# COMUNE DI VENEZIA BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI SERVIZI

- **1. Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti S. Marco n. 4136, I 30124 Venezia codice NUTS: ITH35 Tel. 041.2748546 Fax 041.2748626 Posta elettronica: gare@comune.venezia.it Posta Elettronica Certificata: contratti@pec.comune.venezia.it Sito Internet e profilo committente: https://www.comune.venezia.it/it/content/bandi-gara-e-contratti-3 piattaforma telematica all'indirizzo internet https://venezia.acquistitelematici.it.
- **2. DOCUMENTAZIONE:** sul sito internet del Comune di Venezia alla pagina https://www.comune.venezia.it/it/node/55145, sulla piattaforma ANAC e sulla piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet https://venezia.acquistitelematici.it.ove è altresì disponibile l'ulteriore documentazione di gara.
- **3. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata**: Autorità locale Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- 4. Codice CPV:
- Lotto 1: 85310000-5 Servizi di assistenza sociale
- Lotto 2: 85311000-2 Servizi di assistenza sociale con alloggio
- 5. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITH35
- 6. Descrizione dell'appalto, natura ed entità dei lavori: GARA N. 60/2024: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO AGENZIA DELL'ABITARE E SERVIZI PER L'OSPITALITÀ TEMPORANEA. CUI 00339370272202400011- CUP F79I24001420007 CUP F81J24000000007
- Lotto 1: Servizi di assistenza sociale CIG B4F3B46B0C

CUP F79I24001420007 per il PN Metro Plus 2021-2027 operazione 4.4.11.1.c

CUP F81J24000000007 per il progetto LGNet 3 (Prog. 993) FAMI 2021-2027, OS 2 - MA2.d - 2.h

Lotto 2: Servizi di assistenza sociale con alloggio CIG B4F3B47BDF

CUP F79I24001420007 per il PN Metro Plus 2021-2027 operazione 4.4.11.1.c















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- **6.a)** Il valore complessivo dell'appalto è determinato in € **5.057.707,78** (o.f.e.) suddiviso nei singoli Lotti come in seguito indicato.
- Il valore globale Lotto 1: comprensivo dell'opzione di proroga e di modifica è di € **3.632.907,78.**
- Il valore globale Lotto 2: comprensivo dell'opzione di proroga e del quinto d'obbligo è di € **1.424.800,00.**
- **6.b)** Importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso LOTTO 1: € **1.939.000,00** (oneri fiscali esclusi)
- Importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso LOTTO 2: € 822.000,00 (oneri fiscali esclusi);
- **6.c)** Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso d'asta: € 0,00.
- 7. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.
- **8. Durata del contratto**: 36 mesi a decorrere dal 01/03/2025 fino al 29/02/2028 o diversa decorrenza sulla base dei tempi di espletamento della procedura di gara, con le articolazioni precisate dall'art. 3 del capitolato tecnico e prestazionale.
- **9. Condizioni di partecipazione:** Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs 36/2023. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara di cui al punto 2. del presente bando.
- **10. Tipo di procedura di aggiudicazione:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 e 128 del D.Lgs. 36/2023 in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2500 del 05/12/2024.
- **11. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri specificati nel disciplinare di gara.
- 12. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28/01/2025;
- **13. Indirizzo al quale le offerte sono trasmesse:** esclusivamente tramite la piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet *https://venezia.acquistitelematici.it.*















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- **13.a)** Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.
- **13.b)** Data, ora e luogo di apertura delle offerte: seduta pubblica il giorno 29/01/2025 alle ore 09.30 presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti di Venezia.
- **13.c)** Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 14. Lingua utilizzabile nelle offerte: italiana.
- **15.** E' obbligatoria la fatturazione elettronica e sarà autorizzato il pagamento elettronico.
- **16. Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto Cannaregio, 2277/2278 30121 Venezia Italia

Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941 Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

- 17. Data d'invio dell'avviso: 23/12/2024
- 18. L'appalto rientra nell'ambito di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.
- 19. Altre eventuali informazioni:
- a. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, devesi considerare valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare;
- b. Responsabile unico del progetto: Ing. Nico Ghigi: email: nico.ghigi@comune.venezia.it;

Venezia, li 24/12/2024

Il Dirigente del Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Dott. Marzio Ceselin

(Il presente bando è stato pubblicato sulla GUUE del 24/12/2024 con il numero 795000-2024)















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

# COMUNE DI VENEZIA – AREA ECONOMIA E FINANZA Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti

San Marco n. 4136 30124 Venezia

#### **DISCIPLINARE DI GARA**

GARA N. 60/2024: - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO AGENZIA DELL'ABITARE E SERVIZI PER L'OSPITALITÀ TEMPORANEA.

CUI S00339370272202400011 - CUP F79I24001420007 - CUP F81J2400000007

P	R	F	М	ES	ς	F	
г	•	_	1.1		_	_	

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Venezia, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione dirigenziale n. 2500 del 05/12/2024 e avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 e 128 del D.Lgs. 36/2023 (nel prosieguo, **Codice**) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo:

La procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet https://venezia.acquistitelematici.it.

La durata del procedimento è prevista pari a 9 mesi dalla pubblicazione del bando.

Il luogo di svolgimento dei lavori è Venezia codice NUTS ITH35.

Lotto 1 CIG B4F3B46B0C

Lotto 2 CIG B4F3B47BDF

Il Responsabile unico del progetto è Ing. Nico Ghigi: nico.ghigi@comune.venezia.it

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è Marzio Ceselin: gare@comune.venezia.it.















# FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027

#### PIATTAFORMA TELEMATICA

#### 1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento elDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare ed alla documentazione presente nella apposita sezione GUIDE della piattaforma.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

#### 2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nella documentazione presente nella apposita sezione GUIDE della piattaforma, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento elDAS;
- c) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

#### 3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante credenziali di accesso rilasciate in fase di registrazione alla piattaforma, in vista della futura attivazione dell'identificazione mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento elDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Per eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma è possibile attivare dei ticket e si invita al riguardo a consultare, oltre alla sezione Guide, anche la sezione Assistenza-Contatti della piattaforma.

E' previsto un limite massimo di spazio di memoria per la presentazione dei singoli documenti, indicato nella pagina internet di caricamento: ove la dimensione del documento superi il limite massimo indicato, dovrà essere distribuito su più file o elaborato con una dimensione compatibile.

