

COMUNE DI VENEZIA

Rep.Municipale/Rep. Spec. n.

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

**PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI
E CONTABILITA’ A CORPO, RELATIVO AL NUOVO IMPIANTO PO-
LIVALENTE INDOOR A MESTRE VENEZIA.**

**GARA .../..... - C.I. 15219 - CIG - CUP
F75B22000200006**

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno il giorno (.....) del mese di
....., nella Sede Municipale di Venezia, Viale Ancona n. 63.

Davanti a me, Dott.ssa, Segretario Generale del Comune di Venezia, in tale qualità autorizzato a rogare atti in forma pubblica-amministrativa nell’interesse della Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si sono personalmente costituiti i Signori:

a).....

b) Ing./Arch., C.F.: _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del **COMUNE DI VENEZIA**, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente dell’Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti – Settore, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante».

Domicilio fiscale del Comune di Venezia: 30124 San Marco n. 4137 –

Venezia - Codice fiscale n.: 00339370272.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, sono intervenuti allo scopo di stipulare il presente contratto. Degli stessi ho verificato la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 302 del 13.12.2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento C.I. 15219 "Nuovo impianto polivalente indoor a Mestre Venezia", redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010 e nel rispetto delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", sulla base di quanto disposto dall'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, secondo il quale, in deroga a quanto previsto dall'art. 59, commi 1, 1bis e 1ter, del D. Lgs. 50/2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'importo complessivo di € 6.500.000,00.= (o.f.c.), di cui € 5.312.266,84.= per lavori, € 31.374,85.= quali oneri per la sicurezza ed € 224.366,93.= quali spese per la progettazione.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2752 del 21.12.2022 sono state approvate le modalità a contrarre per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva e l'esecuzione dei

lavori ed è stato contestualmente riapprovato il Quadro Economico di progetto per l'importo complessivo di € 6.500.000.00.=, per un importo a base di gara di € 5.569.144,15.= di cui € 5.312.266,84 per lavori , € 31.375,85.= per oneri sicurezza ed € 255.501,46.= per spese di progettazione;

- la determinazione dirigenziale n. 531 del 07/03/2023, ha parzialmente rettificato la determinazione a contrarre precedente ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/200 e s.m.i, con rifinanziamento e riassetamento del quadro economico comportante una spesa complessiva di € 7.100.000,00.= (o.f.c.), modificando l'importo delle opere in appalto in € 5.904.188,62 di cui € 5.637.633,14 (o.f.e.) per lavori, € 31.375,85 (o.f.e.) quali oneri per la sicurezza ed € 235.179,63 (o.c.f.e.) per la progettazione;

- con determinazione dirigenziale n. 782 del 31/03/2022 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. per l'importo di € 5.826.330,89= (o.f.e) di cui € 5.569.417,78.=(o.f.e) al netto del ribasso d'asta del 1,21 % di importo lavori, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di € 31.375,85.= non soggetti a ribasso, ed € 225.537,26.= (o.p.e f.e) al netto del ribasso posto a base d'asta del 4,10 % di importo della progettazione;

- che con determinazione dirigenziale in data n., è stato disposto di attivare la procedura per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e contabilità a corpo, dell'intervento in argomento, per un importo a base di gara soggetto a ribasso di € (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

- che in seguito a procedura aperta, i cui verbali di gara sono stati

approvati con determinazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia in data n., l'incarico è stato aggiudicato al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € ,come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al%, sul prezzo a base di gara e allegata al presente atto sotto la lettera

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 - Oggetto dell'incarico

1.1. La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico di direzione dei lavori e contabilità a corpo dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto e dell'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara, per un importo presunto delle opere in appalto di € 5.669.008,99.= di cui € 5.637.633,14.= per lavori ed € 31.375,85.= quali oneri per la sicurezza, così suddiviso:

- € 2.302.072,45.= nella ID. opere E.12 (L. 143/49 cl. I[^] d);
- € 2.125.407,58.= nella ID. opere S.04 (L. 143/49 cl. IX[^] b);
- € 163.574,35.= nella ID. opere IA.01 (L. 143/49 cl. III[^] a);
- € 448.653,81.= nella ID. opere IA.02 (L. 143/49 cl. III[^] b);
- € 629.300,80.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III[^] c);

