

OFFERTE ALLEGATE

01.02 – SGOMBERI E TRASPORTI

Contabilità allegata redatta dal DLL LOTTO al netto di SGU

INTERVENTO DI “RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA – III° LOTTO FUNZIONALE”. Richiesta di offerta per affidamento diretto dei lavori di rimozione di parti non strutturali.											
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CONTRATTO							SAL N. 1				
PROGR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE DELLA VOCE (ITALIANO)	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	U.M	PREZZO UNITARIO	IMPORTO		
									474.372,61		
		CME - Piano di Strip-Out									
1	1	Rimozione macerie in tutti i locali interessati da crolli, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento	corpo	1,00	15.630,62	15.630,62	1,00	15.630,62	15.630,62		
	1	Rimozione parziale o totale materiali depositati, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento , Edificio 12 , piano terra locali A-21-22-24-2526-27-28-29	corpo		15.630,62		1,00	15.630,62	15.630,62	Applicato lo stesso prezzo per lavori simili	
	1	Rimozione parziale o totale materiali depositati, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento , Edificio 12 , piano primo locali B-21-23-26-27-28-30	corpo		15.630,62		1,00	15.630,62	15.630,62	Applicato lo stesso prezzo per lavori simili	
2	2	Rimozione parziale o totale materiali depositati, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento	corpo	1,00	4.579,32	4.579,32					
	2	Rimozione parziale o totale materiali depositati, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento , Edificio 7, parziale piano terra, locali A1-2-3-vano scala			4.579,32		1,00	4.579,32	4.579,32	Applicato lo stesso prezzo per lavori simili	
	2	Rimozione parziale o totale materiali depositati, compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento , Edificio 13 , piano terra locali ciminiera			4.579,32		1,00	4.579,32	4.579,32	Applicato lo stesso prezzo per lavori simili	
	Economia n. 1	Demolizione di soletta in c.a e scavi , per saggi geotecnici nel piazzale fronte fabbricato 7 , compreso ripristini in cls , rifacimento griglia per raccolta acqua piovana e installazione di pozzetto per pezometro con coperchio in ghisa. Assistenze murarie per sondaggi ditta Geoconsult .			6.171,60	-	1,00	6.171,60	6.171,60	Economie	
	Economia n. 2	Rimozione sosteni e traversi in legno controsoffitto , pulizia delle capriate con spazzolatura manuale , edificio 12 piano primo locali B-28-27- 4 , per prove sul legno Geoconsult			1.984,86	-	1,00	1.984,86	1.984,86	Economie	
	Economia n. 3	Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali B-31-20 , per prove richiesta dal prof. Ossola			992,43	-	1,00	992,43	992,43	Economie	
	Economia n. 4	Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali B-2 , per prove richiesta dal prof. Ossola			661,62	-	1,00	661,62	661,62	Economie	
	Economia n.5	Esecuzione di saggi sull'appoggio delle travi in acciaio del solaio , in corrispondenza dei piastri interni e sulle murature perimetrali , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 7 piano primo locali B-5 -13 e B 9-10, per prove richiesta dal prof.			1.984,86	-	1,00	1.984,86	1.984,86	Economie	
	Economia n.6	Esecuzione di saggi per verificare i tiranti in c.a del ponte al piano primo B18 e al piano secondo C 12 , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia , per prove richiesta dal prof. Ossola			406,71	-	1,00	406,71	406,71	Economie	
	Economia n.7	Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , pr verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali C-1 , per prove richiesta dal prof. Ossola			992,43	-	2,00	992,43	1.984,86	Economie	
	Economia n.8	Esecuzione di analisi su materiale eraclit rimosso			-	-	1,00	450,00	450,00		
4	P 1. 1. 26. 1	Rimozione controsoffitti in Cannucciato e intonaco su morali	mq	368,00	6,00	2.208,00	717,82	6,00	4.306,92		
5		Rimozione controsoffitti in cartongesso con struttura metallica in alluminio	mq	77,70	6,00	466,20		6,00	-		
6		Rimozione controsoffitti in quadrotte ispezionabili con struttura metallica in alluminio	mq	643,37	6,00	3.860,22		6,00	-		
7		Rimozione controsoffitti in morali di legno + rete metallica e intonaco	mq	970,21	6,00	5.821,26		6,00	-		
8		Rimozione controsoffitti in pannelli di Eraclit su struttura metallica	mq	5,87	6,00	35,22		6,00	-		
11		Rimozione controsoffitti di NON specifica natura	mq	277,67	6,00	1.666,02		6,00	-		
3	P 1. 1. 26. 3	Demolizione di controsoffitti qualsiasi genere, escluso orditura di sostegno: parziale per sostituzione elementi o parti deteriorate a pannelli singoli	mq	3,50	8,50	29,75		8,50	-		
10	P 1. 1. 24	Demolizione rivestimento parietale in perlinato o tavole di legno, lastre di fibro-cemento, pasta di legno, trucioli di legno, di agglomerato o simile	mq	14,52	8,43	122,40		8,43	-		
9	E.05.14.b	Demolizione di tavolati in laterizio spessore complessivo <=20cm, compreso intonaci e rivestimenti. Compreso trasporto in discarica e relativi oneri smaltimento: tavolati in gesso rivestito	mq	797,43	25,54	20.366,36		25,54	-		
12	N 0. 9. 3	Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni - VOCE 4	mc	119,60	7,06	844,38	358,91	7,06	2.533,90	mc*spessore *2 aumento art. N.0.8.4*5 volte 10 metri	
		Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni VOCE 5	mc	20,67	7,06	145,92		7,06	-		
		Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni VOCE 6	mc	159,56	7,06	1.126,46		7,06	-		
		Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni VOCE 7	mc	195,58	7,06	1.380,78		7,06	-		
		Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni VOCE 8	mc	2,34	7,06	16,49		7,06	-		
		Trasporto in orizzontale con qualsiasi mezzo per ogni 10m di percorso, dalle rive dei canali per e da i cantieri di lavoro del Centro Storico e delle Isole (Lido escluso), di materiali inerti in genere e materiali di rifiuto provenienti da demolizioni e rimozioni VOCE 11	mc	68,86	7,06	486,17		7,06	-		
13	N 0. 9. 4. 7	Trasporto a discarica materiale di rifiuto: con autocarro fino a 5mc - CER 170904	mc	566,60	17,02	9.643,56	71,78	17,02	1.221,73	mc*spessore *2 aumento art. N.0.8.4	
14	N 0. 9. 7. 1	Tariffa discarica per conferimento detriti: CER 17,09,04	mc.	2.360,84	22,98	54.252,10	71,78	22,98	1.649,55	mc*spessore *2 aumento art. N.0.8.4	
					Tot.	122.681,23		Tot.	80.399,54		
					Importo cme progetto	139.102,23					
					Importo base d'asta	139.102,23		Importo lavori al lordo	80.399,54		
					Oneri della sicurezza	10.224,62					
					Importo totale appalto	149.326,85					
					Sconto contrattuale -1,77%	2.462,11		Sconto contrattuale -1,77%	1.423,07		
					Importo lavori di contratto	136.640,12		Importo lavori SAL n.1	78.976,47		
					Importo oneri sicurezza	10.224,62		Importo oneri sicurezza	5.909,72		
					Importo contratto	146.864,74		Importo totale SAL n. 1	84.886,18		
					Importo determina n.1794 del 07/09/2022 con oneri fiscali	178.954,19		Importo lavori da eseguire	61.978,56		
					CUP F74E21000250001						
					CIG. 93690722CD						

Libretto delle misure 1 SAL

PROGR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE DELLA VOCE (ITALIANO)	U.M.	largh.	altezz
1	P 1. 1. 26. 1	Rimozione controsoffitti in Cannucciato e intonaco su morali			
		Fabbricato 12			
		Piano terra			
		Locale 12-A 20	mq.	5,3	2,8
		Locale 12-A 21	mq.	5,2	3,6
		Locale 12-A 22	mq.	5,1	3,6
		Locale 12-A 27-28	mq.	5,4	3
		Locale 12-A 29	mq.	3,3	1,5
		Locale 12-A 12	mq.	3,8	5,65
		Piano primo			
		Locale 12-B24 -25-32-33-27-28-30-31-32	mq.	13,4	5,4
		Locale 12-B4 B4a B5a	mq.	7,4	5
		Locale 12-B23	mq.	1,5	1,5
		Locale 12-B21	mq.	3,7	0,4
		Locale 12-B20	mq.	3,6	5,25
		Locale 12-B19	mq.	5,45	5,15
		Locale 12-B5	mq.	1,1	1
			mq.	1,5	1,5
			mq.	1,2	0,7
		Locale 12-B6	mq.	4,8	4,25
		doppio controsoffitto	mq.	3,2	1,5
		Locale 12-B3	mq.	2,4	2
		Locale 12-B2	mq.	4	1,2
			mq.	4	1,5
			mq.	3	1,5
		Locale 12-B8	mq.	2	1,5
		Locale 12-B18	mq.	2	1
		Locale 12-B1	mq.	2	1,5
		Locale 12-B10	mq.	2,5	1,6
		Locale 12-B11	mq.	1,8	1,8
		Locale 12-B12	mq.	3,8	1,7
		Fabbricato 13			
		Piano terra			
		Locale 13-A4,1	mq.	8,7	1,8
		Locale 13-A1	mq.	3	2,55
		Locale 13-A2	mq.	4,9	4,3
		Locale 13-A3	mq.	4,9	4,3
		Fabbricato 7			
		Piano terra			
		Locale 7 -A5	mq.	4,7	3,3
		Locale 7 -XXX	mq.	8,2	2,6

Piano primo				
Locale 7- B4	pianerottolo scala	mq.	6	3,4
Locale 7- B4	scala	mq.	6,5	1,6
Locale 7- B4	scala	mq.	4,6	1,6
Locale 7- B4	scala	mq.	4,92	1,6
Locale 7- B5	B13	mq.	12,3	1,6
Locale 7- B5	B13	mq.	6,5	0,9
Locale 7- B9	B10	mq.	5,5	1
Locale 7- B9	B10	mq.	1	1
Locale 7- B1		mq.	1	1
Locale 7- B5		mq.	13	3,2
Piano secondo				
Locale 7- C4	pianerottolo scala	mq.	6	3,4
Locale 7- C4	scala	mq.	1,5	1,5
Locale 7- C7		mq.	10,8	9,6
Locale 7- C5		mq.	6,6	3,5

	Tot.

14,84
 18,72
 18,36
 16,2
 4,95
 21,47
 0
 72,36
 37
 2,25
 1,48
 18,9
 28,0675
 1,1
 2,25
 0,84
 20,4
 4,8
 4,8
 4,8
 6
 4,5
 3
 2
 3
 4
 3,24
 6,46
 0
 0
 0
 2 31,32
 7,65
 21,07
 21,07
 0
 0
 0
 15,51
 21,32

	20,4
	10,4
	7,36
	7,872
	19,68
	5,85
	5,5
3	3
3	3
	41,6

	20,4
	2,25
	103,68
	23,1

Tot.	717,8195
------	----------

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N. 1 Demolizione di soletta in c.a e scavi , per saggi geotecnici nel piazzale fronte fabbricato 7 , compreso ricoprimento con materiale scavato , sistemazione griglia per raccolta acqua piovana e installazione di pozzetto per pezometro con coperchio in ghisa. Assistenze murarie per sondaggi ditta Geoconsult .	h									
			NP.O1 OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea)										
			15/09/2022		9				9,00				
			16/09/2022		9				9,00				
			19/09/2022		9				9,00				
			30/09/2022		9				9,00				
			tot.						36,00		36,00	37,95 €	1.366,20 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio 7 - lotto3	h									
			NP.O2 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)										
			15/09/2022		18				18,00				
			16/09/2022		18				18,00				
			19/09/2022		18				18,00				
			30/09/2022		18				18,00				
			tot.						72,00		72,00	36,16 €	2.603,52 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio 7 - lotto3	h									
			NP.O3 MINI ESCAVATORE KOMATSU PC 33										
			15/09/2022		9				9,00				
			16/09/2022		9				9,00				
			19/09/2022		9				9,00				
			30/09/2022		9				9,00				
			tot.						36,00		36,00	59,08 €	2.126,88 €
			Poazzetto con coperchio in ghisa										
			NP.O4 Poazzetto con coperchio in ghisa		1				1,00				
			tot.						1,00		1,00	75,00 €	75,00 €
			tot.										6.171,60 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N. 2 Rimozione sosteni e traversi in legno controsoffitto , pulizia delle capriate con spazzolatura manuale , edificio 12 piano primo locali B-28-27- 4 , per prove sul legno Geoconsult	h									
			NP.O1 OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea)										
			04/10/2022		9				9,00				
			05/10/2022		9				9,00				
			tot.						18,00		18,00	37,95 €	683,10 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3	h									
			NP.O2 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)										
			04/10/2022		18				18,00				
			05/10/2022		18				18,00				
			tot.						36,00		36,00	36,16 €	1.301,76 €
			tot.										1.984,86 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N. 3 Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , pr verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali B-31-20 , per prove richiesta dal prof. Ossola	h									
			NP.O1 OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea)										
			18/10/2022		9				9,00				
			tot.						9,00		9,00	37,95 €	341,55 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3	h									
			NP.O2 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)										
			18/10/2022		18				18,00				
			tot.						18,00		18,00	36,16 €	650,88 €
			tot.										992,43 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N. 4 Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , pr verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali B-2 , per prove richiesta dal prof. Ossola	h									
			NP.O1 OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea)										
			19/10/2022		6				6,00				
			tot.						6,00		6,00	37,95 €	227,70 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3	h									
			NP.O2 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)										
			19/10/2022		12				12,00				
			tot.						12,00		12,00	36,16 €	433,92 €
			tot.										661,62 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N. 5 Esecuzione di saggi sull'appoggio delle travi in acciaio del solaio , in corrispondenza dei piastri interni e sulle murature perimetrali , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 7 piano primo locali B-5 -13 e B 9-10 , per prove richiesta dal prof. Ossola	h									
			NP.O1 OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea)										
			20/10/2022		9				9,00				
			21/10/2022		9				9,00				
			tot.						18,00		18,00	37,95 €	683,10 €
			Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3	h									
			NP.O2 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)										
			20/10/2022		18				18,00				

21/10/2022	18	18,00					
tot.		36,00	36,00	36,16 €	1.301,76 €	tot.	1.984,86 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	giure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N.6 Esecuzione di saggi per verificare i tiranti in c.a del ponte al piano primo B18 e al piano secondo C 12 , per verificarne la sezione e come appoggia , compreso pulizia, , per prove richiesta dal prof. Ossola	h									
		NP.O1	OPERAIO QUARTO LIVELLO (Milani Andrea) 28/09/2022		5			5,00					
			tot.					5,00			5,00	37,95 €	189,75 €
		NP.O2	Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto) 28/09/2022	h	6			6,00					
			tot.					6,00			6,00	36,16 €	216,96 €
											tot.		406,71 €

N.	data	tariffa	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	par. ug.	lungh.	largh.	H/peso	pos-neg	figure/ annotazioni	quantità	unitario	totale
			ECONOMIA N.7 Esecuzione di saggi sulla muratura interna perimetrale in corrispondenza dell'appoggio della cornice esterna del fabbricato , pr verificame la sezione e come appoggia , compreso pulizia, edificio 12 piano primo locali C-1 , per prove richiesta dal prof. Ossola	h									
		NP.O1	24/10/2022		9			9,00					
			tot.					9,00			9,00	37,95 €	341,55 €
		NP.O2	Assistenza ai rilievi e sondaggi edificio12 piano primo - lotto3 OPERAIO SPECIALIZZATO (Bottin Davide, Fabbris Roberto)	h									
			24/10/2022		18			18,00					
			tot.					18,00			18,00	36,16 €	650,88 €
											tot.		992,43 €

OFFERTE ALLEGATE

02.04 – PARTIZIONI CIECHE E VETRATE



VIDIWALL® XL LASTRA IN GESSOFIBRA PER INTERNI

EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ

GRUPPO 39

4 SK

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m²/pallet	Pz./pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m²
545812	4003982400192	10,0	1000	1500	ca. 11,60 kg/m² ca. 1305 Kg/pal.	1 PAL	112,5	75 pz./pal.	B	10,40
545814	4003982400215	10,0	2000	1200	ca. 11,80 kg/m² ca. 1557,60 Kg/pal.	1 PAL	132	55 pz./pal.	B	10,05
6926	4003982001221	12,5	1000	1500	ca. 14,50 kg/m² ca. 1305 Kg/pal.	1 PAL	90	60 pz./pal.	B	12,63
545791	4003982400093	12,5	2000	1200	ca. 14,75 kg/m² ca. 1593 Kg/pal.	1 PAL	108	45 pz./pal.	A	12,08
545794	4003982400123	12,5	3000	1200	ca. 14,75 kg/m² ca. 2389,50 Kg/pal.	1 PAL	162	45 pz./pal.	A	12,08
58749	4003982224590	15,0	2500	1200	ca. 17,70 kg/m² ca. 1858,50 Kg/pal.	11 PAL	105	35 pz./pal.	B	15,83
80365	5413503520084	18,0	2000	1200	ca. 21,24 kg/m² ca. 1529,28 Kg/pal.	1 PAL	72	30 pz./pal.	B	19,71

2 SK

2 VTF

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m²/pallet	Pz./pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m²
683472	4003982530615	12,5	3000	1200	ca. 14,75 kg/m² ca. 2389,50 Kg/pal.	1 PAL	162	45 pz./pal.	A	12,93
683474	4003982530639	15,0	2500	1200	ca. 17,70 kg/m² ca. 1858,50 Kg/pal.	10 PAL	105	35 pz./pal.	C	16,13

4 VTF

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m²/pallet	Pz./pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m²
683478	4003982530646	12,5	2000	1200	ca. 14,75 kg/m² ca. 1593 Kg/pal.	1 PAL	108	45 pz./pal.	C	13,28

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine.

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.

PROFILO C 50/50/50

EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ

GRUPPO 50

PRODOTTO	CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Descrizione	Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m/u.m.a.	Pz/pacco	Tempi di consegna	Prezzo €/UM conf
 Profilo montante C 50/50/50 in MgZ sp. 0,6 mm	202570	4003982293275	0,6	3000	50	0,69 kg/m	1 PAL	360		A	4,30/m
	202571	4003982293282	0,6	4000	50		1 PAL	480		A	4,30/m
	202572	4003982293299	0,6	length div. fino a 6000	50	0,69 kg/m	1 PAL	-	8 pz/conf 15 conf/pacco	B	4,30/m
	202573	4003982293305	0,6	length div. oltre 6000	50		48	-		C	4,63/m
 Profilo montante C 50/50/50 in MgZ s p. 0,8 mm	202574	4003982293312	0,8	3000	50	1,00 kg/m	1 PAL	360		A	5,71/m
	202575	4003982293329	0,8	4000	50		1 PAL	480	8 pz/conf 15 conf/pacco	A	5,71/m
	202576	4003982293336	0,8	length div. fino a 6000	50	1,00 kg/m	1 PAL	-		B	5,71/m
	202577	4003982293343	0,8	length div. oltre 6000	50		1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	6,16/m

Orditure Knauf in MgZ: realizzati in acciaio DX 51D rivestito con una soluzione solida di magnesio-zinco ad elevata resistenza alla corrosione, per impieghi in esterni ed interni.

NOTE:

1) Per lunghezze diverse si intendono profili di lunghezza non standard compresi tra 2500 mm e 8000 mm.

2) Quantità minima per lunghezze diverse: un pacco

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine - R: A richiesta

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.

EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ

GRUPPO 52

PRODOTTO	CODICI		DIMENSIONI		PESO	IMBALLO		CONSEGNA/PREZZO	
Descrizione	Codice Articolo	Codice EAN	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM	Unità minima di acquisto	m ² /conf conf/pal m ² /pal	Tempi di consegna	Prezzo €/UM conf
Lana di Roccia FKO S Thermal sp. 40 mm	536766	8581760156517	1000	600	ca. 4,00 kg/m ²	1 PAL	3,60 m ² /conf 10 conf/pal 36 m ² /pal	C	11,01/m ²
sp. 50 mm	536753	8581760156449	1000	600	ca. 5,00 kg/m ²	1 PAL	3,60 m ² /conf 8 conf/pal 28,80 m ² /pal	C	13,76/m ²
sp. 60 mm	536754	8581760156456	1000	600	ca. 6,00 kg/m ²	1 PAL	3 m ² /conf 8 conf/pal 24 m ² /pal	C	16,51/m ²
sp. 80 mm	536755	8581760156463	1000	600	ca. 8,00 kg/m ²	1 PAL	1,80 m ² /conf 10 conf/pal 18 m ² /pal	C	22,03/m ²
sp. 100 mm	536752	8581760156432	1000	600	ca. 10,00 kg/m ²	1 PAL	1,80 m ² /conf 8 conf/pal 14,40 m ² /pal	C	27,53/m ²
sp. 120 mm	536756	8581760156470	1000	600	ca. 12,00 kg/m ²	1 PAL	1,20 m ² /conf 10 conf/pal 12 m ² /pal	C	33,03/m ²
sp. 140 mm	536759	8581760156487	1000	600	ca. 14,00 kg/m ²	1 PAL	1,20 m ² /conf 8 conf/pal 9,60 m ² /pal	C	38,54/m ²
sp. 160 mm	536760	8581760156494	1000	600	ca. 16,00 kg/m ²	1 PAL	1,20 m ² /conf 6 conf/pal 7,20 m ² /pal	C	44,04/m ²
sp. 180 mm	536762	8581760156500	1000	600	ca. 18,00 kg/m ²	1 PAL	1,20 m ² /conf 6 conf/pal 7,20 m ² /pal	C	49,55/m ²
sp. 200 mm	536770	8581760156524	1000	600	ca. 20,00 kg/m ²	1 PAL	1,20 m ² /conf 6 conf/pal 7,20 m ² /pal	C	55,05/m ²
sp. 220 mm	536771	8581760156531	1000	600	ca. 22,04 kg/m ²	1 PAL	0,60 m ² /conf 10 conf/pal 6 m ² /pal	C	60,55/m ²
sp. 240 mm	536773	8581760156548	1000	600	ca. 24,00 kg/m ²	1 PAL	0,60 m ² /conf 10 conf/pal 6 m ² /pal	C	66,06/m ²

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.


**DIAMANT® LASTRA KNAUF IN GESSO RIVESTITO
AD ALTA DENSITÀ E RESISTENZA**

**EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ**
GRUPPO I 01- 27

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m ² /pallet	Pz./pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m ²
515940	4003982252272	12,5	2000	1200	ca. 12,80 kg/m ² ca. 1740,32 kg/pal.	1 PAL	134,4	56 pz./pal.	A	10,03
515941	4003982252296	12,5	3000	1200	ca. 12,80 kg/m ² ca. 2211,84 kg/pal.	1 PAL	172,8	48 pz./pal.	A	10,03
515942	4003982289094	12,5	mis. div.	1200	ca. 12,80 kg/m ²	1 PAL	-	vedere pag. 69 del capitolo lastre	E	10,03

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine (carichi completi 22 ton.)

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.



KNAUF GKB ADVANCED - 12,5



EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ

GRUPPO I 01- MA

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m²/pallet	Pz/pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m²
683188	4003982530448	12,5	2000	1200	ca. 7,50 kg/m² ca. 1224 Kg/pal	1 PAL	163,2	68 pz/pal	A	4,21
175122	4003982530509	12,5	2500	1200	ca. 7,50 kg/m² ca. 1530 Kg/pal	1 PAL	204,0	68 pz/pal	A	4,21
760889	4003982551832	12,5	2800	1200	ca. 7,50 kg/m² ca. 1612,8 Kg/pal	1 PAL	215,04	64 pz/pal	A	4,21
683189	4003982530462	12,5	3000	1200	ca. 7,50 kg/m² ca. 1728 Kg/pal	1 PAL	230,4	64 pz/pal	A	4,21

NOTE:

* Specifiche tempi e lotti minimi per lastre a lunghezza speciale pag. 68-69

1) Possibilità di quantitativi inferiori a quelli indicati in tabella a pag. 70-71 con supplemento prezzo. Prezzi e tempi di consegna comunicati su richiesta.

2) Taglio a misura: Lunghezze inferiori a 2 m e/o larghezze inferiori a 1,2 m con supplemento prezzo e tempi di consegna comunicati su richiesta.

3) Lastre fuori standard: Tolleranza di produzione: $\pm 5\%$. Se in difetto, non integrate. Se in eccesso, inviate e fatturate. Se non ritirate entro 10 gg. dalla produzione, verrà addebitato il costo di stoccaggio.

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine - R: su richiesta

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.

PROFILO C 50/75/50



GRUPPO 50

PRODOTTO	CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Descrizione	Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m/u.m.a.	Pz/pacco	Tempi di consegna	Prezzo €/UM conf
 Profilo montante C 50/75/50 in MgZ sp. 0,6 mm	202582	4003982293398	0,6	3000	75	0,79 kg/m	1 PAL	288		A	4,89/m
	202583	4003982293404	0,6	4000	75		1 PAL	384	8 pz/conf 12 conf/pacco	A	4,89/m
	202584	4003982293411	0,6	lung. div. fino a 6000	75		1 PAL	-		B	4,89/m
	202585	4003982293428	0,6	lung. div. oltre 6000	75		1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	5,25/m
 Profilo montante C 50/75/50 in MgZ sp. 0,8 mm	202586	4003982293442	0,8	3000	75	1,16 kg/m	1 PAL	288			7,71/m
	202587	4003982293459	0,8	4000	75	1,16 kg/m	1 PAL	384	8 pz/conf 12 conf/pacco		7,71/m
	202588	4003982293466	0,8	lung. div. fino a 6000	75		1 PAL	-			7,71/m
	202589	4003982293473	0,8	lung. div. oltre 6000	75		1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	8,22/m
 Profilo montante C 50/75/50 in MgZ* sp. 1,0 mm	202590	4003982422491	1	lung. div. fino a 8000	75	1,44 kg/m	1 CONF	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	9,64/m

Orditure Knauf in MgZ: realizzati in acciaio DX 51D rivestito con una soluzione solida di magnesio-zinco ad elevata resistenza alla corrosione, per impieghi in esterni ed interni.

NOTE:

- 1) Per lunghezze diverse si intendono profili di lunghezza non standard compresi tra 2500 mm e 8000 mm.
 2) Quantità minima per lunghezze diverse: un pacco

Tempi di consegna: A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine - R: A richiesta
 * senza bordo arrotondato con un solo foro per impicci

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.

PROFILO C 50/100/50



GRUPPO 50

PRODOTTO	CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Descrizione	Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m/ u.m.a.	Pz/pacco	Tempi di consegna	Prezzo €/UM conf
 Profilo montante C 50/100/50 in MgZ sp. 0,6 mm	202596	4003982293534	0,6	3000	100	0,89 kg/m	1 PAL	288		A	5,37/m
	202597	4003982293541	0,6	4000	100		1 PAL	384	8 pz/conf 12 conf/pacco	A	5,37/m
	202598	4003982293558	0,6	lung. div. fino a 6000	100	0,89 kg/m	1 PAL	-		B	5,37/m
	202599	4003982293565	0,6	lung. div. oltre 6000	100		1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	5,79/m
 Profilo montante C 50/100/50 in MgZ sp. 0,8 mm	202600	4003982293572	0,8	3000	100	1,31 kg/m	1 PAL	288		A	8,15/m
	202601	8690258011839	0,8	4000	100		1 PAL	384	8 pz/conf 12 conf/pacco	A	8,15/m
	202602	4003982293589	0,8	lung. div. fino a 6000	100	1,31 kg/m	1 PAL	-		B	8,15/m
	202603	4003982293596	0,8	lung. div. oltre 6000	100		1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	C	8,76/m
 Profilo montante C 50/100/50* in MgZ sp. 1,0 mm	202604	4003982422514	1,0	lung. div. fino a 8000	100	1,25 kg/m	1 PAL	-	8 pz/conf 6 conf/pacco	B	14,43/m

Orditure Knauf in MgZ: realizzati in acciaio DX 51D rivestito con una soluzione solida di magnesio-zinco ad elevata resistenza alla corrosione, per impieghi in esterni ed interni.

NOTE:

1) Per lunghezze diverse si intendono profili di lunghezza non standard compresi tra 2500 mm e 8000 mm.

2) Quantità minima per lunghezze diverse: un pacco

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine R: A richiesta

* senza bordo arrotondato con un solo foro per impianti

I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.



VIDIFIRE LASTRA IN GESSOFIBRA CLASSE DI REAZIONE AL FUOCO A1



EXTRA
SCONTI
QUANTITÀ

GRUPPO 39

CODICI		DIMENSIONI			PESO	IMBALLO			CONSEGNA/PREZZO	
Codice Articolo	Codice EAN	Spessore (mm)	Lunghezza (mm)	Larghezza (mm)	Peso/UM Peso/Pal	Unità minima di acquisto	m²/pallet	Pz./pallet	Tempi di consegna	Prezzo €/m²
281506	4003982252975	12,5	2000	1200	ca. 18,13 kg/m² ca. 1740,48 kg/pal.	1 PAL	96	40 pz./pal.	C	14,54
281490	4003982252920	12,5	3000	1200	ca. 18,11 kg/m² ca. 2607,84 kg/pal.	10 PAL	144	40 pz./pal.	C	14,54
281514	4003982400215	12,5	mis. div.	1200	-	1 PAL	-	-	C	-

NOTE:

Imballo: consegne esclusivamente su pallet in legno a perdere. Misure diverse: Tempi di consegna, quantitativi minimi e prezzo, comunicati su richiesta.

Tempi di consegna A: 1 settimana dall'ordine - B: 2 settimane dall'ordine - C: 3 settimane dall'ordine - D: 4 settimane dall'ordine - E: 5 settimane dall'ordine (carichi completi 22 ton.)



I prezzi, i prodotti, le quantità e i tempi di consegna presenti a catalogo listino sono puramente indicativi e non vincolanti per Knauf. Resta inteso che per il prezzo definitivo e le quantità esatte fa fede solo ed esclusivamente la conferma d'ordine.

PARETI

Pannelli non rivestiti

Acoustic 225 Plus N ($\rho = 70 \text{ kg/m}^3$) - IST



$\lambda_D = 0,033 \text{ W/mK}$ - Euroclasse A1

Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a media densità, per l'isolamento termico e acustico.

Il pannello, prodotto nello stabilimento croato (ROCKWOOL Adriatic d.o.o.), ha ottenuto la certificazione Eurofins Indoor Air Comfort Gold.

Formato 1200x600 mm

Pacchi su pallet

Dimensione pallet: base 1200x1200 mm; altezza massima 2640 mm.



Dimensioni [mm]	Spessore [mm]	Cod. SAP IST	Classe di Servizio	Pannelli / Pacco	Pacchi / Pallet	m ² / Pallet	Pallet / Camion	m ² / Camion	Prezzo € / m ²
1200 x 600	40	290249	A	9	14	90,72	22	1995,84	9,41
1200 x 600	50	303310	A	10	10	72	22	1584	11,74
1200 x 600	60	303319	A	6	14	60,48	22	1330,56	13,85
1200 x 600	80	290251	A	4	16	46,08	22	1013,76	18,46
1200 x 600	100	303320	A	4	12	34,56	22	760,32	23,06

Pannello 248 ($\rho = 80 \text{ kg/m}^3$) - IST



$\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$ - Euroclasse A1

Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a media densità, per l'isolamento termico ed acustico.

Formato 1200x600 mm

Pacchi su pallet

Dimensione pallet: base 1200x1200 mm; altezza massima 2640 mm.



Dimensioni [mm]	Spessore [mm]	Cod. SAP IST	Classe di Servizio	Pannelli / Pacco	Pacchi / Pallet	m ² / Pallet	Pallet / Camion	m ² / Camion	Prezzo € / m ²
1200 x 600	40	76615	B 6t 22 PAL	10	12	86,40	22	1.900,80	11,70
1200 x 600	50	76616	B 6t 22 PAL	8	12	69,12	22	1.520,64	14,57
1200 x 600	60	76617	B 6t 22 PAL	8	10	57,60	22	1.267,20	16,79

Habito Clima BV Activ'Air®

Lastre in gesso rivestito ad elevata densità, idrorepellenti H1, con barriera vapore, accoppiate con lana di vetro, specifiche per l'isolamento acustico e termico

CE Conforme alla norma EN 13950:2005



NOVITÀ

Codice articolo	Referenza		Tempo fornitura	Dimensioni (mm)			Peso (indicativo) kg / m²	Confezionamento		Prezzo €/m²
	Prodotto			Lunghezza	Larghezza	Spessore		Lastre / pallet	m² / pallet	
5200680179	Habito Clima BV Activ'Air® 13+20	■		3000	1200	13+20	12	36	129,6	15,80
5200680180	Habito Clima BV Activ'Air® 13+30	■		3000	1200	13+30	12,85	28	108,8	20,15
5200680181	Habito Clima BV Activ'Air® 13+40	■		3000	1200	13+40	13,7	22	79,2	24,50
5200680182	Habito Clima BV Activ'Air® 13+50	■		3000	1200	13+50	14,55	19	68,4	28,90
5200680750	Habito Clima BV Activ'Air® 13+60	■		3000	1200	13+60	13,6	16	57,6	33,30
5200680751	Habito Clima BV Activ'Air® 13+80	■		3000	1200	13+80	14,7	12	43,2	37,70
5200680753	Habito Clima BV Activ'Air® 13+100	■		3000	1200	13+100	15,8	10	36	42,10

*Lastre con lunghezze fuori listino: 400 lastre in gesso rivestito ± 5% * (con addebito supplementare del 3% sul listino)

Lastre di tipo speciale o con bordo speciale: 3.600 m² ± 5% * (con addebito supplementare del 5% sul listino)

* Le differenze di quantità in eccesso o in difetto saranno consegnate e fatturate (eccesso) e non reintegrate (difetto)."

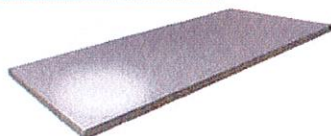
■ 3 gg. lavorativi ■ 7 gg. lavorativi ■ 15 gg. lavorativi ■ 25 gg. lavorativi ▲ Per tempi consegna e q.tà minime contattare il customer service

LASTRE ACCOPPIATE

STIFERITE RP

Pannello isolante in schiuma polyiso accoppiato a una lastra in cartongesso di spessore 13 mm

Pannello sandwich accoppiato a STIFERITE GTE e da una lastra in cartongesso da 13 mm di spessore. Il pannello RP è indicato per l'isolamento di pareti dall'interno ed i soffitti su telaio metallico. Conducibilità termica: $\lambda D=0,023 \text{ W mK}$. Prodotto da azienda certificata con sistema ISO 9001, OHSAS 18001 e ISO 1400. Marcatura di conformità CE

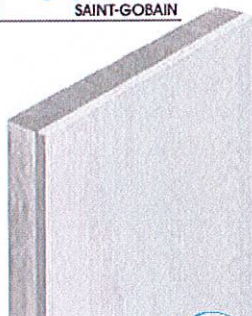


CLASSE	CODICE	DESCRIZIONE	LUNGHEZZA (MM)	LARGHEZZA (MM)	SPESSORE (MM)	MQ/ PALLET	U.M.	COD.FORNITORE	€/U.M.
IP	IPW12020	Stiferite RP	3000	1200	20+13	/	PACCO	RPX033AA120A300	15,53 €
IP	IPW12030	Stiferite RP	3000	1200	30+13	/	PACCO	RPX043AA120A300	17,87 €
IP	IPW12040	Stiferite RP	3000	1200	40+13	/	PACCO	RPX053AA120A300	20,66 €
IP	IPW12050	Stiferite RP	3000	1200	50+13	/	PACCO	RPX063AA120A300	23,42 €
IP	IPW12060	Stiferite RP	3000	1200	60+13	/	PACCO	RPX073AA120A300	26,20 €
IP	IPW12070	Stiferite RP	3000	1200	70+13	/	PACCO	RPX083AA120A300	28,97 €
IP	IPW12080	Stiferite RP	3000	1200	80+13	/	PACCO	RPX093AA120A300	31,72 €

GYPROC HABITO CLIMA BV ACTIV'AIR®

Lastra in gesso rivestito ad elevata densità, idrorepellente H1, con barriera vapore, accoppiata con pannello in lana di vetro, specifica per l'isolamento acustico e termico

Lastra accoppiata sulla faccia non a vista con un pannello in lana di vetro da 85 kg/m³: idrorepellente, indicata per incrementare le prestazioni di isolamento acustico e termico di pareti, per tutti gli ambienti interni (compresi ambienti umidi come bagni e cucine).