## 4. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

- 4.1 La documentazione di gara comprende:
  - bando di gara;
  - disciplinare di gara;
  - Capitolato tecnico e prestazionale;
  - Relazione del RUP;















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- elenco per clausola sociale (per il solo LOTTO 1);
- schema di domanda di partecipazione;
- schemi di dichiarazioni;
- documento di gara unico europeo;
- protocollo di legalità sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto (articolo 1, comma 17, della legge 06 novembre 2012, n. 190);
- modello di offerta economica;

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: www.comune.venezia.it/node/55145 e sulla Piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet https://venezia.acquistitelematici.it.

#### **4.2 CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 8 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma sopra indicata nella sezione riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nella medesima sezione e sul sito istituzionale al link sopra indicato. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

# 4.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento elDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis,6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

# 5. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è suddiviso nei seguenti lotti:

Tabella 1

Numero lotto	Oggetto del lotto	CIG	Importo
1	Agenzia dell'Abitare (A.d.A.)	B4F3B46B0C	3.632.907,78
2	Servizi per l'ospitalità temporanea	B4F3B47BDF	822.000,00

I lotti sono stati individuati utilizzando i seguenti criteri: trattasi di attività distinte anche se integrate, con articolazioni temporali differenziate anche se complementari, gestibili anche da operati economici diversi al fine di garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese e che si avvalgono di finanziamenti diversi.

L'importo a base d'asta è stato calcolato sulla base dell'entità del servizio e della sua intensità e durata, come meglio descritto nel progetto tecnico cui si rinvia, tenuto conto anche del CCNL applicato.

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:

Tabella 1 lotto 1

	PROSPETTO ECONOMICO DELL'APPALTO (IMPORTI O.F.E.)						
n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo			
1	Agenzia dell'Abitare (A.d.A.)	85310000-5 - Servizi di assistenza sociale	Р	2.072.500,00			
A) Impo	A) Importo a base di gara						
di cui soggetto a ribasso 1.939.0							
B) Oneri	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso						
A) + B) I	A) + B) Importo complessivo 2.072.50						















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Importo per l'opzione di proroga ex art. 120, co. 10 del D.Lgs. n. 36/2023	722.044,44
importo per servizi analoghi ex art. 76, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023	0,00
Importo per modifica ex art. 120, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023	838.363,33
Valore globale stimato	3.632.907,78

#### Tabella 2 lotto 2

	PROSPETTO ECONOMICO DELL'APPALTO (IMPORTI O.F.E.)						
n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo			
1	Servizi per l'ospitalità temporanea	85311000-2 - Servizi di assistenza sociale con alloggio	P	822.000,00			
A) Importo	822.000,00						
B) Oneri po	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 0,00						
A) + B) lmp	A) + B) Importo complessivo 822.000,00						
Importo pe	365.333,33						
importo pe	0,00						
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento 237.466							
Valore glo	bale stimato			1.424.800,00			

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 1.457.463,00 per il LOTTO 1 e € 270.708,24 per il LOTTO 2 calcolato sulla base del CCNL delle Cooperative Sociali del settore Socio Sanitario-Assistenziale-Educativo e di Inserimento Lavorativo T151. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

## I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Il contratto collettivo applicato è CCNL Cooperative Sociali del settore Socio Sanitario-Assistenziale-Educativo e di Inserimento Lavorativo.















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad € 0,00 .

L'importo complessivo è al netto di Iva.

L'appalto è finanziato come indicato nella determinazione dirigenziale n. 2500 del 05/12/2024. La presente procedura viene avviata in esecuzione di detta determinazione, contenente l'attestazione di regolarità amministrativa e contabile (ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000) che viene intesa anche come controllo sugli equilibri finanziari ex art. 147 quinquies del D.lgs 267/2000, in particolare in relazione al fatto che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. La Stazione appaltante si riserva la possibilità di sospendere l'aggiudicazione definitiva o di concludere la procedura senza l'aggiudicazione definitiva qualora esigenze di finanza pubblica rendano non più coerenti gli oneri finanziari derivanti dalla procedura stessa con i vincoli normativi relativi agli equilibri di finanza pubblica.

#### 6. DURATA

La durata dell'appalto escluse le opzioni è di 36 mesi a decorrere dal 01/03/2025 al 28/02/2028 o diversa decorrenza sulla base dei tempi di espletamento della procedura di gara, con le articolazioni precisate dall'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. La stazione appaltante si riserva l'eventuale avvio d'urgenza in pendenza di stipula. È altresì facoltà del Comune avvalersi della proroga tecnica di cui all'art. 120, comma 11, del codice.

#### 7. REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva si determina una variazione in aumento o in diminuzione del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'80% della variazione in relazione alle prestazioni da eseguire. La stessa non potrà operare prima del decorso del primo anno di durata contrattuale, non ha efficacia retroattiva e viene concordata a seguito di apposita istruttoria. L'istruttoria tiene conto della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (c.d. indice FOI, senza tabacchi) come pubblicata dall'ISTAT, nonché gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie e le risultanze eventualmente effettuate direttamente dal Responsabile del Progetto presso produttori, fornitori, distributori e rivenditori, come meglio precisato nel capitolato speciale d'appalto cui si rinvia.

#### 8. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

- **8.1 Opzione di prosecuzione del contratto**: la stazione appaltante si riserva la prosecuzione del contratto per entrambi i lotti per una durata massima pari a 16 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. In caso di prosecuzione, il valore contrattuale aumenta di ulteriori € 722.044,44.(o.f.e.) per il Lotto 1, determinato con esclusione delle attività di cui all'art. 5 punto 3. A.d.A. Attività LGNet3 del capitolato speciale d'appalto ed € 365.333,33.(o.f.e.) per il Lotto 2. L'Operatore Economico affidatario verrà retribuito a misura, in base agli interventi che di volta in volta verranno autorizzati ed eseguiti, nei limiti di detta somma. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto.
- **8.2** Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può, per entrambi i lotti, imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.
- **8.3** Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione, anche in virtù del carattere sperimentale del presente appalto, nei seguenti casi:

10















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

LOTTO 1: modifiche nel limite complessivo del 30% dell'importo contrattualmente definito, fino ad un massimo di € 838.363,33.= o.f.e, pari a € 621.750,00.= per il presente appalto e € 216.613,33.= per la proroga di cui all'art. 120 co. 10 del D.Lgs 36/2023, al verificarsi delle seguenti condizioni per le attività sottoindicate del Capitolato speciale:

- a) Necessità di potenziamento del piano di comunicazione di cui all'art. 5 punto 1.2 del capitolato speciale;
- b) Necessità di potenziamento degli orari di apertura del P.I.C. front office di cui all'art. 5 punto 1.3.1 del capitolato speciale;
- c) Maggior numero di patti per il superamento del bisogno abitativo rispetto allo stimato di cui all'art. 5 punto 1.3.2 P.I.C. back office del capitolato speciale;
- d) Maggior numero di ore per l'attività di supporto specialistico giuridico-legale in tema abitativo rispetto allo stimato di cui all'art. 5 punto 1.3.2 P.I.C. back office del capitolato speciale;
- e) Maggior numero di ore per le attività di cui all'art. 5 punto 2.1 Mediazione abitativa e Benessere di Comunità del capitolato speciale connessa un maggior numero di destinatari rispetto a quanto stimato o a una maggiore complessità dei casi affrontati che richiedono maggiori esigenze di accompagnamento dei destinatari stessi;
- f) Maggior numero di istanze per le attività di cui all'art. 5 punto 2.2 Istruttoria contributi economici finalizzati a contrastare il disagio abitativo del capitolato speciale;
- g) Potenziamento delle attività di cui all'art. 5 punto 2.3 del capitolato speciale Istruttoria incentivi economici per i proprietari privati con aumento del massimale definito in €37.500,00.=;
- h) Aumento del tasso di utilizzo degli alloggi di cui all'art. 5 punto 2.4 del capitolato speciale Ospitalità condivisa in alloggi di proprietà comunale rispetto alle 120 uscite stimate;
- i) Maggior numero di ore per le attività LGNet3 di cui all'art. 5 punti 3.1, 3.2, 3.3 del capitolato speciale connessa un maggior numero di destinatari rispetto a quanto stimato o a una maggiore complessità dei casi affrontati che richiedono maggiori esigenze di accompagnamento dei destinatari stessi;
- j) Maggior numero di istanze per le attività LGNet3 di cui all'art. 5 punto 3.4 Istruttoria contributi economici del capitolato speciale;

I corrispettivi verranno definiti sulla base della Scheda di offerta economica di dettaglio e, fermo restando l'importo forfettario unitario sopra indicato, gli importi complessivi riconosciuti verranno ridefiniti in ragione delle attività effettivamente realizzate.

In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per entrambi i lotti può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

Il valore globale stimato dell'appalto comprensivo delle opzioni è pari:

per il lotto 1 ad € 3.632.907,78 o.f.e.

per il Lotto 2 ad € 1.424.800,00 o.f.e.

Per complessivi 5.057.707,78 euro al netto di Iva.

11















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

#### 9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale:
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro il termine fissato dal seggio di gara non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

12















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### 10. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

#### 10.1 Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

13















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

#### 10.2 Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità sopra citato in quanto recepito nel vigente piano anticorruzione e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

#### 11. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

#### 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese della CCIAA - Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura oppure nell'Albo delle imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, o iscrizione negli albi o nei registri secondo la normativa prevista per la propria natura giuridica.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### 11.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

LOTTO 1- È richiesto un fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a: € 1.200.000,00= (unmilioneduecentomila/00) I.V.A. esclusa.

LOTTO 2 - È richiesto un fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a: € 450.000,00= (quattrocentocinquantamila/00) I.V.A. esclusa.

14















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Tale requisito si rende necessario in quanto si tratta di servizi di rilevante entità, con un insieme di dispositivi integrati, rivolto ad una fascia debole di popolazione e pertanto devono essere garantiti standard elevati e perciò necessitanti di una struttura organizzativa adeguata, predefinita e con esperienza pregressa

Il requisito è autodichiarato in sede di gara mediante il DGUE. La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

## 11.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara di almeno n. 1 servizio analogo, intendendo per servizio analogo l'esperienza lavorativa pregressa, idonea, continuativa negli ultimi 3 anni, in attività di seguito specificate:

**LOTTO 1** - servizi di accoglienza e housing sociale rivolte a persone fragili e/o servizio di diretto contatto a scopo informativo e di orientamento per persone fragili per €450.000,00= (quattrocentocinquantamila/00) I.V.A. esclusa.

LOTTO 2 - servizi di accoglienza e housing sociale rivolte a persone fragili e/o servizi di ospitalità temporanea per € 200.000,00.= (duecentomila/00) I.V.A. esclusa.

Il requisito è autodichiarato in sede di gara mediante il DGUE.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
  - attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

15















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

# 12. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### Requisiti di idoneità professionale

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle imprese artigiane di cui al punto 11.1 deve essere posseduto:
  - da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
  - da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### Requisiti di capacità economico finanziaria

a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui al punto 11.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel suo complesso.

#### Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito dei servizi analoghi di cui al precedente punto 11.3 richiesto in relazione alla prestazione principale deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

# 13. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

## 13.1 Requisiti di idoneità professionale

Il requisito di idoneità professionale di cui di cui al punto 11.1 deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

## 13.2 Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

16















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Per i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 1, lettera d) e 67 comma 4 del Codice si applica l'art. 32 dell'allegato II.12 al Codice.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

#### 14. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 11 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 10 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti i di cui all'articolo 11 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

17















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro il termine fissato dal seggio di gara non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci, decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

#### 15. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, né la prevalente esecuzione nel caso del lotto 1 trattandosi di appalto ad alta intensità di manodopera.

In ragione delle specifiche caratteristiche delle prestazioni d'appalto, che tratta di attività rivolte ad una utenza indeterminata e anche debole, che richiede uno stretto controllo e coordinamento e in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo e prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, si specifica che le prestazioni oggetto di subappalto in ogni caso, per entrambi i lotti, non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

#### 16. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al punto 5, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto per il lotto 1 è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato al punto 5.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nella documentazione di gara e contiene il numero degli addetti con indicazione di qualifica, livelli anzianità, monte ore, etc.

