

COMUNE DI VENEZIA
BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Venezia - Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali - Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato - Servizio Gare e Contratti - Viale Ancona n. 63, 1° Piano 30173 Venezia - Mestre - codice NUTS: ITH35 - Tel. 041.2749846 - Posta elettronica: gare@comune.venezia.it - Posta Elettronica Certificata del Comune di Venezia: contratti@pec.comune.venezia.it - Sito Internet: <http://www.comune.venezia.it/node/583>.

2. Documentazione: Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando è disponibile sui siti internet www.comune.venezia.it/node/41408, www.serviziocontrattipubblici.it e sulla piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, ove è altresì disponibile l'ulteriore documentazione di gara.

3. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata: Autorità locale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

4. Codici CPV: 45454100-5 Lavori di restauro

5. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITH35

6. Descrizione dell'appalto: Natura ed entità dei lavori: **GARA N. 90/2022:** "Lavori di restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari - III lotto funzionale" CI 14951 CUP F74E21000250001 CIG 95599933CB CUI L00339370272202100067

6.1. importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza, ammonta ad € 31.170.625,95

6.2. Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 30.746.707,44 di cui il 30,85% per costo della manodopera

6.3. Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, al netto degli oneri fiscali, sono indicati nella documentazione di gara, categoria prevalente OG2 per l'importo di euro € 9.926.442,30

6.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 323.918,51

6.5 le opere in economia ammontano ad € 100.000,00

7. Varianti non sono ammesse offerte in variante.

M.7/P.85

8. Tempi di consegna lavori: giorni 915 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La realizzazione dell'opera è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento PNRR, nel rispetto di un cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target). Nella documentazione di gara sono indicati gli obiettivi - Milestones e i traguardi - target per il rispetto delle condizionalità PNRR, nonché gli obblighi di monitoraggio. La stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 commi 8 e 13 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020.

9. Condizioni di partecipazione: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 e 48 del D.lgs 50/2016. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel **disciplinare di gara** di cui al **punto 2.** del presente bando.

10. Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2674 del 20/12/2022.

11. Criteri di aggiudicazione dell'appalto: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel **disciplinare di gara.**

12. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: entro le ore 12.00 **del giorno 26/01/2023;**

13. Indirizzo al quale le offerte sono trasmesse: esclusivamente tramite la piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>;

13.a) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13.b) Data, ora e luogo di apertura delle offerte: seduta pubblica **il giorno 27/01/2023 alle ore 9.30** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti di Venezia.

13.c) Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

14. Lingua utilizzabile nelle offerte: italiana.

15. E' obbligatoria la fatturazione elettronica e sarà autorizzato il pagamento elettronico.

16. Organo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30121 Venezia - Italia
Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941 Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

M.7/P.85

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

17. Data d'invio dell'avviso: 22/12/2022

18. L'appalto rientra nell'ambito di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

19. Altre eventuali informazioni:

- a. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, deve essere considerato valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare;
- b. **Responsabile del procedimento:** Arch. Silvia Loreto - e-mail: silvia.loreto@comune.venezia.it;
- c. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea, Linea di investimento Missione 2 Componente 3, 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M2C3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici;
- d. i soggetti partecipanti sono tenuti a fornire i dati necessari ad individuare il titolare effettivo ed a dichiarare l'assenza di conflitto di interessi.

Venezia, li 30/12/2022

Il Dirigente del Settore Gare Contratti
e Centrale Unica Appalti ed Economato
Dott. Marzio Ceselin

(Il presente bando di gara è pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5^a Serie speciale n. 152 del 30/12/2022).



DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E AFFARI GENERALI
Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Servizio Gare e Contratti
San Marco n. 4136
30124 Venezia

DISCIPLINARE DI GARA

GARA N. 90/2022: Lavori di restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari – III lotto funzionale CI 14951 CUP F74E21000250001 CIG 95599933CB CUI L00339370272202100067

PREMESSE

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Venezia, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari – III lotto funzionale.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione dirigenziale n. 2674 del 20/12/2022 e avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, lett. sss, e 60, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (nel prosieguo, **Codice**) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del Codice.

La procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> ai sensi dell'art. 58 del d. lgs. 50/2016.

Per partecipare alla presente procedura, l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, di firma digitale di cui all'art. 1, lettera s) del d. lgs. 82/2005 e di personal computer con accesso a internet e browser web, in grado di gestire la firma digitale e l'accesso via internet alla piattaforma.

M.7/P.85

Condizione necessaria per accedere alla piattaforma è la registrazione alla stessa, secondo le istruzioni presenti nella sezione Guide della piattaforma medesima, con il conseguente rilascio delle credenziali di accesso. In caso di partecipazione da parte di raggruppamento, è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, che utilizzerà le proprie credenziali.

Per supporto tecnico nell'utilizzo della piattaforma, è possibile attivare dei ticket e si invita al riguardo a consultare, oltre alla sezione Guide, anche la sezione Assistenza-Contatti della piattaforma.

E' previsto un limite massimo di spazio di memoria per la presentazione dei singoli documenti, indicato nella pagina internet di caricamento: ove la dimensione del documento superi il limite massimo indicato, dovrà essere distribuito su più file o elaborato con una dimensione compatibile.

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 50/2016 e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto indicato nella documentazione e manuali presenti in piattaforma.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero,

M.7/P.85

se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla pagina indicata nel bando o disciplinare, dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo. La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

Il progetto è stato validato con atto PG/2022/0588107 in data 20/12/2022.

Il luogo di esecuzione dei lavori è a Venezia.

Il Responsabile del procedimento è l' Arch. Silvia Loreto e-mail: silvia.loreto@comune.venezia.it.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara;
- c) schema di istanza;
- d) schema di dichiarazione;
- e) Modello di formulario per il DGUE;
- f) elaborati progettuali;
- g) schema di contratto;
- h) capitolato speciale d'appalto parte amministrativa;
- i) lista delle lavorazioni e delle forniture;
- j) Relazione del RUP;
- k) modello di offerta economica;
- l) Modello di dichiarazione del titolare effettivo e dichiarazione ulteriore;
- m) Modello di dichiarazione di assenza di conflitto di interesse.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la prestazione relativa all'opera non è suddivisibile in lotti funzionali ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, trattandosi del restauro, ristrutturazione e risanamento statico di un unico organismo edilizio, che sia dal punto di vista edile che da quello impiantistico non è opportuno né conveniente, considerata anche

M.7/P.85

l'esigenza di tempestività degli interventi, articolare in lotti distinti, trattandosi di lavorazioni strettamente collegate sul piano funzionale e della esecuzione.

1. MODALITA' DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e le opere in economia, IVA esclusa, ammonta ad € 31.170.625,95

1.2. Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 323.918,51.

1.3 Le **opere in economia** non soggette a ribasso ammontano ad € 100.000,00

1.4. L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza, le opere in economia e gli oneri fiscali, **soggetto a ribasso** ammonta ad € 30.746.707,44 di cui il 30,85% per costo della manodopera, oneri fiscali esclusi.

1.5. Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza ed escluse le opere in economia, al netto degli oneri fiscali, sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	classe	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile si/no
Restauro e manutenzione immobili sottoposti a tutela	OG2	VI	SI	€ 9.926.442,30	Prevalente	Max 50% dell'importo della categoria
Impianti tecnologici	OG11	VI	SI (SIOS)	€ 6.517.211,52	Scorporabile	SI
Finiture di opere generali di natura edile	OS7	V	NO	€ 4.241.251,09	Scorporabile	SI
Opere strutturali speciali	OS21	IV bis	SI (SIOS)	€ 3.337.295,54	Scorporabile	SI
Componenti strutturali in acciaio	OS18-A	IV	SI (SIOS)	€ 1.929.173,02	Scorporabile	SI
					Scorporabile	SI

M.7/P.85

Demolizione di opere	OS23	III bis	NO	€ 1.405.583,88		
Strutture in legno	OS32	III bis	SI (SIOS)	€ 1.275.463,52	Scorporabile	SI
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS2-A	III bis	SI (SIOS)	€ 1.248.183,37	Scorporabile	SI
Lavori in terra	OS1	III	NO	€ 590.706,17	Scorporabile	SI
Opere di impermeabilizzazione	OS8	II	SI	€ 309.674,78	Scorporabile	SI
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	II	SI (SIOS)	€ 289.640,75	Scorporabile	SI
TOTALE				31.070.625,95		

Ai fini dell'art. 79, comma 16 del DPR n. 207/2010 e s.m.i. ricorrono le condizioni di cui al quarto periodo, pertanto è stata definita la Categoria OG11 , declinata nelle categorie di opere specializzate come segue, anche ai fini dell'eventuale subappalto:

Categoria	Incidenza sul totale categoria OG11	percentuale	Uguale o maggiore del	SI	NO
OS3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	1.344.649,30	20,85%	10%	X	
OS28 – Impianti termici e di condizionamento	1.910.425,30	29,62%	25%	X	
OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	3.194.193,47	49,53%	25%	X	
Totale impianti riconducibili alla categoria OG11 esclusi oneri per la sicurezza	6.449.268,07				

1.6. La spesa complessiva di euro 40.000.000,00 è finanziata come meglio specificato nella

M.7/P.85

determinazione dirigenziale n. 2674 del 20/12/2022, sopra richiamata. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea, Linea di investimento Missione 2 Componente 3, 1.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M2C3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, come meglio precisato nella relazione del R.U.P. . Il progetto contribuisce al perseguimento del target della missione in quanto è l'attuazione di un programma per migliorare l'efficienza e la sicurezza del patrimonio edilizio pubblico, con interventi riguardanti in particolare scuole e cittadelle giudiziarie.