ACTIV
air

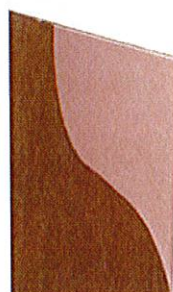
CLASSE	CODICE	DESCRIZIONE	LUNGHEZZA (MM)	LARGHEZZA (MM)	SPESSORE (MM)	MQ/ PALLET	U.M.	COD.FORNITORE	€/U.M.
CN	CO000338	Habito Klima Activ'Air® 13+20 BV	3000	1200	13+20	129,6	MQ	5200680179	18,94 €
CN	CN003331	Habito Klima Activ'Air® 13+30 BV	3000	1200	13+30	100,8	MQ	5200680180	24,16 €
CN	CN003342	Habito Klima Activ'Air® 13+40 BV	3000	1200	13+40	79,2	MQ	5200680181	29,38 €
CN	CN003351	Habito Klima Activ'Air® 13+50 BV	3000	1200	13+50	68,4	MQ	5200680182	34,66 €

2020

NDA AKUSTIK GIPS ART.2

Lastra in cartongesso da 12,5 mm accoppiata a una massa fonoisolante e antivibrante in epdm tecsound da 2,5 mm. Massa ad alta densità a basso modulo elastico. Questa lastra ha un potere fonoisolante pari a 54,5 dB.

CLASSE	CODICE	DESCRIZIONE	LUNGHEZZA (MM)	LARGHEZZA (MM)	SPESSORE (MM)	MQ/ PALLET	U.M.	COD.FORNITORE	€/U.M.
IG	IG070102	NDA Akustik Gips Art. 2 12,5 + 2,5 mm.	2000	1200	12,5+2,5	120	MQ	ART. 2	14,00 €





15/06/2022

PROGETTO: EX MANIFATTURA TABACCHI VENEZIA
PARTE OS240

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853



OS2 40 IN ACCIAIO DECAPATO VERNICIATO

Fornitura e posa in opera di infissi costruiti con profili OS2 40, sezione a vista nodo laterale fisso massimo 27 mm, sezione a vista nodo laterale apribile massimo 47 mm, nodo centrale per le due ante massimo 62 mm, profondità inderogabile di 42 mm.

Sormonto interno ed esterno dei profili.

Sistema di tenuta con doppia guarnizione.

I profili metallici sono ottenuti da profilatura a freddo di nastri in acciaio decapato di spessore 20/10.

L'assieme dei telai avviene tramite saldatura in continuo delle superfici in contatto con successiva molatura e ripristino della finitura superficiale.

Verniciatura finale con polveri in forni o a liquido.

I serramenti sono completi di vetri 33_12_33, fissati mediante fermavetri distanziati dalle superfici esterne tramite guarnizione in EPDM o silicone ed interne con guarnizioni in EPDM inserite a pressione.

Le porte sono completate con le maniglie di sistema disponibili diverse geometrie, materiali e finiture tra cui l'ottone grezzo da verniciare.



Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853

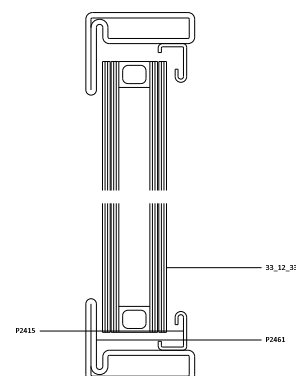
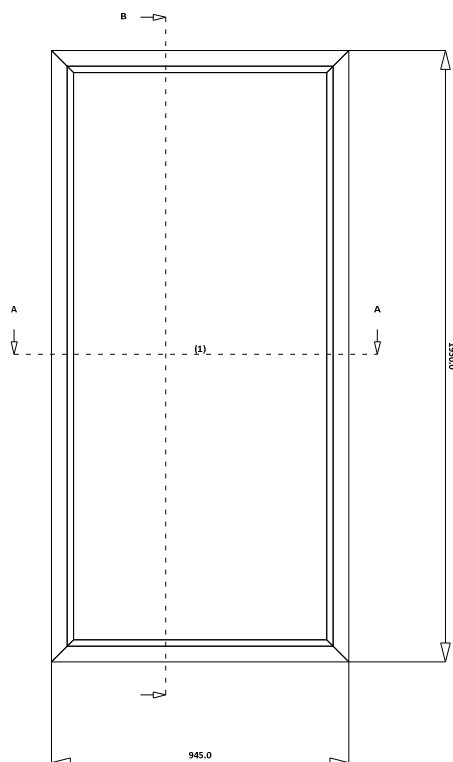
Voce: 23 TIPO A Fisso OS240	Voce: 24 TIPO B Fisso OS240	Voce: 25 TIPO C Fisso OS240
Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna
Tipo: A	Tipo: B	Tipo: C
Serie.Prof: OS2-40	Serie.Prof: OS2-40	Serie.Prof: OS2-40
Qta: 100, Misure (LxH): 945x1950	Qta: 100, Misure (LxH): 1240x1450	Qta: 100, Misure (LxH): 1250x1450
Area totale: 100x1,8 mq = 184,3 mq	Area totale: 100x1,8 mq = 179,8 mq	Area totale: 100x1,8 mq = 181,2 mq
Perimetro: 100x5,79 m = 579 m	Perimetro: 100x5,38 m = 538 m	Perimetro: 100x5,4 m = 540 m
Finit.Ester: DECAPATO, ,	Finit.Ester: DECAPATO, ,	Finit.Ester: DECAPATO, ,
Finit.Inter: DECAPATO, ,	Finit.Inter: DECAPATO, ,	Finit.Inter: DECAPATO, ,
Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,
Vetri: 33_12_33	Vetri: 33_12_33	Vetri: 33_12_33
Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:
Ubicazione:	Ubicazione:	Ubicazione:

Totali	
Area:	545,32 mq
Perimetro:	1657 m

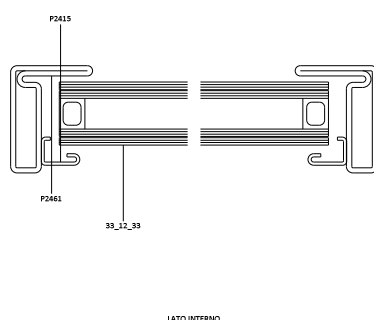
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 23 Tipo: A Pezzi: 100 Misure: 945x1950 Area: 1,84 mq
 Descrizione: TIPO A Fisso OS240
 Serie: OS2-40 Ubicazione:
 Finit.Ester: DECAPATO, ,
 Finit.Inter: DECAPATO, ,
 Colore Acc.: , ,
 Variabili:
 (1) 33_12_33 - 907 x 1912

SEZIONE BB



SEZIONE AA



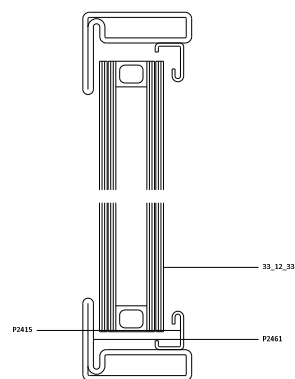
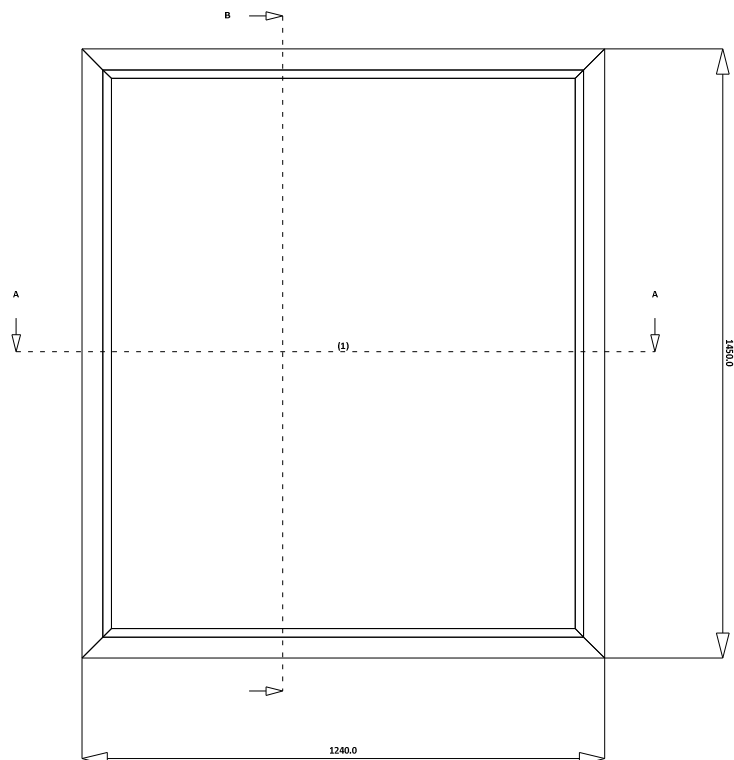
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

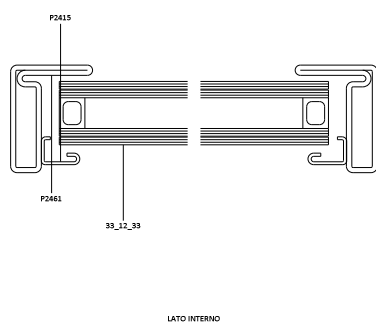
Voce: 24 **Tipo:** B **Pezzi:** 100 **Misure:** 1240x1450 **Area:** 1,8 mq
Descrizione: TIPO B Fisso OS240
Serie: OS2-40 **Ubicazione:**
Finit.Ester: DECAPATO, ,
Finit.Inter: DECAPATO, ,
Colore Acc.: , ,
Variabili:

(1) 33_12_33 - 1202 x 1412

SEZIONE BB



SEZIONE AA



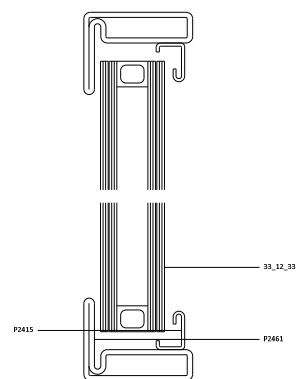
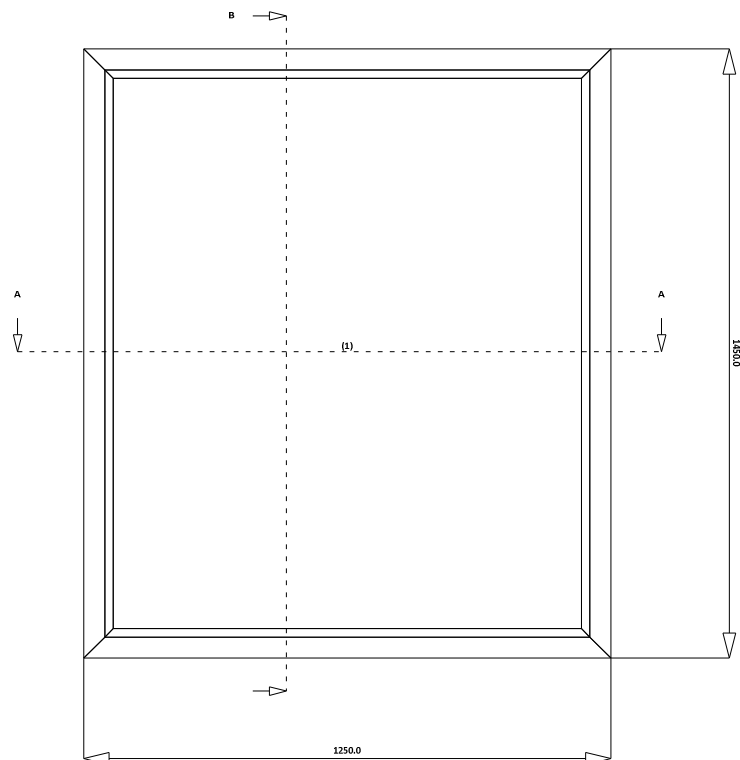
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

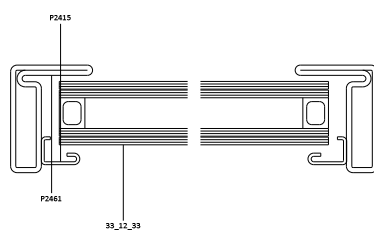
Voce: 25 **Tipo:** C **Pezzi:** 100 **Misure:** 1250x1450 **Area:** 1,81 mq
Descrizione: TIPO C Fisso OS240
Serie: OS2-40 **Ubicazione:**
Finit.Ester: DECAPATO, ,
Finit.Inter: DECAPATO, ,
Colore Acc.: , ,
Variabili:

(1) 33_12_33 - 1212 x 1412

SEZIONE BB



SEZIONE AA



LATI INTERNO

Note:



PARTE OS240 Stime di Costo Ex Manifattura Tabacchi Venezia								
Posizione	Quantità	Dimensioni				TOTALE SERRAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO	euro/mq.
		L	H	mq.	tot mq			
TIPO A	100	945	1.950	1,84	184,28	760,00	76.000,00	412,43
TIPO B	100	1.240	1.450	1,80	179,80	744,00	74.400,00	413,79
TIPO C	100	1.250	1.450	1,81	181,25	745,00	74.500,00	411,03
	300				545,33		224.900,00	412,41

Il prezzo comprende:

- rilievo misure
- redazione disegni esecutivi
- fornitura del materiale imballato reso franco cantiere
- posa in opera
- vetri 33_12_33

Il prezzo esclude:

- falsi telai ed eventuali presso piegati di finitura
- oneri di cantiere (scarico, tiro in alto, opere e materiali da muratore, ponteggi, servizi di cantiere, ecc.)
- imposte, permessi e tasse

ATTENZIONE: Le quotazioni si riferiscono a prezzi di vendita diretti da Serramentista a Cliente (Impresa o Committente) e non comprendono pertanto oneri per spese generali ed utili per l'Impresa pari a circa il 24,3%

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853

OFFERTE ALLEGATE

02.07 – CONTROSOFFITTI

Michele Battaggia <m.battaggia@isolarchitetti.it>

7/6/2022 16:17

Re: VENEZIA EX MANIFATTURA_ invio pdf partizioni interne in cartongesso e controsoffitti

A Luigi Semino <luigi.semino@saint-gobain.com> Copia Figazzolo <marco.figazzolo@virgilio.it> •
Andrea Rapari <andrea.rapari96@gmail.com>

Grazie!

Il 07/06/2022 16:15, Semino, Luigi ha scritto:

Ciao Michele,

Come da accordi presi, ti invio qui di seguito il dettaglio del costo orientativo di fornitura e posa in opera delle diverse soluzioni previste nel progetto descritto in oggetto:

Controsoffitto pendinato realizzato con lastre Gyproc Wallboard 13: **36 €/mq**

Controsoffitto pendinato realizzato con lastre idrorepellente Gyproc Hydro 13: **39 €/mq**

Controsoffitto modulare 60x60 cm in gesso rivestito liscio con bordo **seminascosto** Gyptone BASE 31: **52 €/mq**

Controsoffitto modulare 60x60 cm in gesso rivestito forato fonoassorbente con bordo **seminascosto** Gyptone SIXTO 60 o QUATTRO 70: **56 €/mq**

Controsoffitto modulare a doghe in gesso rivestito liscio Gyptone Xtensiv BASE 33: **63 €/mq**

Controsoffitto modulare a doghe in gesso rivestito forato fonoassorbente Gyptone Xtensiv Quattro 55 o POINT 15: **74 €/mq**

Vedette verticali realizzati con lastre del tipo Gyproc Wallboard 13: **55 €/mL**

Parete divisoria di spessore 150 mm (scheda di sistema allegata): **65 €/mq**

Parete divisoria a 5 lastre spessore 163 mm (scheda di sistema allegata): **80 €/mq**

Prima Controparete perimetrale con isolamento termico ed acustico Gyproc CP.S 113/100 LA32 DG (scheda di sistema allegata): **48 €/mq**

Seconda Controparete perimetrale interna senza isolante Gyproc CP.S 125/100 DG STD (scheda di sistema allegata): **40 €/mq**

Mi preme sottolinearti che i prezzi che ti riporto sono orientativi e non vincolanti e sono i valori che potrebbe proporre un applicatore di sistemi a secco all'eventuale impresa che vincerà l'appalto. I prezzi non sono compressivi di ricarico d'impresa, IVA, ne prevedono eventuali oneri aggiuntivi come per esempio costi per la preparazione del cantiere, piattaforme, ponteggi, etc.

Ci sentiamo per eventuali chiarimenti in merito

Ciao

Luis



Arch. Luis SEMINO

Referente Tecnico Gyproc & Isover

SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.

Via Giovanni Bensi 8 • 20152 Milano • Italia

Mob.: +39 331 60 63 098

www.saint-gobain.it • www.sg-lifeupgrade.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Saint-Gobain Produits pour la Construction S.A.S.

Sede legale: Via Giovanni Bensi, 8 - 20152 Milano - Tel. +39 02 611151

Registro Imprese Milano Monza Brianza Lodi n. 08312170155 - R.E.A. MI - 1212939

Capitale sociale € 77.305.082,40 - Codice Fiscale e P. IVA 08312170155 - sg.ppc@legalmail.it**Da:** Michele Battaggia <m.battaggia@isolarchitetti.it>**Inviato:** sabato 4 giugno 2022 08:11**A:** Semino, Luigi <Luigi.Semino@saint-gobain.com>**Cc:** Figazzolo <marco.figazzolo@virgilio.it>; Andrea Rapari <andrea.rapari96@gmail.com>**Oggetto:** Re: VENEZIA EX MANIFATTURA_ invio pdf partizioni interne in cartongesso e controsoffitti

Buongiorno Luigi,

in merito al progetto di Venezia visto insieme, se può essere utile per la formulazione dell'offerta i quantitativi dei controsoffitti sono i seguenti:

- Continuo = mq 1.280
- Qadrotte 60x60 = mq 480 (offerta per 50% microforato e 50% liscio)
- Antiumido = mq 370
- Doghe = mq. 760 (offerta per 50% microforato e 50% liscio)
- Vele verticali = ml 480

Saluti

Michele

Il Lun 30 Mag 2022, 13:21 Andrea Rapari <andrea.rapari96@gmail.com> ha scritto:

Buongiorno,

le scrivo per Isolarchitetti. Come accordato venerdì durante l'incontro, le invio i file pdf delle bozze dei controsoffitti e le partizioni in cartongesso che abbiamo attualmente progettato.

Cordialmente,
Andrea Rapari

--

Arch. Michele Battaglia

ISOLARCHITETTI Srl

Via Mazzini, 33 - 10123 Torino - t. +39 011 8159159

www.isolarchitetti.com

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si precisa che i dati dei destinatari della presente provengono dal ns. archivio clienti, da richieste pervenuteci o da fonti di pubblico dominio, e che le informazioni qui contenute sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Se Lei non è il destinatario ed ha ricevuto questo messaggio per errore, La invitiamo ad eliminarlo senza copiarlo o diffonderlo. Se Lei è il destinatario ma non desidera ricevere ulteriori comunicazioni in merito da parte nostra, La preghiamo di avvisarci immediatamente. Grazie.

Pursuant to Legislative Decree No. 196/2003, you are hereby informed that personal data of the recipients of this message come from our customers' database, specific enquiries or sources of public domain. Above information are confidential and intended only for the use of the addressee. If you are not the addressee, and have received this message by mistake, please delete it without copying or disseminating it to anyone. If you are the addressee, but do not wish to receive further communication from us, please immediately notify us. Thank you.

-
- image001.jpg (8 KB)
 - image003.jpg (2 KB)
 - image004.jpg (17 KB)

OFFERTE ALLEGATE

02.10 – PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Offerta porte Lualdi Venezia 03.06.2022

OPZIONE A Porte di serie integrate nella boiserie.

Zona	Tipologia	Modello	Descrizione di capitolato	Misure	Finitura	Accessori	Abbattimento acustico	Q.tà piano terra	Q.tà 1° e 2° piano	Totale	Netto	Totale
Uscite di sicurezza	Porta a battente integrata su boiserie	Battente di serie 55 mm	Battente di spessore 55 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 47 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	120X210	In essenza	Con maniglione antipanico	Nessuno	14	4	18	€ 1.584	€ 28.512
			Battente di spessore 55 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 47 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	90X210	In essenza	Serratura magnetica	Nessuno	8	76	84	€ 870	€ 73.080
Servizi	Porta scorrevole su Scrigno	Battente di serie 41 mm	Battente di spessore 41 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 33 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	90X210	In essenza	Chiusura gancio	Nessuno	0	6	6	€ 826	€ 4.954
€ 106.546												

OPZIONE B Porte di serie, con pannello ad anima piena e guarnizione sottoporta, integrate nella boiserie.

Zona	Tipologia	Modello	Descrizione di capitolato	Misure	Finitura	Accessori	Abbattimento acustico	Q.tà piano terra	Q.tà 1° e 2° piano	Totale	Netto	Totale
Uscite di sicurezza	Porta a battente integrata su boiserie	Battente di serie 55 mm	Battente di spessore 55 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 47 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	120X210	In essenza	Con maniglione antipanico	32 dB	14	4	18	€ 1.743	€ 31.374
			Battente di spessore 55 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 47 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	90X210	In essenza	Serratura magnetica	32 dB	8	76	84	€ 1.029	€ 86.436
Servizi	Porta scorrevole su Scrigno	Battente di serie 41 mm	Battente di spessore 41 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 33 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	90X210	In essenza	Chiusura gancio	Nessuno	0	6	6	€ 909	€ 5.454
€ 123.264												

OPZIONE C Porte acustica 85 mm di spessore, integrate nella boiserie.

Zona	Tipologia	Modello	Descrizione di capitolato	Misure	Finitura	Accessori	Abbattimento acustico	Q.tà piano terra	Q.tà 1° e 2° piano	Totale	Netto	Totale
Uscite di sicurezza	Porta a battente integrata su boiserie	Battente di serie 89 mm	Battente di spessore 85 mm ad anima piena costituita da telaio in legno massiccio, riempimento in materiale acustico e pannello di copertura. Completa di serratura meccanica, cerniere, guarnizioni, guarnizione sottoporta.	120X210	In essenza	Con maniglione antipanico	40 dB	14	4	18	€ 2.817	€ 50.700
			Battente di spessore 85 mm ad anima piena costituita da telaio in legno massiccio, riempimento in materiale acustico e pannello di copertura. Completa di serratura meccanica, cerniere, guarnizioni, guarnizione sottoporta.	90X210	In essenza	Serratura magnetica	40 dB	8	76	84	€ 1.897	€ 159.365
Servizi	Porta scorrevole su Scrigno	Battente di serie 41 mm	Battente di spessore 41 mm costituito da anta a struttura tamburata a nido d'ape e da coperture in MDF da 4 mm, telaio perimetrale in abete di sezione 33 x 40 mm massellato in corrispondenza della serratura.	90X210	In essenza	Chiusura gancio	Nessuno	0	6	6	€ 909	€ 5.454
€ 215.518												

Boiserie legno

Zona	Tipologia	Modello	Descrizione di capitolato	MQ piano terra	MQ 1° e 2° piano	Totale	Netto	Totale	
			RIVESTIMENTO IN LEGNO: Fornitura di rivestimento parete con pannelli di truciolare o Mdf spessore 20 mm, impiallacciati in legno naturale essenza Rovere e finito con vernice con vernice acrilica trasparente opaca. I pannelli verranno fissati alle pareti tramite una sottostruttura oppure agganci che dovranno essere di tipo nascosto, per dare l'opera perfettamente finita a regola d'arte.	719	273	992	€ 420	€ 416.640	
		Boiserie standard		237	246	483	€ 420	€ 202.860	
					256	256	€ 420	€ 107.520	
					275	275	€ 420	€ 115.500	
						227	227	€ 420	€ 95.340
									€ 937.860

Zona	Tipologia	Modello	Descrizione di capitolato	MQ piano terra	MQ 1° e 2° piano	Totale	Netto	Totale
		Boiserie microforta	I pannelli acustici sono forniti nelle misure richieste dal cliente, sono finiti dal lato a vista mentre il retro ha una finitura di bilanciamento. I bordi sono finiti e, su richiesta, posso avere una fresata per agevolare la giunzione tra i pannelli stessi. Compresivi di listelli collaboranti.	75		75	€ 592	€ 44.400
								€ 44.400

Condizioni commerciali.

- Prezzi netti IVA esclusa.
- Pagamento da definire.
- Trasporto piano strada compreso.
- Sollevamento e distribuzione esclusa.
- Maniglie e nottolini esclusi.
- Controtelai tipo Scrigno esclusi.
- Montaggio escluso.
- Validità 60 gg.

Sovrapprezzo per boiserie ignifuga 85,00 euro/MQ.

OFFERTE ALLEGATE

02.11 – SERRAMENTI INTERNI

Telefono +39 351 5662413
E-Mail www.ondeline.com
Numero cliente 42510
Riferimento Arch. Kejdi Lulja

Kejdi Lulja
via Napione 9
IT-10124 Torino

Offerta 419'322

1 settembre 2022, GLU

Progetto	Ex Manifattura Tabacchi (VE)
Vendita	Gianluca Lullo
Vendita Tel. diretto	0039 331 656 74 38

No. progetto	503140
Autore	Gianluca Lullo
Autore Tel. diretto	0039 331 656 74 38

Egregi Signore e Signori

Ringraziamo per la Vostra gentile richiesta di preventivo e siamo lieti di sottoporvi la seguente offerta:

Pos	Lunghezza	Larghezza	Pezzi	Quantità	Prez. EUR	Importo EUR
POS 10						
Pannelli Topperfo 3/3/0,5						
TOPPERFO® - Pannelli Tipo: Micro 3/3/0.5						
Materiale/Pannello supporto	MDF 16 mm NAF E05 FF DIN B1 / EN B-s2-d0 difficilmente infiammabile - senza formaldeide aggiunta Rovere impiallacciato Carattere di legno massiccio struttura leggera, occasionalmente girato					
Trattamento superficie	Laccato al naturale/ Finitura trasparente opaco (1)					
Sistema bordo	Congiunzione scanalatura/lametta					
Velo acustico	Velo acustico nero, incollato sul retro					
Imballaggio	Imballaggio palette/ bancali					
	2434 mm	640 mm	556 pz	866.11 m2		
				866.11 m2	189.56/m2	164'179.81

Formati: Nel prezzo è(sono) incluso(i) 3 formato(i), tenendo conto dello scarto sul pannello grezzo di 24.11 %. Ulteriori formati con differente percentuale di scarto saranno da calcolare nuovamente.

Riporto	164'179.81
---------	------------

Pos	Lunghezza	Larghezza	Pezzi	Quantità	Prez. EUR	Importo EUR
	Riporto					164'179.81

POS 20**Pannelli lisci non acustici****Pannelli lisci**

Materiale/Pannello supporto	MDF 16 mm NAF E05 FF DIN B1 / EN B-s2-d0 difficilmente infiammabile - senza formaldeide aggiunta Rovere impiallacciato Carattere di legno massiccio struttura leggera, occasionalmente girato					
Trattamento superficie	Laccato al naturale/ Finitura trasparente opaco (1)					
Sistema bordo	Congiunzione scanalatura/lametta					
Imballaggio	Imballaggio palette/ bancali					
	2434 mm	640 mm	488 pz	760.18 m2		
				760.18 m2	127.11/m2	96'626.49

Formati: Nel prezzo è(sono) incluso(i) 3 formato(i), tenendo conto dello scarto sul pannello grezzo di 24.07 %. Ulteriori formati con differente percentuale di scarto saranno da calcolare nuovamente.

POS 30**Pannelli lisci non acustici rivestimento porte****Pannelli lisci**

Materiale/Pannello supporto	MDF 16 mm NAF E05 FF DIN B1 / EN B-s2-d0 difficilmente infiammabile - senza formaldeide aggiunta Rovere impiallacciato Carattere di legno massiccio struttura leggera, occasionalmente girato					
Trattamento superficie	Laccato al naturale/ Finitura trasparente opaco (1)					
Sistema bordo	Spigolo a taglio pulito					
Imballaggio	Imballaggio palette/ bancali					
	2100 mm	900 mm	98 pz	185.22 m2		
				185.22 m2	130.39/m2	24'150.84

Formati: Nel prezzo è(sono) incluso(i) 1 formato(i), tenendo conto dello scarto sul pannello grezzo di 53.33 %. Ulteriori formati con differente percentuale di scarto saranno da calcolare nuovamente.

	Riporto					284'957.14
--	---------	--	--	--	--	------------

Pos	Lunghezza	Larghezza	Pezzi	Quantità	Prez. EUR	Importo EUR
Riporto						284'957.14
Indicazioni di prezzi per unità						
Struttura tipo EpM per pannelli a parete (escluso materassino acustico)				1'626.00 m2	31.00/m2	50'406.00
Pannello di chiusura in MDF B1 impiallacciato Rovere con laccatura naturale opaca in dimensioni 4.080 x 100 mm spessore 16 mm con bordi longitudinali impiallacciati e fresature laterali 3x16 mm				1.00 m1	27.00/m1	
24.7027.1 Profilo per angoli tipo 27 B2, impiallacciato rovere, senza listone di base (unità di lunghezza 4000mm)				1.00 m1	18.2594/m1	
24.7027.9 Supplemento profilo per angoli tipo 27 in MDF B1				1.00 m1	1.3954/m1	
24.7210.1 Profilo di chiusura Tipo 1 B2, impiallacciato Rovere, incl. listone di base B2 in Abete 60/30mm (unità di lunghezza 4000mm)				1.00 m1	23.8108/m1	
24.7210.9 Supplemento profilo di bordo tipo 1 in MDF B1, incl. listone di base B1 in MDF 60/32mm				1.00 m1	6.0015/m1	
Subtotale						335'363.14
0.00% IVA su EUR 335'363.14 (CHF 0.00 su 368'899.45)						0.00
Totale					EUR	335'363.14

Commento	Offerta indicativa da rivedere in base ai corretti quantitativi e formati
Condizioni	60 giorni netto
Modalità di pagamento	anticipo 30 % - Saldo a 60 giorni data fattura In caso di insufficiente solvibilità, ci riserviamo il diritto di esigere un pagamento parziale o una garanzia di pagamento.
Consegna	Trasporto al momento non incluso
Tempi di produzione	ca. 8 - 10 settimane a partire dall'ordine definitivo con tutti i dettagli tecnici completamente definiti Importante!!! A causa dei continui effetti della pandemia Covid e del conflitto in Ucraina sulla catena di approvvigionamento internazionale, i nostri termini di consegna e date di spedizione sono esplicitamente vincolati a una tempestiva fornitura dei necessari materiali e materie prime a noi.

Validità offerta	Questa offerta è valida per 30 giorni dalla data di emissione. Prezzi validi solo per le quantità e le tipologie indicate.
Nota del prodotto general.	Tolleranza di produzione lamelle lunghezza +/- 2 mm Tolleranza di produzione pannelli +/- 0.5 su 1000 mm Sottostruttura, materiale di fissaggio, orditura primaria e materassino isolante non forniti, se non indicato contrariamente.
Nota del prodotto	Informazioni generali sulla microperforazione TOPPERFO – Micro- prodotti corrispondono a una vasta gamma di requisiti acustici ed aspetti estetici. Le superfici vengono realizzate idonee all'oggetto attuale e secondo le Vostre indicazioni di formato. La distanza tra i fori e la distanza dal bordo al primo foro, possono essere scelte liberamente. La micro perforazione avviene a settori quadrati. Soprattutto con superfici colorati con colorazione scura è possibile che le transizioni tra gli singoli campi rimangono visibili. Sono particolarmente rilevanti: Angolo dell'osservatore, angolazione della fonte di luce e tipologia della luce. Con i formati pannelli usuali il sistema è vincolato a una perforazione raggruppata in campi, quindi non si tratta di una carenza di qualità o di un difetto.

Nella speranza che la nostra offerta venga presa in considerazione. Il Vostro ordine sarà eseguito con cura e a regola d'arte, rispettando i termini di consegna. Ringraziando per la Vostra collaborazione.

Distinti saluti

Topakustik AG

OFFERTE ALLEGATE

02.12 – SERRAMENTI ESTERNI



14/06/2022

PROGETTO: EX MANIFATTURA TABACCHI VENEZIA

Serramenti in acciaio sistema OS2 Ed. 7 – 12 - 13

Secco Sistemi spa

via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853



OS2 65 zincato verniciato

Fornitura e posa in opera di infissi per porte e finestre, in parte fissi ed in parte apribili, costruiti con profili a taglio termico OS2 65, sezione a vista nodo laterale fisso massimo 32mm, sezione a vista nodo laterale apribile massimo 47 mm, nodo centrale per le due ante massimo 62 mm, profondità inderogabile di 65 mm. Sormonto interno ed esterno dei profili.

Sistema di tenuta acqua aria e vento a giunto aperto a tre livelli di tenuta con tripla guarnizione, con adeguato numero di scarichi dell'acqua in acciaio inox da verniciare.

Le porte e le finestre con apertura ad anta saranno dotate di cerniere a saldare o ad avvitare in acciaio con diametro da 15 mm registrabili, a tre ali, per portate fino a 130 Kg per anta.

Il sistema produttivo prevede l'impiego di tre componenti realizzando l'unione senza soluzione di continuità dei profili in metallo, tramite estruso di poliammide caricato fibra di vetro, reso solidale alle parti dalla resina poliuretanica ad alta densità senza alcun contatto metallico tra i gusci interni ed esterni.



Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853



I profili metallici sono ottenuti da profilatura a freddo di nastri di acciaio spessore 15/10, zincati a caldo "sistema Sendzimir" finitura skinpassata (FeP02 GZ 200), rivestimento di zinco ≥ 200 gr/mq, norme UNI EN 10142/3/7 e EURONORM 143, prevendendo il mantenimento delle pieghe aperte.

L'assieme dei telai avviene tramite saldatura in continuo delle superfici in contatto con successiva molatura e ripristino della finitura superficiale.

Verniciatura finale con polveri in forni con temperatura di 180° per 25 minuti.

I serramenti sono completi di vetri 44_16_33 bassoemissivi argon 90% Ug. 1.0 fissati mediante fermavetri in acciaio zincato modello thin distanziati dalle superfici esterne tramite guarnizione in EPDM o silicone ed interne con guarnizioni in EPDM inserite a pressione.

Le finestre sono complete di sistema di movimentazione ad aste interne con chiusura inferiore, superiore e con un numero adeguato di punti di chiusura aggiuntivi in relazione alle dimensioni delle ante apribili.

Le porte sono complete di scatole copriserratura in acciaio zincato da verniciare, serrature con adeguati punti di chiusura e soglia mobile.

Porte e finestre sono completate con le maniglie di sistema disponibili diverse geometrie, materiali e finiture tra cui l'ottone grezzo da verniciare.

