

M.7/P.85



COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E AFFARI GENERALI
Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Servizio Gare e Contratti

San Marco n. 4136
30124 Venezia
Tel. 041 2748514 / 041 2748546 – Fax 041 2748626

AVVISO DI RETTIFICA

GARA N. 91/2022: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva comprensiva della definitiva – da realizzarsi in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori. o C.I.15219 NUOVO IMPIANTO POLIVALENTE INDOOR A MESTRE - VENEZIA – CIG 9549032E7A - CUP F75B22000200006 CUI L00339370272202200114

Con riferimento al bando di gara pubblicato nella G.U.U.E 2022/S 250-730845 del 28/12/2022 nella G.U.R.I. - 5^ Serie speciale n. 152 del 30/12/2022 e all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 30/01/2023, come rettificato con avviso prot. n. 26082 del 16/01/2023, nonché all'avviso di proroga termini del 09/02/2023, prot. n. 69169 che preannuncia un avviso di rettifica, si comunicano le seguenti rettifiche al bando e disciplinare di gara, necessarie in quanto è stata rilevata una difformità nella determinazione dei corrispettivi delle seguenti lavorazioni come meglio individuate nel Computo Metrico Estimativo Opere Strutturali:

- 65/90 - E.30.04.i - Manufatti in acciaio per travi e colonne in profilati: tubolari per travature reticolari in acciaio S355 JR
- 70/95 - E.30.01.c – Manufatti in acciaio per travi e colonne in profilati: in profilati semplici di acciaio S55JR.

Per quanto sopra:

1) – al punto **6.a)** del bando di gara:

Anziché:

Importo complessivo dell'appalto: € 5.569.144,15 - oneri fiscali e previdenziali esclusi, così distribuiti: importo lavori pari a € 5.343.642,69, importo categoria prevalente OG1 € 3.246.519,88 (€ 3.227.457,55 per lavori ed € 19.063,33 quali oneri per la sicurezza); importo per la progettazione pari a 225.501,46 € spese e oneri inclusi, non sono previsti costi per la sicurezza.

Leggasi:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

M.7/P.85

Importo complessivo dell'appalto: € 5.904.188,62 - oneri fiscali e previdenziali esclusi, così distribuiti: importo lavori pari a € 5.669.008,99, importo categoria prevalente OG1 € 3.245.419,72 (€ 3.227.457,55 per lavori ed € 17.962,17 quali oneri per la sicurezza); importo per la progettazione pari a 235.179,63 € spese e oneri inclusi, non sono previsti costi per la sicurezza.

2) – al punto 3. OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI del disciplinare di gara (pag. 7):

Anzichè:

L'importo del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, risulta pari a complessivi € € 5.569.144,15 e ha quantificato l'importo delle opere in appalto in € 5.343.642,69 di cui € 5.312.266,84 per lavori ed € 31.375,85 quali oneri per la sicurezza ed euro 225.501,46 per la progettazione.

Leggasi:

L'importo del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, risulta pari a complessivi € 5.904.188,62 e ha quantificato l'importo delle opere in appalto in € 5.669.008,99 di cui € 5.637.633,14 per lavori ed € 31.375,85 quali oneri per la sicurezza ed euro 235.179,63 per la progettazione.

3) – al punto 3.1 del disciplinare di gara (pag. 8):

Anzichè:

3.1 L'importo delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza e le opere in economia e al netto degli oneri fiscali, è il seguente:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile si/no
Edifici civili e industriali	OG1	IVbis	SI	3.246.519,88	Prevalente	SI Max 50% dell'importo della categoria
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	III	SI (SIOS)	855.173,01	Scorporabile	SI
Impianti tecnologici	OG11	IIIbis	SI (SIOS)	1.241.949,80	Scorporabile	SI
TOTALE				5.343.642,69		

M.7/P.85

Leggasi:

3.1 L'importo delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza e le opere in economia e al netto degli oneri fiscali, è il seguente:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile si/no
Edifici civili e industriali	OG1	IVbis	SI	3.245.419,72	Prevalente	SI Max 50% dell'importo della categoria
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	IIIbis	SI (SIOS)	1.182.060,31	Scorporabile	SI
Impianti tecnologici	OG11	IIIbis	SI (SIOS)	1.241.528,96	Scorporabile	SI
TOTALE				5.669.008,99		