1.6.1. La presente procedura viene avviata in esecuzione di detta determinazione, contenente l'attestazione di regolarità amministrativa e contabile (ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000) che viene intesa anche come controllo sugli equilibri finanziari ex art. 147 quinquies del D.lgs 267/2000, in particolare in relazione al fatto che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (così come chiarito dalla giurisprudenza contabile: cfr Corte dei Conti, sez. controllo Puglia, n° 120/2010 e Corte dei Conti, sez. controllo Lombardia, n° 182/2013).

1.6.2. La Stazione appaltante si riserva la possibilità di sospendere l'aggiudicazione definitiva o di concludere la procedura senza l'aggiudicazione definitiva qualora esigenze di finanza pubblica rendano non più coerenti gli oneri finanziari derivanti dalla procedura stessa con i vincoli normativi relativi agli equilibri di finanza pubblica.

1.7. Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. d d d d d) ed e e e e e) del Codice e previsto parte a corpo e parte a misura. La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.M. n. 49 del 07/03/2018, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a misura, ai sensi del D.M. n. 49 del 07/03/2018, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste al Capo 4 – Disciplina Economica, del Capitolato speciale di appalto nonché secondo quanto previsto dal presente disciplinare di gara e dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari. I lavori in economia contemplati nel contratto e i costi della sicurezza saranno contabilizzati e liquidati secondo quanto previsto dal Capo V – Contabilizzazione e liquidazione dei lavori del Capitolato Speciale d'Appalto.

1.8. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18 del Codice e s.m., un'anticipazione dell'importo contrattuale, con le modalità e i termini previsti dalla citata norma.

1.9. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d. lgs 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e successive modifiche ed integrazioni.

1.10. Si applica quanto previsto dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 in materia di revisione dei prezzi.

1.11 In ottemperanza al disposto dell'art. 50 comma 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con

M.7/P.85

modificazioni nella legge n. 108/2021, e s.m.i., qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel bando di gara come eventualmente modificato a seguito dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione pari allo 0,6 per mille (euro sei e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale relativo ai lavori per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, fino alla concorrenza delle somme disponibili nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, sempre che la progettazione e l'esecuzione dei lavori siano conformi alle obbligazioni assunte con la stipulazione del contratto, secondo quanto meglio precisato nel capitolato speciale d'appalto.

1.12. I lavori oggetto del presente appalto dovranno essere conformi agli Standard Sociali Minimi del Ministero dell'Ambiente per "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti" adottati con il D.M. 6 giugno 2012 allegato 1 (G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), riferiti all'allegato 1 al decreto e scaricabili sul sito del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare. Con riferimento alle verifiche delle caratteristiche ambientali, l'appaltatore sia per sé che per i propri eventuali subappaltatori, fornitori e subfornitori, deve garantire che l'esecuzione delle opere e il reperimento e approvvigionamento dei materiali sia conforme ai criteri minimi ambientali precisati nel capitolato speciale d'appalto. Per gli stessi e per il rispetto dei requisiti del DNSH si rinvia a quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto Norme amministrative. L'appalto tiene conto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.

1.13. Il termine di ultimazione dei lavori è fissato in 915 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La realizzazione dell'opera è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento PNRR, nel rispetto di un cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target). Nella documentazione di gara sono indicati gli obiettivi - Milestones e i traguardi - target per il rispetto delle condizionalità PNRR, nonché gli obblighi di monitoraggio. La stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 commi 8 e 13 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 8, comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con **idoneità individuale** o **plurisoggettiva** di cui agli artt. 45 e 48 del Codice;

2.1.2. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'articolo 45 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice, nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- 3.1.** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 3.1.1.** i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
 - 3.1.2.** le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2.** Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.3.** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48 comma 7 secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c), del Codice (consorzi stabili).
- 3.4. E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; **il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.**
- 3.5.** Costituisce, altresì, **causa di esclusione**, il mancato rispetto dei principi contenuti nel **"protocollo di legalità" sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto** (articolo 1, comma 17, della legge 06 novembre 2012, n. 190).

4. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (ex AVCPASS), reso disponibile dall'ANAC con la deliberazione attuativa n. 464 del 27 luglio 2022. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato - FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della deliberazione n. 464/2022. La

M.7/P.85

verifica sulle condizioni di esclusione viene effettuata prima della stipula del contratto sulla base di quanto previsto dall'art. 80 del Codice.

L'operatore economico è tenuto a inserire sul sistema FVOE (ex AVCPASS) la documentazione pertinente ai requisiti richiesti nel presente disciplinare di gara, conformemente alle finalità di cui all'oggetto della deliberazione AVCP n. 111/2012 come aggiornata con deliberazione n. 157 del 17.2.2016 e n. 464 del 27 luglio 2022. L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE (ex AVCPASS), indica al sistema il CIG 95599933CB della presente gara. Il sistema rilascia un "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema FVOE (ex AVCPASS) si fa rinvio alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 come aggiornata con deliberazione n. 157 del 17.2.2016 e n. 464 del 27 luglio 2022, alle quali gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono attenersi.

5. ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA, SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE

5.1. La documentazione di gara indicata nelle premesse è disponibile sul sito internet del Comune di Venezia: www.comune.venezia.it/node/41408 e sulla piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>.

E' obbligatoria l'effettuazione di sopralluogo in ragione della particolarità del sito, anche in relazione agli accessi, trattandosi dell'ultimo lotto funzionale di un progetto generale che prevede il trasferimento di tutte le sedi giudiziarie della città antica nel complesso ex Manifattura Tabacchi a Piazzale Roma, perciò il cantiere dovrà coesistere con attività già insediate a seguito dell'esecuzione di precedenti lotti, oltre che all'attuale cantiere del lotto 2 (edifici 9, 10, 11, 14 e 15) la cui conclusione è prevista a fine 2023. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo sull'immobile interessato ai lavori i concorrenti devono concordare con l'Amministrazione, non oltre sette giorni antecedenti alla data di presentazione delle offerte, la data e l'orario del sopralluogo, contattando la R.U.P. arch. Silvia Loreto – e-mail: silvia.loreto@comune.venezia.it

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno **due** giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del

M.7/P.85

concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di atto di delega scritto.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

6. CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA

6.1. E' possibile ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento tramite il servizio di messaggistica della piattaforma **entro e non oltre otto giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte.**

6.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **entro sei giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

6.3. La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sulla piattaforma presente all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

7.1. La domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere prodotte con firma digitale, salvo che non sia espressamente prevista una diversa modalità e ove si tratti di dichiarazioni sostitutive, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va**

M.7/P.85

allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

7.2. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

7.3. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

7.4. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

7.5. Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente in conformità ai **modelli di Istanza con autocertificazione (Modello A) e ulteriore dichiarazione (Modello B) allegati** al presente bando di gara che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche. La dichiarazione può essere resa, per tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, dal legale rappresentante del concorrente. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

7.6. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

7.7. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di regolarizzazione documentale, costituisce **causa di esclusione**.

Si richiama inoltre quanto previsto al **punto 16.34** del presente disciplinare di gara circa l'applicazione dell'art. 83, comma 9, del Codice.

7.8 Documento di gara unico europeo

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato. Presenta, inoltre, il Documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 6 e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

M.7/P.85

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

7.9 Dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186 bis del r.d. 16 marzo 1942, n. 267

Il concorrente dichiara, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-*bis*, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

7.10 dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186 bis del r.d. 16 marzo 1942, n. 267

Il concorrente dichiara, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-*bis*, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

7.11 dichiarazioni integrative riferite al PNRR

a) agli operatori economici si richiede inoltre di dichiarare di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente a "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

M.7/P.85

b) è richiesto il rapporto sulla situazione del personale per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti. Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006 n. 198, producono, **a pena di esclusione**, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

c) è richiesta la Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti. Ai sensi dell'articolo 47, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto della situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006 n. 198, sono tenuti, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo per un periodo di 12 mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

d) è richiesta la Dichiarazione di regolarità su diritto al lavoro delle persone con disabilità. Ai sensi dell'articolo 47, comma 3 bis, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999 n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente dalla data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso. Ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n.68 le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, **a pena di esclusione**, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

e) con riferimento al rispetto degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68, costituisce causa di esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara, il

M.7/P.85

mancato rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68.

f) Obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento di assunzioni da destinare a nuova occupazione giovanile e femminile. L'operatore economico, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, e tenuto ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, da destinare all'occupazione giovanile e femminile.

g) gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara sono tenuti a fornire i dati necessari ad individuare il titolare effettivo ed a dichiarare l'assenza di conflitto di interessi, compilando la modulistica dedicata, pubblicata fra la documentazione di gara.