1.1bis. L'appaltatore designa per l'espletamento dell'incarico di cui sopra:

- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di Direttore

Lavori;

- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile delle opere Strutturali;
- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile delle opere Architettoniche;
- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile delle opere Impiantistiche Meccaniche, Idrauliche, Scarichi;
- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile delle opere Impiantistiche Elettriche e impianti speciali;
- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile delle opere e delle certificazioni Antincendio;
- l'..... iscritto all'Albo Professionale degli della Provincia di con il n. per il ruolo di responsabile per l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi;

1.2. L'appaltatore si impegna nello svolgimento dell'incarico al rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023, del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti, del decreto del Ministero Infrastrutture Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018 nonché di quanto previsto dal D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., attuando un costante aggiornamento alle ulteriori normative e prescrizioni che dovessero

intervenire, verificando nel dettaglio eventuali aggiornamenti anti COVID secondo le indicazioni normative fornite dai DPCM e dalle linee di indirizzo già definite, e ne assume le relative responsabilità.

1.3. L'appaltatore, al quale, per effetto del presente atto, vengono richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all'osservanza delle norme di legge e regolamento vigenti per le specifiche categorie di opere strutturali in cemento armato, metalliche e lignee con particolare riferimento alla L. 1086/1971 e al D.M. 17.01.2018 e s.m.i. Aggiornamento "Norme tecniche per le Costruzioni", e per le parti impiantistiche;

L'appaltatore dovrà svolgere il servizio di direzione lavori in ottemperanza a quanto disposto dal legislatore in materia di Governance del PNRR, di cui al D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in data 30 luglio 2021 nella legge n. 108 del 29 luglio 2021, ed a quanto stabilito dall'art. 6 comma 2 del Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 relativamente al principio di non arrecare un danno significativo DNSH "Do no significant harm", applicando i conseguenti metodi gestionali ed operativi che devono trovare applicazione nella progettazione e nella realizzazione dell'opera.

In particolare il direttore dei lavori si impegna a contribuire con la propria attività al rispetto delle prescrizioni imposte dalla scheda n.1 (regime 1) della "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)", di cui alla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre

2021 così come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del MEF e vincolante per l'affidatario dell'esecuzione dei lavori.

1.4. Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a redazioni di modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, l'appaltatore ne darà tempestiva comunicazione alla stazione appaltante e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa. In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

1.5. L'appaltatore è responsabile per i danni subiti dalla stazione appaltante in conseguenza di errori od omissioni.

1.6. Per l'esecuzione dell'incarico, l'appaltatore si potrà avvalere delle consulenze specialistiche che riterrà opportune, sotto la propria personale responsabilità, dallo stesso autorizzate, fermo restando l'importo del compenso di cui ai successivi articoli.

ART. 2 - Prestazioni professionali

2.1. L'appaltatore in particolare assume l'obbligo delle seguenti prestazioni:

- Direttore dei Lavori
 - a) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
 - b) Assistenza, con presenza in cantiere almeno (.....)
volte alla settimana, così come riportato nell'offerta tecnica;

- c) Compilazione giornale dei lavori;
- f) Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e dei subappaltatori;
- g) Verifica del rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale, verifica del rispetto da parte dell'esecutore dei lavori nella presentazione della documentazione e della certificazione di prodotto nonché nell'esecuzione delle lavorazioni dei CAM previsti dal capitolato speciale d'appalto;
- h) Documentazione fotografica formato digitale con riferimenti visivi planimetrici, descrizione estesa video formato digitale esplicativa delle lavorazioni e confezionamento finale da concordare con il R.U.P.;
- i) assistenza al coordinatore della sicurezza per l'esecuzione.
- l) controllo, verifica e trasmissione al Comune di tutti gli *"elementi di verifica ex post"* così come elencati e definiti nella *"Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (Cd DNSH)"* di cui alla Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 così come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del MEF e come meglio evidenziati nel Capitolato Speciale d'Appalto Parte Tecnica del PFTE per la Scheda Tecnica 1;
- La contabilità dei lavori: dovrà essere effettuata attraverso l'utilizzo di strumenti elettronici. I programmi informatizzati devono essere preventivamente accettati dal RUP, che ne verifica l'idoneità e la conformità alle prescrizioni contenute nel D.M. 49/2018 (art. 15).

