



INTERVENTI PUNTUALI DI RIPRISTINO FUNZIONALE SU MANUFATTI DI MICROPORTUALITÀ URBANA DEL CENTRO STORICO DI VENEZIA

**ACCORDO QUADRO AI SENSI ART. 54 D.LGS.
18/04/2016 N°50**

PROGETTO ESECUTIVO Capitolato Speciale d'Appalto – Prestazionale

Venezia, 21 agosto 2019

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

Progettista

Dott. Arch. Roberto Megera

(atto firmato digitalmente)

Indice generale

CAPO 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO E RESPONSABILI DELLE ATTIVITÀ.....	2
Art. 1 Oggetto dell'Accordo Quadro.....	2
Art. 2 Responsabili delle attività.....	2
CAPO 2 - MODALITA' D'INTERVENTO - SERVIZI E FORNITURE.....	2
Art. 3 Organizzazione dei lavori.....	2
Art. 4 Reperibilità e Servizio di Pronto Intervento.....	3
4.1 Descrizione del servizio.....	3
4.2 Oneri inclusi nel canone annuo NP07.1.....	4
4.3 Tempistica d'intervento.....	5
4.4 Penali.....	6
Art. 5 Manutenzione ordinaria e straordinaria.....	6
Art. 6 Attività di sorveglianza, monitoraggio e controllo stabilità manufatti di microportualità urbana.....	7
6.1 Descrizione indicativa.....	7
6.2 Penali.....	8
6.3 Tipi di visite di controllo.....	8
CONTROLLO CON ESAME STRUMENTALE APPROFONDITO.....	8
CONTROLLI STRAORDINARI.....	9
VISITA ORDINARIA.....	9
FINALITA' DELLE VISITE DI CONTROLLO.....	9
MODALITA' DI CONTROLLO DEI PONTILI E DEI MANUFATTI COLLEGATI.....	9
CAPO 3 - ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE.....	10
Art. 7 Organizzazione e dotazioni.....	10
Art. 8 Uffici e sede.....	10
Art. 9 Magazzini.....	10
9.1 Descrizione.....	10
9.2 Service tecnico.....	10
9.3 Struttura tecnica e operativa minima.....	11
9.4 Sistemi informativi.....	11
ALLEGATO 1 – ELENCO DEI CANALI COMUNALI DEL CENTRO STORICO E DELLA LAGUNA DI VENEZIA.....	12
ALLEGATO 2 – ELENCO DEI PONTILI PUBBLICI.....	17
ALLEGATO 3 – RAPPORTO TIPO PER INTERVENTO PUNTUALE.....	26
ALLEGATO 4 – RAPPORTO TIPO PER LAVORI IN ECONOMIA.....	27

CAPO 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO E RESPONSABILI DELLE ATTIVITÀ

Art. 1 Oggetto dell'Accordo Quadro

Il presente Accordo Quadro, disciplina le modalità di esecuzione di lavori, dei servizi e delle forniture (articolo 28 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50), con prevalenza dei lavori e riguarda tutte le attività necessarie (lavori, servizi, prestazioni e forniture) per la per il ripristino funzionale di manufatti di microportualità urbana del centro storico di Venezia.

L'appalto comprende:

- a) reperibilità e servizio di pronto intervento, da eseguire entro 5 ore dalla comunicazione all'Impresa, a cui seguirà un successivo Ordine di Lavoro dettagliato;
- b) interventi di manutenzione programmata di grande, media e modesta entità dei manufatti di microportualità urbana e di segnaletica presente nei canali del centro storico e delle isole;
- c) attività di sorveglianza e monitoraggio previo sopralluoghi di verifica dello stato di consistenza dei manufatti di microportualità urbana.

Tutti gli interventi sopra indicati ai punti a e c non sono predeterminati nel numero, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel periodo di vigenza dell'accordo quadro, in base alle necessità che emergeranno e che saranno oggetto del singolo Ordine di Lavoro, mentre parte degli interventi di cui al punto b sono indicati, in via del tutto esemplificativa e non vincolate, nella relazione tecnica allegata al progetto.

Art. 2 Responsabili delle attività

I rapporti tra l'Amministrazione e l'Impresa appaltatrice avverranno attraverso i Responsabili delle Attività, ovvero:

Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori nominati dall'Amministrazione quali propri interlocutori nell'espletamento delle attività per quanto concerne l'interpretazione ed applicazione del presente capitolato e per ogni azione di collegamento tra Appaltatore ed Amministrazione in ordine alle esigenze di operatività e agli indirizzi programmatici funzionali agli obiettivi dell'appalto.

Responsabili dell'Intervento indicati dall'Impresa per l'esecuzione ed il coordinamento di tutte le attività indicate all'art. 1 del presente capitolato. L'Impresa dovrà indicare i soggetti, con specificazione dei relativi compiti e funzioni, cui spetterà il compito di interloquire con l'Amministrazione in relazione ai diversi lavori, servizi e forniture oggetto di affidamento.

CAPO 2 - MODALITA' D'INTERVENTO - SERVIZI E FORNITURE

Art. 3 Organizzazione dei lavori

Le prestazioni di lavori, servizi e forniture URGENTI richieste nel periodo di validità dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 1 lett. a) del presente capitolato, saranno formalizzate con **mail inviata all'indirizzo di posta elettronica dedicato e successivo Ordine di Lavoro** – contratto trasmesso dal Direttore Lavori tramite PEC, e eventualmente anticipato telefonicamente al numero di cui al successivo art. 4.1 co. 2, il quale **dovrà essere restituito al Direttore Lavori controfirmato dall'appaltatore per ricevuta ed accettazione, entro 5 giorni**. La mail e il successivo Ordine di lavoro, conterrà l'indicazione del luogo di esecuzione, la descrizione delle prestazioni, se necessario corredate da indicazioni grafiche o numeriche illustrative o descrittive, i termini per l'esecuzione delle prestazioni, l'importo presunto oggetto dell'Ordine di lavoro, nonché le penali per la ritardata o incompleta esecuzione.

Gli Ordini di Lavoro non controfirmati e non debitamente contestati per iscritto entro i 5 giorni prestabiliti si intendono accettati e vincolanti ai fini dell'Accordo Quadro sottoscritto.

I lavori, servizi e forniture previsti negli Ordini di lavoro, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dal D.L. e, comunque, secondo quanto stabilito dal successivo art. 4 del

presente Capitolato speciale - parte prestazionale.

Le prestazioni di lavori, servizi e forniture ORDINARIE richieste nel periodo di validità dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 1 lett. b) del presente capitolato, saranno formalizzate con **singoli Ordini di Lavoro** – contratti trasmessi dal Direttore Lavori tramite PEC, e eventualmente anticipati telefonicamente, i quali **dovranno essere restituiti al Direttore Lavori controfirmati dall'appaltatore per ricevuta ed accettazione, entro 5 giorni**. Gli Ordini di lavoro, conterranno l'indicazione del luogo di esecuzione, la descrizione delle prestazioni, se necessario corredate da indicazioni grafiche o numeriche illustrative o descrittive, i termini per l'esecuzione delle prestazioni, l'importo presunto oggetto dell'Ordine di lavoro, nonché le penali per la ritardata o incompleta esecuzione.

Gli Ordini di Lavoro non controfirmati e non debitamente contestati per iscritto entro i 5 giorni prestabiliti si intendono accettati e vincolanti ai fini dell'Accordo Quadro sottoscritto.

I lavori, servizi e forniture previsti negli Ordini di lavoro ai sensi dell'art. 1 lett. b) del presente capitolato, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dal D.L. e, comunque, secondo quanto stabilito dal successivo art. 5 del presente Capitolato speciale .

L'appaltatore dovrà attenersi scrupolosamente anche alle disposizioni impartite dal C.S.E. attuandole con la massima cura e prontezza e nel rispetto di tutte le disposizioni contrattuali e del piano di sicurezza e coordinamento.

Qualora risulti che le opere, i servizi e le forniture ai sensi dell'art. 1 lett. a e b) non siano eseguite in conformità a quanto indicato nel presente Capitolato, negli Ordini di Lavoro o, comunque, secondo le regole d'arte, la D.L. ordinerà all'Impresa, tramite ordini di servizio con le modalità già previste dall'art. 152 del DPR 207/2010, i provvedimenti da adottare per eliminare le irregolarità, fermo restando il riconoscimento alla Stazione appaltante dei danni eventuali.

L'Appaltatore non potrà rifiutarsi di dare immediata esecuzione alle disposizioni ed agli ordini del D.L., sia che riguardino il modo di esecuzione dei lavori stessi, sia che riguardino il rifiuto o la sostituzione di materiali, salvo la facoltà di fare le proprie osservazioni in base all'articolo 191 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Nessuna variazione o aggiunta nell'esecuzione dei lavori, dei servizi e nelle forniture sarà ammessa o riconosciuta se non risulterà ordinata per iscritto dal D.L.