8. COMUNICAZIONI

8.1. Salvo quanto disposto nel **paragrafo 6** del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate tramite la piattaforma presente all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> e/o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti.

In particolare le comunicazioni di cui all'art.76 del Codice, ai sensi dell'art. 5-bis e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82 e del DPCM 27 luglio 2011 (in G.U. 16/11/2011 n. 267) verranno effettuate in via esclusiva attraverso PEC. Il concorrente dovrà quindi comunicare obbligatoriamente il proprio indirizzo digitale (indirizzo P.E.C.), ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio (Settore Gare – Servizio Gare e Contratti Venezia) all'indirizzo e-mail: **gare@comune.venezia.it** o via PEC al seguente indirizzo: **contratti@pec.comune.venezia.it**; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.3. In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. SUBAPPALTO

9.1. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

M.7/P.85

9.2. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

9.3. La stazione appaltante nei casi e nei limiti di cui all'art. 105, comma 13, del Codice, procede a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

9.4. Si precisa che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito in legge 108/2021, le lavorazioni della categoria prevalente OG2 sono subappaltabili nei limiti del 50% dell'importo della categoria, alle condizioni indicate alla lettera b) del citato art. 49, comma 1 e ciò anche in considerazione della natura e complessità delle lavorazioni, della specificità dei beni oggetto delle lavorazioni inerenti i beni culturali, nonché delle esigenze di sicurezza, sia in relazione alla specificità dei beni che alla loro destinazione (uffici giudiziari) e della conseguente necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere.

9.5. Per il pagamento dei subappaltatori si fa riferimento a quanto disposto dall'art. 105 del Codice e dall'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto.

10. ULTERIORI DISPOSIZIONI

10.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art.97, comma 6, del Codice.

10.2. E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

10.3. L'offerta vincolerà il concorrente per *almeno 180 gg* dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4. Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice.

10.5. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

10.6. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

10.7. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei

M.7/P.85

requisiti prescritti.

10.8. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, così come le spese di pubblicazione stimate quest'ultime in circa 7.000,00 euro.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

11.1. L'offerta è corredata a pena di esclusione da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari a euro 623.412,52 salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice;
- 2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma I del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso la Tesoreria del Comune di Venezia P.I. 00339370272 - Intesa San Paolo s.p.a. - **IBAN: IT07Z0306902126100000046021** indicando la seguente causale: *cauzione provvisoria relativa alla GARA N. 90/2022: (indicare sinteticamente l'oggetto della gara) CIG* (precisare il CIG)
- c. da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che: risponde ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive

M.7/P.85

attività o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385; svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie; è sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; ha i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa rispondano ai requisiti di cui all'articolo 93, comma 3 del Codice. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

<http://www.ivass.it/ivass/impresesp/impresesp.jsp/impresesp.jsp>

La garanzia fideiussoria deve:

- i. contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- ii. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- iii. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico;
- iv. avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- v. prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- vi. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, accompagnata da

M.7/P.85

autocertificazione del possesso dei poteri ed essere inserite sulla Piattaforma in una delle seguenti forme:

- originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;
- in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla Piattaforma il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, sole se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

M.7/P.85

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11.2. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;

b) la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) che dovrà:

1. per i danni di esecuzione:

a) prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto

b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

2. per la responsabilità civile verso terzi: prevedere una somma assicurata non inferiore ad euro 1.500.000,00. massimale/sinistro.

12. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ

12.1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte indicata nella presente lettera di invito, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **€ 500,00 (citare CIG di riferimento)** scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2021, n. 830:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da allegare alla documentazione amministrativa dell'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento **deve verificare l'esattezza dei dati** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (**il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare**). Lo scontrino dovrà essere allegato, scansionato, alla documentazione amministrativa dell'offerta.

(per i soli operatori esteri)

- Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG

M.7/P.85

che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare alla documentazione amministrativa dell'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Dal **16 dicembre 2019** le funzionalità di pagamento del vecchio Servizio Riscossione Contributi disponibili per gli operatori economici sono state dismesse a favore del nuovo servizio "Gestione Contributi Gara" (GCG), già attivo dall'11 novembre 2019. Pertanto, a decorrere dal **16 dicembre 2019**, il servizio GCG resterà l'unico canale disponibile per il versamento del contributo dovuto al fine della partecipazione alle procedure di scelta del contraente.

12.2. Si precisa che **la stazione appaltante controllerà, al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara** tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

13. REQUISITI DI IDONEITÀ, CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA

13.1. Requisiti di idoneità

13.1.1. E' richiesta l'iscrizione nei registri della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura o analogo Registro di Stato per i paesi aderenti alla U.E. dal quale risulti che l'impresa è iscritta per le attività oggetto della gara o dichiarazione di iscrizione negli albi o nei registri secondo la normativa prevista per la propria natura giuridica.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

13.1.2. E' richiesta l'iscrizione all'Albo gestori ambientali di cui all'articolo 8, comma 1, lettera i) del D.M. 120/2014, per l'attività di bonifica di siti, categoria 9 CLASSE C fino a € 2.500.000, lavori riconducibili alla categoria OG2.

Per la comprova del requisito l'operatore economico concorrente presenta in copia dichiarata autentica la documentazione comprovante l'iscrizione all'Albo per la categoria, classe e importo indicati.

13.1.3. Il requisito relativo all'iscrizione nei registri di cui al **punto 13.1.1** deve essere posseduto:

- a. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- b. da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
- c. dalla totalità delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande, o aderenti all'aggregazione delle imprese retiste, che svolgono il servizio.

Il requisito relativo all'iscrizione nei registri di cui al **punto 13.1.2** deve essere posseduto dall'impresa che svolge l'attività di bonifica.

13.2. Requisiti di capacità tecnica e professionale

13.2.1. Con riferimento alla categoria prevalente OG2, i concorrenti devono essere in possesso e produrre **attestazione di qualificazione** in copia autentica o dichiarata autentica con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più

M.7/P.85

attestazioni (o copie autentiche o dichiarate autentiche con dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà sottoscritte digitalmente dai legali rappresentanti) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 84 del Codice e della Parte II, Titolo III del Regolamento. Ai sensi dell'art. 146 del Codice non è ammesso l'avvalimento.

13.2.2. Con riferimento alle categorie OG11 e OS21, a qualificazione obbligatoria, ciascuna superiore al 10% dell'importo totale d'appalto ed a 150.000,00 euro, rientranti tra strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248, **vige il divieto di avvalimento** (cfr. art. 89, comma 11, D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2, D.M. 10 novembre 2016 n. 248) e se non possedute in proprio, il concorrente dovrà:

- dichiarare il subappalto anche al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione (cd. subappalto necessario o qualificatorio), con aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta;
- costituire ATI verticale con operatore economico in possesso di adeguata qualificazione.

13.2.3. Con riferimento alle categorie OS18-A, OS32, OS2-A e OS4, a qualificazione obbligatoria, ciascuna inferiore al 10% dell'importo totale d'appalto ma superiore a 150.000,00 euro, rientranti tra strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1, commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016 n. 248, se non possedute in proprio, il concorrente dovrà:

- dichiarare il subappalto anche al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione (cd. subappalto necessario o qualificatorio), con aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta;
- costituire ATI verticale con operatore economico in possesso di adeguata qualificazione.

13.2.4. Con riferimento alla categoria OS8, a qualificazione obbligatoria, se non posseduta in proprio, il concorrente dovrà:

- dichiarare il subappalto anche al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione (cd. subappalto necessario o qualificatorio), con aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta;
- costituire ATI verticale con operatore economico in possesso di adeguata qualificazione.

13.2.5. Con riferimento alle categorie OS7, OS23 e OS1, a qualificazione non obbligatoria, se non possedute in proprio, il concorrente potrà eseguirle direttamente con aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta o subappaltarle anche al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione.