L'appaltatore conferma o rettifica, previa le opportune verifiche, le dichiarazioni degli incaricati e sottoscrive ogni documento contabile, garantendone la tempestiva emissione secondo le scadenze del capitolato.

2.2. L'appaltatore incaricato appone la firma su tutti gli atti e su tutti i documenti tecnico-amministrativi di seguito elencati e ne assume la piena responsabilità:

- verbale di consegna dei lavori, sospensione e ripresa;
- eventuali perizie suppletive e/o di variante;
- certificato di ultimazione dei lavori;
- conto finale, relazione sul conto finale;
- relazione riservata sulle eventuali riserve;

2.3. L'appaltatore è tenuto a presentare all'Amministrazione rapporti mensili sull'avanzamento dei lavori con monitoraggio economico-finanziario, a presenziare a riunioni tecnico-amministrative con l'Impresa - Committenza (R.U.P.) – Direzione Lavori.

2.4. L'appaltatore è tenuto ad assicurare la presenza in cantiere almeno (.....) volte alla settimana, così come riportato nell'offerta tecnica, e comunque ogniqualvolta se ne ravvisasse la necessità in ragione della specificità delle lavorazioni programmate, e sempre su richiesta del R.U.P.;

2.5. L'appaltatore, per contribuire al rispetto del termine di ultimazione dei lavori del 31/12/2025, comprensivo di collaudo, di cui all'accordo di concessione del finanziamento (repertorio speciale n. 23342 del 04/10/2022), sottoscritto dall'Amministrazione Comunale e trasmesso

al Ministero in data 06/10/2022, è tenuto a monitorare costantemente l'andamento delle lavorazioni, che dovranno concludersi entro il 30/08/2025 per consentire il successivo collaudo dell'opera. Sarà altresì tenuto a rispettare il cronoprogramma contenuto nel progetto esecutivo approvato dalla Stazione appaltante.

2.6. Durante il periodo intercorrente tra la data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione da parte dell'affidatario dei lavori e la data di consegna dei lavori, e comunque entro 15 (quindici/00) giorni prima della data fissata per la consegna dei lavori, il Direttore dei lavori riceverà dall'affidatario il programma di esecuzione dei lavori elaborato in relazione alle proprie tecnologie. Il Direttore dei lavori può discrezionalmente stabilire un termine diverso da quello di cui al periodo precedente per la consegna della documentazione, dandone opportuno avviso all'esecutore dei lavori.

2.7. L'Amministrazione si riserva d'impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico, nonché eventuale variante alle previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia nelle forme previste dal comunicato del Presidente dell'Anac del 23.11.2016.

2.8. Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, l'appaltatore deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato speciale d'appalto.

2.9. L'incarico comprende anche le prestazioni di verifica delle lavorazioni e raccolta della documentazione ai fini della presentazione della Scia, asseverazione o altro ai Vigili del Fuoco, ai fini del rilascio

dell'agibilità degli edifici al completamento dei lavori, oltre che le domande di autorizzazione allo scarico ed allacciamento idrico da presentare al gestore del servizio idrico integrato Veritas; le tempistiche per le suddette prestazioni dovranno essere compatibili con il rispetto delle milestones imposte dalla linea di finanziamento.

ART. 3 - Elaborati: forma, consegna e modalità

3.1. L'appaltatore si impegna a consegnare gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante nel numero di una (1) copia cartacea ed un supporto digitale contenente tutta la documentazione conforme alla copia redatta e firmata digitalmente;

3.2. Gli atti progettuali delle eventuali perizie di variante devono essere così evidenziati:

- n. 1 fascicolo con timbro "originale", datato e firmato dall'appaltatore;
- n. 1 fascicolo con timbro "copia" datato e firmato dall'appaltatore;

3.3. Tutti gli elaborati dovranno essere redatti nei formati e secondo le modalità indicate di seguito:

3.3.1 Disegni:

- *Generale:* nella stesura digitale ogni file dovrà contenere una tavola contenente un solo disegno ad eccezione della tavola dedicata alla corografia. Qualora sia necessario l'uso del colore, dovrà essere usata una tecnica che permetta la lettura inequivocabilmente corretta del documento sia esso testo, grafico, o disegno, anche quando questo venga riprodotto in bianco e nero.
- *Formato:* I formati ammessi sono: A3 A2 A1 A0; quei disegni che in fase di stampa dovessero superare le dimensioni del formato

massimo (A0) dovranno essere tagliati ed inseriti nel formato con fascia di sovrapposizione dove viene praticato il taglio cartografico.

