



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.**97** del **4 maggio 2023** della **GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: C.I. 15011 - AMPLIAMENTO PARCO DI SAN GIULIANO AREA SEI ETTARI. Approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. Finanziamento PNRR M5C2 Investimento 2.1.

L'anno 2023 il giorno 4 maggio nella Sala Smart Control Room - Tronchetto - Venezia, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Luigi Brugnaro.

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Teresa Asteria.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti/assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione:

Presenti	Assenti			
X		Luigi	BRUGNARO	Sindaco
X		Andrea	TOMAELLO	Vice Sindaco
X		Laura	BESIO	Assessore
X		Renato	BORASO	Assessore
X		Sebastiano	COSTALONGA	Assessore
	X	Massimiliano	DE MARTIN	Assessore
X		Paola	MAR	Assessore
X		Elisabetta	PESCE	Assessore
	X	Simone	VENTURINI	Assessore
X		Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore
X		Michele	ZUIN	Assessore
9	2			

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi e ne dichiara l'immediata eseguibilità.

N. 97 - C.I. 15011 - AMPLIAMENTO PARCO DI SAN GIULIANO AREA SEI ETTARI.
Approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. Finanziamento PNRR
M5C2 Investimento 2.1.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici, Edilizia e Agibilità Scolastica e Decoro Urbano;

PREMESSO:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 - inclusione e coesione, componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 2, investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l'Allegato 1, rev. 2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

VISTO ALTRESÌ

- il Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte cofinanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- che, ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana", il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: C.I. 15011 Ampliamento parco di San Giuliano area 6 ettari CUP F74E21000740001, per l'importo di € 1.700.000,00.=;
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore, recepito dal Ministero dell'Interno con protocollo n. 0077928 del 29/04/2022, in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata;
- che il Comune di Venezia in agosto 2022 ha incassato l'importo di € 170.000,00.=, pari al 10% dell'anzidetto finanziamento;

RILEVATO che:

- in ottemperanza alle disposizioni dell'accordo di concessione del finanziamento, il Comune di Venezia si è impegnato a regolare i rapporti con il Ministero dell'Interno attraverso la stipula di uno specifico atto d'obbligo a seguito concessione del finanziamento, sottoscritto dall'Amministrazione Comunale e trasmesso al Ministero in data 06/05/2022 con PG n. 2022/201428, volto all'accettazione del finanziamento concesso nonché finalizzato a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi alla proposta progettuale;
- con tale atto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:
 - stipula del contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - ultimazione dei lavori entro il 31 marzo 2026.

CONSIDERATO:

- che risultava urgente per le ragioni di cui sopra, acquisire tempestivamente la prima progettualità, il Comune di Venezia al fine di dare avvio alla progettazione dell'intervento (C.I. 15011) "Ampliamento parco di San Giuliano area 6 ettari", con Determinazione Dirigenziale n. 1924 del 28/09/2022 ha affidato l'incarico di progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi del combinato di cui all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 1 c. 2 lett. a) D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii. alla Società General Progetti S.r.l. (P.IVA n. 02174650271) con sede in Venezia Mestre, P.le Leonardo da Vinci n. 8;
- che la documentazione progettuale sarà posta a base di gara per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dei relativi lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- che con note PG nn. 2023/94194-94255-94458-94516-94552-94566-94579-94600 del 24/02/2023 e PG nn. 2023/129532-131108 del 16/03/2023, la Società General Progetti S.r.l. ha provveduto a depositare agli atti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui all'opera in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii";

RILEVATO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 23 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025, l'opera C.I. 15011 Ampliamento parco di

San Giuliano area 6 ettari è stata iscritta nel Piano degli investimenti e degli interventi di manutenzione 2023-2025 per l'importo di € 1.700.000,00.=, finanziati con Contributo dello Stato PNRR per Rigenerazione urbana;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 48 del D.L. n. 77/2021 portante "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC", sulla base del quale, al comma 5, in deroga a quanto previsto dall'art. 59, commi 1, 1bis e 1ter, del D.Lgs. 50/2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento C.I. 15011 in argomento, da porre a base di gara, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, nonché secondo le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" e comprensivo della documentazione tecnica necessaria all'espletamento dell'appalto;

CONSIDERATO che detto progetto, redatto dalla Società General Progetti S.r.l., è composto dai seguenti elaborati progettuali, depositati agli atti nel fascicolo informatico:

- PFTE-D-002-A Relazione generale;
- PFTE-D-003-A Relazione tecnica;
- PFTE-D-004-A Relazione idraulica;
- PFTE-D-008-A Relazione Vinca;
- PFTE-D-009-A Relazione paesaggistica;
- PFTE-D-010-B Relazione di sostenibilità dell'opera (CAM-DSNH);
- PFTE-D-011-A Relazione eliminazione barriere architettoniche Legge 13/1989;
- PFTE-D-013-A Risultati indagini geotecniche e ambientali;
- PFTE-D-014-A Piano di gestione delle materie;
- PFTE-R-000-B Corografia fotopiano anno 2016;
- PFTE-R-001-A Tavola inquadramento territoriale;
- PFTE-R-002-B Tavola inquadramento urbanistico e catastale;
- PFTE-R-003-B Planimetria generale stato di fatto;
- PFTE-R-004-A Documentazione fotografica;
- PFTE-R-006-B Planimetria di rilievo;
- PFTE-R-007a-B Sezioni trasversali di rilievo 1-2-3;
- PFTE-R-007b-B Sezioni trasversali di rilievo 4-5-6;
- PFTE-R-007c-B Sezioni trasversali di rilievo 7-8-9;
- PFTE-R-007d-B Sezioni longitudinale di rilievo 10;
- PFTE-R-008-A Planimetria reti tecnologiche esistenti;
- PFTE-H-001-B Planimetria generale masterplan;
- PFTE-H-002-B Planimetria primo stralcio;
- PFTE-H-003-B Planimetria di dettaglio - Parco barena;
- PFTE-H-004-B Planimetria di dettaglio - Piazza della laguna;
- PFTE-H-005-B Sezioni stato di progetto paesaggistica;

- PFTE-H-005a-B Sezioni stato di progetto 1-2-3;
- PFTE-H-005b-B Sezioni stato di progetto 4-5-6;
- PFTE-H-005c-B Sezioni stato di progetto 7-8-9;
- PFTE-H-005d-B Sezioni stato di progetto 10;
- PFTE-H-006-A Render - comparativa;
- PFTE-H-007a-B Tavola del verde;
- PFTE-H-007b-A Tavola del verde;
- PFTE-H-008a-B Dettagli delle opere d'arte;
- PFTE-H-008b-B Dettagli locale servizi;
- PFTE-H-008c-B Dettaglio Fontana della Laguna di Venezia;
- PFTE-H-009-A Dettagli arredi e sistemazioni esterne;
- PFTE-H-010-B Dettagli e pacchetti costruttivi di pavimentazioni ;
- PFTE-H-011-B Dettagli illuminazione esterna;
- PFTE-H-012a-B Planimetria percorsi podotattili;
- PFTE-H-012b-B Accessibilità per le strutture e attrezzature edilizie;
- PFTE-IT-001-A Relazione tecnica impianti elettrici;
- PFTE-IT-002-B Planimetria generale cavidotti reti impianti;
- PFTE-IT-001-A Relazione tecnica impianti tecnologici;
- PFTE-IT-002-A Planimetria reti tecnologiche;
- PFTE-S-001-A Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- PFTE-S-002-A Planimetria generale accessi cantiere;
- PFTE-E-001-B Computo estimativo dell'opera;
- PFTE-E-002-B Quadro economico di progetto;
- PFTE-E-003-B Analisi Nuovi Prezzi;
- PFTE-E-004-A Schema di contratto;
- PFTE-E-005-A Capitolato Speciale d'Appalto Norme Amministrative;
- PFTE-E-006-A Capitolato Speciale d'Appalto Norme Tecniche;
- PFTE-E-007-B Cronoprogramma;
- PFTE-E-008-B Elenco prezzi;
- PFTE-E-009-A Quadro incidenza manodopera;
- PFTE-E-010-A Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Attestazione di conformità relativa alle prescrizioni della L. n. 13/1989 e D.M. n. 236/1989 e DGRV n. 1428/2011.