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853

OS2 75 IN ACCIAIO ZINCATO VERNICIATO (x APRIBILE TIPO T20 - apertura anta/ribalta)

Fornitura e posa in opera di serramenti apribili, costruiti con i profili a taglio termico del sistema OS2, sezione a vista nodo laterale apribile massimo 47 mm, nodo centrale per le due ante massimo 62 mm, profondità inderogabile di 77 mm per le parti apribili. Sormonto interno ed esterno dei profili.

Sistema di tenuta acqua aria e vento a giunto aperto a tre livelli di tenuta con tripla guarnizione, con adeguato numero di scarichi dell'acqua in ottone grezzo da verniciare.

Le finestre prevedono l'apertura ad anta e ribalta, con ferramenta perimetrale e cerniere a scomparsa con 150 kg di portata, la ferramenta sarà dotata di un adeguato numero di punti di chiusura commisurato alle dimensioni dell'anta.

Il sistema produttivo prevede l'impiego di tre componenti realizzando l'unione senza soluzione di continuità dei profili in metallo, tramite estruso di poliammide caricato fibra di vetro, reso solidale alle parti dalla resina poliuretanica ad alta densità senza alcun contatto metallico tra i gusci interni ed esterni.





I profili metallici sono ottenuti da profilatura a freddo di nastri di acciaio spessore 15/10, zincati a caldo “sistema Sendzimir” finitura skinpassata (FeP02 GZ 200), rivestimento di zinco ≥ 200 gr/mq, norme UNI EN 10142/3/7 e EURONORM 143, prevenendo il mantenimento delle pieghe aperte.

L’assiemaggio dei telai avviene tramite saldatura in continuo delle superfici in contatto con successiva molatura e ripristino della finitura superficiale.

Verniciatura finale con polveri in forni con temperatura di 180° per 25 minuti.

I serramenti sono completi di vetri 44_20_33 bassoemissivi argon 90% Ug. 1.0 fissati mediante ferma vetri in acciaio zincato modello thin, distanziati dalle superfici esterne tramite guarnizione in EPDM o silicone ed interne con guarnizioni in EPDM inserite a pressione.

Le finestre sono fornite con le maniglie di sistema disponibili diverse geometrie, materiali e finiture tra cui l’ottone grezzo da verniciare.

TIPOLOGIE DI APERTURA

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853

INGOMBRO VISIVO



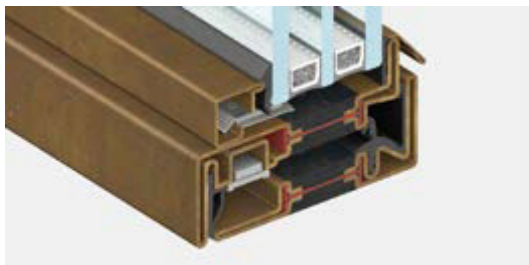
NODO LATERALE

*Sezione
in vista
47 mm*



NODO CENTRALE

*Sezione
in vista
62 mm*



NODO INFERIORE

*Sezione
in vista
47 mm*



ZOCCOLO PORTA

*Sezione
in vista
42 mm*

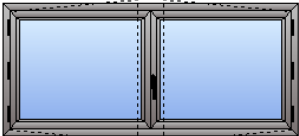
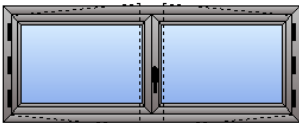
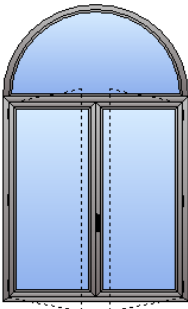
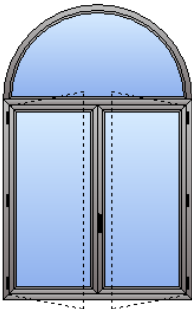
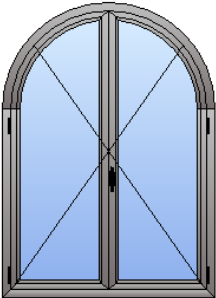
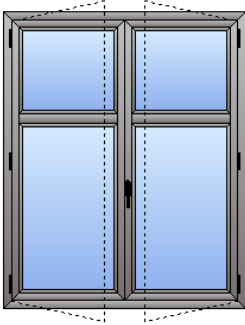
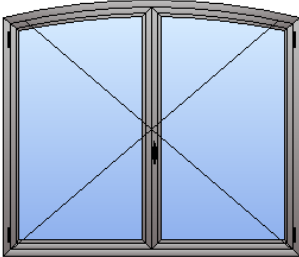
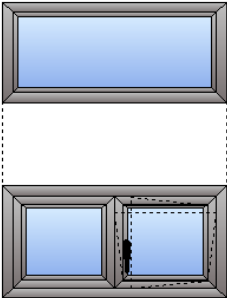
Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

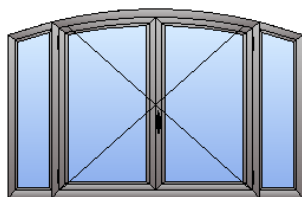
info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853

Voce: 1 TIPO T0 - T1	Voce: 2 TIPO T2	Voce: 3 TIPO T3	Voce: 4 TIPO T5 - T4
Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna
Tipo: T0 - T1	Tipo: T2	Tipo: T3	Tipo: T5 - T4
Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65
Qta: 35, Misure (LxH): 1540x3000 Area totale: 35x4,4 mq = 152,8 mq Perimetro: 35x8,42 m = 294,67 m	Qta: 6, Misure (LxH): 1770x3945 Area totale: 6x6,6 mq = 39,9 mq Perimetro: 6x10,67 m = 64,02 m	Qta: 2, Misure (LxH): 2350x3280 Area totale: 2x7,7 mq = 15,4 mq Perimetro: 2x11,26 m = 22,52 m	Qta: 43, Misure (LxH): 1400x2620 Area totale: 43x3,7 mq = 157,7 mq Perimetro: 43x8,04 m = 345,72 m
Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,
Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,
Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,
Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33
Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:
Ubicazione: ED.7 Piano Terra	Ubicazione: Ed 7 Piano Terra	Ubicazione:	Ubicazione: ED.7 Piano primo
Voce: 5 TIPO T6	Voce: 6 TIPO T6B	Voce: 7 TIPO T7	Voce: 8 TIPO T8
Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna
Tipo: T6	Tipo: T6B	Tipo: T7	Tipo: T8
Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65
Qta: 4, Misure (LxH): 1400x1940 Area totale: 4x2,7 mq = 10,9 mq Perimetro: 4x6,68 m = 26,72 m	Qta: 2, Misure (LxH): 1900x1940 Area totale: 2x3,7 mq = 7,4 mq Perimetro: 2x7,68 m = 15,36 m	Qta: 12, Misure (LxH): 1400x1550 Area totale: 12x2,2 mq = 26 mq Perimetro: 12x5,9 m = 70,8 m	Qta: 33, Misure (LxH): 1400x1640 Area totale: 33x2,3 mq = 75,8 mq Perimetro: 33x6,08 m = 200,64 m
Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,
Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,
Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,
Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33
Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:
Ubicazione:	Ubicazione:	Ubicazione:	Ubicazione: ED. 7 Piano secondo

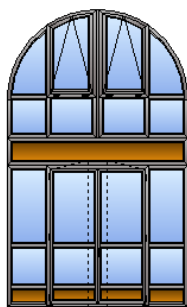
Voce: 9 TIPO T9	Voce: 10 TIPO T9	Voce: 11 TIPO T10	Voce: 12 TIPO T10B
			
Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna
Tipo: T9	Tipo: T9B	Tipo: T10	Tipo: T10B
Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65
Qta: 4, Misure (LxH): 1900x850 Area totale: 4x1,6 mq = 6,5 mq Perimetro: 4x5,5 m = 22 m	Qta: 6, Misure (LxH): 1800x700 Area totale: 6x1,3 mq = 7,6 mq Perimetro: 6x5 m = 30 m	Qta: 2, Misure (LxH): 1620x2620 Area totale: 2x4 mq = 7,9 mq Perimetro: 2x7,78 m = 15,57 m	Qta: 3, Misure (LxH): 1600x2500 Area totale: 3x3,7 mq = 11,2 mq Perimetro: 3x7,51 m = 22,54 m
Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,
Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,
Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,
Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33
Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:
Ubicazione:	Ubicazione:	Ubicazione: ED.7 Piano Terra	Ubicazione: ED.7 Piano Terra
Voce: 13 TIPO T11	Voce: 14 TIPO T12	Voce: 15 TIPO T13	Voce: 16 TIPO T20
			
Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna	Vista: Interna
Tipo: T11	Tipo: T12	Tipo: T13	Tipo: T20
Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65	Serie.Prof: OS2-65 / OS2-75
Qta: 4, Misure (LxH): 1300x1810 Area totale: 4x2,2 mq = 8,7 mq Perimetro: 4x5,66 m = 22,65 m	Qta: 2, Misure (LxH): 1400x1720 Area totale: 2x2,4 mq = 4,8 mq Perimetro: 2x6,24 m = 12,48 m	Qta: 2, Misure (LxH): 2000x1720 Area totale: 2x3,4 mq = 6,7 mq Perimetro: 2x7,22 m = 14,44 m	Qta: 5, Misure (LxH): 1080x1430 Area totale: 5x1,5 mq = 7,7 mq Perimetro: 5x5,02 m = 25,1 m
Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,	Finit.Ester: ZINCATO, ,
Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,	Finit.Inter: ZINCATO, ,
Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,	Color.Acc: , ,
Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33	Vetri: 44_16_33 44_20_33
Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:	Pannelli:
Ubicazione:	Ubicazione: ED. 7 Piano secondo	Ubicazione:	Ubicazione:

Voce: 17 TIPO T21



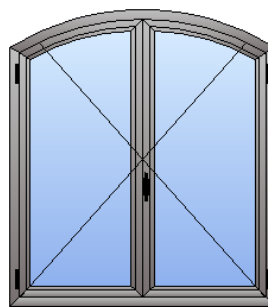
Vista:	Interna
Tipo:	T21
Serie.Prof:	OS2-65
Qta: 15, Misure (LxH): 2000x1270	
Area totale: 15x2,4 mq = 36,4 mq	
Perimetro: 15x6,24 m = 93,57 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	
Ubicazione:	Ed. 12 - 13 Piano Terra e Ammezzato

Voce: 18 TIPO T22



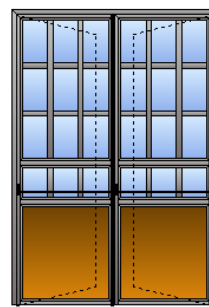
Vista:	Interna
Tipo:	T22
Serie.Prof:	OS2-65
Qta: 8, Misure (LxH): 2650x4365	
Area totale: 8x10,8 mq = 86,5 mq	
Perimetro: 8x12,89 m = 103,14 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	30MM
Ubicazione:	

Voce: 19 TIPO T23



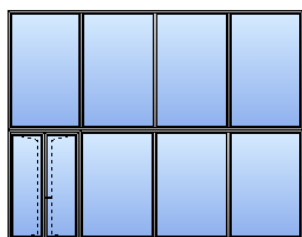
Vista:	Interna
Tipo:	T23
Serie.Prof:	OS2-65
Qta: 2, Misure (LxH): 1390x1550	
Area totale: 2x2,1 mq = 4,1 mq	
Perimetro: 2x5,56 m = 11,11 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	
Ubicazione:	

Voce: 20 TIPO T24



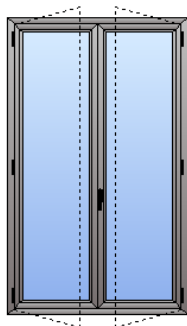
Vista:	Interna
Tipo:	T24
Serie.Prof:	OS2-65 / SERI_COM
Qta: 3, Misure (LxH): 2000x2870	
Area totale: 3x5,7 mq = 17,2 mq	
Perimetro: 3x9,74 m = 29,22 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	30MM
Ubicazione:	

Voce: 21 TIPO T25



Vista:	Interna
Tipo:	T25
Serie.Prof:	OS2-65
Qta: 2, Misure (LxH): 5815x4500	
Area totale: 2x26,2 mq = 52,3 mq	
Perimetro: 2x20,63 m = 41,26 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	
Ubicazione:	

Voce: 22 TIPO T26



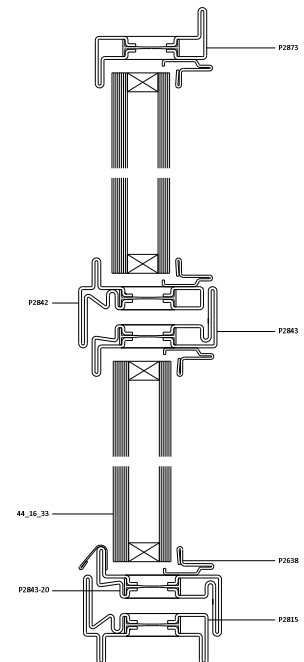
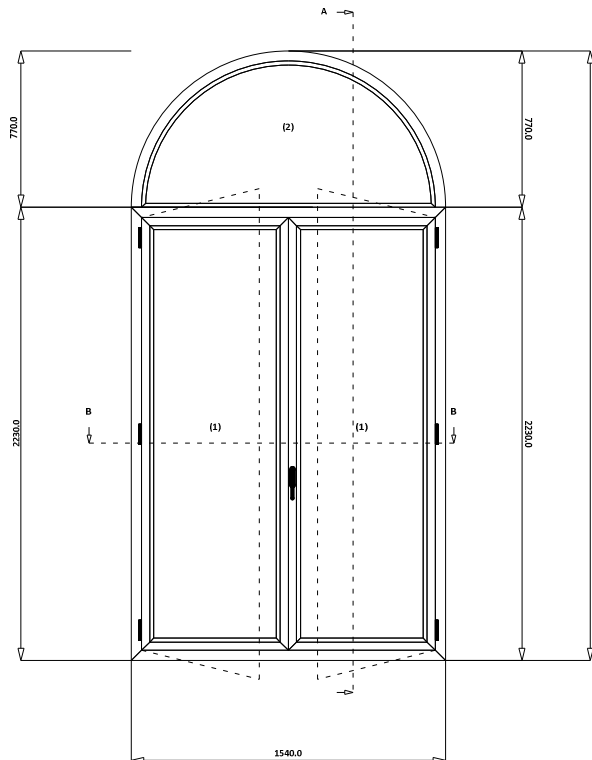
Vista:	Interna
Tipo:	T26
Serie.Prof:	OS2-65
Qta: 8, Misure (LxH): 1300x2140	
Area totale: 8x2,8 mq = 22,3 mq	
Perimetro: 8x6,88 m = 55,04 m	
Finit.Ester:	ZINCATO, ,
Finit.Inter:	ZINCATO, ,
Color.Acc:	, ,
Vetri:	44_16_33
Pannelli:	
Ubicazione:	

Totali	
Area:	765,79 mq
Perimetro:	1538,57 m

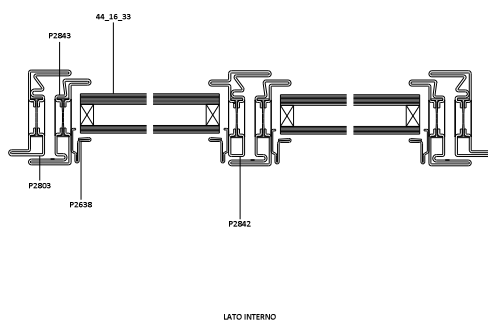
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce:	1	Tipo:	T0 -T1	Pezzi	35	Misure:	1540x3000	Area:	4,37 mq
Descrizione:	TIPO T0 - T1								
Serie:	OS2-65			Ubicazione:	ED.7 Piano Terra				
Finit.Ester:	ZINCATO, ,								
Finit.Inter:	ZINCATO, ,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44_16_33 - 708 x 2137 ** (2) 44_16_33 - 1502 x 744									

SEZIONE AA



SEZIONE BB

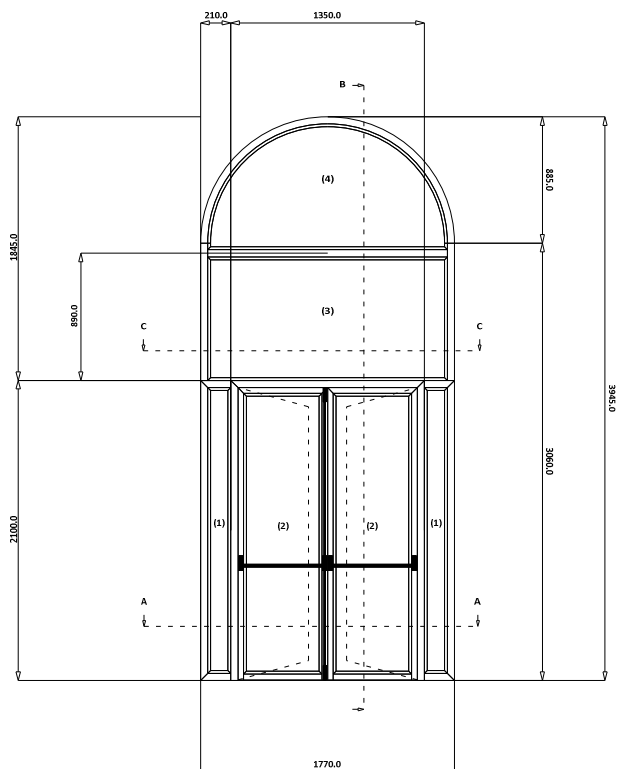

Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

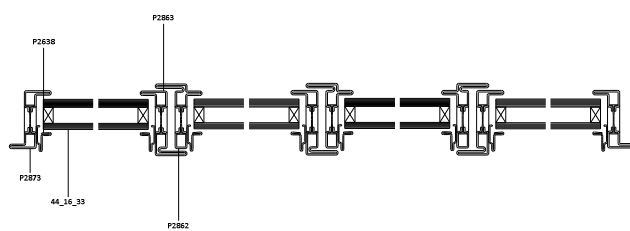
Voce:	2	Tipo:	T2	Pezzi	6	Misure:	1770x3945	Area:	6,65 mq
Descrizione:	TIPO T2								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								

(1) 44_16_33 - 184 x 2047 ** (2) 44_16_33 - 613 x 2022 ** (3) 44_16_33 - 1732 x 870 ** (4) 44_16_33 - 1732 x 923

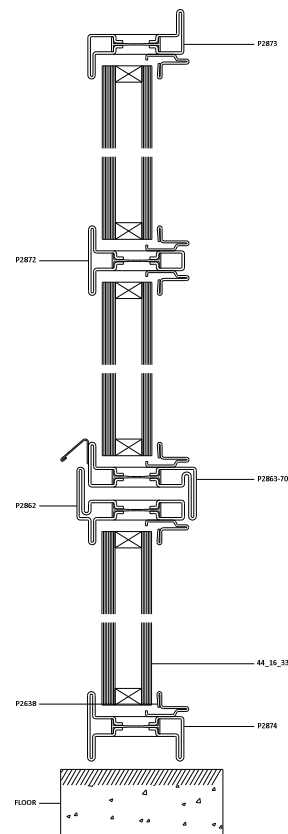
SEZIONE BB



SEZIONE AA



LATO INTERNO



SECTION CUT

Note: PORTA USCITA DI SICUREZZA:
Cerniere AC2648.ZN - Marcate CE

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

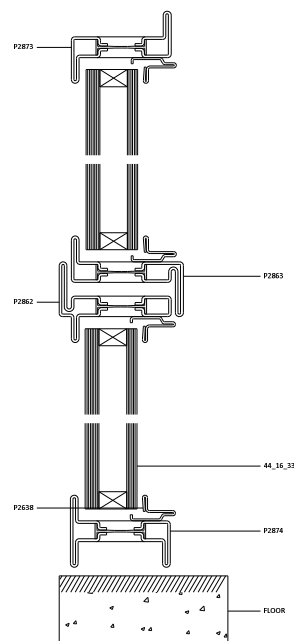
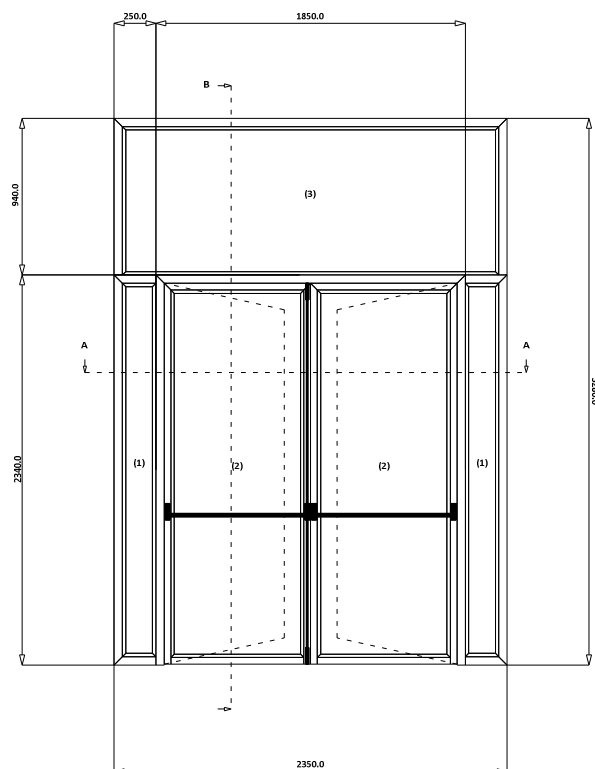
Voce: 3
Descrizione: TIPO T3
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

Tipo: T3 **Pezzi:** 2 **Misure:** 2350x3280 **Area:** 7,71 mq

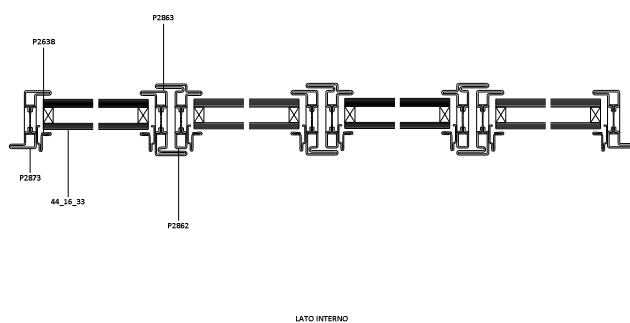
Ubicazione:

(1) 44_16_33 - 224 x 2287 ** (2) 44_16_33 - 863 x 2262 ** (3) 44_16_33 - 2312 x 914

SEZIONE BB



SEZIONE AA



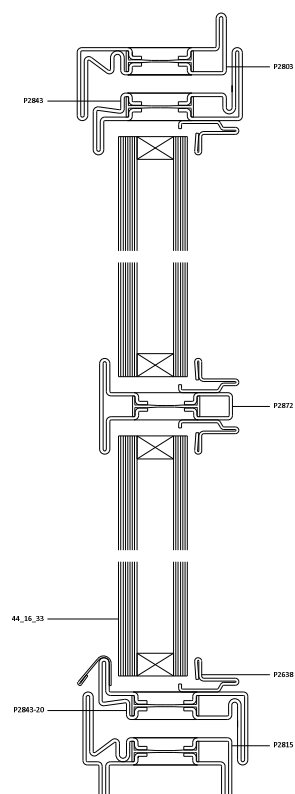
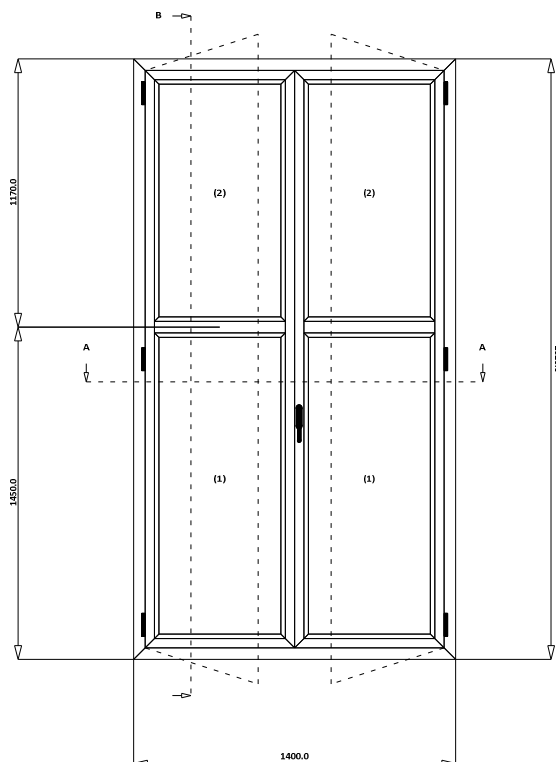
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 4 **Tipo:** T5 - T4 **Pezzi:** 43 **Misure:** 1400x2620 **Area:** 3,67 mq
Descrizione: TIPO T5 - T4
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO, ,
Finit.Inter: ZINCATO, ,
Colore Acc.: , ,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

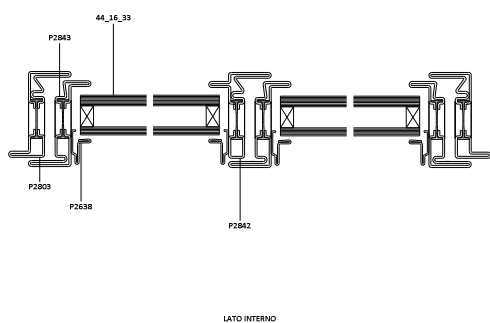
(1) 44_16_33 - 638 x 1383 ** (2) 44_16_33 - 638 x 1118

SEZIONE BB



CONSELM CDT

SEZIONE AA



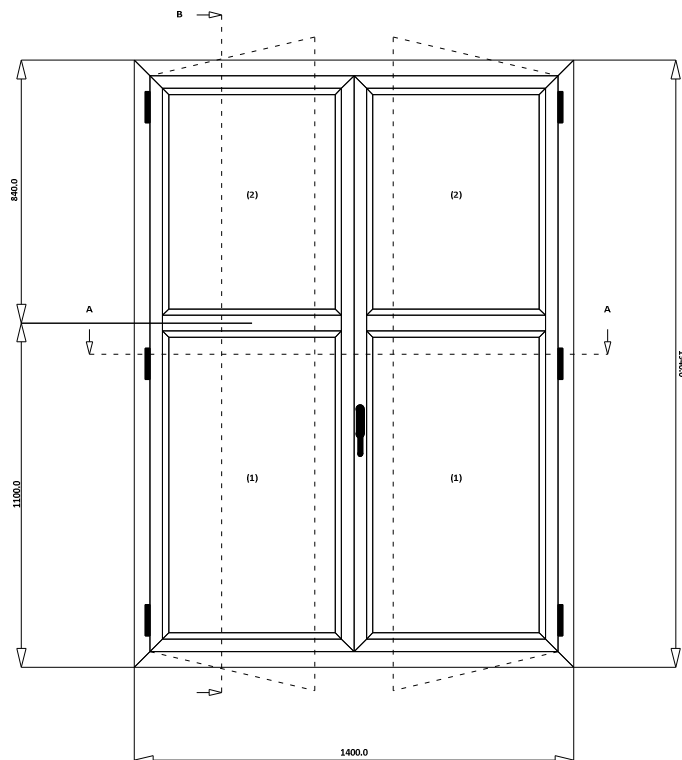
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

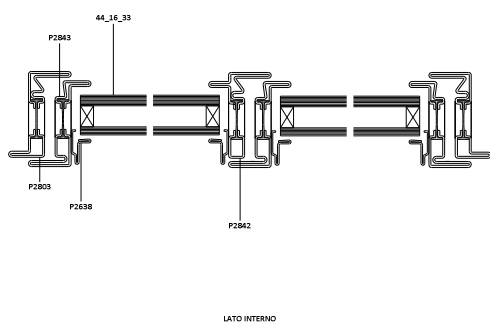
Voce:	5	Tipo:	T6	Pezzi	4	Misure:	1400x1940	Area:	2,72 mq
Descrizione:	TIPO T6								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								

(1) 44_16_33 - 638 x 1033 ** (2) 44_16_33 - 638 x 788

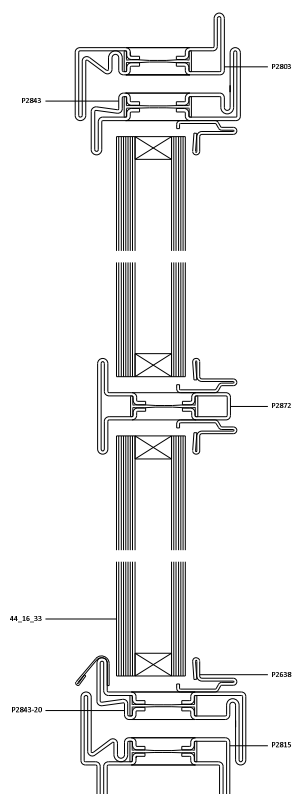
SEZIONE BB



SEZIONE AA



Note:

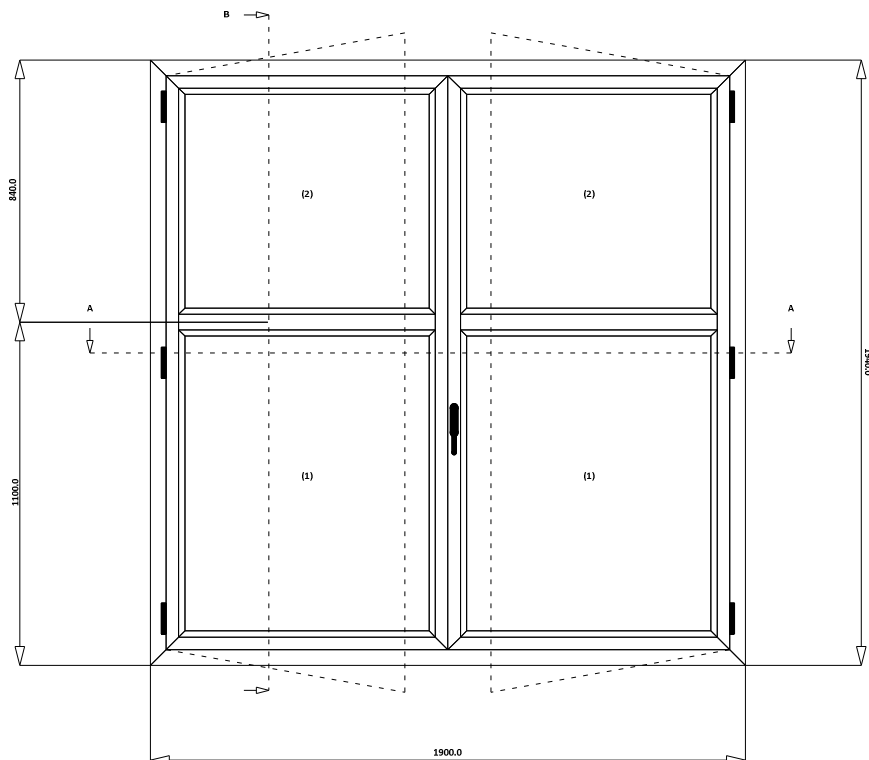


(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

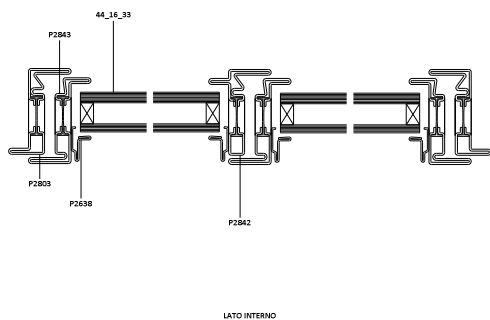
Voce: 6 **Tipo:** T6B **Pezzi:** 2 **Misure:** 1900x1940 **Area:** 3,69 mq
Descrizione: TIPO T6B
Serie: OS2-65 **Ubicazione:**
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

(1) 44_16_33 - 888 x 1033 ** (2) 44_16_33 - 888 x 788

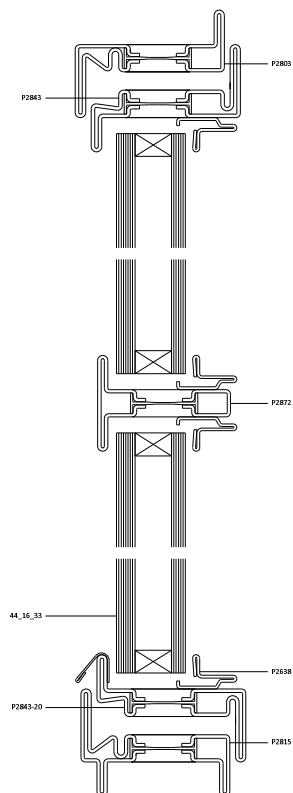
SEZIONE BB



SEZIONE AA



Note:

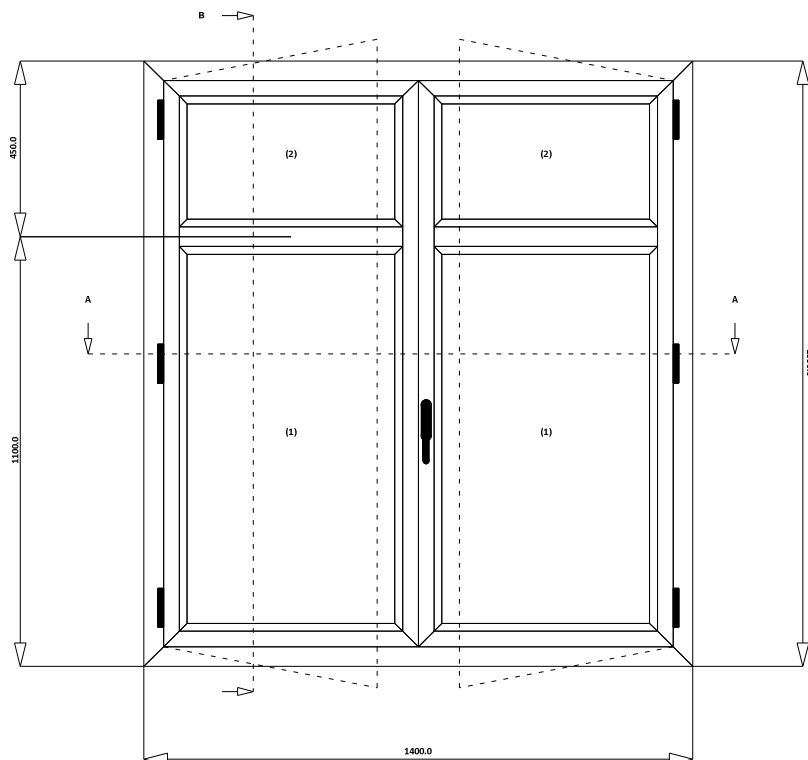


(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

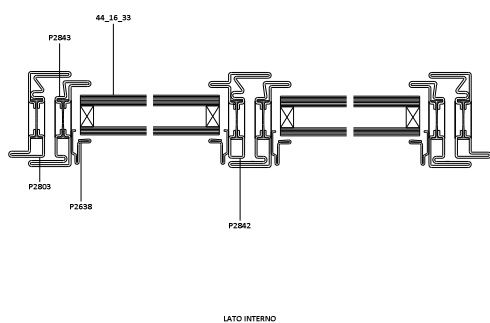
Voce:	7	Tipo:	T7	Pezzi	12	Misure:	1400x1550	Area:	2,17 mq
Descrizione:	TIPO T7								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								

(1) 44_16_33 - 638 x 1033 ** (2) 44_16_33 - 638 x 398

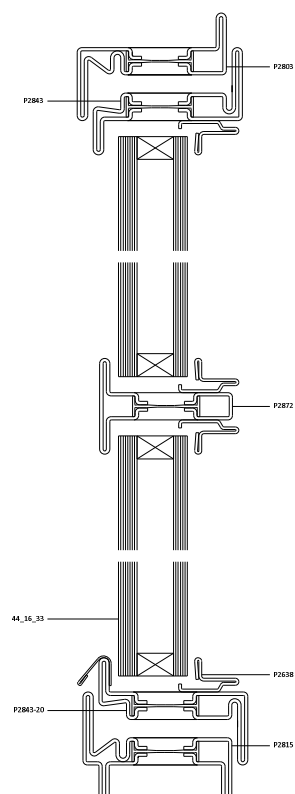
SEZIONE BB



SEZIONE AA



Note:



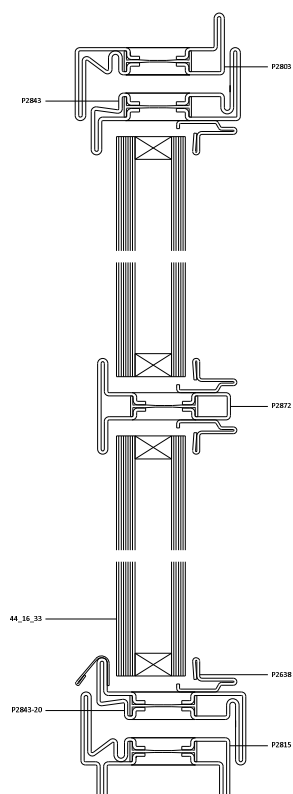
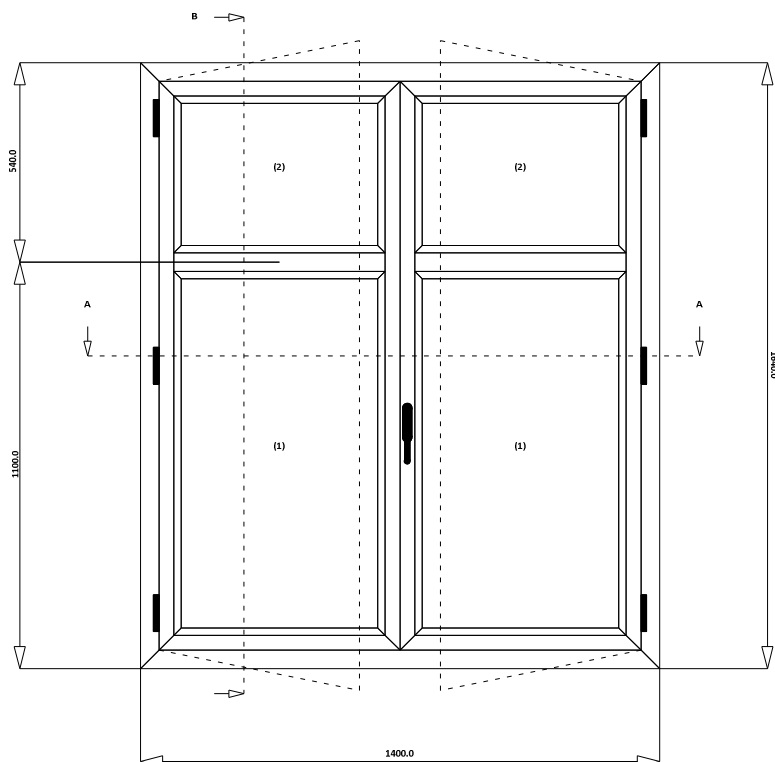
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 8
Descrizione: TIPO T8
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

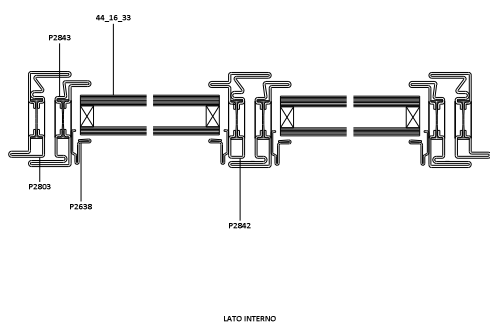
Tipo: T8**Pezzi:** 33**Misure:** 1400x1640**Area:** 2,3 mq**Ubicazione:** ED. 7 Piano secondo

(1) 44_16_33 - 638 x 1033 ** (2) 44_16_33 - 638 x 488

SEZIONE BB



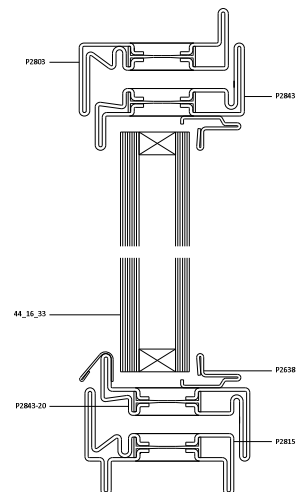
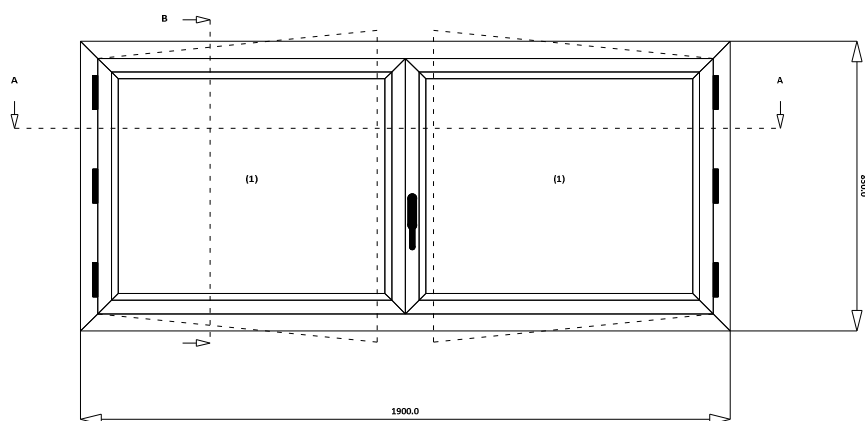
SEZIONE AA

**Note:**

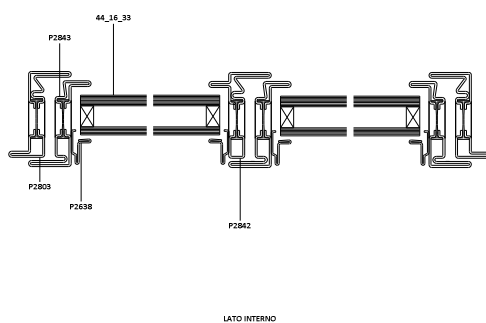
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce:	9	Tipo:	T9	Pezzi	4	Misure:	1900x850	Area:	1,62 mq
Descrizione:	TIPO T9								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44 16 33 - 888 x 757									

SEZIONE BB



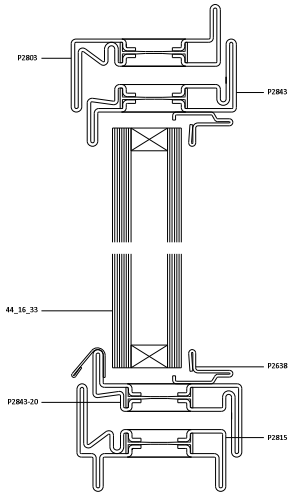
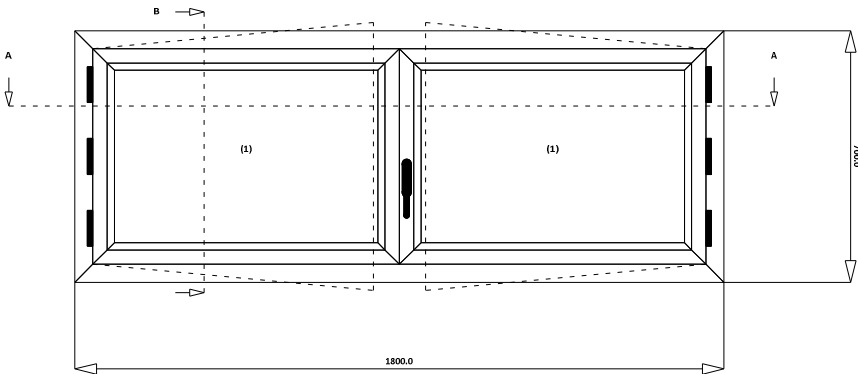
SEZIONE AA

**Note:**

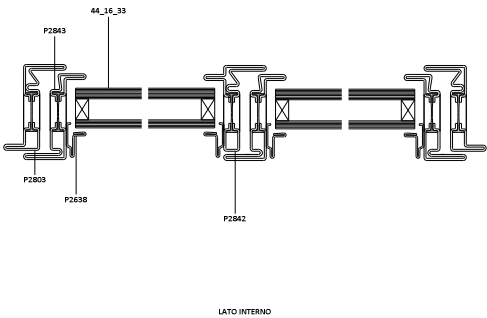
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce:	10	Tipo:	T9B	Pezzi	6	Misure:	1800x700	Area:	1,26 mq
Descrizione:	TIPO T9								
Serie:	OS2-65			Ubicazione:					
Finit.Ester:	ZINCATO, ,								
Finit.Inter:	ZINCATO, ,								
Colore Acc.:	, ,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44_16_33 - 838 x 607									

SEZIONE BB



SEZIONE AA



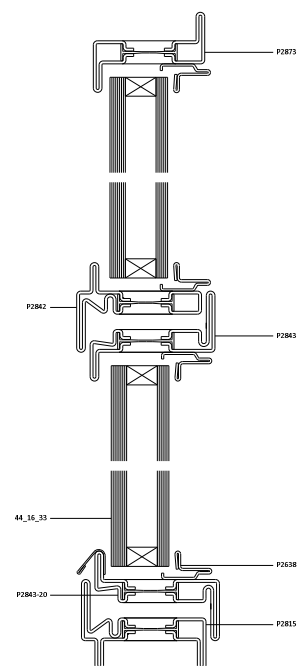
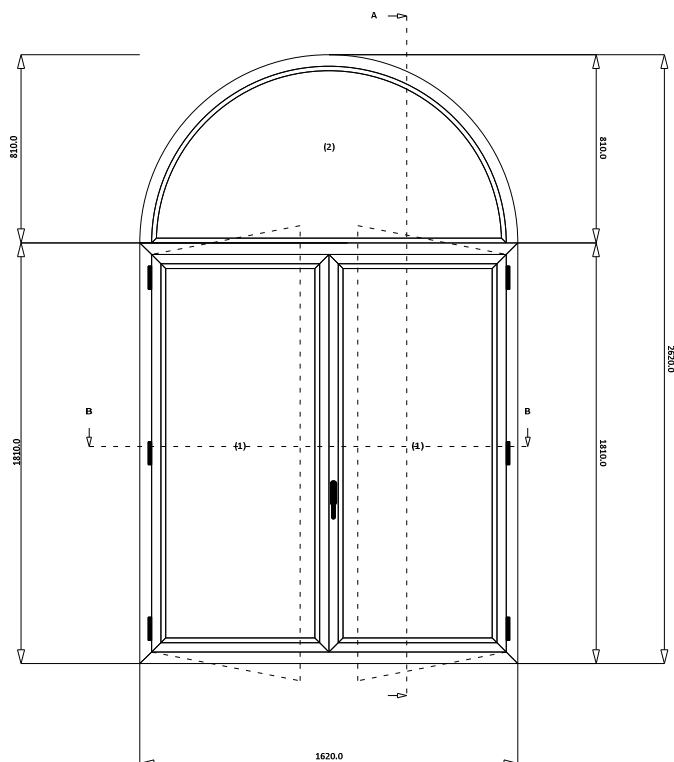
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 11 **Tipo:** T10 **Pezzi:** 2 **Misure:** 1620x2620 **Area:** 3,96 mq
Descrizione: TIPO T10
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

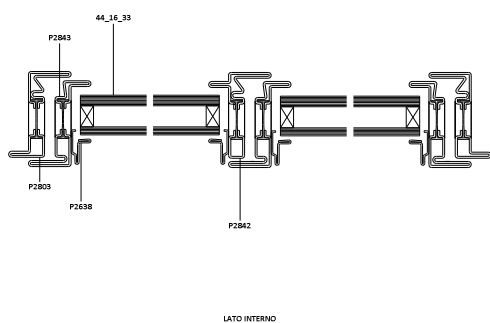
(1) 44_16_33 - 748 x 1717 ** (2) 44_16_33 - 1582 x 784

SEZIONE AA



LATO INTERNO

SEZIONE BB



LATO INTERNO

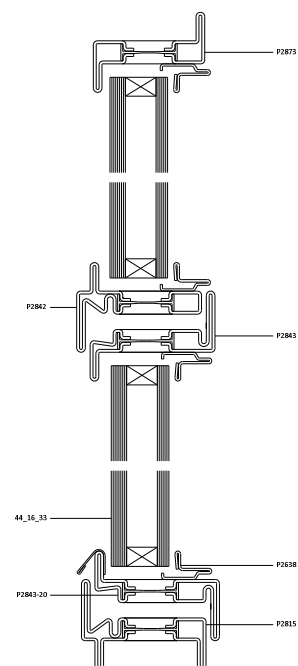
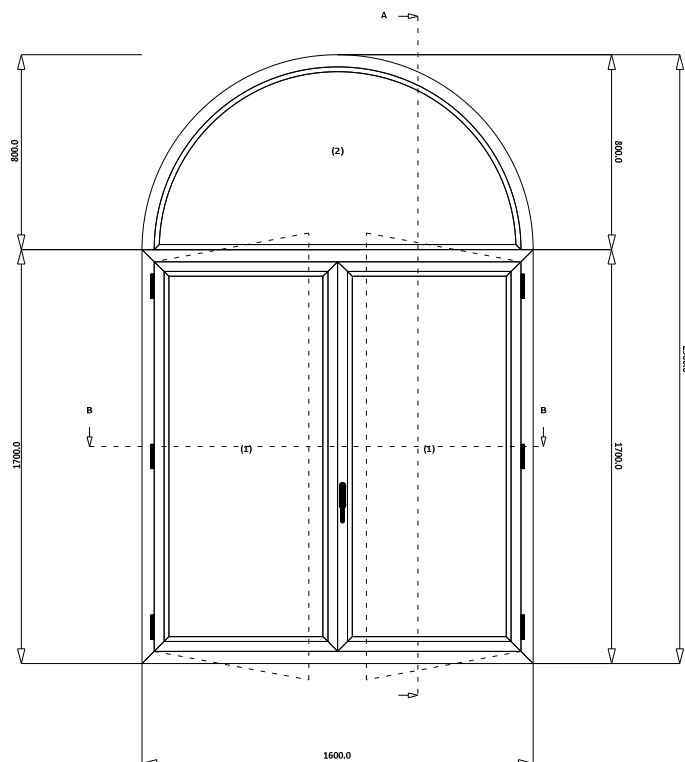
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

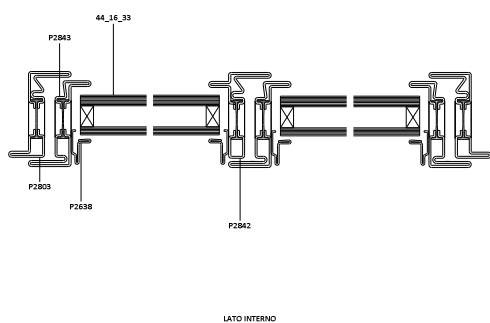
Voce: 12 **Tipo:** T10B **Pezzi:** 3 **Misure:** 1600x2500 **Area:** 3,73 mq
Descrizione: TIPO T10B
Serie: OS2-65 **Ubicazione:** ED.7 Piano Terra
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

(1) 44_16_33 - 738 x 1607 ** (2) 44_16_33 - 1562 x 774

SEZIONE AA



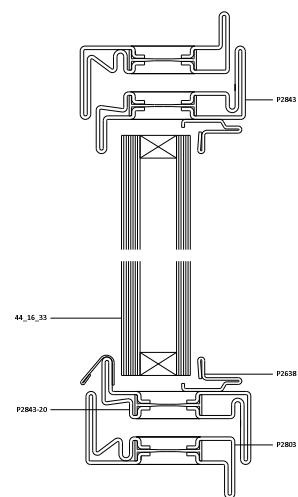
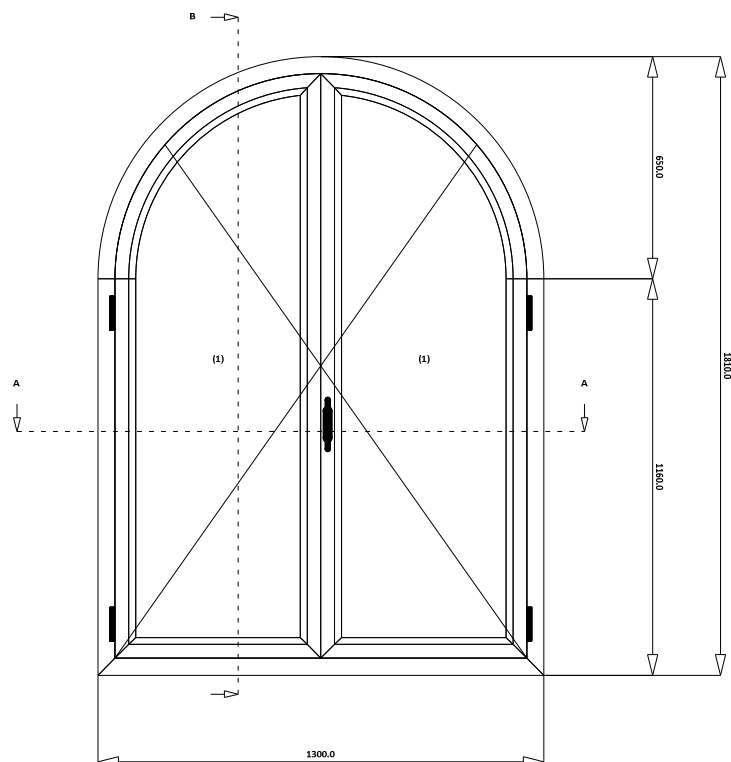
SEZIONE BB

**Note:**

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

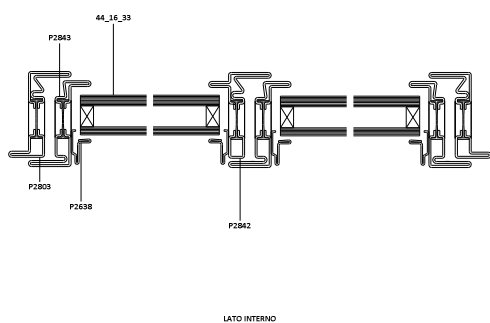
Voce:	13	Tipo:	T11	Pezzi	4	Misure:	1300x1810	Area:	2,17 mq
Descrizione:	TIPO T11								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44 16 33 - 588 x 1732									

SEZIONE BB



CONSELM CUST

SEZIONE AA



LATO INTERNO

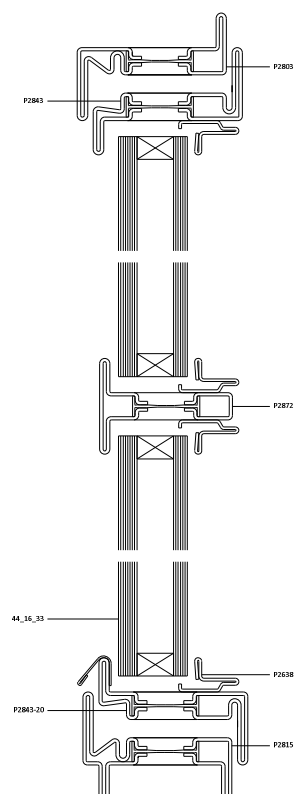
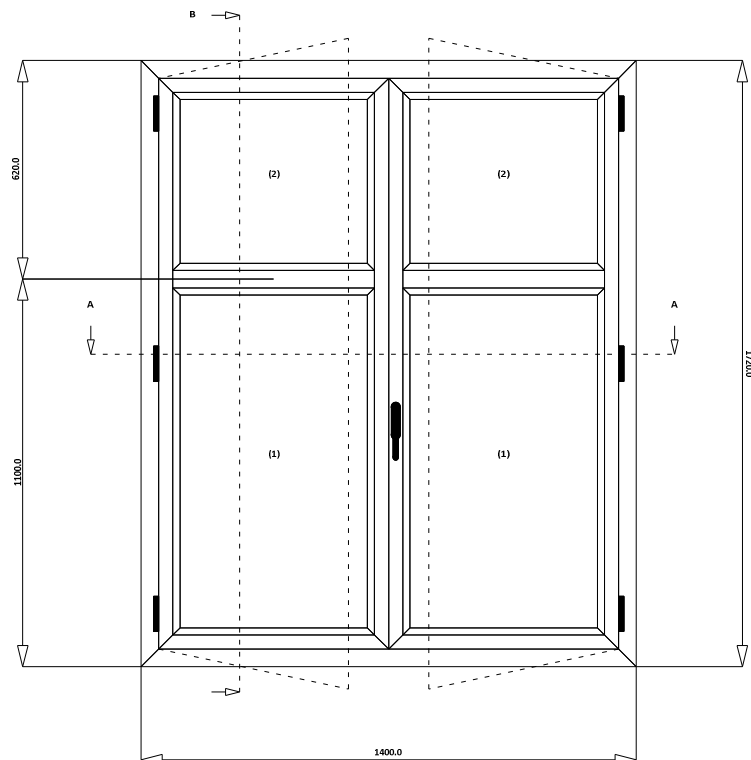
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 14 **Tipo:** T12 **Pezzi:** 2 **Misure:** 1400x1720 **Area:** 2,41 mq
Descrizione: TIPO T12
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

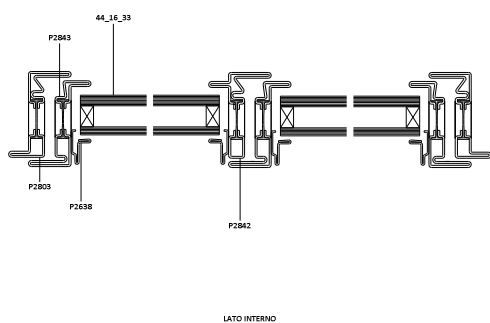
(1) 44_16_33 - 638 x 1033 ** (2) 44_16_33 - 638 x 568

SEZIONE BB



CONSELM CDT

SEZIONE AA

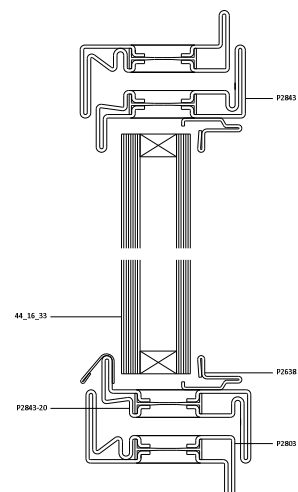
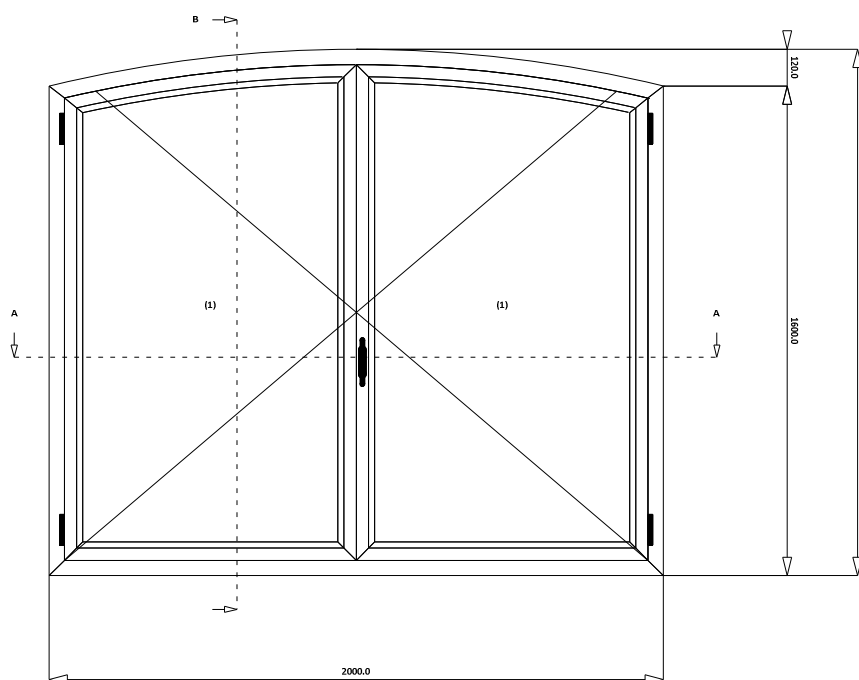


Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

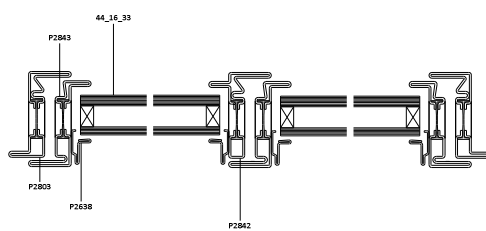
Voce:	15	Tipo:	T13	Pezzi	2	Misure:	2000x1720	Area:	3,36 mq
Descrizione:	TIPO 13								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44 16 33 - 938 x 1642									

SEZIONE BB



LATO INTERNO

SEZIONE AA



LATO INTERNO

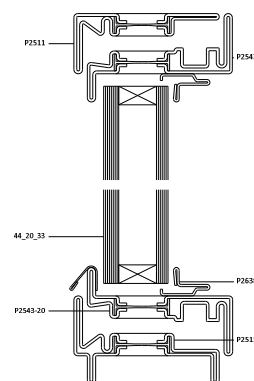
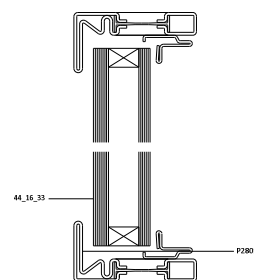
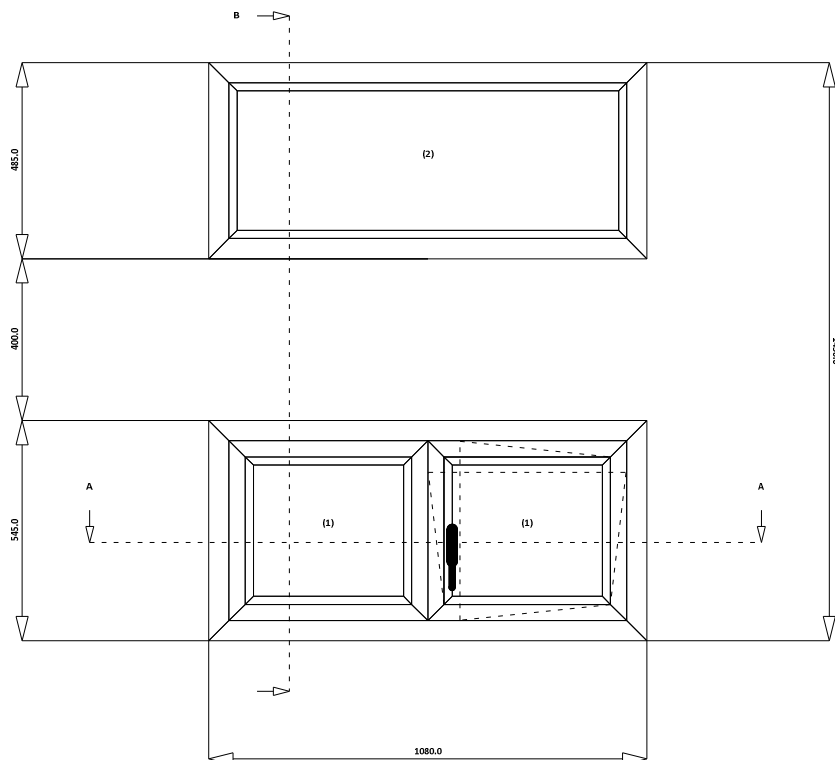
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 16 **Tipo:** T20 **Pezzi:** 5 **Misure:** 1080x1430 **Area:** 1,54 mq
Descrizione: TIPO T20
Serie: OS2-65 / OS2-75 **Ubicazione:**
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

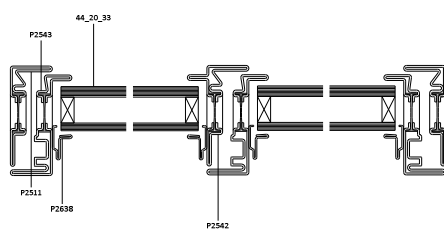
(1) 44_20_33 - 479 x 453 ** (2) 44_16_33 - 1042 x 447

SEZIONE BB



LATO INTERNO

SEZIONE AA



LATO INTERNO

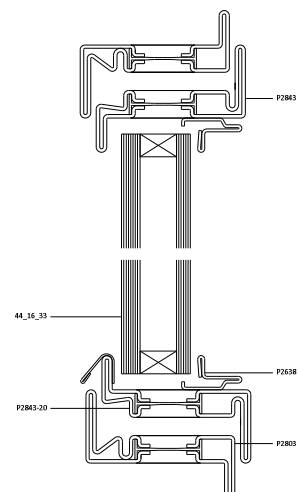
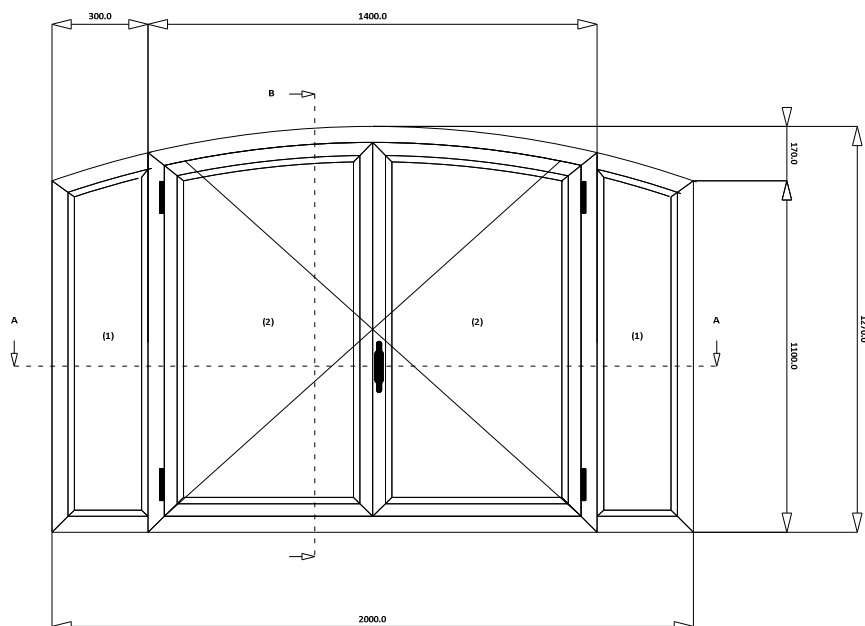
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce: 17 **Tipo:** T21 **Pezzi:** 15 **Misure:** 2000x1270 **Area:** 2,43 mq
Descrizione: TIPO 21
Serie: OS2-65
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 LCK=0 HNG=0

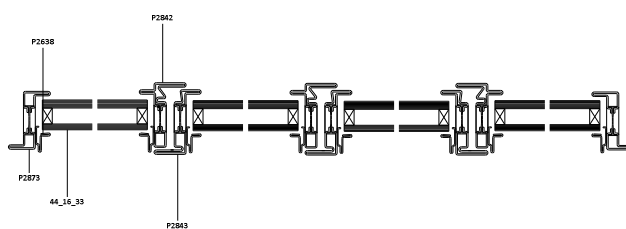
(1) 44_16_33 - 274 x 1148 ** (2) 44_16_33 - 638 x 1192

SEZIONE BB



CONSEJUN C/DT

SEZIONE AA



LATO INTERNO

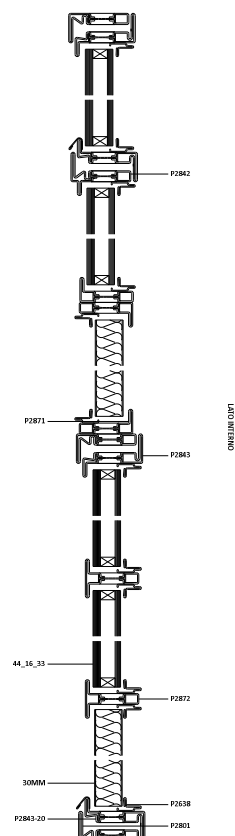
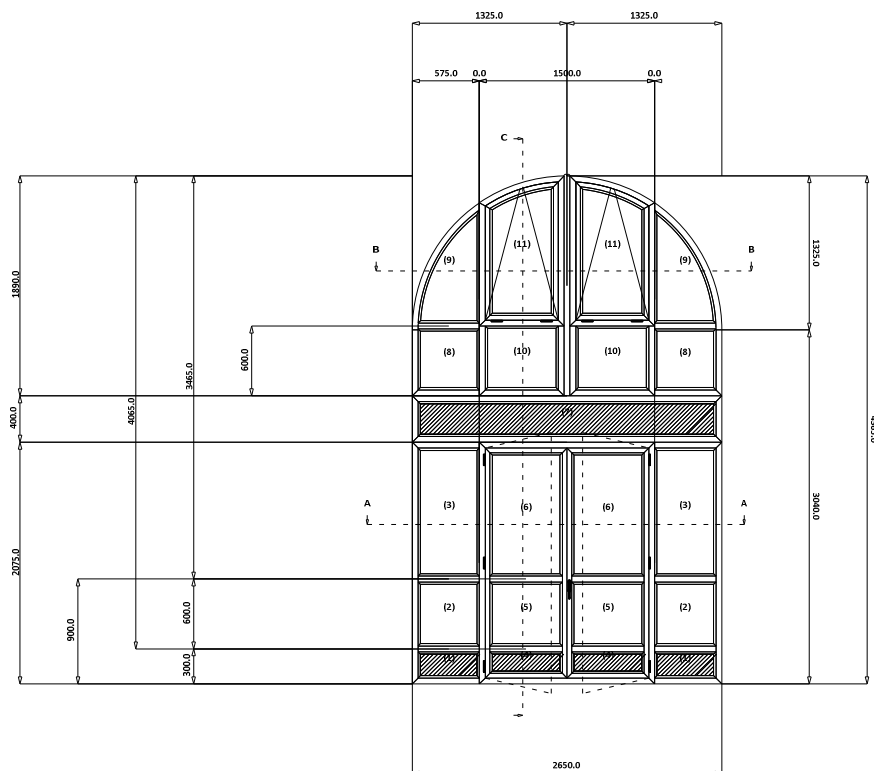
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

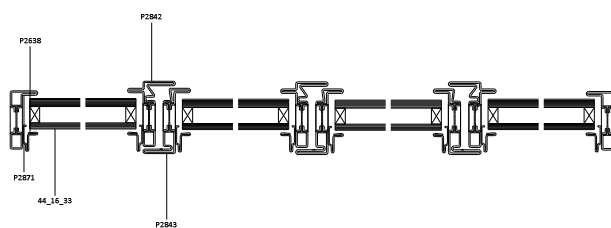
Voce:	18	Tipo:	T22	Pezzi	8	Misure:	2650x4365	Area:	10,81 mq
Descrizione:	TIPO T22								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0 HND=0 HNG=0 LCK=0 HND=0 HNG=0 LCK=0								

(1) 30MM - 552 x 271 ** (2) 44_16_33 - 549 x 574 ** (3) 44_16_33 - 549 x 1143 ** (4) 30MM - 691 x 251 ** (5) 44_16_33 - 688 x 574 ** (6) 44_16_33 - 688 x 1123 ** (7) 30MM - 2612 x 362 ** (8) 44_16_33 - 549 x 575 ** (9) 44_16_33 - 548 x 1016 ** (10) 44_16_33 - 706 x 574 ** (11) 44_16_33 - 666 x 1211

