



Direzione Lavori Pubblici

Fascicolo n. 1023/2019

OGGETTO: C.I. 14740 – "Int. 1.09bis - "Linee Venezia-Quarto d'Altino e Mestre-Treviso – Eliminazione dei passaggi a livello ai km 1+337 e km 1+455 – Venezia – Via Gazzera Alta. Completamento del raccordo viario Brendole-Castellana".

Definizione criteri di gara per affidamento servizio di direzione lavori, ispettore di cantiere, direttore operativo, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori.

Gara mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 –

Relazione del R.U.P. ai sensi delle linee guida n.3 di attuazione del D.Lgs 50/2016

Premesse:

- Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e la Regione del Veneto con il Protocollo d'Intesa approvato con DGR n.1160 del 19.07.2017, hanno concordato un vasto programma infrastrutturale di soppressione di una serie di passaggi a livello a completamento del programma di cui alla convenzione del 22.09.1998, tale Protocollo d'Intesa è stato sottoscritto in data 31/07/2017;
- nel medesimo Protocollo, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e la Regione del Veneto hanno convenuto:
 - sulla necessaria attuazione del programma per fasi pluriennali, in funzione della definizione congiunta, anno per anno, dell'elenco delle opere da realizzare;
 - nel determinare in € 117.600.000,00 il limite massimo delle risorse economiche da destinare alla realizzazione del piano, di cui € 45.600.000,00 a carico della Regione e € 72.000.000,00 a carico di RFI;
 - nell'assunzione da parte della Regione del Veneto dell'onere della redazione della progettazione definitiva/esecutiva delle opere sostitutive dei PL, con particolare riferimento agli interventi di cui alla DGR n.1940 del 29.11.2016, nonché alla redazione degli elaborati relativi ai piani di sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in conformità alla normativa statale, regionale e alla specifica normativa ferroviaria vigente in materia;
 - nell'assunzione da parte di RFI dell'onere connesso all'appalto ed esecuzione delle opere, nonché di tutte le procedure tecnico – amministrative ed espropriative necessarie alla realizzazione degli interventi, con la previsione, in relazione al singolo intervento o gruppi d'interventi, che la stessa Regione possa chiedere la surroga a RFI nell'espletamento delle attività appena descritte;
- con comunicazione prot. n.401843 del 27/9/2017, la Regione del Veneto, in coerenza con quanto previsto dal Protocollo d'Intesa, ha trasmesso la proposta di elenco degli interventi per la soppressione dei PL con previsione di consegna delle progettazioni nel corso del 2017 prevedendo, tra l'altro, la progettazione dell'intervento sostitutivo dei PL al km 1+337 della

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

linea Mestre – Quarto D’Altino e al km 1+445 della linea Mestre – Treviso, entrambi sulla via Gazzera in Comune di Venezia denominato Int. 1.09bis. Tale proposta, condivisa con RFI, ha acquisito la presa d’atto della Giunta regionale con DGR n. 1641 del 12/10/2017;

- sempre nel corso del 2017, la Regione del Veneto, trasmessi i progetti predisposti, tra i quali anche l’intervento n. 1.09bis succitato, ha erogato ad RFI il cofinanziamento di 24,5 mln di euro, maturato ai sensi degli accordi intercorsi;

- con decreto n. 09/79001400 del 18/10/2019 da parte della Regione Veneto è avvenuta la presa d’atto della positiva conclusione della Conferenza di Servizi Decisoria e contestuale approvazione del progetto definitivo in linea tecnica dell’intervento 1.09bis - "Linee Venezia-Quarto d’Altino e Mestre-Treviso – Eliminazione dei passaggi a livello ai km 1+337 e km 1+455 – Venezia – Via Gazzera Alta. Completamento del raccordo viario Brendole-Castellana" che presenta un quadro economico per un importo complessivo pari ad € 10.054.000,00;

-nel decreto succitato si evidenzia che l’intervento “non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ancorchè compatibile, pertanto si ritiene necessario disporre....la trasmissione dello stesso al Comune di Venezia, ai fini dell’attuazione delle procedure previste ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, volte al conseguimento della conformità allo strumento urbanistico comunale vigente”;

-nel Verbale di conclusione della Conferenza di servizi decisoria si da atto che si è provveduto alla preventiva comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei soggetti proprietari degli immobili occorrenti alla realizzazione dell’intervento ai sensi e per gli effetti dell’art. 8 della L.241/1990 e degli artt. 11 c. 2 e 16 c. 4 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. ai fini dell’approvazione del progetto definitivo, avvio del procedimento e apposizione del vincolo preordinato all’esproprio comportante dichiarazione di pubblica utilità.