L'esecuzione degli Ordini di Lavoro dovranno in generale garantire la continuità dell'esercizio della navigazione lagunare e del centro storico ed a tale proposito dovranno essere predisposte, di concerto con la stazione appaltante, tramite la D.L., tutte le metodologie d'intervento che risultino necessarie, al fine di eliminare totalmente o in casi speciali di ridurre al minimo i disservizi connessi all'esecuzione delle stesse.

L'appaltatore deve garantire la possibilità di intervento contemporaneamente almeno in **tre in ambiti diversi**.

L'attività di sorveglianza e monitoraggio ai sensi dell'art. 1 lett. c) del presente capitolato dovrà essere eseguita secondo le prescrizioni e le indicazioni impartite dal D.L. e, comunque, secondo quanto stabilito dal successivo art. 6 del presente Capitolato speciale.

Art. 4 Reperibilità e Servizio di Pronto Intervento

4.1 Descrizione del servizio

L'appaltatore deve garantire reperibilità continua nell'arco delle 24 ore 7/7 giorni per interventi urgenti destinati a salvaguardare le condizioni di sicurezza dei manufatti di microportualità urbana. A puro titolo esemplificativo, questi ultimi possono riguardare **cedimenti strutturali dei pontili, di briccole, pali e paline di ormeggio per usura, maree eccezionali o per danni causati da terzi, rimozioni di punte di palo e di pontili alla deriva costituenti pericolo per la navigazione, ecc.**

L'Appaltatore è tenuto a fornire all'atto della consegna delle attività il nominativo del Responsabile tecnico con relativo numero telefonico cellulare e la mail dedicata cui inoltrare le chiamate (detto numero deve essere sempre reperibile).

Per l'esecuzione delle prestazioni richieste al presente articolo, l'Appaltatore dovrà avere l'immediata

disponibilità, secondo le esigenze della Stazione appaltante, degli operai e di uno o più dei mezzi completi di idoneo personale di manovra.

Il ripristino secondo l'entità dell'intervento da eseguirsi, può essere minimo, e in tal caso essere contestuale all'intervento (rientrando nella tempistica di cui al successivo punto), oppure, nel caso in cui si tratti di un intervento di maggiore entità, limitarsi in prima istanza al posizionamento di segnaletica e dispositivi per la messa in sicurezza per intervenire entro la tempistica fissata con la D.L., sarà a cura della D.L. valutare se effettuare o meno il ripristino, la demolizione o l'eventuale perimetrazione della struttura.

Si dovrà provvedere al tempestivo posizionamento di segnaletica provvisoria, fornendo, se necessario, aiuto alla Polizia Locale per la deviazione del traffico.

L'Appaltatore dovrà utilizzare operatori e mezzi idonei allo svolgimento tempestivo dei lavori di riparazione e con il minor impatto possibile sulla circolazione acquedotti.

Le relative attività saranno oggetto di specifica registrazione mediante i report delle Attività da consegnare successivamente, **entro i primi 2 giorni dall'intervento**, al D.L.

4.2 Oneri inclusi nel canone annuo NP07.1

Il pronto intervento verrà pagato a canone annuo, con l'applicazione dell'**NP07.1** dell'elenco prezzi integrativo, previa applicazione del ribasso offerto in sede di gara.

Le segnalazioni, inoltrate dalla D.L., prevedono un **intervento entro 5 ore dalla segnalazione stessa**, per la messa in sicurezza e l'apposizione di eventuale segnaletica oppure, se fattibile, per il contestuale ripristino.

Nel caso in cui il ripristino e/o la sistemazione definitiva, possano essere effettuati solo successivamente, gli stessi, dovranno avvenire **entro le 24 ore successive** (salvo diverse tempistiche stabilite in accordo con la D.L. sulla base dell'entità della problematica).

Le tipologie di intervento comprese nel canone annuo sono tutte quelle necessarie a prevenire pericoli alla pubblica incolumità e a raggiungere gli obiettivi sopra fissati, e comprendono interventi in genere di piccola-media entità per la soluzione di problemi particolari.

In particolare rientrano nel canone annuo gli interventi sotto identificati e simili:

Interventi localizzati di pronto intervento (tavole d'impalcato dei pontili dissestate, paline d'ormeggio mancanti che impediscono l'ormeggio in sicurezza, punte di palo pericolose per la navigazione, pontili e pali alla deriva, paline o briccole instabili, ecc.)

Nel caso in cui si riscontrino dissesti localizzati, stante che per gli interventi di demolizione e ricostruzione sono eseguiti con la manutenzione programmata o eventualmente concordati con la D.L., interventi di modesta entità verranno compensati in economia, mediante liste, computando le ore effettive lavorate dagli operai impiegati nell'intervento.

Il materiale utilizzato sarà contabilizzato con i prezzi del **Prezzario 2018 del Comune di Venezia approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 404 del 20 dicembre 2018**, che aggiorna il Prezzario 2014, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 193 del 24 aprile 2014 e dall'allegato elenco prezzi integrativo dedotto dello sconto contrattuale.

Specifiche tecniche degli interventi compresi nel corrispettivo a canone annuo di cui al **NP07.1** dell'elenco prezzi integrativo:

1) Posa di presidi e segnaletica per delimitazione strutture ammalorate, in cattive condizioni e per evitare pericoli alla pubblica e privata incolumità.

Tutti i presidi dovranno essere evidenziati in caso di scarsa visibilità e comunque sempre nelle ore notturne con segnali luminosi in base alla normativa vigente del Codice della Navigazione, il mantenimento di tali presidi e relative segnalazioni è compreso nel canone fino alla fine dell'intervento che ponga rimedio al pericolo. E' compreso il ritiro della segnaletica e l'eventuale uso di semafori provvisori o altra segnalazione per la sicurezza del traffico, per tutto il tempo che si renderà necessario per eseguire il lavoro di sistemazione definitivo, sia da parte del Comune che da parte di altre Società.

2) Rappezzi e ripristino su qualsiasi tipo di impalcato (es.: ligneo, lamiera metallica, ecc.)

Per ripristino di impalcati e parti strutturali l'appaltatore è obbligato ad intervenire e a ripristinare quanto indicato nell'ordine di lavoro, nei termini della tempistica del pronto intervento, ogni singolo intervento sarà computato in economia e a misura.

3) Riparazione, sostituzione, riposizionamento di elementi accessori ai pontili (parapetti, pedane in lamiera striata, serraggio bulloneria per travi di pontili o paraurti, ecc.).

L'appaltatore è obbligato ad intervenire e a ripristinare quanto indicato nell'ordine di lavoro, nei termini della tempistica del pronto intervento, ogni singolo intervento sarà computato in economia e a misura.

4) Riparazione o sostituzione di segnaletica verticale.

Nel caso di segnalazione di danneggiamenti alla segnaletica verticale l'appaltatore è obbligato ad intervenire e a ripristinare la stessa, anche attraverso la sua sostituzione, nei termini della tempistica del pronto intervento, ogni singolo intervento sarà computato a misura.

5) Gestione della segnaletica provvisoria a servizio eventi temporanei

L'appaltatore deve provvedere alla posa e lievo (esclusa la sorveglianza che rimane in carico al responsabile dell'evento temporaneo) della segnaletica e/o materiale di regolamentazione di viabilità lagunare provvisoria (transenne, etc) di supporto ad eventi temporanei promossi dalla Stazione appaltante all'interno del territorio comunale secondo le indicazioni della D.L. (con preavviso di almeno 6 ore). Numero massimo degli interventi pari a 2 mensili.

Tutte le spese per materiali, trasporto, carico e scarico dei materiali, con mezzi dell'Impresa manovalanza e sorveglianza con personale dell'Appaltatore stesso, saranno a totale carico dell'Appaltatore senza che lo stesso possa pretendere ulteriori compensi.

Per gli interventi che non rientrano nella casistica contemplata nel pronto intervento, la ditta fornirà una valutazione delle azioni necessarie per ripristinare i manufatti da sottoporre alla D.L., programma che una volta approvato dalla stessa, verrà attuato nei tempi da concordare.

4.3 Tempistica d'intervento

L'appaltatore è tenuto ad intervenire **entro 5 ore** dalla singola segnalazione inoltrata, con caratteristiche d'urgenza, dalla D.L. o **entro le 24 ore successive** per i piccoli interventi di ripristino delle funzionalità della struttura. Negli altri casi le tempistiche saranno stabilite dalla D.L. a seconda dell'intervento.

4.4 Penali

Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse la mancata attivazione del servizio o ritardi nella risposta, verrà applicata una penale pari ad **Euro 500,00** per singolo episodio rilevato.

Per quanto non espressamente indicato nel presente paragrafo si rimanda all'applicazione delle penali previste all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative.

