



COMMITTENTE

**Comune di Venezia**

Area lavori pubblici mobilità e trasporti



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

R.T.P.

Arch. Diego Collini - Capogruppo

Arch. Matteo Benigna

Arch. Matteo Cecchi

Arch. Marco Gatti

Arch. Giulia Tocchet

R.U.P.

**ARCH. CRISTINA GUERRETTA**

PROGETTO

**“RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI PIAZZA  
MERCATO MARGHERA”**

**C.I. 15007 CUP: F73D21002190001**

FASE

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA  
ECONOMICA**

TITOLO

**RELAZIONE TECNICA**

ELABORATO N.

**MAR\_PFTE\_ANT.01**

Rev.:

**REV 00**

Data:

Marzo 2023

Scala:



<b>1</b>	<b>PREMESSA</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>NORMATIVA ANTINCENDIO DI RIFERIMENTO</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>CLASSIFICAZIONE DELL'ATTIVITÀ</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>ANALISI ANTINCENDIO</b>	<b>5</b>
<b>4.1</b>	<b>DETERMINAZIONE DEL PROFILO DI RISCHIO</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>STRATEGIA ANTINCENDIO</b>	<b>7</b>
<b>5.1</b>	<b>S.1 - REAZIONE AL FUOCO</b>	<b>7</b>
<b>5.2</b>	<b>S.2 – RESISTENZA AL FUOCO</b>	<b>9</b>
<b>5.3</b>	<b>S.3 – COMPARTIMENTAZIONE</b>	<b>10</b>
<b>5.4</b>	<b>S.4 – VIE D'ESODO</b>	<b>12</b>
<b>5.4.1</b>	<b>Lunghezze dei percorsi d'esodo</b>	<b>12</b>
<b>5.4.2</b>	<b>Larghezze vie d'esodo orizzontali</b>	<b>13</b>
<b>5.4.3</b>	<b>Spazi calmi</b>	<b>13</b>
<b>5.5</b>	<b>S.5 – GESTIONE DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO</b>	<b>14</b>
<b>5.6</b>	<b>S.6 – CONTROLLO DELL'INCENDIO</b>	<b>15</b>
<b>5.6.1</b>	<b>Estintori</b>	<b>15</b>
<b>5.7</b>	<b>S.7 – RIVELAZIONE ED ALLARME</b>	<b>15</b>
<b>5.8</b>	<b>S.8 – CONTROLLO DEI FUMI E DEL CALORE</b>	<b>18</b>
<b>5.9</b>	<b>S.9 – OPERATIVITÀ ANTINCENDIO</b>	<b>19</b>
<b>5.10</b>	<b>S.10 – SICUREZZA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DI SERVIZIO</b>	<b>20</b>
<b>5.11</b>	<b>VANI DI ASCENSORI</b>	<b>20</b>
<b>5.12</b>	<b>PULSANTI DI SGANCIO</b>	<b>20</b>



## 1 PREMESSA

La presente relazione, valida ai soli fini antincendio, riguarda i lavori di costruzione delle nuove pertinenze della Biblioteca di Marghera.

Si tratta di un edificio in ampliamento contenente:

- Sala riunioni con capienza < 100 persone;
- Sale di servizi a caffetteria;
- Spazi accessori

Tali interventi, ai soli fini antincendio sono descritti nei successivi paragrafi dedicati.

## 2 NORMATIVA ANTINCENDIO DI RIFERIMENTO

La norma verticale di riferimento per la realizzazione degli edifici strutturati come l'edificio in oggetto è la seguente: D.M. 03 Settembre 2021 –

*Criteria generali di progettazione, realizzazione ed esercizio della sicurezza antincendio per luoghi di lavoro, ai sensi dell'articolo 46, comma 3, lettera a), punti 1 e 2, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.*



### 3 CLASSIFICAZIONE DELL'ATTIVITÀ

Ai fini della classificazione antincendio, l'attività rientra in tutti i seguenti parametri:

2. Ai fini dell'applicazione del presente allegato, sono considerati *luoghi di lavoro a basso rischio d'incendio* quelli ubicati in attività non soggette e non dotate di specifica regola tecnica verticale, aventi tutti i seguenti requisiti aggiuntivi:

a) con affollamento complessivo  $\leq 100$  occupanti;

*Nota Per occupanti si intendono le persone presenti a qualsiasi titolo all'interno dell'attività.*

b) con superficie lorda complessiva  $\leq 1000$  m<sup>2</sup>;

*Nota Per attività non soggette si intendono quelle attività non ricomprese nell'elenco dell'allegato I al decreto del Presidente della Repubblica n. 151 del 2011.*

c) con piani situati a quota compresa tra -5 m e 24 m;

d) ove non si detengono o trattano materiali combustibili in quantità significative;

*Nota Generalmente, per quantità significative di materiali combustibili si intende  $q_f > 900$  MJ/m<sup>2</sup>.*

e) ove non si detengono o trattano sostanze o miscele pericolose in quantità significative;

f) ove non si effettuano lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio.