Nella comunicazione di avvio del procedimento si informa che sarà RFI s.p.a. a provvedere all’appalto delle opere, alla D.L. e all’espletamento delle procedure per l’acquisizione delle aree (frazionamenti, occupazione delle aree, determinazione indennità, emissione decreti di esproprio, ecc).

Con comunicazione prot. n. 527873 del 06/12/2019 la Regione del Veneto ha ritenuto di attivare la surroga nell’espletamento delle attività previste in capo ad RFI in relazione all’intervento di soppressione Int. 1.09bis chiedendo di valutare la possibilità, in deroga alle pattuizioni convenzionali in essere, di trasferire al Comune di Venezia l’onere connesso all’appalto ed esecuzione delle opere, nonché di tutte le procedure tecnico – amministrative ed espropriative necessarie alla realizzazione degli interventi medesimi. Ciò, in relazione al fatto che durante la fase di esecuzione dei lavori in parola si rende necessario attivare una forte sinergia con il Comune di Venezia per garantire un’organica programmazione delle attività in relazione alle interferenze con la viabilità comunale durante le fasi di cantiere;

- RFI, condividendo le motivazioni adottate da Regione del Veneto, in relazione alla possibilità

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L’eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

che sia il Comune di Venezia a rivestire l'onere connesso all'appalto ed esecuzione delle opere nei termini anzidetti, aderisce alla proposta formulata e tale adesione trova nel testo dell'Accordo successivamente sottoscritto, la sua formalizzazione;

- il Comune di Venezia ha inserito l'intervento "SFMR int. 1.09bis. Completamento del raccordo viario Brendole-Castellana C.I. 14740" per l'importo di € 10.054.000,00 nella programmazione triennale OO.PP. 2020-2022, annualità 2020, allegato allo schema di Bilancio di Previsione per gli Esercizi finanziari 2020-2022 approvato con delibera di Giunta Comunale n.470 del 19/11/2019;
- con delibera di G.C. n. 434 del 23/12/2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma, da sottoscrivere ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32 della L.R. 29/11/2001 n. 35, tra Regione del Veneto, Comune di Venezia ed RFI S.p.A. finalizzato a disciplinare l'esecuzione dei lavori in parola, nonché volto a regolare i reciproci impegni, tra cui le modalità di corresponsione del contributo al Comune di Venezia;
- in data 23-24 e 30 dicembre 2019 è stata sottoscritta tra RFI S.p.A., Comune di Venezia e la Regione del Veneto la 1^ Appendice modificativa al Protocollo d'Intesa n.115/2017;
- tra i contenuti sostanziali di detto documento ritroviamo tra l'altro a carico del Comune di Venezia: "svolgere le procedure per l'eventuale affidamento del servizio di direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera e statico".

Proprio al fine di ottemperare a quanto stabilito nella 1^ Appendice modificativa al Protocollo d'Intesa n.115/2017 sottoscritta dalle parti in data 23- 24 e 30 dicembre 2019, risulta necessario procedere alla individuazione del contraente per l'affidamento del servizio di direzione lavori e direttore operativo con funzione di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori dell'intervento "SFMR int. 1.09bis. Completamento del raccordo viario Brendole-Castellana".

Descrizione dell'intervento

Oggetto dell'intervento risultano:

- la rotatoria di connessione tra Via Gazzera Bassa e la rampa est del sottopasso alla linea Venezia Treviso già realizzato nell'ambito dell'appalto D3;
- la viabilità di collegamento tra la suddetta rotatoria e il ramo di innesto nella rotatoria Castellana, anche quest'ultimo già eseguito nell'ambito dell'appalto D3;
- la diramazione di collegamento alla nuova fermata ferroviaria di via Olimpia, in corso di costruzione nel medesimo appalto D3 con intersezione a rotatoria rispetto all'asse principale;
- le opere strutturali, propedeutiche alla realizzazione delle opere viarie quali:
 - copertura del collettore di scolo Roviego e dell'Allacciante di Ponente in corrispondenza della rotatoria di via Gazzera Bassa;
 - opera in sottopasso della Tangenziale di Mestre;

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

- copertura del collettore di scolo Roviego e dell'Allacciante di Levante;
- copertura dell'Allacciante di Levante in prossimità del sifone sul canale Marzenego;
- nuovo Ponte sul canale Marzenego in sostituzione di quello esistente;
- muro di sostegno in prossimità del Ponte Marzenego.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché l'opera deve essere realizzata complessivamente per essere funzionale.