SEZIONE CC



SEZIONE AA



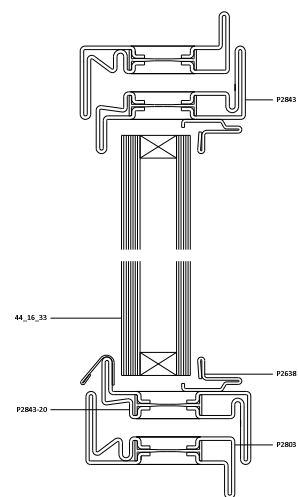
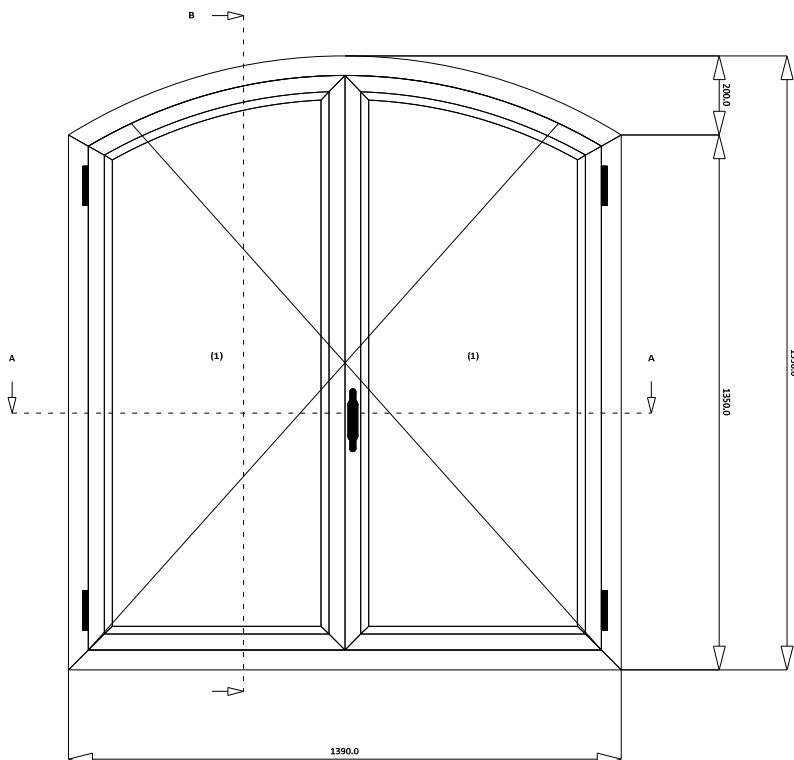
LATO INTERNO

Note:

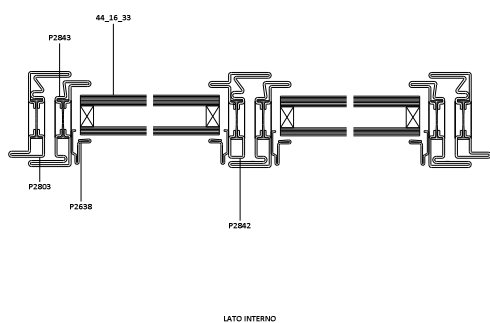
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce:	19	Tipo:	T23	Pezzi	2	Misure:	1390x1550	Area:	2,06 mq
Descrizione:	TIPO T23								
Serie:	OS2-65			Ubicazione:					
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44 16 33 - 633 x 1472									

SEZIONE BB



SEZIONE AA

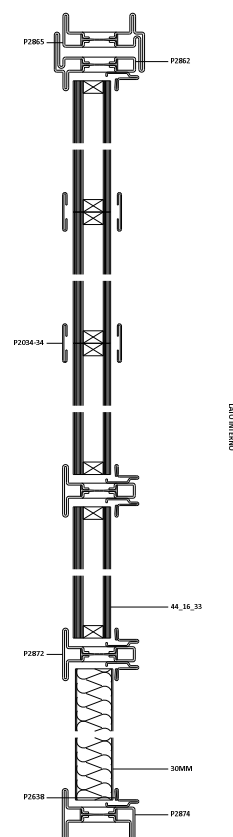
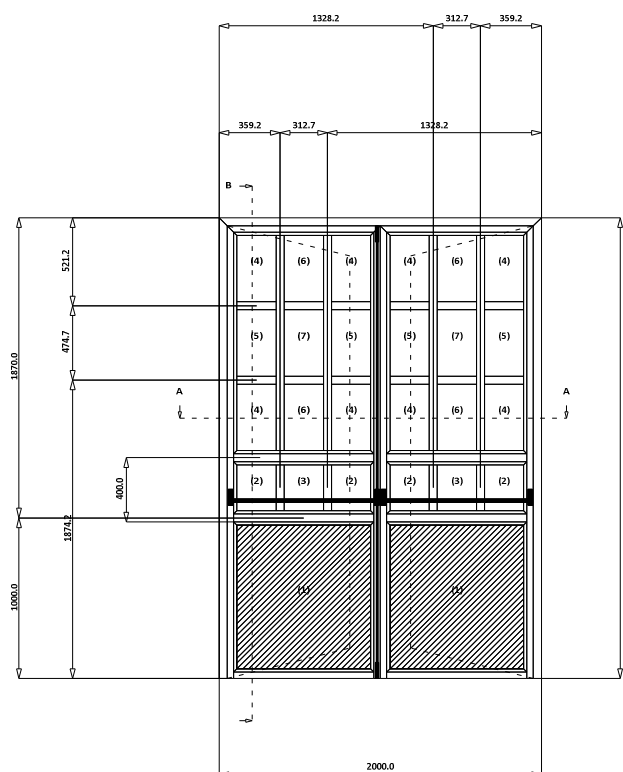
**Note:**

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

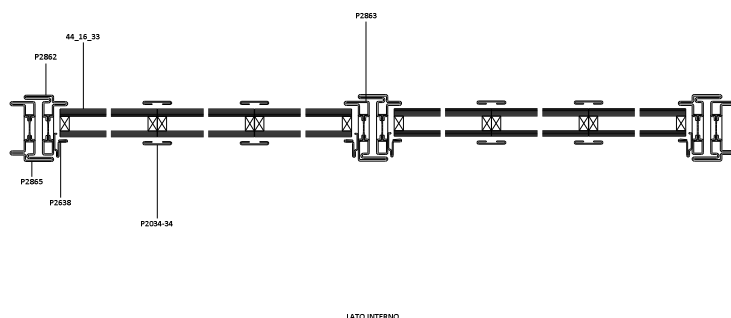
Voce:	20	Tipo:	T24	Pezzi	3	Misure:	2000x2870	Area:	5,74 mq
Descrizione:	TIPO T24								
Serie:	OS2-65 / SERI_COM								
Finit.Ester:	ZINCATO, ,								
Finit.Inter:	ZINCATO, ,								
Colore Acc.:	, ,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								

(1) 30MM - 926 x 956 ** (2) 44_16_33 - 305 x 368 ** (3) 44_16_33 - 313 x 368 ** (4) 44_16_33 - 305 x 467 ** (5) 44_16_33 - 305 x 475 ** (6) 44_16_33 - 313 x 467 ** (7) 44_16_33 - 313 x 475

SEZIONE BB



SEZIONE AA



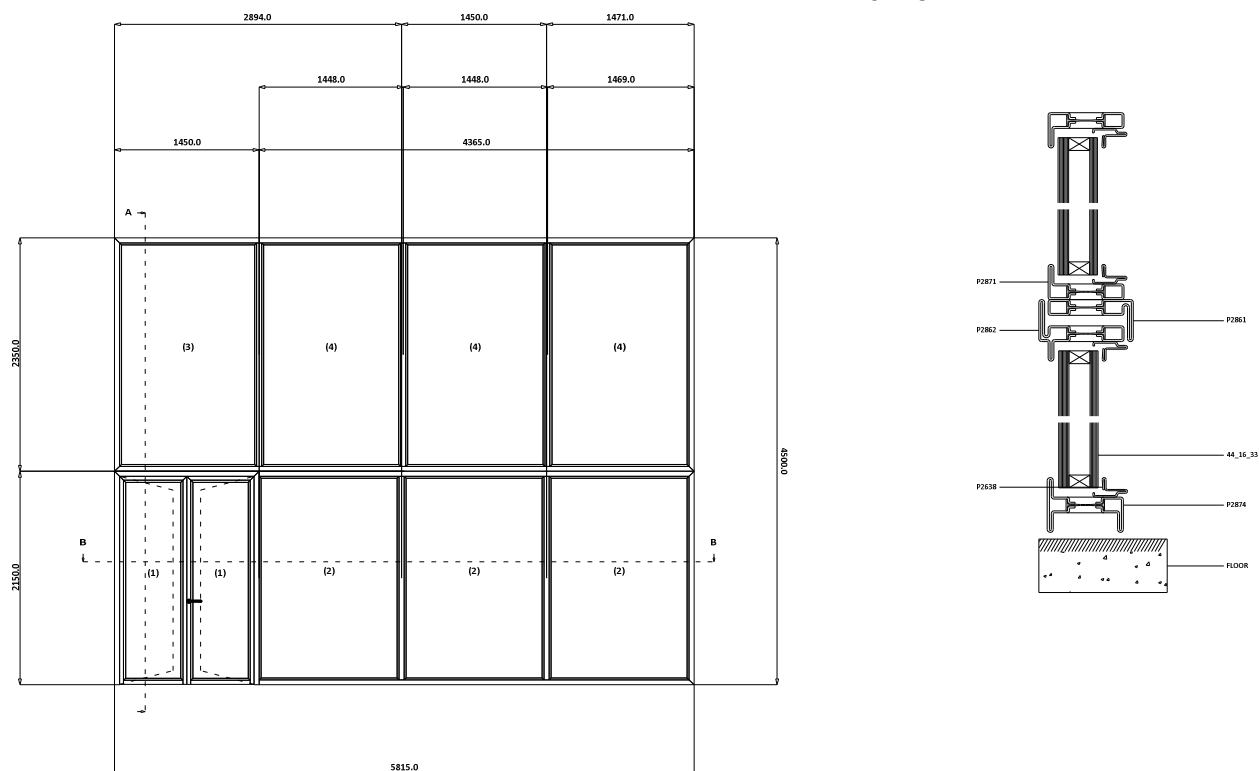
Note:

(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

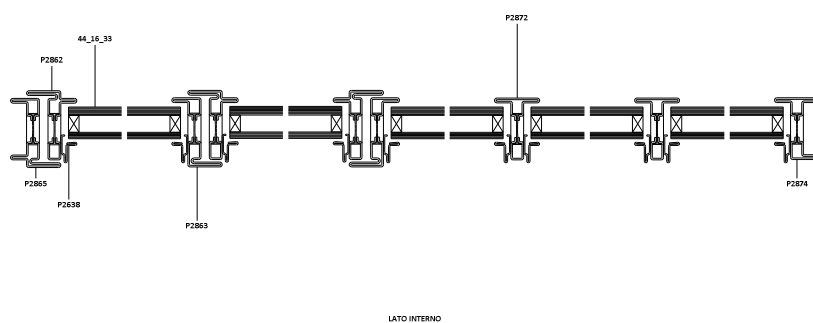
Voce: 21 **Tipo:** T25 **Pezzi:** 2 **Misure:** 5815x4500 **Area:** 26,17 mq
Descrizione: TIPO T25
Serie: OS2-65 **Ubicazione:**
Finit.Ester: ZINCATO,,
Finit.Inter: ZINCATO,,
Colore Acc.: ,,
Variabili: HND=0 HNG=0 LCK=0

(1) 44_16_33 - 656 x 2072 ** (2) 44_16_33 - 1424 x 2112 ** (3) 44_16_33 - 1403 x 2312 ** (4) 44_16_33 - 1422 x 2312

SEZIONE AA



SEZIONE BB

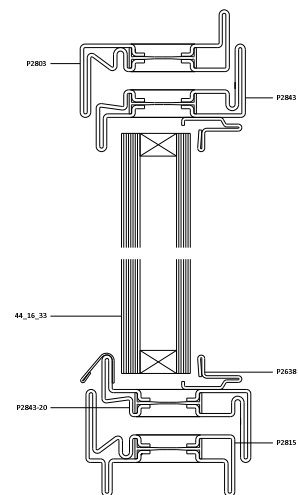
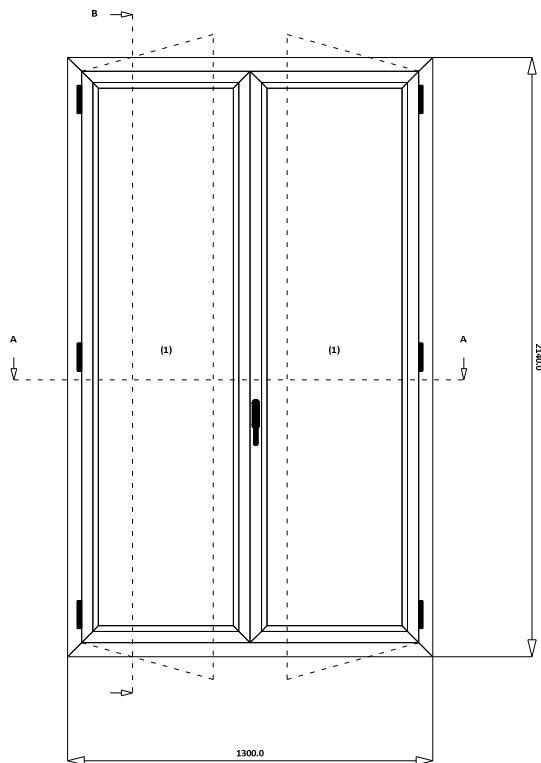


Note:

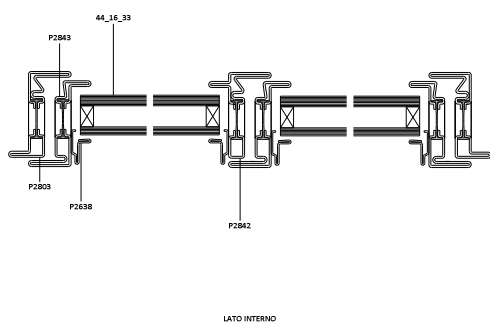
(VISTA INTERNA - QUOTE SU CAMERA ESTERNA - VETRI INGOMBRO MASSIMO)

Voce:	22	Tipo:	T26	Pezzi	8	Misure:	1300x2140	Area:	2,78 mq
Descrizione:	TIPO T26								
Serie:	OS2-65								
Finit.Ester:	ZINCATO,,								
Finit.Inter:	ZINCATO,,								
Colore Acc.:	,,								
Variabili:	HND=0 HNG=0 LCK=0								
(1) 44 16 33 - 588 x 2047									

SEZIONE BB



SEZIONE AA

**Note:**



Stime di Costo Ex Manifattura Tabacchi Venezia Ed. 7 - 12 - 13

Posizione	Quantità	Dimensioni				TOTALE SERRAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO	euro/mq.
		L	H	mq.	tot mq			
T0 - T1	35	1.540	3.000	4,62	161,70	4.744,00	166.040,00	1.026,84
T2	6	1.770	3.945	6,98	41,90	7.548,00	45.288,00	1.080,96
T3	2	2.350	3.280	7,71	15,42	6.840,00	13.680,00	887,39
T5 - T4	43	1.400	2.620	3,67	157,72	3.820,00	164.260,00	1.041,44
T6	4	1.400	1.940	2,72	10,86	3.340,00	13.360,00	1.229,75
T6B	2	1.900	1.940	3,69	7,37	3.726,00	7.452,00	1.010,85
T7	12	1.400	1.550	2,17	26,04	3.063,00	36.756,00	1.411,52
T8	33	1.400	1.640	2,30	75,77	3.128,00	103.224,00	1.362,37
T9	4	1.900	850	1,62	6,46	2.552,00	10.208,00	1.580,19
T9B	6	1.800	700	1,26	7,56	2.386,00	14.316,00	1.893,65
T10	2	1.620	2.620	4,24	8,49	4.513,00	9.026,00	1.063,28
T10B	3	1.600	2.500	4,00	12,00	4.403,00	13.209,00	1.100,75
T11	4	1.300	1.810	2,35	9,41	3.974,00	15.896,00	1.688,91
T12	2	1.400	1.720	2,41	4,82	3.184,00	6.368,00	1.322,26
T13	2	2.000	1.720	3,44	6,88	4.474,00	8.948,00	1.300,58
T20	5	1.080	1.030	1,11	5,56	3.132,00	15.660,00	2.815,53
T21	15	2.000	1.270	2,54	38,10	4.660,00	69.900,00	1.834,65
T22	8	2.650	4.365	11,57	92,54	13.720,00	109.760,00	1.186,11
T23	2	1.390	1.550	2,15	4,31	3.880,00	7.760,00	1.800,88

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853



T24	3	2.000	2.870	5,74	17,22	5.450,00	16.350,00	949,48
T25	2	5.815	4.500	26,17	52,34	12.514,00	25.028,00	478,23
T26	8	1.300	2.140	2,78	22,26	3.209,00	25.672,00	1.153,49
	203				784,72		898.161,00	1.144,57

Il prezzo comprende:

- rilievo misure
- redazione disegni esecutivi
- fornitura del materiale imballato reso franco cantiere
- posa in opera
- vetri 44_16_33 be Argon 90% / 44_20_33 be Argon 90% (per apribile AR T20)

Il prezzo esclude:

- falsi telai ed eventuali presso piegati di finitura
- oneri di cantiere (scarico, tiro in alto, opere e materiali da muratore, ponteggi, servizi di cantiere, ecc.)
- imposte, permessi e tasse

ATTENZIONE: Le quotazioni si riferiscono a prezzi di vendita diretti da Serramentista a Cliente (Impresa o Committente) e non comprendono pertanto oneri per spese generali ed utili per l'Impresa pari a circa il 24,3%

Secco Sistemi spa
via Terraglio 195
31022 Preganziol TV - Italy
tel. +39 0422 497700
fax +39 0422 497705

Sede di Milano v.le Scarampo 47
20148 Milano MI - Italy
tel. +39 02 66304464
fax +39 02 66304462

info@seccosistemi.it
www.seccosistemi.it
Cap. Soc. 2.860.000 I.V.
C.F./P.I. 03119420267

Reg. Imp. di Treviso
N.03119420267
C.C.I.A.A. di Treviso
R.E.A. N. 221853



VELUX Italia S.p.a.

Via Strà, 152 37030, Colognola ai Colli (IT)
P.IVA: 01337770232
0456173666
info@velux.it

N/D

Data scadenza
30/09/2022

Customer Customer

Codice Fiscale: 000000000000000000

Referente: Ilaria Fattori

Prodotto	Rif. cap.	Prz unitario	Pz	Prz totale
GGU MK08 007021A(78x140) Finestra per tetti VELUX Standard Stratificata. FINITURA INTERNA - Telaio e battente in legno di pino termotrattato (TMT) isolato con polistirene espanso sinterizzato (EPS 400) preinstallato nel telaio - rivestimento in poliuretano bianco (RAL 9003) senza giunture. MANOVRABILITA' - Dotata di barra di manovra e ventilazione posizionata nella parte superiore del battente con impugnatura in alluminio funzione di aerazione a battente chiuso - dotata di filtro antipolvere. FINITURA ESTERNA - Rivestimenti esterni in alluminio plastificato grigio RAL 7043. Spessore 0,65mm - 1,2mm. APERTURA - Apertura a bilico elettrica con centralina di alimentazione e motore a catena a scomparsa nel telaio - completa di sensore pioggia e comando a distanza. CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI FINESTRA - Uw=1,3 W/m2k (EN ISO 12567-2) - Rw=35dB (EN ISO 10140-2) - Resistenza all'impatto corpo molle classe 3 (UNI EN 13049:2003) - Resistenza al carico vento classe C3 (EN 12211) - Reazione al fuoco classe D-s2,d2 (EN 13501-1) - Impermeabilità all'acqua classe 9A (EN 1027) - Marcatura CE (EN 14351-1:2006 + A2:2016) CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI VETRATA - Dotata di vetro bassoemissivo e selettivo stratificato di sicurezza - stratigrafia [(6,8 mm (stratificato di sicurezza PVB - interno) + 15mm(Argon) + 4mm (temprato - esterno ad alta resistenza alla grandine))] - Ug=1,0 W/m2k (EN 673) - g=0,46 (EN 410) - Tenuta aria=classe 4 (EN 1026) - Trasparenza vetro Tv=0,68 (EN 410) - Predisposta per l'installazione su foro isolato termo-acusticamente con cornice isolante prefabbricata VELUX BDX e collare impermeabilizzante pre-sgomato VELUX BFX.		1.062,00 €	1	1.062,00 €
GGU MK08 007040D(78x140) Finestra per tetti EFC per l'evacuazione di fumo e calore VELUX Standard Stratificata in legno e poliuretano bianco Elettrica in legno stratificato termotrattato (TMT) isolata internamente con polistirene espanso sinterizzato (EPS 400) e con rivestimento in poliuretano bianco (RAL 9003) senza giunture. Apertura a bilico per la ventilazione naturale e l'evacuazione dei fumi. Barra di manovra e ventilazione in legno rivestita di poliuretano bianco/alluminio posta nella parte superiore del serramento con funzione e aerazione a battente chiuso. Dotata di filtro antipolvere. Sistema di apertura a bilico elettrica con centralina di alimentazione e motore a catena reinstallato studiato per l'evacuazione dei fumi (apertura battente di 90° con segnale di allarme dei fumi attivato e 20cm in modalità di ventilazione naturale). Rivestimenti esterni in alluminio plastificato grigio RAL 7043. Deflettori del vento da installarsi sul battente e sul perimetro della finestra. Deflettore interno in alluminio (RAL 7043), deflettore esterno in acciaio inossidabile (RAL 7043). Vetrata isolante stratificata di sicurezza antivandalismo classe P2A - UNI EN 356:2002 con funzione di protezione dalla grandine, con trattamento basso emissivo [(6,8 mm (stratificato di sicurezza PVB - interno) + 16mm(Argon) + 4mm (temperato - esterno)]. Trasmittanza termica complessiva finestra Uw=1,3 W/(m²K) EN ISO 12567-2, trasmittanza termica vetro Ug=1,0 W/(m²K) - EN 673, abbattimento acustico rumori aerei Rw=35dB - EN ISO 10140-2, fattore solare vetro g=0,46 - EN 410, tenuta all'aria = classe 4 - EN 1026, trasmittanza luminosa tv=0,68 - EN 410, resistenza all'urto da corpo molle e pesante = classe 3 - UNI EN 13049:2003, resistenza all'impatto (prova del pendolo) vetro interno classe 1B1 - UNI EN 12600, resistenza al carico vento= classe C3 - EN 12210, reazione al fuoco= classe D-s2,d2 - EN 13501-1, impermeabilità all'acqua=classe 9A - EN 1027, Carico vento WL 3000, resistenza al calore B300, apertura sotto carico SL 1000, bassa temperatura T (-15) - EN 12101-2. Marchiatura CE (EN 14351-1). Predisposta per l'installazione su foro isolato termo-acusticamente con cornice isolante prefabbricata VELUX BDX e collare impermeabilizzante pre-sgomato VELUX BFX.		1.113,00 €	1	1.113,00 €
EKW MK08 0001E(78x140) Raccordo combi - alluminio verniciato grigio RAL 7043 - grembialina con due strati di alluminio verniciato intervallati da uno strato sigillante di butile - lunghezza grembialina 20,5cm		166,00 €	1	166,00 €

Note: PER AFFIANCAMENTO FINESTRE A 10cm

EKW MK08 0003(78x140) Raccordo combi - alluminio verniciato grigio RAL 7043 - grembialina con due strati di alluminio verniciato intervallati da uno strato sigillante di butile - lunghezza grembialina 20,5cm Note: <u>PER AFFIANCAMENTO FINESTRE A 10cm</u>	166,00 €	1	166,00 €
BDX MK08 0000(78x140) Cornice isolante su linea rossa di posa per predisposizione foro isolato termo-acusticamente - composta da profili sagomati in poliuretano espanso $\lambda = 0,04 \text{ W/(m2k)}$ - da fissare su controtelaio in legno predisposto in cantiere	34,00 €	2	68,00 €
BFX MK08 1000U(78x140) Collare impermeabilizzante traspirante - tenuta acqua e vento - composto da un triplo strato di TNT ed uno strato in polipropilene ad alta traspirabilità - presagomata della misura della finestra e con angoli termosaldati - fornito con gocciolatoio in alluminio a fissaggio meccanico per il corretto deflusso dell'acqua piovana nella parte superiore e completo di cartucce di butile per la sigillatura e la connessione al telo o alla guaina della copertura FUNZIONALITA' - tessuto impermeabilizzante (proprietà di tenuta vento, tenuta all'acqua) e traspirante (aperto alla diffusione del vapore $S_d=0,03m$) - resistenza al fuoco Classe B2.	34,00 €	2	68,00 €
BBX MK08 0000(78x140) Barriera vapore con angoli termosaldati e nastro adesivo per connessione alla barriera vapore o freno vapore del tetto	29,00 €	2	58,00 €

Imponibile	2.701,00 €
IVA Totale (Iva Esclusa)	0,00 €
Totale	2.701,00 €

Termini di pagamento:

per accettazione:

Customer Customer

Data

15 giugno 2022

spett.le
GAE Engineering Torino
alla ca arch. Sara Caprino



Oggetto: offerta buggettaria sistema RWA per edificio Venezia

Edificio 1: 13 lucernari – dimensioni “foro muro” 130x140 cm

codice GEZE	descrizione	n. pezzi	prezzo cad.	prezzo TOTALE
146664	Attuatore elettrico tubolare modello E 250 NT 24 V corsa 500 – Finitura EV1 (ossidato argento) esecuzione Syncro (2 attuatori per ciascun lucernario)	26	360,00 €	9.360,00 €
019032	Set staffe standard per E 250 NT – Finitura EV1 (ossidato argento)	26	57,00 €	1.482,00 €
150328	Set morsetti per cavo con sezione fino a 10mmq	13	57,00 €	741,00 €
137462	Centralina MBZ 300 N48G (per la gestione dei lucernari dell’Edificio 1)	1	3.937,50 €	3.937,50 €
134317	Modulo DM per la gestione delle linee e dei lucernari	7	232,50 €	1.627,50 €
161282	Pulsante emergenza FT4A omologato VdS RAL 2011 (Q.tà da verificare/confermare)	1	106,50 €	106,50 €
129393	Pulsante ventilazione LTA-24-AZ (Q.tà da verificare/confermare – al momento ne consideriamo uno ogni per ogni lucernario)	13	82,50 €	1.072,50 €
120503	Scatola montaggio pulsante ventilazione (Q.tà da verificare/confermare – al momento ne consideriamo uno per ogni lucernario)	13	9,00 €	117,00 €





Edificio 2: 20 lucernari - dimensioni “foro muro” 70 x 108 cm

codice GEZE	descrizione	n. pezzi	prezzo cad.	prezzo TOTALE
146664	Attuatore elettrico tubolare modello E 250 NT 24 V corsa 500 – Finitura EV1 (ossidato argento) esecuzione Syncro (2 attuatori per ciascun lucernario)	40	360,00 €	14.400,00 €
019032	Set staffe standard per E 250 NT – Finitura EV1 (ossidato argento)	40	57,00 €	2.280,00 €
150328	Set morsetti per cavo con sezione fino a 10mmq	18	57,00 €	1.026,00 €
137463	Centralina MBZ 300 N72 (per la gestione dei lucernari dell’Edificio 2)	1	5.212,50 €	5.212,50 €
134317	Modulo DM per la gestione delle linee e dei lucernari	8	232,50 €	1.860,00 €
161282	Pulsante emergenza FT4A omologato VdS RAL 2011 (Q.tà da verificare/confermare)	1	106,50 €	106,50 €
129393	Pulsante ventilazione LTA-24-AZ (Q.tà da verificare/confermare – al momento ne consideriamo uno ogni per ogni lucernario)	20	82,50 €	1.650,00 €
120503	Scatola montaggio pulsante ventilazione (Q.tà da verificare/confermare – al momento ne consideriamo uno per ogni lucernario)	20	9,00 €	180,00 €
111111	Programmazione e prova centrali presso nostra sede	1	1.000,00 €	1.000,00 €

Packaging e trasporto: incluso
tempi di consegna: 30 gg da ordine
Pagamento: da concordare
non incluso: installazione, fornitura e posa cavi e tubazioni, linea 220 volt dedicata.
Predisposizioni elettriche e murarie in genere.

GEZE Italia S.r.l. Unipersonale | Via Fiorbellina, 20 | 20871 - Vimercate (MB) Italy | TEL +39 039 9530401 | WEB www.geze.it
SOCIETÀ DEL GRUPPO GEZE Reinhold-Vöster-Str.21-29 | Leonberg 71229 (Germania)
P.IVA 01931451205 | C. F. 12522900153 | REA 1907003 MB

**Qui troverete i prezzi netti approssimativi,
classificati secondo le seguenti categorie di armi:**

Pistole 		da 300 EUR/m ²	da 30 \$/sqf
Armi da fuoco lunghe 		da 600 EUR/m ²	da 60 \$/sqf
Munizioni per armi da guerra (nucleo duro, AP) 		da 900 EUR/m ²	da 90 \$/sqf



We use cookies to personalize content and ads, to provide social media features, and to analyze traffic to our website. We also share information about your use of our website with our social media, advertising and analytics partners. Our partners may combine this information with other information that you have provided to them or that they have collected as part of your use of the services. Further information in the Privacy policy.

[Edit settings](#)
[Accept](#)



VELUX Italia S.p.a.

Via Strà, 152 37030, Colognola ai Colli (IT)
P.IVA: 01337770232
0456173666
info@velux.it

N/D

Data scadenza
30/09/2022

Customer Customer

Codice Fiscale: 000000000000000000

Referente: Ilaria Fattori

Prodotto	Rif. cap.	Prz unitario	Pz	Prz totale
GGU MK06 007040D(78x118) Finestra per tetti EFC per l'evacuazione di fumo e calore VELUX Standard Stratificata in legno e poliuretano bianco Elettrica in legno stratificato termotrattato (TMT) isolata internamente con polistirene espanso sinterizzato (EPS 400) e con rivestimento in poliuretano bianco (RAL 9003) senza giunture. Apertura a bilico per la ventilazione naturale e l'evacuazione dei fumi. Barra di manovra e ventilazione in legno rivestita di poliuretano bianco/alluminio posta nella parte superiore del serramento con funzione e aerazione a battente chiuso. Dotata di filtro antipolvere. Sistema di apertura a bilico elettrica con centralina di alimentazione e motore a catena reinstallato studiato per l'evacuazione dei fumi (apertura battente di 90° con segnale di allarme dei fumi attivato e 20cm in modalità di ventilazione naturale). Rivestimenti esterni in alluminio plastificato grigio RAL 7043. Deflettori del vento da installarsi sul battente e sul perimetro della finestra. Deflettore interno in alluminio (RAL 7043), deflettore esterno in acciaio inossidabile (RAL 7043). Vetrata isolante stratificata di sicurezza antivandalismo classe P2A – UNI EN 356:2002 con funzione di protezione dalla grandine, con trattamento basso emissivo [(6,8 mm (stratificato di sicurezza PVB - interno) + 16mm(Argon) + 4mm (temperato - esterno))]. Trasmissione termica complessiva finestra $U_w=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ EN ISO 12567-2, trasmissione termica vetro $U_g=1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – EN 673, abbattimento acustico rumori aerei $R_w=35\text{dB}$ – EN ISO 10140-2, fattore solare vetro $g=0,46$ – EN 410, tenuta all'aria = classe 4 – EN 1026, trasmissione luminosa $t_v=0,68$ – EN 410, resistenza all'urto da corpo molle e pesante = classe 3 – UNI EN 13049:2003, resistenza all'impatto (prova del pendolo) vetro interno classe 1B1 – UNI EN 12600, resistenza al carico vento= classe C3 - EN 12210, reazione al fuoco= classe D-s2,d2 - EN 13501-1, impermeabilità all'acqua=classe 9A – EN 1027, Carico vento WL 3000, resistenza al calore B300, apertura sotto carico SL 1000, bassa temperatura T (-15) – EN 12101-2. Marchiatura CE (EN 14351-1). Predisposta per l'installazione su foro isolato termo-acusticamente con cornice isolante prefabbricata VELUX BDX e collare impermeabilizzante presagomato VELUX BFX.		1.063,00 €	1	1.063,00 €
EDW MK06 0000S(78x118) Raccordo manti copertura sagomati - alluminio verniciato grigio RAL 7043 - grembialina con due strati di alluminio verniciato intervallati da uno strato sigillante di butile - lunghezza grembialina 20,5cm		99,00 €	1	99,00 €
BDX MK06 0000(78x118) Cornice isolante su linea rossa di posa per predisposizione foro isolato termo-acusticamente - composta da profili sagomati in poliuretano espanso $\lambda=0,04 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - da fissare su controltelaio in legno predisposto in cantiere		31,00 €	1	31,00 €
BFX MK06 1000U(78x118) Collare impermeabilizzante traspirante - tenuta acqua e vento - composto da un triplo strato di TNT ed uno strato in polipropilene ad alta traspirabilità - presagomata della misura della finestra e con angoli termosaldati - fornito con gocciolatoio in alluminio a fissaggio meccanico per il corretto deflusso dell'acqua piovana nella parte superiore e completo di cartucce di butile per la sigillatura e la connessione al telo o alla guaina della copertura FUNZIONALITA' - tessuto impermeabilizzante (proprietà di tenuta vento, tenuta all'acqua) e traspirante (aperto alla diffusione del vapore $S_d=0,03\text{m}$) - resistenza al fuoco Classe B2.		33,00 €	1	33,00 €
BBX MK06 0000(78x118) Barriera vapore - Composta da uno strato in polietilene (PE) da 0,15mm presagomato con angoli termosaldati - adatta a pacchetti di copertura con spessore fino a 53cm - fornita con nastro butilico per il fissaggio perimetrale con il freno o la barriera vapore del tetto - Proprietà di		29,00 €	1	29,00 €

permeabilità all'aria della membrana Sd=40m - resistenza al fuoco Classe B3.

KFC 210 EU	879,00 €	1	879,00 €
Sistema di alimentazione e controllo per finestre EFC			
Note: <u>ATTENZIONE! Un KFC 210 EU controlla fino a 4 finestre EFC per tetti a falda, pertanto non è necessario acquistare un sistema per ogni finestra</u>			

Imponibile	2.134,00 €
IVA Totale (Iva Esclusa)	0,00 €
Totale	2.134,00 €

Termini di pagamento:

per accettazione:

Customer Customer

Data

OFFERTE ALLEGATE

02.15 – OPERE DI FINITURA IN GENERE

<u>Data:</u>	20/10/2022	<u>Riferimento:</u>	Manifattura Tabacchi Venezia
<u>Oggetto:</u>	Offerta 026-22	<u>File:</u>	

OFFERTA

Identificazione del Cliente	ARCHILOCO Studio Associato
Indirizzo del Cliente	Via Paolo Sacchi, 40 – 10128 – Torino (TO)
Referente del Cliente	Arch. Laura Porporato – (Cell.: 335 7431927)
Recapito	Tel.: 011 5684000 / Fax: 011 5088602 – email: progetti@archiloco.it

DESCRIZIONE paratia ACQUASTOP® MOD. CLASSIC 40

Paratia rimovibile antiallagamento composta da doghe in alluminio anodizzato (10 micron) color argento di spess. 40mm dotate di guarnizione (EPDM) di tenuta. Il suo particolare sistema autobloccante con maniglia a scatto, brevettato, consente di posizionare la paratia al momento del bisogno, con estrema semplicità e senza alcuna fatica. La pressione esercitata sulla maniglia di serraggio, fino al suo scatto finale, allinea l'appendice mobile incernierata con la struttura rigida, facendo forzare la paratia contro i fianchi dell'accesso da proteggere. La pressione così esercitata assicura la stabilità della paratia e il conseguente schiacciamento delle guarnizioni garantisce la tenuta all'acqua.