## 4 ANALISI ANTINCENDIO

### 4.1 DETERMINAZIONE DEL PROFILO DI RISCHIO

La determinazione del profilo di rischio dell'attività è scelta vincolante per tutte le successive scelte progettuali finalizzate al rispetto della normativa di prevenzione incendi.

Essa si divide in tre sottoclassi:

- profilo di rischio  $R_{vita}$  legato alla tipologia di occupanti ed alla velocità di sviluppo dell'incendio;
- profilo di rischio  $R_{beni}$  legato alla tipologia di edificio ed ai beni in esso contenuti;
- profilo di rischio  $R_{ambiente}$  legato alla tipologia di effetti che un incendio può avere sulle aree limitrofe

Determinazione di  $R_{vita}$

La determinazione di questo parametro avviene mediante classificazione con tabelle, riportate al punto G.3.2 del citato D.M. 03.08.2015:

Caratteristiche prevalenti degli occupanti $\delta_{occ}$		Esempi
A	Gli occupanti sono in stato di veglia ed hanno familiarità con l'edificio	Ufficio non aperto al pubblico, scuola, autorimessa privata, centro sportivo privato, attività produttive in genere, depositi, capannoni industriali
B	Gli occupanti sono in stato di veglia e non hanno familiarità con l'edificio	Attività commerciale, autorimessa pubblica, attività espositiva e di pubblico spettacolo, centro congressi, ufficio aperto al pubblico, ristorante, studio medico, ambulatorio medico, centro sportivo pubblico
C	Gli occupanti possono essere addormentati [1]	
C <sub>i</sub>	• in attività individuale di lunga durata	Civile abitazione
C <sub>ii</sub>	• in attività gestita di lunga durata	Dormitorio, residence, studentato, residenza per persone autosufficienti
C <sub>iii</sub>	• in attività gestita di breve durata	Albergo, rifugio alpino
D	Gli occupanti ricevono cure mediche	Degenza ospedaliera, terapia intensiva, sala operatoria, residenza per persone non autosufficienti e con assistenza sanitaria
E	Occupanti in transito	Stazione ferroviaria, aeroporto, stazione metropolitana

[1] Quando nel presente documento si usa C la relativa indicazione è valida per C<sub>i</sub>, C<sub>ii</sub>, C<sub>iii</sub>

*Tabella G.3-1: Caratteristiche prevalenti degli occupanti*

In base alle indicazioni di cui al punto precedente il parametro  $R_{vita}$  è così determinato:



<b>Tipologie di destinazione d'uso</b>	<b>R<sub>vita</sub></b>
Palestra scolastica	A1
Autorimessa privata	A2
Ufficio non aperto al pubblico, sala mensa, aula scolastica, sala riunioni aziendale, archivio, deposito librario, centro sportivo privato	A2-A3
Attività commerciale non aperta al pubblico (es. all'ingrosso, ...)	A2-A4
Laboratorio scolastico, sala server	A3
Attività produttive, attività artigianali, impianti di processo, laboratorio di ricerca, magazzino, officina meccanica	A1-A4
Depositi sostanze o miscele pericolose	A4
Galleria d'arte, sala d'attesa, ristorante, studio medico, ambulatorio medico	B1-B2
Autorimessa pubblica	B2
Ufficio aperto al pubblico, centro sportivo pubblico, sala conferenze aperta al pubblico, discoteca, museo, teatro, cinema, locale di trattenimento, area lettura di biblioteca, attività espositiva, autosalone	B2-B3
Attività commerciale aperta al pubblico (es. al dettaglio, .)	B2-B4 [1]
Civile abitazione	C <sub>i</sub> 2-C <sub>i</sub> 3
Dormitorio, residence, studentato, residenza per persone autosufficienti	C <sub>ii</sub> 2-C <sub>ii</sub> 3
Camera d'albergo	C <sub>iii</sub> 2-C <sub>iii</sub> 3
Degenza ospedaliera, terapia intensiva, sala operatoria, residenza per persone non autosufficienti e con assistenza sanitaria	D2
Stazione ferroviaria, aeroporto, stazione metropolitana	E2
[1] Per raggiungere un valore ammesso fra quelli indicati alla tabella G.3-3, $\delta_0$ può essere ridotto di un livello come specificato nel comma 3 del paragrafo G.3.2.1.	

