

COMMITTENTE



**COMUNE DI
VENEZIA**



PROGETTO

**PIANO INTEGRATO METROPOLITANO
EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2
INTERVENTO 2.2.**

BOSCO DELLO SPORT

Intervento I04 - Stadio

GRUPPO DI LAVORO

Architettura:

arch. MATTEO FIORINDO
arch. ALBERTO CHINELLATO
dott. ALDO MENEGAZZI

Impianti:

ing. FRANCESCO DITTADI

Strutture:

ing. ROBERTO DI BUSSOLO

CONSULENTE



F&M Ingegneria Spa
Via Belvedere 8/10
30035 - Mirano (VE)
www.fm-ingegneria.com
fm@fm-ingegneria.com

EMISSIONE

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICO-ECONOMICA**

(di cui agli artt. 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e dell'aggiornamento dello studio del traffico).

TITOLO ELABORATO

DOCUMENTI TECNICO ECONOMICI
Quadro incidenza manodopera

REV.	DATA	FILE	OGGETTO	DIS.	APPR.
a	21/02/2023	I04-PFTE-W-008.pdf	Prima emissione	F.D.	A.C.
b					
c					
d					
e					
f					
g					
h					

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Simone Agrondi

ELABORATO N.

W-008

DATA:
18/03/2022

SCALA:
-

FILE:
I04-PFTE-W-008.pdf

N. INTERVENTO
I04

PROGETTO
M. Fiorindo

DISEGNO
F. Dittadi

VERIFICA
R. Di Bussolo

APPROVAZIONE
A. Chinellato

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.
CITTADELLA DELLO SPORT
Quadro incidenza Manodopera

COD.	COSTO DI COSTRUZIONE				Spese Generali ed UTILI		MATERIALI		NOLI E TRASPORTI		MANO D'OPERA	
	DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI Senza sicurezza interna	ONERI INTERNI sicurezza	IMPORTO LAVORI Comprensivi sicurezza interna	Utili 10%	Spese generali 15%	% incidenza Materiali	Prezzo per incidenza materiali	% incidenza Noli e trasporti	Prezzo per incidenza noli e trasporti	% incidenza mano d'opera	Prezzo per incidenza manodopera
INTERVENTO 4 Stadio												
4.1	Movimentazione terreno e ghiaione	1.043.934,10 €	5.245,90 €	1.049.180,00 €	95.380,00 €	149.290,43 €	25,00%	201.127,39 €	40,00%	321.803,83 €	26,34%	276.332,45 €
4.2	Fondazioni profonde	7.581.349,61 €	38.097,23 €	7.619.446,85 €	692.676,99 €	1.084.190,07 €	21,61%	1.262.291,03 €	44,04%	2.573.263,11 €	25,84%	1.968.928,42 €
4.3	Opere strutturali in c.a.	23.118.016,58 €	116.170,94 €	23.234.187,51 €	2.112.198,86 €	3.306.050,40 €	75,00%	13.361.953,69 €	3,50%	623.557,84 €	15,99%	3.714.255,79 €
4.4	Opere strutturali prefabbricate	6.042.990,07 €	30.366,78 €	6.073.356,86 €	552.123,35 €	864.193,07 €	65,00%	3.027.076,28 €	15,00%	698.556,07 €	14,84%	901.041,30 €
4.5	Opere strutturali in carpenteria metallica	9.778.188,08 €	49.136,62 €	9.827.324,70 €	893.393,15 €	1.398.354,50 €	49,24%	3.710.527,30 €	9,05%	682.295,71 €	31,48%	3.093.617,41 €
4.6	Ascensori e montacarichi	716.400,00 €	3.600,00 €	720.000,00 €	65.454,55 €	102.450,59 €	70,00%	386.466,40 €	8,00%	44.167,59 €	16,37%	117.860,87 €
4.8	Seggiolini	1.020.054,10 €	5.125,90 €	1.025.180,00 €	93.198,18 €	145.875,42 €	80,00%	628.885,12 €	5,00%	39.305,32 €	11,00%	112.790,06 €
4.9	Finiture interne	8.055.136,07 €	40.478,07 €	8.095.614,14 €	735.964,92 €	1.151.945,10 €	51,00%	3.165.929,10 €	3,00%	186.231,12 €	34,77%	2.815.065,83 €
4.10	Pavimentazioni esterna carrabile e pedonale	3.531.749,52 €	17.747,49 €	3.549.497,00 €	322.681,55 €	505.066,77 €	43,71%	1.189.752,31 €	2,33%	63.342,16 €	40,88%	1.450.906,73 €
4.11	Acque meteoriche raccolta acque	173.100,15 €	869,85 €	173.970,00 €	15.815,45 €	24.754,62 €	52,00%	69.367,96 €	8,00%	10.671,99 €	30,17%	52.490,12 €
4.12	Opere civili per vasca antincendio/irrigazione	238.800,00 €	1.200,00 €	240.000,00 €	21.818,18 €	34.150,20 €	22,00%	40.486,96 €	8,00%	14.722,53 €	53,18%	127.622,13 €
4.13	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	1.715.572,62 €	8.620,97 €	1.724.193,59 €	156.744,87 €	245.339,80 €	55,00%	727.159,91 €	7,00%	92.547,62 €	28,64%	493.780,42 €
4.14	Impianti termici e di condizionamento	4.255.956,25 €	21.386,71 €	4.277.342,96 €	388.849,36 €	608.633,78 €	51,00%	1.672.728,51 €	8,00%	262.388,79 €	30,94%	1.323.355,81 €
4.15	Impianti Elettrici	6.962.891,89 €	34.989,41 €	6.997.881,30 €	636.171,03 €	995.745,96 €	58,00%	3.112.259,30 €	7,00%	375.617,50 €	26,34%	1.843.098,10 €
	TOTALE LAVORI ARENA	74.234.139,04 €	373.035,87 €	74.607.174,91 €	6.782.470,45 €	10.616.040,70 €		32.556.011,27 €		5.988.471,17 €		18.291.145,45 €
			0,50%				43,64%		8,03%		24,52%	
Oneri della Sicurezza indiretti				1.417.536,32 €								
	TOTALE COMPLESSIVO STADIO	76.024.711,23 €										