



REGIONE DEL VENETO

AREA TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO - DIREZIONE INFRASTRUTTURE TRASPORTI E LOGISTICA

UO INFRASTRUTTURE STRADE E CONCESSIONI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Marco d'Elia

SISTEMA FERROVIARIO METROPOLITANO REGIONALE

S. F. M. R.

(Atto del 06/12/2016)

LINEE VENEZIA-QUARTO D'ALTINO e MESTRE-TREVISO

ELIMINAZIONE DEI P.L. AL km 1+337 e km 1+445

VENEZIA - Via Gazzera Alta

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTO 1.09bis				N° ELABORATO		
ESPROPRI				16.03.00.00		
Piano particellare				SCALA		
Elenco ditte catastali				-		
				NOME FILE		
				0409E02-16030000-EED001_E00		
E00	Emissione		10/2019	F. Lorenzin	Q.T. Thai Huynh	M. Fioratti
Revisione	Descrizione		Data	Redatto	Verificato	Approvato
COMMESSA		DOCUMENTO		REV.		TAVOLA
0409E02		E ED 001		E00		1 di 1
Il Direttore Tecnico Ing. Stefano Susani			Il Progettista e Responsabile dell'integrazione fra le prestazioni specialistiche Ing. Michele Fioratti			
 Via Squero, 12 - 35043 Monselice (PD)						

ELENCO DELLE DITTE DA ESPROPRIARE E DA ASSERVIRE

VENEZIA/MESTRE Regione Agraria 5

COMUNE DI VENEZIA/MESTRE

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup.	Coltura	Titolo di Esproprio	Sup.Esp	Ind./mq €	Indennità base €	Note
1	CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE cod. fisc. 94072730271	134	1878	80	INCOLT STER	Area da Convenzionare	80	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	1949	505	INCOLT STER	Area da Convenzionare	53	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2346	6322	INCOLT STER	Area da Convenzionare	1366	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2355	3375	INCOLT STER	Area da Convenzionare	1461	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2357	15	INCOLT STER	Area da Convenzionare	15	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2409	7974	INCOLT STER	Area da Convenzionare	92	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	1949	505	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	452	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2334	156	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	135	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2335	1204	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	132	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2346	6322	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	940	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2347	173	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	153	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2348	4465	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	376	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2355	3375	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	172	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2409	7974	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	447	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
Totale Indennità Pratica									0,00	

