

COMUNE DI VENEZIA

N. Repertorio Municipale

**CONTRATTO D'APPALTO**

**PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI GESTIONE TERRITORIALE VE-**

5 **NEZIA NORD 2024 – GARA N. \_\_\_\_\_ – C.I.: 14995 – CIG:**  
**\_\_\_\_\_ – CUP: F77H24000270001**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventiquattro il giorno \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_) del mese di  
\_\_\_\_\_, presso la Sede Municipale di Venezia, \_\_\_\_\_.

10 Davanti a me, **Silvia Teresa Asteria**, Segretario Generale del Comune  
di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblica am-  
ministrativa nell'interesse della stazione appaltante ai sensi dell'art. 97,  
comma 4, lett. c) del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 18 comma  
1 del d.lgs. n. 36/2023, si sono personalmente costituiti i Signori:

15 a) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ – C.F.:  
\_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante  
dell'impresa \_\_\_\_\_ corrente in \_\_\_\_\_ (INDICARE SEDE  
LEGALE E DOMICILIO FISCALE DELL'IMPRESA. QUALORA NON COINCI-  
DANO, SPECIFICARE DISTINTAMENTE SEDE LEGALE E DOMICILIO FI-  
20 SCALE)

[**OVVERO in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese:**  
che agisce in nome e per conto dell'impresa capogruppo mandataria del  
raggruppamento temporaneo di imprese tra \_\_\_\_\_ (capogruppo),  
\_\_\_\_\_ (mandante), giusta atto di raggruppamento temporaneo di  
25 imprese con mandato di rappresentanza in data \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ di Reperto-

10

rio \_\_\_\_\_ e n. \_\_\_\_\_ di Raccolta del dott. \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_, iscritto presso il Collegio Notarile del Distretto di \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ Serie \_\_\_\_\_;],

che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore».

30

b) **arch. Alberto Chinellato** nato a Venezia (VE) il 20 aprile 1973 - C.F.:CHNLRT73D20L736Q, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI VENEZIA**, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Viabilità Venezia CSI e Mobilità Acquea dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, domiciliato, per la carica, in San Marco n. 4137 - 30124 Venezia - Codice fiscale n.: 00339370272, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante».

35

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

40

### **PREMESSO**

- che con deliberazione della Giunta Comunale Deliberazione n.142 del 4 luglio 2024 della GIUNTA COMUNALE, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, dell'intervento C.I. 14995 denominato GESTIONE TERRITORIALE VENEZIA NORD 2024;

45

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi

50

all'intervento sopra indicato, per un importo dei lavori da appaltare di €

\_\_\_\_\_ , oneri fiscali esclusi, *[nell'ipotesi in cui l'appalto è sia a corpo che a misura: di cui € \_\_\_\_\_ a corpo ed € \_\_\_\_\_ a misura]*, oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione

55 \_\_\_\_\_ ed € \_\_\_\_\_ quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, stabilendo di procedere alla selezione dell'operatore economico con procedura aperta e contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 32 comma 7 dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023 *[OVVERO "a corpo" ai*  
60 *sensi dell'articolo 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023*  
*OVVERO "a corpo e a misura" ai sensi dell'articolo 32 commi 6, 7 e 8*  
*dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023]*;

- che con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sono stati approvati i verbali di gara n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di €  
65 \_\_\_\_\_ , oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta a prezzi unitari che ha determinato un ribasso pari al  
\_\_\_\_\_ %, sull'importo a base di gara;

- che ai sensi della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza del PIAO  
70 2023-2025 del Comune di Venezia, è stata effettuata da parte del Dirigente del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato, la verifica della coerenza tra le clausole contrattuali e la documentazione di gara.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

75 Le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte in-

tegrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, dell'offerta economica presentata in sede di gara e sulla base dell'offerta tecnica che vengono espressamente richiamate, ancorché qui non materialmente allegate e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare integralmente.

2. L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato l'intenzione di avvalersi del subappalto. **[OVVERO L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato l'intenzione di non avvalersi del subappalto].**

### **Articolo 2. Capitolato Speciale d'appalto**

1. L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Computo metrico estimativo, integranti il progetto e il presente contratto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali nonché i prezzi unitari delle stesse singole lavorazioni offerti

dall'appaltatore in sede di gara, relativamente alla parte di lavoro "a corpo", se non limitatamente a quanto previsto dall'articolo 8 del presente contratto. Fanno invece parte del presente contratto i prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara i quali, limitatamente alla parte di lavoro "a misura", costituiscono i prezzi contrattuali.

