

COMMITTENTE



**COMUNE DI
VENEZIA**



PROGETTO

**PIANO INTEGRATO METROPOLITANO
EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2
INTERVENTO 2.2.
BOSCO DELLO SPORT
Intervento I04 - Stadio**

GRUPPO DI LAVORO

Architettura:

arch. MATTEO FIORINDO
arch. ALBERTO CHINELLATO
dott. ALDO MENEGAZZI
ing. FRANCESCO DITTADI
ing. ROBERTO DI BUSSOLO

Impianti:

Strutture:

CONSULENTE



F&M Ingegneria Spa
Via Belvedere 8/10
30035 - Mirano (VE)
www.fm-ingegneria.com
fm@fm-ingegneria.com

EMISSIONE

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICO-ECONOMICA**

(di cui agli artt. 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, delle prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e dell'aggiornamento dello studio del traffico).

TITOLO ELABORATO

DOCUMENTI TECNICO ECONOMICI
Computo estimativo dell'opera

REV.	DATA	FILE	OGGETTO	DIS.	APPR.
a	18/03/2022	I04-PFTE-W-001.pdf	Prima emissione	F.D.	A.C.
b	21/02/2023	I04-PFTE-W-001.pdf	Seconda emissione	F.D.	A.C.
c					
d					
e					
f					
g					
h					

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Simone Agrondi

ELABORATO N.

W-001

DATA: 18/03/2022	SCALA: -	FILE: I04-PFTE-W-001.pdf	N. INTERVENTO I04
PROGETTO M. Fiorindo	DISEGNO F. Dittadi	VERIFICA R. Di Bussolo	APPROVAZIONE A. Chinellato

1. Premessa

Il presente documento riporta la documentazione economica di opere strutturali, architettoniche ed impiantistiche del progetto per il nuovo Stadio inserito nel Piano integrato metropolitano ex art. 21 DL 152/21 – PNRR M5C2 Intervento 2.2.

2. Prezzi unitari

I prezzi unitari sono stati desunti dal listino ufficiale della Regione Veneto - aggiornamento Novembre 2022.

In mancanza di riferimento dal prezziario di cui sopra, i prezzi unitari sono stati desunti come di seguito descritto (codice PRP...):

- costruendo il prezzo partendo dai costi elementari riportati in prezziario;
- con indagine di mercato, chiedendo offerte a ditte specialistiche e formulando analisi prezzi;
- in base a preventivi o indagini di mercato di progetti simili.

I seguenti prezzi unitari, presenti all'interno del prezziario, sono stati oggetto di indagine specifica di mercato secondo la quale è stata definita e applicata una specifica percentuale di sconto:

- F.01.30.c PALI DI FONDAZIONE IN C.A. TIPO FDP "FULL DISPLACEMENT PILE" ø620 mm: applicato sconto del 10%;
- E.30.02.c MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVATURE RETICOLARI S 355 JR: applicato sconto 20%
- PRP.OC.403 PACCHETTO COPERTURA: applicato sconto del 10%.



**COMUNE DI
VENEZIA**



PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.
Computo metrico estimativo

LIMITI INTERVENTO



COMUNE DI
VENEZIA



Città metropolitana
di Venezia

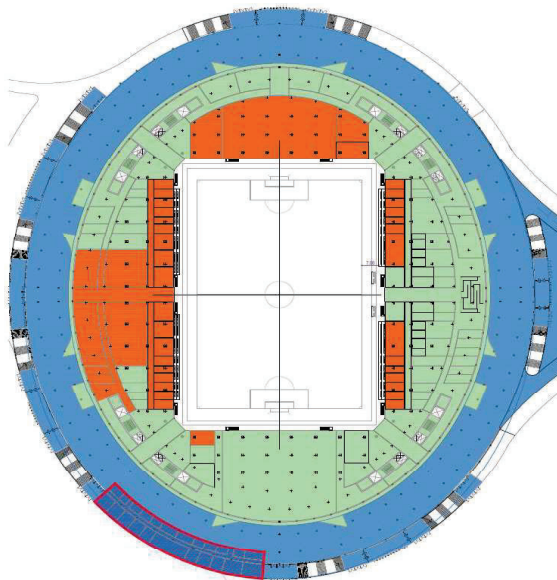
PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Computo metrico estimativo - Introduzione

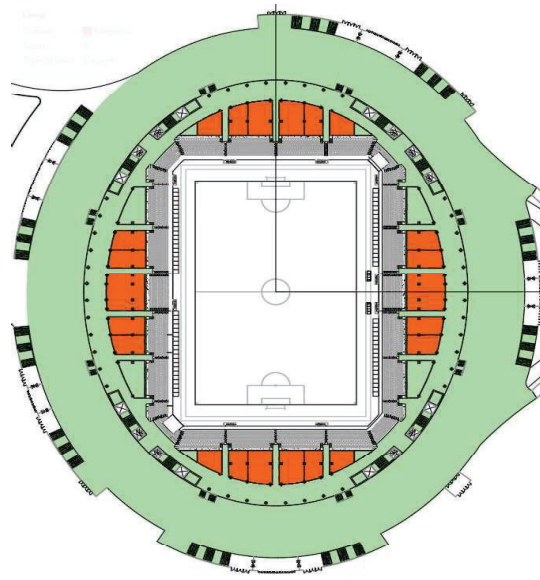
LEGENDA AREE INCLUSE IN STIMA

-  AREE ESTERNE COMPLETE INCLUSE NELLA STIMA
-  AREE INTERNE COMPLETE INCLUSE NELLA STIMA
-  AREE INTERNE SHELL AND CORE VALUTATE AL GREZZO NELLA STIMA (aree Vip, Hospitality uffici, Food & Beverage / merchandising)

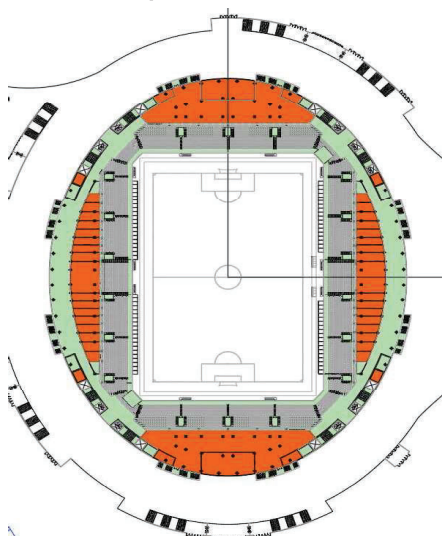
LIVELLO 0



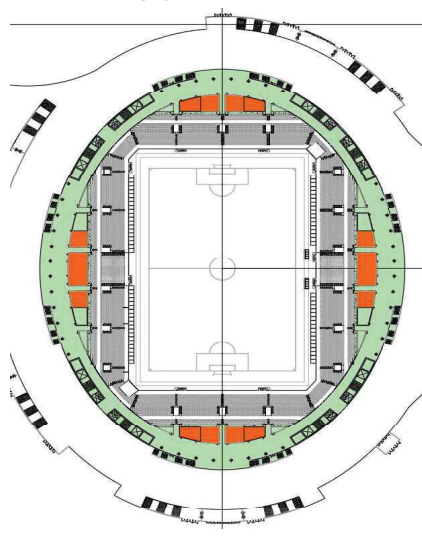
LIVELLO +1



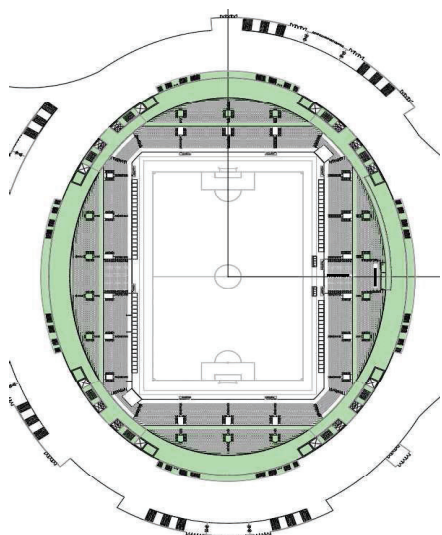
LIVELLO +2



LIVELLO +3



LIVELLO +4



NOTA BENE:

il limite di fornitura dei sottoservizi e delle reti impiantistiche (acque bianche, acque nere, utilities, etc) e' esterno rispetto alla sagoma dell'edificio e deve essere inteso come il pozzetto piu' adeguato posto sui collettori e sulle reti del comparto comprese nell'Intervento I02 - URBANIZZAZIONI. Vedere elaborati grafici urbanizzazioni allegati al presente pacchetto di gara





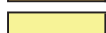



COMUNE DI
VENEZIA

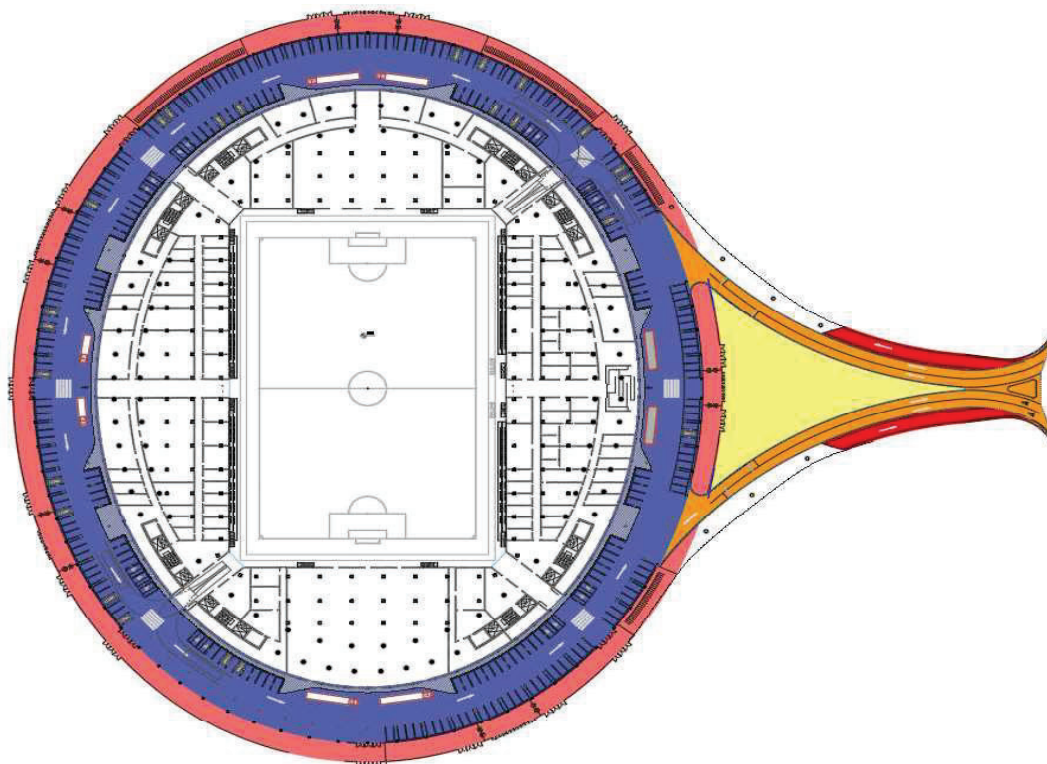


PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.
Computo metrico estimativo - Limiti intervento

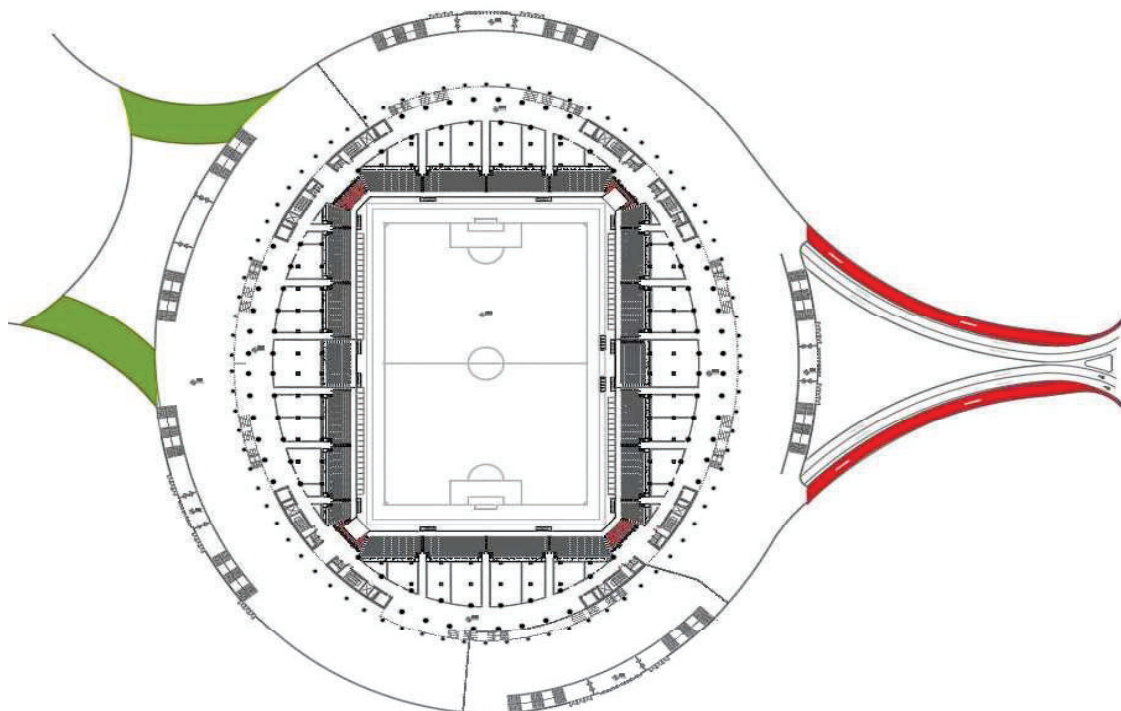
LIMITI DI INTERVENTO E LEGENDA AREE ESTERNE INCLUSE IN STIMA

-  PARCHEGGIO, SPAZIO MANOVRA, POSTI AUTO, AREA CARICO/SCARICO MERCI
-  AREA PEDONALE E SCALE ESTERNE
-  VIABILITA' SOPRAELEVATA ACCESSO STADIO
-  VIABILITA' A RASO ACCESSO STADIO
-  PIAZZALE
-  RACCORDI PODIO STADIO-ARENA