Art. 5 Manutenzione ordinaria e straordinaria

Al fine dell'espletamento di quanto richiesto, l'Appaltatore dovrà eseguire, previo invio, via PEC, da parte della D.L. dei relativi Ordini di Lavoro, interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione volti alla conservazione o al ripristino dei manufatti senza modificarne lo stato originario o eseguendo lievi modifiche indicate dalla D.L. con dettagliati elaborati progettuali. **Gli Ordini di Lavoro (contratti applicativi): conterranno l'indicazione del luogo di esecuzione, la tipologia dei lavori, le indicazioni grafiche o numeriche illustrative o descrittive dell'oggetto nonché i termini per l'esecuzione dell'intervento, contenente l'importo presunto dell'intervento oggetto dell'ordine di lavoro.**

Le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, che saranno valutate e liquidate a misura, secondo i prezzi del **Prezzario 2018 del Comune di Venezia approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 404 del 20 dicembre 2018**, che aggiorna il Prezzario 2014, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 193 del 24 aprile 2014.

Solo a titolo esemplificativo si riportano alcune tra le attività che dovranno essere eseguite nell'ambito della manutenzione ordinaria e straordinaria, se superiori ai limiti quantitativi ed alle casistiche previste nel pronto intervento:

- manutenzione ordinaria, straordinaria di strutture di ormeggio quali passerelle, pontili, pontoni e strutture galleggianti (legno, metallo, composito, materiali plastici) (per le quantità in eccedenza al canone annuo);
- dipinture e trattamenti speciali per legno e metallo relative alle strutture della microportualità;
- demolizioni di eventuali strutture lignee e/o metalliche di ormeggio abusive;
- estrazione di vecchi pali o punte di palo, recupero di pali e strutture galleggianti e non (per le quantità in eccedenza al canone annuo);
- fornitura di nuovi pali di ormeggio e relativa infissione (per le quantità in eccedenza al canone annuo);
- manutenzione, fornitura e posa in opera di anelli di ormeggio verticali e orizzontali su e con elementi in pietra;
- fornitura e posa in opera di segnaletiche di attuazione del Piano della segnaletica per la circolazione acquea secondo la normativa vigente, di indicazione d'uso delle strutture di approdo e di segnaletica in genere, specchi e attrezzature di supporto alla navigazione interna sui rii e canali di competenza comunale, opere di segnalazione provvisoria, d'urgenza e di sicurezza.

Art. 6 Attività di sorveglianza, monitoraggio e controllo stabilità manufatti di microportualità urbana.

6.1 Descrizione indicativa

L'Appaltatore dovrà riportare, a mezzo dell'attività di compilazione dei report, tutte le attività di sorveglianza e vigilanza effettuate e i rilievi delle situazioni anomale individuate. Il programma e le modalità con cui attuare lo svolgimento del servizio dovrà essere sottoposto all'Amministrazione, per l'approvazione e le eventuali correzioni.

L'Appaltatore dovrà iniziare, alla data di sottoscrizione del verbale di consegna, il Servizio di Monitoraggio dei canali (di cui all'allegato 1), con l'obiettivo di controllare lo stato del patrimonio di microportualità urbana (di cui all'allegato 2) e di rilevare con tempestività situazioni anormali. Tali attività, pagate a canone annuo, con l'applicazione dell'**NP07.2**, riguarderanno i manufatti pubblici (pontili, pali di ormeggio, paraurti, frangionde presente all'interno dei canali della laguna di Venezia e con particolare attenzione del centro storico e perimetrali ad esso, fatta eccezione delle strutture dipendenti da altri Enti quali ad esempio l'illuminazione pubblica, pontili del Magistrato alle Acque, ecc.) Tale servizio dovrà risultare attivo in modo continuativo per tutta la durata dell'appalto.

L'Appaltatore dovrà organizzare, con il numero di squadre che riterrà opportuno, IL programma di sopralluoghi ed eventuali interventi che si rendessero necessari. In tale attività dovranno essere riscontrate le situazioni di potenziale pericolo agendo con le modalità individuate e descritte al precedente punto 2.1 "Reperibilità per interventi di ripristino funzionale".

Tale attività deve essere preventivamente rendicontata mediante apposita tempestiva comunicazione scritta al D.L. **Se ritenuto opportuno, a richiesta insindacabile della D.L., l'Appaltatore dovrà mettere a disposizione della stessa un'imbarcazione da lavoro e relativo pilota con cui la Direzione Lavori effettuerà sopralluoghi e verifiche a campione presso le strutture di cui all'allegato 2.**

Tutti i report relativi al primo monitoraggio dei manufatti (circa 180) dovranno essere consegnati alla D.L. entro tre mesi dalla consegna dei lavori e, successivamente, i report successivi del secondo monitoraggio dovranno essere consegnati alla D.L. entro il nono mese dalla consegna dei lavori. In caso di ritardi nella consegna dei report sarà applicata la penale di seguito definita.

Nel caso in cui la situazione di pericolo o di forte anomalia dovesse essere fonte di pericolo per l'utenza, l'Appaltatore dovrà tempestivamente segnalare la presenza del pericolo, allestendo idonei transennamenti volti ad impedire il transito delle imbarcazioni e pedonale. Come già descritto nel precedente articolo relativo al Pronto Intervento.

Gli interventi dovranno essere tali da mettere in sicurezza, anche mediante opere provvisoriale (segnaletica provvisoria), il tratto di viabilità in cui si sono riscontrate anomalie.

Si precisa che la compilazione dei singoli report, compensata nel canone annuo, consiste:

- nella fornitura di almeno 4 foto a colori (informato digitale jpg) prese dai punti cardinali, più almeno altre 4 di particolari costruttivi;
- nell'aggiornamento del **"Piano dei Pontili Pubblici del Comune di Venezia"** mediante la compilazione di:
 - scheda dell'opera d'arte;

- documentazione fotografica di cui al punto precedente;
- relazioni conseguenti alle visite di controllo effettuate dove si dovranno riportare anche gli eventuali interventi che si rendono necessari per la stabilità dell'opera d'arte in questione.

Le relazioni dovranno essere firmate da un tecnico iscritto all'albo e abilitato alla professione.

La consistenza dei manufatti di microportualità urbana, di varia natura, è stimata in circa:

- a) 165 pontili pubblici a servizio del trasporto merci, servizio non di linea taxi e gondole, diporto, ecc.,**
- b) 9 gazebo lignei,**
- c) 5 darsene,**
- d) 1 ondarail,,**
- e) 1.400 circa pali d'ormeggio,**
- f) 110 paraurti lignei,**
- g) 15 specchi parabolici,**
- h) 2.000 anelli d'ormeggio, ecc.**

(le strutture a, b e c sono individuate tramite coordinate geografiche nell'allegato 2)

Per quanto riguarda le verifiche ai pontili e relative opere complementari, che dovranno essere effettuate dall'Appaltatore, assumono importanza, oltre a quelle degli impalcati o strutture, tutte quelle relative alla stabilità dei componenti di prospetto e finitura (tettoie e parapetti).

E' altresì obbligo dell'Appaltatore provvedere alla rilevazione dello stato di degrado dei pali di fondazione, delle travi e dell'impalcato, e al controllo del loro procedere nel tempo, in modo da valutarne la tendenza evolutiva.

L'Amministrazione metterà a disposizione la documentazione in suo possesso relativa alle opere d'arte. Tutta la documentazione, i dati da comprendere, le forme grafiche degli elaborati, il supporto informatico e il flusso informativo dovranno essere approvati preventivamente dal Direttore dei Lavori.

6.2 Penali

In caso di ritardo nell'avvio dell'attività di sorveglianza e monitoraggio si applicherà una penale pari **a 50,00 euro (cinquanta/00)** per ogni giorno di ritardo e qualora il mancato rispetto dei termini sopra indicati.

6.3 Tipi di visite di controllo

Le visite di controllo si distinguono in:

- controllo con esame strumentale approfondito, da eseguire durante il primo trimestre dell'appalto;
- controlli straordinari a richiesta della D.L. (esclusi dal canone annuo da compensare in economia)
- visita ordinaria: con controlli a vista, eseguiti nella fase finale dell'appalto, per rendicontare delle attività di manutenzione eseguite.

CONTROLLO CON ESAME STRUMENTALE APPROFONDITO

Un esame più generale e completo dei manufatti deve essere eseguito almeno una volta per ogni singola struttura durante i primi tre mesi dell'appalto, in considerazione anche della vetustà del manufatto e del tipo di struttura, mediante anche saggi ed ispezioni, ove necessitino, anche alle parti non visibili ricadenti a quota inferiore a - 0.40 m. sul medio mare. A seguito di tale visita l'Appaltatore dovrà redigere una relazione tecnica quanto più possibile estesa e particolareggiata.

CONTROLLI STRAORDINARI

Dovranno essere eseguiti al verificarsi di acque alte eccezionali in aggiunta a quelli ordinari e periodici, così come ogni qualvolta qualche sintomo, segnalazione od altro possano far supporre che sussista la necessità di un approfondimento ispettivo in relazione alle strutture e delle circostanti pertinenze. In tal caso dovrà essere effettuata una accurata visita ai manufatti ed agli ambiti attigui al fine di accertare che non sussistano elementi tali da interferire sulla stabilità riducendo la piena sicurezza per il libero utilizzo del manufatto. A seguito di tale visita l'Appaltatore dovrà redigere una relazione tecnica, a firma di un tecnico laureato e abilitato (ingegnere o architetto) quanto più possibile particolareggiata, da inserire nell'apposito "Piano dei Pontili Pubblici del Comune di Venezia". Il Direttore dei Lavori potrà, nel caso lo ritenga opportuno, richiedere al Gestore del Servizio controlli sui manufatti oggetto della presente Gestione speciale da compensare in economia, e la redazione di apposita relazione tecnica.