Tabella G.3-4: Profilo di rischio R<sub>vita</sub> per alcune tipologie di destinazione d'uso

Pertanto R<sub>vita</sub> = B2

Determinazione di R<sub>beni</sub>

La determinazione di R<sub>beni</sub> è data dalla tabella G.3-6 riportata nel seguito:

		Opera da costruzione vincolata	
		No	Sì
Opera da costruzione strategica	No	R <sub>beni</sub> = 1	R <sub>beni</sub> = 2
	Sì	R <sub>beni</sub> = 3	R <sub>beni</sub> = 4

Tabella G.3-6: Determinazione di R<sub>beni</sub>

Pertanto R<sub>beni</sub> = 1

Determinazione di R<sub>ambiente</sub>

Per le attività nel decreto, e non trattandosi di attività a rischio di incidente rilevante, il decreto considera R<sub>ambiente</sub> non significativo.



## 5 STRATEGIA ANTINCENDIO

Nei sottoparagrafi verranno analizzate tutte le strategie antincendio. Si pone l'attenzione su un'impostazione generale: a prescindere dall'analisi del parametro  $R_{vita}$ , le soluzioni conformi più restrittive saranno poi applicate all'intero edificio

### 5.1 S.1 - REAZIONE AL FUOCO

La determinazione delle misure di reazione al fuoco sono determinate in accordo al paragrafo S.1 del citato D.M. 03.08.2015.

I criteri di attribuzione sono i seguenti, tenendo conto di aree con  $R_{vita} = A2$  che verranno quindi adottati per l'intero edificio:

Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	Vie d'esodo [1] non ricomprese negli altri criteri di attribuzione.
II	Vie d'esodo [1] dei compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ in B1.
III	Vie d'esodo [1] dei compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ in B2, B3, Cii1, Cii2, Cii3, Ciii1, Ciii2, Ciii3, E1, E2, E3.
IV	Vie d'esodo [1] dei compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ in D1, D2.

[1] Limitatamente a vie d'esodo verticali, percorsi d'esodo (corridoi, atri, filtri, ...) e spazi calmi.

Tabella S.1-2: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione alle vie d'esodo dell'attività

Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	Locali non ricompresi negli altri criteri di attribuzione.
II	Locali di compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ in B2, B3, Cii1, Cii2, Cii3, Ciii1, Ciii2, Ciii3, E1, E2, E3.
III	Locali di compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ in D1, D2.
IV	Su specifica richiesta del committente, previsti da capitolati tecnici di progetto, richiesti dalla autorità competente per costruzioni destinate ad attività di particolare importanza.

Tabella S.1-3: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione ad altri locali dell'attività

Pertanto per le aree aventi livello di prestazione III (vie d'esodo) i materiali che dovranno essere utilizzati sono riferiti al gruppo **GM 2** indicate con il rettangolo azzurro: 

Per le altre aree, aventi livello di prestazione II i materiali che dovranno essere utilizzati sono riferiti al gruppo **GM 2** indicate con il rettangolo arancio 



Descrizione materiali	GM1		GM2		GM3	
	Ita	EU	Ita	EU	Ita	EU
Mobili imbottiti (poltrone, divani, divani letto, materassi, <i>sommier</i> , guanciali, <i>topper</i> , cuscini, sedie imbottite)	1 IM		1 IM		2 IM	
<i>Bedding</i> (coperte, copriletti, coprimaterassi)						
Mobili fissati e non agli elementi strutturali (sedie e sedili non imbottiti)		[na]		[na]		[na]
Tendoni per tensostrutture, strutture pressostatiche e tunnel mobili	1		1		2	
Sipari, drappaggi, tendaggi						
Materiale scenico, scenari fissi e mobili (quinte, velari, tendaggi e simili)						
[na] Non applicabile						

Tabella S.1-5: *Classificazione in gruppi per arredamento, scenografie, tendoni per coperture*

Descrizione materiali	GM1	GM2	GM3
	EU	EU	EU
Rivestimenti a soffitto [1]			
Controsoffitti, materiali di copertura [2], pannelli di copertura [2], lastre di copertura [2]	A2-s1,d0		
Pavimentazioni sopraelevate (superficie nascosta)		B-s2,d0	C-s2,d0
Rivestimenti a parete [1]	B-s1,d0		
Partizioni interne, pareti, pareti sospese			
Rivestimenti a pavimento [1]			
Pavimentazioni sopraelevate (superficie calpestabile)	Bfi-s1	Cfi-s1	Cfi-s2
<p>[1] Qualora trattati con prodotti vernicianti ignifughi omologati ai sensi del D.M. 6/3/1992, questi ultimi devono essere idonei all'impiego previsto e avere la classificazione indicata di seguito (per classi differenti da A2): GM1 e GM2 in classe 1; GM3 in classe 2; per i prodotti vernicianti marcati CE, questi ultimi devono avere indicata la corrispondente classificazione.</p> <p>[2] Si intendono tutti i materiali utilizzati nell'intero pacchetto costituente la copertura, non soltanto i materiali esposti che costituiscono l'ultimo strato esterno.</p>			

Tabella S.1-6: *Classificazione in gruppi di materiali per rivestimento e completamento*<sup>47</sup>

Tutti i materiali da costruzione dovranno essere omologati secondo il D.M. 10.03.2005.