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup.	Coltura	Titolo di Esproprio	Sup.Esp	Ind./mq €	Indennità base €	Note
2	NESSUN NOMINATIVO cod. fisc. -----	134	399	860	ENTE URBANO	Esproprio	7	85,00	595,00	Al Catasto Fabbricati non risulta esserci alcun fabbricati. Dalla visura storica i mappali risultano essere soppressi
		134	399	860	ENTE URBANO	Occupazione Temporanea	164	85,00	1.645,69	Al Catasto Fabbricati non risulta esserci alcun fabbricati. Dalla visura storica i mappali risultano essere soppressi
Totale Indennità Pratica									2.240,69	
3	MARINELLO Marinella n. 15/09/1947 a VENEZIA (VE) cod. fisc. MRNMNL47P55L736Z	134	1792	40	PRATO	Esproprio	40	7,00	280,00	
		134	1854	4050	PRATO	Esproprio	207	7,00	1.449,00	
		134	2289	8754	SEMINATIVO	Esproprio	1470	7,00	10.290,00	
		134	1854	4050	PRATO	Occupazione Temporanea	41	7,00	33,88	
		134	2289	8754	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	353	7,00	291,72	
		134	2327	2720	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	558	7,00	461,13	
		134	417	1290	SEMINATIVO	Esproprio	580	85,00	49.300,00	
		134	417	1290	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	710	85,00	7.124,65	
Totale Indennità Pratica									69.230,38	
4	NESSUN NOMINATIVO cod. fisc. -----	134	1789	20	ENTE URBANO	Esproprio	5	0,00	0,00	Al Catasto terreni risulta Ente Urbano, ma al catasto fabbricati non si trova alcuna particella associata Sembra essere un reliquato del "Consorzio Acque Risorgive"
		134	1789	20	ENTE URBANO	Occupazione Temporanea	15	0,00	0,00	Al Catasto terreni risulta Ente Urbano, ma al catasto fabbricati non si trova alcuna particella associata Sembra essere un reliquato del "Consorzio Acque Risorgive"
Totale Indennità Pratica									0,00	
5	CONCESSIONI AUTOSTRADALI VENETE - CAV S.P.A. cod. fisc. 03829590276 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADALE cod. fisc. 97905250581	134	1725	500	VIGNETO	Area da Convenzionare	170	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		134	1891	56613	AUTOVIA SP	Area da Convenzionare	4247	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup.	Coltura	Titolo di Esproprio	Sup.Esp	Ind./mq €	Indennità base €	Note
		134	1725	500	VIGNETO	Occupazione Temporanea	50	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		134	1891	56613	AUTOVIA SP	Occupazione Temporanea	2838	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		134	2340	160	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	160	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
Totale Indennità Pratica									0,00	
6	COMUNE DI VENEZIA - DEMANIO STRADALE cod. fisc. 00339370272	134	2321	2526	SEMIN ARBOR	Area da Convenzionare	17	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2326	3	SEMIN ARBOR	Area da Convenzionare	3	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2328	1396	SEMINATIVO	Area da Convenzionare	686	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2404	3988	SEMINATIVO	Area da Convenzionare	48	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2328	1396	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	663	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2329	39	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	39	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2331	448	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	448	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2332	18	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	18	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2353	243	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	243	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
		134	2354	31	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	31	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Strada
Totale Indennità Pratica									0,00	
7	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO, RAMO STRADE cod. fisc. 80207790587	134	2337	58	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	54	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2344	62	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	52	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2350	126	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	126	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	2352	84	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	82	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup.	Coltura	Titolo di Esproprio	Sup.Esp	Ind./mq €	Indennità base €	Note
Totale Indennità Pratica									0,00	
8	MARINELLO Carlo n. 13/06/1946 a VENEZIA (VE) cod. fisc. MRNCRL46H13L736G (Prop. 2/4) - ZANGRANDO Carlo n. 12/03/1978 a PADOVA (PD) cod. fisc. ZNGCRL78C12G224A (Prop. 1/4) - ZANGRANDO Caterina n. 06/06/1979 a PADOVA (PD) cod. fisc. ZNGCRN79H46G224C (Prop. 1/4)	134	1950	269	PRATO	Esproprio	269	7,00	1.883,00	
		134	2338	132	SEMINATIVO	Esproprio	68	7,00	476,00	
		134	2343	843	SEMIN ARBOR	Esproprio	249	7,00	1.743,00	
		134	2345	970	SEMIN ARBOR	Esproprio	342	7,00	2.394,00	
		134	2349	6499	SEMINATIVO	Esproprio	2968	7,00	20.776,00	
		134	1935	3220	PRATO	Occupazione Temporanea	271	7,00	223,95	
		134	2343	843	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	125	7,00	103,30	
		134	2345	970	SEMIN ARBOR	Occupazione Temporanea	251	7,00	207,42	
		134	2349	6499	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	332	7,00	274,36	
Totale Indennità Pratica									28.081,03	
9	MARINELLO Carlo n. 13/06/1946 a VENEZIA (VE) cod. fisc. MRNCRL46H13L736G	134	2398	19669	SEMINATIVO	Esproprio	8633	7,00	60.431,00	
		134	2385	1017	PRATO	Occupazione Temporanea	49	7,00	40,49	
		134	2398	19669	SEMINATIVO	Occupazione Temporanea	5106	7,00	4.219,54	
Totale Indennità Pratica									64.691,03	
10	DEMANIO PUPPLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA cod. fisc. . (Prop. 1000/1000)	134	1959	350	INCOLT STER	Area da Convenzionare	19	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		134	1960	42	INCOLT STER	Esproprio	42	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	1962	100	INCOLT STER	Esproprio	100	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
		134	1959	350	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	24	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		134	1967	48	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	48	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup.	Coltura	Titolo di Esproprio	Sup.Esp	Ind./mq €	Indennità base €	Note
		134	1968	50	INCOLT PROD	Occupazione Temporanea	27	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico
Totale Indennità Pratica									0,00	
11	DEMANIO DELLO STATO cod. fisc. 06340981007	129	1495	750	REL ACQ ES	Area da Convenzionare	151	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		129	0	107	INCOLT STER	Occupazione Temporanea	107	0,00	0,00	Particella adiacente alla 1498. Non risulta essere indicato alcun numero di mappale per questa porzione di terreno. Si presume sia di proprietà del Demanio. Dato da verificare.
		129	1495	750	REL ACQ ES	Occupazione Temporanea	19	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
		129	1498	1871	REL ACQ ES	Occupazione Temporanea	124	0,00	0,00	Area di Ente Pubblico - Sede Autostrada
Totale Indennità Pratica									0,00	
12	SOC ACCOM SEMPLICE D A M A IMMOBILIARE DI LINASSI BRUNO E C CON SEDE IN ABANO TERME cod. fisc. . (Prop. 1000/1000)	129	1269	50	PRATO	Occupazione Temporanea	50	7,00	41,32	
		129	1270	40	PRATO	Occupazione Temporanea	40	7,00	33,06	
		129	1670	486	PRATO	Occupazione Temporanea	339	7,00	280,15	
		129	1672	19	PRATO	Occupazione Temporanea	19	7,00	15,70	
		129	1676	1117	PRATO	Occupazione Temporanea	635	7,00	524,76	
Totale Indennità Pratica									894,98	
TOTALE INDENNITA' PER INTERVENTO									165.138,12	