VISITA ORDINARIA

Dovrà accertare lo stato di consistenza e di conservazione delle strutture, nonché eventuali dissesti che dovessero apparire alle parti visibili dei manufatti. Tale ulteriore visita di controllo dovrà essere effettuata a fine appalto per consentire all'Amministrazione la programmazione dei successivi interventi di manutenzione programmata.

FINALITA' DELLE VISITE DI CONTROLLO

La finalità dei controlli è quella di conoscere le condizioni statiche dei vari manufatti per i riflessi che questi possono avere sulla sicurezza e sulla pubblica incolumità, nonché quella di aggiornare l'anagrafe manutentiva per poter mantenere la struttura sempre in condizioni dignitose. Il controllo dovrà fornire probanti elementi di giudizio sulle condizioni di stabilità e di conservazione delle opere, al fine di adottare tutti i provvedimenti atti ad assicurare l'efficienza delle strutture e delle varie parti accessorie, nonché sulle eventuali modificazioni dello stato dei luoghi, per cause naturali o antropiche, che possano influenzare la stabilità delle opere medesime o comprometterne l'efficienza. Le visite di controllo devono essere eseguite con ogni attenzione ed impegno, con i criteri e gli accorgimenti suggeriti dalle caratteristiche e dal tipo di manufatto, dalla particolare situazione dei luoghi e dalla cronistoria degli interventi ed eventi succedutisi. Sono da integrare all'occorrenza con apposite misure e verifiche strumentali.

MODALITA' DI CONTROLLO DEI PONTILI E DEI MANUFATTI COLLEGATI

Sarà opportuno un esame approfondito e con strumentazioni tecniche adeguate di tutte le strutture (impalcati, travi, pali di fondazione e d'ormeggio, ecc.) onde accertare ogni fatto nuovo e l'insorgere di anomalie (erosioni da microrganismi, lesioni, fessurazioni, rigonfiamenti, deformazione distacchi, cedimenti).

Tutte le operazioni daranno luogo a rapporti di lavoro che saranno introdotti nella procedura di gestione del servizio.

CAPO 3 - ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE

Art. 7 Organizzazione e dotazioni

L'Appaltatore è tenuto a rispettare le prescrizioni indicate nei precedenti articoli, garantendo, con la propria organizzazione e le necessarie risorse il rispetto dei tempi di esecuzione e la qualità delle prestazioni.

L'Appaltatore dovrà dotarsi di una struttura organizzativa, composta di personale qualificato, automezzi, attrezzature, locali ad uso uffici e magazzini e quanto altro necessario a garantire il funzionamento dei Beni con un ottimo livello di efficienza.

L'esecuzione dei lavori dovrà essere effettuata con la massima cura ed attenzione e nel completo rispetto di tutte le disposizioni e prescrizioni che fanno parte del presente Capitolato. Ogni onere relativo alle dotazioni ed organizzazione per la sua esecuzione e i rapporti con il Direttore dei Lavori descritti nei successivi paragrafi, sono a completo carico dell'Appaltatore del servizio.

Art. 8 Uffici e sede

L'Appaltatore del servizio dovrà disporre, nel Comune di Venezia, per tutta la durata dell'appalto, di una o più sedi con ambienti, destinati all'attività di manutenzione, comprendente locali per il ricovero delle attrezzature, attività lavorative, veicoli e materiali, così da poter effettuare in qualunque ora del giorno e della notte immediati interventi sui Beni.

Dovrà inoltre disporre di uffici con le normali dotazioni, quali telefoni, segreteria telefonica automatica, computer, ecc.. dove poter svolgere la funzione essenziale di programmazione e coordinamento.

Dovranno in particolare essere previste e disponibili adeguate aree per lo stoccaggio dei materiali necessari agli interventi e per le manovre di caricamento e altre aree necessarie per l'accumulo del materiale di risulta in attesa di essere portato alle discariche.

Nel periodo intercorrente tra l'aggiudicazione provvisoria e quella definitiva, la stazione appaltante verificherà che la ditta vincitrice dell'appalto abbia l'effettiva disponibilità della struttura e della sede operativa richieste. La mancanza anche di uno solo dei requisiti di cui trattasi, non permette l'aggiudicazione definitiva e la stipula dell'Accordo Quadro stesso per colpa dell'Aggiudicatario, e potrà essere causa di rescissione di ogni obbligo da parte del Committente con tutte le conseguenze previste dalla legge in materia. In caso di non adempimento anche solo di uno degli oneri ed obblighi previsti dopo l'aggiudicazione e prima della firma dell'Accordo Quadro, la aggiudicazione verrà ritenuta nulla, e l'appalto verrà automaticamente aggiudicato al concorrente classificatosi successivo, e questo, se necessario, anche più volte, con incameramento da parte del Committente della cauzione provvisoria.

Art. 9 Magazzini

9.1 Descrizione

L'Appaltatore del servizio dovrà gestire un sistema di magazzino, nella forma più opportuna, per poter rispondere alle esigenze di:

- Interventi emergenziali;
- interventi manutentivi ordinari;
- deposito e custodia per conto del Committente di materiali reimpiegabili.

9.2 Service tecnico

Potrà essere richiesto all'Appaltatore di provvedere, anche attraverso l'ausilio di tecnici specialistici, ai seguenti servizi che saranno compensati ai prezzi unitari previsti in elenco prezzi o se mancanti, in economia e dovranno essere realizzati secondo le prescrizioni di dettaglio descritte nei "Capitolati Tecnici Specifici":

- prove di portanza e caratteristiche delle strutture di microportualità urbana;
- prove di carico sulle opere d'arte;
- rilievo geometrico degli impianti/manufatti esistenti;
- rilievo degli impianti tecnologici;
- rilievi e digitalizzazione degli schemi impiantistici in formato .DWG e .DXF;

- verifica della sicurezza e quantificazione dei rischi (D.Lgs 81/2008) per le attività svolte;

9.3 Struttura tecnica e operativa minima

Per le prestazioni previste in capitolato, l'Appaltatore dovrà disporre in Venezia, per tutta la durata dell'appalto, di una struttura tecnica operativa dedicata esclusivamente all'appalto composta come minimo di:

- n. 1 tecnici diplomati con competenze di lavori di microportualità (preferibilmente geometri) in grado di fornire le preventivazioni richieste e di organizzare e gestire il personale per gli interventi esecutivi.
- n.1 amministrativo/informatico per l'imputazione dei dati, la gestione delle informazioni e la fatturazione.

Gli elementi costituenti tale struttura tecnica dovranno essere dipendenti dell'Appaltatore o del consorzio o di una ditta associata.

Dovrà inoltre procedere alle "prestazioni tecniche varie" con altro personale tecnico oltre ai succitati, che si ritengono dedicati alle operazioni manutentive.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare periodicamente (o a richiesta) al Direttore dei Lavori, l'elenco nominativo del personale con l'indicazione per ciascuno di essi del lavoro cui sono addetti (rapporto della forza presente) e dei mezzi d'opera (identificati, in genere, con le targhe e con i libretti).

9.4 Sistemi informativi

Per la gestione degli ordini e la contabilizzazione degli stessi, l'Appaltatore è tenuto ad uniformarsi alle procedure informatizzate adottate dall'Amministrazione acquisendo, ove necessario, le licenze d'uso dei programmi necessari alla gestione via web delle varie attività.

ALLEGATO 1 – ELENCO DEI CANALI COMUNALI DEL CENTRO STORICO E DELLA LAGUNA DI VENEZIA

Sono riportati nelle successive pagine gli elenchi dei canali di competenza comunale .

