

031.08.2022EMISSIONE031.08.22YU031.08.22YU031.08.22YU031.08.22YU

REV. N°DATADESCRIZIONEVERIFICAAPPROVAZIONE

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SUPERBONUS 110%:  
realizzazione di isolamento termico di superfici opache orizzontali e verticali  
e sostituzione di serramenti (Superbonus 110%)  
CONDOMINIO FOLAGHE 27 - XD.05139 - C.I. 15217  
Via delle Folaghe, 27 - Fossano Veneto (VE)  
PROGETTO ESECUTIVO  
PROGETTO  
PIANTA PIANO TERRA, PRIMO, SECONDO, TERZO

AE.2.F

COMITENTE

Insula spa

Piazzale Roma, Santa Croce 482,  
30135 Venezia (VE)

Ing. CORrado FIORENTI

PROGETTA  
N. 343  
2785/2020  
Ing. CORrado FIORENTI  
Direttore Tecnico  
e Progettista

Ing. Valler Rampoldo  
RUP

COLLABORATORE

DEGNATORE

SV

SCALA

1:100

RE

1038-E2638-AE102-F-00

DATA

31.08.2022

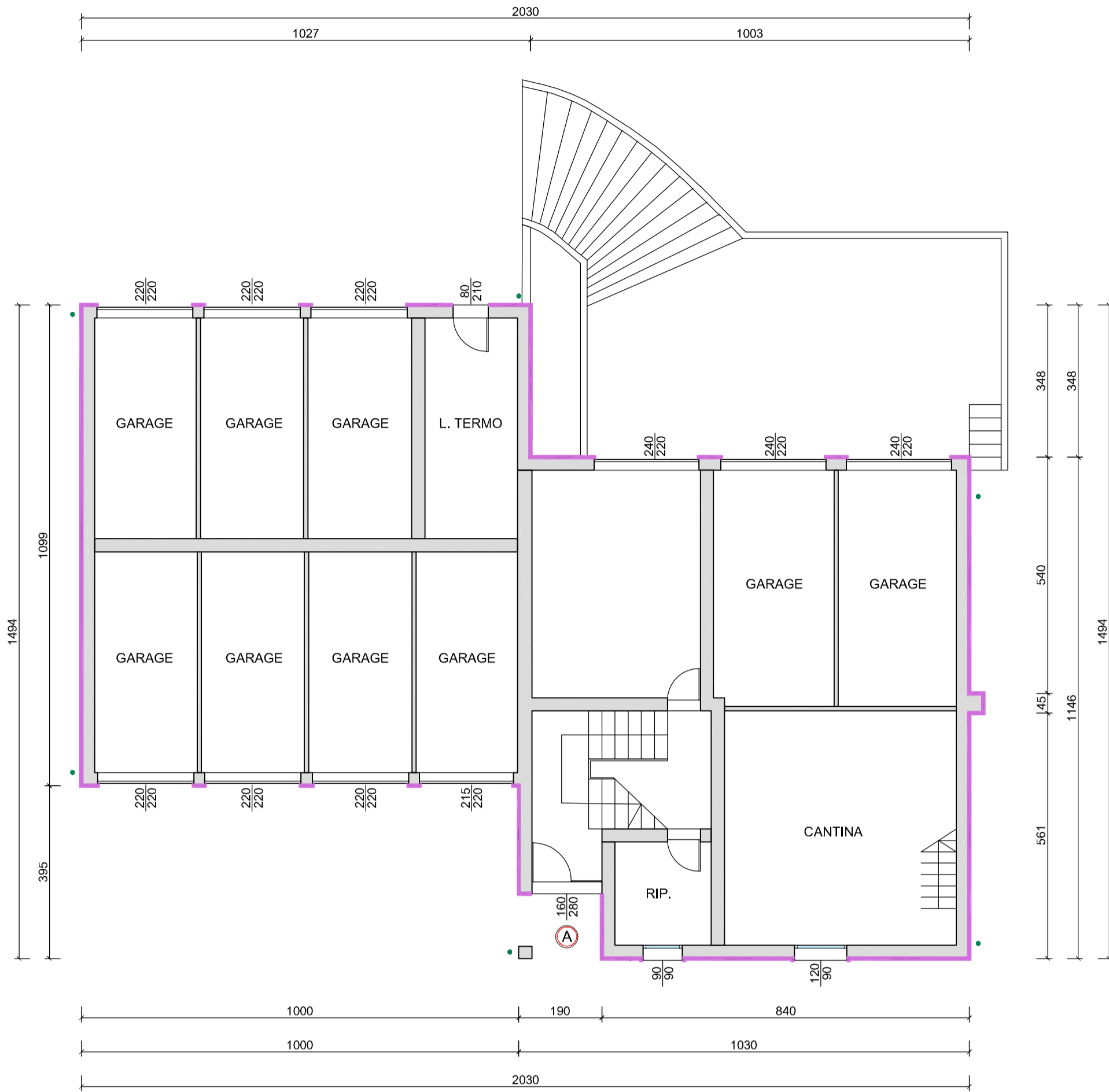
enerplan

società di ingegneria

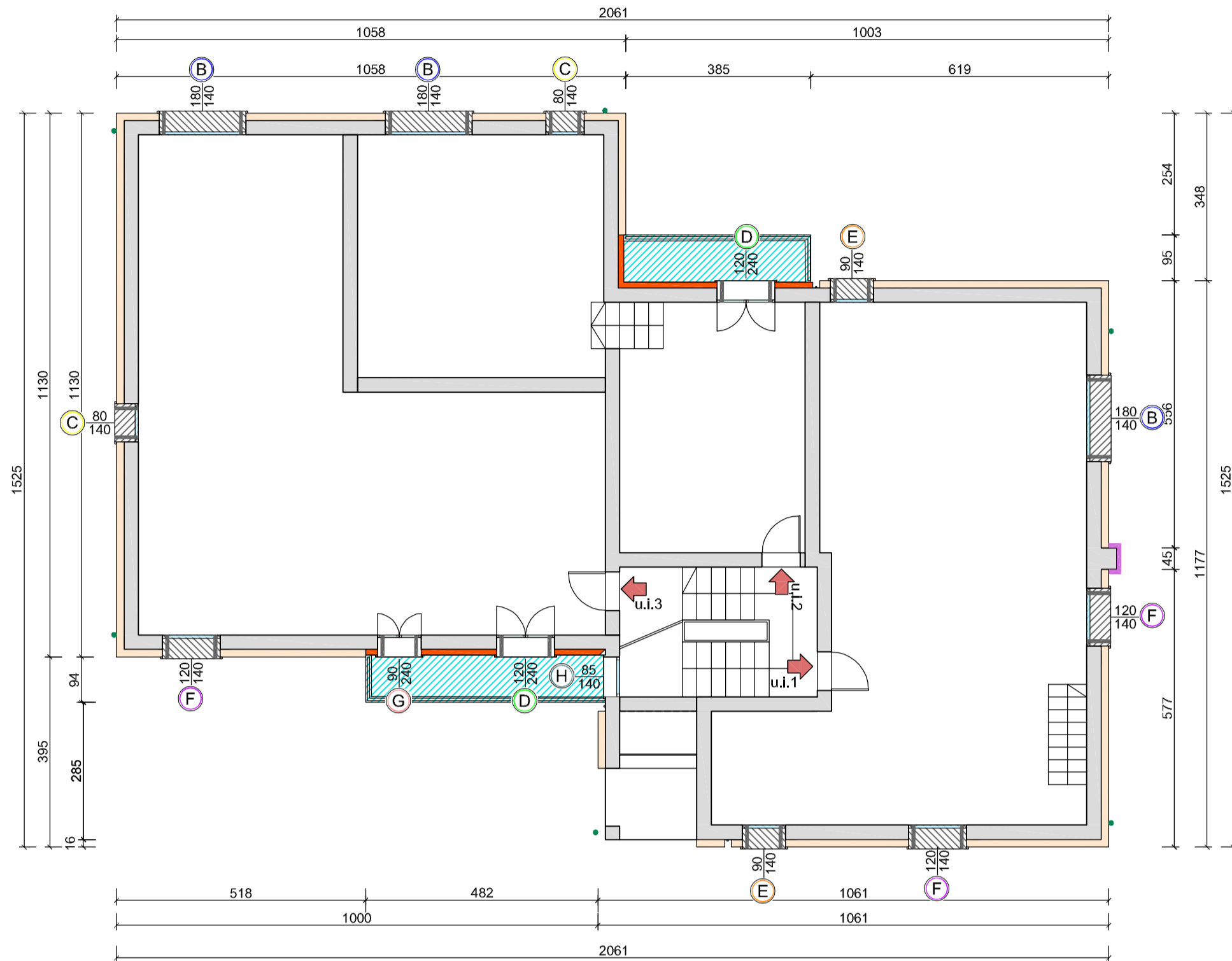
enerplan S.p.A. - Società di ingegneria  
Via Giuseppe Donati, 41 - 41012 CASIR (MO) - Italia  
Tel. (+39)059.43.21.011 - Fax (+39)059.43.21.000  
Email: enerplan@enerplan.it - PEC: amministrazione@pec.enerplan.it  
Web: www.enerplan.it - P.IVA 0254960040  
Capitale Sociale 500.000 € i.v. - C.C.I.A.A. n° 20062/2000