RITENUTO opportuno, ai sensi dell'art. 48, comma 5, della L. 108/2021 di conversione in legge con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, indire sulla scorta del progetto di fattibilità tecnica ed economica una conferenza preliminare finalizzata ad individuare le condizioni per ottenere, sul successivo progetto definitivo, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati;

VISTO che:

- ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021 n. 108, con nota PG n. 2023/107453 del 03/03/2023 è stata indetta la Conferenza dei Servizi preliminare di cui all'art. 14 comma 3 della L. n. 241/1990, in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti coinvolti;
- le suddette Amministrazioni/Enti dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza sulla base della documentazione fornita entro il termine perentorio del 17/03/2023;

VISTO che con nota PG n. 2023/192644 del 19/04/2023 il Dirigente del Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP ha adottato la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in argomento, dando atto dell'acquisizione dei seguenti pareri:

- Comunicazione PG n. 2023/111110 del 07/03/2023 da parte di Fastweb di non presenza infrastrutture;
- Comunicazione PG n. 2023/117862 del 09/03/2023, da parte di SNAM RGL di non interferenza;
- Parere PG n. 2023/122633 del 13/03/2023 da parte dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile - Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica - Servizio Bonifiche, favorevole con indicazioni;
- Parere PG n. 2023/124997 del 14/03/2023 da parte dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e

Trasporti - Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Energia e Impianti - Servizio Energia e Impianti Terraferma, favorevole con prescrizioni;

- Comunicazione PG n. 2023/126970 del 15/03/2023 da parte di Wind di non presenza infrastrutture;
- Comunicazione inviata via mail in data 16/03/2023 da parte dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Settore Mobilità e Viabilità Terraferma - Servizio Pianificazione Mobilità e Piste Ciclabili con la quale si dichiara di non avere competenza nell'ambito del parco;
- Parere PG n. 2023/135361 del 20/03/2023 da parte di Terna Rete Italia, con indicazioni presenza cavidotto;
- Parere PG n. 2023/135612 del 20/03/2023 da parte dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile - Settore Bonifiche, Valutazioni Ambientali e Gestione Strategica - Servizio Valutazioni Ambientali, favorevole con prescrizioni;
- Parere PG n. 2023/138813 del 21/03/2023 da parte dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole - Servizio Musei EBA, Edilizia Scolastica Centro Storico e Isole, favorevole;
- Parere PG n. 2023/140599 del 22/03/2023 da parte dell'Area Servizi al Cittadino Imprese e Qualità della Vita - Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche, favorevole - Servizio Supporto Giuridico, Contratti di Servizio, Rumore e Igiene Ambientale, favorevole con prescrizioni e Servizio Autorizzazioni Acque Reflue, favorevole con prescrizioni;
- Comunicazione inviata via mail PG n. 2023/143371 del 23/03/2023 da parte di Interoute di non presenza infrastrutture;
- Parere PG n. 2023/145243 del 23/03/2023 da parte di OpenFiber, favorevole;
- Parere PG n. 2023/145447 del 24/03/2023 da parte di Venis S.p.A., favorevole con richiesta di predisposizioni pozzetti e tubazioni;
- Comunicazione inviata via mail in data 27/03/2023 da parte dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole - Energia e Impianti - Servizio Energia e Impianti Terraferma di non necessità parere ditta CO.Ve.DI. in quanto non titolata per porre delle prescrizioni;
- Parere PG n. 2023/151163 del 28/03/2023 da parte del Settore Digitalizzazione e Sistemi Informativi di conferma parere espresso dalla Società Venis (vedi elenco n. 13);
- Parere PG n. 2023/153461 del 29/03/2023 da parte VERITAS S.p.A. - Servizio Idrico Integrato Rete Civile e Industriale Fognatura e Depurazione Ambiente, favorevole con specifiche;
- Comunicazione inviata via mail in data 30/03/2023 da parte dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Settore Mobilità e Viabilità Terraferma - Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, favorevole;
- Parere PG n. 2023/156632 del 30/03/2023 da parte del Settore Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi - Servizio Tutela del Suolo e del Verde Pubblico e Servizio Bosco e Grandi Parchi, favorevole;
- Parere PG n. 2023/165100 del 04/04/2023 della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali - Settore Conservazione e Valorizzazione dei Beni Immobili - Servizio Tecnico Patrimoniale, favorevole;
- Parere PG n. 2023/167408 del 05/04/2023 dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile - Settore Ufficio di Piano, favorevole;
- Parere PG n. 2023/168325 del 05/04/2023 da parte del Servizio Polizia delle Attività Produttive e dell'Edilizia Città di Terraferma, favorevole con prescrizioni;
- Comunicazione PG n. 2023/167049 del 05/04/2023 da parte di Italgas di non interferenza con infrastrutture;
- Comunicazione PG n. 2023/168911 del 06/04/2023 da parte di Vodafone di non presenza infrastrutture;
- Parere PG n. 2023/169622 del 06/04/2023 da parte di TIM/Telecom Italia, favorevole;
- Parere PG n. 2023/169841 del 06/04/2023 da parte di E-distribuzione, favorevole;