N.	COD. NUM.	COD. ALFA.	NOME RIO O CANALE
1	121	ORSE	Bacino Orseolo e rio Orseolo o del Caval
2	32	CANN	Canal de Cannaregio
3	41	CMIS	Canal de la Misericordia
4	149	SCOM	Canal de la Scomenzera
5	66	GALE	Canal de le Galeazze
6	39	CHIA	Canal de S. Chiara
7	129	PIER	Canal de S. Piero
8	78	GRAN	Canal Grande
9	29	BUCI	Canale Bucintoro
10	40	CINI	Canale Cini
11	73	GIOR	Canale de San Giorgio Maggior
12	193	FUOC	Canale dei Vigile del Fuoco
13	209	CIMI	Canale del Cimitero
14	195	SCUO	Canale della Scuola
15	208	TPER	Canale delle terre perse
16	212	FORT	Canale dell'ex forte di Malamocco
17	189	DEMU	Canale Demaniale di Murano
18	210	MALA	Canale di Malamocco
19	188	CTEO	Canale di San Matteo
20	221	CATM	Canale di Santa Caterina
21	220	MAVA	Canale di Santa Maria di Valverde
22	215	BASS	Canale di Via Bassanello
23	196	CANA	Canale di Via Canal
24	198	CAND	Canale di Via Candia
25	214	BEAT	Canale di Via Doge Beato
26	199	LEPA	Canale di Via Lepanto
27	194	ROVI	Canale di Via Rovigno
28	213	TEOD	Canale di Via Teodato
29	191	CGRA	Canale Grande
30	184	PARM	Canale Parmense
31	192	CDON	Canale San Donato
32	190	CTIA	Canale San Mattia
33	186	CSER	Canale Serenella
34	197	SVEV	Canale SVEV
35	205	AMAV	Canaletta AMAV
36	204	COLE	Canaletta Coletti
37	206	DEM1	Canaletta demaniale1
38	207	DEM2	Canaletta demaniale2
39	201	CDIE	Canaletta di Via Diedo
40	202	ONGA	Canaletta di Via Ongania
41	203	TASS	Canaletta di Via Tasso
42	200	CANT	Canaletta S. Antonio
43	50	DNUO	Darsena Nova e Novissima
44	48	DGIO	Darsena San Giorgio
45	117	NONE	Intersezioni
46	211	INT	Intersezioni
47	1	1FIS	Ramo primo de Sacca Fisola
48	2	2FIS	Ramo secondo de Sacca Fisola
49	54	ERBE	Riello de le Erbe
50	46	DANI	Riello de S. Daniel
51	38	CELE	Riello drio la Celestia o de l'Arsenal
52	23	BERN	Riello S. Antonio-de Ca' Bernardo



N.	COD. NUM.	COD. ALFA.	NOME RIO O CANALE
53	8	AMAL	Rio Amalteo
54	28	BRIA	Rio Briati
55	27	BRAS	Rio de Cà Brazzo
56	43	CORN	Rio de Ca' Corner
57	31	CAFO	Rio de Ca' Foscari
58	67	GARZ	Rio de Ca' Garzoni
59	104	MICH	Rio de Ca' Michiel
60	168	TRON	Rio de Ca' Tron
61	110	MORO	Rio de Ca'Moro
62	49	DIO	Rio de la Ca' di Dio
63	33	CANO	Rio de la Canonica o de Palazzo
64	37	CAZZ	Rio de la Cazziola e de Ca' Rizzi
65	44	CREA	Rio de la Crea
66	45	CROC	Rio de la Croce
67	56	FAVA	Rio de la Fava
68	60	FORN	Rio de la Fornasa
69	63	FRES	Rio de la Frescada
70	82	GUER	Rio de la Guerra
71	89	LUNA	Rio de la Luna o dei Giardinetti
72	91	MADA	Rio de la Madalena
73	123	ORTO	Rio de la Madona de l'Orto
74	92	MADO	Rio de la Madoneta
75	106	MISE	Rio de la Misericordia
76	124	PALA	Rio de la Palada
77	125	PANA	Rio de la Panada
78	127	PERG	Rio de la Pergola o de Ca' Pesaro
79	130	PIET	Rio de la Pietà
80	139	RACH	Rio de la Racheta
81	144	SACM	Rio de la Sacca de la Misericordia
82	145	SALU	Rio de la Salute
83	152	SENS	Rio de la Sensa
84	156	TANA	Rio de la Tana
85	161	TOLA	Rio de la Toletta
86	173	VEST	Rio de la Veste
87	4	ACQU	Rio de l'Acqua Dolce
88	6	ALBO	Rio de l'Alboro o de le Ostreghe
89	140	RAFF	Rio de l'Anzolo Rafael
90	15	ARSE	Rio de l'Arsenal
91	16	ARZE	Rio de l'Arzere e de S. Marta
92	17	AVOG	Rio de l'Avogaria
93	22	BECA	Rio de le Becarie
94	26	BOTE	Rio de le Bote
95	30	BURC	Rio de le Burchiele
96	42	CONV	Rio de le Convertite
97	3	2TOR	Rio de le Do Torre
98	76	GORN	Rio de le Gorne
99	113	MUNE	Rio de le Muneghete
100	136	PROC	Rio de le Procuratie
101	141	ROMI	Rio de le Romite
102	159	TERE	Rio de le Terese
103	164	TORE	Rio de le Toreselo
104	170	TRTE	Rio de le Torete
105	171	VERG	Rio de le Vergini



N.	COD. NUM.	COD. ALFA.	NOME RIO O CANALE
106	122	ORSO	Rio de l'Orso
107	116	NOAL	Rio de Noal
108	138	QUIN	Rio de Quintavale
109	5	AGOS	Rio de S. Agostin
110	7	ALVI	Rio de S. Alvise
111	9	ANA	Rio de S. Ana
112	10	ANDR	Rio de S. Andrea
113	11	ANTO	Rio de S. Antonin
114	12	ANZO	Rio de S. Anzolo
115	13	APON	Rio de S. Aponal
116	20	BARN	Rio de S. Barnaba
117	25	BOLD	Rio de S. Boldo
118	35	CASS	Rio de S. Cassan
119	36	CATE	Rio de S. Caterina
120	53	ELEN	Rio de S. Elena
121	55	EUFE	Rio de S. Eufemia
122	57	FELI	Rio de S. Felice
123	61	FOSC	Rio de S. Fosca
124	174	VIGN	Rio de S. Francesco de la Vigna
125	68	GERO	Rio de S. Gerolamo
126	120	ORIO	Rio de S. Giacomo dell'Orio
127	72	GIOB	Rio de S. Giobbe
128	182	ZUAN	Rio de S. Giovanni Evangelista
129	84	LATE	Rio de S. Giovanni Laterano
130	74	GIRO	Rio de S. Girolamo
131	75	GIUS	Rio de S. Giustina
132	83	ISEP	Rio de S. Isepo
133	86	LIO	Rio de S. Lio
134	87	LORE	Rio de S. Lorenzo
135	88	LUCA	Rio de S. Luca
136	96	MARC	Rio de S. Marcuola
137	97	MARG	Rio de S. Margarita
138	94	MAGG	Rio de S. Maria Maggior
139	51	DOMI	Rio de S. Maria Mater Domini
140	98	MARI	Rio de S. Marina
141	100	MAUR	Rio de S. Maurizio e rio Malatin
142	108	MOIS	Rio de S. Moisé
143	115	NICO	Rio de S. Nicolò dei Mendicoli
144	126	PANT	Rio de S. Pantalon
145	133	POLO	Rio de S. Polo
146	137	PROV	Rio de S. Provolo o de l'Osmarin
147	146	SALV	Rio de S. Salvador
148	151	SEBA	Rio de S. Sebastian e S. Basegio
149	154	SEVE	Rio de S. Severo
150	155	STIN	Rio de S. Stin
151	163	TOMA	Rio de S. Tomà
152	169	TROV	Rio de S. Trovaso
153	176	VIO	Rio de S. Vio
154	178	ZANI	Rio de S. Zaninovo e del Remedio
155	183	ZULI	Rio de S. Zulian
156	81	GRIS	Rio de S. Giovanni Grisostomo
157	59	FORM	Rio de S.M. Formosa
158	181	ZOBE	Rio de S.M. Zobenigo o del Giglio



159	24	BIAG	Rio de San Biagio
160	112	MRTI	Rio de San Martin
161	219	ASSA	Rio de San Mauro e dei Assassini
162	47	DEGO	Rio de San Zan Degolá
163	180	ZIRA	Rio de Sant'Andrea de la Zirada
164	18	BARC	Rio dei Barcaroli
165	19	BARE	Rio dei Bareteri
166	34	CARM	Rio dei Carmini
167	58	FERA	Rio dei Ferali
168	62	FRAR	Rio dei Frari
169	64	FUSE	Rio dei Fuseri
170	69	GESU	Rio dei Gesuiti
171	71	GIAR	Rio dei Giardini
172	79	GREC	Rio dei Greci
173	85	LAVR	Rio dei Lavraneri
174	90	LUST	Rio dei Lustraferi
175	102	MELO	Rio dei Meloni
176	103	MEND	Rio dei Mendicanti o de S. Zanipolo
177	105	MIRA	Rio dei Miracoli
178	114	MUTI	Rio dei Muli
179	119	OGNI	Rio dei Ognisanti
180	148	SCOA	Rio dei Scoacamini
181	150	SCUD	Rio dei Scudi e de la S. Ternita
182	153	SERV	Rio dei Servi
183	14	APOS	Rio dei Ss. Apostoli
184	162	TOLE	Rio dei Tolentini e de la Crose
185	166	TRAS	Rio dei Trasti
186	167	TREP	Rio dei Tre Ponti
187	187	VETR	Rio dei Vetrai
188	179	ZECC	Rio dei Zecchini
189	21	BATE	Rio del Batelo
190	52	DUCA	Rio del Duca o de S. Vidal
191	157	TEDE	Rio del Fontego dei Tedeschi
192	65	GAFF	Rio del Gaffaro e del Malcanton
193	70	GHET	Rio del Ghetto Novo
194	77	GOZZ	Rio del Gozzi
195	93	MAGA	Rio del Magazen
196	95	MALP	Rio del Malpaga
197	101	MEGI	Rio del Megio
198	109	MOND	Rio del Mondo Novo
199	128	PEST	Rio del Pestrin
200	131	PIOM	Rio del Piombo
201	132	PLON	Rio del Ponte Longo
202	134	PPIC	Rio del Ponte Piccolo
203	147	SANT	Rio del Santissimo
204	158	TENT	Rio del Tentor
205	175	VIN	Rio del Vin
206	217	GIUD	Rio della Giudecca
207	80	GRIM	Rio Grimani
208	99	MARN	Rio Marin
209	172		¹ Rio Menuo o de la Verona
210	107	MOCE	Rio Mocenigo o de la Riorda o de S. Stae
211	111	MORT	Rio Morto o Berlomoni