- *Intestazione disegno*: I campi: Area, Progetto, Indirizzo, Tavola, Scala, Data, Municipalità.

I campi: Codici ed Area della testata dovranno essere compilati in base alle indicazioni fornite dal R.U.P.

Della testata vengono forniti i files relativi a ciascun formato.

- *Formato digitale*: Il disegno vettoriale dovrà essere salvato in formato DWG per Autocad 2008 o inferiori, ed ogni file dovrà essere corredato del relativo file di assegnazione penne ctb e scala di plottaggio plt e tutte quelle indicazioni necessarie ad una corretta stampa dell'elaborato.

Il disegno raster, le fotografie, ecc. dovranno essere salvati in uno dei seguenti formati: tif 4, gif, jpeg, PDF o altri formati da concordare.

I disegni prodotti su files in PDF dovranno essere dotati di firma digitale.

I documenti dovranno essere forniti e salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per Windows con estensione .docx

3.3.2. Testi:

- *Testo*: I documenti di testo dovranno essere forniti salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per Windows con estensione .odt o .docx
- *Tabelle*: I documenti tabelle dovranno essere forniti salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con

estensione .ods o .xlsx

- *Presentazione*: I documenti di presentazione dovranno essere forniti salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con estensione .odp

In presenza di elaborati non consegnabili in uno dei formati sopra indicati, questi dovranno essere in ogni caso consegnati in formato digitale raster e salvati in uno dei seguenti formati: tif, gif, jpeg.

Gli elaborati provenienti da db verticali, dovranno essere forniti in formato txt come da esportazione del programma sorgente.

3.3.3. File leggimi:

All'interno del supporto digitale dovrà esserci il file con nome "leggimi" contenente l'elenco di ogni elaborato fornito, e per i disegni a n° tavola dovrà corrispondere la descrizione Progetto-Tavola, dovrà essere redatto in formato tabella.

3.4. Dati intestazione:

All'interno del supporto digitale dovrà esserci il file con nome "Dati_intestazione" redatto in formato tabella contenente i dati riportati in testata per ogni tavola.

ART. 4 Durata del contratto e tempi di esecuzione

4.1. L'incarico ha durata dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di emissione del collaudo.

eventuale

4.1.bis Si prende atto che è stato dato avvio alla prestazione in via di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 lett.a) L. 120/20 di conversione del D.L. 76/2020 e s.m.i., giusta nota PG _____ del

___/___/____).

4.2. Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni quindici (15) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P.;

Ritenendo comprese le eventuali sospensioni o proroghe sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori.

ART. 5 Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento

5.1. I corrispettivi per l'adempimento di quanto sopra indicato, comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento dell'incarico, sono determinati con riferimento alle tavole Z.1 e Z.2 allegati del D.M. 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

5.2. Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al% del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M. 17.06.2016.

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), per le prestazioni di direzione dei lavori e contabilità a corpo, di cui al precedente art. 2, al netto della riduzione del%, sono quantificati in via presuntiva in €,00.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi);

5.4. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 11, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023, fino al raggiungimento

massimo del 90%, in base a ciascun stato d'avanzamento dei lavori, mediante disposizione del Dirigente competente entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella, tramite fattura elettronica, debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

5.4.1. Il residuo 10% a saldo verrà corrisposto dopo l'emissione degli atti di collaudo, con le medesime modalità previste al precedente punto.

5.5. La somma relativa alle spese ed agli oneri accessori è pagata con le stesse modalità fissate per la corresponsione dei corrispettivi sopra indicate.

Articolo 5 bis. Pari opportunità e inclusione lavorativa

5bis.1. In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 c.4 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021, nel caso di assunzione di personale necessario per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, l'Affidatario si impegna a riservare una quota pari ad almeno il 30% di dette assunzioni sia all'occupazione giovanile che a quella femminile, ai sensi di quanto dichiarato in sede di offerta.

