



**Funded by  
the European Union**  
NextGenerationEU

CITTA' DI  
VENEZIA



## COMUNE DI VENEZIA

*Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole  
Dirigente: Arch. Silvia Loreto*

### **C.I. 15214 - RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI A SERVIZIO LINEA 1.3.1 POVERTÀ ESTREMA HOUSING FIRST**

**Edificio Casa accoglienza, Complesso ex Umberto I - Venezia**

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Giovanni Voltolina



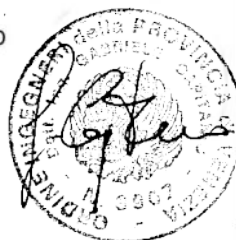
### **PROGETTO ESECUTIVO**

ELABORATO

### **QUADRO ECONOMICO**

Il progettista

**ING. GABRIELE CAPITANIO**  
STUDIO DI INGEGNERIA ING. GABRIELE CAPITANIO  
Via Altinia, 114/D  
30173 - Venezia (VE)  
Tel. 349.6443916  
mail: gabriele.capitanio@libero.it



Collaboratori:

CODICE

**B.6**

SCALA

DATA

**28/04/2023**

AGGIORNAMENTO

Cod.Proc: 15214 Oggetto: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI A SERVIZIO LINEA 1.3.1 - POVERTÀ ESTREMA HOUSING FIRST

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	375.304,22	a misura	6.729,49	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	3.000,00	in economia		
<b>totale</b>	<b>378.304,22</b>	<b>totale</b>	<b>6.729,49</b>	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
385.033,71	10	38.503,37

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	6.257,46			6.257,46
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	64.044,92			64.044,92
7b) spese tecniche (incentivi)	6.160,54			6.160,54
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>76.462,92</b>			
12) IVA	38.503,37			
<b>totale a disposizione</b>	<b>114.966,29</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>500.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	423.537,08
somme a disposizione (o.f.c.)	70.302,38
incentivi	6.160,54
<b>totale complessivo</b>	<b>500.000,00</b>