N.	COD. NUM.	COD. ALFA.	NOME RIO O CANALE
212	118	NOVO	Rio Novo
213	216	PONT	Rio Pontinello
214	135	PRIU	Rio Priuli
215	218	TERR	Rio Terranova e Mandracchio
216	160	TETT	Rio Tetta
217	165	TRAP	Rio Trapolin
218	177	WIDM	Rio Widman
219	143	SACF	Sacca Fisola
220	142	SACB	Sacca San Biagio
221	185	SSER	Sacca Serenella



ALLEGATO 2 – ELENCO DEI PONTILI PUBBLICI

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
001 - PONTE COMUNALE RIO NOVO - HOTEL S. CHIARA F.TA COSSETTI	45.438210	12.319742	14	
002 - PONTE NOLEGGIO CON CONDUCENTE RIO NOVO - FONDAMENTA COSSETTI	45.437603	12.319953	4	
008 - PONTE MERCI IN FONDAMENTA SAN SIMEON PICCOLO	45.440641	12.322301	6	2
009 - PONTE IN FONDAMENTA DEGLI SCALZI - FRONTE CALLE PRIULI	45.441365	12.322729	2	
011 - PONTE CALLE DEGOLIN - RIO DEL MALPAGA	45.431939	12.322535	2	
013 - PONTE IN FONDAMENTA DEI RIFORMATI IN RIO DI S. ALVISE (GALLEGGIANTE - CEOD)	45.447901	12.326063		
017 - PONTE IN FONDAMENTA DEL GHETO NOVISSIMO	45.444897	12.327145	2	
018 - PONTE IN CALLE MOCENIGO CA' VECCHIA - SALIZADA S. SAMUELE	45.434803	12.327967	2	
021 - PONTE VERITAS/MERCI - ANGOLO TRA RIO DELLA MADDALENA E CANAL GRANDE	45.442102	12.331099	2	
022 - PONTE IN CALLE DEL TRAGHETTO A SAN FELICE	45.441264	12.332781	6	
023 - PONTE IN CALLE BENZON/S. BENETO	45.435902	12.331547	2	
024 - PONTE VERITAS/MERCI IN CALLE DEL TRAGHETTO DE LA MADONETA/SAN SILVESTRO	45.436423	12.331524	3	
026 - PONTE GONDOLE IN RAMO BARZIZZA/SAN SILVESTRO	45.436761	12.332741	2	
027a1 - PONTILI DAVANTI A CAVALLI VALMARANA POLIZIA LOCALE TIPO 1	45.436393	12.333087	10	
027a2 - PONTILI DAVANTI A CAVALLI VALMARANA PASSERELLA TIPO 2	45.436356	12.333177	7	
027a31 - PONTILI DAVANTI A CAVALLI VALMARANA PASSERELLA TIPO 3-1	45.436379	12.333211	6	
027a32 - PONTILI DAVANTI A CAVALLI VALMARANA PASSERELLA TIPO 3-2	45.436402	12.333272	9	
027a4 - PONTILI DAVANTI A CAVALLI VALMARANA PASSERELLA TIPO 4	45.436430	12.333341	6	
027a5 - PONTE DAVANTI PALAZZO CAVALLI VALMARANA EX CASSA DI RISPARMIO	45.436479	12.333413	16	
027aP - PONTILI DAVANTI A PALAZZO CAVALLI - PIATTAFORMA	45.436394	12.333345		
027b1 - PONTILI CENTRO MAREE DAVANTI A PALAZZO CAVALLI - N. 1	45.436489	12.333514	3	
027b2 - PONTILI MERCI DAVANTI A PALAZZO CAVALLI - N. 2	45.436507	12.333594	8	

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
027b3 - PONTILI COMUNALE PM DAVANTI A PALAZZO CAVALLI - N. 3	45.436519	12.333645	16	
027bP - PONTILI COMUNALE DAVANTI A PALAZZO CAVALLI - PIATTAFORMA	45.436471	12.333552		
028a - PONTILE GALLEGGIANTE DAVANTI A CA' FARSETTI	45.436539	12.333756		
028b1 - PONTILI DAVANTI A CA' FARSETTI - TIPO 1	45.436584	12.333857	18	1
028b2 - PONTILI DAVANTI A CA' FARSETTI - TIPO 2	45.436616	12.333924	13	1
028b31 - PONTILI DAVANTI A CA' FARSETTI - TIPO 3	45.436645	12.334000	14	
028b32 - PONTILI DAVANTI A CA' FARSETTI - TIPO 3	45.436680	12.334063	11	1
028b4 - PONTILI DAVANTI A CA' FARSETTI - TIPO 4 MERCI	45.436698	12.334138	11	1
029 - PONTILE MERCI IN RAMO CARBON PRESSO CA' FARSETTI	45.436891	12.334542	2	
031 - PONTILE MERCI IN RAMO DRAGAN/CAMPO SS APOSTOLI (SOTTOPORTICO)	45.440035	12.335254	6	2
034 - PONTILE VERITAS/MERCI RIO TERA' DEL BARBA FRUTAROU/RIO DELL'ACQUA DOLCE	45.441877	12.336711	2	
036a - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DEI TREDICI MARTIRI - PAL. GIUSTINIAN (PRIMO PONTILE)	45.432033	12.336443	3	
036b - PONTILE MERCI CALLE DEI TREDICI MARTIRI - PAL. GIUSTINIAN (SECONDO PONTILE)	45.432053	12.336548	6	
036c - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DEI TREDICI MARTIRI - PAL. GIUSTINIAN (PIATTAFORMA)	45.432128	12.336554	7	
036d - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DEI TREDICI MARTIRI - PAL. GIUSTINIAN - FRONTE CALLE DEL RIDOTTO	45.432121	12.336795	3	
038 - PONTILE GONDOLE/MERCI CALLE LARGA DELL'ASCENSION - RIO DEI GIARDINETTI LUNA	45.433059	12.337348	3	
039 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CAMPO DELLA FAVA - RIO DELLA FAVA	45.436979	12.337613	2	
040 - PONTILE IN RIO TERA' DEI BIRI - RIO DE LA PANADA	45.441498	12.340978	3	1
041 - PONTILE IN RIO SAN FRANCESCO DELLA VIGNA	45.437795	12.347451	2	
043 - PONTILE IN RIO DE SANTELENA IN FONDAMENTA S. ELENA FRONTE STADIO (GALLEGGIANTE)	45.428091	12.363161	1	
044 - PONTILE A CTV PRESSO LO STADIO PENZO - RIO DE S. ELENA (STADIO)	45.428894	12.363236		
046 - PONTILE GALLEGGIANTE IN RIO DEL PONTE LONGO PRESSO F.TA S. ANGELO - GIUDECCA	45.424546	12.328159		