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE

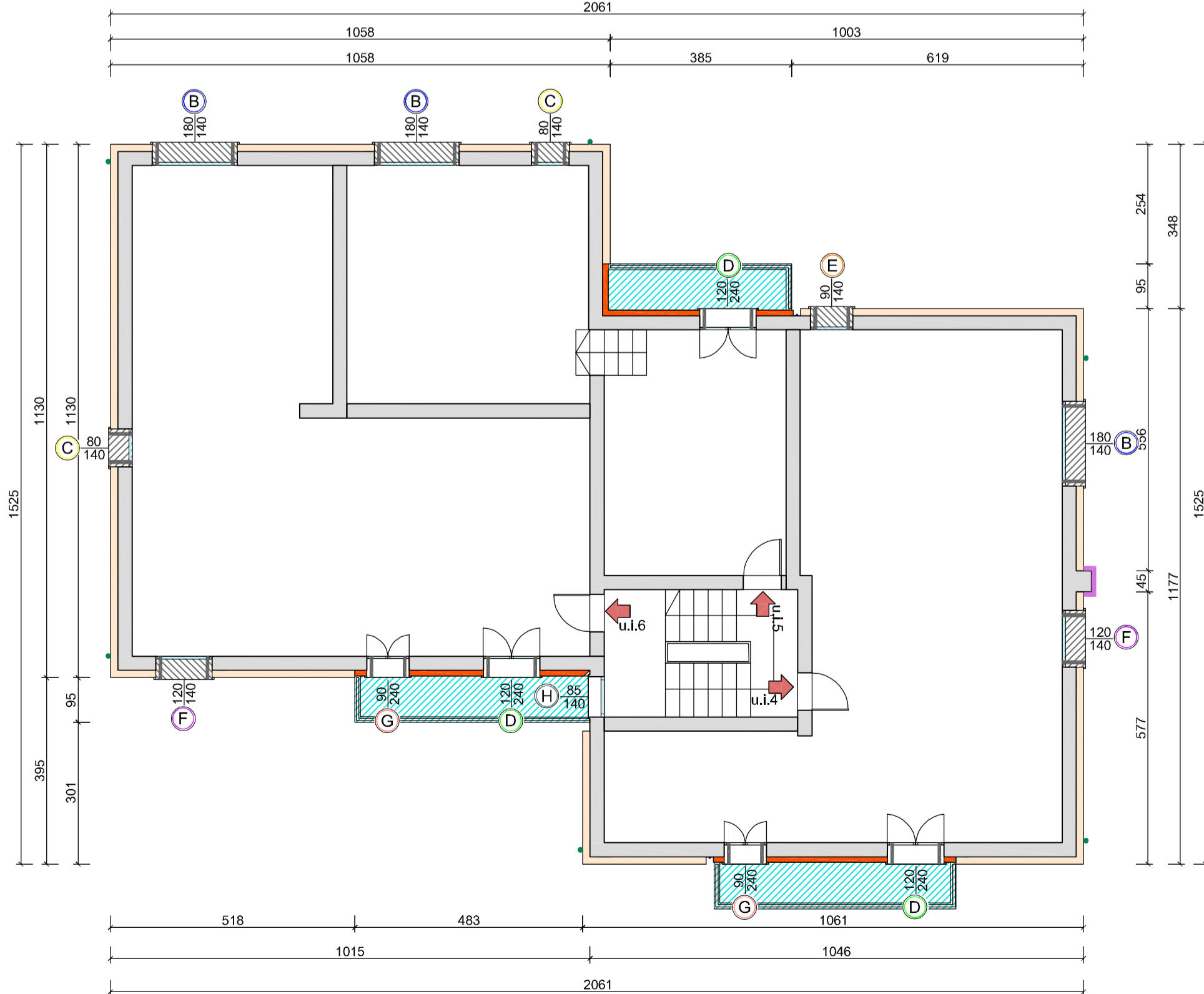
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1:100  
BASEMENT  
1:100 Scale