13.2.6. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13.2.7. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

13.2.8. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g), del Codice, i requisiti economicofinanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti

M.7/P.85

dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

13.2.9. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

13.2.10. Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 45, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 45 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13.2. AVVALIMENTO

13.2.1. In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai sensi dell'art. 146 del Codice non è ammesso l'avvalimento per la categoria prevalente **OG2**. Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice non è ammesso l'avvalimento per le categorie scorporabili **OG11 e OS21**

13.2.2. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.2.3. Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

14.1. L'offerta e le documentazioni richieste, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, **entro le ore 12.00 del giorno 26/01/2023** esclusivamente tramite la piattaforma presente all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>.

14.2. Il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti l'offerta deve essere strutturata in documentazione amministrativa, offerta tecnica ed offerta economica.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti che non riguardino l'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

14.3. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

15.1. L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e

M.7/P.85

relativi pesi e sottopesi indicati nel presente **disciplinare di gara**, mediante il **metodo aggregativo compensatore**. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il **metodo aggregativo compensatore** sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate nel **paragrafo 19.2.** del presente disciplinare.

15.2. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante **offerta a prezzi unitari** tramite compilazione della **lista lavorazioni e forniture per offerta** prevista in appalto e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

16. CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella **Documentazione amministrativa** devono essere contenuti i seguenti documenti:

16.1. domanda di partecipazione sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente, alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Per l'assolvimento dell'imposta di bollo (1 marca da bollo da euro 16,00) dovrà essere prodotta autocertificazione, su cui è apposta la marca da bollo, con la quale si dichiara che la marca da bollo con codice identificativo XXXXXXXXXXX non sarà utilizzata per nessun altro fine o adempimento diverso dalla partecipazione alla presente procedura di gara.

Si precisa che:

16.1.1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del

M.7/P.85

raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.2. dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica o dichiarata autentica con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal legale rappresentante o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in copie autentiche o dichiarate autentiche con dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà sottoscritte dai legali rappresentanti, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'articolo 84 del Codice e della Parte II, Titolo III del Regolamento nonché il possesso **del sistema di qualità aziendale;**

16.3. dichiarazione mediante il Documento di gara unico europeo secondo il modello di formulario predisposto con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80, del Codice e precisamente:

- a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), b-bis), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del Codice;**
- b) che non si trova in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto prevista dall'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di esclusione determinata da un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto **(art. 80, comma 2, del Codice);**
- c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito o violazioni gravi non definitivamente accertate **(art. 80, comma 4 del Codice);**
- d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del Codice);**
- e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni **(art. 80, comma 5, lettera b), del Codice).**
(In caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto previsto dall'art. 110, commi 3, 4, 5 e 6 del Codice);
- f) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità e di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure aver

M.7/P.85

fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione e di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (la valutazione della gravità dell'illecito viene valutata dalla stazione appaltante stessa), ovvero abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato, (**art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter) e c-quater) del Codice;**

- g) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 80, comma 5, lett. d) del Codice;**
- h) di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell' art. 67 del Codice (**art. 80, comma 5, lett. e) del Codice;**
- i) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (**art. 80, comma 5, lett. f) del Codice;**
- j) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di sub-appalti e che nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti non sono presentate documentazione o dichiarazioni non veritiere (**art. 80, comma 5 lettera f-bis e ter) del Codice;**
- k) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (**art. 80, comma 5 lettera g) del Codice;**
- l) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (**art. 80, comma 5, lett. h), del Codice;**
- m) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12 marzo 1999, n. 68 (**art. 80, comma 5, lett. i), del Codice;**
- n) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80, comma 5, lett. l) del Codice;**
- o) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (**art. 80, comma 5, lett. m), del Codice;**
- p) di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la P.A. da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultima ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i ;

M.7/P.85

- q) di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. *(Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale);*
- r) di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

Si precisa che:

1. le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. l'attestazione di cui alla **lettera a)** del presente paragrafo, deve essere resa da ciascuno dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice: titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, ivi compresi i membri del collegio sindacale o organismo analogo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiori a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Tale attestazione va resa personalmente anche dai soggetti **cessati** nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**v. Modello B – Ulteriore Dichiarazione**);
4. le attestazioni di cui alle **lettere b)** e **n)** del presente paragrafo, devono essere rese da ciascuno dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice: titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, ivi compresi i membri del collegio sindacale o organismo analogo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero

M.7/P.85

socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiori a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. **(v. Modello B – Ulteriore Dichiarazione).**

5. Le dichiarazioni di cui ai punti 3 e 4 possono essere rese, per tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, dal legale rappresentante del concorrente. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

16.4. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione:**

a) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;

b) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, dei soci di maggioranza, di tutti i direttori tecnici, di tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, ivi compresi i membri del collegio sindacale o organismo analogo (ad esempio: gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ecc.);

c) attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

d) dichiara di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente a "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

e) dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità e di essere consapevole che gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto a consegnare alla stazione appaltante una relazione che

M.7/P.85

chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999 n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente dalla data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso.

f) ai sensi dell'art. 47 comma 4 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, dichiara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, da destinare all'occupazione giovanile con meno di 36 anni e femminile.

g) dichiara i dati necessari ad individuare il titolare effettivo, compilando la modulistica dedicata, pubblicata fra la documentazione di gara.

h) dichiara l'assenza di conflitto di interessi, compilando la modulistica dedicata, pubblicata fra la documentazione di gara.

16.5. nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

16.6. per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al **paragrafo 13** del presente disciplinare.

16.7. (in caso di avvalimento)

Il concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare alla domanda di partecipazione:

a) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'**attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a

M.7/P.85

disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 48 del Codice;

f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 88 del Regolamento deve riportare in modo compiuto esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

16.8. allega il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità, come aggiornata con deliberazione n. 157 del 17.2.2016 e n. 464 del 27 luglio 2022;

16.9. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta di **accettare**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara e nella restante documentazione di gara**;

16.10. a pena di esclusione, indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 105, comma 4, lett. b) del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

16.11. opzione 1

dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, ivi compresa l'offerta tecnica e le eventuali giustificazioni che saranno richieste in sede di verifica delle offerte anomale;

opzione 2

dichiara di non autorizzare l'accesso alla documentazione di gara, all'offerta tecnica e alle eventuali giustificazioni dei prezzi che saranno richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

16.12. si impegna in caso di aggiudicazione a presentare la **cauzione definitiva** di cui all'art.103 del Codice ove l'impegno non sia già previsto all'interno della cauzione provvisoria;

16.13. allega ricevuta di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di **€ 500,00** a favore dell'Autorità;

M.7/P.85

16.14. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

- a) **indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di telefono, il numero di fax, il codice attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria) e l'indirizzo di posta elettronica certificata presso cui autorizza l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs. 163/2006;
- b) **dichiara** di essere una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media, ai sensi del D.M Ministero attività produttive 18/04/2005, G.U. 12/10/2005 n. 23;
- c) **attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

16.15. accetta, a pena di esclusione, i principi contenuti del **"Protocollo di legalità"** sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto scaricabile dal sito internet al link: <http://www.comune.venezia.it/node/583>. In particolare si precisa che:

- l'impresa aggiudicataria si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'opera. Si specifica che il suddetto obbligo (che non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza) sarà recepito nel contratto d'appalto;
- è fatto divieto all'impresa aggiudicataria di subappaltare o subaffidare a favore di imprese partecipanti alla medesima gara;
- la mancata comunicazione dei tentativi di pressione criminale da parte dell'impresa aggiudicataria porterà alla risoluzione del contratto, ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto.

16.16. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018 e si **impegna**, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno.

A tal fine l'Amministrazione trasmetterà all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Codice di comportamento interno approvato con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale, per una sua più completa e piena conoscenza. L'aggiudicatario si impegnerà a trasmettere copia dello stesso ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento interno sopra richiamato, potrà costituire causa di risoluzione del contratto.

M.7/P.85

L'Amministrazione, verificherà l'eventuale violazione, contesterà per iscritto all'aggiudicatario il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni.

Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

16.17. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata;

16.18. dichiara di avere le informazioni necessarie a presentare l'offerta;

16.19. eventuali ulteriori dichiarazioni integrative ritenute opportune dal concorrente;

16.20. allega il rapporto sulla situazione del personale per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti. Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006 n. 198, producono, **a pena di esclusione**, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

16.21. allega la Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti. Ai sensi dell'articolo 47, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto della situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006 n. 198, sono tenuti, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione alla stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso,

M.7/P.85

nonchè l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo per un periodo di 12 mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

16.22. a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica con indicazione delle imprese consorziate;

16.23. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

16.24. a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente e le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti

16.25. a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo

16.26. dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti

16.27. a pena di esclusione, dichiarazione, resa da ogni concorrente, attestante:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento e le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi



M.7/P.85

dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito in Legge 9/4/2009, n. 33:

16.28. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete e le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

16.29. a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

16.30. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito in Legge 9/4/2009, n. 33:

16.31. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

16.32. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

16.33. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

M.7/P.85

a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

16.34. In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica, verrà applicata la procedura prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice.