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
047 - DARSENA RIO DEL PONTE LONGO (GIUDECCA - 35 DIPIORTISTI)	45.424140	12.328304		
048 - PONTILE IN CALLE MICHELANGELO DI S. GIORGIO (GIUDECCA)	45.423771	12.339263	8	
050 - PONTILE MERCI IN CAMPO SAN MARCUOLA	45.442573	12.328640	6	
051 - PASSERELLA DIPIORTISTI DI S. ALVISE	45.447099	12.329063		1
052 - PONTILE CAMPO DEL LUGANEGHER - PONTE SAN POLO	45.436942	12.328967	2	
053 - PONTILI IN CALLE DEL TRAGHETTO PRESSO S. BENETO	45.435978	12.331883	4	1
054 - PONTILE IN RIO DE LA CA' DI DIO	45.433534	12.348255	3	
057 - PASSERELLA DIPIORTISTI IN RIO DEL MEGIO	45.441742	12.328851	2	1
058a - PONTILE IN PIAZZALE ALBERONI CANALE ROCCHETTA AL LIDO - BARRIERA FRANGIFLUTTI	45.349935	12.319139		
060 - POLIZIA LOCALE FONDAMENTA PAPADOPOLI - RIO NOVO	45.437648	12.320171	11	
063a - PONTILI PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DEL TRONCHETTO - FISSO	45.441411	12.309032	8	
063b - PONTILI PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DEL TRONCHETTO - GALLEGGIANTE	45.441499	12.308828		
065 - PONTILE IN CALLE DEL TRAGHETTO A FIANCO DELL'HOTEL EUROPA REGINA	45.431721	12.335023	5	1
067 - PONTILE MERCI IN RIO DI S. MATTIA A MURANO	45.459799	12.355125	4	
070 - PONTILE MERCI IN RIO DI S. MATTIA A MURANO (DX SPALLE ALLA FONDAMENTA)	45.460212	12.354858	4	
072a - STAZIONE TAXI N. 12 S. MARIA ELISABETTA AL LIDO - PONTILE FISSO N.1	45.416891	12.367640	12	
072b - STAZIONE TAXI N. 12 S. MARIA ELISABETTA AL LIDO - PONTILE GALLEGGIANTE N. 2	45.416836	12.367574		
072c - STAZIONE TAXI N. 12 S. MARIA ELISABETTA AL LIDO - PONTILE FISSO N. 3	45.416727	12.367561	20	
072d - STAZIONE TAXI N. 12 S. MARIA ELISABETTA AL LIDO - PIATTAFORMA	45.416791	12.367703		
072e - GAZEBO OTTAGONALE RICOVERO TASSISTI A SERVIZIO STAZIONE TAXI N. 12	45.416701	12.367644		
073 - PELLESTRINA - LOCALITA' S. MARIA DEL MARE	45.332136	12.318211	5	
074 - S. ERASMO LOC. PUNTA VELA, CANALE PASSAORA	45.468558	12.420476	6	

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
075 - MURANO - LOC. CALLE DEL CONVENTO	45.461032	12.357466	6	
077 - DARSENA A CASTELLO - LOC. CELESTIA NEL CANALE FONDAMENTE NOVE	45.439487	12.347378		
079 - DARSENA NEL CANALE DI QUINTA VALLE	45.432994	12.361165	6	
081 - PONTILE A S. ANDREA (PER ITINERARI TURISTICI)	45.435156	12.379759		
083 - ISOLA DI CAMPALTO (PARCO S. GIULIANO) - PONTILE FISSO CON GALLEGGIANTE	45.461997	12.317335	10	
087 - STAZIONE TAXI N. 1A - PONTILE GALLEGGIANTE TRONCHETTO ACTV	45.440543	12.306597	6	
088a - STAZIONE TAXI N. 2A PIAZZALE ROMA - RAMPA PARISI	45.439195	12.318405	14	
088b - STAZIONE TAXI N. 2B PIAZZALE ROMA - RAMPA PARISI	45.439115	12.318455	12	
089 - STAZIONE TAXI N. 3 - RIO NOVO	45.437891	12.319873	5	
090a - STAZIONE TAXI N. 4A - FERROVIA - SCALZI	45.441195	12.322385	13	
090b - STAZIONE TAXI N. 4B - FERROVIA - SCALZI	45.441164	12.322310	18	
091 - PONTILE S. MARCUOLA-CASINO' (EX STAZIONE TAXI) DECLASSATO A PONTILE PUBBLICO DAL 26/06/2012	45.442554	12.328734	6	
092 - STAZIONE TAXI N. 6 - RIALTO-CERVA	45.437617	12.335708	12	
093 - STAZIONE TAXI N. 7 - RIALTO-CARBON	45.437133	12.335088	15	
094a - STAZIONE TAXI N. 8A - MOLO-S. MARCO (PONTILE FISSO+PIATTAFORMA)	45.432751	12.338769	15	
094b - STAZIONE TAXI N. 8B - MOLO-S. MARCO (GALLEGGIANTE)	45.432722	12.338935	14	
094c - PONTILE PRESSO MOLO S. MARCO (PONTILE FISSO) PER GLI HOTEL DELLE ISOLE	45.432777	12.339048	4	
095 - STAZIONE TAXI N. 9 - DANIELI - RIVA DEGLI SCHIAVONI - PONTE DELLA PAGLIA	45.433428	12.341320	34	
096 - STAZIONE TAXI N. 10 - LONDRA/MONUMENTO - RIVA DEGLI SCHIAVONI	45.433733	12.343629	35	1
098a - PONTILE MERCI CAMPO DELLA PESCARIA (VERSO RIVA DELL'OGIO)	45.440074	12.334114	9	4
098b - PONTILE MERCI CAMPO DELLA PESCARIA (A FIANCO PONTILE VERITAS)	45.439864	12.334506	9	2
099a - PASSERELLA IN RIVA DELL'OGIO - PRIMA PARTENDO DALLA PESCARIA	45.440233	12.333579		

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
099b - PASSERELLA IN RIVA DELL'OGIO - SECONDA PARTENDO DALLA PESCARIA	45.440253	12.333476		
099c - PASSERELLA IN RIVA DELL'OGIO - TERZA PARTENDO DALLA PESCARIA	45.440457	12.333128		
103 - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE GIUSTINIAN FONDAZIONE LEVI	45.432166	12.328505	2	
104 - PONTILE CALLE DEI COLORI	45.444050	12.335974	2	
111 - PONTILE MERCI MOLO SAN MARCO (LATO STAZ. TAXI N. 8)	45.432915	12.339292	6	2
116 - STAZIONE TAXI N. 11 - RIVA DEGLI SCHIAVONI- CA' DI DIO	45.433318	12.347801	8	
117 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CAMPIELLO DEL REMER (CN47) A FIANCO DI RIO DI CANNAREGIO	45.442592	12.326899	4	1
118 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CALLE CA' CORNER DELLA REGINA	45.44089	12.332208	6	1
119 - PONTILE VERITAS/MERCI CAMPO SANTI APOSTOLI	45.440139	12.336136	2	
120 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CAMPIELLO DEL REMER FRONTE ERBARIA	45.439376	12.336104	6	3
121 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CALLE DEL TRAGHETO DE LA MADONETA - CAMPIELLO DEI MELONI	45.436403	12.331441	6	2
122 - PONTILE VERITAS/MERCI SOTTOPORTICO DE L'AQUILA NERA	45.437285	12.337627	2	
123a - PONTILE VERITAS/MERCI RIVA TONDA - MERCERIE S. SALVADOR (LATO DX)	45.436619	12.337638	3	
123b - PONTILE VERITAS/MERCI RIVA TONDA - MERCERIE S. SALVADOR (LATO SX)	45.436672	12.337494	1	1
123c - PONTILE VERITAS/MERCI RIVA TONDA - MERCERIE S. SALVADOR (SU RIVA)	45.436670	12.337566	1	
124 - PONTILE VERITAS/MERCI PISCINA SAN ZULIAN - CALLE DELLA MALVASIA	45.436449	12.338463	2	
125 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CAMPO DE LA GUERA	45.436196	12.339261	2	
126 - PONTILE VERITAS/MERCI SOTTOPORTEGO MINELLI	45.434427	12.334552	2	
127 - PONTILE VERITAS PRESSO LA PISCINA SAN MOISE'	45.433474	12.335050	2	
130 - PONTILE VERITAS/MERCI IN CALLE DOSE DA PONTE (F.TA DEL TRAGHETTO S. MAURIZIO)	45.431492	12.330968	8	2
131 - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DEI CERCHIERI	45.432741	12.327268	2	
132 - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DELL'ARCO DETTA BON	45.436593	12.342910	2	

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
133 - PONTILE VERITAS/MERCI PRESSO CALLE DEI FARI (QUINTAVALLE S. PIERO DI CASTELLO)	45.432466	12.358992	2	
134 - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE DELLA MALVASIA - RIO SAN ZUJAN	45.436555	12.338724	2	
142 - PONTILE GONDOLE DA PARADA DI FONDAMENTA SAN SIMEON PICCOLO	45.440272	12.321871	10	
149 - PONTILE GONDOLE DA PARADA DI CAMPO SANTA SOFIA N. 8B - TRAGHETTO	45.440412	12.334518	14	
151 - GAZEBO OTTAGONALE NOLO/PARADA SERVIZIO PONTILE GONDOLE DI CAMPO SANTA SOFIA N. 8	45.440455	12.334499		
152 - PONTILE GONDOLE DA PARADA DI CAMPO DE LA PESCARIA - TRAGHETTO N.9	45.439985	12.334231	18	
157 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN RIVA DEL CARBON N. 12	45.436808	12.334332	18	
160 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN RIVA DEL VIN N. 14	45.437035	12.333645	18	
162 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN F.TA DEL TRAGHETTO (S. TOMA') N. 15A	45.435474	12.328353	14	
163 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN F.TA DEL TRAGHETTO (S. TOMA') N. 15B	45.435498	12.328378	14	
164 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN F.TA DEL TRAGHETTO (GARZONI) N. 16A	45.435305	12.329461	14	
165 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN F.TA DEL TRAGHETTO (GARZONI) N. 16B	45.435327	12.329536	23	
166 - PONTILE GONDOLA DA PARADA IN F.TA DEL TRAGHETTO (CA' REZZONICO) N. 17	45.433193	12.327042	7	
167 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN CAMPO S. SAMUELE N. 18	45.433272	12.327760	24	2
168 - GAZEBO OTTAGONALE GONDOLE DA PARADA RICOVERO GONDOLIERI A SERVIZIO DEL PONTILE GONDOLE 167 N. 18	45.433366	12.327844		
172 - PONTILE GONDOLE DA PARADA SAN GREGORIO (S. MARIA DEL GIGLIO - LATO SALUTE) N. 21B	45.431032	12.333142	7	
174 - PONTILE GONDOLE DA PARADA CAMPO TRAGHETTO (S. M. GIGLIO-LATO S. MARCO) N. 22B	45.431593	12.333007	14	
176 - GAZEBO OTTAGONALE NOLO/PARADA RICOVERO GONDOLIERI A SERVIZIO TRAGHETTO GONDOLE GIGLIO	45.431627	12.332944		
179 - PONTILE GONDOLE DA PARADA IN F.TA DELLA DOGANA (CAMPO DELLA SALUTE) N. 25	45.431087	12.336286	14	
180b - PIATTAFORMA PONTILE GONDOLE DA PARADA C.LE VALLARESSO (DOGANA-LATO SAN MARCO) N. 26A	45.432281	12.337259		
181 - PONTILE GONDOLE DA PARADA C.LE VALLARESSO (DOGANA-LATO SAN MARCO) CON PIATTAF. N. 26A	45.432220	12.337197	14	
197 - ONDA RAIL	45.432846	12.340374		