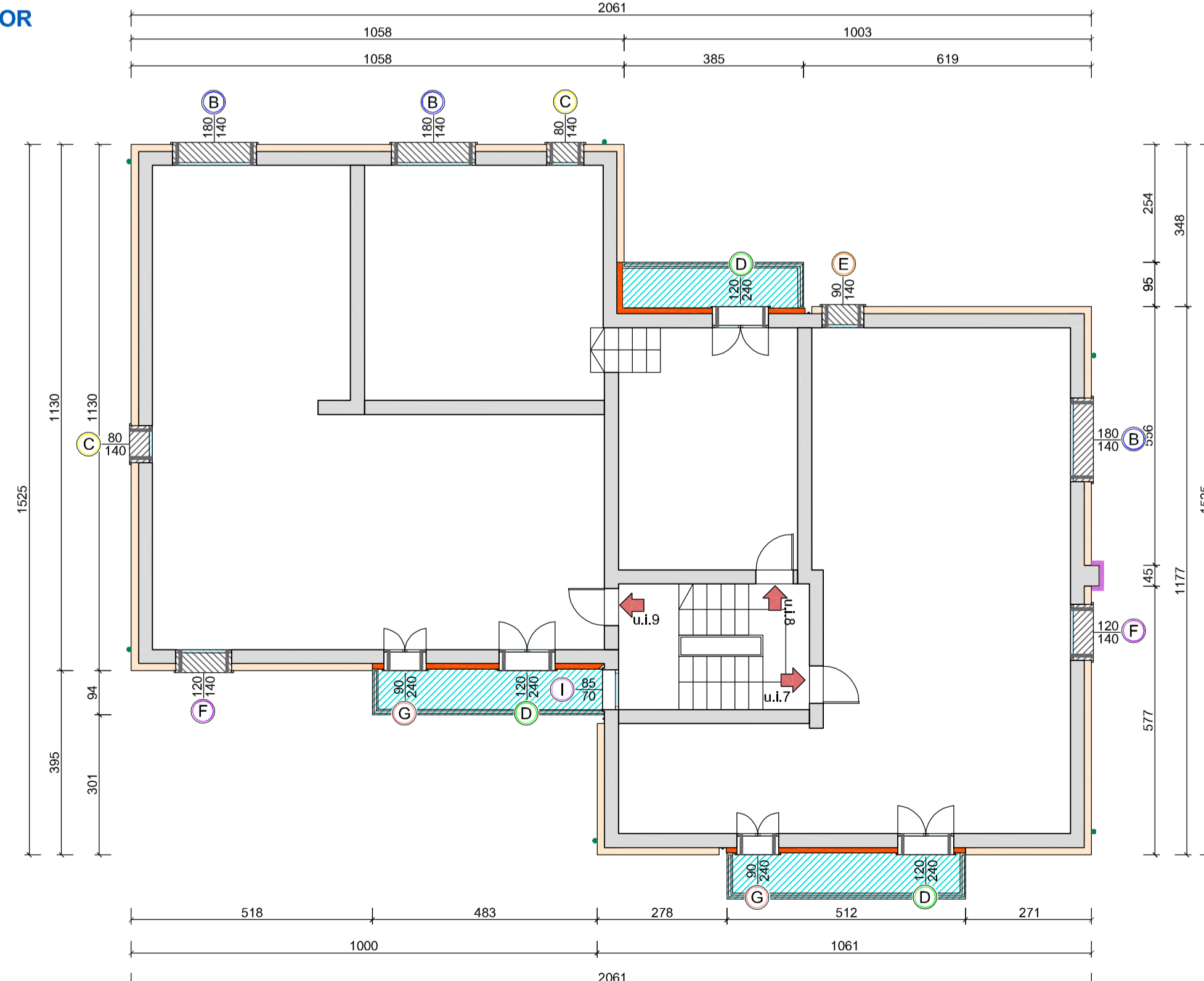
PIANTA PIANO PRIMO  
Scala 1:100  
FIRST FLOOR  
1:100 Scale