**3.** Al personale impiegato nei lavori oggetto del presente contratto si applicano le disposizioni del contratto collettivo nazionale di cui all'art. **2 comma 6** del Capitolato speciale d'appalto [**OVVERO le disposizioni del contratto collettivo nazionale individuato in sede di offerta dall'appaltatore e ritenuto idoneo dal RUP**].

### **Articolo 3. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere**

**1.** Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2, comma 1 del capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Venezia, presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti.

**2.** Si richiamano espressamente, quale parte integrante del presente contratto, l'art. 4 e l'art. 6 del capitolato generale d'appalto, per quanto concerne rispettivamente la condotta personale dei lavori da parte dell'appaltatore e da parte dei suoi rappresentanti nonché la direzione dei cantieri.

### **Articolo 4. Termini per l'inizio, l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori.**

1. I lavori devono essere consegnati e iniziati entro **45** giorni dalla data di stipulazione del presente contratto, alle condizioni e secondo le modalità previste dall'art. **13** del Capitolato speciale d'Appalto.

*[OVVERO, nell'ipotesi di esecuzione anticipata del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 8 del d.lgs. n. 36/2023: i lavori sono iniziati prima della stipula del contratto giusto verbale di consegna dei lavori n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, alla luce delle seguenti ragioni:\_\_\_\_\_];*

*OVVERO, nell'ipotesi di esecuzione d'urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 9 del d.lgs. n. 36/2023: i lavori sono iniziati in via d'urgenza giusto verbale di consegna dei lavori n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_];*

*OVVERO, nell'ipotesi di esecuzione dei lavori in via d'urgenza: ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 lett. a) L. 120/20 di conversione del D. L. 76/2020 e s.m.i., i lavori sono iniziati in via di urgenza giusto verbale di consegna dei lavori n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ \_\_\_\_\_].*

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, alle condizioni e secondo le modalità previste dall'art. **14** del Capitolato speciale d'Appalto.

3. Trovano applicazione, in materia di proroghe, sospensioni dei lavori e programma esecutivo dei lavori, gli articoli **15, 16, 17, 18 e 19** del Capitolato speciale d'Appalto.

4. *Nell'ipotesi in cui sia previsto un premio di accelerazione ai sensi dell'art. 126 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023:* Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, è  
150 riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione pari allo 0,3 per mille dell'importo contrattuale relativo ai lavori per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, fino alla concorrenza delle somme disponibili nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, sempre  
155 che la progettazione e l'esecuzione dei lavori siano conformi alle obbligazioni assunte con la stipulazione del contratto. *[nell'ipotesi in cui nei documenti di gara la stazione appaltante abbia riconosciuto un premio di accelerazione anche nel caso in cui il termine contrattuale sia legittimamente prorogato: Il premio è riconosciuto anche nel caso in cui il termine contrattuale sia legittimamente prorogato, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine prorogato].*

L'importo complessivo del premio di accelerazione non può superare complessivamente il  % **(da valutare in base al quadro economico)** dell'importo dell'appalto, come previsto dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

*[OVVERO per gli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, nell'ipotesi in cui sia previsto un premio di accelerazione ai sensi dell'art. 50, comma 4 d.l. 77/2021:* Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel ban-

do di gara come eventualmente modificato a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di  
175 conformità, un premio di accelerazione pari allo 0,6 per mille dell'importo contrattuale relativo ai lavori per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, fino alla concorrenza delle somme disponibili nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, sempre che la progettazione e l'esecuzione dei lavori siano conformi alle obbligazioni assunte  
180 con la stipulazione del contratto. L'importo complessivo del premio di accelerazione non può superare complessivamente il        % **(da valutare in base al quadro economico)** dell'importo dell'appalto, come previsto dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto].

#### **Articolo 5. Ammontare del contratto**

- 185 **1.** L'importo contrattuale ammonta a €.                      (Euro                     ) di cui:
- a) €                      per lavori veri e propri;
- b) €                      quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
- 2.** L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.
- 190 **3.** Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 32 comma 7 dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023. [OVVERO Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023 OVVERO Il contratto è stipulato "a corpo e a misura" ai sensi dell'articolo 32 commi 6, 7 e 8 dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023]
- 195

#### **Articolo 6. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo. Revi-**



### **sione dei prezzi**

**1.** La modalità di pagamento è disciplinata dall'art. 125 del d.lgs. n. 36/2023 nonché dal Capo **5** del Capitolato speciale d'appalto.

