

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



Venezia, Prot. vedi ID su timbro digitale

Fasc:2022/XI.2.1/104

Oggetto: C.I 15145- BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITÀ
TESSERA - AEREOPORTO

**Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di direzione lavori, ispettore
di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'AVVIO
DELLA PROCEDURA DI GARA CUP F71B22000930002**

DESCRIZIONE INTERVENTO E OBIETTIVI

L'intervento consiste nella realizzazione dell'infrastruttura viaria (per percorrenze in auto, bus, pedoni, ciclisti) di collegamento tra i poli attrattori del nuovo "Bosco dello Sport" e la rete viaria principale circostante, ovvero la strada statale S.S.14 e la bretella autostradale dell'Aeroporto Marco Polo.

Si prevede che il succitato collegamento con la SS14 si innesti sulla rotonda esistente in prossimità dell'ingresso all'Aeroporto, mentre il collegamento con la bretella autostradale Marco Polo verrà realizzato senza apportare alcuna modifica alle attuali corsie della bretella stessa, attraverso la realizzazione di un nuovo impalcato e la predisposizione di corsie di ingresso e uscita con manovre di sola "svolta a destra". Si riportano sinteticamente le opere che dovranno essere previste:

Opere stradali: la soluzione progettuale per i cosiddetti "pacchetti stradali", che rappresentano uno degli elementi più importanti del progetto della nuova viabilità, dovrà prevedere l'utilizzo di materiali idonei a garantire la durabilità, la robustezza e la resilienza delle opere stradali.

Opere per la gestione delle acque meteoriche: per l'area in questione, l'idraulica si presenta come un fattore di fondamentale importanza, essendo richiesto un compendio di opere tali da garantire l'invarianza idraulica dell'intero ambito di intervento, vale a dire la certezza che non sia alterato, e se possibile che sia migliorato, l'assetto idraulico del territorio.

La configurazione finale delle opere previste dovrà garantire un scarico massimo nei corpi recettori di competenza del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive pari a 5 l/s, ha così come previsto nel vigente Piano delle Acque del Comune di Venezia.

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI VENEZIA **Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti**



Irrigazione delle aree verdi: per l'irrigazione delle aree verdi i sistemi di reti, accumuli e regolazione dovranno essere compatibili con soluzioni che puntino al massimo risparmio idrico e ai minimi costi di manutenzione prevedendo eventualmente il riutilizzo delle acque meteoriche.

Impianti elettrici speciali: si tratta della progettazione degli impianti di pubblica illuminazione a servizio di strade, piste ciclabili e percorsi pedonali. Oltre alla normativa di settore degli impianti di illuminazione, gli stessi dovranno essere progettati rispettando i CAM "Acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica" (approvato con DM 27 settembre 2017, in G.U. n 244 del 18 ottobre 2017) e la LR 17 del 7 agosto 2009 contro l'inquinamento luminoso.

INDICAZIONI GENERALI DA RIPORTARE NEL BANDO

La Stazione appaltante si riserva di avvalersi della facoltà di dare esecuzione al contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9, del d.lgs. n. 36 del 2023.

L'appaltatore, nel limite di quanto è di propria competenza, si impegna a contribuire al rispetto dei seguenti obiettivi:

- realizzazione di una percentuale pari almeno al 30% delle opere entro il 31 dicembre 2024; la verifica in ordine al raggiungimento di tale obiettivo avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente;
- trasmissione del certificato di collaudo rilasciato per i lavori entro il 30 giugno 2026.

La Direzione Lavori si impegna altresì a rispettare, per quanto di propria competenza, l'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), così come specificamente declinato dalla Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)". In particolare la Direzione Lavori dovrà verificare il rispetto da parte dell'appaltatore delle previsioni di cui alla scheda numero 5 della suddetta Guida Operativa, relativa a "Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici", nei limiti delle prestazioni di propria competenza.

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



PRESTAZIONI RICHIESTE

1. Ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al Codice, le prestazioni oggetto dell'affidamento vengono svolte dalle figure professionali di seguito elencate.

Direttore dei Lavori

Soggetto preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento. Svolge la propria attività secondo quanto disposto dalla sezione I dell'allegato II.14 al Codice dei contratti.

Per il servizio di Direttore dei Lavori, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 e come riportato nello schema di parcella, le prestazioni da svolgere sono così definite:

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;

QcI.02: Liquidazione -Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;

QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;

QcI.10a: Contabilità dei lavori a corpo.