#	Descrizione	Qnt	Prezzo (€) (unitario)	Prezzo [€] (Totale)
1	RIF. APERTURA – L1500mm – BATTENTE IDRAULICO H:800mm (Vedere disegno allegato “DIS. (rif. apertura L1500) n°1 paratia CLASSIC40 (L1492x796H)+angolari SLIM PLUS 19.10.22”) N°1 Paratia CLASSIC40 in alluminio – L1492x796Hmm (peso circa 24kg) N°1 Coppia angolari SLIM PLUS 50x25x4mm in allum.- H:820mm PREZZO TOTALE: 1.029,00€+iva/apertura	2	1.029,00	2.058,00
2	RIF. APERTURA – L2000mm – BATTENTE IDRAULICO H:800mm (Vedere disegno allegato “DIS. (rif. apertura L2000) n°1 paratia CLASSIC40 (L1992x796H)+angolari SLIM PLUS 19.10.22”) N°1 Paratia CLASSIC40 in alluminio – L1992x796Hmm (peso circa 32kg) N°1 Coppia angolari SLIM PLUS 50x25x4mm in allum.- H:820mm PREZZO TOTALE: 1.228,00€+iva/apertura	2	1.228,00	2.456,00
3	RIF. APERTURA – L1600mm – BATTENTE IDRAULICO H:800mm (Vedere disegno allegato “DIS. (rif. apertura L1600) n°1 paratia CLASSIC40 (L1592x796H)+angolari SLIM PLUS 19.10.22”) N°1 Paratia CLASSIC40 in alluminio – L1592x796Hmm (peso circa 25kg) N°1 Coppia angolari SLIM PLUS 50x25x4mm in allum.- H:820mm PREZZO TOTALE: 1.074,00€+iva/apertura	1	1.074,00	1.074,00

4	RIF. APERTURA – L1250mm – BATTENTE IDRAULICO H:800mm (Vedere disegno allegato “DIS. (rif. apertura L1250) n°1 paratia CLASSIC40 (L1242x796H)+angolari SLIM PLUS 19.10.22”) N°1 Paratia CLASSIC40 in alluminio – L1242x796Hmm (peso circa 20kg) N°1 Coppia angolari SLIM PLUS 50x25x4mm in allum.- H:820mm PREZZO TOTALE: 913,00€+iva/apertura	1	913,00	913,00
5	RIF. ACCESSO CARRAIO – L4400mm – BATTENTE IDRAULICO H:800mm (Vedere disegno allegato “DIS.(rif. ac. carraio L4400) n°2 paratie CLASSIC40 (L2166x796H)+piantone+ang. SLIM PLUS 19.10.22”) N°2 Paratie CLASSIC40 in alluminio – L2166x796Hmm (peso circa 34kg) N°1 Piantone rompitratto in allum./inox (pozzetto+tappo) amovibile - H:820mm N°1 Coppia angolari SLIM PLUS 50x25x4mm in allum.- H:820mm PREZZO TOTALE: 3.293,00€+iva/accesso	1	3.293,00	3.293,00
			TOTALE	9.794,00 €
NOTE - SI CONSIDERANO ESCLUSE SOPRALLUOGO, RILIEVO MISURE, MONTAGGIO, OPERE MURARIE E QUANT'ALTRO NON ESPRESSAMENTE RIPORTATO NELLA PRESENTE OFFERTA – PREZZI ESCLUSO IVA. - La presente offerta potrà essere variata qualora ci fossero differenze tra il progetto consegnatoci (sulla base del quale è stato fatto il preventivo) e l'effettivo rilievo delle misure prese sul cantiere compreso valutazione della tipologia degli infissi esistenti. - La superficie a terra/laterale dovrà avere una finitura omogenea ed essere dritta/rettilinea. Nell' eventualità questo non fosse possibile, fissare un piatto o profilo in acciaio inox a terra e degli angolari/colonnelle lateralmente.				
EXTRA: IMBALLO E TRASPORTO con scatole di cartone tramite corriere espresso. PREZZO: 320,00€+iva				
Per la consegna di quanto sopra elencato sono previsti n.		25	giorni lavorativi dalla conferma d' ordine.	
Modalità di pagamento: Bonifico bancario a merce pronta vista fattura IBAN: IT58Q0637071120000010011783 ACCONTO / 30% (bonifico bancario) - SALDO/CONSEGNA 70% (bonifico bancario)				

Validità del preventivo: 15 gg

Per Acquastop s.r.l.

Accettazione

Nel caso di accettazione oltre a rinviare il preventivo firmato, compilare la tabella sotto indicata.

INTESTAZIONE:

Nome, Cognome, Indirizzo di spedizione merce, C.F. (codice fiscale), P.iva:

Mail per invio fattura:



ACQUASTOP SRL

Via Toscana, 87 – Fraz. Perignano
56035 Casciana Terme – Lari (PI), Italy
www.acquastop.it | info@acquastop.it
T +39 0587.617587

Modalità di pagamento: Contrassegno al corriere / Bonifico a merce pronta
Note (orari per consegna):
Codice SDI o PEC:

Timbro e Firma Cliente

OFFERTE ALLEGATE

02.16 – IMPIANTI ELEVATORI

AGENZIA DI VENDITA NUOVI IMPIANTI**Edilcenter di Berti Gianni****Via Gropello, 4****10138 Torino TO**

Tel. (011) 4343937

Fax (011) 4342443

Cell. (335) 6083075

e-mail: info@edilcentertorino.it

Spettabile

Onde.Line - Architecture-Spatial Design

Via Napione 9

10124 - TORINO

Ns. Offerta n°: ITN70901/01 - 22.TO7=ITK70901

N° 5 impianti

Data: 17-10-2022

Installazione: Manifattura Tabacchi - - VENEZIA

Ci riferiamo alla Vostra cortese richiesta, e ringraziandoVi per l'opportunità concessaci, abbiamo il piacere di sottoporVi la nostra migliore offerta relativa ai lavori di cui all'oggetto.

I nostri referenti commerciali sono a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Distinti saluti.

CARATTERISTICHE TECNICHE

GEN² Life VD

INSTALLAZIONE SENZA L'AUSILIO DEI PONTEGGI

Ascensore A

N°	1 ascensore per persone Linea OTIS Gen2 Life VD
Modello	GY1382VD Conforme alla Direttiva della Unione Europea 2014/33/UE Conforme alle Norme Tecniche armonizzate EN81-20 e EN81-50 Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE Conforme al D.M.236 del 14-06-1989 in proprietà privata Conforme alla Norma Tecnica EN81-21
Portata - Capienza	1000 kg - 13 passeggeri.
Velocità	1 m/s con livellamento di precisione
Corsa	15.61 m
Fermate - Accessi	4 fermate, con 4 accessi, stesso lato, 1 ingresso
Macchina	Gearless a magneti permanenti con traferro radiale , in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90%). Dotata di encoder digitale per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina. Freno a disco elettromagnetico Cuscinetti a sfera sigillati a vita che non necessitano di lubrificazione.
Dispositivo "Pulse"	sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.
Vano di corsa	Realizzato in Cemento Armato Dimensioni nette: 2224 mm larghezza x 1820 mm profondità.
Guide di cabina	Di lunghezza 5 metri autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate
Testata	3200 mm A testata ridotta, per edifici esistenti. (Vedi nota in appendice d'offerta)
Fossa	1000 mm
Alimentazione	Alternata trifase 380 Volt Volts - 50 Hertz
Azionamento	Elettrico a cinghie piatte, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.
Inserzioni orarie	150
Potenza motore	6.3 kW
Rapp. intermittenza	40%
Manovra	Automatica a pulsanti Simplex
Drive	Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico in cui il motore funziona da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile reimmettere in rete. Questo dispositivo consente un risparmio medio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto.
Classe Energetica "A"	Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori). Le misurazioni su ascensori Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di



efficienza energetica, sia secondo il protocollo VDI 4707 redatto dalla Verein Deutscher Ingenieure, sia secondo la norma UNI 25745.

Cabina



Linea **Modern Ambiance**

Dimensioni:

Larghezza **1600 mm** x Profondità **1500 mm** x Altezza **2200 mm**

Consulta il nostro link <http://cc.otis.com> per configurare la tua cabina

Pareti

Allestimento Advanced in Inox Brushed St. Steel

Pavimento

ribassato 22mm

Soffitto

Massimo extra peso per pavimento locale Kg. **132**

strutturale con luce

Finitura in Acciaio Inox satinato



Illuminazione

indiretta a LED verticali a basso consumo energetico dai lati della bottoniera e dai quattro angoli della cabina. Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina.

Luce di emergenza (3 ore di autonomia)

Bottoniera di cabina

piatta con coperchio in acciaio InoxSatinato, senza telaietti. Pulsanti in cromo satinato.



Display Multimediale

Sistema multimediale eView2



Display LCD integrato nella bottoniera di cabina con diagonale 10" (larghezza 216mm x altezza 135mm), che offre le seguenti funzioni:

- Indicatore di posizione
- Indicatore di direzione
- Annunciatore vocale del piano raggiunto
- Segnalatore di sovraccarico
- Allarme inviato al Centro di Assistenza Tecnica
- **Dispositivo Otis ONE™ (soluzione Otis per Internet of Things) per il continuativo invio al Cloud OTIS dei dati di funzionamento dell'ascensore**
- Predisposizione per collegamento vocale, tramite tecnologia VoIP e linea dati 4G

Con la sottoscrizione del contratto di Assistenza e Manutenzione OTIS e l'attivazione delle relative opzioni (con specifico canone), saranno disponibili i seguenti servizi:

- Videochiamata di emergenza e collegamento vocale con il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE® attivo 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno (tramite Sim Card, in accordo con la norma EN81-28)
- Contenuti audiovisivi personalizzati come messaggi, immagini, video, musica (gestiti tramite l'apposito software di programmazione)
- Contenuti internet come informazioni sul meteo nazionale, curiosità, notizie.
- Manutenzione predittiva
- Diagnosi immediata
- Assistenza da remoto con tecnici specializzati
- Portale Clienti per accedere alle informazioni sull'impianto (tra cui lo stato in tempo reale) e sugli interventi effettuati

Impianto di comunicazione

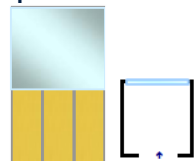
collegamento bidirezionale conforme alla Normativa 2014/33/UE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.

Accessori

Corrimano tipo VENTO, con barra satinato naturale e raccordo satinato naturale montato su lato opposto bottoniera



Specchio metà superiore parete lato fondo



Zoccolino satinato naturale

Finiture accessori cabina cromato satinato

Porta di cabina

automatica Telescopica a pannelli scorrevoli in **Acciaio Inox 220** e il frontale di cabina in **Acciaio Inox 220**.

Equipaggiata con barriera di protezione a raggi infrarossi

Porte di piano



(immagine indicativa)

Larghezza **800** mm x Altezza **2000** mm

a pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina.

Sistemazione: **a sbalzo**

Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani -1,0,1,2

Portali

Stipiti laterali e architrave di larghezza 150mm lato fronte al piano **-1,0,1,2**

Stessa finitura delle porte di piano.

Bottoniere e Indicatori

Linea SQUARE, senza incasso con montaggio nello stipite. Placca di colore Silver e cornice di colore Black con pulsante meccanico



(immagine indicativa)



Segnalazioni luminose ai piani:

Occupato

Segnalazioni luminose in cabina:

Posizione e Direzione, Sovraccarico,
Allarme inviato

N.B. Le bottoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio **e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille in aggiunta alla pulsantiera**



(immagine indicativa)

Quadro di manovra

posizionato all'ultimo piano, lato macchina, lateralmente ed in posizione adiacente rispetto alla porta di piano ed al vano ascensore.

Finitura in Acciaio Inox 220

Ogni modifica di posizione e/o di piano potrebbe essere oggetto di valutazione tecnica per la fattibilità ai sensi delle vigenti normative di collaudo e manutenzione impianti, oltre che economica, per il costo dei materiali necessari a garantire il corretto funzionamento dell'ascensore.

Dispositivi opzionali inclusi

CARATTERISTICHE TECNICHE

GEN² Life VD

INSTALLAZIONE SENZA L'AUSILIO DEI PONTEGGI

Ascensore D

N°

Modello

1 ascensore per persone Linea **OTIS Gen2 Life VD****GY1082VD**

Conforme alla Direttiva della Unione Europea 2014/33/UE

Conforme alle Norme Tecniche armonizzate EN81-20 e EN81-50

Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE

Conforme al D.M.236 del 14-06-1989 in proprietà privata

Portata - Capienza**800 kg - 10 passeggeri.****Velocità****1 m/s con livellamento di precisione****Corsa****5 m****Fermate - Accessi****2 fermate, con 2 accessi, stesso lato, 1 ingresso****Macchina**

Gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90%). Dotata di encoder digitale per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina.

Freno a disco elettromagnetico**Cuscinetti a sfera sigillati a vita** che non necessitano di lubrificazione.**Dispositivo "Pulse"**

sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

**Vano di corsa**Realizzato in **Cemento Armato**

Dimensioni nette:

1800 mm larghezza x **1930 mm** profondità.**Guide di cabina**

Di lunghezza 5 metri autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate

Testata**3400 mm****Fossa****1000 mm****Alimentazione**Alternata trifase **380 Volt** Volts - **50** Hertz**Azionamento**

Elettrico a cinghie piatte, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.

**Inserzioni orarie****150****Potenza motore****6.3 kW****Rapp. intermittenza****40%****Manovra**

Automatica a pulsanti

Simplex

Drive

Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico in cui il motore funziona da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile reimmettere in rete. Questo dispositivo consente un risparmio medio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto.

Classe**Energetica "A"**

Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori).



Le misurazioni su ascensori Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di efficienza energetica, sia secondo il protocollo VDI 4707 redatto dalla Verein Deutscher Ingenieure, sia secondo la norma UNI 25745.

Otis Servizi Srl

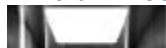
Sede Legale e Amministrativa
Via Roma, 108
20051 Cassina de' Pecchi (Mi)

Capitale Sociale Euro 11.500.000 i.v.
Registro Imprese Milano REA MI-1644820
Codice Fiscale, P. Iva 01729590032
Codice Fatturazione VIR1R0U

OTIS

Cabina**Linea Modern Ambiance**

Dimensioni:

Larghezza **1200 mm** x Profondità **1600 mm** x Altezza **2200 mm**Consulta il nostro link <http://cc.otis.com> per configurare la tua cabina**Pareti****Allestimento Advanced in Inox Brushed St. Steel****Pavimento****ribassato 22mm****Soffitto**Massimo extra peso per pavimento locale Kg.**105.6****strutturale con luce****Finitura in Acciaio Inox satinato****Illuminazione****indiretta a LED verticali a basso consumo energetico dai lati della bottoniera e dai quattro angoli della cabina. Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina.****Bottoniera di cabina**

Luce di emergenza (3 ore di autonomia)

piatta con coperchio in acciaio InoxSatinato, senza telaietti. Pulsanti in cromo satinato.**Display Multimediale****Sistema multimediale eView2**

Display LCD integrato nella bottoniera di cabina con diagonale 10" (larghezza 216mm x altezza 135mm), che offre le seguenti funzioni:

- Indicatore di posizione
- Indicatore di direzione
- Annunciatore vocale del piano raggiunto
- Segnalatore di sovraccarico
- Allarme inviato al Centro di Assistenza Tecnica
- **Dispositivo Otis ONE™ (soluzione Otis per Internet of Things) per il continuativo invio al Cloud OTIS dei dati di funzionamento dell'ascensore**
- Predisposizione per collegamento vocale, tramite tecnologia VoIP e linea dati 4G

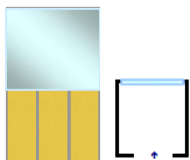
Con la sottoscrizione del contratto di Assistenza e Manutenzione OTIS e l'attivazione delle relative opzioni (con specifico canone), saranno disponibili i seguenti servizi:

- Videochiamata di emergenza e collegamento vocale con il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE® attivo 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno (tramite Sim Card, in accordo con la norma EN81-28)
- Contenuti audiovisivi personalizzati come messaggi, immagini, video, musica (gestiti tramite l'apposito software di programmazione)
- Contenuti internet come informazioni sul meteo nazionale, curiosità, notizie.
- Manutenzione predittiva
- Diagnosi immediata
- Assistenza da remoto con tecnici specializzati
- Portale Clienti per accedere alle informazioni sull'impianto (tra cui lo stato in tempo reale) e sugli interventi effettuati

Impianto di comunicazione

collegamento bidirezionale conforme alla Normativa 2014/33/UE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.

Accessori**Corrimano tipo VENTO**, con barra satinato naturale e raccordo satinato naturale montato su lato opposto bottoniera**Specchio metà superiore parete lato fondo**

**Porta di cabina****Zoccolino** satinato naturale**Finiture accessori cabina cromato satinato**automatica Telescopica a pannelli scorrevoli in **Acciaio Inox 220** e il frontale di cabina in **Acciaio Inox 220**.**Equipaggiata con barriera di protezione a raggi infrarossi****Porte di piano**

(immagine indicativa)

Larghezza **900** mm x Altezza **2000** mm

a pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina.

Sistemazione: **a sbalzo****Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani -1,0****Portali**Stipiti laterali e architrave di larghezza 150mm lato fronte al piano **-1,0****Stessa finitura delle porte di piano.****Bottoniere e Indicatori**

(immagine indicativa)

Segnalazioni luminose ai piani:

Occupato

*Segnalazioni luminose in cabina:*Posizione e Direzione, Sovraccarico,
Allarme inviatoN.B. Le botoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio **e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille in aggiunta alla pulsantiera**

(immagine indicativa)

Quadro di manovra**posizionato all'ultimo piano, lato macchina, lateralmente ed in posizione adiacente rispetto alla porta di piano ed al vano ascensore.****Finitura in Acciaio Inox 220**

Ogni modifica di posizione e/o di piano potrebbe essere oggetto di valutazione tecnica per la fattibilità ai sensi delle vigenti normative di collaudo e manutenzione impianti, oltre che economica, per il costo dei materiali necessari a garantire il corretto funzionamento dell'ascensore.

Dispositivi opzionali inclusi

CARATTERISTICHE TECNICHE

GEN² FLEX+

INSTALLAZIONE SENZA L'AUSILIO DEI PONTEGGI

Ascensore E

N°

Modello

1 ascensore per persone Linea **OTIS Gen2 FLEX +**
PY0682CD

Conforme alla Direttiva della Unione Europea 2014/33/UE

Conforme alle Norme Tecniche armonizzate EN81-20 e EN81-50

Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE

Posizione Armatura

Portata - Capienza

Velocità

Corsa

Fermate - Accessi

Macchina

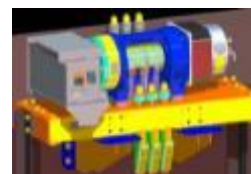
laterale sinistra al vano**500 kg - 6 passeggeri.****0,8 m/s con livellamento di precisione****3 m****2 fermate, con 2 accessi, 2 lati opposti**

Gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90%). Dotata di encoder digitale per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina.

Freno a disco elettromagnetico**Cuscinetti a sfera sigillati a vita** che non necessitano di lubrificazione.

Dispositivo "Pulse"

sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.



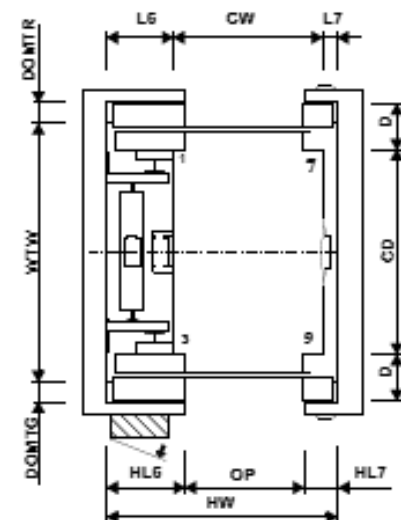
Vano di corsa

Realizzato in **Cemento Armato**

Guide di cabina

L'impianto necessita di una sola parete portante

Di lunghezza **5 metri** autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate



(Disegno non in scala)

Dimensione interna vano:

HW=1440 mm

WTW=1600 mm

Dimensione cabina e apertura porta:

CW=1100 mm

CD=1110 mm

OP=750 mm

Altezza cabina 2200 mm

D=245 mm

L6=245 mm

L7=95 mm

L8=0 mm

HL6=435 mm

HL7=255 mm

HL8=0 mm

HL9=0 mm

Sistemazione porte a sbalzo:

DOMTG=0 mm

DOMTR=0 mm

Testata

3400 mm

Fossa
Alimentazione
Azionamento

1000 mm
 Alternata trifase **380 Volt - 50 Hertz**
 Elettrico a cinghie piatte, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.



Inserzioni orarie
Potenza motore
Rapp. intermittenza
Manovra

150
3.9 kW
40%
 Automatica a pulsanti
 Simplex

Drive



Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico in cui il motore funziona da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile reimmettere in rete. Questo dispositivo consente un risparmio medio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto

Classe Energetica "A"

Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori).



Le misurazioni su ascensori Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di efficienza energetica, sia secondo il protocollo VDI 4707 redatto dalla Verein Deutscher Ingenieure, sia secondo la norma UNI 25745.

Cabina

Pareti

Linea **Modern Ambiance**
Allestimento Advanced in Inox Brushed St. Steel

Pavimento

ribassato 22mm

Soffitto

Massimo extra peso per pavimento locale Kg.**67.155**
strutturale con luce
Finitura in Acciaio Inox satinato



Illuminazione

indiretta a LED verticali a basso consumo energetico dai lati della bottoniera e dai quattro angoli della cabina. Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina.

Bottoniera di cabina

Luce di emergenza (3 ore di autonomia)
con coperchio in acciaio Inox Satinato, senza telaietti. Pulsanti in cromo satinato.



Sistema multimediale eView2



Display LCD integrato nella bottoniera di cabina con diagonale 10" (larghezza 216mm x altezza 135mm), che offre le seguenti funzioni:

- Indicatore di posizione
- Indicatore di direzione
- Annunciatore vocale del piano raggiunto
- Segnalatore di sovraccarico
- Allarme inviato al Centro di Assistenza Tecnica
- **Dispositivo Otis ONE™ (soluzione Otis per Internet of Things) per il continuativo invio al Cloud OTIS dei dati di funzionamento dell'ascensore**
- Predisposizione per collegamento vocale, tramite tecnologia VoIP e linea dati 4G

Con la sottoscrizione del contratto di Assistenza e Manutenzione OTIS e l'attivazione delle relative opzioni (con specifico canone), saranno disponibili i seguenti servizi:

- Videochiamata di emergenza e collegamento vocale con il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE® attivo 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno (tramite Sim Card, in accordo con la norma EN81-28)
- Contenuti audiovisivi personalizzati come messaggi, immagini, video, musica (gestiti tramite l'apposito software di programmazione)
- Contenuti internet come informazioni sul meteo nazionale, curiosità, notizie.
- Manutenzione predittiva
- Diagnosi immediata
- Assistenza da remoto con tecnici specializzati
- Portale Clienti per accedere alle informazioni sull'impianto

Otis Servizi Srl

Sede Legale e Amministrativa
 Via Roma, 108
 20051 Cassina de' Pecchi (Mi)

Capitale Sociale Euro 11.500.000 i.v.
 Registro Imprese Milano REA MI-1644820
 Codice Fiscale, P. Iva 01729590032
 Codice Fatturazione VIR1R0U

OTIS

(tra cui lo stato in tempo reale) e sugli interventi effettuati

Impianto di comunicazione

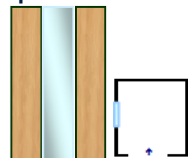
Accessori

collegamento bidirezionale conforme alla Normativa 2014/33/UE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.

Corrimano tipo VENTO, con barra satinato naturale e raccordo satinato naturale montato su lato opposto bottoniera



Specchio centrale a tutta altezza su parete opposta alla bottoniera



Zoccolino satinato naturale

Finiture accessori cabina cromato satinato

Porta di cabina

automatica Telescopica a pannelli scorrevoli in **Acciaio Inox 220** e il frontale di cabina in **Acciaio Inox 220**.

Equipaggiata con barriera di protezione a raggi infrarossi

Larghezza **750** mm x Altezza **2000** mm

a pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina. Apertura di mano destra

Sistemazione: **a sbalzo**

Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani

0

Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani

-1

Porte di piano



(immagine indicativa)

Portali

Stipiti laterali e architrave di larghezza 150 mm lato fronte al piano **0**

Stipiti laterali e architrave di larghezza 150 mm lato retro al piano **-1**

Stessa finitura delle porte di piano.

Linea SQUARE, senza incasso con montaggio nello stipite. Placca di colore Silver e cornice di colore Black con pulsante meccanico

Bottoniere e Indicatori



(immagine indicativa)

Segnalazioni luminose ai piani:

Occupato

Segnalazioni luminose in cabina:

Posizione e Direzione, Sovraccarico,

Allarme inviato

N.B. Le bottoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio **e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille in aggiunta alla pulsantiera**



(immagine indicativa)

Quadro di manovra

posizionato all'ultimo piano, lato macchina, lateralmente ed in posizione adiacente rispetto alla porta di piano ed al vano ascensore.

Finitura in Acciaio Inox 220

Ogni modifica di posizione e/o di piano potrebbe essere oggetto di valutazione tecnica per la fattibilità ai sensi delle vigenti normative di collaudo e manutenzione impianti, oltre che economica, per il costo dei materiali necessari a garantire il corretto

**Dispositivi opzionali
inclusi**

funzionamento dell'ascensore.
SDO apertura porte contemporanee se presenti servizi opposti allo stesso livello.

CARATTERISTICHE TECNICHE

GEN² Life VD

INSTALLAZIONE SENZA L'AUSILIO DEI PONTEGGI

Ascensore B

N°	1 ascensore per persone Linea OTIS Gen2 Life VD	
Modello	GY0882VD Conforme alla Direttiva della Unione Europea 2014/33/UE Conforme alle Norme Tecniche armonizzate EN81-20 e EN81-50 Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE Conforme al D.M.236 del 14-06-1989 in proprietà privata	
Portata - Capienza	630 kg - 8 passeggeri.	
Velocità	1 m/s con livellamento di precisione	
Corsa	12.2 m	
Fermate - Accessi	3 fermate, con 3 accessi, stesso lato, 1 ingresso	
Macchina	Gearless a magneti permanenti con traferro radiale , in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90%). Dotata di encoder digitale per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina. Freno a disco elettromagnetico Cuscinetti a sfera sigillati a vita che non necessitano di lubrificazione.	
Dispositivo "Pulse"	sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.	
Vano di corsa	Realizzato in Struttura Metallica (esclusa dalla fornitura) Dimensioni nette: 1460 mm larghezza x 1910 mm profondità.	
Guide di cabina	Di lunghezza 5 metri autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate	
Testata	3600 mm	
Fossa	1000 mm	
Alimentazione	Alternata trifase 380 Volt Volts - 50 Hertz	
Azionamento	Elettrico a cinghie piate, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.	
Inserzioni orarie	150	
Potenza motore	4.2 kW	
Rapp. intermittenza	40%	
Manovra	Automatica a pulsanti Simplex	
Drive	Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico in cui il motore funziona da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile reimmettere in rete. Questo dispositivo consente un risparmio medio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto.	
Classe Energetica "A"	Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori). Le misurazioni su ascensori Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di efficienza energetica, sia secondo il protocollo VDI 4707 redatto dalla Verein Deutscher Ingenieure, sia secondo la norma UNI 25745.	

Cabina**Linea Modern Ambiance**

Dimensioni:

Larghezza **1000 mm** x Profondità **1500 mm** x Altezza **2200 mm**Consulta il nostro link <http://cc.otis.com> per configurare la tua cabina**Pareti****Allestimento Advanced in Inox Brushed St. Steel****Pavimento****ribassato 22mm****Soffitto**Massimo extra peso per pavimento locale Kg.**82.5****strutturale con luce****Finitura in Acciaio Inox satinato****Illuminazione****indiretta a LED verticali a basso consumo energetico dai lati della botoniera e dai quattro angoli della cabina. Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina.****Bottoniera di cabina**

Luce di emergenza (3 ore di autonomia)

piatta con coperchio in acciaio InoxSatinato, senza telaietti. Pulsanti in cromo satinato.**Display Multimediale****Sistema multimediale eView2**

Display LCD integrato nella botoniera di cabina con diagonale 10" (larghezza 216mm x altezza 135mm), che offre le seguenti funzioni:

- Indicatore di posizione
- Indicatore di direzione
- Annunciatore vocale del piano raggiunto
- Segnalatore di sovraccarico
- Allarme inviato al Centro di Assistenza Tecnica
- **Dispositivo Otis ONE™ (soluzione Otis per Internet of Things) per il continuativo invio al Cloud OTIS dei dati di funzionamento dell'ascensore**
- Predisposizione per collegamento vocale, tramite tecnologia VoIP e linea dati 4G

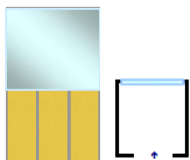
Con la sottoscrizione del contratto di Assistenza e Manutenzione OTIS e l'attivazione delle relative opzioni (con specifico canone), saranno disponibili i seguenti servizi:

- Videochiamata di emergenza e collegamento vocale con il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE® attivo 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno (tramite Sim Card, in accordo con la norma EN81-28)
- Contenuti audiovisivi personalizzati come messaggi, immagini, video, musica (gestiti tramite l'apposito software di programmazione)
- Contenuti internet come informazioni sul meteo nazionale, curiosità, notizie.
- Manutenzione predittiva
- Diagnosi immediata
- Assistenza da remoto con tecnici specializzati
- Portale Clienti per accedere alle informazioni sull'impianto (tra cui lo stato in tempo reale) e sugli interventi effettuati

Impianto di comunicazione

collegamento bidirezionale conforme alla Normativa 2014/33/UE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.

Accessori**Corrimano tipo VENTO**, con barra satinato naturale e raccordo satinato naturale montato su lato opposto botoniera**Specchio metà superiore parete lato fondo**

**Porta di cabina****Zoccolino** satinato naturale**Finiture accessori cabina cromato satinato**automatica Telescopica a pannelli scorrevoli in **Acciaio Inox 220** e il frontale di cabina in **Acciaio Inox 220**.**Equipaggiata con barriera di protezione a raggi infrarossi****Porte di piano**

(immagine indicativa)

Larghezza **800** mm x Altezza **2000** mm

a pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina.

Sistemazione: **a sbalzo****Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani -1,0,1****Portali**Stipiti laterali e architrave di larghezza 150mm lato fronte al piano **-1,0,1****Stessa finitura delle porte di piano.****Bottoniere e Indicatori**

(immagine indicativa)

Segnalazioni luminose ai piani:

Occupato

*Segnalazioni luminose in cabina:*Posizione e Direzione, Sovraccarico,
Allarme inviatoN.B. Le bottoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio **e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille in aggiunta alla pulsantiera**

(immagine indicativa)

Quadro di manovra**posizionato all'ultimo piano, lato macchina, lateralmente ed in posizione adiacente rispetto alla porta di piano ed al vano ascensore.****Finitura in Acciaio Inox 220**

Ogni modifica di posizione e/o di piano potrebbe essere oggetto di valutazione tecnica per la fattibilità ai sensi delle vigenti normative di collaudo e manutenzione impianti, oltre che economica, per il costo dei materiali necessari a garantire il corretto funzionamento dell'ascensore.

Dispositivi opzionali inclusi

CARATTERISTICHE TECNICHE

GEN² Life VD

INSTALLAZIONE SENZA L'AUSILIO DEI PONTEGGI

Ascensore C

N°

Modello

1 ascensore per persone Linea **OTIS Gen2 Life VD****GY0682VD**

Conforme alla Direttiva della Unione Europea 2014/33/UE

Conforme alle Norme Tecniche armonizzate EN81-20 e EN81-50

Conforme alla Direttiva Compatibilità Elettromagnetica 2014/30/UE

Conforme al D.M.236 del 14-06-1989 in proprietà privata

Portata - Capienza**500 kg - 6 passeggeri.****Velocità****1 m/s con livellamento di precisione****Corsa****5 m****Fermate - Accessi****2 fermate, con 2 accessi, stesso lato, 1 ingresso****Macchina**

Gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90%). Dotata di encoder digitale per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina.

Freno a disco elettromagnetico**Cuscinetti a sfera sigillati a vita** che non necessitano di lubrificazione.**Dispositivo "Pulse"**

sistema elettronico brevettato da OTIS, monitora costantemente lo stato dei trefoli d'acciaio all'interno nella cinghia, 24 ore su 24, 7 giorni su 7.

**Vano di corsa**Realizzato in **Cemento Armato**

Dimensioni nette:

1440 mm larghezza x **1600 mm** profondità.**Guide di cabina**

Di lunghezza 5 metri autoportanti in profilati d'acciaio a T, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate

Testata**3400 mm****Fossa****1000 mm****Alimentazione**Alternata trifase **380 Volt** Volts - **50** Hertz**Azionamento**

Elettrico a cinghie piatte, in corrente alternata a frequenza variabile, con controllo digitale.

**Inserzioni orarie****150****Potenza motore****3 kW****Rapp. intermittenza****40%****Manovra**

Automatica a pulsanti

Simplex

Drive

Regen® Drive, o Drive rigenerativo. L'ascensore, nelle condizioni di carico in cui il motore funziona da freno, recupera l'energia generando corrente che è possibile reimmettere in rete. Questo dispositivo consente un risparmio medio di oltre il 40% del consumo energetico dell'impianto.

Classe**Energetica "A"**

Le esigenze energetiche di un ascensore vengono classificate usando sette diverse classi da A a G dove A rappresenta la classificazione più efficiente (consumi energetici minori) e G la meno efficiente (consumi energetici maggiori).



Le misurazioni su ascensori Gen2 con configurazioni standard hanno consentito ad Otis di ottenere la classificazione migliore in termini di efficienza energetica, sia secondo il protocollo VDI 4707 redatto dalla Verein Deutscher Ingenieure, sia secondo la norma UNI 25745.

Otis Servizi Srl

Sede Legale e Amministrativa
Via Roma, 108
20051 Cassina de' Pecchi (Mi)

Capitale Sociale Euro 11.500.000 i.v.
Registro Imprese Milano REA MI-1644820
Codice Fiscale, P. Iva 01729590032
Codice Fatturazione VIR1R0U

OTIS

Cabina**Linea Modern Ambiance**

Dimensioni:

Larghezza **980 mm** x Profondità **1300 mm** x Altezza **2200 mm**Consulta il nostro link <http://cc.otis.com> per configurare la tua cabina**Pareti****Allestimento Advanced in Inox Brushed St. Steel****Pavimento****ribassato 22mm****Soffitto**Massimo extra peso per pavimento locale Kg.**70.07****strutturale con luce****Finitura in Acciaio Inox satinato****Illuminazione****indiretta a LED verticali a basso consumo energetico dai lati della bottoniera e dai quattro angoli della cabina. Controllata con dispositivo di spegnimento automatico luce in cabina.****Bottoniera di cabina**

Luce di emergenza (3 ore di autonomia)

piatta con coperchio in acciaio InoxSatinato, senza telaietti. Pulsanti in cromo satinato.**Display Multimediale****Sistema multimediale eView2**

Display LCD integrato nella bottoniera di cabina con diagonale 10" (larghezza 216mm x altezza 135mm), che offre le seguenti funzioni:

- Indicatore di posizione
- Indicatore di direzione
- Annunciatore vocale del piano raggiunto
- Segnalatore di sovraccarico
- Allarme inviato al Centro di Assistenza Tecnica
- **Dispositivo Otis ONE™ (soluzione Otis per Internet of Things) per il continuativo invio al Cloud OTIS dei dati di funzionamento dell'ascensore**
- Predisposizione per collegamento vocale, tramite tecnologia VoIP e linea dati 4G

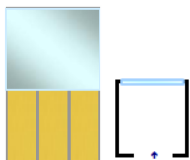
Con la sottoscrizione del contratto di Assistenza e Manutenzione OTIS e l'attivazione delle relative opzioni (con specifico canone), saranno disponibili i seguenti servizi:

- Videochiamata di emergenza e collegamento vocale con il Centro di Assistenza Tecnica OTISLINE® attivo 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno (tramite Sim Card, in accordo con la norma EN81-28)
- Contenuti audiovisivi personalizzati come messaggi, immagini, video, musica (gestiti tramite l'apposito software di programmazione)
- Contenuti internet come informazioni sul meteo nazionale, curiosità, notizie.
- Manutenzione predittiva
- Diagnosi immediata
- Assistenza da remoto con tecnici specializzati
- Portale Clienti per accedere alle informazioni sull'impianto (tra cui lo stato in tempo reale) e sugli interventi effettuati

Impianto di comunicazione

collegamento bidirezionale conforme alla Normativa 2014/33/UE, incorporato nel pannello di cabina, collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra in apposito armadietto.