16.35. La stazione appaltante esclude dalla partecipazione alla procedura d'appalto un operatore economico qualora presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalto documentazione e dichiarazioni non veritiere.

17. CONTENUTO DELLA OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA

17.1. Nella **Offerta tecnico-organizzativa** deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, la seguente documentazione:

17.1.1. Offerta tecnica costituita da elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto, con le modalità ed i limiti di cui al **punto 19.2**: il testo che eccede i limiti ivi indicati non sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione e potrà determinare l'esclusione del concorrente ove la mancata valutazione delle pagine eccedenti determini l'incompletezza dell'offerta stessa; dovranno essere espressi esplicitamente gli elementi di seguito elencati indicati per capitoli aventi gli stessi titoli sotto proposti; tali elementi costituiscono i parametri di valutazione tecnica, ai quali saranno attribuiti massimo 85 punti:

Punti 85

ASPETTI AMBIENTALI	PUNTI 27 di cui:
A- Efficientamento energetico	17
C- CAM e DNSH	10
MATERIALI E MIGLIORIE	PUNTI 23 di cui:
D- Predisposizione architettonica e strutturale	23
ORGANIZZAZIONE DELLA COMMESSA E DEL CANTIERE	PUNTI 35 di cui:
B - Modalità di gestione della commessa e qualità della struttura tecnica e operativa	16

M.7/P.85

E – Organizzazione degli spazi e attività di cantiere	19
TOTALE	PUNTI 85

17.1.2. Si precisa, infine, che le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta- tecnico organizzativa, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

18. CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA

18.1. Nella **Offerta economica** deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, utilizzando preferibilmente il modello **C** messo a disposizione, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza e delle opere in economia, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; il **prezzo globale** offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice, mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nella presente **lettera di invito**.

Dovranno inoltre essere indicati separatamente:

- a. i propri costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice,
- b. gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

Si chiede, ad integrazione, di dettagliare i costi della manodopera per figure professionali, con indicazione del costo medio orario.

I costi ed oneri dovranno, in sede di eventuale valutazione di anomalia, risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori oggetto di offerta.

2) lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante, completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti.

Si precisa e si prescrive:

- a) che la **lista di cui al precedente punto 2) delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**, è composta di sette colonne, nelle quali sono riportati i seguenti dati:
 - 1) nella prima il codice;
 - 2) nella seconda la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;
 - 3) nella terza le unità di misura della lavorazione o fornitura;
 - 4) nella quarta il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;

M.7/P.85

- 5) nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta ed in lettere nella sesta;
- 6) nella settima i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi unitari indicati nella sesta colonna;
- b) che i concorrenti hanno l'obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nella lista suddetta e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d'appalto;
in esito a tale verifica i concorrenti – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità sono tenuti a riportare le quantità modificate e a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti; in esito a tale verifica i concorrenti – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità riportate nella settima colonna sono tenuti a correggere le quantità da modificare e a inserire le voci e le relative quantità che ritengono mancanti;
- c) che la somma di tutti gli importi riportati nella settima colonna della lista costituisce i **prezzi unitari richiesti** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara; il prezzo richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- d) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- e) che i prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali;
- f) che la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- g) che la stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procederà alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" tenendo per validi ed immutabili **le quantità ed i prezzi unitari offerti**, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale come indicato nella dichiarazione di cui al **punto 1)**, **tutti i prezzi unitari offerti** saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

La dichiarazione di offerta economica di cui al **punto 1 e la lista di cui al punto 2, a pena di esclusione dell'offerta**, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

18.2. Nel caso in cui il documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

18.3. In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena**

M.7/P.85

di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo **16.1**.

18.4. All'interno della Offerta Economica, il concorrente può inserire, in separato documento, le giustificazioni di cui all'art.97 del Codice.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **27/01/2023 alle ore 9.30** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti nella Sede Municipale di Venezia S. Marco 4137. La gara si svolgerà in forma telematica, cui sarà possibile partecipare anche da remoto tramite collegamento alla piattaforma telematica indicata nel presente disciplinare di gara.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo avviso tramite la piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> e/o via PEC all'indirizzo digitale indicato dal concorrente, almeno 1 (uno) giorno prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo avviso tramite la piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> e/o via PEC all'indirizzo digitale indicato dal concorrente, almeno 2 (due) giorni prima della data fissata.

19.1. Verifica della documentazione amministrativa

Il seggio di gara istituito ad hoc nella forma di specifica Commissione procederà, nella prima seduta pubblica, a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono, **salvo quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del Codice** .
- b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Servizio Gare e Contratti procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

19.2. Valutazione del contenuto dell'offerta tecnica

La **commissione giudicatrice**, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'**offerta economicamente più vantaggiosa** impiegando il **metodo aggregativo compensatore** che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

M.7/P.85

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

N = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

Σ_n = sommatoria

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati dalla **commissione giudicatrice**, sulla base della documentazione contenuta nell'**Offerta tecnica**, in una o più sedute riservate, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi di cui alla tabella seguente:

TABELLA PUNTEGGI

OFFERTA TECNICA PUNTI 85 (con applicazione soglia di sbarramento)

ASPETTI AMBIENTALI	PUNTI 27 di cui:
A- Efficientamento energetico	17
C- CAM e DNSH	10
MATERIALI E MIGLIORIE	PUNTI 23 di cui:
D- Predisposizione architettonica e strutturale	23
ORGANIZZAZIONE DELLA COMMESSA E DEL CANTIERE	PUNTI 35 di cui:
B - Modalità di gestione della commessa e qualità della struttura tecnica e operativa	16
E - Organizzazione degli spazi e attività di cantiere	19
TOTALE	PUNTI 85

OFFERTA ECONOMICA PUNTI 10 (ribasso lineare)

Offerta economica	PUNTI 10
--------------------------	-----------------

OFFERTA TEMPO PUNTI 5

Offerta tempo	PUNTI 5
----------------------	----------------

TOTALE	100
---------------	------------

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrizzazione" si

M.7/P.85

applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente. Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 comma 8° del D. Lgs. 50/2016, non saranno ammesse all'apertura delle offerte economiche, le imprese che nella valutazione complessiva dell'offerta tecnica abbiano raggiunto un punteggio inferiore a **51 punti** pari al 60% del punteggio massimo previsto per tale elemento di valutazione. La soglia di sbarramento verrà applicata prima della riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica.

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante i **confronti a coppie** eseguiti sulla base della **scala semantica** (*scala dei gradi di preferenza relativa*) e della matrice triangolare sottoriportata, ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

ELEMENTO DI VALUTAZIONE:								COMMISSARIO 1
	B	C	D	E	F	N	PREFERENZE
A								A =
	B							B =
		C						C =
			D					D =
				E				E =
					F			F =
					 =
							N	N =

Preferenza massima = 6
Preferenza grande = 5
Preferenza media = 4
Preferenza piccola = 3
Preferenza minima

M.7/P.85

= 2

Parità

= 1

--	--

La **commissione giudicatrice** dovrà tener conto dei seguenti **criteri valutativi**:

CRITERIO A - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO Peso = 17

SUBCRITERIO A.1

Trasmittanza termica dei componenti trasparenti Peso A.1 = 10

I componenti trasparenti previsti in progetto, come si evince dall'abaco dei serramenti e dalla relazione tecnica ex Legge 10/91 (da pag. 75 a pag. 91), si dividono nelle seguenti tipologie: profili tipo "Secco OS2 65" e profili tipo "Secco OS2 75". Il valore massimo di trasmittanza termica garantito di ciascuna componente vetrata non supera l'1,4 W/mq°K. Dovrà essere presentata una proposta che evidenzi le caratteristiche relative agli interventi volti a conseguire prestazioni energetiche superiori a quelle previste in progetto, nello specifico ad abbassare il valore di trasmittanza termica sino a 1,2 W/mq°K.

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione al miglioramento prestazionale, raggiungibile sostituendo gli elementi di progetto profilo tipo "Secco OS2 65" con elementi profilo tipo "Secco OS2 75" a doppia vetrocamera. Sarà assegnato il punteggio proporzionalmente ai valori di trasmittanza proposti: il punteggio massimo sarà conferito alle proposte che raggiungano valori pari a 1,2 W/mq°K e conseguentemente verrà abbassato adeguatamente per i valori di trasmittanza intermedi (tra 1,4 e 1,2 W/mq°K).