LIVELLO 0



LIVELLO +1





**COMUNE DI
VENEZIA**



PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.
Computo metrico estimativo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Calcolo sommario della spesa - 4 - Stadio

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
INTERVENTO 4 - Stadio					
4.1	Movimentazione terreno				1 049 180,00 €
E.02.02.00	SCAVO A SEZIONE APERTA CON QUALSIASI PROFONDITA'	mc	46 000,00	6,29 €	289 340,00 €
F.04.08.f	Geotessuto di separazione	mq	40 000,00	5,59 €	223 600,00 €
PRP.ID.16	Fornitura materiale riciclato	mc	16 000,00	9,74 €	155 840,00 €
F.04.02.a	Sistemazione materiale riciclato	mc	16 000,00	4,87 €	77 920,00 €
E.03.11.00	Fornitura e stesa di misto granulare stabilizzato	mc	4 000,00	31,52 €	126 080,00 €
E.16.11.00	Foglio polietilene 0,2 mm antiriscalda	mq	40 000,00	4,41 €	176 400,00 €
4.2	Fondazioni profonde				7 619 446,85 €
F.01.30.c	PALI DI FONDAZIONE IN C.A. TIPO FDP "FULL DISPLACEMENT PILE" ø620 mm <i>Compreso sconto 10%</i>	m	43 808,00	115,51 €	5 060 086,85 €
E.08.04.00	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C	kg	1 376 000,00	1,86 €	2 559 360,00 €
4.3	Opere strutturali				33 061 512,21 €
E.08.01.b	MAGRONE C 12/15	mc	573,76	85,16 €	48 861,74 €
E.08.02.d	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI - S3 (semifluida) XC2, C 25/30	mc	13 259,14	130,51 €	1 730 450,36 €
E.08.02.f	CALCESTRUZZO PER ELEVAZIONI - S3 (semifluida) XC1, C 28/35	mc	8 758,56	137,64 €	1 205 527,65 €
E.08.02.l	SOVRAPPREZZO PER CLASSE S4	mc	8 758,56	5,39 €	47 208,62 €
E.08.03.00	POMPAGGIO CON POMPA AUTOCARRATA	mc	22 591,46	7,77 €	175 535,64 €
E.08.04.00	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C	kg	2 559 816,12	1,86 €	4 761 257,98 €
E.08.06.a	CASSEFORME PER FONDAZIONI	mq	6 724,80	25,36 €	170 540,93 €
E.08.06.b	CASSEFORME PER ELEVAZIONI	mq	35 016,64	32,46 €	1 136 640,13 €
E.11.01.g	SOLAI A PANNELLI ALVEOLARI AUTOPORTANTI IN CAP sovraccarico variabile 5 kN/mq e luce calcolo fino a 12 m	mq	36 977,60	77,06 €	2 849 493,86 €
PRP.OC.400.a	TRAVI IN CAP tipo "T" - 700x670 mm	m	4 076,00	364,00 €	1 483 664,00 €
PRP.OC.400.b	TRAVI IN CAP - rettangolari 300x600 mm	m	2 328,00	182,00 €	423 696,00 €
PRP.OC.400.c	TRAVI IN CAP - rettangolari 400x800 mm	m	424,00	323,00 €	136 952,00 €
PRP.OC.400.d	TRAVI IN CAP - rettangolari 1000x1200 mm	m	200,00	1 214,00 €	242 800,00 €
PRP.OC.400.e	TRAVI IN CAP - "L" 2750x250 mm	m	408,00	607,00 €	247 656,00 €
PRP.OC.400.f	TRAVI IN CAP - "L" 2750x460 mm	m	384,00	650,00 €	249 600,00 €
PRP.OC.400.g	TRAVI IN CAP - DENTATE per appoggio gradonate	m	433,00	1 015,00 €	439 495,00 €
PRP.OC.401.a	PILASTRO GETTATO IN OPERA 100x100 cm	m	749,04	640,00 €	479 385,60 €
PRP.OC.401.b	PILASTRO GETTATO IN OPERA 80x20 cm	m	1 008,00	146,00 €	147 168,00 €
PRP.OC.401.c	PILASTRO GETTATO IN OPERA 60x60 cm	m	997,08	260,00 €	259 240,80 €
PRP.OC.401.d	PILASTRO GETTATO IN OPERA ø100 cm	m	1 820,32	560,00 €	1 019 379,20 €
PRP.OC.402	SPALTI PREFABBRICATI IN CAP	m	8 820,00	215,00 €	1 896 300,00 €
E.30.02.c	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVATURE RETICOLARI S 355 JR <i>Compreso sconto 20%</i>	kg	1 508 650,00	4,14 €	6 251 845,60 €
E.30.11.00	COMPENSO PER MANUFATTI DI GRADO JO ANZICHÉ JR	kg	1 508 650,00	0,98 €	1 478 477,00 €
E.30.14.b	SABBIATURA DI CARPENTERIA METALLICA SA 2,5	kg	1 508 650,00	0,24 €	362 076,00 €
E.30.23.a	ZINCATURA A CALDO PER IMMERSIONE	kg	1 508 650,00	0,73 €	1 101 314,50 €
E.30.08.b	GRIGLIATO PASSERELLE TECNICHE	kg	34 240,00	4,94 €	169 145,60 €
PRP.OC.403	PACCHETTO COPERTURA - lastre grecate in acciaio zincato - profili omega - feltro in lana di vetro - copertura tipo Riverclack o equivalente - canale di gronda in acciaio zincato - pezzi speciali e lattonerie in alluminio preverniciato di chiusura <i>Compreso sconto 10%</i>	mq	18 716,00	175,00 €	3 275 300,00 €
PRP.OC.404.a	SCALE ESTERNE CURVE (accesso concorso esterno)	mq	2 400,00	250,00 €	600 000,00 €
PRP.OC.404.b	SCALE ESTERNE CURVE (da L0 park a L1)	mq	2 690,00	250,00 €	672 500,00 €
4.4	Finiture				3 092 162,00 €
PRP.OC.405.a	Lattonerie di drenaggio interne per recupero e convogliamento acqua di filtrazione (giunti tra gradonate)	m	649,50	60,00 €	38 970,00 €
PRP.OC.405.b	Lattonerie per smaltimento acque meteoriche copertura in acciaio zincato preverniciato (canali di gronda, pluviali, terminali e pozzetti al piede con chiusini)	a corpo	1,00	135 000,00 €	135 000,00 €
PRP.OC.406	Parete di tamponamento esterna comprensiva di cappotto esterno in lana di roccia tinteggiato sp. 140 mm, barriera al vapore, intonaco e tinteggiatura interna e muratura portante.	mq	7 111,00	272,00 €	1 934 192,00 €

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Calcolo sommario della spesa - 4 - Stadio