Ai sensi dell'art. 57 del Codice è richiesto l'impegno ad assicurare il rispetto al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali " (c.d. "Do No Significant Harm") (DNSH) come meglio precisato all'art. 34 del capitolato speciale d'appalto. L'appalto è da svolgersi, altresì, secondo le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi:

18















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- per la fornitura, servizio di noleggio e servizio di estensione della vita utile di arredi per interni, CAM adottati con D.M. 23 Giugno 2022 n. 254, pubblicato in G.U. n. 184 del 6 agosto 2022 in vigore dal 4 dicembre 2022);
- per le forniture ed il noleggio di prodotti tessili e per il servizio di restyling e finissaggio di prodotti tessili. CAM Adottati con DM 7 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. n. 70 del 23 marzo 2023. In vigore dal 22 maggio 2023;

il cui rispetto sarà verificato in sede di esecuzione. Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, nel rispetto della normativa di riferimento. Le Ditte concorrenti dovranno indicare nell'offerta, ai sensi dell'art. 102 co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, le modalità con le quali danno concreta applicazione agli impegni assunti. In applicazione dell'art. 57, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto comunque almeno a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di impegnarsi a sottoscrivere su richiesta la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012.

Per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, ai sensi dell'articolo 113 del Codice, è richiesta la messa a disposizione di specifiche professionalità come meglio precisato agli artt. 4 del capitolato speciale d'appalto, sezione "Requisiti" punto 3, nonché all'art. 5, del capitolato speciale d'appalto, oltre agli adempimenti di cui all'art. 33 - RESPONSABILE ESTERNO TRATTAMENTO DATI del capitolato speciale d'appalto.

Dette caratteristiche saranno verificate dopo l'aggiudicazione e in sede di avvio dell'appalto con le tempistiche richiamate nel citato capitolato speciale d'appalto e il mancato possesso potrà determinare la decadenza dall'aggiudicazione.

#### 17. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente:

Lotto 1 € 72.658,16;

Lotto 2 € 28.496,00;

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso la Tesoreria del Comune di Venezia P.I. 00339370272 - Intesa San Paolo s.p.a. – IBAN: IT94 D030 6902 1171 0000 0046 037 indicando la seguente causale: *cauzione provvisoria relativa alla* GARA N. 60/2024 – precisando lotto e CIG

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'<u>articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385</u>, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

19















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/

http://www.ivass.it/ivass/imprese\_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
  - 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
  - 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
  - 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- o per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la

20















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a);

Non sono previste ulteriori riduzioni. Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

## 17.1 SOPRALLUOGO

Non è necessaria l'effettuazione di sopralluogo.

È consentito (ma non obbligatorio) il sopralluogo per il solo Lotto 1, con riferimento agli alloggi di cui all'art. 5 punto 2.4 Ospitalità condivisa in alloggi di proprietà comunale del Capitolato tecnico e prestazionale. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo i concorrenti devono concordare con l'Amministrazione, almeno sette giorni antecedenti alla data di presentazione delle offerte, la data e l'orario del sopralluogo, contattando l'Ing. Nico Ghigi dell'Area Coesione Sociale indirizzo mail: nico.ghigi@comune.venezia.it o tramite contatto telefonico: 041.2749552.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con congruo anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato in giornate concordate con la stazione appaltante.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno due giorni di anticipo.

Viene rilasciata attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

21















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

In caso di consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

#### 17. 2 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata in GURI n. 9 del 12/01/2024 e al seguente https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE e la ricevuta di pagamento è allegata in copia alla documentazione di gara. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta secondo gli importi descritti nella sottostante tabella:

Numero lotto	CIG	Importo contributo ANAC
1	B4F3B46B0C	165,00
2	B4F3B47BDF	165,00

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la stazione appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

## 18. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/01/2025 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.

#### 19.1 Regole per la presentazione dell'offerta

22















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate all'articolo 1 e nella documentazione presente nella sezione GUIDE della piattaforma, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'" OFFERTA" è composta da:

- A Documentazione amministrativa;
- B Offerta tecnica:
- C Offerta economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

23















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

#### 20. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine indicato dal seggio di gara non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine indicato dalla commissione giudicatrice non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## 21. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la piattaforma telematica attiva all'*indirizzo internet* <u>https://venezia.acquistitelematici.it</u>. per allegare la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione (Modello A)
- 2) DGUE (Modello B)
- 3) eventuale procura;
- 4) documentazione in caso di avvalimento di cui al punto 14;

24















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- 5) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 12;
- copia del documento di identità del dichiarante;
- 7) copia contributo ANAC;
- 8) dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili:
- 9) dichiarazioni di assenza conflitto di interessi e titolare effettivo;
- 10) eventuale ulteriore documentazione.

#### 21.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'allegato A.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

25















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, i requisiti particolari indicati all'articolo 16;
- di impegnarsi ad assicurare il rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" (c.d. "Do No Significant Harm") (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, ivi incluso l'impegno a consegnare all'Amministrazione la documentazione a comprova del rispetto dei suddetti requisiti: nello specifico, poichè l'azione di cui al presente appalto è stata giudicata compatibile con il principio DNSH "non nuocere in modo significativo", in quanto per loro stessa natura non si prevede che abbia un impatto ambientale negativo significativo, né che implichi attività che arrecano un danno significati agli obiettivi ambientali (come definito al Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020), di impegnarsi, in sede di gara, a formulare il proprio Progetto tecnico nel rispetto del Principio DNSH citato, confermando che le azioni previste nel progetto tecnico sono considerate conformi al DNSH per l'obiettivo considerato, in quanto data la loro natura, considerati gli effetti diretti e indiretti lungo il loro ciclo di vita, hanno un impatto prevedibile nullo o irrilevante sull'obiettivo ambientale;
- di impegnarsi a sottoscrivere, su richiesta, la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023 nonché il codice di comportamento per i dipendenti delle pubbliche amministrazioni (D.P.R. 62/2013) reperibili nella piattaforma e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, i suddetti codici, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare il protocollo di legalità sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto scaricabile dal sito internet al link: http://www.comune.venezia.it/node/583;