I materiali non da costruzione dovranno essere omologati secondo il D.M. 26.06.1984.



## 5.2 S.2 – RESISTENZA AL FUOCO

La determinazione della classe di resistenza al fuoco delle strutture viene fatta in ottemperanza al paragrafo S.2 del citato D.M. 03.08.2015. In funzione dei profili di rischio sopradeterminati, vengono definiti i livelli di prestazione dell'edificio e, a cascata, le resistenze al fuoco degli elementi strutturali.

Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	Opere da costruzione, comprensive di eventuali manufatti di servizio adiacenti nonché dei relativi impianti tecnologici di servizio, dove sono verificate <i>tutte</i> le seguenti condizioni: <ul style="list-style-type: none"><li>• compartimentate rispetto ad altre opere da costruzione eventualmente adiacenti e strutturalmente separate da esse e tali che l'eventuale cedimento strutturale non arrechi danni ad altre opere da costruzione o all'esterno del confine dell'area su cui sorge l'attività medesima;</li><li>• adibite ad attività afferenti ad un solo <i>responsabile dell'attività</i> e con profilo di rischio <math>R_{beni}</math> pari ad 1;</li><li>• non adibite ad attività che comportino presenza di occupanti, ad esclusione di quella occasionale e di breve durata di personale addetto.</li></ul>
II	Opere da costruzione o porzioni di opere da costruzione, comprensive di eventuali manufatti di servizio adiacenti nonché dei relativi impianti tecnologici di servizio, dove sono verificate <i>tutte</i> le seguenti condizioni: <ul style="list-style-type: none"><li>• compartimentate rispetto ad altre opere da costruzione eventualmente adiacenti;</li><li>• strutturalmente separate da altre opere da costruzione e tali che l'eventuale cedimento strutturale non arrechi danni alle stesse o all'esterno del confine dell'area su cui sorge l'attività medesima; oppure, in caso di assenza di separazione strutturale, tali che l'eventuale cedimento della porzione non arrechi danni al resto dell'opera da costruzione o all'esterno del confine dell'area su cui sorge l'attività medesima;</li><li>• adibite ad attività afferenti ad un solo <i>responsabile dell'attività</i> e con i seguenti profili di rischio:<ul style="list-style-type: none"><li>○ <math>R_{vita}</math> compresi in A1, A2, A3, A4;</li><li>○ <math>R_{beni}</math> pari ad 1;</li></ul></li><li>• densità di affollamento <math>\leq 0,2</math> persone/m<sup>2</sup>;</li><li>• non prevalentemente destinate ad occupanti con disabilità;</li><li>• aventi piani situati a quota compresa tra -5 m e 12 m.</li></ul>
III	Opere da costruzione non ricomprese negli altri criteri di attribuzione.
IV, V	Su specifica richiesta del committente, previsti da capitolati tecnici di progetto, richiesti dalla autorità competente per opere da costruzione destinate ad attività di particolare importanza.

Tabella S.2-2: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione

Considerata la destinazione d'uso dei locali e i carichi di incendio presenti nell'edificio, le Resistenze al fuoco saranno le seguenti: R60 per l'intero edificio.



### 5.3 S.3 – COMPARTIMENTAZIONE

Conformemente al paragrafo S.3 della citata norma vengono stabiliti i livelli di prestazione e i criteri di attribuzione. Considerato che  $R_{vita} = B2$  per l'intero edificio il criterio di attribuzione è il seguente:

Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	Non ammesso nelle attività soggette
II	Attività non ricomprese negli altri criteri di attribuzione
III	In relazione alle risultanze della valutazione del rischio nell'ambito e in ambiti limitrofi della stessa attività (es. attività con elevato affollamento, attività con geometria complessa o piani interrati, elevato carico di incendio specifico $q_f$ , presenza di sostanze o miscele pericolose in quantità significative, presenza di lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio, ...). Si può applicare in particolare ove sono presenti compartimenti con profilo di rischio $R_{vita}$ compreso in D1, D2, Cii2, Cii3, Ciii2, Ciii3, per proteggere gli occupanti che dormono o che ricevono cure mediche.