PIANTA PIANO SECONDO  
Scala 1:100  
SECOND FLOOR  
1:100 Scale



PIANTA PIANO TERZO  
Scala 1:100  
THIRD FLOOR  
1:100 Scale



INTERVENTI		LAVORAZIONI
<b>A</b>	Infisso esterno - Tipo A	1. Rimozione infisso esistente comprensivo di zanzariera e cassonetto 2. Rimozione bancale 3. Nuovo fillo talale 4. Nuovo infisso completo di cassonetto con avvolgibile (opzionale zanzariera)
<b>B</b>	Infisso esterno - Tipo B	
<b>C</b>	Infisso esterno - Tipo C	
<b>D</b>	Infisso esterno - Tipo D	
<b>E</b>	Infisso esterno - Tipo E	
<b>F</b>	Infisso esterno - Tipo F	
<b>G</b>	Infisso esterno - Tipo G	
<b>H</b>	Infisso esterno - Tipo H	
<b>I</b>	Infisso esterno - Tipo I	
<b>J</b>	Infisso esterno - Tipo J	
	Imbotti finestre e portafinestre	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannello in aerogel 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer 5. Stesura di malta bicomponente elastica rinforzata con rete in fibra di vetro 6. Nuova imbotti in ceramica con davanzale in sovrapposizione all'esistente
	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Rasatura armata intonaco con fibra di vetro 2. Tinteggiatura, colorazione su indicazione D.L.
	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Pulitura e ripristino CLS ammalorato 2. Protezione, impermeabilizzazione e tinteggiatura
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannello in EPS graffiato 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannello in Stiferte 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannello in XPS 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Lattineria copertura	1. Rimozione e smaltimento di lattineria (comilone) di copertura esistente 2. Posi di nuovo comilone in lattineria, colore RAL a scelta D.L.
	Rivestimento in pietra naturale	1. Rimozione e smaltimento vecchio rivestimento 2. Posi di nuovo rivestimento in pietra naturale con idoneo collante
	Discendenti pluviali	1. Rimozione e smaltimento dei discendenti esistenti, compresi i fissaggi 2. Posi di nuovi discendenti pluviali con staffaggi adatti ai sistemi a cappotto, colore RAL a scelta D.L.
	Impiantistica elettrica	1. Distacco momentaneo di impiantistica elettrica al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi di impiantistica elettrica
	Motocondensanti esterne	1. Distacco momentaneo di motocondensanti al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi per motocondensanti
	Griglie di aerazione	1. Rimozione e smaltimento delle griglie di aerazione esistenti 2. Posi di nuove griglie idonee ai sistemi a cappotto
	Coibentazione copertura	1. Preparazione del fondo di posa (pulizia, raschiatura...) 2. Posi di barriera al vapore 3. Posi di primer bituminoso 4. Posi di pannello isolante 5. Posi di guaina impermeabilizzante elastica e manto di copertura
	Nuovo manto di copertura pensilina ingresso	1. Rimozione e smaltimento rivestimento esistente 2. Massetto in pendenza 3. Posi di malta bicomponente elastica a base cementizia 4. Nuova copertura in gres
	Tende solari	1. Rimozione tende solari esistenti 2. Riposizionamento eventuale tendaggi (non incluso - a cura del condominio)