(EVENTUALE, solo per affidatario con più di 50 dipendenti)

5bis.2. L'Affidatario, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 c.3bis del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108, si impegna a consegnare entro sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

La relazione dovrà altresì essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

(EVENTUALE, solo per affidatario con più di 15 ma meno di 50 dipendenti)

5bis.2. L'Affidatario, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 commi 3 e 3bis del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108, si impegna a consegnare entro sei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto:

- una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

5bis.3. I predetti documenti dovranno altresì essere trasmessi alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

ART. 6 – Ritardi, inadempimenti e penali

6.1. Nel caso di inosservanza degli obblighi previsti dagli art. 2 e 4 ed in particolare degli obblighi di presenza in cantiere e di consegna della

documentazione, verrà applicata una penale giornaliera pari al 1 (uno) per mille, da trattenersi sui compensi dovuti.

Oltre la terza mancanza certificata il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei confronti dell'appaltatore.

Tale risoluzione potrà avvenire anche nell'eventualità di manifesta carenza nell'azione di tutela della sicurezza e salute degli addetti ai lavori alla quale egli è preposto ovvero di mancanze gravi nell'attività professionale che siano state causa diretta od indiretta di danni a persone o cose.

In tale ipotesi, non sarà riconosciuto all'appaltatore nessun altro compenso o indennità di sorta, con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

Articolo 6 bis. Penali in caso di violazione delle clausole relative alle pari opportunità ed all'inclusione lavorativa (pnrr/pnc)

6bis.1. Qualora l'Affidatario, non ottemperando all'obbligo previsto dall'art. 47 c.4 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021, n. 108 e venendo meno all'impegno assunto in sede di offerta, assuma del personale necessario per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali senza rispettare una quota pari ad almeno il 30% sia all'occupazione giovanile che a quella femminile, sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale complessivo, pari a € _____. Tale sanzione

verrà applicata in caso di accertamento di tale violazione all'esito del controllo operato in sede di verifica di conformità sulle assunzioni effettuate.

(EVENTUALE, solo per affidatario con più di 50 dipendenti)

6bis.2. Qualora l'affidatario non ottemperi all'obbligo previsto dall'art. 5 *bis* comma 2 del presente contratto, ai sensi dell'art. 47 c.6 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021, n. 108 sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta al pagamento del saldo.

oppure

(EVENTUALE, solo per affidatario con più di 15 ma meno di 50 dipendenti)

6bis.2. Qualora l'affidatario non ottemperi agli obblighi previsti dall'art. 5 *bis* comma 2 del presente contratto, ai sensi dell'art. 47 c.6 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021, n. 108 sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ciascuna violazione, che sarà trattenuta al pagamento del saldo.

6bis.3. Nel caso in cui l'inadempimento riguardi la mancata consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni, in aggiunta alla sanzione del paragrafo precedente, l'Affidatario sarà interdetto a partecipare, per un periodo di 12 mesi, sia in forma singola che in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.

(EVENTUALE, solo per affidatario con più di 15 ma meno di 50 dipendenti)

6bis.4. Nel caso in cui l'inadempimento riguardi la mancata consegna

della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni, in aggiunta alla sanzione del paragrafo precedente, l'Affidatario sarà interdetto a partecipare, per un periodo di 12 mesi, sia in forma singola che in raggruppamento, ad ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC.

6bis.5. L'importo complessivo delle penali di cui presente articolo, calcolate ai sensi dell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto, non può superare complessivamente il 20% dell'importo dell'appalto.

ART. 7- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

7.1. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

Gli estremi dei conti correnti dedicati, le generalità e i codici fiscali delle persone delegate alle operazioni sugli stessi sono indicati nelle dichiarazioni dell'appaltatore in data _____.

L'appaltatore, inoltre, si impegna a trasmettere all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

7.2. Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

7.3. L'appaltatore si obbliga inoltre ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

7.4. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7.5. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei

subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

7.6. Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

7.7. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**ART. 8 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente,
previdenza e assistenza**

8.1. L'appaltatore deve osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, ai sensi dell'art. 11, del D.Lgs. n. 36/2023, nonché quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

8.2. Per le verifiche conseguenti, la stazione appaltante acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

8.3. In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto

agli enti previdenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 11 comma 6 D.Lgs. n. 36/2023.