SUBCRITERIO A.2

Miglioramento della prestazione della pompa di calore . Peso A.2 = 7

La pompa di calore prevista a progetto (PDC05), come si evince nel capitolato degli impianti meccanici e nella tavola MTE10, ha un COP (Coefficient of Performance) pari a 3,2 ed EER (Energy Efficiency Ratio) pari a 2,88. Dovrà essere presentata una proposta che evidenzi le caratteristiche relative agli interventi volti a conseguire prestazioni energetiche superiori a quelle previste in progetto, nello specifico a raggiungere i seguenti valori:

- COP = 3,5
- EER = 3,1

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione al miglioramento prestazionale, assegnando il punteggio proporzionalmente ai valori COP ed EER proposti: il punteggio massimo sarà conferito alle proposte che raggiungano valori massimi pari a COP = 3,5 e EER= 3,1; conseguentemente verrà abbassato adeguatamente per i valori intermedi (COP da 3,2 a 3,5 ed EER tra 2,88 a 3,1).

Documentazione

Con riferimento ai subcriteri A1 e A2 dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 15 cartelle di testo formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata, contenente almeno le seguenti informazioni:

- descrizione degli interventi con specifiche tecniche delle soluzioni previste
- dimostrazione analitica del miglioramento delle prestazioni degli elementi previsti nel progetto esecutivo

CRITERIO B - MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA Peso= 16

SUB CRITERIO B.1

Relazione metodologica sulla gestione della commessa . Peso B.1=8

L'operatore Economico dovrà presentare delle proposte integrative in ordine:

- all'efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza, individuando una figura di coordinamento responsabile dell'integrazione fra le varie figure coinvolte nell'appalto
- al coordinamento con la security del Tribunale in relazione agli accessi al sito
- alla riduzione delle interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle funzioni già insediate nel compendio della ex Manifattura Tabacchi

Criteri motivazionali di valutazione:

Dovrà essere redatto un adeguato programma delle attività che dimostri in modo chiaro e sostenibile la riduzione delle interferenze, dei rischi per i lavoratori oltre che le tempistiche di lavorazione. Saranno premiate le proposte che prevedano un'allocazione efficiente delle risorse in termini d'opera e manodopera, ivi compresa l'esecuzione di quota parte del lavoro notturno e nei giorni festivi per soddisfare specifiche esigenze funzionali.

SUBCRITERIO B.2

Curriculum Responsabile unico della commessa Peso B.2 =6

Dovrà essere presentato il curriculum professionale del Responsabile unico della commessa e del suo Staff, da cui si dovrà desumere:

- la qualificazione professionale, la relativa formazione e aggiornamento;
- le esperienze professionali analoghe di ciascuna figura per il proprio ambito.

Criteri motivazionali di valutazione

Sarà premiato il miglior curriculum del Responsabile unico della commessa e del suo Staff, con particolare riferimento ai seguenti aspetti che pertanto dovranno essere analiticamente specificati: qualifica professionale e relativa data di conseguimento; eventuali ulteriori titoli; esperienze lavorative pregresse ritenute più significative e similari ai lavori in appalto , in particolare su edifici vincolati in contesti storici.

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e sarà data preferenza all'esperienza maturata nella realizzazione di lavori simili a quello in oggetto.

Documentazione

Con riferimento ai subcriteri B1 e B1.1 dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 8 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt), ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

SUCRITERIO B.3

Clausole premiali ex art. 47 comma 5 D.L. 31 .05.2021 n. 77 - Peso B.3 =1

Al fine di raggiungere il punteggio previsto dal presente sub-criterio il concorrente si impegna ad utilizzare specifici strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro per i dipendenti che saranno impegnati a eseguire i lavori contrattuali, compresa l'eventuale adozione di un *welfare* aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso formazione professionale dedicata.

M.7/P.85

Criteri motivazionali di valutazione

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-criterio di valutazione, il concorrente dovrà presentare obbligatoriamente una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 con la quale si impegna ad adottare, elencandoli, gli strumenti e gli interventi tra quelli indicati al punto 9. "Clauseole di premialità" inseriti nelle linee guida approvate con DM 7/12/2021. ("Adozione di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro" e "Adozione di un *welfare* aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti").

Documentazione

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione dovranno essere previsti almeno due strumenti e due interventi

SUBCRITERIO B.4

Possesso certificazione SA 8000 o equivalente. Peso B.4=1

Al fine di acquisire il punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione si deve dimostrare il possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000:2014 o equivalente allegando copia conforme della medesima. Non sono ammesse certificazioni SA8000 previgenti. Saranno ammesse solo certificazioni SA 8000 o equivalenti e non autodichiarazioni. La certificazione deve essere posseduta, in caso di raggruppamento, da tutti i componenti del raggruppamento.

CRITERIO C – ASPETTI AMBIENTALI Peso = 10

SUBCRITERIO C.1

Utilizzo legno certificato FSC/PEFC – Peso C.1= 4

Al fine di garantire la protezione della biodiversità e delle aree di pregio, ai sensi della scheda 2 DNSH, dovrà essere garantito che l'80 % del legno vergine utilizzato sia certificato FSC/PEFC o equivalente. Sarà pertanto attribuito un punteggio premiale alla percentuale superiore al minimo previsto dell'80% di legno vergine certificato, secondo la seguente gradualità:

- dal 81% al 90%: 3 punti
- superiore al 90% : 4 punti

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 3 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt) con la quale il concorrente indica le condizioni per le quali è in grado di garantire la percentuale offerta.

SUBCRITERI C.2, C.3

Mitigazione del cambiamento climatico – Peso C.2, C.3, = 6

- Dovranno essere illustrate le modalità con cui il concorrente intende svolgere l'appalto nel rispetto dei principi DNSH adottando le seguenti misure:
C.2 Redazione del Piano Ambientale di Cantierizzazione o PAC, tenendo come riferimento le Linee guida ARPA Toscana del 2018
C.3 Impiego di mezzi d'opera a basso impatto ambientale. Dovrà essere privilegiato l'uso di mezzi ibridi (elettrico - diesel, elettrico - metano, elettrico - benzina). I mezzi diesel dovranno rispettare il criterio Euro 6 o superiore;

M.7/P.85

Criterio motivazionale di valutazione

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà attribuito un punteggio per ogni elemento premiale attestato dall'appaltatore come di seguito indicato:

C.2 - redazione PAC:

4 punti

C.3 - mezzi d'opera a basso impatto ambientale : 2 punti

Il concorrente dovrà indicare la percentuale di veicoli non adibiti al trasporto di persone, a basso impatto ambientale. Il possesso del predetto requisito sarà verificato in fase di esecuzione. Alla data di consegna dei lavori dovrà essere presentata la lista dei mezzi da utilizzare con indicazione del titolo di possesso (libro cespiti, contratto di noleggio, leasing ecc.) e libretto di circolazione attestanti le caratteristiche richieste.

Attribuzione punteggio:

da nessuna indicazione e sino al 40% 0 punti;

> di 40% e fino al 70% 1 punto;

> del 70% 2 punti

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 10 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 allegati grafici in formato A3.

CRITERIO D - PREDISPOSIZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE Peso =23

SUBCRITERIO D.1

Pareti vetrate sottotetto edificio 7 Peso D.1= 15

L'ultimo piano dell'edificio 7 è costituito da un sottotetto mansardato destinato ad uffici. Il corridoio centrale è delimitato su entrambi i lati da pareti in cartongesso, che si estendono per complessivi 73,14 ml per altezza 3,73 m (tot. Mq 272,81). Nel progetto viene inoltre prevista una modesta porzione vetrata che consente la lettura della struttura lignea della copertura, la cui estensione è di 15,37 ml per altezza 3,73 m (tot. Mq 57,33). Sarà premiata l'estensione a tutto il corridoio delle pareti divisorie vetrate, previste solo in una porzione del sottotetto dell'edificio 7, per consentire la leggibilità della struttura lignea della copertura, garantendo al contempo maggiore trasparenza degli ambienti.

Criterio motivazionale di valutazione:

Saranno assegnati i punti del presente subcriterio al concorrente che proporrà di ampliare la parete vetrata fino a tutta l'estensione del corridoio: i punti saranno stabiliti proporzionalmente alla superficie di ampliamento proposta fino al massimo corrispondente a 272,81 mq.

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 allegati grafici in formato A3.

SUBCRITERIO D.2

Sopraluce vetrate edificio 7 Peso D.2= 8

Al piano terra dell'edificio 7, in corrispondenza delle aule da udienza, sono previste partizioni interne realizzate in blocchi di cemento con sopraluce vetrate. Il progetto esecutivo identifica 142,77 mq di serramento, costituito da telaio in profilo di acciaio verniciato tipo OS 40 Secco Sistemi, spessore 4,2 cm, vetro stratificato 3.3_12_3,3 mm posato su muratura esistente. Dal punto di vista delle prestazioni acustiche, la parete piena sottostante è più performante di quella vetrata soprastante, in quanto alla parte opaca corrisponde un'indice di valutazione del potere

M.7/P.85

fonoisolante $R_w = 46$ dB, a dispetto del sopralucente con $R_w = 41$ dB. Pertanto, anche in considerazione della tipologia degli ambienti delimitati, si prevede un miglioramento delle prestazioni acustiche dei sopralucente vetrati al fine di avvicinarsi alla capacità di assorbimento acustico della parete sottostante, sino a un valore di 45 dB.