Ai fini dell'art. 79, comma 16 del DPR n. 207/2010 e s.m.i. ricorrono le condizioni di cui al quarto periodo, per cui è stata definita la Categoria OG11, declinata nelle categorie di opere specializzate come segue, anche ai fini dell'eventuale subappalto:

Categoria	Incidenza sul totale categoria OG11	percentuale	Uguale o maggiore del	SI	NO
OS3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	163.574,35	13,1752%	10%	X	
OS28 – Impianti termici e di condizionamento	448.653,81	36,1372%	25%	X	
OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	629.300,80	50,6876%	25%	X	

4) - - al punto 3.2 del disciplinare di gara (pag. 8):

Anzichè:

3.2 L'importo delle prestazioni di cui si compone l'intervento, è il seguente:

Tabella n. 1 – Descrizione delle prestazioni

M.7/P.85

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione definitiva compreso aggiornamento PSC	71300000-1 Servizi di ingegneria	54.246,90
Progettazione esecutiva compreso aggiornamento PSC	71300000-1 Servizi di ingegneria	171.254,56
Importo totale a base di gara		225.501,46

L'importo a base di gara, comprensivo di spese ed oneri art. 5 D.M. 17.6.2016, è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara per le prestazioni è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

La prestazione principale per il servizio di progettazione è quella relativa a ID INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' V.02 - Viabilità ordinaria (L. 143/49 cl. VI^a)

Per dare evidenza del procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe

Prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva

M.7/P.85

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 22,2852%
EDILIZIA: E.12 – Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto.	I ^a d	1,15	€ 3.246.519,88	QbII. 03/18/20/21	€ 18.596,12	€ 4.144,19
				QbIII.01/02/03*/05/06/07	€ 57.957,91	€ 12.916,05
Somma					<u>76.554,03</u>	<u>17.060,24</u>
STRUTTURE: S.04 Opere Strutture, infrastrutturali puntuali .	IX/b	0,90	€ 855.173,01	QbII. 03/09/12/18/	€ 15.924,75	€ 3.548,87
				QbIII.01/02/03*/05/06/07/	€ 42.101,05	€ 9.382,31
Somma					<u>58.025,80</u>	<u>12.931,18</u>
IMPIANTI: IA.01 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni.	III/a	0,75	€ 163.629,76	QbII. 03/18/	€ 963,19	€ 214,65
				QbIII.01/02/03*/05/06/07/	€ 5.366,31	€ 1.195,90
Somma					<u>6.329,50</u>	<u>1.410,55</u>
IMPIANTI: IA.02 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni.	III/b	0,85	€ 448.805,92	QbII. 03/18/21	€ 3.236,90	€ 721,35
				QbIII.01/02/03*/05/06/07/	€ 12.623,91	€ 2.813,27
Somma					<u>15.860,81</u>	<u>3.534,62</u>
IMPIANTI: IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota.	III/c	1,15	€ 629.514,12	QbII. 03/18/21	€ 5.640,00	€ 1.256,88
				QbIII.01/02/03*/05/06/07/	€ 21.996,00	€ 4.901,86
Somma					<u>27.636,00</u>	<u>6.158,74</u>
Totale corrispettivi comprensivi di spese e oneri					€ 225.501,47	

Leggasi:

3.2 L'importo delle prestazioni di cui si compone l'intervento, è il seguente:

Tabella n. 1 – Descrizione delle prestazioni



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

M.7/P.85

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione definitiva compreso aggiornamento PSC	71300000-1 Servizi di ingegneria	56.917,68
Progettazione esecutiva compreso aggiornamento PSC	71300000-1 Servizi di ingegneria	178.261,95
Importo totale a base di gara		235.179,63

L'importo a base di gara, comprensivo di spese ed oneri art. 5 D.M. 17.6.2016, è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara per le prestazioni è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