Accessori**Corrimano tipo VENTO**, con barra satinato naturale e raccordo satinato naturale montato su parete di fondo**Specchio metà superiore parete lato fondo**



Porta di cabina

Zoccolino satinato naturale

Finiture accessori cabina cromato satinato

automatica Telescopica a pannelli scorrevoli in **Acciaio Inox 220** e il frontale di cabina in **Acciaio Inox 220**.

Equipaggiata con barriera di protezione a raggi infrarossi

Porte di piano



(immagine indicativa)

Larghezza **800** mm x Altezza **2000** mm

a pannelli scorrevoli in lamiera di acciaio, con apertura Telescopica, accoppiate alle porte di cabina.

Sistemazione: **a sbalzo**

Finitura in Acciaio Inox 220 ai piani -1,0

Portali

Stipiti laterali e architrave di larghezza 150mm lato fronte al piano **-1,0**

Stessa finitura delle porte di piano.

Bottoniere e Indicatori



(immagine indicativa)

Linea SQUARE, senza incasso con montaggio nello stipite. Placca di colore Silver e cornice di colore Black con pulsante meccanico

Segnalazioni luminose ai piani:

Occupato

Segnalazioni luminose in cabina:

Posizione e Direzione, Sovraccarico,
Allarme inviato

N.B. Le botoniere avranno i comandi posti ad una altezza compresa tra 1,10 e 1,40 m dal piano di calpestio **e saranno equipaggiate con segnalazioni in alfabeto braille in aggiunta alla pulsantiera**



(immagine indicativa)

Quadro di manovra

posizionato all'ultimo piano, lato macchina, lateralmente ed in posizione adiacente rispetto alla porta di piano ed al vano ascensore.

Finitura in Acciaio Inox 220

Ogni modifica di posizione e/o di piano potrebbe essere oggetto di valutazione tecnica per la fattibilità ai sensi delle vigenti normative di collaudo e manutenzione impianti, oltre che economica, per il costo dei materiali necessari a garantire il corretto funzionamento dell'ascensore.

Dispositivi opzionali inclusi

La nostra offerta per modello/i **GeN2** (Life/Flex+/Premier/Stream) prevede inoltre :

Cinghie piatte

VANTAGGI

Affidabilità e durabilità

Sicurezza dei passeggeri

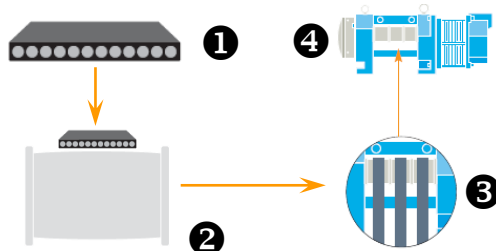
Comfort senza eguali

Efficienza energetica

Rispettose dell'ambiente

Rapidità d'installazione

PRINCIPIO



1. Cinghia piatta in poliuretano con anima di acciaio è il 20% più leggera e dura tre volte di più rispetto alle funi convenzionali.
2. La sua flessibilità comporta un raggio di curvatura estremamente ridotto. La superficie arrotondata della puleggia implica l'auto centraggio della cinghia.
3. Il diametro della puleggia è stato ridotto ed i cuscinetti sono sigillati non richiedono alcun tipo di lubrificazione.
4. La macchina gearless è il 70% più piccola rispetto alle macchine convenzionali.

DATI CARATTERISTICI

Cinghie più leggere del 20% rispetto alle funi tradizionali

Durata di utilizzo 3 volte superiore rispetto alle funi

Resistenza alla trazione di 32kN o 64kN

Diametro puleggia inferiore ai 10 cm



Le cinghie sono costituite da:

- Trefoli di acciaio aventi resistenza superiore rispetto alle funi tradizionali,
- Rivestimento in poliuretano di eccezionale qualità, in cui sono annegati i trefoli.

Questa innovativa tecnologia costruttiva è stata sviluppata nel 1997 ed adottata nel 2000. Ag oggi in tutto il mondo oltre 1.000.000 di ascensori sono stati equipaggiati con questo sistema ultra avanzato.

Affidabilità e durabilità

Le cinghie piatte in acciaio rivestite in poliuretano presentano un'eccezionale stabilità dinamica consentendo l'uniforme distribuzione dei carichi per tutta la sua lunghezza. Il rivestimento in poliuretano, oltre ad essere flessibile, robusto e resistente alle abrasioni, non teme l'azione di eventuali agenti esterni come grasso, olio o solvente.

A differenza delle funi tradizionali, le cinghie presentano una superficie di contatto più estesa con la puleggia, con ridotta usura e conseguente durabilità prolungata. Il ciclo di vita utile è notevolmente incrementato grazie al contatto gomma - metallo.

Le cinghie hanno superato test di durabilità con risultati superiori rispetto alle funi tradizionali: 20 anni di utilizzo e 300.000 corse anno sono stati simulati con impianto a pieno carico. Tutti questi test di affidabilità sono stati condotti sotto la supervisione del TÜV, un'organizzazione internazionale di certificazione indipendente.

Sicurezza dei passeggeri

Le cinghie hanno sostenuto e superato brillantemente test operativi con temperature da -20°C a +60°C, con esposizione ad agenti chimici aggressivi e pericolosi.

I test di resistenza al fuoco hanno dimostrato che il poliuretano può sostenere temperature fino a 200°C: oltre queste, i trefoli di acciaio continuano a conservare intatta l'aderenza.

Il funzionamento dell'ascensore è garantito fino al raggiungimento in condizioni di piena sicurezza del piano di sbarco.

La resistenza a trazione delle cinghie è identica a quella delle funi tradizionali: 32kN o 64kN secondo il modello di cinghia.

I trefoli di acciaio sono costruiti in acciaio elettrolitico galvanizzato contro la corrosione.

- **Una macchina di sollevamento Gearless** (senza ingranaggi) particolarmente compatta e costituita da:
 - **Motore elettrico** sincrono a magneti permanenti, con traferro radiale per la massima efficienza elettrica (85 ÷ 90 %) e pertanto il minimo consumo energetico; equipaggiato con opportuna protezione termica. Sull'albero motore è applicato un Encoder digitale (lettore ottico) per il controllo del profilo della velocità e della posizione cabina; coassiale con la puleggia di frizione;
 - **Raddrizzatore** completo di inverter per la conversione della corrente di rete e per il controllo della tensione e della frequenza.
 - **Freno a disco elettromagnetico** che non richiede manutenzione e che entra in funzione quando la cabina è ferma al piano.
 - **Cuscinetti a sfera sigillati** a vita, che non richiedono né lubrificazione né manutenzione.
- **Quadro di manovra** di tipo statico, racchiuso in apposito armadio metallico, completo di tutte le apparecchiature necessarie per l'autodiagnostica e per il corretto funzionamento dell'impianto. Interruttore generale e dispositivo per la protezione contro i sovraccarichi elettrici.
- **Interruttori magnetici** installati nel vano in prossimità delle fermate e sulla cabina.
- **Dispositivi di sicurezza** regolamentari, quali interruttori di fine corsa, limitatore di velocità, ammortizzatori installati nella fossa, serrature regolamentari per le porte di piano e impianto di allarme con campane badenia e relative batterie di ricarica.
- **Linee elettriche e cavi flessibili di tipo seriale**, per il collegamento di tutte le apparecchiature installate nel vano e nella cabina, con dimensioni e isolamento rispondenti alle norme CEI-CENELEC.
- **Operatore porta di cabina** (per ogni accesso) per l'azionamento automatico della stessa, completo di meccanismo di accoppiamento e dispositivi di sicurezza per invertire il movimento di chiusura alla presenza di ostacoli.
- **Armatura di cabina** in profilati d'acciaio, completa di apparecchio di sicurezza paracadute, pattini di scorrimento del necessario materiale antivibrante per l'isolamento.
- **Contrappeso** opportunamente dimensionato, con telaio in lamiera d'acciaio piegata, contenente blocchi di ghisa o calcestruzzo.
- **Bottoniera di cabina** posizionata su una parete laterale comprendente tutti i comandi e le segnalazioni necessarie per garantire il funzionamento della manovra, i pulsanti di allarme, di apertura porte e i dispositivi di illuminazione della cabina stessa.
- **Bottoniere di piano** incorporate nel portale (o incassate a muro con porte tagliafuoco), con pulsanti di chiamata e segnalazioni come precedentemente descritto.
- **Protezione antiruggine:** Tutti i materiali ferrosi, facenti parte della fornitura, saranno previsti con adeguato trattamento contro la corrosione.

#

CONTRIBUTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI

(Legge 9 gennaio 1989, n. 13 e Circolare Ministeriale del Ministero dei Lavori Pubblici 22 giugno 1989, n. 1669/U.L.)

I prodotti OTIS sono strumenti per il superamento delle barriere architettoniche e quindi le spese per il loro acquisto beneficiano delle agevolazioni della Legge n. 13 del 1989 (qualora non risulti materialmente o giuridicamente possibile la realizzazione delle opere di modifica dell'immobile).

Tale legge concede contributi per interventi atti al superamento delle barriere architettoniche su immobili privati già esistenti ove risiedono portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti (di carattere motorio e dei non vedenti).

La domanda deve essere presentata al sindaco del comune nel quale si trova l'immobile, in carta da bollo, entro il 1° marzo di ogni anno, dal disabile (o dal tutore o da chi ne esercita la patria potestà), per l'immobile nel quale egli risiede in modo abituale e per opere dedicate a rimuovere ostacoli alla sua mobilità.

Alla domanda occorre allegare:

- descrizione sommaria delle opere e della spesa prevista,
- certificato medico: in carta semplice, che può essere redatto e sottoscritto da un qualsiasi medico, deve attestare l'handicap del richiedente, indicare la patologia e le connesse obiettive difficoltà alla mobilitazione, l'eventuale menomazione o limitazione funzionale permanente (le difficoltà sono definite in astratto e non necessariamente con riferimento all'immobile ove risiede il richiedente),

- autocertificazione nella quale indicare l'ubicazione dell'immobile dove risiede il richiedente e oggetto dell'intervento programmato, gli ostacoli alla mobilità correlati all'esistenza di barriere o di assenza di segnalazioni.

Qualora il richiedente sia portatore di handicap riconosciuto invalido totale con difficoltà di deambulazione dalla competente ASL, ha diritto di precedenza nell'assegnazione dei contributi. Qualora voglia avvalersi di questo diritto deve allegare alla domanda la relativa certificazione della ASL.

L'interessato deve inoltre dichiarare che gli interventi per cui si chiede il contributo non sono già stati realizzati o in corso di esecuzione e se, per le stesse opere, gli siano stati concessi altri contributi.

Subito dopo la presentazione della domanda l'amministrazione comunale deve effettuare un immediato accertamento riguardante l'ammissibilità della domanda, verificando la presenza di tutte le indicazioni e documentazioni, la sussistenza dei requisiti in capo al richiedente, l'inesistenza dell'opera, il mancato inizio dei lavori e la congruità della spesa prevista rispetto alle opere da realizzare.

L'interessato deve avere effettiva, stabile ed abituale dimora nell'immobile su cui si intende intervenire.

Il contributo viene determinato sulla base delle spese effettivamente sostenute e comprovate.

Il contributo è concesso secondo i seguenti scaglioni:

- spesa base fino a € 2.582,28, contributo base fino alla copertura della spesa e cioè fino a € 2.582,28,

- spesa da € 2.582,25 fino a € 12.911,42, contributo base + 25% dell'eccedenza della spesa effettiva rispetto alla spesa base,

- spesa da € 12.911,42 fino a € 51.645,69, contributi precedenti + 5% dell'eccedenza della spesa effettiva rispetto ad € 12.911,42.

L'erogazione del contributo viene fatta dopo l'esecuzione dell'opera e sulla base delle fatture debitamente quietanzate.

DETRAZIONE IRPEF PER INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(art. 16-bis, comma 1, lett. e) del D.p.R. N. 917 del 1986)

L'installazione degli ausili forniti da OTIS consente la fruizione della detrazione IRPEF pari al **36%** per l'ammontare massimo del limite di spesa di **48.000** euro ed è riferito a ciascun anno e a ciascuna abitazione (unità immobiliare), resa permanente dal decreto legge n. 201/2011 (art.4).

Con l'entrata in vigore del decreto legge n. 83 del 22 giugno 2012 (Misure urgenti per la crescita del Paese) e successive proroghe è stato stabilito che, i contribuenti possono usufruire della detrazione IRPEF elevata al **50%** per un ammontare massimo di 96.000 euro sino a tutto il 2022.

Beneficiari di tale agevolazione sono tutti i soggetti passivi IRPEF che possiedono o detengono l'immobile sul quale è stata effettuato l'intervento di eliminazione delle barriere architettoniche, inoltre, i benefici spettano anche ai titolari di diritti reali/personali di godimento sugli immobili oggetto degli interventi e che ne sostengono le relative spese:

- proprietari o nudi proprietari;
- titolari di un diritto reale di godimento (usufrutto, uso, abitazione o superficie)
- locatari o comodatari
- soci di cooperative divise e indivise
- imprenditori individuali, per gli immobili non rientranti fra i beni strumentali o merce
- soggetti indicati nell'articolo 5 del Tuir, che producono redditi in forma associata (società semplici, in nome collettivo, in accomandita semplice e soggetti a questi equiparati, imprese familiari), alle stesse condizioni previste per gli imprenditori individuali.

La detrazione spetta anche ai familiari conviventi di tutti i soggetti indicati, purché nell'immobile oggetto dell'intervento si espliciti la convivenza e non è necessario che l'immobile sia considerato abitazione principale per il proprietario/detentore o per il familiare convivente.

La detrazione deve essere ripartita in 10 quote annuali di pari importo, nell'anno in cui è stata sostenuta la spesa e in quelli successivi.

Dal 15 maggio 2011 è stato soppresso l'obbligo dell'invio della comunicazione di inizio lavori al Centro operativo di Pescara, è sufficiente indicare nella dichiarazione dei redditi i dati catastali dell'immobile. Inoltre, occorre conservare ed esibire, a richiesta degli uffici, i documenti indicati nel provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 2 novembre 2011 n.149646.

In particolare, il contribuente deve essere in possesso:

- Le abilitazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di lavori da realizzare (Concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori).
- Per gli immobili non ancora censiti, domanda di accatastamento.
- Ricevute di pagamento dell'imposta comunale sugli immobili, se dovuta.
- Delibera assembleare di approvazione dell'esecuzione dei lavori, per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici residenziali, e tabella millesimale di ripartizione delle spese.
- In caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi, dichiarazione di consenso del possessore all'esecuzione dei lavori.
- Comunicazione preventiva indicante la data di inizio dei lavori all'Azienda sanitaria locale, qualora la stessa sia obbligatoria secondo le vigenti disposizioni in materia di sicurezza dei cantieri.
- Fatture e ricevute fiscali comprovanti le spese effettive sostenute.
- Ricevute dei bonifici di pagamento.

Risulta, infine, necessario l'ottenimento dall'impresa esecutrice dei lavori di una dichiarazione sostitutiva di atto notorio per l'adempimento degli obblighi in materia di sicurezza del lavoro e contributiva, in mancanza della quale (in caso di violazione di tali obblighi da parte dell'impresa esecutrice dei lavori), il contribuente perde il diritto all'agevolazione IRPEF.

Il pagamento delle spese deve avvenire mediante bonifico bancario o postale, a favore dell'esecutore dei lavori, contenente l'indicazione della causale del versamento, del codice fiscale del o dei contribuenti che scaricano la spesa e la partita IVA del beneficiario del bonifico.

La documentazione inerente alla effettuazione e il pagamento dei lavori (fatture, ricevute fiscali intestate a chi vuole fruire della detrazione e ricevute dei bonifici eseguiti) va debitamente conservata.

CUMULABILITÀ DELLE DUE DETRAZIONI IRPEF

La detrazione IRPEF del 19% può essere fruita sulla parte che eccede quella per la quale si intenda eventualmente fruire della detrazione del 36% per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

DETRAZIONE IRPEF 19%

(art. 15, comma 1, lettera c), DPR 22/12/1986, n. 917)

Le spese sostenute dai contribuenti privati per l'acquisto di alcuni prodotti OTIS rientrano tra gli oneri che danno diritto alla detrazione di imposta IRPEF del 19% e sono da classificare tra le **SPESE SANITARIE PER PORTATORI DI HANDICAP** (nel modello 730 - rigo da compilare E3)

I beneficiari sono in primo luogo i portatori di handicap che hanno ottenuto il riconoscimento della Commissione medica istituita ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 104 del 1992, ma anche tutti coloro che sono stati ritenuti invalidi da altre commissioni mediche pubbliche incaricate ai fini del riconoscimento dell'invalidità civile, di lavoro, di guerra, ecc. Le persone con disabilità possono attestare la sussistenza delle condizioni personali richieste anche mediante autocertificazione effettuata nei modi e nei termini previsti dalla legge (vedi istruzioni al rigo E3 nel mod.730).

Tale autocertificazione dovrà attestare che l'invalidità comporta ridotte o impedito capacità motorie permanenti e dovrà far riferimento a precedenti accertamenti sanitari effettuati da organi abilitati all'accertamento di invalidità, considerato che non compete al singolo la definizione del tipo di invalidità medesima (vedi Appendice delle istruzioni al mod. 730).

La fattura deve essere intestata al soggetto portatore di handicap oppure al familiare di cui il disabile risulta a carico.

Dal 1° gennaio 2020 è previsto che la detrazione del 19% degli oneri indicati nell'articolo 15 del Tuir, tra i quali rientrano le spese sanitarie per portatori di handicap, è fruibile soltanto se il pagamento è effettuato con versamento bancario o postale o altri sistemi tracciabili (carte di debito, di credito e prepagate, assegni bancari e circolari).

CUMULABILITÀ DELLE DUE DETRAZIONI IRPEF

La detrazione IRPEF del 19% può essere fruita sulla parte che eccede quella per la quale si intenda eventualmente fruire della detrazione del 36% per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

ALIQUOTA IVA AGEVOLATA 4%

¹(Voce n. 31, parte II della Tabella A, D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633)

Alle vendite dei prodotti OTIS si può applicare l'IVA in misura ridotta. Facendo riferimento alla normativa vigente¹ nelle fatture OTIS può essere applicata, dietro vostra richiesta, l'aliquota IVA ridotta del 4%.

DISCLAIMER

Il presente documento ha il solo scopo di fornire informazioni di carattere generale aggiornate alla data del 01 marzo 2022. Di conseguenza, non costituisce un parere fiscale né può in alcun modo considerarsi come sostituto di una consulenza fiscale specifica.

Rimane quindi a carico del cliente la verifica del trattamento fiscale applicabile al caso di specie, rivolgendosi ad un consulente fiscale.

NOTE IMPORTANTI RIGUARDANTI NORMATIVE, PRESCRIZIONI E INDICAZIONI PER LA PROGETTAZIONE, L'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI

1) Disposizioni antincendio del Ministero degli Interni.

Il Compratore dovrà contattare il locale comando dei Vigili del fuoco e informare Otis su tutte le eventuali prescrizioni ritenute necessarie ai fini della prevenzione degli incendi con particolare riferimento, a titolo indicativo e non esaustivo, agli edifici e alle attività disciplinate da:

- a) D.P.R. n.151 del 1° agosto 2011 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi [...];
- b) D.M. 246 del 16 maggio 1987 – Norme di sicurezza antincendio per edifici di civile abitazione;
- c) D.M. del 15 settembre 2005 - Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per i vani degli impianti di sollevamento ubicati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- d) D.M. del 3 agosto 2015 – Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi [...].

Resta comunque inteso che eventuali porte tagliafuoco, richieste per la separazione della zona del vano elevatore dal resto dell'edificio, saranno fornite ed installate dal Compratore.

N.B.: qualora sia necessaria l'adozione di porte di piano in esecuzione tagliafuoco EI120' (prescrizione e classe di resistenza da definire tra il compratore e il comando dei Vigili del fuoco), queste dovranno essere richieste ad Otis prima dell'emissione dell'offerta, e da Otis confermate nell'offerta stessa. In tutti gli altri casi, l'adozione delle porte tagliafuoco, costituirà oggetto di revisione del prezzo d'offerta e/o di vendita e delle eventuali date di consegna dei materiali e di ultimazione degli impianti.

N.B.: si segnala come, nel caso in cui l'edificio oggetto dell'installazione dell'elevatore sia sottoposto a CPI (Certificato Prevenzione Incendi), tale definizione resti di esclusiva responsabilità del compratore in accordo a quanto disposto dai Vigili del fuoco.

In tal caso il compratore dovrà informare Otis di tale condizione prima dell'emissione dell'offerta, ed Otis dovrà confermare di averne preso nota all'interno del contenuto dell'offerta stessa.

Qualora Otis venisse informata dopo l'emissione dell'offerta, la stessa informazione potrà costituire oggetto di revisione prezzo e, nel caso di informazione ricevuta dopo la stipula del contratto, anche la revisione delle date di consegna dei materiali e dell'ultimazione del montaggio.

In nessun caso Otis potrà essere ritenuta responsabile se mai informata o per informazioni ricevute tardivamente.

2) Condizioni ambientali di esercizio.

I nostri impianti sono progettati per il funzionamento in ambiente normale per grado di polverosità e di umidità, non esposto alle intemperie o alla corrosione e separato da luoghi soggetti a pericolo di esplosione.

Nel caso di ambienti considerati speciali il Compratore è tenuto a darne comunicazione alla Venditrice prima dell'emissione dell'offerta o prima di sottoscrivere l'ordinazione, affinché l'impianto venga realizzato a norme di sicurezza, secondo quanto previsto in materia dai vigenti regolamenti.

3) Varie.

In ottemperanza a quanto previsto dalla Normativa tecnica di riferimento, il Compratore dovrà provvedere ad installare "Uno o più supporti metallici o ganci, secondo il caso, dovranno essere previsti sul soffitto (o sulle travi) del locale macchine con l'indicazione della portata massima ammessa, e convenientemente disposti per permettere il trasporto e il sollevamento del materiale pesante sia durante il montaggio, sia in caso di sostituzione delle apparecchiature".

Il dato relativo alla portata massima verrà precisato da OTIS sul proprio disegno di disposizione delle apparecchiature.

4) Normative di riferimento.

Il materiale oggetto della presente offerta risponde alle disposizioni di legge delle Direttive Europee 2014/33/UE e 2014/30/UE (Compatibilità Elettromagnetica e successive modifiche).

5) Norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

Qualora, in considerazione degli spazi disponibili, le dimensioni della cabina e delle porte di piano, come pure le superfici antistanti le porte di piano stesse, riscontrabili anche in fase di progettazione definitiva dell'ascensore, successivamente alla definizione dell'ordine, non consentissero il conseguimento delle misure indicate nel DM236/89 (o di eventuali leggi regionali es. la L.R. n°6 della Lombardia), è responsabilità esclusiva del compratore ottenere le eventuali deroghe necessarie. Il richiamo nell'offerta a tali leggi si intenderà pertanto limitato a quanto ad esse applicabile.

6) Ascensori con accesso ad appartamenti privati.

L'impianto ascensore deve avere tutti gli sbarchi ai piani liberamente accessibili in conformità ai requisiti di legge.

Nel caso sussistano condizioni di accessibilità limitata - per scelta del progettista dell'edificio o del proprietario - (es. porte e/o cancelli blindati direttamente affacciati alle porte dell'ascensore in corrispondenza degli sbarchi sui pianerottoli) il personale tecnico potrebbe trovarsi in difficoltà nell'eseguire le normali operazioni di manutenzione o, condizione ancora peggiore, nell'impossibilità di effettuare interventi di emergenza (intrappolati in ascensore). In caso di accessibilità limitata o impedita, nel rispetto della normativa vigente, sarà obbligatorio rendere sempre disponibili le chiavi di appartamenti e/o porte installate a protezione degli sbarchi dell'ascensore, in modo da consentire al personale di soccorso di eseguire il servizio di emergenza per liberare eventuali persone rimaste bloccate in cabina, 24 ore su 24, per 365/366 giorni l'anno. OTIS declina ogni responsabilità per danni a persone cose e animali dovuta all'impossibilità di accesso alla cabina dell'ascensore.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- DPR N.162/99 – Art. 4 – Comma 3: "La persona responsabile della realizzazione dell'edificio o della costruzione e l'installatore si comunicano reciprocamente le informazioni necessarie e prendono le misure adeguate per garantire il corretto funzionamento e la sicurezza di utilizzazione dell'ascensore".
- DPR N.162/99 – Art. 15 – Comma 3 e 4: "3. Il manutentore, al fine di garantire la corretta funzionalità dell'impianto, esegue interventi di manutenzione tenendo conto delle esigenze dell'impianto stesso e, comunque, provvede periodicamente almeno a: a) a verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature; b) a verificare lo stato di conservazione delle funi e delle catene; c) alle operazioni normali di pulizia e di lubrificazione delle parti. 4. Il manutentore provvede, almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori, compresi gli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0.15 m/s, e almeno una volta all'anno per i montacarichi; a) a verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; b) a verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi; c) a verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra; d) ad annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di cui all'articolo 16".
- EN81-20 – Punto 0.4.2: "Sono stati intrapresi accordi tra il committente e il fornitore per raggiungere accordi circa: a) l'uso previsto dell'ascensore; b) il tipo e la massa dei dispositivi di movimentazione che si intende usare per caricare e scaricare la cabina in caso di ascensori per merci; c) le condizioni ambientali, come la temperatura, l'umidità, l'esposizione a sole o vento, neve, atmosfera corrosiva; d) i problemi di ingegneria civile (per esempio, Regolamenti delle costruzioni); e) altri aspetti relativi al luogo di installazione; f) la dissipazione del calore da parte dei componenti/apparecchiature dell'ascensore che richiederebbe ventilazione del vano di corsa e/o dello spazio del macchinario/della dislocazione dell'apparecchiatura; g) le informazioni riferite agli aspetti relativi al rumore e alle vibrazioni emesse dall'apparecchiatura".
- EN13015 (Manutenzione di ascensori e scale mobili) – Punto 4.3.2.14: "La necessità che il proprietario dell'impianto garantisca all'organizzazione di manutenzione impegnata nel salvataggio delle persone, in ogni circostanza, un accesso sicuro all'edificio e all'impianto".

#

NOTE IMPORTANTI RIGUARDANTI NORMATIVE, PRESCRIZIONI E INDICAZIONI PER LA PROGETTAZIONE, L'INSTALLAZIONE E L'ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI

1) Disposizioni antincendio del Ministero degli Interni.

Il Compratore dovrà contattare il locale comando dei Vigili del fuoco e informare Otis su tutte le eventuali prescrizioni ritenute necessarie ai fini della prevenzione degli incendi con particolare riferimento, a titolo indicativo e non esaustivo, agli edifici e alle attività disciplinate da:

- e) D.P.R. n.151 del 1° agosto 2011 – Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi [...];
- f) D.M. 246 del 16 maggio 1987 – Norme di sicurezza antincendio per edifici di civile abitazione;
- g) D.M. del 15 settembre 2005 - Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per i vani degli impianti di sollevamento ubicati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- h) D.M. del 3 agosto 2015 – Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi [...].

Resta comunque inteso che eventuali porte tagliafuoco, richieste per la separazione della zona del vano elevatore dal resto dell'edificio, saranno fornite ed installate dal Compratore.

N.B.: qualora sia necessaria l'adozione di porte di piano in esecuzione tagliafuoco EI120' (prescrizione e classe di resistenza da definire tra il compratore e il comando dei Vigili del fuoco), queste dovranno essere richieste ad Otis prima dell'emissione dell'offerta, e da Otis confermate nell'offerta stessa. In tutti gli altri casi, l'adozione delle porte tagliafuoco, costituirà oggetto di revisione del prezzo d'offerta e/o di vendita e delle eventuali date di consegna dei materiali e di ultimazione degli impianti.

N.B.: si segnala come, nel caso in cui l'edificio oggetto dell'installazione dell'elevatore sia sottoposto a CPI (Certificato Prevenzione Incendi), tale definizione resti di esclusiva responsabilità del compratore in accordo a quanto disposto dai Vigili del fuoco.

In tal caso il compratore dovrà informare Otis di tale condizione prima dell'emissione dell'offerta, ed Otis dovrà confermare di averne preso nota all'interno del contenuto dell'offerta stessa.

Qualora Otis venisse informata dopo l'emissione dell'offerta, la stessa informazione potrà costituire oggetto di revisione prezzo e, nel caso di informazione ricevuta dopo la stipula del contratto, anche la revisione delle date di consegna dei materiali e dell'ultimazione del montaggio.

In nessun caso Otis potrà essere ritenuta responsabile se mai informata o per informazioni ricevute tardivamente.

2) Condizioni ambientali di esercizio.

I nostri impianti sono progettati per il funzionamento in ambiente normale per grado di polverosità e di umidità, non esposto alle intemperie o alla corrosione e separato da luoghi soggetti a pericolo di esplosione.

Nel caso di ambienti considerati speciali il Compratore è tenuto a darne comunicazione alla Venditrice prima dell'emissione dell'offerta o prima di sottoscrivere l'ordinazione, affinché l'impianto venga realizzato a norme di sicurezza, secondo quanto previsto in materia dai vigenti regolamenti.

3) Varie.

In ottemperanza a quanto previsto dalla Normativa tecnica di riferimento, il Compratore dovrà provvedere ad installare *"Uno o più supporti metallici o ganci, secondo il caso, dovranno essere previsti sul soffitto (o sulle travi) del locale macchine con l'indicazione della portata massima ammessa, e convenientemente disposti per permettere il trasporto e il sollevamento del materiale pesante sia durante il montaggio, sia in caso di sostituzione delle apparecchiature"*.

Il dato relativo alla portata massima verrà precisato da OTIS sul proprio disegno di disposizione delle apparecchiature.

4) Normative di riferimento.

Il materiale oggetto della presente offerta risponde alle disposizioni di legge delle Direttive Europee 2014/33/UE e 2014/30/UE (Compatibilità Elettromagnetica e successive modifiche).

5) Norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche.

Qualora, in considerazione degli spazi disponibili, le dimensioni della cabina e delle porte di piano, come pure le superfici antistanti le porte di piano stesse, riscontrabili anche in fase di progettazione definitiva dell'ascensore, successivamente alla definizione dell'ordine, non consentissero il conseguimento delle misure indicate nel DM236/89 (o di eventuali leggi regionali es. la L.R. n°6 della Lombardia), è responsabilità esclusiva del compratore ottenere le eventuali deroghe necessarie. Il richiamo nell'offerta a tali leggi si intenderà pertanto limitato a quanto ad esse applicabile.

6) Ascensori con accesso ad appartamenti privati.

L'impianto ascensore deve avere tutti gli sbarchi ai piani liberamente accessibili in conformità ai requisiti di legge.

Nel caso sussistano condizioni di accessibilità limitata - per scelta del progettista dell'edificio o del proprietario - (es. porte e/o cancelli blindati direttamente affacciati alle porte dell'ascensore in corrispondenza degli sbarchi sui pianerottoli) il personale tecnico potrebbe trovarsi in difficoltà nell'eseguire le normali operazioni di manutenzione o, condizione ancora peggiore, nell'impossibilità di effettuare interventi di emergenza (intrappolati in ascensore). In caso di accessibilità limitata o impedita, nel rispetto della normativa vigente, sarà obbligatorio rendere sempre disponibili le chiavi di appartamenti e/o porte installate a protezione degli sbarchi dell'ascensore, in modo da consentire al personale di soccorso di eseguire il servizio di emergenza per liberare eventuali persone rimaste bloccate in cabina, 24 ore su 24, per 365/366 giorni l'anno. OTIS declina ogni responsabilità per danni a persone cose e animali dovuta all'impossibilità di accesso alla cabina dell'ascensore.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- DPR N.162/99 – Art. 4 – Comma 3: "La persona responsabile della realizzazione dell'edificio o della costruzione e l'installatore si comunicano reciprocamente le informazioni necessarie e prendono le misure adeguate per garantire il corretto funzionamento e la sicurezza di utilizzazione dell'ascensore".
- DPR N.162/99 – Art. 15 – Commi 3 e 4: "3. Il manutentore, al fine di garantire la corretta funzionalità dell'impianto, esegue interventi di manutenzione tenendo conto delle esigenze dell'impianto stesso e, comunque, provvede periodicamente almeno a: a) a verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature; b) a verificare lo stato di conservazione delle funi e delle catene; c) alle operazioni normali di pulizia e di lubrificazione delle parti. 4. Il manutentore provvede, almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori, compresi gli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, e almeno una volta all'anno per i montacarichi; a) a verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza; b) a verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi; c) a verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra; d) ad annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di cui all'articolo 16".
- EN81-20 – Punto 0.4.2: "Sono stati intrapresi accordi tra il committente e il fornitore per raggiungere accordi circa: a) l'uso previsto dell'ascensore; b) il tipo e la massa dei dispositivi di movimentazione che si intende usare per caricare e scaricare la cabina in caso di ascensori per merci; c) le condizioni ambientali, come la temperatura, l'umidità, l'esposizione a sole o vento, neve, atmosfera corrosiva; d) i problemi di ingegneria civile (per esempio, Regolamenti delle costruzioni); e) altri aspetti relativi al luogo di installazione; f) la dissipazione del calore da parte dei componenti/apparecchiature dell'ascensore che richiederebbe ventilazione del vano di corsa e/o dello spazio del macchinario/della dislocazione dell'apparecchiatura; g) le informazioni riferite agli aspetti relativi al rumore e alle vibrazioni emesse dall'apparecchiatura".
- EN13015 (Manutenzione di ascensori e scale mobili) – Punto 4.3.2.14: "La necessità che il proprietario dell'impianto garantisca all'organizzazione di manutenzione impegnata nel salvataggio delle persone, in ogni circostanza, un accesso sicuro all'edificio e all'impianto".

#

CONDIZIONI PARTICOLARI DI OFFERTA

La presente offerta si intende soggetta alle clausole di cui alle **Condizioni Generali di Fornitura e Montaggio** di Ascensori, Scale Mobili e prodotti similari, in particolare Vi segnaliamo quanto segue:

A Nostro carico:

Trasporto franco cantiere e imballo materiali
 Montaggio da parte di tecnici specializzati
 I termini e condizioni della garanzia prestata sono descritti all'art.12 delle nostre condizioni generali.
 Si ricorda che per i soli clienti consumatori il periodo di garanzia legale di conformità dei prodotti e della loro posa è pari a 24 (ventiquattro) mesi con decorrenza dalla data di consegna dell'impianto e cessa allo scadere del termine anche se l'impianto non è stato, per causa imputabile al compratore o per sua scelta, messo in servizio. La garanzia non copre le conseguenze della normale usura data dall'uso.
 Espletamento della procedura di valutazione di conformità ai sensi del DPR 162 del 30/04/99 (solo ascensori)
 Scaletta fondo fossa (incl. solo per impianti ascensori-fornitura e posa in opera)
Smaltimento dei rifiuti prodotti dall'attività ai sensi della normativa vigente.