26















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 32.
- dichiarazione relativa alla comunicazione dei dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 231/2007 e dal D.Lgs. n. 125/2016 e dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi in capo ai partecipanti e ai titolari effettivi. In caso di Rag-gruppamento Temporaneo d'imprese le dichiarazioni di cui sopra andranno eseguite da parte di tutti gli operatori economici parte del raggruppamento. Nell'eventualità del ricorso al su-bappalto le predette dichiarazioni dovranno essere presentate anche dal subappaltatore. In caso di mancata presentazione delle dichiarazioni in merito al titolare effettivo ed al conflitto di interesse la Stazione appaltante non darà corso alla stipula del contratto, ferma restando la responsabilità del soggetto aggiudicatario per ogni pregiudizievole conseguenza della mancata consegna tempestiva della suddetta documentazione.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- 1. dal concorrente che partecipa in forma singola;
- 2. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- 3. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- 4. nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

27















## FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

# 21.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

#### 21.3 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- la dichiarazione di avvalimento;
- il contratto di avvalimento;

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

#### 21.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

#### Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata:
- dichiarazione delle categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

28















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

#### Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
  - 1) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - 2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - 3) le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

# Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di sevizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

# Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
  - copia del contratto di rete
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
  - copia del contratto di rete
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:

29















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### 22. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma secondo le seguenti modalità: allegandola nella apposita sezione della piattaforma e seguendo le istruzioni ivi presenti e nella sezione GUIDE della piattaforma a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 21.1 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) Progetto tecnico, predisposto nei termini che seguono
- b) in caso di avvalimento premiale, contratto di avvalimento.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

Al progetto tecnico sarà attribuito un punteggio massimo di 80 punti, da assegnarsi in base allo sviluppo delle sezioni del progetto medesimo, che dovranno essere obbligatoriamente specificate

Ai concorrenti che intendono partecipare alla gara viene chiesta la presentazione del **Progetto tecnico**, predisposto nei termini che seguono.

Il Progetto tecnico per ogni lotto deve essere redatto in lingua italiana, contenuto preferibilmente in non più di n. 10 fogli, per un totale di n. 20 facciate formato A4, allegati inclusi, *curricula vitae* esclusi, ad interlinea singola, con carattere facilmente leggibile. Il progetto dovrà essere strutturato come segue:

## LOTTO 1

# Cap. 1) PIANO DI SERVIZIO:

descrizione dell'attività di coordinamento, indirizzo e supervisione generale, del raccordo con il lotto 2 e con i livelli di governance previsti; descrizione delle modalità organizzative e della metodologia di lavoro, seguendo la suddivisione delle singole attività di cui all'art. 5 del Capitolato Tecnico e Prestazionale; descrizione degli obiettivi del progetto e dei risultati attesi; descrizione della congruità tra il progetto tecnico presentato e le risorse umane e strumentali ritenute necessarie alla sua realizzazione; descrizione degli elementi caratterizzanti, o soluzioni innovative per il miglioramento quali-quantitativo del servizio;

#### Cap. 2) PERSONALE:

30















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

dovrà essere specificato nel dettaglio l'elenco dei componenti del gruppo di lavoro, con descrizione dei ruoli e funzioni da svolgere. Per ciascuno di essi dovranno essere indicate le esperienze analoghe maturate e i periodi in cui esse sono state maturate.

Il possesso dei titoli e requisiti professionali deve risultare da idonea documentazione (curriculum vitae in formato europeo Europass, datato e firmato), resa mediante dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante. I curricula dovranno contenere la specifica dell'iscrizione ad eventuali Albi Professionali, ove previsti per legge, ed essere corredati dalla dichiarazione di disponibilità a prestare il servizio oggetto del presente appalto nel ruolo previsto, e l'autorizzazione al trattamento dei dati personali.

descrizione del piano di assorbimento del personale per l'applicazione della clausola sociale di cui all'art. 57, comma 1 D.Lgs. n. 36/2023, e indicata all'art. 28 del Capitolato tecnico e prestazionale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento, trattamento economico, anzianità di servizio, etc.);

dichiarazioni finalizzate al rispetto delle pari opportunità generazionali, di genere di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui di cui all'art. 57 co. 1 del D.Lgs. n. 36/20, indicate all'art. 29 del Capitolato tecnico e prestazionale;

indicazione della tipologia di CCNL applicato per il proprio personale.

## Cap. 3) ESPERIENZA:

descrizione del profilo dell'operatore economico, incluse le esperienze pregresse in servizi analoghi, evidenziando in particolare la conoscenza delle problematiche abitative per il target di riferimento e la capacità di coinvolgere reti territoriali già attive utili alle finalità del progetto;

## Cap. 4) VERIFICHE E MONITORAGGIO:

descrizione delle modalità e degli strumenti per misurare e documentare le attività svolte, il raggiungimento degli obiettivi del servizio e il grado di soddisfazione dell'utenza, con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 11 del Capitolato Tecnico e prestazionale;

#### Cap. 5) DNSH:

attestazione a conferma che il Progetto tecnico è stato formulato nel rispetto del Principio DNSH di cui all'art. 34 del Capitolato Tecnico e Prestazionale, confermando che le azioni previste sono considerate conformi al DNSH per l'obiettivo considerato in quanto data la loro natura, considerati gli effetti diretti e indiretti lungo il loro ciclo di vita, hanno un impatto prevedibile nullo o irrilevante sull'obiettivo ambientale.

#### LOTTO 2

## Cap. 1) PIANO DI SERVIZIO:

descrizione dell'attività di coordinamento, indirizzo e supervisione generale, con particolare focus sul raccordo con il lotto 1 nonché con i livelli di governance previsti; descrizione delle modalità organizzative del servizio; descrizione della/e struttura/e ospitanti, delle stanze con i relativi posti letto, dell'ubicazione delle stesse rispetto a servizi di utilità sociale; descrizione degli eventuali elementi caratterizzanti o soluzioni innovative per il miglioramento quali-quantitativo del servizio;

#### Cap. 2) PERSONALE:

31















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

descrizione della qualifica del coordinatore e dell'esperienza maturata. Il possesso dei titoli e requisiti professionali deve risultare da idonea documentazione (curriculum vitae in formato europeo Europass, datato e firmato), resa mediante dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante. Il curriculum dovrà essere corredato dalla dichiarazione di disponibilità a prestare il servizio oggetto del presente appalto nel ruolo previsto, e l'autorizzazione al trattamento dei dati personali; dichiarazioni finalizzate al rispetto delle pari opportunità generazionali, di genere di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui di cui all'art. 57 co. 1 del D.Lgs. n. 36/20, indicate all'art. 29 del Capitolato tecnico e prestazionale;

indicazione della tipologia di CCNL applicato per il proprio personale.