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
PRP.OC.407.a	Vano scala/ascensore (da L0 a L4)	mq	2 200,00	120,00 €	264 000,00 €
PRP.OC.407.b	Impianto ascensore 5 fermate portata 1000 kg, 13 persone con porte REI	cad	6,00	85 000,00 €	510 000,00 €
PRP.OC.407.c	Montacarichi con porte REI	cad	2,00	105 000,00 €	210 000,00 €
4.5	Pavimenti				4 639 767,00 €
PRP.OC.408.a1	LIVELLO 0 <i>Pacchetto tipo "H" - AREE AL GREZZO</i>				
	Magazzino	mq	1 260,00	- €	- €
	Locali tecnici	mq	427,00	- €	- €
	<i>Pacchetto tipo "G" - AREE AL GREZZO</i>				
	Area VIP (pitch box)	mq	1 395,00	- €	- €
	Entertainment area	mq	1 175,00	- €	- €
	Area uffici	mq	188,00	- €	- €
PRP.OC.408.a2	LIVELLO 0 <i>Pacchetto tipo "H"</i>				
	Altri servizi (locali rifiuti, pulizie)	mq	940,00	47,00 €	44 180,00 €
	Locali tecnici	mq	2 053,00	47,00 €	96 491,00 €
	Servizi igienici pubblico	mq	163,00	47,00 €	7 661,00 €
	Distribuzione orizzontale	mq	4 405,00	47,00 €	207 035,00 €
	<i>Pacchetto tipo "G"</i>				
	Area arbitri e ufficiali (spogliatoi, room, uffici)	mq	515,00	192,00 €	98 880,00 €
	Area giocatori (bagni, spogliatoi, palestra)	mq	1 031,00	192,00 €	197 952,00 €
	Area media (sala stampa, conferenze)	mq	765,00	192,00 €	146 880,00 €
	Area personale (locale polizia, sala autisti, locale VVF)	mq	605,00	192,00 €	116 160,00 €
	Area uffici	mq	157,00	192,00 €	30 144,00 €
	Area VIP (foyer)	mq	1 237,00	192,00 €	237 504,00 €
PRP.OC.408.b	LIVELLO 1 <i>Pacchetto tipo "E"</i>				
	Ballatoio esterno, distributivo orizzontale, corridoi	mq	22 473,00	77,00 €	1 730 421,00 €
	<i>Pacchetto tipo "F" - AREE AL GREZZO</i>				
	Retail & merchandising (escluse chiusure)	mq	2 614,00	81,00 €	211 734,00 €
	<i>Pacchetto tipo "F"</i>				
	Servizi (ripostiglio)	mq	92,00	183,00 €	16 836,00 €
	Locali tecnici	mq	177,00	183,00 €	32 391,00 €
	Servizi igienici pubblico	mq	938,00	183,00 €	171 654,00 €
	<i>Pacchetto tipo "C"</i>				
	Scale curve accesso al piano	mq	1 133,00	50,00 €	56 650,00 €
PRP.OC.408.c	LIVELLO 2 <i>Pacchetto tipo "A"</i>				
	Distributivo orizzontale, corridoi	mq	3 450,00	47,00 €	162 150,00 €
	<i>Pacchetto tipo "C"</i>				
	Scale e pianerottoli	mq	554,00	50,00 €	27 700,00 €
	<i>Pacchetto tipo "D"</i>				
	Servizi (ripostiglio, servizi igienici pubblico)	mq	130,00	102,00 €	13 260,00 €
	<i>Pacchetto tipo "F" - AREE AL GREZZO</i>				
	Area hospitality	mq	2 533,00	81,00 €	205 173,00 €
	Area VIP (sky box, lounge)	mq	1 863,00	81,00 €	150 903,00 €
PRP.OC.408.d	LIVELLO 3 <i>Pacchetto tipo "A"</i>				
	Distributivo orizzontale, corridoi	mq	5 990,00	47,00 €	281 530,00 €
	<i>Pacchetto tipo "C"</i>				
	Scale e pianerottoli	mq	990,00	50,00 €	49 500,00 €
	<i>Pacchetto tipo "D"</i>				
	Servizi (ripostiglio, servizi igienici pubblico)	mq	631,00	102,00 €	64 362,00 €
	<i>Pacchetto tipo "F" - AREE AL GREZZO</i>				
	Retail & merchandising	mq	821,00	81,00 €	66 501,00 €
PRP.OC.408.e	LIVELLO 4 <i>Pacchetto tipo "A"</i>				
	Aree tecniche	mq	3 368,00	47,00 €	158 296,00 €
	Locali tecnici	mq	177,00	47,00 €	8 319,00 €
	<i>Pacchetto tipo "C"</i>				
	Scale e pianerottoli	mq	990,00	50,00 €	49 500,00 €

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Calcolo sommario della spesa - 4 - Stadio