La prestazione principale per il servizio di progettazione è quella relativa a ID INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' V.02 - Viabilità ordinaria (L. 143/49 cl. VI^a)

Per dare evidenza del procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, si riporta, nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe

Prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva

Progettazione ESECUTIVA COMPRENSIVA DELLA DEFINITIVA

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 22,0819%
EDILIZIA: E.12 – Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto.	I^d	1,15	€ 2.302.072,45	QbII. 03/18/20/21	€ 18.591,04	€ 4.105,26
				QbIII.01/02/03*/05/06/07	€ 57.942,10	€ 12.794,69
				Somma	<u>76.533,14</u>	<u>16.899,95</u>
STRUTTURE: Strutture, Opere infrastrutturali puntuali .	S.04 IX/b	0,90	€ 2.125.407,58	QbII. 03/09/12/18/	€ 18.193,90	€ 4.017,55
				QbIII.01/02/03*/05/06/07/	€ 48.100,13	€ 10.621,40
				Somma	<u>66.294,03</u>	<u>14.638,95</u>

M.7/P.85

IMPIANTI: IA.01
Impianti meccanici a
fluido a servizio delle
costruzioni.

III/a

0,75

€ 163.574,35

QbII. 03/18/

€ 962,95

€ 212,64

QbIII.01/02/03*/05/06/07/

€ 5.365,01

€ 1.184,69

Somma

6.327,96

1.397,33

IMPIANTI: IA.02
Impianti meccanici a
fluido a servizio delle
costruzioni.

III/b

0,85

€ 448.653,81

QbII. 03/18/21

€ 3.236,09

€ 714,59

QbIII.01/02/03*/05/06/07/

€ 12.620,74

€ 2.786,90

Somma

15.856,83

3.501,49

IMPIANTI: IA.03
Impianti elettrici e speciali
a servizio delle costruzioni
– Singole apparecchiature
per laboratori e impianti
pilota.

III/c

1,15

€ 629.300,80

QbII. 03/18/21

€ 5.638,57

€ 1.245,10

QbIII.01/02/03*/05/06/07/

€ 21.990,39

€ 4.855,89

Somma

27.628,96

6.100,99

Totale corrispettivi comprensivi di spese e oneri

€ 235.179,63



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

M.7/P.85

5) al punto 7.2.2.3 del disciplinare di gara (pagg. 18 e 19) la tabella è sostituita come segue:

Anzichè:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	CORR. LEGG E 143/ 49	VALORE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO O MINIMO PER L'ELENCO DEI SERVIZI
Edilizia	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	E.12	I/d	€ 3.246.519,88	€ 1.623.259,94
Strutture	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative	S.04	IX/b	€ 855.173,01	€ 427.586,51
Impianti	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	IA.01	III/a	€ 163.629,76	€ 81.814,88
	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	IA.02	III/b	€ 448.805,92	€ 224.402,96
	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	€629.514,12	€ 314.757,06

M.7/P.85

Leggasi

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	CORR. LEGGE 143/49	VALORE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO MINIMO PER L'ELENCO DEI SERVIZI
Edilizia	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	E.12	I/d	€ 2.302.072,45	€ 1.151.036,34
Strutture	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative	S.04	IX/b	€ 2.125.407,58	€ 1.062.703,79
Impianti	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	IA.01	III/a	€ 163.574,32	€ 81.787,16
	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	IA.02	III/b	€ 448.653,81	€ 224.326,91
	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	€ 629.300,80	€ 314.650,40

6) – al punto 10 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE del disciplinare di gara (pag. 24):

Anzichè:

L'offerta è corredata a pena di esclusione da:

1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base d'appalto limitatamente all'importo dei lavori e precisamente di importo pari ad € **106.872,85** salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.

Leggasi:

L'offerta è corredata a pena di esclusione da:

1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base d'appalto limitatamente all'importo dei lavori e precisamente di importo pari ad € 113.380,18 salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.

Immutato il resto.

M.7/P.85

Il Dirigente del Settore Gare Contratti
e Centrale Unica Appalti ed Economato

Dott. Marzio Ceselin

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO