

031.08.2022EMISSIONE031.08.22YU031.08.22YU031.08.22YU

REV. R#DATADESCRIZIONEVERIFICAAPPROVAZIONE

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SUPERBONUS 110%:  
realizzazione di isolamento termico di superfici opache orizzontali e verticali  
e sostituzione di serramenti (Superbonus 110%)  
CONDOMINIO FOLAGHE 21 - XD.05139 - C.I. 15217  
Via delle Folaghe, 21 - Fregene Veneto (VE)  
PROGETTO ESECUTIVO  
PIANTA PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIANO SECONDO, PIANO TERZO

AE.2.C

COMMITTENTE

Insula spa

Piazzale Roma, Santa Croce 482,  
30135 Venezia (VE)

Ing. Valler Rampoldo  
RUP

COORDINATORE

SV

SCALA

1:100

RE

1038-E2638-AE102-C-00

DATA

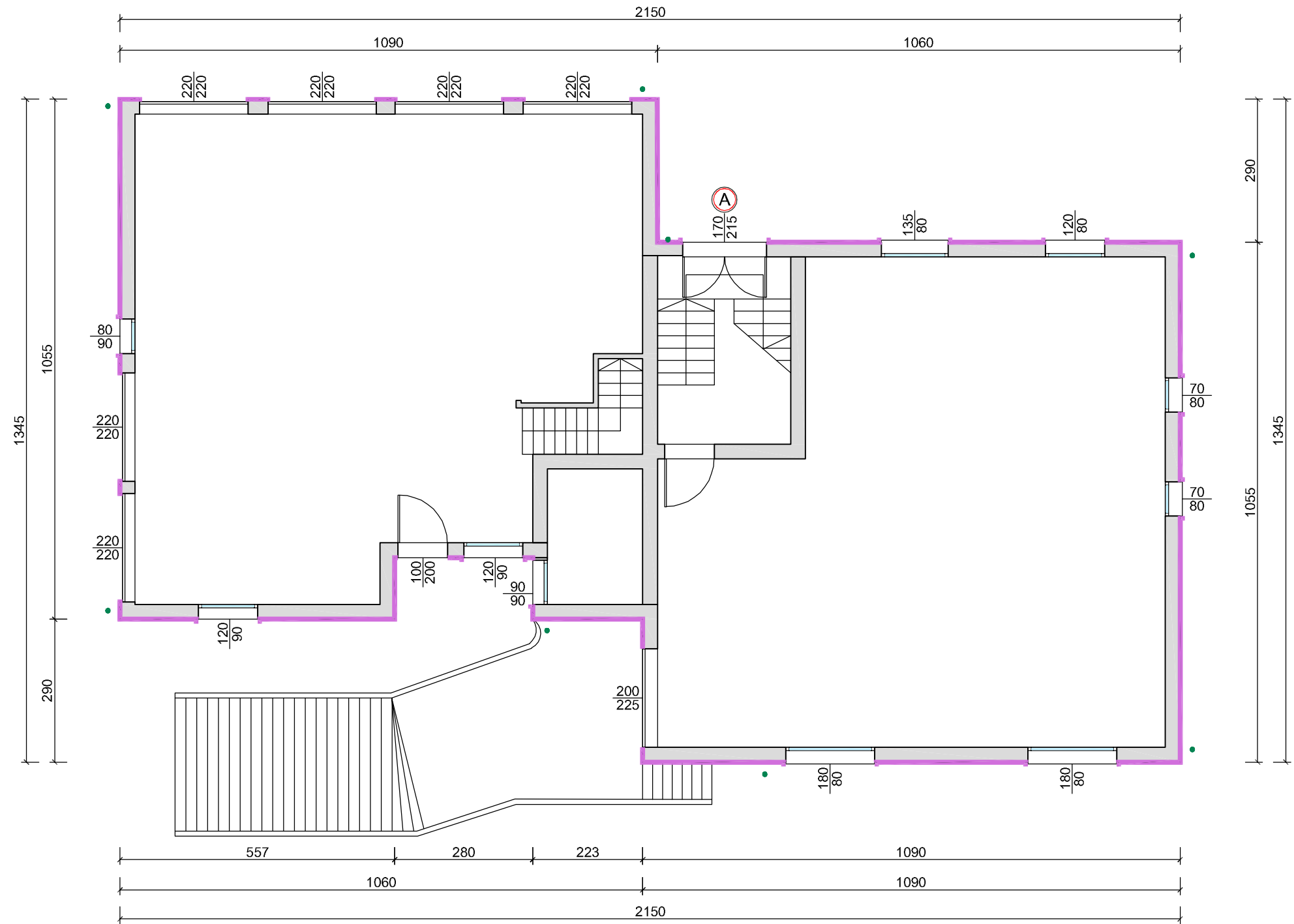
31.08.2022

enerplan  
società di ingegneria

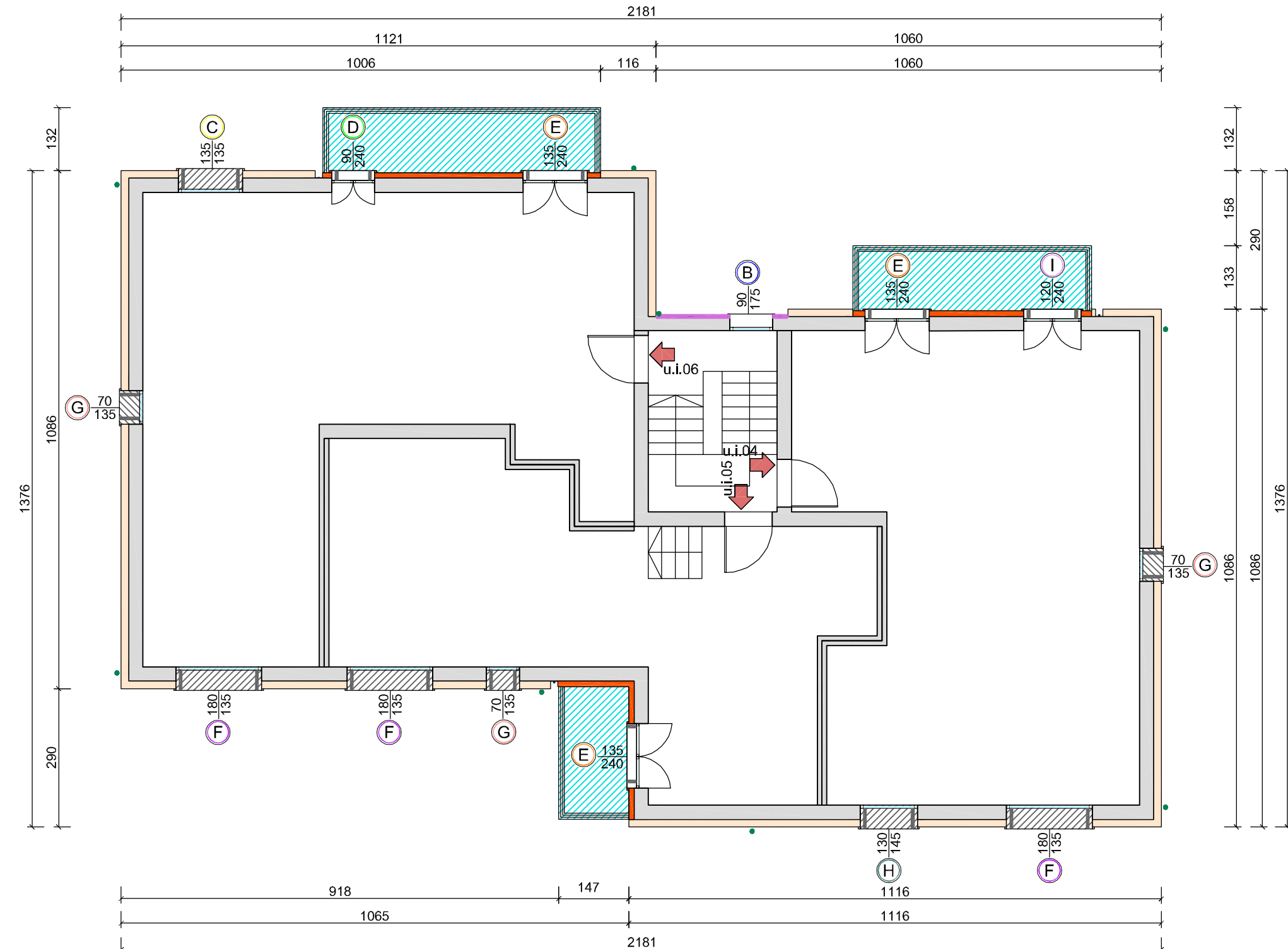
enerplan S.p.A. - Società di ingegneria  
Via Giuseppe Donati, 41 - 41012 CASIR (MO) - Italia  
Tel. (+39)059.43.21.011 - Fax (+39)059.43.21.000  
Email: enerplan@enerplan.it - PEC: amministrazione@pec.enerplan.it  
Web: www.enerplan.it - P.IVA 02549690402  
Capitale Sociale 500.000 € i.v. - C.C.I.A.A. n° 20062/2000

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE

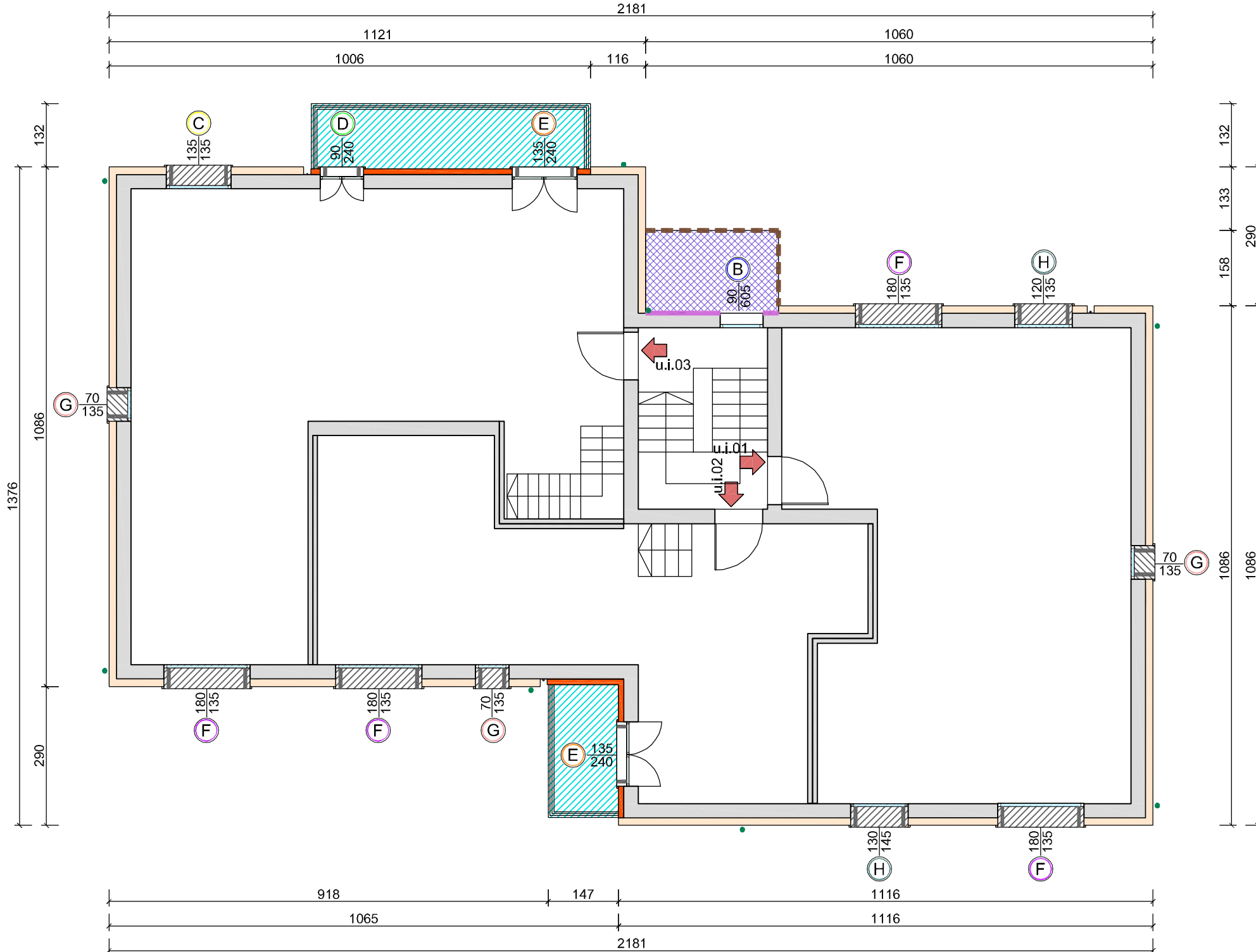
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1:100  
BASEMENT  
1:100 Scale



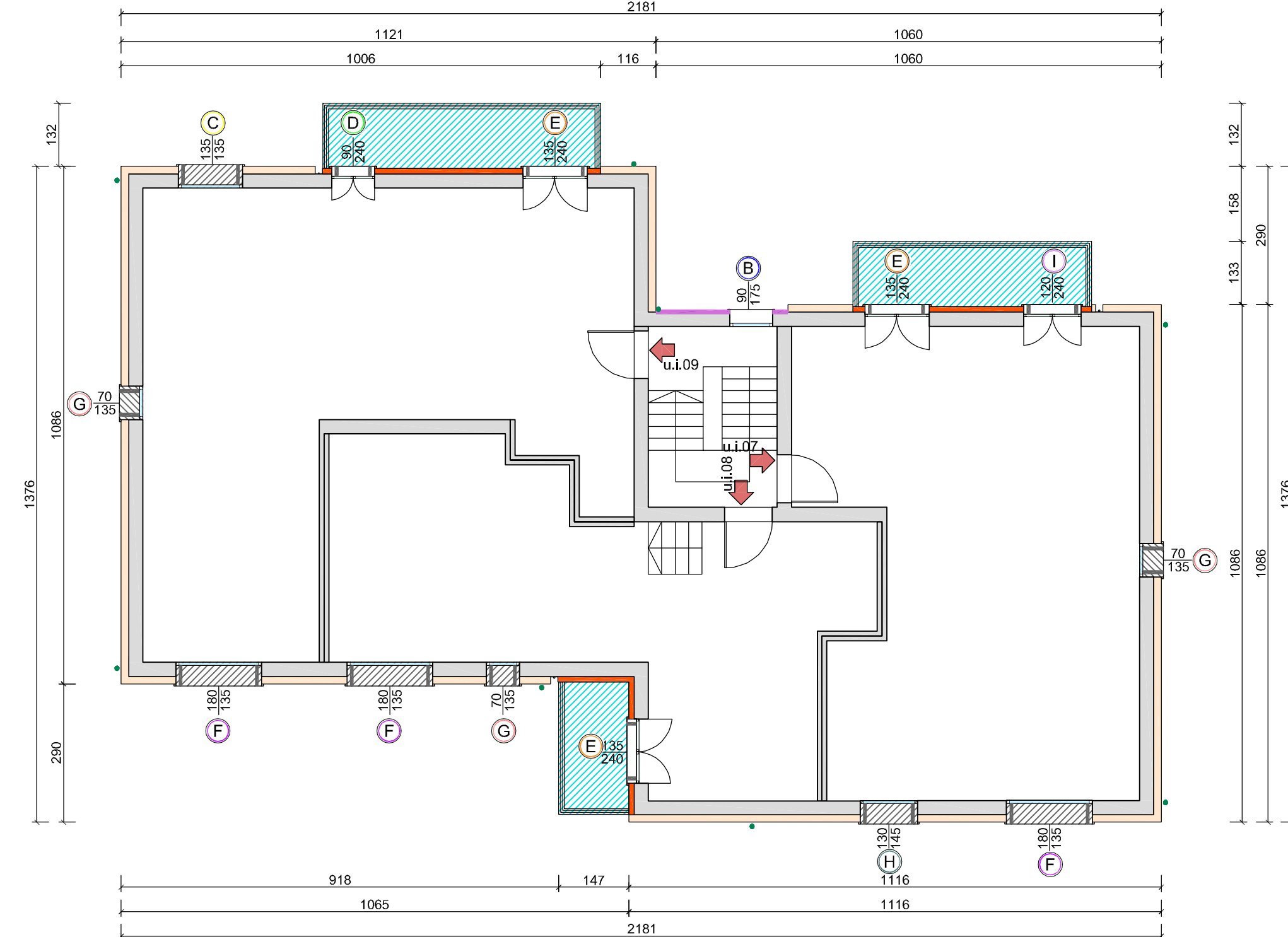
PIANTA PIANO SECONDO  
Scala 1:100  
SECOND FLOOR  
1:100 Scale



PIANTA PIANO PRIMO  
Scala 1:100  
FIRST FLOOR  
1:100 Scale



PIANTA PIANO TERZO  
Scala 1:100  
THIRD FLOOR  
1:100 Scale



	INTERVENTI	LAVORAZIONI
<div>A</div>	Infilso esterno - Tipo A	<div>1. Rimozione Infilso esistente comprensivo di zanzariera e cassonetto</div> <div>2. Rimozione bancale</div> <div>3. Nuovo falso telaio</div> <div>4. Nuovo Infilso completo di cassonetto con avvolgibile (opzionale zanzariera)</div>
<div>B</div>	Infilso esterno - Tipo B	
<div>C</div>	Infilso esterno - Tipo C	
<div>D</div>	Infilso esterno - Tipo D	
<div>E</div>	Infilso esterno - Tipo E	
<div>F</div>	Infilso esterno - Tipo F	
<div>G</div>	Infilso esterno - Tipo G	
<div>H</div>	Infilso esterno - Tipo H	
<div>I</div>	Infilso esterno - Tipo I	
<div>J</div>	Infilso esterno - Tipo J	
<div></div>	Imbotti finestre e portafinestre	<div>1. Stesura collante per pannelli</div> <div>2. Posi di pannello in aerogel</div> <div>3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro</div> <div>4. Stesura di primer</div> <div>5. Stesura di malta bicomponente elastica rinforzata con rete in fibra di vetro</div> <div>6. Nuova imbotti in ceramica con davanzale in sovrapposizione all'esistente</div>
<div></div>	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	<div>1. Rasatura armata intonaco con fibra di vetro</div> <div>2. Tinteggi, colorazione su indicazione D.L.</div>
<div></div>	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	<div>1. Pulitura e ripristino CLS ammalorato</div> <div>2. Protezione, impermeabilizzazione e tinteggio</div>
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	<div>1. Stesura collante per pannelli</div> <div>2. Posi di pannelli in EPS graffiato</div> <div>3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro</div> <div>4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L.</div> <div>5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)</div>
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	<div>1. Stesura collante per pannelli</div> <div>2. Posi di pannelli in Sifertite</div> <div>3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro</div> <div>4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L.</div> <div>5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)</div>
<div></div>	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	<div>1. Stesura collante per pannelli</div> <div>2. Posi di pannelli in XPS</div> <div>3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro</div> <div>4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L.</div> <div>5. Posi di eventuali lamiere di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)</div>
<div></div>	Lattineria copertura	<div>1. Rimozione e smaltimento di lattineria (comidione) di copertura esistente</div> <div>2. Posi di nuovo comidione in lattineria, colore RAL a scelta D.L.</div>
<div></div>	Rivestimento in pietra naturale	<div>1. Rimozione e smaltimento vecchio rivestimento</div> <div>2. Posi di nuovo rivestimento in pietra naturale con idoneo collante</div>
<div></div>	Discendenti pluviali	<div>1. Rimozione e smaltimento dei discendenti esistenti, compresi i fissaggi</div> <div>2. Posi di nuovi discendenti pluviali con staffaggi adatti ai sistemi a cappotto, colore RAL a scelta D.L.</div>
<div></div>	Impiantistica elettrica	<div>1. Distacco momentaneo di impiantistica elettrica al fine di permettere la posi del cappotto</div> <div>2. Riposizionamento con idonei staffaggi di impiantistica elettrica</div>
<div></div>	Motocondensanti esterne	<div>1. Distacco momentaneo di motocondensanti al fine di permettere la posi del cappotto</div> <div>2. Riposizionamento con idonei staffaggi per motocondensanti</div>
<div></div>	Griglie di aerazione	<div>1. Rimozione e smaltimento delle griglie di aerazione esistenti</div> <div>2. Posi di nuove griglie idonee ai sistemi a cappotto</div>
<div></div>	Coibentazione copertura	<div>1. Preparazione del fondo di posi (pulizia, raschiatura...)</div> <div>2. Posi di barriera al vapore</div> <div>3. Posi di primer bituminoso</div> <div>4. Posi di pannello isolante</div> <div>5. Posi di guaina impermeabilizzante elastica e manto di copertura</div>
<div></div>	Nuovo manto di copertura persilina ingresso	<div>1. Rimozione e smaltimento rivestimento esistente</div> <div>2. Massetto in pendenza</div> <div>3. Posi di malta bicomponente elastica a base cementizia</div> <div>4. Nuova copertura in gres</div>
<div></div>	Tende solari	<div>1. Rimozione tende solari esistenti</div> <div>2. Riposizionamento eventuale tendaggi (non incluso - a cura del condominio)</div>