Criterio motivazionale di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione al miglioramento prestazionale, assegnando il punteggio proporzionalmente ai valori di capacità di assorbimento acustico (R_w) proposti, sino al valore massimo $R_w = 45$ dB.

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 allegati grafici in formato A3.

CRITERIO E - ORGANIZZAZIONE , SICUREZZA E GESTIONE DEL CANTIERE Peso = 19

Criterio motivazionale di valutazione

Gli edifici da restaurare sono collocati all'interno di un complesso edilizio unico costituito da: una serie di edifici adibiti alle sedi (uffici ed aule) del Tribunale penale, Procura della Repubblica, alcune Sezioni della Corte d'Appello, Tribunale di Sorveglianza e della Polizia Giudiziaria, la serie di edifici oggetto dei lavori del secondo lotto (cantiere). Le attività già insediate saranno coesistenti con l'attività di cantiere.

Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente elemento di valutazione, dovrà descrivere, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le modalità con cui intende organizzare il cantiere, anche dal punto di vista del decoro e della qualità estetica delle sue delimitazioni, tenuto conto delle produzioni attese e della analitica considerazione delle interferenze, costituite, a titolo esemplificativo da: affluenza di personale dipendente dei Tribunali, affluenza di detenuti tramite mezzi terrestri, affluenza di pubblico rispetto: agli orari di apertura delle cancellerie, agli orari delle udienze, agli orari d'ufficio.

Saranno preferite le soluzioni in grado di garantire:

- la razionalità dell'organizzazione del cantiere nonché l'accessibilità ai relativi impianti e spazi operativi, anche da parte degli organi della Stazione Appaltante;
- minori tempi e migliori modalità di stoccaggio e trasporto in discarica dei materiali di risulta;
- minor disagio per la collettività nel transito dei materiali e dei mezzi d'opera in prossimità dei luoghi di intervento durante le diverse fasi di esecuzione dei lavori;
- maggior contenimento dei livelli di emissione di polveri e rumori.

La documentazione prodotta dovrà fornire le necessarie informazioni, con specifico riferimento all'approntamento delle recinzioni, alla tipologia e alla dislocazione degli impianti (spazi di ufficio, servizi igienico assistenziali, spazi di deposito di attrezzature, mezzi e materiali), all'organizzazione degli spazi operativi (accessi e viabilità, stoccaggio e smaltimento dei materiali, zone di carico e scarico), alle modalità di gestione dei materiali di risulta ivi compreso il loro smaltimento.

Saranno premiate inoltre la professionalità e l'esperienza delle squadre di operai dedicate al cantiere, in particolare dei capisquadra e dei posatori.

SUBCRITERIO E.1

Delimitazione e cura estetica del cantiere Peso E.1 = 2

Si dovranno indicare le proposte quali migliorie della delimitazione fisica e della cura estetica del cantiere, ossia tutte le opere volte a garantire e salvaguardare l'ordine e la pulizia del cantiere,

M.7/P.85

l'organizzazione ed il comfort per il personale che vi opera, le macchine e le attrezzature utilizzate, il sistema di recinzione e di accesso al cantiere, oltre che al suo decoro.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, saranno valutati la scelta dei moduli di servizio di cantiere di ultima generazione climatizzati, la cura negli indumenti da lavoro degli addetti, qualità dei dispositivi di protezione individuale e collettivi; qualità della recinzione e della compartimentazione del cantiere mediante strutture di ultima generazione, dotate di elevate caratteristiche di flessibilità e movimentazione. Per le compartimentazioni, in particolare quelle verso l'esterno, dovranno essere garantite particolari caratteristiche antintrusione e di resistenza, anche nei confronti del vento.

SUBCRITERIO E.2

Accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti, abbattimento di polveri e rumore, sistemi di sorveglianza Peso E.2 = 13

Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente sub-elemento di valutazione, dovrà descrivere, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le modalità con cui intende organizzare l'accessibilità e la movimentazione dei mezzi pesanti, le modalità con cui intende abbattere l'inquinamento da polveri e rumore, le modalità con cui intende organizzare la sicurezza e i sistemi di sorveglianza del cantiere.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, saranno valutati: la scelta di orari per il carico/scarico compatibili con il flusso pedonale/carraio verso gli uffici giudiziari; la scelta di adeguati mezzi di trasporto di ultima generazione, con sistemi rapidi e sicuri per il carico/scarico delle merci, la scelta di orari opportuni per l'esecuzione di interventi particolarmente rumorosi, polverosi, mediante l'utilizzo di macchine silenziate e sistemi di abbattimento polveri (tubi e teli), nebulizzazione per l'abbattimento delle polveri. Sarà inoltre valutato il piano antiintrusione costituito da a titolo esemplificativo il numero del personale di sorveglianza addetto nel cantiere, ovvero la realizzazione di un impianto di videocontrollo completo, ovvero l'utilizzo di vigilanza privata che che garantiscano nel tempo ed in costante collaborazione con la security del Tribunale la salvaguardia del comprensorio giudiziario rispetto ad accessi non autorizzati. Saranno inoltre valutate le proposte di ottimizzazione del cantiere (delimitazioni, modalità di accesso ecc.) in ragione della prevista coesistenza, per tutto l'anno 2023, dell'adiacente cantiere del 2° lotto, che coinvolge gli edifici 9, 10, 14 e 15.

SUBCRITERIO E.3

Organigramma ed esperienza degli operai capisquadra e dei posatori Peso E.3 = 3

Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare la pianificazione e l'organizzazione mediante un chiaro e funzionale organigramma della composizione delle squadre di operai che effettivamente saranno presenti in cantiere, evidenziando la competenza dei capisquadra e dei posatori. Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, saranno valutate le esperienze maturate delle maestranze mediante il curriculum professionale dei capisquadra e dei posatori professionisti, da cui risulti la loro partecipazione ad almeno un corso di specializzazione tenuto da un organismo accreditato dalla Regione per Formazione Superiore, Continua e Permanente, Apprendistato o, in alternativa, un certificato di conformità alle Norme Tecniche UNI in quanto applicabili rilasciato da Organismi di Certificazione, o Enti titolati ai sensi del D. Lgs. 16 gennaio 2013 n. 13.

M.7/P.85

Sarà data preferenza all'esperienza maturata nella realizzazione di lavori simili a quello in oggetto, su edifici vincolati.

SUBCRITERIO E.4

Esperienza e curriculum del Direttore Tecnico di Cantiere Peso E.4 = 3

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà valutata l'esperienza maturata mediante il curriculum professionale del direttore tecnico di cantiere.

Sarà data preferenza all'esperienza maturata nella realizzazione di lavori simili a quello in oggetto, su edifici vincolati. Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, per questa specifica commessa, le competenze del direttore tecnico di cantiere. Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà valutato il curriculum professionale del direttore tecnico di cantiere.

Sarà data preferenza all'esperienza maturata nella realizzazione di lavori simili a quello in oggetto, su edifici vincolati, con caratteri di intervento di ripristino strutturale e di adeguamento impiantistico meccanico, elettrico e di impianti speciali.

Documentazione Per i subcriteri da E.1 a E.4 Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 10 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 6 allegati grafici in formato A3.

CRITERIO F MERITO ECONOMICO Peso F = 10

Dovrà essere indicato il ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara

CRITERIO G RIDUZIONE TEMPO Peso G = 5

Dovrà essere indicata la riduzione sul tempo di esecuzione dei lavori (915 - novecentoquindici - giorni) con una riduzione massima ammessa di 30 (trenta) giorni

Indicazioni generali:

Le relazioni dovranno avere le pagine numerate.

Nelle relazioni è ammesso l'inserimento di tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.. Inoltre, nelle relazioni possono essere utilizzate anche pagine di formato A3, con l'avvertenza che ogni facciata in formato A3 è considerato alla stregua di due facciate in formato A4.

La pagina di copertina delle relazioni non è compresa nei limiti di facciate indicati.

Le facciate eccedenti il limite massimo indicato non saranno prese in considerazione ed i loro contenuti non saranno quindi utilizzati per la valutazione dell'offerta tecnica. La parte esclusa dalla valutazione sarà comunque vincolante per il concorrente ai fini dell'eventuale aggiudicazione e della successiva contrattualizzazione.

19.2 Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio

M.7/P.85

discrezionale, un coefficiente con il metodo del confronto a coppie.