8.4. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs n. 36/2023, può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

8.5. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023.

ART. 9 – Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di Legalità

Se contratto inferiore a 150.000,00 €

9.1. Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

Oppure se contratto uguale o superiore a 150.000,00 €

9.1. Si prende atto che in relazione all'Affidatario non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 67 del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i., in base alla documentazione pervenuta dalla Pr

9.2. L'appaltatore si impegna inoltre a rispettare tutte le clausole

pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il mancato rispetto delle clausole del Protocollo di legalità dà luogo all'esclusione dalla procedura di affidamento e alla risoluzione del contratto.

9.3. Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di cui agli art. 91 e 94 del D. Lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario, una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del contratto, salvo il maggior danno.

9.4. La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

ART. 10 - Riserva di recesso

10.1. Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123

del D.lgs n. 36/2023, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'appaltatore .

ART. 11 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore

11.1. Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

11.2. Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore a tutela della proprietà intellettuale.

ART. 12 - Diritto di pubblicazione

12.1. L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione degli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante presentati dall'appaltatore. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'appaltatore.

ART. 13 - Adempimenti assicurativi

13.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. data ultimo rinnovo in data, rilasciata dalla Società - Agenzia diViale- codice subagenzia , con un massimale di €=.

13.2. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. emessa in data dalla Società- Agenzia di per l'importo di €= (pari al%) ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023.

13.3. La garanzia deve essere integrata ogni volta che

l'Amministrazione Comunale abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

13.4. La garanzia è svincolata con le modalità previste dall'art. 106, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023.

13.5. Alla garanzia definitiva si applicano, se dovute, le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8 del D.L.gs. 36/2023, per la garanzia provvisoria.

13.6. L'appaltatore si obbliga a rinnovare alla scadenza e per tutta la durata del presente contratto le polizze di cui ai punti precedenti e a mantenerle efficaci e valide. Il RUP verificherà il puntuale rinnovo delle polizze di cui al presente articolo e, in caso di mancato rinnovo entro i termini di scadenza, il contratto con l'appaltatore deve intendersi risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile oltre al risarcimento di eventuali danni e delle spese.

ART.14 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

14.1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.314 del 10/10/2018 e s.m.i.

14.2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e piena

conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

14.3. La violazione degli obblighi di cui alle deliberazioni di Giunta comunale sopra richiamate, può costituire causa di risoluzione del contratto.

14.4. L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART. 15 - Trattamento dei dati personali

15.1. Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, si è provveduto a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla conclusione del presente contratto.

15.2. Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati personali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione

di adeguate misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

15.3. La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza imposti dalla normativa di riferimento.

ART. 16 Risoluzione contratto

16.1 Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto previsto al precedente art. 6 (**rif. articolo Ritardi, inadempimenti e penali**), la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi compresa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del d. lgs. 30.3.2001, n. 165.

La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con avviso di ricevimento ove indisponibile la PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

16.2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ART. 17 - Definizione delle controversie

17.1. In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e

all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice competente del Foro di Venezia.

ART. 18 – Documenti richiamati nel contratto

18.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

.....

ART. 19 – Spese di contratto

19.1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

E richiesto, io Segretario Generale, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti contraenti che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà liberamente espressa, approvandolo in ogni sua parte e dispensandomi dalla lettura degli allegati per essere essi già a loro personale conoscenza.

Scritto da persona di mia fiducia, il presente contratto, che consta di n. fogli, questo compreso, viene sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche (Codice dell'Amministrazione Digitale), dalle parti e da me Ufficiale rogante.

Il Legale Rappresentante dell'impresa -----

Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti -----

Il Segretario Generale – Dott -----

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto,

Se trattasi di Società o Studio o R.T.™ Io/a Società o Studio,

rappresentata da..... nella sua qualità di rappresentante legale/procuratore generale o speciale di cui alla procura allegata dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 6, 7, 9, 10, 14, 16, 17 (**<- rif. articoli di: Ritardi, inadempimenti e penali, Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di Legalità, Riserva di recesso, Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, Risoluzione del contratto, Definizione delle controversie**), del presente contratto.

Firma