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
206 - PIATTAFORMA SANDOLISTI NOLO A FIANCO PONTE DELL'OLIO IN RIO DEL F.GO DEI TEDESCHI (TAV. 2)	45.438436	12.337166	2	
208 - PONTILE SANDOLISTI NOLO IN CAMPO S. MARIA FORMOSA (TAV. 4) - RUGA GIUFFA	45.436949	12.341581	3	
209 - PONTILE SANDOLISTI NOLO IN CAMPO DE SANTANZOLO IN RIO S. ANZOLO (TAV. 5)	45.433818	12.331936	3	
212 - PONTILE MERCI CAMPO SAN PIERO - CASTELLO	45.434894	12.359004	7	
213 - PONTILE E PASSERELLA DI PORTISTI DI CAMPO S. PIERO	45.434678	12.358639		
214 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CAMPO SAN PIERO - LATO DEL PONTE DI S. PIERO	45.434425	12.358445		
215 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CALLE MARAFFONI	45.433761	12.357912		
216 - PONTILE VERITAS/MERCI CALLE MARAFFONI RIVA PUBBLICA N. 101-03	45.433670	12.357963	4	
217 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CALLE RAMO SALOMON	45.433468	12.358006		
218 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CALLE LARGA DI QUINTAVALLE	45.433577	12.358434		
219 - PONTILE MERCI RIVA PUBBLICA IN CALLE LARGA DI QUINTAVALLE	45.433799	12.358424	5	1
220 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CAMPIELLO SANT'ANNA	45.433038	12.358236	1	
221 - PASSERELLA DI PORTISTI DI FONDAMENTA SANT'ANNA	45.432397	12.358461		
222 - PASSERELLA DI PORTISTI DI CALLE SECO MARINA	45.431824	12.358791		
223 - PONTILE MERCI RIVA PUBBLICA IN CALLE SECO MARINA	45.431704	12.358925	8	
224 - PASSERELLA DI PORTISTI DI RIO TERA' SANT'ISEPO (CASE NOVE)	45.430758	12.359185		
225 - PONTILE MERCI RIVA PUBBLICA IN RIO TERA' SANT'ISEPO	45.430597	12.359239	6	
226 - PASSERELLA DI PORTISTI PADIGLIONE ITALIA	45.429709	12.359317		
227 - PIATTAFORMA VERITAS/MERCI IN RIO TERA' DEL BAGATIN IN RIO DEI SS APOSTOLI	45.440166	12.337570	2	
229 - GAZEBO OTTAGONALE RICOVERO POLIZIA LOCALE A FIANCO A PALAZZO LABIA	45.442473	12.326009		
230 - GAZEBO QUADRANGOLARE RICOVERO TASSISTI IN FONDAMENTA S. LUCIA	45.441197	12.322244		
231 - STAZIONE TAXI N. 4C - FERROVIA-SCALZI PONTILE GALLEGGIANTE	45.440198	12.321119	2	

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
232 - GAZEBO QUADRANGOLARE RICOVERO POLIZIA LOCALE IN RIO NOVO FONDAMENTA MALCANTON	45.435574	12.323138		
233 - GAZEBO OTTAGONALE RICOVERO POLIZIA LOCALE PRESSO LA DARSENA DELLA CELESTI	45.439888	12.346396		
236 - GAZEBO OTTAGONALE RICOVERO TASSISTI PRESSO LA STAZIONE DEL MOLO	45.432936	12.339141		
237 - PONTILE NOLO CANAL GRANDE PRESSO RIVA DEL VIN	45.437242	12.334148	8	
238 - PONTILE MERCI AI PIEDI DEL PONTE DI RIALTO N. 1 (CERVA)	45.437800	12.335937	6	2
239 - PONTILE MERCI AI PIEDI DEL PONTE DI RIALTO N. 2 (CERVA)	45.437756	12.335843	9	2
240 - PONTILE VERITAS/MERCI DI CAMPO ERBARIA	45.439056	12.335636	5	1
246 - PONTILE DISABILI IN CALLE DELLA CROCE - GALLEGGIANTE - GIUDECCA	45.423096	12.336584		
247 - PONTILE MERCI FRONTE CALLE DEGLI ALBANESI (HOTEL DANIELI) A SAN MARCO	45.433494	12.341603	6	2
248 - PONTILE G.T. DI FONDAMENTA DELLA CROCE	45.438793	12.320048	2	
250 - PONTILE MERCI COOP RIO DEL MONDO NOVO	45.437076	12.340448	2	
251 - PONTILE SCUOLA ARMANDO DIAZ	45.435109	12.344368	3	
252 - PONTILE VERITAS/MERCI IN RIO DEI SCOACAMINI	45.435284	12.336277		
257 - PONTILE VERITAS FERETRI SAN MICHELE - PONTILE GALLEGGIANTE	45.448552	12.345978		
258 - STAZIONE TAXI N. 2C - GALLEGGIANTE CASINO' AI PIEDI DEL PONTE DELLA COSTITUZIONE	45.438639	12.319427	8	
259 - STAZIONE TAXI N. 1B - PONTILE GALLEGGIANTE VICINO AL PEOPLE MOVER - TRONCHETTO	45.441483	12.307384	6	
260 - PONTILE VERITAS/MERCI IN RIO TERA' DEGLI ASSASSINI	45.434959	12.333945		
265 - PONTILE PUBBLICO IN RIO DI SANTEUFEMIA	45.426995	12.323426	4	
266 - PONTILE GALLEGGIANTE PL PER MOTO ONDOSI AL TRONCHETTO	45.443207	12.309644	24	
271 - STAZIONE TAXI N. 5 - GALLEGGIANTE CASINO' FRONTE CA' VENDRAMIN	45.442324	12.329650	6	
274 - PONTILE PER VENICE MARATHON PRESSO F.TA GIARDINI REALI	45.432325	12.337819	5	
276 - PONTILE MALAMOCCO	45.372453	12.336560		

Nome	Latitudine	Longitudine	ormeggi	paraurti
278 - PONTILE PUBBLICO FRONTE TEMPIO VOTIVO A LIDO (EX TAXI)	45.418310	12.370544	10	
281 - STAZIONE TAXI N. 13 - MURANO - LOC. RIO DEI VETRAI	45.451462	12.349624	4	

ALLEGATO 3 – RAPPORTO TIPO PER INTERVENTO PUNTUALE

RAPPORTO DI LAVORO N°		EMESSO IL	
------------------------------	--	------------------	--

ORDINATIVO N°		EMESSO IL	
----------------------	--	------------------	--

Sede:		Categoria	
--------------	--	------------------	--

Impresa	
----------------	--

DESCRIZIONE INTERVENTO

LAVORI A MISURA

Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo
.....	€	€
.....	€	€
.....	€	€
				Totale	€ -
				Oneri diretti	€ -
				Oneri specifici	€ -
				Ribasso/ Aumento	%
				Totale Netto	€ -

ALLEGATO 4 – RAPPORTO TIPO PER LAVORI IN ECONOMIA

LAVORI IN ECONOMIA

Data	Nominativo	Commento	Qualifica	Tot. Ore	Costo Orario	Importo
00/00/2014	Rossi Mario	Intervento per.....	Operaio specializzato	4,00	€ -	€ -
00/00/2014	Bianchi Pietro	Intervento per.....	Operaio IV livello	8,00	€ -	€ -
					Totale liste	€ -
					Importo spesa	€ -
					Importo utile	€ -
					Importo totale	€ -