Tabella S.3-2: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione

E il relativo livello di prestazione:

Livelli di prestazione	Descrizione
I	Nessun requisito
II	È contrastata per un periodo congruo con la durata dell'incendio: <ul style="list-style-type: none"><li>la propagazione dell'incendio verso altre attività;</li><li>la propagazione dell'incendio all'interno della stessa attività.</li></ul>
III	È contrastata per un periodo congruo con la durata dell'incendio: <ul style="list-style-type: none"><li>la propagazione dell'incendio verso altre attività;</li><li>la propagazione dell'incendio e dei fumi freddi all'interno della stessa attività.</li></ul>

Tabella S.3-1: Livelli di prestazione per la compartimentazione

La determinazione delle aree di compartimento viene fatta in ottemperanza al paragrafo S.3 del citato D.M. 03.08.2015. In funzione dei profili di rischio sopradeterminati, vengono definiti i livelli di prestazione dell'edificio e, a cascata, le superfici di compartimento ammesse. Ci si riferisce, con livello di prestazione II, alla seguente tabella:



R <sub>vita</sub>	Quota del compartimento								
	< -15 m	< -10 m	< -5 m	< -1 m	≤ 12 m	≤ 24 m	≤ 32 m	≤ 54 m	> 54 m
A1	2000	4000	8000	16000	[1]	32000	16000	8000	4000
A2	1000	2000	4000	8000	64000	16000	8000	4000	2000
A3	[na]	1000	2000	4000	32000	4000	2000	1000	[na]
A4	[na]	[na]	[na]	[na]	16000	[na]	[na]	[na]	[na]
B1	[na]	2000	8000	16000	64000	16000	8000	4000	2000
B2	[na]	1000	4000	8000	32000	8000	4000	2000	1000
B3	[na]	[na]	1000	2000	16000	4000	2000	1000	[na]
Cii1, Ciii1	[na]	[na]	[na]	2000	16000	8000	8000	8000	4000
Cii2, Ciii2	[na]	[na]	[na]	1000	8000	4000	4000	2000	2000
Cii3, Ciii3	[na]	[na]	[na]	[na]	4000	2000	2000	1000	1000
D1	[na]	[na]	[na]	1000	2000	2000	1000	1000	1000
D2	[na]	[na]	[na]	1000	2000	1000	1000	1000	[na]
E1	2000	4000	8000	16000	[1]	32000	16000	8000	4000
E2	1000	2000	4000	8000	[1]	16000	8000	4000	2000
E3	[na]	[na]	2000	4000	16000	4000	2000	[na]	[na]

La massima superficie lorda è ridotta del 50%. per i compartimenti con R<sub>ambiente</sub> significativo.  
[na] Non ammesso  
[1] Senza limitazione

Tabella S.3-6: Massima superficie lorda dei compartimenti in m<sup>2</sup>

Le superfici sono sempre minimali rispetto a quelle massime previste: l'edificio è un unico compartimento con superficie complessiva di gran lunga inferiore ai 64.000 mq.

## 5.4 S.4 – VIE D'ESODO

La determinazione dei livelli di prestazione per le Vie d'Esodo è fatta sulla base del parametro, già determinato,  $R_{vita} = A2$ . I livelli di prestazione e i relativi criteri di attribuzione sono i seguenti:

Livello di prestazione	Descrizione
I	Gli occupanti raggiungono un <i>luogo sicuro</i> prima che l'incendio determini condizioni incapacitanti negli ambiti dell'attività attraversati durante l'esodo.
II	Gli occupanti sono protetti dagli effetti dell'incendio nel luogo in cui si trovano.

Tabella S.4-1: Livelli di prestazione

Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	Tutte le attività
II	Ambiti per i quali non sia possibile assicurare il livello di prestazione I (es. a causa di dimensione, ubicazione, abilità degli occupanti, tipologia dell'attività, caratteristiche geometriche particolari, vincoli architettonici, ...)

Tabella S.4-2: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione

La procedura d'esodo che verrà utilizzata, così come definita, è la "procedura d'esodo simultanea"

### 5.4.1 Lunghezze dei percorsi d'esodo

In funzione dell' $R_{vita}$  determinato (=A2) le vie d'esodo sono le seguenti, come da tabella seguente:

$R_{vita}$	Max lunghezza d'esodo $L_{es}$	$R_{vita}$	Max lunghezza d'esodo $L_{es}$
A1	≤ 70 m	B1, E1	≤ 60 m
A2	≤ 60 m	B2, E2	≤ 50 m
A3	≤ 45 m	B3, E3	≤ 40 m
A4	≤ 30 m	Cii1, Ciii1	≤ 40 m
D1	≤ 30 m	Cii2, Ciii2	≤ 30 m
D2	≤ 20 m	Cii3, Ciii3	≤ 20 m

I valori delle massime lunghezze d'esodo di riferimento possono essere incrementati in relazione a *requisiti antincendio aggiuntivi*, secondo la metodologia del paragrafo S.4.10.

Tabella S.4-25: Massime lunghezze d'esodo

E per i corridoi ciechi



R <sub>vita</sub>	Max affollamento	Max lunghezza L <sub>cc</sub>	R <sub>vita</sub>	Max affollamento	Max lunghezza L <sub>cc</sub>
A1	≤ 100 occupanti	≤ 45 m	B1, E1	≤ 50 occupanti	≤ 25 m
A2		≤ 30 m	B2, E2		≤ 20 m
A3		≤ 15 m	B3, E3		≤ 15 m
A4	≤ 50 occupanti	≤ 10 m	Cii1, Ciii1		≤ 20 m
D1		≤ 20 m	Cii2, Ciii2		≤ 15 m
D2		≤ 15 m	Cii3, Ciii3		≤ 10 m

I valori delle massime lunghezze di corridoio cieco di riferimento L<sub>cc</sub> possono essere incrementati in relazione a *requisiti antincendio aggiuntivi*, secondo la metodologia del paragrafo S.4.10.

Tabella S.4-18: Condizioni per il corridoio cieco

#### 5.4.2 Larghezze vie d'esodo orizzontali

Tutti i passaggi orizzontali hanno larghezza minima di 120 cm.

#### 5.4.3 Spazi calmi

L'esodo di occupanti con disabilità viene garantito con l'utilizzo di spazi calmi, conformi per posizionamento, protezione e compartimentazione a quanto definito dalla norma.



## 5.5 S.5 – GESTIONE DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO

Si prevede quanto segue:

1. Il datore di lavoro (o il responsabile dell'attività) organizza la GSA tramite:

a) adozione e verifica periodica delle misure antincendio preventive;

*Nota* Le misure preventive minime sono almeno le seguenti: corretto deposito ed impiego dei materiali combustibili, di sostanze e miscele pericolose; ventilazione degli ambienti ove siano presenti sostanze infiammabili, mantenimento della disponibilità di vie d'esodo sgombre e sicuramente fruibili; riduzione delle sorgenti di innesco (es. limitazioni nell'uso di fiamme libere senza le opportune precauzioni, rispetto del divieto di fumo ove previsto, divieto di impiego di apparecchiature e attrezzature di lavoro malfunzionanti o impropriamente impiegate, ...).

b) verifica dell'osservanza dei divieti, delle limitazioni e delle condizioni normali di esercizio che scaturiscono dalla valutazione del rischio d'incendio;

c) mantenimento in efficienza di impianti, attrezzature e altri sistemi di sicurezza antincendio (ad es. estintori, porte resistenti al fuoco, IRAI, impianti automatici di inibizione controllo o estinzione dell'incendio, ...);

d) attuazione delle misure di gestione della sicurezza antincendio in esercizio e in emergenza;

*Nota* Per il mantenimento in efficienza degli impianti, attrezzature e altri sistemi di sicurezza antincendio e per la gestione della sicurezza antincendio in emergenza si applicano le previsioni dei decreti ministeriali emanati in attuazione dell'art. 46 del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81.

e) apposizione di segnaletica di sicurezza (es. divieti, avvertimenti, evacuazione, ...);

f) gestione dei lavori di manutenzione, valutazione dei relativi rischi aggiuntivi e di interferenza<sup>18</sup>, con particolare riguardo a lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio (es. lavori a caldo, ...), pianificazione della temporanea disattivazione di impianti di sicurezza, pianificazione della temporanea sospensione della continuità della compartimentazione, impiego delle sostanze o miscele pericolose (es. solventi, colle, ...).



## 5.6 S.6 – CONTROLLO DELL'INCENDIO

Come visto in valutazione del R vita il livello di prestazione è il II:

Livello di prestazione	Descrizione
I	Nessun requisito
II	Estinzione di un principio di incendio
III	Controllo o estinzione manuale dell'incendio
IV	Inibizione, controllo o estinzione dell'incendio con sistemi automatici estesi a porzioni di attività
V	Inibizione, controllo o estinzione dell'incendio con sistemi automatici estesi a tutta l'attività

Tabella S.6-1: Livelli di prestazione

### 5.6.1 Estintori

Sono previsti estintori di classe 55A233B.

## 5.7 S.7 – RIVELAZIONE ED ALLARME

Le specifiche tecniche dell'impianto di Rivelazione ed allarme incendio sono prescritte dal capitolo S.7 della citata normativa. Quindi si definiscono i livelli di prestazione:

Livello di prestazione	Descrizione
I	Rivelazione e diffusione dell'allarme di incendio mediante sorveglianza degli ambiti da parte degli occupanti dell'attività.
II	Rivelazione manuale dell'incendio mediante sorveglianza degli ambiti da parte degli occupanti dell'attività e conseguente diffusione dell'allarme.
III	Rivelazione automatica dell'incendio e diffusione dell'allarme mediante sorveglianza di ambiti dell'attività.
IV	Rivelazione automatica dell'incendio e diffusione dell'allarme mediante sorveglianza dell'intera attività.

Tabella S.7-1: Livelli di prestazione

E i relativi criteri di attribuzione



Livello di prestazione	Criteri di attribuzione
I	<p>Ambiti dove siano verificate <i>tutte</i> le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● profili di rischio:<ul style="list-style-type: none"><li>○ <math>R_{vita}</math> compresi in A1, A2;</li><li>○ <math>R_{beni}</math> pari a 1;</li><li>○ <math>R_{ambiente}</math> non significativo;</li></ul></li><li>● attività non aperta al pubblico;</li><li>● densità di affollamento <math>\leq 0,2</math> persone/m<sup>2</sup>;</li><li>● non prevalentemente destinata ad occupanti con disabilità;</li><li>● tutti i piani dell'attività situati a quota compresa tra -5 m e 12 m;</li><li>● carico di incendio specifico <math>q_f \leq 600</math> MJ/m<sup>2</sup>;</li><li>● superficie lorda di ciascun compartimento <math>\leq 4000</math> m<sup>2</sup>;</li><li>● non si detengono o trattano sostanze o miscele pericolose in quantità significative;</li><li>● non si effettuano lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio.</li></ul>
II	<p>Ambiti dove siano verificate <i>tutte</i> le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● profili di rischio:<ul style="list-style-type: none"><li>○ <math>R_{vita}</math> compresi in A1, A2, B1, B2;</li><li>○ <math>R_{beni}</math> pari a 1;</li><li>○ <math>R_{ambiente}</math> non significativo;</li></ul></li><li>● densità di affollamento <math>\leq 0,7</math> persone/m<sup>2</sup>;</li><li>● tutti i piani dell'attività situati a quota compresa tra -10 m e 54 m;</li><li>● carico di incendio specifico <math>q_f \leq 600</math> MJ/m<sup>2</sup>;</li><li>● non si detengono o trattano sostanze o miscele pericolose in quantità significative;</li><li>● non si effettuano lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio.</li></ul>
III	Ambiti non ricompresi negli altri criteri di attribuzione.
IV	In relazione alle risultanze della valutazione del rischio nell'ambito e in ambiti limitrofi della stessa attività (es. ambiti o attività con elevato affollamento, ambiti o attività con geometria complessa o piani interrati, elevato carico di incendio specifico $q_f$ , presenza di sostanze o miscele pericolose in quantità significative, presenza di lavorazioni pericolose ai fini dell'incendio, presenza di inneschi significativi, ...).

*Tabella S.7-2: Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione*



Livello di prestazione	Aree sorvegliate	Funzioni minime degli IRAI		Funzioni di evacuazione ed allarme	Funzioni di impianti [1]
		Funzioni principali	Funzioni secondarie		
I	-	[2]		[3]	[4]
II	-	B, D, L, C	-	[9]	[4]
III	[12]	A, B, D, L, C	E, F [5], G, H, N [6]	[9]	[4] o [11]
IV	Tutte	A, B, D, L, C	E, F [5], G, H, M [7], N, O [8]	[9] o [10]	[11]

- [1] Funzioni di avvio protezione attiva ed arresto o controllo di altri impianti o sistemi.  
[2] Non sono previste funzioni, la rivelazione e l'allarme sono demandate agli occupanti.  
[3] L'allarme è trasmesso tramite segnali convenzionali codificati nelle procedure di emergenza (es. a voce, suono di campana, accensione di segnali luminosi, ...) comunque percepibili da parte degli occupanti.  
[4] Demandate a procedure operative nella pianificazione d'emergenza.  
[5] Funzioni E ed F previste solo quando è necessario trasmettere e ricevere l'allarme incendio.  
[6] Funzioni G, H ed N non previste ove l'avvio dei sistemi di protezione attiva e controllo o arresto altri impianti sia demandato a procedure operative nella pianificazione d'emergenza.  
[7] Funzione M prevista solo se richiesta l'installazione di un EVAC.  
[8] Funzione O prevista solo in attività dove si prevedono applicazioni domotiche (*building automation*).  
[9] Con dispositivi di diffusione visuale e sonora o altri dispositivi adeguati alle capacità percettive degli occupanti ed alle condizioni ambientali (es. segnalazione di allarme ottica, a vibrazione, ...).  
[10] Per elevati affollamenti, geometrie complesse, può essere previsto un sistema EVAC secondo norma UNI ISO 7240-19.  
[11] Automatiche su comando della centrale o mediante centrali autonome di azionamento (asservite alla centrale master), richiede le funzioni secondarie E, F, G, H ed N della EN 54-1.  
[12] Spazi comuni, vie d'esodo (anche facenti parte di sistema d'esodo comune) e spazi limitrofi, compartimenti con profili di rischio  $R_{vita}$  in Cii1, Cii2, Cii3, Ciii1, Ciii2, Ciii3, D1 e D2, aree dei beni da proteggere, aree a rischio specifico.

Tabella S.7-3: Soluzioni conformi per rivelazione ed allarme incendio

L'Impianto sarà progettato, costruito e gestito in accordo al D.M. 20.12.12 ed alla UNI 9795/2013.  
Non è previsto impianto EVAC.



---

## **5.8 S.8 – CONTROLLO DEI FUMI E DEL CALORE**

Deve essere rispettato quanto segue:

1. Al fine di facilitare le operazioni delle squadre di soccorso dal luogo di lavoro deve essere possibile smaltire fumi e calore in caso d'incendio.
2. Lo smaltimento dei fumi e del calore<sup>19</sup> deve essere garantito attraverso la presenza di aperture che possono coincidere con gli infissi (es. finestre, lucernari, porte, ...) già presenti e richiesti per il luogo di lavoro ai fini igienico-sanitari.
3. Le modalità di apertura in caso di incendio delle aperture di smaltimento di fumo e calore devono essere considerate nella pianificazione di emergenza.



---

## **5.9 S.9 – OPERATIVITÀ ANTINCENDIO**

È assicurato l'accostamento dei mezzi di soccorso all'edificio.

Le soluzioni progettuali individuate sono le soluzioni conformi.

In particolare è previsto quanto segue:



## 5.10 S.10 – SI UREZZA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DI SERVIZIO

Deve essere rispettato quanto segue:

1. Gli impianti tecnologici e di servizio (es. impianti per la produzione ed utilizzazione dell'energia elettrica, distribuzione di fluidi combustibili, climatizzazione degli ambienti, ...) devono essere realizzati, eserciti e mantenuti in efficienza secondo la regola dell'arte.
2. Gli impianti tecnologici e di servizio devono essere disattivabili, o altrimenti gestibili, a seguito di incendio.

Ai fini della sicurezza antincendio devono essere considerati almeno i seguenti impianti tecnologici e di servizio:

- a. produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione e di utilizzazione dell'energia elettrica;
- b. protezione contro le scariche atmosferiche;
- c. sollevamento/trasporto di cose e persone (es. ascensori, montacarichi, scale mobili, marciapiedi mobili, ...);
- d. deposito, trasporto, distribuzione e utilizzazione di solidi, liquidi e gas combustibili, infiammabili e comburenti;
- e. riscaldamento, climatizzazione, condizionamento e refrigerazione, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- f. estinzione o controllo delle esplosioni.

Per gli impianti tecnologici e di servizio inseriti nell'attività non si ha l'utilizzo di combustibili ma solo di energia elettrica essendo prevista l'installazione di pompe di calore.

Livelli di prestazione

Il livello di prestazione per La Sicurezza degli impianti tecnologici e di servizio è riportato nella seguente tabella S.10-1 del D.M. 3/8/2015

Livello di prestazione	Descrizione
I	Impianti progettati, realizzati e gestiti secondo la regola d'arte, in conformità alla regolamentazione vigente, con requisiti di sicurezza antincendio specifici.

*Tabella S.10-1: Livelli di prestazione per la sicurezza degli impianti*

Il livello di prestazione I si applica a tutte le attività.

Si ritengono conformi gli impianti tecnologici e di servizio progettati, installati, verificati, eserciti e mantenuti a regola d'arte, in conformità alla normativa vigente, secondo le norme di buona tecnica applicabili.

## 5.11 VANI DI ASCENSORI

I vani ascensore saranno conformi al capitolo V.3 del citato D.M. 08.03.2015.

In particolare tutti gli ascensori saranno di tipo SA – ascensore aperto.

## 5.12 PULSANTI DI SGANCIO

Il Quadro sganci elettrici prevede I seguenti pulsanti:



Committente: **COMUNE DI VENEZIA**  
Progettisti: **Arch. Diego Collini - Arch. Matteo Benigna - Arch. Matteo Cecchi**  
**Arch. Marco Gatti - Arch. Giulia Tocchet**



- 
- Pulsante di sgancio generale energia elettrica che seziona immediatamente a valle del contatore. Restano attivi i gruppi soccorritori per le lampade di emergenza;
  - Pulsante di sgancio generatori di emergenza;