

031.08.2022

EMISSIONE

031.08.2022

YU

031.08.2022

YU

REV. N°

DATA

DESCRIZIONE

VERIFICA

APPROVAZIONE

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SUPERBONUS 110%:
realizzazione di isolamento termico di superfici opache orizzontali e verticali
e sostituzione di serramenti (Superbonus 110%)
CONDominio FOLAGHE 25 - XD.05139 - C.I. 15217
Via delle Folaghe, 25 - Fano Veneto (VE)
PROGETTO ESECUTIVO
PIANTA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, PIANO TERZO

AE.2.E

COMITENTE

Insula spa

Piazzale Roma, Santa Croce 482,
30135 Venezia (VE)

Ing. CARPI NO

Ing. CARPI NO
Direttore Tecnico
e Progettista

Ing. Valler Rampoldi
RUP

SCORRIBICE

DEGNATORE

SV

SCALA

1:100

RE

1038-E2638-AE102-E-00

DATA

31.08.2022

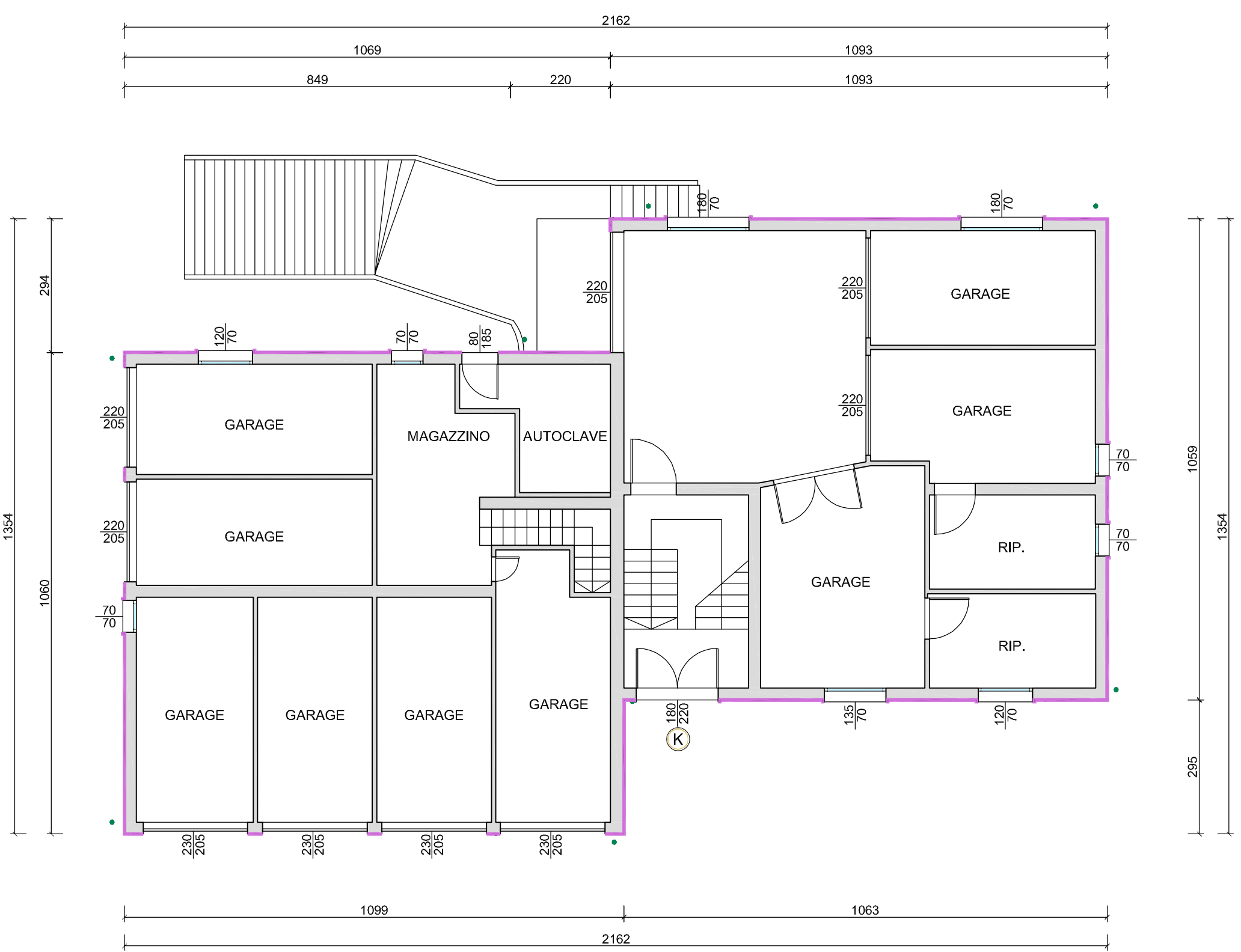
enerplan

società di ingegneria

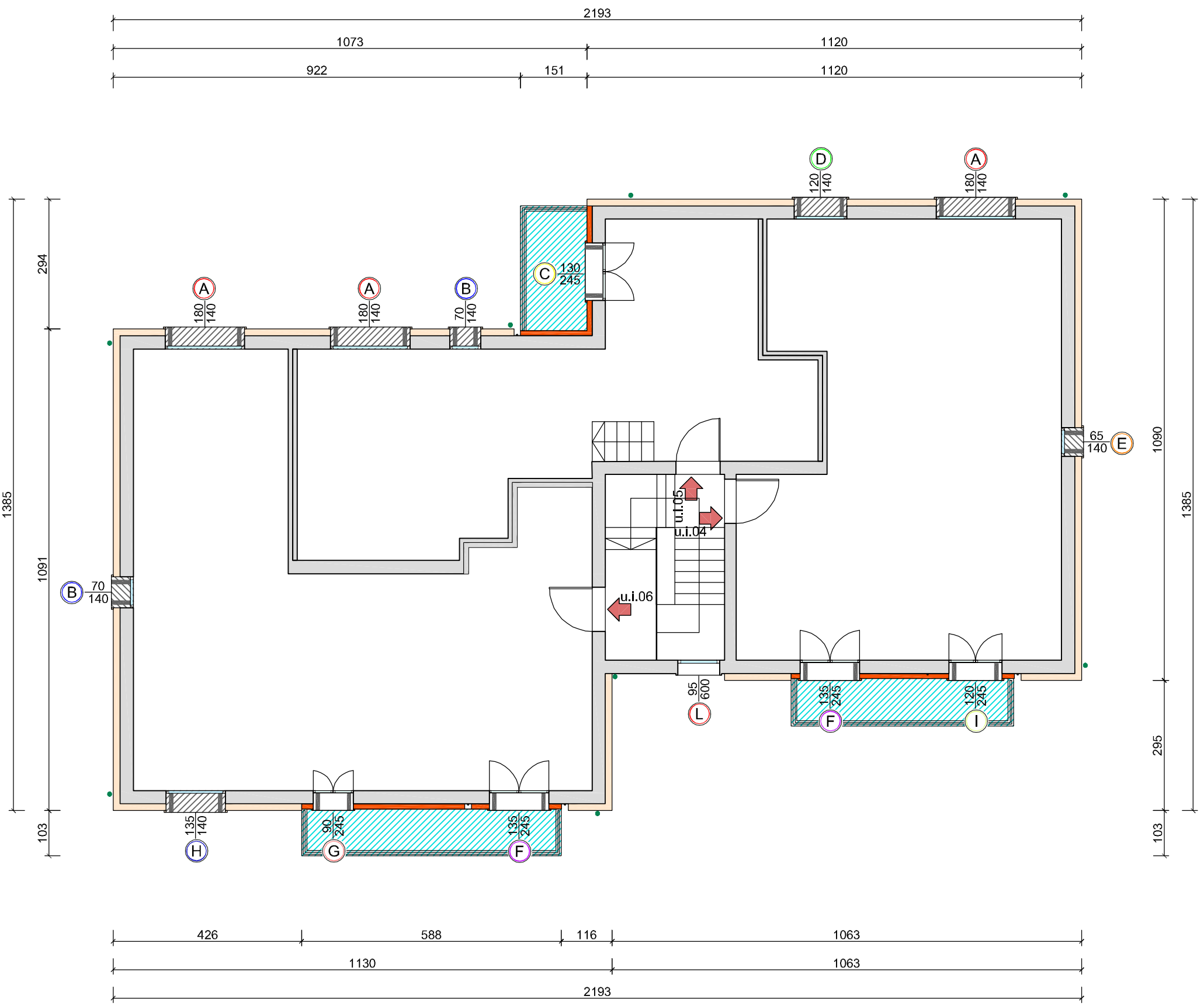
enerplan S.p.a. - Società di ingegneria
Via Giuseppe Donati, 41 - 41012 CASIR (MO) - Italia
Tel. +39 059 43.21.011 - Fax +39 059 43.21.000
Email: enerplan@enerplan.it - PEC: amministrazione@pec.enerplan.it
Web: www.enerplan.it - P.IVA 0245694040
Capitale Sociale 500.000 € i.v. - C.C.I.A.A. n° 20062/2000

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE

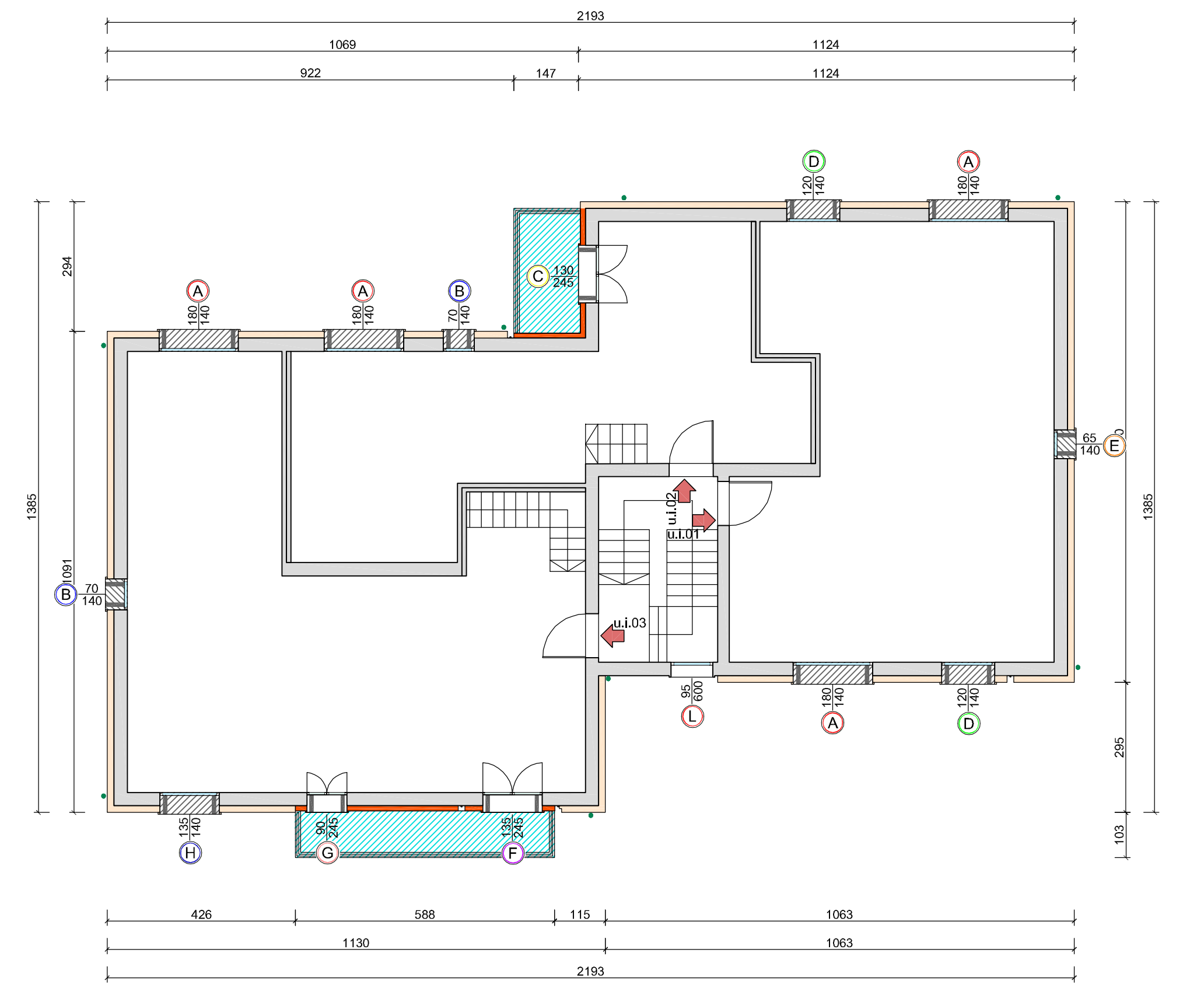
PIANTA PIANO TERRA
Scala 1:100
BASEMENT
1:100 Scale



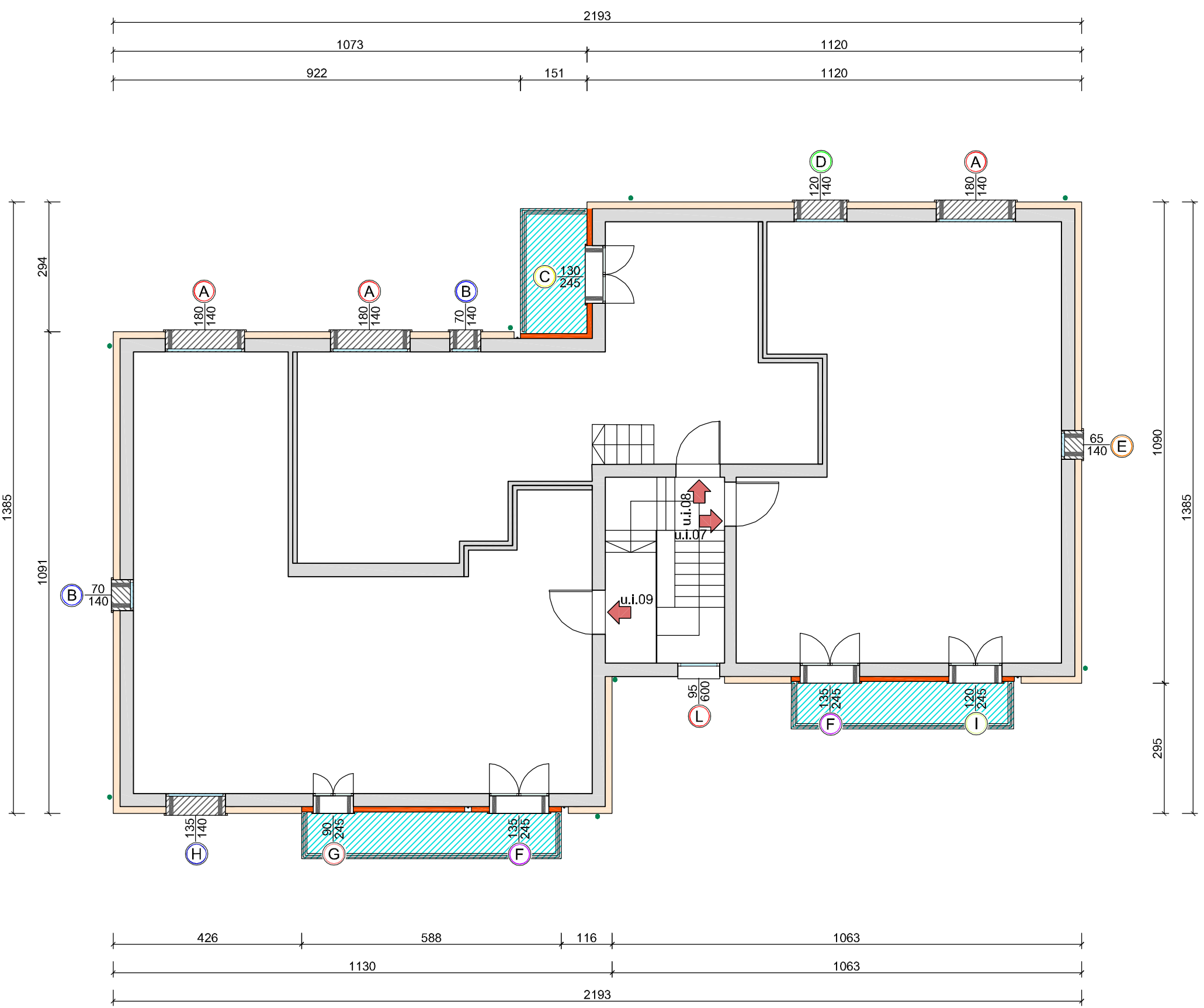
PIANTA PIANO SECONDO
Scala 1:100
SECOND FLOOR
1:100 Scale



PIANTA PIANO PRIMO
Scala 1:100
FIRST FLOOR
1:100 Scale



PIANTA PIANO TERZO
Scala 1:100
THIRD FLOOR
1:100 Scale



	INTERVENTI	LAVORAZIONI
<div>A</div>	Infisso esterno - Tipo A	1. Rimozione infisso esistente comprensivo di zanzariera e cassonetto 2. Rimozione bancale 3. Nuovo falso telaio 4. Nuovo infisso completo di cassonetto con avvolgibile (opzionale zanzariera)
<div>B</div>	Infisso esterno - Tipo B	
<div>C</div>	Infisso esterno - Tipo C	
<div>D</div>	Infisso esterno - Tipo D	
<div>E</div>	Infisso esterno - Tipo E	
<div>F</div>	Infisso esterno - Tipo F	
<div>G</div>	Infisso esterno - Tipo G	
<div>H</div>	Infisso esterno - Tipo H	
<div>I</div>	Infisso esterno - Tipo I	
<div>J</div>	Infisso esterno - Tipo J	
<div>K</div>	Infisso esterno - Tipo K	
<div>L</div>	Infisso esterno - Tipo L	
<div></div>	Imbotti finestre e portafinestre	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannello in aerogel 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer 5. Stesura di malta bi-componente elastica rinforzata con rete in fibra di vetro 6. Nuova imbottitura in ceramica con davanzale in sovrapposizione all'esistente
<div></div>	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Rasatura armata intonaco con fibra di vetro 2. Tinteggiatura, colorazione su indicazione D.L.
<div></div>	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Pulitura e ripristino CLS ammorbato 2. Protezione, impermeabilizzazione e tinteggiatura
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in EPS graffiato 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in Silbrite 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in XPS 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
<div></div>	Lattineria copertura	1. Rimozione e smaltimento di lattineria (comicione) di copertura esistente 2. Posi di nuovo cornicione in lattineria, colore RAL a scelta D.L.
<div></div>	Rivestimento in pietra naturale	1. Rimozione e smaltimento vecchio rivestimento 2. Posi di nuovo rivestimento in pietra naturale con idoneo collante
<div></div>	Discendenti pluviali	1. Rimozione e smaltimento dei discendenti esistenti, compresi i fissaggi 2. Posi di nuovi discendenti pluviali con staffaggi adatti ai sistemi a cappotto, colore RAL a scelta D.L.
<div></div>	Impiantistica elettrica	1. Distacco momentaneo di impiantistica elettrica al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi di impiantistica elettrica
<div></div>	Motocondensanti esterne	1. Distacco momentaneo di motocondensanti al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi per motocondensanti
<div></div>	Griglie di aerazione	1. Rimozione e smaltimento delle griglie di aerazione esistenti 2. Posi di nuove griglie idonee ai sistemi a cappotto
<div></div>	Coibentazione copertura	1. Preparazione del fondo di posa (pulizia, raschiatura...) 2. Posi di barriera al vapore 3. Posi di primer bituminoso 4. Posi di pannello isolante 5. Posi di guaina impermeabilizzante elastica e manto di copertura
<div></div>	Nuovo manto di copertura pensilina ingresso	1. Rimozione e smaltimento rivestimento esistente 2. Massetto in pendenza 3. Posi di malta bi-componente elastica a base cementizia 4. Nuova copertura in gres
<div></div>	Tende solari	1. Rimozione tende solari esistenti 2. Riposizionamento eventuale tendaggi (non incluso - a cura del condominio)