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
4.6	Finiture interne (pareti divisorie, tinteggiature, soffitti, porte, rivestimenti, ecc)				6 276 046,00 €
PRP.OC.409.a	LIVELLO 0				
	Altri servizi (locali rifiuti, pulizie)	mq	940,00	120,00 €	112 800,00 €
	Area arbitri e ufficiali (spogliatoi, room, uffici)	mq	515,00	265,00 €	136 475,00 €
	Area giocatori (bagni, spogliatoi, palestra)	mq	1 031,00	265,00 €	273 215,00 €
	Area media (sala stampa, conferenze)	mq	765,00	265,00 €	202 725,00 €
	Area personale (locale polizia, sala autisti, locale VVF)	mq	605,00	265,00 €	160 325,00 €
	Area uffici	mq	157,00	265,00 €	41 605,00 €
	Area uffici AL GREZZO	mq	188,00	50,00 €	9 400,00 €
	Area VIP (foyer)	mq	1 237,00	265,00 €	327 805,00 €
	Area VIP (pitch box) esclusi serramenti AL GREZZO	mq	1 395,00	50,00 €	69 750,00 €
	Entertainment area AL GREZZO	mq	1 175,00	50,00 €	58 750,00 €
	Locali tecnici	mq	2 053,00	120,00 €	246 360,00 €
	Locali tecnici AL GREZZO	mq	427,00	50,00 €	21 350,00 €
	Magazzino AL GREZZO	mq	1 260,00	50,00 €	63 000,00 €
	Servizi igienici pubblico AL GREZZO	mq	163,00	50,00 €	8 150,00 €
	Distribuzione orizzontale	mq	4 405,00	80,00 €	352 400,00 €
PRP.OC.409.b	LIVELLO 1				
	Servizi (ripostiglio)	mq	92,00	120,00 €	11 040,00 €
	Locali tecnici	mq	177,00	120,00 €	21 240,00 €
	Retail & merchandising (escluse chiusure) AL GREZZO	mq	2 614,00	50,00 €	130 700,00 €
	Servizi igienici pubblico (incluso controsoffitto e rivestimenti)	mq	230,00	610,00 €	140 300,00 €
	Servizi igienici pubblico AL GREZZO	mq	700,00	50,00 €	35 000,00 €
	Distribuzione orizzontale (comprese estensioni ballatoio)	mq	22 473,00	80,00 €	1 797 840,00 €
	Scale curve accesso al piano	mq	1 133,00	50,00 €	56 650,00 €
PRP.OC.409.c	LIVELLO 2				
	Servizi (ripostiglio)	mq	130,00	120,00 €	15 600,00 €
	Area hospitality AL GREZZO	mq	2 533,00	50,00 €	126 650,00 €
	Area VIP (sky box, lounge) AL GREZZO	mq	1 863,00	50,00 €	93 150,00 €
	Locali tecnici	mq	177,00	120,00 €	21 240,00 €
	Distribuzione orizzontale	mq	3 450,00	80,00 €	276 000,00 €
	Scale curve accesso al piano	mq	554,00	50,00 €	27 700,00 €
PRP.OC.409.d	LIVELLO 3				
	Servizi (ripostiglio)	mq	160,00	120,00 €	19 200,00 €
	Retail & merchandising (escluse chiusure) AL GREZZO	mq	821,00	50,00 €	41 050,00 €
	Servizi igienici pubblico AL GREZZO	mq	340,00	50,00 €	17 000,00 €
	Servizi igienici pubblico (incluso controsoffitto e rivestimenti)	mq	130,00	610,00 €	79 300,00 €
	Distribuzione orizzontale e corridoi (compresi parapetti)	mq	5 990,00	80,00 €	479 200,00 €
	Scale curve accesso al piano	mq	990,00	50,00 €	49 500,00 €
PRP.OC.409.e	LIVELLO 4				
	Aree tecniche	mq	3 368,00	120,00 €	404 160,00 €
	Locali tecnici	mq	177,00	120,00 €	21 240,00 €
	Distribuzione orizzontale e corridoi (compresi parapetti)	mq	990,00	80,00 €	79 200,00 €
E.30.08.b	Grigliato chiusura perimetrale area tecnica (compresa struttura di supporto)	kg	50 400,00	4,94 €	248 976,00 €
4.7.1	Impianti Meccanici				6 001 536,55 €
PRP.IM.400	LIVELLO 0				
	Magazzino AL GREZZO	mq	1 260,71	75,00 €	94 553,25 €
	Locali tecnici	mq	3 252,55	15,00 €	48 788,25 €
	Area VIP (pitch box) AL GREZZO	mq	1 317,04	130,00 €	171 215,20 €
	Entertainment area AL GREZZO	mq	1 246,91	130,00 €	162 098,30 €
	Area uffici AL GREZZO	mq	345,25	120,00 €	41 430,00 €
	Altri servizi (locale rifiuti, pulizie)	mq	898,11	20,00 €	17 962,20 €
	Servizi igienici pubblico AL GREZZO	mq	157,20	100,00 €	15 720,00 €
	Circolazione orizzontale	mq	2 904,26	110,00 €	319 468,60 €
	Area uffici esterna NON IN APPALTO	mq	649,53	- €	- €
	Aree giocatori, arbitri e ufficiali di gara	mq	1 550,61	330,00 €	511 701,30 €
	Scale interne	mq	455,06	20,00 €	9 101,20 €
	Area stampa e media e GOS	mq	810,91	290,00 €	235 163,90 €
	Area personale	mq	605,83	270,00 €	163 574,10 €
	Area VIP (foyer)	mq	1 230,16	330,00 €	405 952,80 €
	Parcheggio e accessi	mq	12 929,00	5,00 €	64 645,00 €

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Calcolo sommario della spesa - 4 - Stadio

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
PRP.IM.401	LIVELLO 1				
	Circolazione orizzontale	mq	4 784,00	30,00 €	143 520,00 €
	Food & beverage / merchandising AL GREZZO (no impianti)	mq	2 643,33	10,00 €	26 433,30 €
	Altri servizi	mq	235,17	15,00 €	3 527,55 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Servizi igienici	mq	230,00	580,00 €	133 400,00 €
	Servizi igienici AL GREZZO	mq	700,00	100,00 €	70 000,00 €
	Scale interne	mq	455,06	20,00 €	9 101,20 €
	Area pedonale	mq	17 500,00	5,00 €	87 500,00 €
PRP.IM.402	LIVELLO 2				
	Circolazione orizzontale	mq	2 458,00	30,00 €	73 740,00 €
	Altri servizi	mq	187,88	60,00 €	11 272,80 €
	Area hospitality AL GREZZO	mq	2 333,08	130,00 €	303 300,40 €
	Area VIP AL GREZZO	mq	1 582,60	130,00 €	205 738,00 €
	Area hospitality - Servizi igienici AL GREZZO	mq	128,36	100,00 €	12 836,00 €
	Servizi igienici AL GREZZO	mq	261,00	100,00 €	26 100,00 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Scale interne	mq	455,06	20,00 €	9 101,20 €
PRP.IM.403	LIVELLO 3				
	Circolazione orizzontale	mq	4 687,53	30,00 €	140 625,90 €
	Scale interne	mq	455,06	20,00 €	9 101,20 €
	Altri servizi	mq	193,91	15,00 €	2 908,65 €
	Food & beverage / merchandising AL GREZZO (no impianti)	mq	837,64	10,00 €	8 376,40 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Servizi igienici	mq	130,00	580,00 €	75 400,00 €
	Servizi igienici AL GREZZO	mq	340,00	100,00 €	34 000,00 €
PRP.IM.404	LIVELLO 4				
	Aree tecniche aperte	mq	2 967,13	5,00 €	14 835,65 €
	Locali tecnici	mq	142,93	15,00 €	2 143,95 €
	Scale interne	mq	455,06	20,00 €	9 101,20 €
	Area stampa e media e GOS	mq	54,00	380,00 €	20 520,00 €
	Circolazione orizzontale	mq	755,90	20,00 €	15 118,00 €
PRP.IM.405	IMPIANTI GENERALI				
	Pali energetici	m	20 000,00	28,00 €	560 000,00 €
	Tubazioni, collettori e accessori	a corpo	1,00	170 000,00 €	170 000,00 €
	Pompe di calore polivalenti acqua-acqua	a corpo	1,00	55 000,00 €	55 000,00 €
	Pompe di calore ad aria (aree al finito)	a corpo	3,00	90 000,00 €	270 000,00 €
	Sottocentrale termofrigorifera	a corpo	1,00	120 000,00 €	120 000,00 €
	Sottocentrale idrica e produzione acqua calda	a corpo	1,00	120 000,00 €	120 000,00 €
	Centrali trattamento aria	a corpo	8,00	85 000,00 €	680 000,00 €
	Impianti elettrici a servizio dei meccanci	a corpo	1,00	45 000,00 €	45 000,00 €
	Regolazione e supervisione impianti	a corpo	1,00	140 000,00 €	140 000,00 €
	Sistemi di pressurizzazione antincendio	a corpo	1,00	65 000,00 €	65 000,00 €
	Rete antincendio	a corpo	1,00	35 000,00 €	35 000,00 €
	Idranti soprassuolo	n	14,00	1 200,00 €	16 800,00 €
	Cassetta a corredo idrante	n	28,00	330,00 €	9 240,00 €
4.7.2	Impianti Elettrici				6 997 881,30 €
PRP.IE.400	LIVELLO 0				
	Magazzino AL GREZZO	mq	1 260,71	6,00 €	7 564,26 €
	Locali tecnici	mq	3 252,55	15,00 €	48 788,25 €
	Area VIP (pitch box) AL GREZZO	mq	1 317,04	6,00 €	7 902,24 €
	Entertainment area AL GREZZO	mq	1 246,91	8,00 €	9 975,28 €
	Area uffici AL GREZZO	mq	345,25	6,00 €	2 071,50 €
	Altri servizi	mq	898,11	15,00 €	13 471,65 €
	Servizi igienici pubblico AL GREZZO	mq	157,20	7,00 €	1 100,40 €
	Circolazione orizzontale	mq	2 904,26	21,00 €	60 989,46 €
	Area uffici esterna NON IN APPALTO	mq	649,53	- €	- €
	Aree giocatori, arbitri e ufficiali di gara	mq	1 550,61	21,00 €	32 562,81 €
	Scale interne	mq	455,06	11,00 €	5 005,66 €
	Area stampa e media e GOS	mq	810,91	21,00 €	17 029,11 €
	Area personale	mq	605,83	35,00 €	21 204,05 €
	Area VIP (foyer)	mq	1 230,16	21,00 €	25 833,36 €

PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Calcolo sommario della spesa - 4 - Stadio

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
	Parcheggio e accessi	mq	12 929,00	24,00 €	310 296,00 €
PRP.IE.401	LIVELLO 1				
	Circolazione orizzontale	mq	4 784,00	15,00 €	71 760,00 €
	Food & beverage / merchandising AL GREZZO (no impianti)	mq	2 643,33	6,00 €	15 859,98 €
	Altri servizi	mq	235,17	14,00 €	3 292,38 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Servizi igienici	mq	230,00	20,00 €	4 600,00 €
	Servizi igienici al GREZZO	mq	700,00	7,00 €	4 900,00 €
	Scale interne	mq	455,06	11,00 €	5 005,66 €
	Area pedonale	mq	17 500,00	10,00 €	175 000,00 €
PRP.IE.402	LIVELLO 2				
	Circolazione orizzontale	mq	2 458,00	15,00 €	36 870,00 €
	Altri servizi	mq	187,88	16,00 €	3 006,08 €
	Area hospitality AL GREZZO	mq	2 333,08	6,00 €	13 998,48 €
	Area VIP AL GREZZO	mq	1 582,60	6,00 €	9 495,60 €
	Area hospitality - Servizi igienici AL GREZZO	mq	128,36	7,00 €	898,52 €
	Servizi igienici AL GREZZO	mq	261,00	7,00 €	1 827,00 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Scale interne	mq	455,06	11,00 €	5 005,66 €
PRP.IE.403	LIVELLO 3				
	Circolazione orizzontale	mq	4 687,53	15,00 €	70 312,95 €
	Scale interne	mq	455,06	11,00 €	5 005,66 €
	Altri servizi	mq	193,91	15,00 €	2 908,65 €
	Food & beverage / merchandising AL GREZZO (no impianti)	mq	837,64	6,00 €	5 025,84 €
	Locali tecnici	mq	142,69	15,00 €	2 140,35 €
	Servizi igienici	mq	130,00	20,00 €	2 600,00 €
	Servizi igienici al GREZZO	mq	340,00	7,00 €	2 380,00 €
PRP.IE.404	LIVELLO 4				
	Aree tecniche aperte	mq	2 967,13	5,00 €	14 835,65 €
	Locali tecnici	mq	142,93	15,00 €	2 143,95 €
	Scale interne	mq	455,06	11,00 €	5 005,66 €
	Area stampa e media e GOS	mq	54,00	85,00 €	4 590,00 €
	Circolazione orizzontale	mq	755,90	15,00 €	11 338,50 €
PRP.IE.405	IMPIANTI GENERALI				
	Illuminazione funzionale ambienti interni	a corpo	1,00	640 000,00 €	640 000,00 €
	Conduttori principali	a corpo	1,00	1 150 000,00 €	1 150 000,00 €
	Cavidotti principali	a corpo	1,00	520 000,00 €	520 000,00 €
	Quadri elettrici	a corpo	1,00	1 100 000,00 €	1 100 000,00 €
	Trasformatori	a corpo	2,00	70 000,00 €	140 000,00 €
	Sistemi di sicurezza e c.a.	a corpo	1,00	650 000,00 €	650 000,00 €
	Distribuzione secondaria	a corpo	1,00	490 000,00 €	490 000,00 €
	Impianto di terra e scariche atmosferiche	a corpo	1,00	105 000,00 €	105 000,00 €
	Impianto fonia/dati	a corpo	1,00	320 000,00 €	320 000,00 €
	Impianto diffusione sonora	a corpo	1,00	410 000,00 €	410 000,00 €
	Rivelazione incendi	a corpo	1,00	120 000,00 €	120 000,00 €
	Impianti esterni FM	a corpo	1,00	70 000,00 €	70 000,00 €
	Sistema di controllo centralizzato	a corpo	1,00	235 000,00 €	235 000,00 €
4.8	Rivestimento esterno				464 466,00 €
PRP.OC.411	Parapetti anticaduta perimetrali <i>Compreso sconto 20%</i>	mq	1 492,50	311,20 €	464 466,00 €
4.9	Campo da calcio				1 025 180,00 €
PRP.OC.412.a	Seggiolini pubblico seduta reclinabile	cad	13 653,00	60,00 €	819 180,00 €
PRP.OC.412.b	Seggiornili pubblico con braccioli seduta reclinabile	cad	1 075,00	80,00 €	86 000,00 €
PRP.OC.413	Poltrone VIP	cad	1 000,00	120,00 €	120 000,00 €
4.10	Parcheggio P4				662 747,00 €
PRP.OC.414	Park spazio manovra e posti auto (escluso sottofondo)	mq	13 191,00	47,00 €	619 977,00 €
PRP.OC.415	Area carico scarico merci (escluso sottofondo)	mq	910,00	47,00 €	42 770,00 €
4.11	Esterni				3 717 250,00 €
PRP.OC.416	Area pedonale	mq	2 100,00	80,00 €	168 000,00 €

COD. Listino Regione Veneto	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO Agg. 11/2022	IMPORTO
4.11	Esterni				3.717.250,00 €
PRP.OC.416	Area pedonale	mq	2.100,00	80,00 €	168.000,00 €
PRP.OC.417	Vasca antincendio 400 mc e relativo locale tecnico	a corpo	1,00	150.000,00 €	150.000,00 €
PRP.OC.418	Vasca irrigazione/recupero meteoriche 250 mc e relativo locale pompe	a corpo	1,00	90.000,00 €	90.000,00 €
PRP.OC.419.a	Viabilità a raso accesso Stadio (compresi sottoservizi, segnaletica, ecc..)	mq	1.610,00	250,00 €	402.500,00 €
PRP.OC.419.b	Piazzale (compresi sottoservizi, segnaletica, ecc)	mq	3.145,00	250,00 €	786.250,00 €
PRP.OC.419.c	Viabilità sopraelevata accesso Stadio (rampe compresi sottoservizi, protezioni, segnaletica, ecc)	mq	1.200,00	500,00 €	600.000,00 €
PRP.OC.419.d	Raccordi podio Stadio-Arena	mq	1.860,00	500,00 €	930.000,00 €
PRP.OC.420	Tornelli	cad	20,00	10.000,00 €	200.000,00 €
PRP.OC.421	Recinzione metallica esterna compresi cancelli	mq	3.550,00	110,00 €	390.500,00 €
	TOTALE OPERE				74.607.174,91 €
	SICUREZZA 1,9%				1.417.536,32 €
	IMPORTO LAVORI				76.024.711,23 €



**COMUNE DI
VENEZIA**



PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.
Computo metrico estimativo

ANALISI NUOVI PREZZI



COD. STIMA	DESCRIZIONE	COD. Llistino Regione Veneto	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
STRUTTURE GETTATE IN OPERA						
PRP.OC.401.a	PILASTRO 100x100 cm					
	Calcestruzzo per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.02.f	mc	1,00	108,81 €	108,81 €
	Casseforme per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.06.b	mq	4,00	25,66 €	102,64 €
	Acciaio in barre (dedotto di utili e spese generali)	E.08.04.00	kg	200,00	1,47 €	294,07 €
	Totale					505,52 €
	Spese Generali 15%					75,83 €
	Utili di Impresa 10%					58,13 €
	Totale					639,48 €
	Totale arrotondato				€/m	640,00 €
PRP.OC.401.c	PILASTRO 60x60 cm					
	Calcestruzzo per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.02.f	mc	0,36	108,81 €	39,17 €
	Casseforme per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.06.b	mq	2,40	25,66 €	61,58 €
	Acciaio in barre (dedotto di utili e spese generali)	E.08.04.00	kg	72,00	1,47 €	105,87 €
	Totale					206,62 €
	Spese Generali 15%					30,99 €
	Utili di Impresa 10%					23,76 €
	Totale					261,37 €
	Totale arrotondato				€/m	260,00 €
PRP.OC.401.b	PILASTRO 80x20 cm					
	Calcestruzzo per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.02.f	mc	0,16	108,81 €	17,41 €
	Casseforme per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.06.b	mq	2,00	25,66 €	51,32 €
	Acciaio in barre (dedotto di utili e spese generali)	E.08.04.00	kg	32,00	1,47 €	47,05 €
	Totale					115,78 €
	Spese Generali 15%					17,37 €
	Utili di Impresa 10%					13,31 €
	Totale					146,46 €
	Totale arrotondato				€/m	146,00 €
PRP.OC.401.d	PILASTRO ø100 cm					
	Calcestruzzo per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.02.f	mc	0,79	108,81 €	85,41 €
	Casseforme per elevazioni (dedotto di utili e spese generali)	E.08.06.b	mq	3,14	25,66 €	80,57 €
	Sovrapprezzo per cassero curvo (dedotto di utili e spese generali)	E.08.09.b	mq	3,14	14,17 €	44,51 €
	Acciaio in barre (dedotto di utili e spese generali)	E.08.04.00	kg	157,00	1,47 €	230,85 €
	Totale					441,34 €
	Spese Generali 15%					66,20 €
	Utili di Impresa 10%					50,75 €
	Totale					558,29 €
	Totale arrotondato				€/m	560,00 €
STRUTTURE PREFABBRICATE						
PRP.OC.400.b	TRAVE PREFABBRICATA 300x600					
	Trave 300x600 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	0,18	800,00 €	144,00 €
	Totale					144,00 €
	Spese Generali 15%					21,60 €
	Utili di Impresa 10%					16,56 €
	Totale					182,16 €
	Totale arrotondato				€/m	182,00 €
PRP.OC.400.c	TRAVE PREFABBRICATA 400x800					
	Trave 400x800 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	0,32	800,00 €	256,00 €
	Totale					256,00 €
	Spese Generali 15%					38,40 €
	Utili di Impresa 10%					29,44 €
	Totale					323,84 €
	Totale arrotondato				€/m	323,00 €
PRP.OC.400.d	TRAVE PREFABBRICATA 1000x1200					
	Trave 1000x1200 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	1,20	800,00 €	960,00 €
	Totale					960,00 €
	Spese Generali 15%					144,00 €
	Utili di Impresa 10%					110,40 €
	Totale					1 214,40 €
	Totale arrotondato				€/m	1 214,00 €
PRP.OC.400.a	TRAVE PREFABBRICATA "T" 700x670					
	Trave "T" 700x670 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	0,36	800,00 €	288,00 €
	Totale					288,00 €
	Spese Generali 15%					43,20 €
	Utili di Impresa 10%					33,12 €



COD. STIMA	DESCRIZIONE	COD. Llistino Regione Veneto	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
	Totale					364,32 €
	Totale arrotondato				€/m	364,00 €
PRP.OC.400.e	TRAVE PREFABBRICATA "L" 2750x250					
	Trave "L" 2750x250 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	0,60	800,00 €	480,00 €
	Totale					480,00 €
	Spese Generali 15%					72,00 €
	Utili di Impresa 10%					55,20 €
	Totale					607,20 €
	Totale arrotondato				€/m	607,00 €
PRP.OC.400.f	TRAVE PREFABBRICATA "L" 2750x460					
	Trave "L" 2750x460 mm (parametrizzato su offerta Ditta specializzata)	-	mc	0,64	800,00 €	513,60 €
	Totale					513,60 €
	Spese Generali 15%					77,04 €
	Utili di Impresa 10%					59,06 €
	Totale					649,70 €
	Totale arrotondato				€/m	650,00 €
PRP.OC.400.g	TRAVE DENTATA					
	Trave dentata per appoggio gradinate (offerta Ditta specializzata)	-	m	1,00	800,00 €	800,00 €
	Totale					800,00 €
	Spese Generali 15%					120,00 €
	Utili di Impresa 10%					92,00 €
	Totale					1 012,00 €
	Totale arrotondato				€/m	1 015,00 €
PRP.OC.402	GRADONATA SPALTI					
	Gradonata spalti (offerta Ditta specializzata)	-	m	1,00	170,00 €	170,00 €
	Totale					170,00 €
	Spese Generali 15%					25,50 €
	Utili di Impresa 10%					19,55 €
	Totale					215,05 €
	Totale arrotondato				€/m	215,00 €
PACCHETTI PAVIMENTI						
	PACCHETTO TIPO "A"					
	Pavimentazione finita al quarzo sp. 15 cm (dedotto di utili e spese generali)	E.14.10.b	mq	1,00	33,19 €	33,19 €
	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq	1,00	4,00 €	4,00 €
	Totale					37,19 €
	Spese Generali 15%					5,58 €
	Utili di Impresa 10%					4,28 €
	Totale					47,04 €
	Totale arrotondato				€/mq	47,00 €
	PACCHETTO TIPO "D"					
	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq	1,00	4,00 €	4,00 €
	Massetto alleggerito 100 mm (dedotto di utili e spese generali)	E.13.12.00 + E.13.13.00	mq	1,00	21,27 €	21,27 €
	Massetto di sottofondo (dedotto di utili e spese generali)	E.13.02.00 + E.13.09.00	mq	1,00	15,30 €	15,30 €
	Pavimentazione in gres (dedotto di utili e spese generali)	E.14.43.a	mq	1,00	39,79 €	39,79 €
	Totale					80,36 €
	Spese Generali 15%					12,05 €
	Utili di Impresa					9,24 €
	Totale					101,66 €
	Totale arrotondato				€/mq	102,00 €
	PACCHETTO TIPO "E"					
	Pavimentazione finita al quarzo sp. 15 cm (dedotto di utili e spese generali)	E.14.10.b	mq	1,00	33,19 €	33,19 €
	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq	1,00	4,00 €	4,00 €
	Membrana bituminosa sp.3 mm	E.16.18.a	mq	1,00	11,79 €	11,79 €
	Membrana bituminosa sp.4 mm	E.16.18.b	mq	1,00	12,08 €	12,08 €
	Totale					61,05 €
	Spese Generali 15%					9,16 €
	Utili di Impresa 10%					7,02 €
	Totale					77,23 €
	Totale arrotondato				€/mq	77,00 €
	PACCHETTO TIPO "F" - AREE AL GREZZO					
	Isolamento in XPS 120 mm (dedotto di utili e spese generali)	E-CAM.05.01.d	mq	1,00	63,98 €	63,98 €
ESCLUSO	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq		4,00 €	- €
ESCLUSO	Massetto alleggerito 100 mm (dedotto di utili e spese generali)	E.13.12.00 + E.13.13.00	mq		21,27 €	- €
ESCLUSO	Massetto di sottofondo (dedotto di utili e spese generali)	E.13.02.00 + E.13.09.00	mq		15,30 €	- €
ESCLUSO	Pavimentazione in gres (dedotto di utili e spese generali)	E.14.43.a	mq		39,79 €	- €