# Cap. 3) ESPERIENZA:

descrizione del profilo dell'operatore economico, incluse le esperienze pregresse in servizi analoghi, evidenziando in particolare la conoscenza delle problematiche abitative per il target di riferimento;

# Cap. 4) VERIFICHE E MONITORAGGIO:

descrizione delle modalità e degli strumenti per misurare e documentare le attività svolte, il raggiungimento degli obiettivi del servizio appaltato e il grado di soddisfazione dell'utenza, con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 11 del Capitolato Tecnico e prestazionale;

#### Cap. 5) DNSH:

attestazione a conferma che il Progetto tecnico è stato formulato nel rispetto del Principio DNSH di cui all'art. 34 del Capitolato Tecnico e Prestazionale, confermando che le azioni previste sono considerate conformi al DNSH per l'obiettivo considerato in quanto data la loro natura, considerati gli effetti diretti e indiretti lungo il loro ciclo di vita, hanno un impatto prevedibile nullo o irrilevante sull'obiettivo ambientale.

L'assenza totale della offerta tecnica di cui presente paragrafo escluderà l'operatore economico dalla gara. L'incompletezza della stessa, poiché impedirà alla Commissione Giudicatrice di effettuare una corretta valutazione, comporterà una penalizzazione nell'attribuzione del punteggio qualitativo. L'offerta tecnica deve contenere a pena di esclusione il progetto di assorbimento per il solo LOTTO 1 in applicazione della clausola sociale di cui all'art. 28 del capitolato speciale d'appalto.

- dichiarazioni finalizzate al rispetto delle pari opportunità generazionali, di genere di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui di cui all'art. 57 co. 1 del D.Lgs. n. 36/20, indicate all'art. 29 del Capitolato tecnico e prestazionale;
- indicazione della tipologia di CCNL applicato per il proprio personale.

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

#### 23. OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce la documentazione economica, nella Piattaforma secondo le seguenti modalità: allegandola nella apposita sezione della piattaforma e seguendo le istruzioni ivi presenti e nella sezione GUIDE della piattaforma, utilizzando

32















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

preferibilmente il Modello C di offerta economica. L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 21.1 e compilata utilizzando preferibilmente l'allegata scheda modello di offerta economica deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente
- -l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo a base d'asta di euro 1.939.000,00 per il LOTTO1, ed euro 822.000,00 per il LOTTO 2.
- il prezzo complessivo offerto IVA esclusa indicato in cifre e in lettere per il servizio;
- l'aliquota IVA che l'operatore è tenuto ad applicare;

Il ribasso percentuale va calcolato sull'importo dei servizi a base di gara soggetto a ribasso al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia, deve essere indicato in cifre e in lettere; in caso di discordanza, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924.

Dovranno inoltre essere indicati separatamente:

- b. i propri costi della manodopera;
- c. gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

I costi ed oneri dovranno, in sede di eventuale valutazione di anomalia, risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi oggetto di offerta. Ai sensi dell'art. 26 comma 6 del d.lgs. 81/2008, in fase di valutazione delle offerte, tali costi della sicurezza "aziendali" sono oggetto di vaglio da parte della stazione appaltante.

L'offerta economica deve essere congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche del servizi oggetto della procedura, deve essere più bassa rispetto all'importo da ribassare di € 1.939.000,00 per il LOTTO1 =(unmilionenovecentotrentanovemila/00) + IVA e euro 822.000,00 per il LOTTO 2 = (ottocentoventiduemila/00) + IVA. Non sono ammesse offerte pari o al rialzo.

I concorrenti dovranno, inoltre, integrare la scheda di offerta economica articolando il prezzo offerto nel modo seguente:

- o costo del lavoro dettagliato per figure professionali;
- o costi organizzativi e gestionali dettagliati per natura.

L'offerta di ciascun lotto dovrà essere, inoltre, dettagliata specificando l'importo offerto iva esclusa per ciascuna delle tipologie di attività di cui all'art. 5 del Capitolato tecnico e prestazionale, compilando la sottostante tabella (SCHEDA OFFERTA ECONOMICA DI DETTAGLIO):

LOTTO 1

33















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

	ATTIVITA'	ORE		IMPORTO ORARIO O.fe
1	A.d.A Attività trasve	rsali		
1.1	Attività di Coordinamento, indirizzo, supervisione generale		€	
1.2	Elaborazione del piano di comunicazione		€	
1.3	Punto Info Casa (P.I.C.)			
1.3.1	P.I.C. front office		€	
1.3.2	P.I.C. back office		€ di cui non soggetto a	

			ribasso €60.000,00.=	
	Sub totale - <i>A.d.A Attività trasversali</i>		€	
2	A.d.A Percol	rsi		
2.1	Mediazione abitativa e Benessere di Comunità	5500	€	€/ora
2.2	Istruttoria contributi economici finalizzati a contrastare il disagio abitativo		€di cui non soggetto a ribasso €18.000,00.=	
2.3	Istruttoria incentivi economici per i proprietari privati (di alloggi da locare ai destinatari in carico all'A.d.A.)		€	

34















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

2.4	Ospitalità condivisa in alloggi di proprietà comunale		€ di cui non soggetto a ribasso €18.000,00.=	
	Sub totale - A.d.A Percorsi		€	
3	A.d.A Attività LGNet3			
3.1	Mediazione linguistica culturale	4215	€	€/ora
3.2	Mediazione abitativa	4395	€	€/ora
3.3	Benessere di comunità	3590	€	€/ora
3.4	Istruttoria contributi economici (supporto amministrativo e gestionale dei contributi WP3)		€	
	Sub totale - <i>A.d.A Attività LGNet3</i>		€	

Importo complessivo offerto	 €	

#### LOTTO 2

		IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO O.f.e.
LOTTO 2 - Servizi per l'ospitalità temporanea		
	27.400	€

L'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, potrà anche, qualora lo reputi conveniente per il proprio interesse, non procedere all'aggiudicazione. Inoltre, in relazione alle concrete disponibilità di bilancio, si riserva la facoltà di ricorso parziale al servizio o di avviare una nuova procedura qualora l'offerta del miglior offerente sia comunque incompatibile con le risorse assegnate.

L'Amministrazione Comunale non e in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento del servizio in presenza di indisponibilita di risorse economiche senza che l'operatore economico abbia nulla a pretendere e/o avanzare rivendicazioni o rivalse di alcun tipo nei confronti della medesima.