La Stazione Appaltante espleta il controllo della corretta esecuzione dei lavori attraverso l'ufficio della Direzione Lavori, composto dal Direttore dei Lavori, designato nella Struttura Operativa Minima, coadiuvato da ispettori di cantiere. L'ufficio di direzione lavori è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento ed i suoi compiti sono individuati nei seguenti ambiti:

- a) controllo dell'esecuzione dei lavori secondo le regole dell'arte e secondo i canoni della tecnica delle costruzioni;
- b) controllo dell'esecuzione dei lavori in conformità con il progetto approvato ed alle condizioni previste dal contratto e dal capitolato speciale di appalto;
- c) accettazione dei materiali forniti dall'esecutore dei lavori, i quali devono rispondere alle prescrizioni del contratto e del capitolato speciale d'appalto ed all'esigenza di non pregiudicare la qualità e la funzionalità dell'opera.

Il direttore dei lavori riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le indicazioni occorrenti a garantire la regolarità dei lavori, fissa l'ordine da seguirsi nella loro esecuzione, quando questo non sia regolato dal contratto. Nell'ambito delle disposizioni di servizio impartite dal RUP al Direttore dei Lavori resta di competenza di quest'ultimo l'emanazione di ordini di servizio all'esecutore in ordine agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto. Fermo restando il rispetto delle disposizioni di servizio impartite dal RUP, il Direttore dei Lavori opera in autonomia in ordine al controllo tecnico,

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI VENEZIA **Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti**



contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento. Il direttore dei lavori impartisce all'esecutore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio, che devono essere comunicati al RUP, nonché annotati, con sintetiche motivazioni, che riportano le ragioni tecniche e le finalità perseguite alla base dell'ordine, nel giornale dei lavori con le modalità di cui all'articolo sezione I dell'allegato II.14 al Codice. Il direttore dei lavori controlla il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori redige il processo verbale di accertamento di fatti o di esperimento di prove e le relazioni per il RUP.

In considerazione della contemporanea presenza nella medesima area territoriale di più cantieri corrispondenti a diversi interventi afferenti al 'Bosco dello Sport', l'affidatario è tenuto a collaborare con i direttori dei lavori responsabili degli altri cantieri, rispettando in particolare le previsioni del "Documento di intercoordinamento tra i cantieri dei diversi lotti" del Bosco dello Sport. Qualora dovessero emergere problematiche attinenti all'applicazione delle prescrizioni del predetto documento e alla gestione delle interferenze, l'affidatario è tenuto a darne tempestiva comunicazione al R.U.P., per consentire a quest'ultimo di coordinarsi con i responsabili dei diversi interventi al fine di evitare uno stallo delle lavorazioni.

Nella fase di esecuzione il direttore dei lavori:

- garantisce la propria presenza, rispettivamente, per un minimo di 8 ore in cantiere e 8 ore in presenza da remoto, ovvero la maggiore presenza alla quale si impegnerà con la presentazione dell'offerta (criterio B, subcriterio B.1 indicato *infra*);
- fornisce assistenza giornaliera ove richiesta dall'ufficio del RUP;
- compila e tiene aggiornato il giornale dei lavori;
- redige eventuali ordini di servizio;
- procede all'accettazione dei materiali in cantiere;
- dispone prove o analisi ulteriori rispetto a quelle previste dalla legge per accertare la qualità dei materiali;
- verifica il rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale relativa all'applicazione dei CAM secondo le modalità indicate in sede di offerta;
- verifica il rispetto degli obblighi in capo all'esecutore ed ai subappaltatori;
- segnala al RUP l'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 119 del Codice degli Appalti (subappalto);

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



- fornisce indicazioni al RUP per l'irrogazione delle penali da ritardo previste nel contratto, nonché per le valutazioni inerenti la risoluzione contrattuale ai sensi dell'articolo 122, comma 4, del codice;
- supporta il RUP nei casi di risoluzione contrattuale, redigendo lo stato di consistenza dei lavori eseguiti, l'inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;
- determina in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
- redige apposita relazione laddove avvengano sinistri alle persone o danni alla proprietà nel corso dell'esecuzione di lavori e adotta i provvedimenti idonei a ridurre per la stazione appaltante le conseguenze dannose;
- redige processo verbale alla presenza dell'esecutore dei danni cagionati da forza maggiore;
- in caso di sospensione dei lavori dispone visite periodiche al cantiere durante il periodo di sospensione per accertare le condizioni delle opere e la presenza eventuale della manodopera e dei macchinari eventualmente presenti e dà le disposizioni necessarie a contenere macchinari e manodopera nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e per facilitare la ripresa dei lavori.
- comunica al RUP la cessazione delle cause della sospensione affinché quest'ultimo disponga la ripresa dei lavori e indichi il nuovo termine contrattuale: entro cinque giorni dalla disposizione di ripresa dei lavori, procede alla redazione del verbale di ripresa dei lavori;
- in conseguenza della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'esecutore, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione dei lavori e lo invia al RUP;
- alla data di scadenza prevista dal contratto, in assenza di comunicazione dell'esecutore, redige in contraddittorio con questo un verbale di constatazione sullo stato dei lavori, anche ai fini dell'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione e, qualora previsto dal bando di gara e dal contratto, può assegnare un termine fino a 60 giorni per il completamento delle lavorazioni di dettaglio;