COD. STIMA	DESCRIZIONE	COD. Llistino Regione Veneto	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
	Totale					63,98 €
	Spese Generali 15%					9,60 €
	Utili di Impresa					7,36 €
	Totale					80,94 €
	Totale arrotondato				€/mq	81,00 €
	PACCHETTO TIPO "F" - AREE FINITE					
	Isolamento in XPS 120 mm (dedotto di utili e spese generali)	E-CAM.05.01.d	mq	1,00	63,98 €	63,98 €
	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq	1,00	4,00 €	4,00 €
	Massetto alleggerito 100 mm (dedotto di utili e spese generali)	E.13.12.00 + E.13.13.00	mq	1,00	21,27 €	21,27 €
	Massetto di sottofondo (dedotto di utili e spese generali)	E.13.02.00 + E.13.09.00	mq	1,00	15,30 €	15,30 €
	Pavimentazione in gres (dedotto di utili e spese generali)	E.14.43.a	mq	1,00	39,79 €	39,79 €
	Totale					144,35 €
	Spese Generali 15%					21,65 €
	Utili di Impresa					16,60 €
	Totale					182,60 €
	Totale arrotondato				€/mq	183,00 €
	PACCHETTO TIPO "G"					
	Isolamento in XPS 120 mm (dedotto di utili e spese generali)	E-CAM.05.01.d	mq	1,00	63,98 €	63,98 €
	Massetto alleggerito 170 mm (dedotto di utili e spese generali)	E.13.12.00 + E.13.13.00	mq	1,00	32,95 €	32,95 €
	Massetto di sottofondo (dedotto di utili e spese generali)	E.13.02.00 + E.13.09.00	mq	1,00	15,30 €	15,30 €
	Pavimentazione in gres (dedotto di utili e spese generali)	E.14.43.a	mq	1,00	39,79 €	39,79 €
	Totale					152,02 €
	Spese Generali 15%					22,80 €
	Utili di Impresa					17,48 €
	Totale					192,31 €
	Totale arrotondato				€/mq	192,00 €
	PACCHETTO TIPO "H"					
	Pavimentazione finita al quarzo sp. 15 cm (dedotto di utili e spese generali)	E.14.10.b	mq	1,00	33,19 €	33,19 €
	Tessuto non tessuto di separazione	-	mq	1,00	4,00 €	4,00 €
	Totale					37,19 €
	Spese Generali 15%					5,58 €
	Utili di Impresa 10%					4,28 €
	Totale					47,04 €
	Totale arrotondato				€/mq	47,00 €
	FINITURE					
PRP.OC.403	PACCHETTO COPERTURA					
	Pacchetto copertura (offerta Ditta specializzata)		mq	1,00	154,00 €	154,00 €
	Sconto 10%		%	-10%	154,00 €	- 15,40 €
	Totale					138,60 €
	Spese Generali 15%					20,79 €
	Utili di Impresa 10%					15,94 €
	Totale					175,33 €
	Totale arrotondato				€/mq	175,00 €
PRP.OC.405.b	LATTONERIE COPERTURA					
	Canale gronda sezione quadrata sv.40 cm (dedotto di utili e spese generali)	E.29.01.07	m	1 200,00	22,55 €	27 064,03 €
	Pluviale ø120 (dedotto di utili e spese generali)	E.29.12.03	m	2 160,00	14,62 €	31 571,86 €
	Terminali per pluviali ø120 (dedotto di utili e spese generali)	E.29.09.03	cad	80,00	33,11 €	2 648,54 €
	Maggiorazione per ø150		m	2 160,00	3,65 €	7 892,96 €
	Pozzetto 60x60 (dedotto di utili e spese generali)	F.10.14.c	cad	80,00	130,07 €	10 405,69 €
	Chiusino 60x60 (dedotto di utili e spese generali)	F.10.29.c	cad	80,00	328,28 €	26 262,13 €
	Totale					105 845,22 €
	Spese Generali 15%					15 876,78 €
	Utili di Impresa 10%					12 172,20 €
	Totale					133 894,20 €
	Totale arrotondato				€/a corpo	135 000,00 €
PRP.OC.421	RECINZIONE METALLICA PERIMETRALE					
	Cancelli 20% superficie (dedotto di utili e spese generali)	E.27.03.a	kg	6,00	5,80 €	34,81 €
	Rete metallica - solo materiale	E.27.02.a	kg	12,00	3,57 €	42,84 €
	Operaio specializzato	A.01.02.a	h	0,30	31,67 €	9,50 €
	Totale					87,16 €
	Spese Generali 15%					13,07 €
	Utili di Impresa 10%					10,02 €
	Totale					110,25 €
	Totale arrotondato				€/m	110,00 €
PRP.OC.406	PARETI DI TAMPONAMENTO ESTERNO DI FACCIA TA					
	Tinteggiatura interna (dedotto di utili e spese generali)	E.28.02.00	mq	1,00	3,14 €	3,14 €



PIANO INTEGRATO METROPOLITANO EX ART 21 DL 152/21 - PNRR M5C2 INTERVENTO 2.2.

Computo metrico estimativo - Analisi PRP

COD. STIMA	DESCRIZIONE	COD. Llistino Regione Veneto	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
	Intonaco interno (dedotto di utili e spese generali)	E.18.02.a	mq	1,00	17,98 €	17,98 €
	Muratura con mattoni alveolati (dedotto di utili e spese generali)	E.12.13.a	mc	0,25	359,87 €	89,97 €
	Barriera al vapore	-	mq	1,00	5,00 €	5,00 €
	Cappotto in lana di roccia sp. 12 cm con finitura	E-CAM.04.06.c	mq	1,00	98,85 €	98,85 €
	Totale					214,94 €
	Spese Generali 15%					32,24 €
	Utili di Impresa 10%					24,72 €
	Totale					271,90 €
	Totale arrotondato				€/m	272,00 €
PRP.ID.16	FORNITURA MATERIALE ARIDO					
	Fornitura materiale (B.02.06.00)	-	mc	1,00	7,70 €	7,70 €
	Totale					7,70 €
	Spese Generali 15%					1,16 €
	Utili di Impresa 10%					0,89 €
	Totale					9,74 €
	Totale arrotondato				€/mc	9,74 €