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante i **confronti a coppie** eseguiti sulla base della **scala semantica** (*scala dei gradi di preferenza relativa*) e della matrice triangolare sottoriportata, ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).

In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In ciascuna **casella** viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

		ELEMENTO DI VALUTAZIONE:						COMMISSARIO 1	
		B	C	D	E	F	N	PREFERENZE
A									A =
	B								B =
Preferenza massima = 6		C							C =
			D						D =
Preferenza grande = 5				E					E =
Preferenza media = 4					F				F =
Preferenza piccola = 3					 =
Preferenza minima = 2							N		N =
Parità = 1									

Si precisa che i coefficienti, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla individuazione della **offerta economicamente più vantaggiosa** per gli elementi di valutazione, criteri e sub criteri aventi **natura qualitativa** sono determinati:

- 1) effettuando da parte di ogni commissario, in sedute riservate, i **confronti a coppie** delle proposte dei concorrenti seguendo la **scala semantica** (*scala dei gradi di preferenza relativa*) di cui all'**allegato G** del Regolamento e riportando i risultati dei confronti nelle tabelle triangolari di cui sopra;
- 2) determinando la somma dei gradi di preferenza che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti mediante i **confronti a coppie** di cui al precedente punto 1);
- 3) attribuendo il coefficiente uno alla somma di valore più elevato e assegnando alle altre

M.7/P.85

somme un coefficiente proporzionalmente ridotto.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a **tre (3)**, a ciascun elemento di valutazione è attribuito un punteggio, variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte. In tal caso, si procede a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi.

20. Apertura della Offerta economica e tempo

20.1 In una successiva seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti partecipanti alla gara, con avviso sulla piattaforma telematica attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> **o via PEC all'indirizzo digitale indicato dal concorrente**, almeno 2 (due) giorni prima della data fissata, la commissione giudicatrice procederà all'apertura della **offerta economica** e all'attribuzione dei relativi punteggi applicando la seguente formula:

$$P_i = P_{max} * [(BA - O_i) / (BA - O_{min})]$$

Dove:

P_i è il punteggio economico del singolo partecipante

P_{max} è il punteggio economico massimo

BA è l'importo a base d'asta

O_i è l'offerta del singolo partecipante

O_{min} è l'offerta migliore tra quelle pervenute

Procederà inoltre all'apertura dell'**offerta tempo** e all'attribuzione dei relativi punteggi applicando la seguente formula:

$$P_i = Y[(T_{base} - T_i) / (T_{base} - T_{min})]$$

dove:

- Y=massimo punteggio conseguibile

- P_i=punteggio acquisito dall'offerta della ditta i-esima

- T_i=tempo offerto dalla ditta i-esima

- T_{base}=tempo a base di selezione

- T_{min}=miglior offerta temporale rispetto alla durata dei lavori a base di selezione

20.2. Risulterà vincitrice della gara di appalto l'operatore economico che avrà ottenuto il massimo punteggio Z desumibile dalla somma dei punteggi di cui ai punti precedenti:

Z = C + D + W (C offerta tecnica, D offerta tempo, W offerta economica)

Tutti gli importi economici sono da intendersi, al pari della base d'asta, senza I.V.A.

20.3. La commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

20.4. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

20.5. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

M.7/P.85

20.6. La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 95 del Codice – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Venezia, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 15/05/2018, che ha approvato i criteri e le modalità organizzative del sistema di tutela dei dati personali del Comune di Venezia, con riferimento alla attività di trattamento dati relativi alla presente procedura di gara, della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali, Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato, Servizio Gare e Contratti, è necessario fornire le seguenti informazioni:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati:	Comune di Venezia Dirigente responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed economato PEC : contratti@pec.comune.venezia.it
Responsabile della Protezione dei Dati:	rpd@comune.venezia.it rpd.comune.venezia@pec.it

2. Finalità e base giuridica

Finalità: i dati personali sono trattati per le seguenti finalità: adempimenti connessi all'affidamento e alla gestione del contratto per le attività in oggetto nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e dai Regolamenti del Comune di Venezia.

Base Giuridica: esecuzione di un compito di interesse pubblico nel rispetto degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di appalti pubblici.

3. Categorie di dati e loro fonte

Il trattamento riguarda le seguenti categorie di dati:

- dati personali comuni (quali ad es. dati anagrafici, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online etc.)

- dati relativi a condanne penali e reati o sanzioni amministrative;

Nell'ambito dello svolgimento delle attività di trattamento i dati potrebbero essere ottenuti da altre Autorità Pubbliche e/o altri soggetti giuridici quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

M.7/P.85

4. Modalità di trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento.

Il trattamento è effettuato con modalità (in parte automatizzate o automatizzate e/o non automatizzate) e comprende le operazioni o complesso di operazioni necessarie per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 2, senza profilazione dei dati.

5. Misure di sicurezza

I dati sono trattati garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale.

I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

6. Comunicazione, diffusione

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali, quali ad es. uffici giudiziari, amministrazione finanziaria, ANAC, INPS, Uffici del Lavoro, Camera di Commercio, Committenti privati e pubblici.

Ove necessario, i terzi sono nominati dal Titolare Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del regolamento UE 2016/679. In qualsiasi momento, l'interessato potrà chiedere la lista aggiornata di tutti i Responsabili del trattamento nominati dal Titolare.

7. Trasferimento dei dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale

Non è previsto alcun trasferimento di dati all'estero, salvo che non sia necessario verso Ambasciate o Consolati per loro competenza per importanti motivi di interesse pubblico.

8. Obbligo di conferimento di dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio e il mancato conferimento degli stessi comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura di gara e ottenere l'affidamento, nonché di procedere a tutti gli altri adempimenti connessi al perseguimento delle finalità di cui al punto 2.

9. Periodo di conservazione dei dati

I dati contenuti saranno conservati ai sensi del "Piano di Conservazione" di cui al Manuale di gestione dei documenti del Comune di Venezia e, comunque, per il tempo necessario a perseguire le finalità sopra indicate, nei limiti dei termini prescrizionali di legge.

10. Diritti dell'Interessato

A certe condizioni, in qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare.

A tal fine può rivolgersi a: Comune di Venezia, Dirigente Responsabile del Settore Gare e contratti e centrale unica appalti ed economato, [PEC :contratti@pec.comune.venezia.it](mailto:contratti@pec.comune.venezia.it) e al Responsabile della protezione dei dati ex art. 37 del regolamento UE 2016/679.

Il Titolare, Comune di Venezia, nel caso proceda a trattare i dati personali raccolti, per una finalità diversa da quella sopra individuata, procede a fornire all'interessato ogni informazione in merito a tale diversa finalità oltre che ogni ulteriori informazione necessaria.

11. Diritto di proporre reclamo

M.7/P.85

In base a quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, in caso di presunte violazioni del regolamento stesso, l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

23. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Si informa che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica. L'aggiudicatario, pertanto dovrà essere in possesso di firma digitale con certificato valido;
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- c) per tutte le controversie derivanti dal contratto si rinvia a quanto stabilito all'art. 45 del Capitolato speciale di appalto;
- d) le informazioni relative all'esito della gara (numero imprese partecipanti, ribassi, medie, aggiudicatario, ecc.) saranno disponibili sul Sito Internet: internet <https://venezia.acquistitelematici.it> entro due giorni dalla seduta di gara
- e) Si informa che ai sensi dell'art. 1, comma 52 della Legge n. 190/2012 (come modificato dal D.L. n. 90/2014), questa Amministrazione è obbligata ad acquisire la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria, per contratti di qualsiasi importo, attraverso la consultazione della c.d. white list, nei seguenti settori di attività (art. 1, comma 53):
 - a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
 - b) trasporto, anche transfrontaliero e smaltimento di rifiuti per conto terzi;
 - c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
 - d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
 - e) noli a freddo di macchinari;
 - f) fornitura di ferro lavorato;
 - g) noli a caldo;
 - h) autotrasporti per conto di terzi;
 - i) guardiania dei cantieri.

Pertanto, ai sensi di tali disposizioni, come interpretate dall'ANAC con atto di segnalazione n.1 del 21 gennaio 2015, le imprese che operano in tali settori (e ciò anche ai fini delle autorizzazioni al subappalto) sono tenute obbligatoriamente ad iscriversi nell'apposito elenco tenuto dalla prefettura della provincia di cui l'impresa ha sede.

Con riferimento all'art. 1, comma 53, della legge 190/2012 sono presenti attività riferibili alle lettere

- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- i) guardiania dei cantieri;
- i-quater) servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

Venezia, li 30/12/2022

Il Dirigente del Settore Gare Contratti e
Centrale Unica Appalti ed Economato

M.7/P.85

Dott. Marzio Ceselin

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

55



MINISTERO
DELL'INTERNO