200 **2.** Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% **[OVVERO nell'ipotesi in cui l'incremento dell'anticipazione sia superiore al 20%, fino ad un massimo del 30%: Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al \_\_\_\_\_]** per cento da corrispondere  
205 all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. Si richiama espressamente l'art. 125 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023.

**[OVVERO L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di non aver richiesto la corresponsione dell'anticipazione del prezzo contrattuale prevista dall'art. 125 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023].**

210 **3.** Gli estremi dei conti correnti dedicati e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi sono indicati nella dichiarazione dell'appaltatore in data \_\_\_\_\_.

**4.** Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento secondo quanto  
215 previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

**[In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese: Come risulta dall'atto di raggruppamento temporaneo di imprese citato in premessa, ciascuna impresa facente parte del raggruppamento provvederà ad  
220 emettere in modo autonomo le fatture relativamente al lavoro eseguito. L'impresa capogruppo mandataria provvederà a incassare le somme do-**

*vute rilasciandone quietanza liberatoria)].*

**5.** Si richiamano, in materia di revisione dei prezzi, l'art. 60 del d.lgs. n. 36/2023 e l'art. **33** del Capitolato speciale d'appalto.

225        **Articolo 7. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**1.** L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'appaltatore ha già trasmesso alla stazione appaltante gli estremi dei  
230 conti correnti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sugli stessi, come indicato al precedente art. 6.

L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 giorni dal verificarsi della stessa.

235        **2.** Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

240        **3.** L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge sopra citata. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia  
245 dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

4. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il conto corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui conti correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge sopra citata.

6. Ai sensi dell'art. 25 comma 2-*bis* del d.l. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

#### **Articolo 8. Modifiche o varianti in corso d'opera.**

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 120 del d.lgs. n. 36/2023, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento ai sensi del succitato articolo 120 del d.lgs. n. 36/2023.

2. L'elenco dei prezzi unitari, ancorché costituito dai prezzi unitari offerti dall'appaltatore in sede di gara, è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. n. 36/2023.

### **Articolo 9. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione**

1. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con l'approvazione del certificato di collaudo.

2. Ai sensi dell'art. 116 del d.lgs. n. 36/2023, il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori *[OVVERO, nei casi di particolare complessità individuati dall'Allegato II.14 del d.lgs. n. 36/2023, entro il termine di un anno dall'ulti-*

*mazione dei lavori]* ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo provvisorio assuma carattere definitivo.

4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione esplicita o tacita degli atti provvisori di

collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

*[OVVERO nell'ipotesi in cui, ai sensi dell'art. 116 comma 7 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 28 dell'Allegato II.14 del d.lgs. n. 36/2023, il certificato di collaudo tecnico-amministrativo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione:]*

*1. L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione.*

*2. Ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.14 del d.lgs. n. 36/2023, il certificato di regolare esecuzione è emesso, dal direttore dei lavori, entro il termine perentorio di tre mesi dall'ultimazione dei lavori ed è immediatamente trasmesso al RUP che ne prende atto e ne conferma la completezza.*

*3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.*

*4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate].*

## **Articolo 10. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

**1.** L'appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante un proprio

Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di  
325 Sicurezza e Coordinamento di cui al Titolo IV del d.lgs. 9.4.2008, n. 81.

**2.** Il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il Piano Operativo di Sicurezza di cui al precedente punto 1 formano parte integrante del presente contratto d'appalto, vengono accettati dalle parti ai sensi dell'art. 96, comma 2, del d.lgs. n. 81/2008, ciò costituendo in particolare, l'adempimento  
330 previsto dall'art. 26, comma 3, del medesimo decreto.

**3.** L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

**4.** Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**5.** Ai sensi dell'art. 119 comma 12 del d.lgs. n. 36/2023, l'appaltatore è solidalmente responsabile con i subappaltatori per gli adempimenti, da  
340 parte di quest'ultimi, degli obblighi di sicurezza.

### **Articolo 11. Subappalto**

*[da inserire nell'ipotesi in cui l'appaltatore, come specificato all'art. 1  
comma 2, abbia dichiarato l'intenzione di avvalersi del subappalto]*

**1.** I lavori che l'appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler eventualmente subappaltare, previa autorizzazione della stazione appaltante e  
345 nel rispetto dell'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023, sono quelli relativi alle se-

guenti categorie: \_\_\_\_\_.

**2.** Ferme restando le condizioni di cui all'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023, tali lavori possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto e dal disciplinare di gara. *[Nell'ipotesi in cui nei documenti di gara siano state*

*indicate le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto che non*

*possono formare oggetto di ulteriore subappalto: Ai sensi dell'art.*

*119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, non possono formare oggetto di ul-*

*teriore subappalto le seguenti prestazioni o lavorazioni: \_\_\_\_\_].*

**3.** L'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e nei subcontratti una clausola risolutiva espressa in forza della quale il contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

**4.** La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supplementari atipiche – di cui all'art. 1 *septies* del d.l. 06 settembre 1982 n. 629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazioni – ai fini del gradimento dell'impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'art. 92, comma 4, del d.lgs. n. 159/2011.

## **Articolo 12. Cessione del contratto e cessione dei crediti**

**1.** Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, è vietata all'appaltatore la cessione del contratto, a pena di nullità.

**2.** È ammessa la cessione dei crediti alle condizioni e secondo le modalità previste dall'art. 120, comma 12 del d.lgs. n. 36/2023, dalla legge 21

febbraio 1991, n. 52 nonché dall'art. 35 del Capitolato speciale d'Appalto.

3. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L.136/2010.

### **Articolo 13. Fideiussione a titolo di garanzia definitiva**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_, *[Nell'ipotesi di riduzione della garanzia ai sensi del combinato disposto dell'art. 117, comma 3 e dell'art. 106, comma 8 del d.lgs. n. 36/2023: ridotto ai sensi dell'art. 106, comma 8 del d.lgs. n. 36/2023 richiamato dall'art. 117, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, avendo l'appaltatore dichiarato in sede di gara di essere microimpresa/ piccola impresa/ media impresa **OVVERO** essendo stata rilasciata all'appaltatore la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, con scadenza \_\_\_\_\_ **OVVERO** avendo l'appaltatore presentato una fideiussione, emessa e firmata digitalmente, che sia gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 106, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023 **OVVERO** possedendo l'appaltatore uno o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13, nei documenti di gara iniziali che fissa-*

no anche l'importo della riduzione].

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltan-



te abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

**3.** La garanzia è svincolata con le modalità previste dall'art. 117, comma 8 del d.lgs. n. 36/2023.

**[OVVERO, nell'ipotesi di sostituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023:**

**1.** Si dà atto che l'appaltatore ha richiesto la sostituzione della garanzia definitiva con l'applicazione di una ritenuta a valere sugli stati di avanzamento pari al 10 per cento degli stessi. Si richiama espressamente l'art. 117, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023 ]

#### **Articolo 14. Responsabilità verso terzi e assicurazione**

**1.** Ai sensi dell'art. 117, comma 10 del d.lgs. n. 36/2023, l'appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

**2.** L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione, con polizza n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla società/dall'istituto \_\_\_\_\_, agenzia/filiale di \_\_\_\_\_, con massimale € \_\_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_.

**3.** L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata,

con polizza n. [REDACTED] emessa in data [REDACTED] da  
[REDACTED], con scadenza [REDACTED] e con un massimale di €  
[REDACTED].

425 **4.** L'appaltatore si obbliga a rinnovare alla scadenza e per tutta la durata  
del presente contratto le polizze di cui ai punti precedenti e a mantener-  
le efficaci e valide. Il R.U.P., avvalendosi se previsto del direttore dei la-  
vori, verificherà il puntuale rinnovo delle polizze di cui al presente artico-  
lo e, in caso di mancato rinnovo entro i termini di scadenza, il contratto  
430 con l'appaltatore deve intendersi risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456  
del Codice Civile oltre al risarcimento di eventuali danni e delle spese.

#### **Articolo 15. Penali**

**1.** Ai sensi dell'art 126 del d.lgs. 36/2023 e dell'art.19 del Capitolato  
speciale d'Appalto, in caso di mancato rispetto del termine indicato per  
435 l'esecuzione delle opere [**EVENTUALE: ivi compresa l'esecuzione parzia-**  
**le**], per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei  
lavori o per le scadenze fissate nel cronoprogramma dei lavori è applica-  
ta una penale pari a **1,00 (uno,00)** (0,3-1 per mille) dell'importo con-  
trattuale, corrispondente ad € [REDACTED].

440 **2.** La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e  
con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applica-  
zione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori  
seguito un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali  
intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai  
445 lavori non ancora eseguiti.

**3.** Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori eventual-

mente sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, per un importo pari al 10 % (dieci per cento) *[ovvero al-  
tra percentuale]* della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse.

**4.** L'importo complessivo delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, pena la facoltà, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto. *[OVVERO per gli interventi finanziati,*

*in tutto o in parte, con le risorse previste dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea: L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, pena la facoltà, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto].*

**5.** L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

#### **Articolo 16. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**1.** L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici emanato con d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 s.m.i. e dal Codice di comportamento interno, da ultimo modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 13 aprile 2023.

**2.** A tal fine si dà atto che la stazione appaltante ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. n. 62/2013, copia del codice di

comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

**3.** La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e al Codice di comportamento interno approvato con la deliberazione della Giunta Comunale sopra richiamata, può costituire causa di risoluzione del contratto.

**4.** La stazione appaltante, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

**Articolo 17. Adempimenti in materia di lavoro dipendente,  
previdenza e assistenza**

**1.** L'appaltatore deve osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, ai sensi degli artt. 11 e 119 comma 7 del d.lgs. n. 36/2023, nonché quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

**2.** Per le verifiche conseguenti, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

**3.** In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrisponden-

te all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del d.lgs. n. 36/2023.

500 **4.** In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del d.lgs. n. 36/2023, può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

505 **5.** Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 117, comma 5 del d.lgs. n. 36/2023.

#### **Articolo 18. Adempimenti in materia antimafia e Protocollo**

##### 510 **di Legalità**

**1.** Si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i., in base alle risultanze della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (B.D.N.A.) che  
515 ha emesso in data [REDACTED], con nota [REDACTED].

**[OVVERO, nell'ipotesi di contratto il cui valore complessivo è inferiore a euro 150.000,00:**

**1. Non viene acquisita la documentazione antimafia di cui all'art. 84**

520 *d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, trattandosi di contratto il cui valore complessivo non è superiore a € 150.000,00.*

**OVVERO, nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia iscritto alla c.d. white list:**

525 *1. Si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159, in quanto risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ dalla data del \_\_\_\_\_].*

530 **2.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli artt. 91 e 94 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159.

535 **3.** In tal caso sarà applicata a carico dell'appaltatore, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10 % dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

**4.** L'appaltatore si obbliga a nominare un referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi  
540 che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 159/2011. Il rapporto di cantiere dovrà contenere tutti gli elementi elencati nell'allegato C al Protocollo di legalità sottoscritto in data 17/09/2019 tra

545 la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e  
l'UPI Veneto allegato ai documenti di gara.

**5.** L'appaltatore, ad inizio lavori, è obbligato altresì a comunicare alla  
stazione appaltante - per il successivo inoltro alla Prefettura - l'elenco di  
tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, coinvolte in  
550 maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di su-  
bappaltatori o subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi di  
cui all'allegato 1, lettera A) al sopra richiamato Protocollo di legalità, al-  
legato ai documenti di gara.

**6.** L'appaltatore si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazio-  
555 ne al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

**7.** L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva, alla Sta-  
zione Appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si sia-  
no, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli  
organi sociali, o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha na-  
560 tura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempi-  
mento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi  
dell'art. 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici  
amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed  
esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia inter-  
565 venuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice pe-  
nale.

**8.** La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risoluti-  
va espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei con-  
fronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei di-

570 rigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto  
rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p.,  
319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p.,  
322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

9. La stazione appaltante si riserva di valutare le c.d. informazioni supple-  
575 mentari atipiche – di cui all'art. 1 septies del d.l. 06 settembre 1982 n.  
629 convertito nella legge 12 ottobre 1982 n. 726 e successive integrazio-  
ni per gli effetti di cui all'art. 92, comma 4, del d.lgs. n. 159/2011.

#### **Articolo 19. Recesso e risoluzione del contratto**

1. La Stazione appaltante può recedere dal presente contratto ai sensi  
580 dell'art. 123 del d.lgs. n. 36/2023, secondo le modalità e i termini in es-  
so previsti.

2. Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge, fra cui il manca-  
to rispetto delle clausole del sopra richiamato Protocollo di legalità, la  
stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto anche nei casi pre-  
585 visti dagli artt. 22 e 58 del Capitolato speciale d'appalto, in ottemperan-  
za al disposto di cui all'art. 122 del d.lgs. n. 36/2023.

#### **Articolo 20 Collegio consultivo tecnico**

**[inserire nel caso di contratto di lavori di importo pari o su-  
periore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023]**

590 1. La definizione delle controversie o delle dispute tecniche insorte nel  
corso dell'esecuzione del contratto di appalto, è devoluta alla competen-  
za del Collegio Consultivo Tecnico, ai sensi degli artt. 215 ss. del d.lgs.  
n. 36/2023, e compiutamente disciplinato dall'Allegato V.2 al medesimo  
decreto.



- 595 **2.** Il Collegio Consultivo Tecnico è formato da 3 (tre) componenti scelti  
tra ingegneri, architetti, giuristi o economisti in possesso dei requisiti di  
esperienza e qualificazione professionale previsti dall'art. 1 del predetto  
Allegato V.2.
- 3.** Ciascuna delle parti provvede alla nomina di un componente del Col-  
600 legio; successivamente questi ultimi, d'intesa tra loro, nominano un ter-  
zo soggetto chiamato a svolgere le funzioni di presidente.
- 4.** In mancanza di accordo tra le parti sulla nomina del presidente, trat-  
tandosi di opere di interesse regionale, questo è designato dalla Regione  
Veneto.
- 605 **5.** Per quanto non previsto dal presente contratto e dal capitolato spe-  
ciale di appalto, si applica la disciplina prevista dalla normativa di cui al  
comma 1 del presente articolo.

**Articolo-20 bis Valore delle decisioni del Collegio. Definizione  
delle controversie**

610 **[inserire nel caso di contratto di lavori di importo pari o su-  
periore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023]**

- 1.** Le decisioni di cui all'art. 217 del d.lgs. n. 36/2023 costituiscono de-  
terminazioni a carattere dispositivo, adottate al fine di risolvere qualsi-  
voglia disputa tecnica o controversia, di qualsiasi natura, suscettibile  
615 d'insorgere o insorta nel corso dell'esecuzione del contratto. La mancata  
osservanza del contenuto delle determinazioni è valutata ai fini della re-  
sponsabilità del soggetto agente per danno erariale e costituisce, salva  
prova contraria, grave inadempimento degli obblighi contrattuali.
- 2.** Le determinazioni del C.C.T. producono gli effetti tipici del lodo con-

620 trattuale irrituale, attribuendo direttamente diritti o costituendo obblighi,  
fatta salva la loro impugnabilità per le tassative ragioni elencate all'art.  
808 *ter*, comma secondo, del Codice Procedura Civile. Le parti, conse-  
guentemente, rinunciano espressamente allo strumento dell'accordo bo-  
nario, in ottemperanza all'art. 6 delle Linee guida emanate con Decreto  
625 M.I.M.S. n. 12/2022.

**3.** Le decisioni di cui all'articolo 216 del d.lgs. n. 36/2023, con specifico  
riferimento alla sola fattispecie di sospensione, volontaria o coattiva,  
dell'esecuzione dei lavori, assumono la forma del parere. In tali casi le  
decisioni del CTT sono da considerarsi pareri obbligatori ma non vinco-  
630 lanti, ferma la competenza decisionale del Rup e della stazione appaltan-  
te.

**Articolo-20 ter. Compenso dei componenti e del Presidente**

*[inserire nel caso di contratto di lavori di importo pari o su-  
periore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023]*

635 **1.** I corrispettivi sono stabiliti, quanto alla parte fissa, in misura non su-  
periore agli importi definiti dall'articolo 6, comma 7-bis, del d.l. 16 luglio  
2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre  
2020, n. 120.

La corresponsione di detta parte fissa è subordinata all'adozione di al-  
640 meno una determinazione o un parere.

**2.** Quanto alla parte variabile, di cui all'art. 7 par. 7.2.1. lettera b) delle  
Linee Guida approvate con decreto del Ministro delle infrastrutture e del-  
la mobilità sostenibili 17 gennaio 2022, essa è determinata come segue:  
- con riferimento alle determinazioni o pareri a prevalente carattere tec-

- 645 nico, con compenso determinato a vacazione, per un importo orario di €  
93,75, pari al massimo previsto dall'art. 6 comma 2 lett. a) del Decreto  
del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 incrementato del 25%, fino  
ad un massimo di 4 (quattro) ore al giorno per 6 (sei) giorni per ciascu-  
na determinazione o parere;
- 650 - con riferimento alle determinazioni o pareri a prevalente carattere giu-  
ridico, mediante applicazione del parametro relativo all'attività di consu-  
lenza stragiudiziale in ambito civile di cui al capo IV del decreto del Mini-  
stro della Giustizia 10 marzo 2014, n. 55, e s.m.i., riferito al valore della  
controversia o disputa determinato ai sensi dell'art. 12 del codice di pro-  
655 cedura civile. In caso di valore indeterminabile, si applica il parametro  
relativo alla complessità bassa.
- 3.** I corrispettivi così come sopra specificati sono comprensivi di ogni  
spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico.
- 4.** Al Presidente spetta un compenso maggiorato del 10% rispetto agli  
660 altri componenti.
- 5.** In ogni caso, i compensi complessivi dei membri del Collegio, come  
sopra determinati, non possono superare il limite di €                     ,  
corrispondente al triplo della parte fissa.

## **Articolo 21. Controversie**

665 [inserire nel caso di contratto di lavori di importo inferiore  
alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023]

- 1.** La definizione delle controversie è attribuita al Giudice Ordinario con  
competenza del Foro di Venezia, restando esclusa la competenza arbitra-  
le.

670           **Articolo 22. Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel  
Capitolato speciale d'appalto, si intendono espressamente richiamate le  
norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare  
le norme contenute nel Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e  
675 nei relativi Allegati, per le parti ancora in vigore nel capitolato generale  
di appalto approvato con d.m. dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145,  
per le parti ancora in vigore nel Decreto Legislativo del 09/04/2008 n.81  
e nel d.m. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del  
07/03/2018 n. 49.

680           **Articolo 23. Trattamento dei dati personali**

1. Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti dal  
Regolamento UE 2016/679, è stata fornita l'informativa per i dati perso-  
nali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento per gli adempi-  
menti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla conclusione  
685 del presente contratto.

2. Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a  
soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi  
espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni  
in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati perso-  
690 nali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5  
del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel  
Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate  
misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei  
dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso ac-

695 cidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

**3.** La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

#### **Articolo 24. Documenti che fanno parte del contratto**

**1.** Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- il capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19 aprile 2000 n. 145, per quanto applicabile;
- il capitolato speciale d'appalto;
- la determinazione dirigenziale n. [ ] del [ ] con allegati i verbali di gara;

**- [Nell'ipotesi di Raggruppamento temporaneo di imprese: l'atto di raggruppamento temporaneo di imprese con mandato di rappresentanza sottoscritto in data [ ] n. [ ] di Repertorio e n. [ ] di Raccolta, redatto dal Notaio [ ] iscritto al Collegio Notarile del Distretto di [ ], registrato a [ ] in data [ ] al n. [ ];].**

- la dichiarazione di cui all'art. 6 comma 3;
- l'offerta tecnica;
- le relazioni e gli elaborati presentati dall'appaltatore in sede di offerta;

- 720 - l'elenco prezzi unitari;  
- il prezzo della Regione Veneto anno 2023 / il prezzo comunale per Venezia Centro Storico ed Isole della Laguna anno 2023;  
- gli elaborati grafici progettuali;  
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il Piano Operativo di Sicurezza;  
725 - il cronoprogramma;  
- le polizze di garanzia.

2. Le parti dichiarano di conoscere e di accettare i predetti documenti.

**Articolo 25. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

- 730 1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Si richiama espressamente, quale parte integrante del presente contratto, l'art. 8 del capitolato generale d'appalto.
2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti  
735 occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio/ certificato di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n.  
740 131.
4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del

745 quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura dei documenti allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta  
750 di n. [REDACTED] fogli, questo compreso, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante e viene conservato nell'archivio digitale a cura del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato.

755 Il Legale Rappresentante \_\_\_\_\_  
Il Dirigente \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale \_\_\_\_\_  
Data \_\_\_\_\_