



CITTÀ di VENEZIA
Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024



PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A10

Progettista	ARCH. ANDREINA VISCONTI	Responsabile Unico del Progetto	ARCH. ALBERTO CHINELLATO
		Coordinatore per la sicurezza in progettazione	ARCH. CLAUDIO BISCONTIN
Codice intervento	C.I. 14995		Luglio 2024 Rev.00



QUADRO ECONOMICO GENERALE

C.I. 14995 - GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024
(Venezia sestieri di Cannaregio, San Marco e Castello
e Isole lagunari di Murano, Burano, Mazzorbo, Torcello, Sant'Erasmo e Vignole)

PROGETTO ESECUTIVO (ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/2023)

A) importi dei lavori (ofe)

Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 1.230.790,94	a misura	€ 19.210,00
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	€ 0,00		
opere mitigazione ambientale e sociale	€ 0,00		
Totale importo	€ 1.230.790,94		
importo costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 524.945,43		
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 19.210,00

Totale importo soggetto a ribasso € 705.845,51

A) Totale importo a base di gara	€ 1.250.000,94	IVA(22%)	€ 275.000,21
---	-----------------------	-----------------	---------------------

B) Somme a disposizione (ofc)

1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante	
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista	
4) allacciamenti ai pubblici servizi	
5) imprevisti	€ 20.000,00
6) accantonamento revisione prezzi art. 60	€ 17.418,84
7) acquisizione aree o immobili	
8a) spese per attività Tecnico Ammin. connesse alla progettazione	€ 169.580,00
8b) spese tecniche incentivi art. 45	€ 18.000,01
9) spese per attività tecnico amministrative	
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7	
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
12) spese per pubblicità	
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche	
14)spese per collaudo tecnico amministrativo	
15)spese per verifica interesse archeologico	
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)	
17) spese per opere artistiche	

Totale	€ 224.998,85
---------------	---------------------

IVA su A) al 22%	€ 275.000,21
------------------	--------------

Totale IVA

B) Totale somme a disposizione	€ 499.999,06
---------------------------------------	---------------------

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.750.000,00
---------------------------------	-----------------------

C) quadro economico aggregato

importo lavori (o.f.e.)	€ 1.250.000,94
-------------------------	----------------

Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 499.999,06
-------------------------------	--------------

D) Totale QE	€ 1.750.000,00
---------------------	-----------------------