Nella fase di controllo amministrativo e contabile il direttore dei lavori:

- provvede a classificare e misurare le lavorazioni eseguite, nonché a trasferire i rilievi effettuati sul registro di contabilità e per le conseguenti operazioni di calcolo che consentono di individuare il progredire della spesa;
- rilascia gli stati d'avanzamento dei lavori entro il termine fissato nella documentazione di gara e nel contratto, ai fini dell'emissione dei certificati per il pagamento degli acconti da parte del RUP;

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI VENEZIA **Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti**



- controlla lo sviluppo dei lavori e impartisce tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate;
- redige il conto finale dei lavori a seguito della certificazione dell'ultimazione degli stessi e lo trasmette al RUP unitamente ad una relazione, in cui sono indicate le vicende alle quali l'esecuzione del lavoro è stata soggetta, allegando tutta la relativa documentazione;
- L'affidatario è tenuto a redigere una contabilità separata attinente alle diverse fonti di finanziamento che interessano l'intervento, trasmettendo la documentazione in triplice copia alla stazione appaltante.

Nella fase di chiusura dei lavori il direttore dei lavori:

- provvede a tutte le pratiche amministrative connesse all'allaccio ai sottoservizi;
- procede all'accatastamento delle opere eseguite;
- aggiorna il programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione;
- effettua le prove funzionali sugli impianti;
- acquisisce le certificazioni dei materiali e quelle di conformità degli impianti;
- fornisce la propria assistenza e collaborazione alla commissione di collaudo;
- sovrintende all'inserimento dei dati nel modello BIM per la gestione e manutenzione dell'opera eseguita;

In capo al Direttore dei Lavori vi è l'obbligo di provvedere al controllo, verifica e trasmissione al Comune di tutti gli "elementi di verifica ex post" così come elencati e definiti nella "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (Cd DNSH)" di cui alla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 così come aggiornata con Circolare n. 33 del MEF e come meglio evidenziati nel Capitolato Speciale d'Appalto Parte Tecnica del PFTE per la Scheda Tecnica 5.

La Direzione Lavori sarà gestita secondo il processo identificabile con il Building Information Modelling (BIM) nel rispetto dei Processi BIM dell'Agenzia e secondo le indicazioni contenute nel documento per la gestione del processo BIM.

Ispettore di cantiere

Gli assistenti con funzioni di ispettore di cantiere collaborano con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori in conformità alle prescrizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto. La posizione di ispettore è ricoperta da personale munito di idonea specializzazione, in conformità a quanto indicato nell'offerta, che dovrà soddisfare quantomeno i criteri minimi

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



indicati *infra* nell'ambito dei criteri di aggiudicazione. Ciascuno di essi è tenuto a garantire la presenza al 100% durante l'esecuzione delle lavorazioni di propria competenza, nonché durante le fasi di collaudo e di eventuali manutenzioni. Tali assistenti rispondono della loro attività direttamente al direttore dei lavori. All'Ispettore di cantiere possono essere attribuiti tutti i compiti di cui all'art. 2 comma 3 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.

Le figure minime che ricoprono la funzione di ispettori di cantiere sono:

- ingegnere strutturista;
- ingegnere impiantista esperto in impianti meccanici collegati a impianti di sollevamento;
- ingegnere civile specializzato in geotecnica;
- Professionista responsabile delle opere Impiantistiche Elettriche e impianti speciali;

Agli ispettori di cantiere, possono essere affidati anche i seguenti compiti:

- a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo in qualità del fornitore;
- b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- c) il controllo sulla attività dei subappaltatori;
- d) il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;
- e) l'assistenza alle prove di laboratorio;
- f) l'assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti;
- g) la predisposizione degli atti contabili e l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal direttore dei lavori;
- h) l'assistenza al coordinatore per l'esecuzione.