35















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al punto 5 del presente disciplinare non sono ribassatili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta o che non siano formulate nel rispetto dei prezzi di riferimento indicati al punto 5 del presente disciplinare.

#### 24. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80 punti
Offerta economica	20 punti
TOTALE	100

#### 24.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella tabella di seguito riportata vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Tabella dei criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica

Sulla base del Progetto tecnico di gestione predisposto dal concorrente di cui al punto precedente, alla qualità del servizio verrà assegnato un punteggio massimo di **80 punti**, secondo i seguenti criteri di valutazione:

#### LOTTO 1

CRITERI E RELATIVI PUNTEGGI			
		PUNTEGGIO MASSIMO CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE
1	PIANO DI SERVIZIO		Max 44 punti

36















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

1.1	grado di efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire il servizio nel suo complesso con riferimento agli obiettivi, ai risultati attesi e alla congruità tra il progetto e le risorse umane e strumentali per la sua realizzazione	Max 4 punti
	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 1.1. Attività di Coordinamento, indirizzo, supervisione generale	Max 4 punti
1.3	grado di approfondimento e strutturazione delle attività di cui all'art. 5 punto 1.2. Elaborazione del piano di comunicazione	Max 4 punti
1.4	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 1.3.1 P.I.C. front office	Max 4 punti
1.5	grado di qualità delle sedi previste per le attività di cui all'art. 5 punto 1.3.1 P.I.C. front office, in termini di confort e ampiezza e grado di raggiungibilità dai mezzi pubblici	Max 4 punti
1.6	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 1.3.2 P.I.C. back office	Max 4 punti
1.7	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 2 A.d.A Percorsi con riferimento ai punti 2.1, 2.2 e 2.3	Max 4 punti
1.8	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 2 A.d.A Percorsi con riferimento al punto 2.4 Ospitalità condivisa in alloggi di proprietà comunale	Max 4 punti
1.9	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 3 A.d.A Attività LGNet3 con riferimento al punto 3.1 Mediazione linguistica culturale	Max 4 punti
1.1	grado di completezza ed efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire l'attività di cui all'art. 5 punto 3 A.d.A.	Max 4 punti

	grado di efficacia degli elementi caratterizzanti, o soluzioni innovative per il miglioramento quali-quantitativo del servizio;	Max 4 punti	
2	PERSONALE		Max 22 punti
	grado di esperienza, competenze e pertinenza del gruppo di lavoro con riferimento alle funzioni e compiti previsti, da valutare tramite curriculum vitae	Max 10 punti	

37















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

		1	1
2.2	grado di formazione, qualificazione professionale ed esperienza pregressa del coordinatore, da valutare tramite curriculum vitae	Max 10 punti	
	possesso della certificazione di parità di genere sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022.		
	In caso di raggruppamento verrà valutato il possesso in capo alla	Si = 2 punti	
2.3	mandataria	No = 0 punti	
3	ESPERIENZA		Max 8 punti
	esperienze pregresse del concorrente, maturate negli ultimi 5 anni, in		
3.1	attività analoghe di accoglienza	Max 4 punti	
	conoscenza del territorio nonché capacità di coinvolgere reti		
3.2	territoriali già attive utili alle finalità del progetto	Max 4 punti	
4	VERIFICHE E MONITORAGGIO		Max 6 punti
4.1	efficacia delle modalità e degli strumenti per misurare e documentare le attività svolte, il raggiungimento degli obiettivi del servizio e il grado di soddisfazione dell'utenza, con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 11	Max 6 punti	
7.1	· ·	riax o parici	M 00
	TOTALE PUNTEGGIO		Max 80

Verranno escluse le offerte che non raggiungano almeno 48 punti su 80 prima della riparametrazione.

## LOTTO 2

CRITERI E RELATIVI PUNTEGGI			
	CRITERI	IO MASSIMO	PUNTEGGI O MASSIMO TOTALE
_			Max 56
1	PIANO DI SERVIZIO		punti
	grado di efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire il servizio nel suo complesso con riferimento agli obiettivi, ai		
	risultati attesi e alla congruità tra il progetto e le risorse strumentali per	Max 8	
1.1	la sua realizzazione	punti	
1.2	grado di qualità della/e struttura/e, in termini di comfort delle stanze e relativi posti letto	Max 25 punti	
1.3	grado di vicinanza della/e struttura/e a servizi di utilità sociale quali ad esempio scuole, servizi sanitari, supermercati ecc.	Max 15 punti	

38















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

1.4	servizi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal capitolato	Max 8 punti	
2	PERSONALE		Max 10 punti
2.1	grado di formazione, qualificazione professionale ed esperienza pregressa del coordinatore, da valutare tramite curriculum vitae	Max 8 punti	
2.2	possesso della certificazione di parità di genere sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022. In caso di raggruppamento verrà valutato il possesso in capo alla mandataria	Si = 2 punti No = 0 punti	
3	ESPERIENZA		Max 8 punti
3.1	esperienze pregresse del concorrente, maturate negli ultimi 5 anni, in attività analoghe di accoglienza	Max 8 punti	
4	VERIFICHE E MONITORAGGIO		Max 6 punti
4.1	efficacia delle modalità e degli strumenti per misurare e documentare le attività svolte, il raggiungimento degli obiettivi del servizio e il grado di soddisfazione dell'utenza, con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 11	Max 6 punti	

Verranno escluse le offerte che non raggiungano almeno 48 punti su 80 prima della riparametrazione.

Quanto proposto in sede di offerta tecnica, in caso di aggiudicazione, costituirà parte integrante delle prestazioni di contratto. Non saranno accettate dalla Stazione Appaltante successive variazioni.

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a almeno 48 punti su 80. Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione di cui al punto 24.4.

## 24.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale è attribuito un coefficiente sulla base del metodo consistente nella attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi riportati in apposito prospetto di valutazione. La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta. Ad ogni coefficiente corrisponde un giudizio sintetico come da tabella che segue:

39















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Adeguato	0,6
Parzialmente adeguato	0,5
Scarso	0,2
Inadeguato	0

Il punteggio del criterio viene parametrato sulla base del coefficiente del giudizio sintetico.