- Parere PG n. 2023/172430 del 07/04/2023 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna, favorevole condizionato;
- Parere PG n. 2023/178709 del 12/04/2023 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna, favorevole per quanto riguarda la tutela archeologica;
- Comunicazione PG n. 2023/182860 del 13/03/2023 da parte di BT Group, favorevole;
- Parere PG n. 2023/187177 del 17/04/2023 da parte di ENAC, favorevole;

documentazione tutta depositata agli atti nel fascicolo informatico

CONSIDERATO che il progetto in oggetto sarà posto a base di gara per l'aggiudicazione dell'appalto e che con nota PG n. 2023/207746 del 28/04/2023 l'arch. Ivan Carboni, Responsabile del Servizio Opere di Urbanizzazione - Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia, ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, depositato agli atti nel fascicolo informatico, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e 48 del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

VISTA la validazione di cui al PG n. 2023/0213785 del 03/05/2023 del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base d'asta, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Marton, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che il costo complessivo preventivato degli interventi, così come risultante nel quadro economico allegato al progetto, ammonta a € 1.700.000,00.= e risulta essere così distinto:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	
A) IMPORTO DEI LAVORI	€ 1.106.346,57
B) ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	€ 22.126,93
C) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€ 36.210,68
D) TOTALE A BASE DI GARA	€ 1.164.684,18
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (IVA inclusa)	
1) Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 5.000,00
2) Opere complementari	€ 180.000,00
3) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 27.238,98
4) Allacciamento ai pubblici servizi (intervento ENEL)	€ 6.000,00
5) Imprevisti, lavori in economia, arrotondamenti	€ 49.942,68
6) Acquisizione di aree	-
7) Accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/2006	€ 10.000,00
8.a) Spese tecniche, consulenze, collaudi, ecc.	€ 111.086,91
8.b) Incentivi	€ 20.312,52
9) Spese di pubblicità	€ 1.321,47
10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.800,00
11) Spese per accertamenti, verifiche tecniche, collaudi	€ 5.000,00
F) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA inclusa	€ 418.702,56
G) IVA (22% di D)	€ 112.847,35
H) IVA E ONERI PREVIDENZIALI (4% CNPAIA e 10% IVA di C)	€ 3.765,91
I) TOTALE A DISPOSIZIONE	€ 535.315,82
L) IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO	€ 1.700.000,00

CONSIDERATO che la realizzazione delle opere di cui sopra, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., non comporta maggiori spese di gestione indotte;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, Erp ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DELIBERA

- 1) di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, da porre a base di gara, dell'intervento denominato C.I. 15011 Ampliamento parco di San Giuliano area 6 ettari, composto dagli elaborati progettuali indicati in premessa, allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, depositati agli atti nel fascicolo informatico;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € 1.700.000,00.= relativa alla realizzazione dell'intervento in oggetto, così come specificata nel quadro economico indicato in premessa;
- 3) di dare atto che l'intervento in oggetto verrà realizzato sulla base di quanto disposto dall'art. 48, comma 5 della L. 108/2021 di conversione in legge con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 mediante aggiudicazione di appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva e l'esecuzione dei lavori, previa approvazione della determinazione a contrarre da parte del Dirigente competente;
- 4) di dare atto che l'esecuzione delle opere resta subordinata alla redazione del successivo livello di progettazione, esecutiva comprensiva della definitiva;
- 5) di rinviare alla competenza del Dirigente Settore Smart City, Rigenerazione Urbana, ERP tutti gli atti di esecuzione necessari e conseguenti;
- 6) dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

La spesa di € 1.700.000,00.= trova copertura come sotto specificato:

- € 1.530.000,00.= a Bilancio 2023 al Cap. 33522/799 "Beni immobili Rigenerazione Urbana PNRR". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato PNRR Rigenerazione urbana;
- € 134.283,83.= a Bilancio 2023 al Cap. 33522/799 "Beni immobili Rigenerazione Urbana PNRR". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione da contributo dello Stato PNRR Rigenerazione urbana.
- € 35.716,17.= a Bilancio 2022 al Cap. 33522/799 "Beni immobili Rigenerazione Urbana PNRR". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato PNRR Rigenerazione urbana.

DG 97/2023

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario Generale
SILVIA TERESA ASTERIA

Il Sindaco
LUIGI BRUGNARO