



**COMUNE DI VENEZIA**  
**DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E AFFARI GENERALI**  
**Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**  
**Servizio Gare e Contratti**

San Marco n. 4136  
30124 Venezia  
Tel. 041 2748514 / 041 2748546 – Fax 041 2748626

**AVVISO DI RETTIFICA**

GARA N. 89/2023 C.I. 15147 BOSCO DELLO SPORT OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA affidamento dell'incarico di direzione lavori, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione CIG A02222FA67 - CUP F75B22000200006 - CUI L00339370272202200082

Con riferimento al bando di gara pubblicato nella nella G.U.U.E. n. 2023/S 212-668920 del 03/11/2023, nella G.U.R.I. - 5^ Serie speciale n. 127 del 03/11/2023 e all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 03/11/2023, si comunica la seguente rettifica al disciplinare di gara dovuta a refusi:

**1) a pag. 5 del disciplinare di gara – punto 4.1, in fondo**

l'ultimo capoverso "Con riferimento all'offerta tecnica della ditta appaltatrice, per avere accesso alla documentazione occorre presentare richiesta con l'apposita modulistica pubblicata assieme alla documentazione di gara, contenente l'impegno a utilizzare ogni informazione acquisita tramite la suddetta documentazione o deducibile dalla medesima, al solo fine di formulare l'eventuale offerta relativa alla presente procedura di gara e a non utilizzarla per ulteriori scopi, nonché a non divulgare a soggetti terzi il contenuto degli elaborati. Il mancato rispetto di tali obblighi integra violazione di tale impegno impegno imputabile al dichiarante, tale da dare luogo alle conseguenze risarcitorie ed ulteriori di legge da esso derivanti." è integralmente cassato.

**2) a pag. 7 del disciplinare di gara – punto 5 - Tabella n. 2 -Categorie, ID e tariffe**

la percentuale riferita a spese ed oneri dell'ultima colonna è del 10% e non del 22,0819, come chiaramente si evince dall'importo, che è corretto.

**3) a pag. 7 del disciplinare di gara – punto 6**

**Anziché:**



M.7/P.85

## 6. DURATA

La durata dell'appalto è dalla sottoscrizione del contratto fino alla data di emissione del collaudo dei lavori come meglio precisato nella documentazione di gara e così articolato:

- tempo utile esecuzione lavori: 745 giorni
- assistenza al Collaudo: 180 giorni.

La realizzazione dell'opera cui è riferito l'appalto in oggetto è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento PNRR, nel rispetto di un cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target). Nella documentazione di gara sono indicati gli obiettivi - Milestones e i traguardi - target per il rispetto delle condizionalità PNRR, nonché gli obblighi di monitoraggio.

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea, NextGenerationEU – PNRR, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 22 aprile 2022, NextGenerationEU – PNRR, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2, investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati (general project)" M5C2-13 M5C2-14, come meglio precisato nella relazione del R.U.P.. Il progetto contribuisce al perseguimento del target della missione in quanto teso a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo anche attraverso operazioni di demolizione e ricostruzione finalizzate alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo già consumato con modifica di sagome e impianti urbanistici.

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Codice, si riserva di dare esecuzione dell'appalto in via d'urgenza urgenza, al fine di rispettare le scadenze derivanti dal finanziamento. A tale scopo l'appaltatore, nei limiti di quanto è di propria competenza, si impegna a contribuire al rispetto dei seguenti obiettivi:

- realizzazione di una percentuale pari almeno al 30% delle opere entro il 31/12/2024; la verifica in ordine al raggiungimento di tale obiettivo avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'Ente.

Per i medesimi motivi sussistono adeguate ragioni per la riduzione dei termini di presentazione delle offerte.

### Leggasi:

## 6. DURATA

La durata dell'appalto è dalla sottoscrizione del contratto fino alla data di emissione del collaudo dei lavori come meglio precisato nella documentazione di gara e così articolato:

- tempo utile esecuzione lavori: 745 giorni
- assistenza al Collaudo: 180 giorni.

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Codice, si riserva di dare esecuzione dell'appalto in via d'urgenza urgenza, al fine di rispettare le scadenze derivanti dal finanziamento. A tale scopo l'appaltatore, nei limiti di quanto è di propria competenza, si impegna a contribuire al rispetto dei seguenti obiettivi:

- realizzazione di una percentuale pari almeno al 30% delle opere entro il 31/12/2024; la verifica in ordine al raggiungimento di tale obiettivo avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'Ente;



M.7/P.85

- trasmissione del certificato di regolare esecuzione ovvero del certificato di collaudo rilasciato per i lavori entro il 30 giugno 2026.

Per i medesimi motivi sussistono adeguate ragioni per la riduzione dei termini di presentazione delle offerte.

#### **4) a pag. 14 del disciplinare di gara – punto 16**

è aggiunto, alla fine, il seguente capoverso, conforme a quanto già previsto dallo schema di contratto:

“La Direzione Lavori si impegna altresì a rispettare, per quanto di propria competenza, l’articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), così come specificamente declinato dalla Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell’economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”. In particolare la Direzione Lavori dovrà verificare il rispetto da parte dell’appaltatore delle previsioni di cui alla scheda numero 5 della suddetta Guida Operativa, relativa a “Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici”, nei limiti delle prestazioni di propria competenza.”

#### **5) a pag. 27 del disciplinare di gara – punto 24.2**

è aggiunto, alla fine, il seguente capoverso

“Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a tre (3), a ciascun elemento di valutazione e attribuito un punteggio, variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte. In tal caso, si procede a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi.”

Immutato il resto.

Venezia, 07/07/2023

Il Dirigente del Settore Gare Contratti  
e Centrale Unica Appalti ed Economato

Dott. Marzio Ceselin

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82*



Città metropolitana  
di Venezia