

031.08.2022

EMISSIONE

31.08.22

7/7

31.08.22

7/7

REV. IT

DATA

DESCRIZIONE

DATA

FRMA

DATA

FRMA

VERIFICA

APPROVAZIONE

OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SUPERBONUS 110%:  
realizzazione di isolamento termico di superfici opache orizzontali e verticali  
e sostituzione di serramenti (Superbonus 110%)  
CONDOMINIO FOLAGHE 11-17 - XD.05139 - C.L. 15217  
Via delle Folaghe, 11-17 - Favaro Veneto (VE)  
PROGETTO ESECUTIVO  
PROGETTI PROSPETTI

ELABORATO

AE.4.A

COMMITTENTE

Insula spa

Piazzale Roma, Santa Croce 482,  
30135 Venezia (VE)

COMUNE DI VENEZIA

N. 1943

PROTEZIONE CIVILE

Ing. Valter Rampoldo  
RUP

SOGGERNANZA

DEGNANZA

SV

SCALA

1:100

FILE

1038-E2638-AE104-A-00

DATA

31.08.2022

enerplan

società di ingegneria

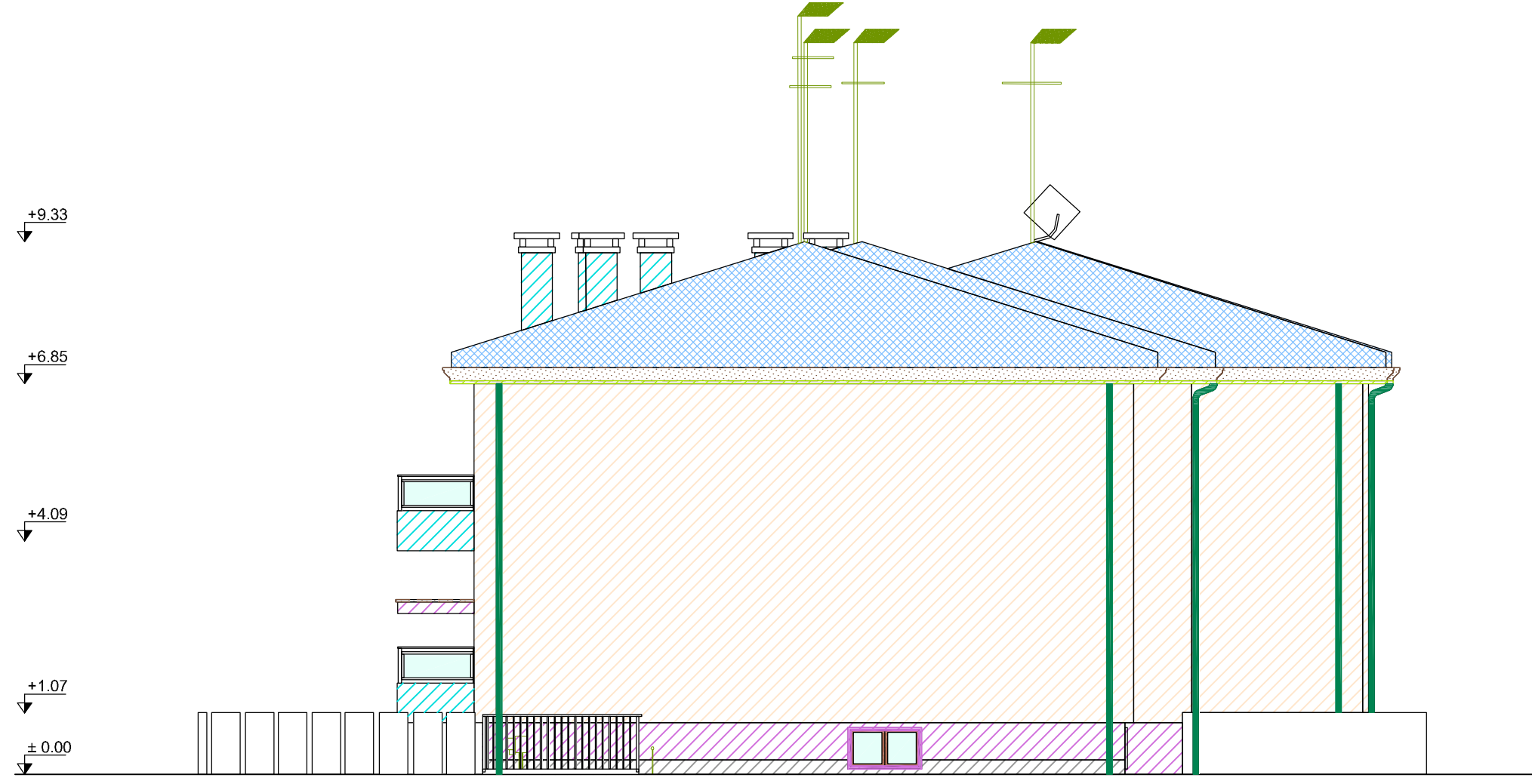
enerplan S.p.A. - Società di ingegneria  
Via Giuseppe Donoli, 41 - 41012 CAPRI (MO) - Italia  
Tel. +39059 63.21.01 - Fax +39059 63.21.00  
E-mail: [enerplan@enerplan.it](mailto:enerplan@enerplan.it) - [comunicazione@enerplan.it](mailto:comunicazione@enerplan.it)  
Web: [www.enerplan.it](http://www.enerplan.it) - P.IVA 026890302  
Capitale Sociale 500.000 € i.v. - C.C.I.A.A. n° 29952/2000

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE

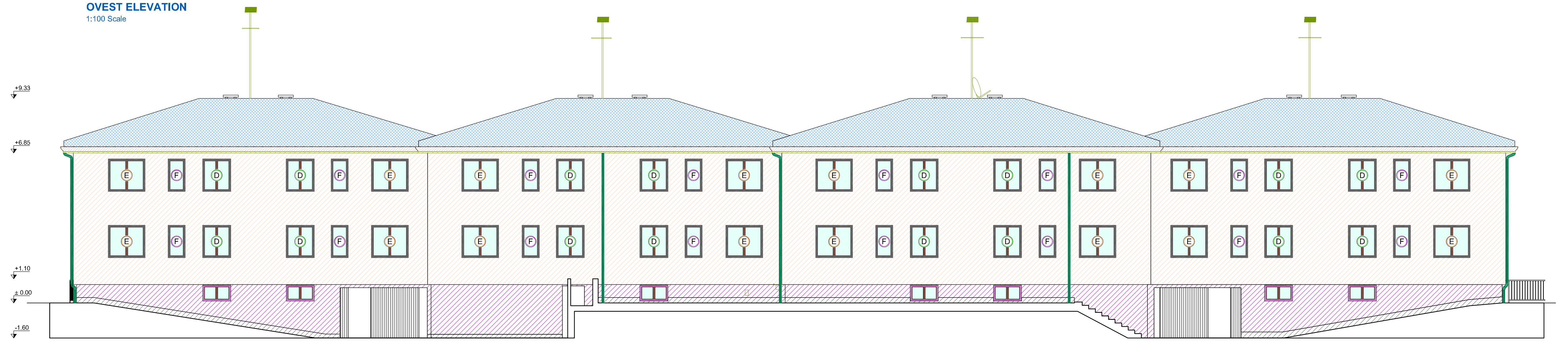
PROSPETTO EST  
Scala 1:100  
EST ELEVATION  
1:100 Scale



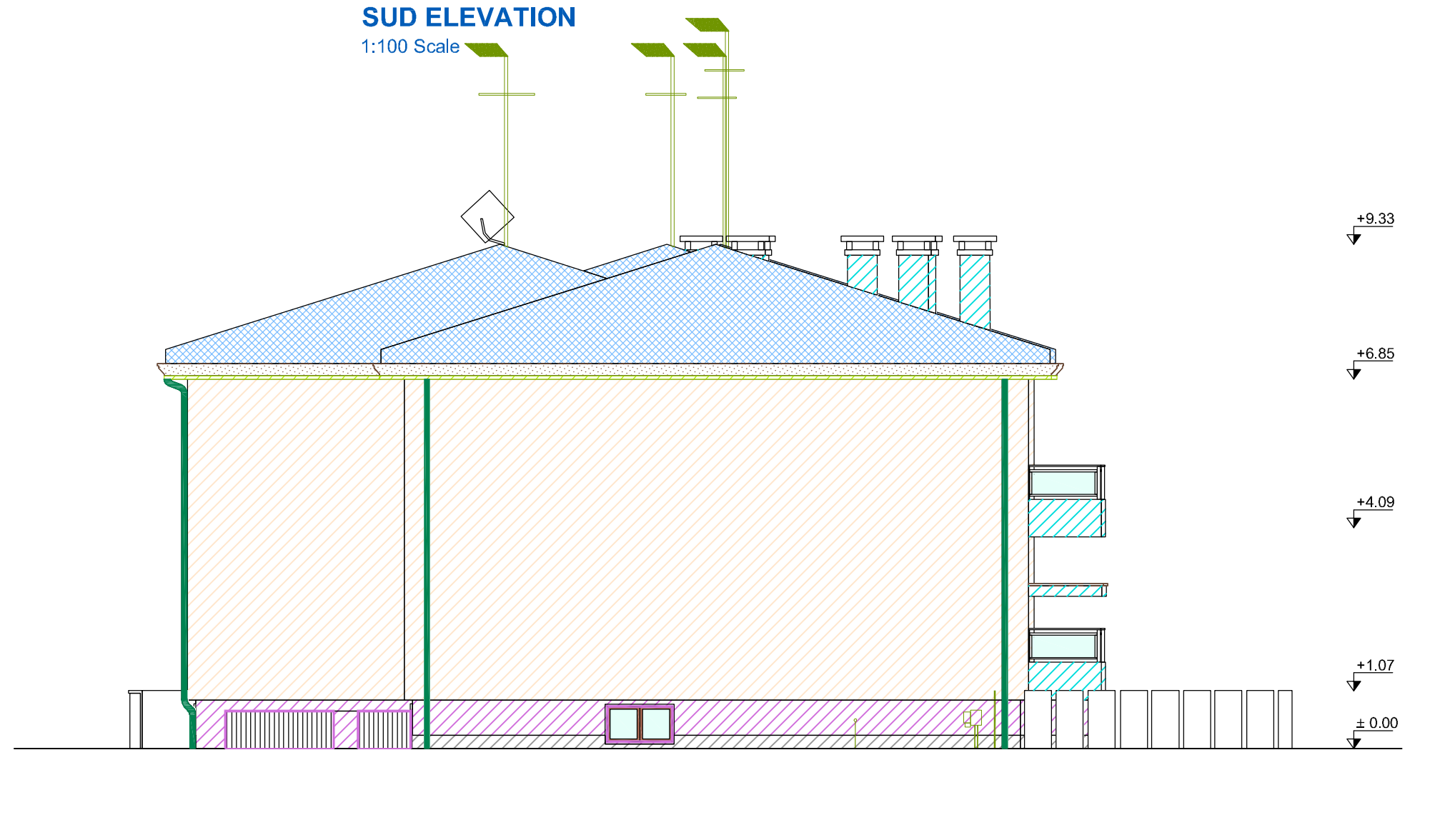
PROSPETTO NORD  
Scala 1:100  
NORD ELEVATION  
1:100 Scale



PROSPETTO OVEST  
Scala 1:100  
OVEST ELEVATION  
1:100 Scale



PROSPETTO SUD  
Scala 1:100  
SUD ELEVATION  
1:100 Scale



	INTERVENTI	LAVORAZIONI
(A)	Infisso esterno - Tipo A	1. Rimozione infisso esistente comprensivo di zanzariera e cassonetto 2. Rimozione bancale 3. Nuovo falso telaio 4. Nuovo infisso completo di cassonetto con avvolgibile (opzionale zanzariera)
(B)	Infisso esterno - Tipo B	
(C)	Infisso esterno - Tipo C	
(D)	Infisso esterno - Tipo D	
(E)	Infisso esterno - Tipo E	
(F)	Infisso esterno - Tipo F	
(G)	Infisso esterno - Tipo G	
(H)	Infisso esterno - Tipo H	
(I)	Infisso esterno - Tipo I	
(J)	Infisso esterno - Tipo J	
	Imbotti finestre e portafinestre	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in aerogel 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer 5. Stesura di malta bicomponente elastica rinforzata con rete in fibra di vetro 6. Nuova imbotta in ceramica con dazzerale in sovrapposizione all'esistente
	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Rasatura armata intonaco con fibra di vetro 2. Tinteggiatura, colorazione su indicazione D.L.
	Involucro verticale esistente NON oggetto di coibentazione	1. Pulitura e ripristino CLS ammassato 2. Protezione, impermeabilizzazione e tinteggiatura
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in EPS grattato 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lanterne di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in Sifertite 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lanterne di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Involucro verticale esistente oggetto di intervento di coibentazione (cappotto)	1. Stesura collante per pannelli 2. Posi di pannelli in XPS 3. Posi di rasatura armata con rete in fibra di vetro 4. Stesura di primer + Tonachino in colorazione a scelta D.L. 5. Posi di eventuali lanterne di protezione e lavorazioni correlate (sv. particolari)
	Lattineria copertura	1. Rimozione e smaltimento di lattineria (cornicione) di copertura esistente 2. Posi di nuovo cornicione in lattineria, colore RAL a scelta D.L.
	Rivestimento in pietra naturale	1. Rimozione e smaltimento vecchio rivestimento 2. Posi di nuovo rivestimento in pietra naturale con idoneo collante
	Discendenti pluviali	1. Rimozione e smaltimento dei discendenti esistenti, compresi i fissaggi 2. Posi di nuovi discendenti pluviali con staffaggi adatti ai sistemi a cappotto, colore RAL a scelta D.L.
	Impiantistica elettrica	1. Distacco momentaneo di impiantistica elettrica al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi di impiantistica elettrica
	Motococondensanti esterne	1. Distacco momentaneo di motococondensanti al fine di permettere la posa del cappotto 2. Riposizionamento con idonei staffaggi per motococondensanti
	Griglie di aerazione	1. Rimozione e smaltimento delle griglie di aerazione esistenti 2. Posi di nuove griglie idonee ai sistemi a cappotto
	Coibentazione copertura	1. Preparazione del fondo di posa (pulizia, raschiatura...) 2. Posi di barriera al vapore 3. Posi di primer bituminoso 4. Posi di pannello isolante 5. Posi di guaina impermeabilizzante elastica e manto di copertura
	Nuovo manto di copertura perimetrale a gres	1. Rimozione e smaltimento rivestimento esistente 2. Massetto in pendenza 3. Posi di malta bicomponente elastica a base cementizia 4. Nuova copertura in gres
	Tende solari	1. Rimozione tende solari esistenti 2. Riposizionamento eventuale tendaggi (non incluso - a cura del condominio)