#### 24.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito il punteggio massimo di punti 20 al soggetto concorrente che avrà offerto il prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta, compresi gli eventuali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che devono essere congrui e dichiarati separatamente dai soggetti concorrenti nell'offerta economica, mentre alle rimanenti offerte sarà attribuito un punteggio decrescente in ordine inversamente proporzionale secondo la seguente formula:

Punteggio<sub>i</sub> = V<sub>i</sub>\* 20

dove il calcolo del coefficiente iesimo Vi da attribuire all'elemento prezzo è determinato nel seguente modo:

$$V_i = X * ----- per \ R_{i \le i} R_{soglia}$$
 
$$R_{soglia}$$

$$\begin{aligned} R_i - R_{soglia} \\ V_i = X + (1 - X)^* - - - - - per R_i > R_{soglia} \\ R_{max} - R_{soglia} \end{aligned}$$

sapendo che:

**V**<sub>i</sub> = coefficiente iesimo:

R<sub>i=</sub> valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo;

R<sub>max</sub> = valore dell'offerta (ribasso) massimo tra tutte le offerte presentate;

R<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

40















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

X = coefficiente applicato pari a 0,80 (zero/ottanta).

#### 24.4 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore, in quanto idoneo alle esigenze dell'appalto.

Il punteggio per il concorrente *i-esimo* è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

 $P_{i}$ = punteggio del concorrente *i-esimo* 

 $C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo* 

 $P_x = \mathcal{L}$  punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n (numero dei criteri di valutazione).

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

Non si procede a riparametrazione in caso di unica offerta ammessa.

#### 25. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

41















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

#### 26. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima sessione ha luogo il giorno 29/01/2025, alle ore 09.30.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

#### **26.1 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il seggio di gara di volta in volta costituito nel numero di tre componenti, nominati sulla base delle disposizioni organizzative della stazione appaltante e del funzionigramma dell'Ente, all'interno del Settore preposto alla gestione in via generale delle gare dell'Ente, accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 20.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento d'intesa con il RUP. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## 26.2 VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

La commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte presentate. La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al punto 24.4.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 26:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

42















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 4.3.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste al punto 4.3.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, il servizio sarà aggiudicato alla ditta che avrà ottenuto il punteggio maggiore relativamente alla qualità.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 26 i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa con comunicazione del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento d'intesa con il RUP, in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### 26.3 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, prima della riparametrazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

43















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

#### 27. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante;
- l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dal punto 16 e riguardante la stabilità occupazionale e le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

44















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

## 28. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

## 29. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante <u>www.comune.venezia.it</u>

#### 30. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti

45















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.

#### 31. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Venezia.

## 32. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 15/05/2018, che ha approvato i criteri e le modalità organizzative del sistema di tutela dei dati personali del Comune di Venezia, con riferimento alla attività di tratta mento dati relativi alla presente procedura di gara, della Area Finanza e Bilancio, Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato, Servizio Gare e Contratti, è necessario fornire le seguenti informazioni:

## 1. Titolare del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati:	Comune di Venezia
	Dirigente responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed
	economato
	PEC:contratti@pec.comune.venezia.it
Responsabile della Protezione dei Dati:	rpd@comune.venezia.it rpd.comune.venezia@pec.it

## 2. Finalità e base giuridica

Finalità: i dati personali sono trattati per le seguenti finalità: adempimenti connessi all'affidamento e alla gestione del contratto per le attività in oggetto nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e dai Regolamenti del Comune di Venezia.

**Base Giuridica:** esecuzione di un compito di interesse pubblico nel rispetto degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di appalti pubblici.

## 3. Categorie di dati e loro fonte

Il trattamento riguarda le seguenti categorie di dati:

- dati personali comuni (quali ad es. dati anagrafici, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online etc.)
- dati relativi a condanne penali e reati o sanzioni amministrative;

Nell'ambito dello svolgimento delle attività di trattamento i dati potrebbero essere ottenuti da altre Autorità Pubbliche e/o altri soggetti giuridici quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

#### 4. Modalità di trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento.

46















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

Il trattamento è effettuato con modalità (in parte automatizzate o automatizzate e/o non automatizzate) e comprende le operazioni o complesso di operazioni necessarie per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 2, senza profilazione dei dati.

#### 5. Misure di sicurezza

I dati sono trattati garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale.

I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

#### 6. Comunicazione, diffusione

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali, quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

Ove necessario, i terzi sono nominati dal Titolare Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del regolamento UE 2016/679. In qualsiasi momento, l'interessato potrà chiedere la lista aggiornata di tutti i Responsabili del trattamento nominati dal Titolare.

#### 7. Trasferimento dei dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale

Non è previsto alcun trasferimento di dati all'estero, salvo che non sia necessario verso Ambasciate o Consolati per loro competenza per importanti motivi di interesse pubblico.

## 8. Obbligo di conferimento di dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il mancato conferimento degli stessi comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura di gara e ottenere l'affidamento, nonché di procedere a tutti gli altri adempimenti connessi al perseguimento delle finalità di cui al punto 2.

#### 9. Periodo di conservazione dei dati

I dati contenuti saranno conservati ai sensi del "Piano di Conservazione" di cui al Manuale di gestione dei documenti del Comune di Venezia e, comunque, per il tempo necessario a perseguire le finalità sopra indicate, nei limiti dei termini prescrizionali di legge.

## 10. Diritti dell'Interessato

A certe condizioni, in qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare.

A tal fine può rivolgersi a: Comune di Venezia, Dirigente Responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed economato, <u>PEC :contratti@pec.comune.venezia.it</u> e al Responsabile della protezione dei dati ex art. 37 del regolamento UE 2016/679.

Il Titolare, Comune di Venezia, nel caso proceda a trattare i dati personali raccolti, per una finalità diversa da quella sopra individuata, procede a fornire all'interessato ogni informazione in merito a tale diversa finalità oltre che ogni ulteriori informazione necessaria.

## 11. Diritto di proporre reclamo

47















## **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**

M.7/P.85

Protocollo Comune di Venezia c\_1736 PG/2024/0631721 del 24/12/2024 - Pag. 48 di 48

In base a quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, in caso di presunte violazioni del regolamento stesso, l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

Venezia, lì 24/12/2024

Il Dirigente del Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Dott. Marzio Ceselin

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.

48















# **FONDO ASILO, MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE (FAMI) 2021-2027**