A Vostro carico:

Quanto non specificatamente sopra compreso e in particolare:

Oneri sicurezza Covid-19

Opere murarie e/o fabbrili di qualsiasi genere, come separazione vani, staffe prolungate rispetto il nostro standard, fissaggi porte speciali, architravi, ecc.
 Energia elettrica per il montaggio
 Immagazzinamento e custodia dei materiali in cantiere o altro luogo
 Eventuali pratiche per il rilascio del nullaosta VV.F
 Eventuali ripari in materiale resistente liscio e continuo che si rendesse necessario per motivi regolamentari, quando la distanza tra la soglia della porta di cabina e la corrispondente parete del vano di corsa fosse superiore a 150mm
 Linee elettriche di F.M., e luce separate a monte del quadro di alimentazione
 Presa di terra e relative condutture fino alla base di ogni vano di corsa
 Permessi comunali di occupazione suolo pubblico e di transito
 Tiri in alto e mezzi d'opera

Nota per vano in Struttura Metallica*, collocata esternamente, sugli effetti derivanti dall'esposizione al sole:

1. Prevedere superfici di aereazione in fossa e testata al fine di garantire una circolazione naturale;
2. Prevedere in funzione del tipo di esposizione ai raggi solari se necessaria l'installazione parziale o totale di vetri stop sol;
3. Prevedere in condizioni particolarmente gravose, se è necessaria una ventilazione forzata del vano corsa oppure il condizionamento della stessa cabina.

n.b.: la struttura deve essere certificata secondo la UNI EN 1090-1

*se previsto

**Metodo di Installazione:**

POSIZIONE	MODELLO	Installazione
Ascensore A	GeN2 LIFE VD	A NOSTRO CARICO Montaggio senza ponteggi, a cura Cliente fornitura e posa ganci secondo nostro disegno di disposizione
Ascensore D	GeN2 LIFE VD	A NOSTRO CARICO Montaggio senza ponteggi, a cura Cliente fornitura e posa ganci secondo nostro disegno di disposizione
Ascensore E	GeN2 FLEX+	A NOSTRO CARICO Montaggio senza ponteggi, a cura Cliente fornitura e posa ganci secondo nostro disegno di disposizione
Ascensore B	GeN2 LIFE VD	A NOSTRO CARICO Montaggio senza ponteggi, a cura Cliente fornitura e posa ganci secondo nostro disegno di disposizione
Ascensore C	GeN2 LIFE VD	A NOSTRO CARICO Montaggio senza ponteggi, a cura Cliente fornitura e posa ganci secondo nostro disegno di disposizione

**Opere Accessorie a carico:**

POSIZIONE	MODELLO	MAN.PES	MAN.LEG	ILL.VANO	SCAR	DIST
Ascensore A	GeN2 LIFE VD	OTIS	OTIS	OTIS	Cliente	Cliente
Ascensore D	GeN2 LIFE VD	OTIS	OTIS	OTIS	Cliente	Cliente

Ascensore E	GeN2 FLEX+	OTIS	OTIS	OTIS	Cliente	Cliente
Ascensore B	GeN2 LIFE VD	OTIS	OTIS	OTIS	Cliente	Cliente
Ascensore C	GeN2 LIFE VD	OTIS	OTIS	OTIS	Cliente	Cliente

Legenda:

MAN.PES = Manovalanza Pesante; **MAN.LEG** = Manovalanza Leggera; **ILL.VANO** = Illuminazione Vano (fornitura e posa in opera);

SCAR = Scarico Materiali; **DIST** = Distribuzione Materiali;

Termini di consegna

L'approntamento dei materiali e il montaggio verranno effettuati nei termini che saranno concordati, a decorrere dall'ultima, in ordine di tempo, delle seguenti scadenze:

- data della Conferma d'ordine
- data di accredito della rata all'ordine
- data di ricevimento dei disegni firmati dal compratore completi di tutti gli elementi tecnico-estetici necessari per la produzione.

QUOTAZIONE

Pagamenti:	30 %	all'ordine, B.B. vista fattura
	50 %	alla consegna dei materiali, B.B. vista fattura
	20 %	ad ultimazione montaggio, B.B. vista fattura

Aliquota I.V.A.: Se la committente dovesse richiedere un'aliquota I.V.A. agevolata dovrà consegnare contestualmente alla firma della lettera d'ordine o far pervenire tramite posta entro 10 gg. alla OTIS Servizi s.r.l. la Dichiarazione per l'applicazione dell'Aliquota I.V.A. agevolata firmata, su modulo OTIS o su propria carta intestata. Per tale ragione, il prezzo IVA inclusa o l'aliquota applicabile verranno indicati nella nostra lettera di conferma d'ordine. Nel caso in cui tale Dichiarazione non venga fornita nei termini indicati la OTIS Servizi s.r.l. emetterà le fatture applicando Aliquota I.V.A. ordinaria.

Validità dell'Offerta: **30 giorni**

Prezzi parziali	Q.tà	Modello	Prezzo cad. impianto
Ascensore A	1	GeN2 LIFE VD	€ 61,017.00
Ascensore D	1	GeN2 LIFE VD	€ 49,562.00
Ascensore E	1	GeN2 FLEX +	€ 37,487.00
Ascensore B	1	GeN2 LIFE VD	€ 40,942.00
Ascensore C	1	GeN2 LIFE VD	€ 35,070.00

Prezzo complessivo di offerta € 224,077.00
I.V.A. esclusa

N.B.: Si segnala come, nel caso in cui l'edificio oggetto dell'installazione dell'elevatore sia sottoposto a CPI (Certificato Prevenzione Incendi), tale definizione resti di esclusiva responsabilità del compratore in accordo a quanto disposto dai Vigili del fuoco.

In tal caso il compratore dovrà informare Otis di tale condizione prima dell'emissione dell'offerta, ed Otis dovrà confermare di averne preso nota all'interno del contenuto dell'offerta stessa.

Qualora Otis venisse informata dopo l'emissione dell'offerta, la stessa informazione potrà costituire oggetto di revisione prezzo e, nel caso di informazione ricevuta dopo la stipula del contratto, anche la revisione delle date di consegna dei materiali e dell'ultimazione del montaggio.

In nessun caso Otis potrà essere ritenuta responsabile se mai informata o per informazioni ricevute tardivamente.

Informazioni precontrattuali relative all'esercizio del diritto di recesso (articolo 52 del D.lgs. n. 206/2005) – Istruzioni sul recesso ai sensi dell'art.49 comma 4 del D.lgs. n. 206/2005, applicabili AI SOLI CLIENTI CONSUMATORI (così come definiti dall'articolo 3 comma 1 lett. A) del D.lgs. n. 206/2005)

Diritto di recesso

Otis Servizi S.r.l. La informa che Lei avrà diritto di recedere dal contratto, senza indicarne le ragioni, entro 14 giorni. Il periodo di recesso scade dopo 14 giorni dal giorno dalla conclusione del contratto.

Per esercitare il diritto di recesso, Lei è tenuto a informare Otis Servizi S.r.l. con sede in Cassina de' Pecchi (MI) alla Via Roma n. 108 della Sua decisione di recedere dal contratto tramite una dichiarazione esplicita (ad esempio lettera inviata per posta, fax o posta elettronica all'indirizzo ServizioClienti@italy.otis.com).

A tal fine può utilizzare, ma non è obbligatorio, il modulo di recesso disponibile sul sito web <https://www.otis.com/it/it>

Per rispettare il termine di recesso, è sufficiente che Lei invii la comunicazione relativa all'esercizio del diritto di recesso prima della scadenza del periodo di recesso.

Effetti del recesso

Se Lei recede dal contratto, Le saranno rimborsati tutti i pagamenti che ha effettuato a nostro favore, senza indebito ritardo e in ogni caso non oltre 14 giorni dal giorno in cui siamo informati della Sua decisione di recedere dal contratto. Detti rimborsi saranno effettuati utilizzando lo stesso mezzo di pagamento da Lei usato per la transazione iniziale, salvo che Lei non abbia espressamente convenuto altrimenti; in ogni caso, non dovrà sostenere alcun costo quale conseguenza di tale rimborso.

Otis Servizi S.r.l. La informa che, qualora su Sua richiesta, avessimo già dato inizio all'esecuzione del Contratto durante il periodo di recesso, potremo richiederLe il pagamento degli eventuali costi sostenuti calcolati ai sensi dell'art. 57 comma 3 del Codice del Consumo.

N.B.: La Direttiva Ascensori 2014/33/UE prevede, tra l'altro, il collegamento vocale bidirezionale della cabina con un punto presidiato 24 ore su 24.

Dovrà essere fornita dal Cliente una linea telefonica dedicata (non passante attraverso centralino) per ogni impianto, con relativa presa in prossimità del rispettivo quadro di manovra.

OTIS mette a disposizione della Clientela, con il contratto di manutenzione, un servizio completo attraverso la propria organizzazione OTIS LINE.

Allegiamo per una più immediata e migliore conoscenza la monografia "Istruzioni per l'uso"

DPR 162/99

ISTRUZIONI PER L'USO

Contenuti ed applicazione della direttiva per la messa in esercizio di nuovi ascensori In Italia

- La Direttiva Ascensori prevede che sia garantita, tra Cliente e Installatore, la comunicazione reciproca degli elementi necessari a prendere misure adeguate per garantire la corretta installazione, il corretto funzionamento e la sicurezza nell'utilizzazione dell'impianto (art.4 comma 3 DPR 162/99).
Devono pertanto essere stabiliti accordi, di cui dovrà rimanere evidenza circa:
 - uso previsto dell'ascensore;
 - condizioni ambientali;
 - problemi di ingegneria civile;
 - altri aspetti relativi al luogo di installazione;
 attraverso la reciproca trasmissione di disegni, elaborati tecnici, istruzioni e scritti.
Per quanto sopra l'Installatore fornirà al Cliente, contestualmente all'emissione dei disegni di installazione, apposita modulistica per la dichiarazione di idoneità delle strutture dell'edificio (a cura dell'ingegnere progettista) e dell'ambiente di installazione (a cura del proprietario) che dovrà essere restituita all'Installatore debitamente compilata e firmata. In mancanza di tale documentazione, le normali operazioni di installazione non potranno avere inizio.
- "Opere accessorie" relative all'ascensore alle quali il responsabile di cantiere deve porre particolare attenzione, al fine di effettuare il collaudo dell'ascensore con esito positivo:
 - per la buona conservazione dei materiali prevedere, per il loro deposito, un locale asciutto, con porta chiusa a chiave in prossimità del vano di corsa;
 - dimensioni e posizione del vano di corsa/spazio del macchinario, come da disegno approvato e reso definitivo;
 - vano di corsa, fossa e spazio del macchinario imbiancati;
 - presenza di porta ininflammabile nello spazio del macchinario quando presente, con apertura verso l'esterno, munito di serratura e chiave azionabile dall'esterno del locale;
 - illuminazione di 200 lux al pavimento nello spazio macchine davanti alle apparecchiature;
 - illuminazione di 50 lux davanti agli sbarchi;
 - presenza della presa telefonica al lato del quadro di manovra nello spazio macchine;
 - accensione della luce nel vano di corsa sia dallo spazio macchine sia dal fondo fossa;
 - presenza dell'impianto di messa a terra con relativa dichiarazione di conformità al D.M. 37/2008
 - presenza della scala di accesso al fondo fossa.
- Un ascensore non può essere utilizzato **prima** del rilascio della Dichiarazione di Conformità UE (es. per movimentazioni in cantiere, neppure in presenza di un tecnico patentato) e aver comunicato al Comune (o alla provincia autonoma o INAIL o Centro Servizi Sanitari nelle regioni a statuto speciale) la messa in esercizio dell'impianto.
- L'Esame Finale (collaudo impianto) è effettuato da OTIS, in quanto in possesso di Sistema di Qualità ISO 9001 con estensione alla Direttiva 2014/33/UE (art. 6 bis del DPR 162/99).
- Documenti da consegnare al Cliente da parte di OTIS dopo l'Esame Finale con esito positivo.
Oltre alla Dichiarazione di Conformità UE, l'impianto deve essere sempre corredato - ed è responsabilità del proprietario dell'ascensore (o Legale Rappresentante o Amministratore del condominio) che tali documenti (compresa la Dichiarazione di Conformità UE) siano disponibili ad ogni verifica sull'ascensore di:
 - Documentazione tecnica (disegni di disposizione, schemi elettrici di principio, schemi idraulici di principio);
 - Manuale di istruzione (uso e manutenzione);
 - Libretto impianto ascensore:
 - descrizione caratteristiche tecniche impianto ascensore;
 - registro verifiche semestrali (a cura della ditta manutentrice);
 - registro verifiche periodiche biennali (a cura organismo preposto);
 - registro ammodernamenti, riparazioni, incidenti.
- Messa in esercizio degli ascensori (art. 12 del DPR 162/99)
Entro 60 giorni dalla data riportata sulla Dichiarazione di Conformità UE, rilasciata da OTIS, il proprietario dell'ascensore (o il Legale Rappresentante o l'Amministratore del condominio) invia una comunicazione di Messa in Esercizio al Comune ove è installato l'impianto (o agli enti preposti nelle regioni a statuto speciale) indicando:
 - indirizzo di installazione dell'impianto e le sue caratteristiche: velocità, corsa, fermate, azionamento (elettrico/oleodinamico);
 - ragione sociale della ditta installatrice;
 - copia della Dichiarazione di Conformità UE;
 - ragione sociale della ditta manutentrice (abilitata ai sensi del D.M. 37/2008 lettera F);
 - soggetto incaricato di effettuare le verifiche periodiche biennali (art. 13 DPR 162/99), che abbia accettato l'incarico.
 L'ascensore può essere messo in funzione solo dopo aver inviato la comunicazione di Messa in Esercizio.
Entro 30 giorni il Comune assegna un numero di matricola e lo comunica al proprietario dell'ascensore e al soggetto incaricato di effettuare le verifiche periodiche biennali. Il numero di matricola non viene comunicato alla ditta manutentrice.
Il proprietario dell'ascensore deve:
 - apporre nella cabina dell'ascensore la targa riportante il numero di matricola ed il nominativo del soggetto che effettuerà le verifiche periodiche biennali (art. 16 DPR 162/99);
 - allegare la lettera di comunicazione del Comune alla documentazione dell'impianto, che si consiglia di conservare in locale macchine.
- Messa in esercizio abusiva degli ascensori
La legge non riporta più in modo esplicito multe e penali, prevede tuttavia che il Comune ordini la sospensione del servizio dell'ascensore (sigilli) e che provveda ad accertare le responsabilità civili e penali per ogni violazione.

INFORMAZIONI GENERALI

- A.** Al momento del montaggio dell'impianto le pareti interne del vano corsa devono presentarsi pulite ed imbiancate. Predisporre dei parapetti agli sbarchi per permettere la chiusura con le reti.
- B.** Il vano dovrà essere protetto da umidità, polvere ed agenti atmosferici.
- C.** Nel vano corsa non è consentita la messa in opera di conduttori o tubazioni di qualsiasi genere che non facciano parte integrale dell'elevatore. Il vano corsa non deve essere utilizzato per assicurare l'aerazione di locali estranei al servizio elevatori.
- D.** Le opere murarie e/o da fabbro devono rispettare le normative in vigore (Regolamenti comunali e regionali, Norme V.V.F., ecc.) della cui osservanza è responsabile il Cliente.
- E.** Le strutture portanti orizzontali e verticali dovranno essere in grado di sopportare i carichi indicati. Questi ultimi comprendono l'incremento dinamico e gli sforzi indotti per l'avviamento e la frenatura dell'impianto. La soletta della fossa deve essere calcolata in base a tali carichi e deve sopportare un carico permanente uniformemente distribuito di 5000 N/mq.
- F.** In accordo alla Normativa tecnica la fossa deve risultare protetta contro infiltrazioni d'acqua successivamente all'esecuzione del fissaggio delle guide, degli ammortizzatori, delle eventuali protezioni, ecc. Per la realizzazione opportuna dell'impermeabilizzazione si segnala pertanto che i suddetti fissaggi saranno eseguiti tramite tasselli con infissione massima di 120 mm.
- G.** Nel caso di vano con tamponamenti vetrati il materiale utilizzato deve essere obbligatoriamente stratificato/laminato, classe 1(B)1 secondo EN 12600 (prova del pendolo) e marcato CE

CONDIZIONI AMBIENTALI

- A.** Per impianti installati in attività soggette a controlli di prevenzione incendi, il vano corsa deve avere una superficie netta di ventilazione permanente verso l'esterno dell'edificio non inferiore al 3% della sezione orizzontale del vano stesso e comunque non inferiore a 0,20 mq. Per gli altri edifici prevedere una ventilazione permanente verso l'esterno pari almeno all'1% della sezione orizzontale del vano stesso.
- B.** Per assicurare il corretto funzionamento delle apparecchiature la temperatura ambiente del vano corsa deve essere compresa tra +5° C e +40 °C.
- C.** In particolare nel caso di installazione in struttura metallica, valutare:
- la realizzazione di aperture di ventilazione supplementari (in alto ed in basso nel vano) e/o
- l'utilizzo di soluzioni che riflettano la radiazione solare (es. vetri stop sol) e/o
- l'utilizzo di estrattori di aria in cabina/vano e/o
- la climatizzazione del vano.
- D.** Nel caso di installazione in struttura metallica esterna all'edificio, con pareti vetrate, occorre utilizzare vetri o pellicole che blocchino (in accordo alla ISO 9050 o EN 410) almeno il 98% delle radiazioni UV incidenti.

ILLUMINAZIONE

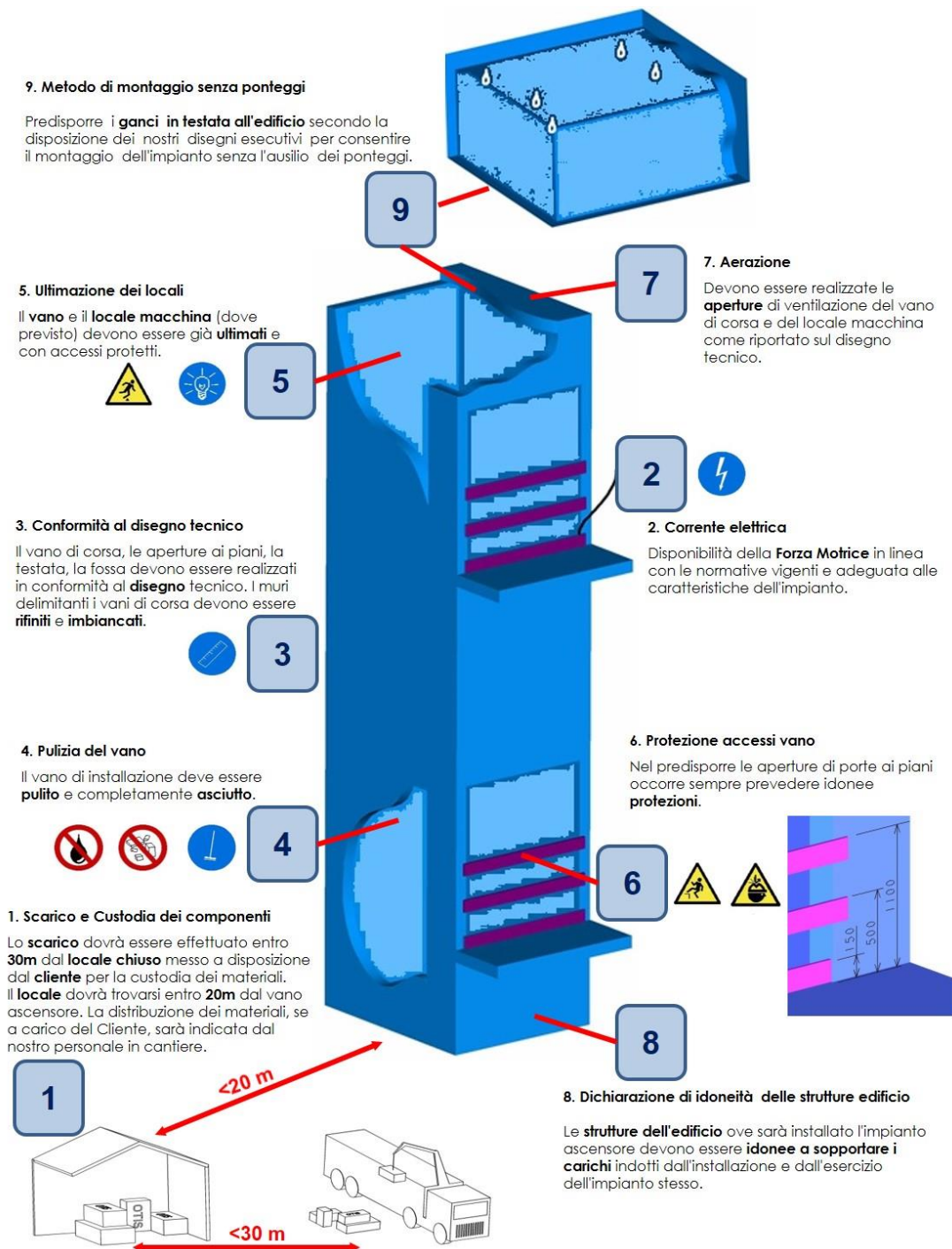
- A.** Agli sbarchi prevedere un'illuminazione di minimo 50 LUX (a cura del Cliente).
- B.** Prevedere un'illuminazione di minimo 200 LUX per il gruppo di manovra. Un interruttore di accensione dovrà essere installato in prossimità del gruppo, in posizione fissa (privo di temporizzatore ed indipendente dal circuito della luce delle scale).
- C.** Prevedere sopra la macchina un'illuminazione di minimo 200 LUX. La medesima dovrà pervenire dallo stesso circuito di illuminazione del vano.
- D.** Nelle restanti parti del vano prevedere un'illuminazione di minimo 50 LUX.
- Il materiale per l'illuminazione indicati nei punti A - B - C può essere richiesto in fase di ordine oppure a cura del Cliente.

CARATTERISTICHE ELETTRICHE

- A.** Il gruppo di manovra è protetto da un interruttore di tipo unipolare con neutro apribile con protezione magnetotermica da 16 A in curva C e protezione differenziale da 30 mA tipo AC.
- B.** Prevedere a monte del gruppo manovra l'installazione di differenziali sulla linea della forza motrice con corrente di fuga ≥ 300 mA e di tipo A.
- C.** Predisporre in prossimità del gruppo di manovra all'interno del vano:
1 - cavo di forza motrice R-S-T-N 380 V, metri 2;
2 - cavo di linea luce F-N 220 V, metri 2;
3 - cavo di messa a terra, metri 2;
4 - cavo di linea telefonica con connettore RJ11 o equivalente, metri 2. (con dispositivo di comunicazione bidirezionale senza GSM).

CANTIERE PRONTO? VIA

GUIDA ALLA PREPARAZIONE DEL CANTIERE PER IL MONTAGGIO DELL'ELEVATORE



OTIS ha ideato un metodo di Qualità per guidare il Cliente dall'inizio alla fine nei lavori di cantiere e per meglio predisporre il vano per il montaggio di un ascensore.

Il **S.I.P.** (Sales Installation Process) è un metodo per la preparazione ad una corretta installazione dell'impianto con il quale è possibile abbreviare i tempi di realizzazione, ridurre i costi di cantiere ed evitare imprevisti nel montaggio.

Con il **S.I.P.**, il Cliente ha la massima certezza e tranquillità durante tutto il processo di montaggio dall'inizio alla fine con la garanzia in termini di sicurezza e di riduzione dei tempi necessari a questa attività.

Il metodo S.I.P. prevede alcuni passi da seguire per predisporre l'edificio alla fase di installazione dell'ascensore.

Seguendo correttamente le informazioni contenute in questa guida, al Cliente saranno garantiti i tempi stabiliti nel contratto senza incorrere in spiacevoli inconvenienti o incomprensioni.

La corretta esecuzione dei 9 requisiti fondamentali porta al raggiungimento dell'obiettivo.

NOTE IMPORTANTI RIGUARDANTI GLI IMPIANTI ASCENSORI CON TESTATA RIDOTTA

Con D.M. del 19 Marzo 2015 pubblicato in G.U. del 9 Aprile 2015 si stabilisce in maniera chiara ed univoca che gli impianti con testata ridotta non possono essere collaudati senza **previa approvazione, da parte di un Organismo Accreditato ai sensi del regolamento n.765/2008 e Notificato ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 162/99** (*allegata trovate una lista di Enti Notificati dove è possibile richiedere questo servizio*), inoltre viene ribadita l'applicabilità solo agli edifici esistenti. L'organismo accreditato deve verificare l'esistenza delle circostanze che rendono indispensabile il ricorso alla deroga e verificare l'idoneità delle soluzioni alternative utilizzate per evitare il rischio allo schiacciamento.

Affinché la richiesta di approvazione – **la cui responsabilità è del Cliente** - abbia possibilità di essere accolta, gli impianti ascensori con testata ridotta proposti da OTIS sono destinati solo per applicazioni in EDIFICI ESISTENTI

La documentazione che il Cliente dovrà inoltrare all'Ente Notificato, il cui costo di gestione è fissato dall'Ente scelto, deve essere così composta:

1. Lettera contenente la lista dei documenti da inviare all'Ente Notificato (**vedi facsimile**);
2. Perizia redatta da professionista incaricato dal Cliente (**vedi facsimile**), che attesti le motivazioni per le quali non sia possibile installare un impianto con testata convenzionale;
3. Copia del Certificato di tipo dell'impianto a testata ridotta (*inviato dalla Direzione Commerciale Nuovi Impianti contestualmente alla Lettera di Conferma d'Ordine*);
4. Procedure di uso dei dispositivi per il manutentore (*inviato dalla Direzione Commerciale Nuovi Impianti contestualmente alla Lettera di Conferma d'Ordine*);
5. Disegno OTIS dell'ascensore (*inviato dalla Direzione Tecnica successivamente alla Lettera di Conferma d'Ordine*) ed il disegno della parte dell'edificio interessata realizzato dal professionista incaricato dal Cliente.

Una volta ricevuta dall'Ente Notificato la certificazione relativa alla fattibilità dell'installazione, il Cliente deve inviarla mediante la propria Posta Elettronica Certificata a quella del Ministero dello Sviluppo Economico (dgmccvnt.div13@pec.mise.gov.it) con il modello della comunicazione presente nell'**Allegato 2 del D.M. del 19 Marzo 2015**.

Il cliente dovrà comunicare a OTIS il nome dell'Ente Notificato scelto per la certificazione e dovrà inviare sempre a OTIS la certificazione ottenuta e la ricevuta del messaggio di Posta Elettronica Certificata del Ministero.

OTIS potrà iniziare ad effettuare l'installazione solamente al ricevimento di questa documentazione.

Allegato 2
(art. 1, comma 3)

AL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO
DGMCCVNT – Div. XIII
dgmccvnt.div13@pec.mise.gov.it

OGGETTO: **Comunicazione** ai fini dell'accordo preventivo, in conformità al punto 2.2 dell'Allegato I della direttiva 95/16/CE recepita con DPR 162/99, per l'installazione di un ascensore presso lo stabile
sito in _____
Via _____

PROPRIETARIO: _____
DATA DI COSTRUZIONE _____
DELL'IMMOBILE: _____
INSTALLATORE DELL'ASCENSORE: _____

MARCA/TIP _____
O: _____

Il/La sottoscritto/a _____, in qualità di _____
_____, nato/a a _____, residente per la carica a
_____ in _____, tel. _____
_____, con riferimento al punto 2.2 dell'allegato I ed all'articolo 17-bis,
comma 1, lettera a, del decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162, e
successive modificazioni, con la presente

comunica

ai fini dell'accordo preventivo, che procederà all'installazione di un impianto ascensore in edificio preesistente, in cui non è possibile ricavare gli spazi liberi oltre le posizioni estreme della cabina nel vano di corsa secondo quanto prescritto nelle norme armonizzate UNI EN 81-20 quando l'ascensore viene a trovarsi in **Testata** adottando soluzioni tecniche alternative secondo la procedura:

- 1 ☐ senza l'utilizzo della Norma UNI EN81-21
o
2 ☐ con l'utilizzo della Norma UNI EN81-21.
(barrare una sola delle voci)

A tal fine allega la prescritta certificazione rilasciata da un organismo notificato.

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì che, una volta terminata l'installazione dell'ascensore ed espletate le necessarie procedure di conformità previste dal D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, trasmetterà al Ministero dello Sviluppo Economico copia della dichiarazione di conformità dell'ascensore secondo quanto previsto dall'articolo 6 del D.P.R. n. 162/99 e successive modifiche con chiari riferimenti all'impianto, al luogo dell'installazione ed eventualmente all'attestato o certificato rilasciato dall'Organismo Notificato secondo quanto previsto dall'articolo 6 del citato D.P.R. e successive modifiche. I dati riportati devono permettere, nel loro insieme, di documentare la rispondenza tra la concessione dell'accordo preventivo e l'installazione reale.

Luogo, data

Firma

Allegare copia fotostatica non autenticata, ma con firma del sottoscrittore della comunicazione, del documento di identità dello stesso, in corso di validità (art. 38 del D.P.R. 445/2000)

ELENCO ORGANISMI NOTIFICATI PRIVATI

Elenco in ordine alfabetico puramente indicativo e non esaustivo, ulteriormente aggiornabile esaminando le pagine gialle

ENTE	INDIRIZZO
Apave Italia Cpm S.r.l.	Via Artigiani, 63 tel. 0364/300342-fax 0364/300354 www.apaveitaliacpm.it 25040 Bienno (BS)
BOREAS S.r.l.	Via Sant'Ottavio, 43 tel. 011/8174896-fax 011/5692074 www.boreas.it 10124 Torino
ECO Certificazioni spa	Via Mengolina, 33 Tel. 0546/624911-Fax 0546/624922 www.ecocertificazioni.eu 48018 Faenza RA
G. & R. Organismo di Certificazione S.r.l.	Via G. De Petra, 43 Tel/Fax :0881/632558-0971964299 www.grcertificazioni.it 71100 Foggia (FG)
I&S Ingegneria e Sicurezza S.r.l.	Via Marie Curie, 17 tel.0471/301611-fax 0471/326266 www.iesbz.com 39100 Bolzano
ICE SPA	Via Garibaldi, 20 Tel. 051/736700-Fax 051/736701 www.ice.bo.it 40011 Anzola dell'Emilia BO
ICIM SPA	Piazza Don Enrico Mapelli, 75 Tel. 02/725341 -Fax 02/72002098 www.icim.it 20099 Sesto San Giovanni
ICOVER S.r.l.	Via L. Miceli, 62 tel. 0984/795367-fax 0984/784875 www.icoversrl.it 87100 Cosenza
IMQ	Via Quintiliano, 43 Tel. 02/50731-Fax 02/50991500 www.imq.it 20138 Milano
I.N.C.S.A.	Via M. Peroglio, 15/a Tel. 06/52207850-Fax 06/52247268 www.incsa.net 00144 Roma
OCE S.R.L.	Via P. Nenni, 32 Tel+Fax 06/9536013 www.ocesrl.com 00136 Palestrina RM
Ocert S.r.l.	Via Spalato65/B Tel/Fax :011.3191611-011.3804222 www.ocert.it 10141 Torino (TO)
RINA SPA	Via Corsica, 12 Tel. 010/53851-Fax 010/5351000 www.rina.it 16128 Genova
SAFETY SYSTEMS S.r.l.	Via G. Falcone, 22 Tel+Fax 0984/483757 www.safetysystemssrl.it 87100 Cosenza
SIDEL SPA	Via Larga, 34/2 Tel. 051/6026611-Fax 051/6012227 www.sidelitalia.it 40138 Bologna
TECNICA S.R.L. Dott. Ing. Daniele Grippo	Via Alessandro Volta, 36 tel.0184/506492-fax 0184/540731 www.tecnicasrl.net 18038 Sanremo (IM)
TRIVENETO	Via Erizzo, 56 Tel. 0423/688882-Fax 0423/688739 www.trivenetoverifiche.it 31040 Covolo di pederobba(TV)
TUV ITALIA SRL	Via Carducci, 125 - pal. 23 Tel. 02/241301-Fax 02/24130399 www.tuv.it 20099 Sesto S.Giovanni MI

Lettera di richiesta in deroga indirizzata all'Ente Notificato

Spettabile
NOME ENTE NOTIFICATO
Via/P.zza Xxxxx, YY
YYYYY Xxxxx

Luogo, xx/xx/xxxx

Il sottoscritto:

in qualità di: (Proprietario dell'impianto/Amministratore dello stabile)

ai sensi

del Decreto del Presidente della Repubblica n° 162 del 30 Aprile 1999 (Allegato I punto 2.2) ed in accordo con il D.M. 27 Marzo 2015,

richiede

l'autorizzazione per la certificazione relativa all'accordo preventivo per l'ascensore in deroga da installare nell'edificio sito in via XXX a YYY, in un vano corsa in cui non è stato possibile realizzare gli spazi liberi previsti da UNI EN 81-20, ma sono stati adottati opportuni sistemi alternativi (illustrati nell'allegata Certificazione di tipo), per prevenire il rischio di schiacciamento.

Si allegano a tal fine i seguenti documenti:

- Dichiarazione attestante le motivazioni relative all'impossibilità di realizzare gli spazi liberi previsti da UNI EN 81-20;
- Elaborati grafici (sottoscritti dall'Ing. Yyyyyyyyyy, numero d'iscrizione all'Albo xxxxxx), comprovanti quanto attestato in precedenza.
- Disegno di disposizione dell'impianto installato;
- Certificato CE di tipo n° ATI/CA013 dell'impianto OTIS Gen2 (rilasciato dall'Organismo Notificato ATISAE) numero d'impianto 54NXXXXX da installare in tale edificio (nel certificato sono descritte le soluzioni tecniche alternative adottate per quanto non conforme a UNI EN 81-20), contenete le istruzioni di uso legate alla presenza delle suddette soluzioni tecniche

In fede

Perizia redatta da professionista incaricato dal Cliente



DICHIARAZIONI TECNICHE RELATIVE AD ASCENSORI

Le dichiarazioni sottostanti si riferiscono all'impianto: Ascensore marca **OTIS** n° **54NXXXXX**

Installato in : _____

Proprietario: : _____

Da compilarsi a cura dell'Ingegnere progettista dell'edificio:

DICHIARAZIONE DI REALIZZAZIONE DI UN VANO AVENTE TESTATA RIDOTTA

(da compilarsi ai sensi della circolare 827777 del 4 agosto 2003)

Il sottoscritto Dott.

Ing.: _____

Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della
Provincia di: _____

Numero di
iscrizione: _____

dichiara che:

Non è stato possibile realizzare un vano di corsa dell'ascensore in cui gli spazi liberi compresi tra il piano più alto servito ed il soffitto del vano fossero conformi alla norma UNI EN 81-20, per il seguente motivo:

Resta beninteso che il rispetto della legislazione vigente ed in particolare dei Requisiti Essenziali di Sicurezza previsti dalla Direttiva Ascensori 2014/33/UE rimane a carico dell'installatore dell'ascensore, il quale disporrà di mezzi alternativi appropriati per rendere l'impianto conforme a tale Direttiva (secondo quanto indicato da Allegato I – art. 2.2). Tali mezzi saranno verificati in fase di collaudo, al fine del rilascio da parte dell'installatore della Dichiarazione UE di conformità dell'impianto.

Timbro e firma Ingegnere abilitato:

_____ Data: ____ / ____ / ____

#