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

L'incaricato assume i seguenti obblighi:

- garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa durante tutta la durata dei lavori; a garanzia della sicurezza del cantiere dovrà, comunque, garantire la propria personale presenza in cantiere, per un minimo di otto ore in cantiere e otto ore in presenza da remoto e ogniqualvolta se ne ravvisasse la necessità in ragione della specificità delle lavorazioni programmate;
- verificare con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;

- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui al succitato art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo e, ove necessario, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al predetto art. 100 ed il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del citato Decreto Legislativo, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli art. 94, 95, 96 e 97, comma 1 e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
- sospendere in caso di pericolo grave ed imminente direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- comunicare in forma scritta, alla D.L. e al R.U.P., per ogni visita in cantiere, su apposite schede, osservazioni ed eventuali suggerimenti.

In considerazione della contemporanea presenza nella medesima area territoriale di più cantieri corrispondenti a diversi interventi afferenti al 'Bosco dello Sport', l'affidatario è tenuto a collaborare con i coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione degli altri cantieri, rispettando in particolare le previsioni del "Documento di intercoordinamento tra i cantieri dei diversi lotti" del Bosco dello Sport. Qualora dovessero emergere problematiche attinenti all'applicazione delle prescrizioni del predetto documento e alla gestione delle interferenze, l'affidatario è tenuto a darne tempestiva comunicazione al R.U.P., per consentire a quest'ultimo di coordinarsi con i responsabili dei diversi interventi al fine di evitare uno stallo delle lavorazioni.

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



I servizi richiesti formano oggetto di un unico incarico ed escludono l'ammissibilità di offerte parziali. L'incarico professionale in argomento comprende, anche sotto il profilo economico la predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta, etc. connesse ai lavori di che trattasi, anche in supporto alla stazione appaltante.

In caso di raggruppamento, i componenti del raggruppamento opereranno congiuntamente nello svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria, fermo restando che la funzione di Direttore dei Lavori dovrà essere assunta da un unico soggetto, espressamente indicato in fase di gara. Nel caso in cui il Direttore dei Lavori non svolga anche funzioni di coordinamento per la sicurezza, la figura di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione dovrà essere assunta da soggetto anch'esso indicato in fase di gara.

DOCUMENTI A DISPOSIZIONE

Agli operatori economici sarà messa a disposizione la seguente documentazione:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Relazione del Rup;
- 3) Schema di contratto per le prestazioni di cui trattasi;
- 4) Determinazione dei corrispettivi relativi a servizi di direzione lavori ex D.M. 17/06/2016;
- 5) Progetto di fattibilità tecnica economica approvato con delibera di Giunta Comunale n. 325 del 23 Dicembre 2022.

SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto delle prestazioni affidate, in ragione della fiduciarità dell'incarico nonché della complessità delle prestazioni da effettuare che rendono opportuno, anche in ragione della presenza di cantieri interferenti, una gestione unitaria delle attività di cantiere.

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

I corrispettivi per l'adempimento delle prestazioni previste, comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico, sono determinati con riferimento al combinato disposto dell'art. 1 c.2 dell'allegato I.13 al Codice dei contratti e ai parametri indicati dal D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI VENEZIA **Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti**



prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e rappresentati nella tabella che verrà messa a disposizione dei partecipanti e riassunta come segue:

CATEGORIA	ID OPERE	CORR LEGG E 143/ 49	VALORE OPERE
Strutture	S.03	I/g	€ 3.049.791,56
Strutture	S.04	IX/b	€ 7.103.837,90
Impianti	IA.03	III/c	€ 2.918.608,00
Viabilità	V.03	VI/b	€ 11.168.516,55
Idraulica	D.04	VIII	€ 3.929.110,20

Descrizioni delle prestazioni	CVP	Importo
direzione lavori, ispettore di cantiere, contabilità a corpo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	71300000-5	€ 1.059.101,78
Importo totale a base di gara		€ 1.059.101,78

Gli importi delle prestazioni comprese nell'incarico (e più specificamente definite nello schema di contratto) suddiviso nelle classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016 sono i seguenti:

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



Prestazioni di direzione lavori, ispettore di cantiere, contabilità a corpo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 10,00%
STRUTTURE: S.03 Strutture, Opere infrastrutturali puntuali.	I/g	0,95	€ 3.049.791,56	Qcl. 01/02/03/06/10/ 12/	€ 131.626,23	€ 13.162,63
STRUTTURE: S.04 Strutture, Opere infrastrutturali puntuali.	IX/b	0,90	€ 7.103.837,90	Qcl. 01/02/03/06/10/ 12/	€ 252.556,32	€ 25.255,63
IMPIANTI: IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota.	III/c	1,15	€ 2.918.608,00	Qcl. 01/02/03/06/10/ 12/	€ 140.615,33	€ 14.061,53
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA': V.03 Viabilità speciale	VI/b	0,75	€ 11.168.516,55	Qcl. 01/02/03/06/10/ 12/	€ 321.616,21	€ 32.161,62
IDRAULICA: D.04 Acquedotti e fognature	VIII	0,65	€ 3.929.110,20	Qcl. 01/02/03/06/10/ 12/	€ 116.405,71	€ 11.640,57
Somma					962.819,80	96.281,98
Totale comprensivo di spese e oneri					€ 1.059.101,78	

Comune di Venezia
Data: 25/10/2023, PG/2023/0514629

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

Ai sensi dell'art. 57 del Codice dei contratti in combinato disposto con l'art. 47 della L.108/2021 di conversione de d.l.77/2021, in sede di offerta l'appaltatore è tenuto:

- ad impegnarsi in forma scritta a destinare almeno il 30% delle eventuali assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto all'occupazione giovanile e femminile;
- a presentare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
- a fornire una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

REQUISITI

L'offerente deve altresì essere dotato di adeguata polizza professionale e produrre nel caso di affidamento dell'incarico la cauzione definitiva di cui all'art 117 del D.Lgs. 36/2023 prima della stipula del contratto.

Ai fini della definizione dei requisiti, oltre al rispetto al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, si chiede:

- fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura** relativo al triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di indizione della procedura aperta, per un importo non inferiore a euro 529.550,89 (oneri fiscali e contributivi esclusi) corrispondente a 0,5 volte il servizio in oggetto;
- Esecuzione negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di indizione della procedura aperta di almeno n. 2 servizi analoghi** di importo minimo pari a € 529.550,89: e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari ad 0,5 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID opera.

A questo proposito gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia



CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	COR R. LEG GE 143 /49	VALORE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO MINIMO PER L'ELENCO DEI SERVIZI (0,5 volte)
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	€ 3.049.791,56	€ 1.524.895,78
Strutture	Strutture , Opere infrastrutturali puntuali	S.04	IX/b	€ 7.103.837,90	€ 3551.918,95
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03	III/c	€ 2.918.608,00	€ 1.459.304,00
Viabilità	Viabilità Ordinaria	V.02	VI/a	€ 11.168.516,55	€ 5.584.258,27
Idraulica	Acquedotti e fognature	D.04	VIII	€ 3.929.110,20	€ 1.964.555,10

c) Requisito necessario dell'offerta, ai sensi dell'art. 57 del Codice dei contratti in combinato disposto con l'art. 47 della L.108/2021 di conversione del d.l.77/2021, è l'assunzione dell'impegno ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per l'esecuzione di attività ad esso connesse o strumentali all'occupazione giovanile, femminile.

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

I tempi-per l'espletamento del servizio sono:

Tempo utile esecuzione Lavori: 790 giorni dal verbale di consegna dei lavori

Assistenza al Collaudo: 6 mesi dall'ultimazione dei lavori

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Trattasi di appalto sopra soglia di cui art. 14 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023.
Si è ritenuto di procedere all'individuazione del contraente mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 sulla base dei criteri di aggiudicazione dell'offerta connessi con l'oggetto dell'appalto di cui al comma 4 dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 e con riferimento alla deliberazione dell'ANAC n. 309 del 7 giugno 2023, con la quale è stato approvato il Bando-tipo n. 1, secondo le seguenti tabelle:

Valutazione dell'offerta

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15
TOTALE	100

Le migliori offerte non dovranno costituire costo aggiuntivo per l'Amministrazione restando esse a totale carico dell'Impresa.

Variazione fino alla concorrenza del quinto del contratto.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Comune di Venezia
Data: 25/10/2023, PG/2023/0514629

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti



La spesa stimata di **€ 1.343.788,34** = (oneri previdenziali e fiscali compresi), sarà a carico delle somme B del quadro economico del C.I. 15145 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1924 del 30/08/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Simone Agrondi
(f.to digitalmente)

Comune di Venezia
Data: 25/10/2023, PG/2023/0514629

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Progetti Strategici e Attuazione PNRR
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82



Città metropolitana
di Venezia