Documenti a base di gara

Viene messo a disposizione di tutti i partecipanti in versione pdf ed editabile il progetto esecutivo trasmesso dalla regione Veneto e approvato con determina dirigenziale n. 1440 del 22/07/2021.

Ai partecipanti viene inoltre messo a disposizione lo schema di disciplinare di incarico per le prestazioni in oggetto.

Determinazione dei corrispettivi

Come indicato dalle linee guida n.1 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. , approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornata con deliberazione n. 138 del 21.02.2018, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", la stazione appaltante tramite il Rup ha proceduto alle seguenti operazioni preliminari:

1) **individuare l'importo delle opere in appalto** che ammonta ad € 7.478.960,56 (o.f.e.) di cui € 7.235.078,35 per opere a base d'asta ed € 243.882,21 quali oneri per la sicurezza così suddivisi:

ID opere	Categoria opere	Costi singola categoria
V.02	Viabilità	1.700.639,19
S.03	Strutture in cemento armato	2.140.608,97
S.04	Strutture in metallo- consolidamento fondazioni-ponti	727.654,98
S.05	Opere sotterranee-fondazioni speciali	2.522.970,26
D.02	Opere di bonifica	181.239,07
IA.03	Impianti	205.848,09
TOTALE IMPORTO OPERE		7.478.960,56

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

2) **determinazione del corrispettivo da porre a base di gara** in seguito alla definizione delle classi e categorie di appartenenza dei servizi da affidare secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 in base alla tavola Z – 1 allegata a detto decreto. L'elenco delle prestazioni e dei relativi corrispettivi è rappresentato nella tabella così riassunta:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Direzione dei lavori, direttori operativi, ispettori di cantiere, contabilità a misura e a corpo, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	71311220-9	456.436,69
Importo totale a base di gara		456.436,69

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.



Direzione Lavori Pubblici

Gli importi delle prestazioni comprese nell'incarico (e più specificamente definite nello schema di contratto) **suddiviso nelle classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016** sono i seguenti:

Prestazioni di direzione dei lavori, direttori operati, ispettori di cantiere, contabilità a corpo e misura, CSE

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 20,9506%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA': V.02 - Viabilità ordinaria	VI/a	0,45	€ 1.700.639,19	Qcl. 01/02/03/04/05/06/09/10/12/	€ 45.394,18	€ 9.510,38
STRUTTURE: S.03 - Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	I/g	0,95	€ 2.140.608,97	Qcl. 01/02/03/04/05/06/09/10/12/	€ 112.150,40	€ 23.496,24
STRUTTURE: S.04 Strutture o parti di strutture	IX/b	0,90	€ 727.654,98	Qcl. 01/02/03/04/05/06/10/12/	€ 44.775,70	€ 9.380,80
STRUTTURE: S.05 Strutture speciali	IX/b- IX/c	1,05	€ 2.522.970,26	Qcl. 01/02/03/04/05/06/9/12/	€ 145.927,69	€ 30.572,95
STRUTTURE: D.02 Opere di bonifica e derivazioni	VII/a	0,45	€ 181.239,07	Qcl. 01/02/03/04/05/06/10/12/	€ 8.387,84	€ 1.757,15
IMPIANTI : IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	III/c	1,15	€ 205.848,09	Qcl. 01/02/03/04/05/06/10/12/	€ 20.738,51	€ 4.344,85
Somma					377.374,32	79.062,37
Totale parcella comprensivo di spese e oneri					€ 456.436,69	

Definizione dei requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per poter partecipare alla gara

E' richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i. e in regola con i relativi aggiornamenti, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Ai fini della definizione dei requisiti, oltre al rispetto al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, si

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

chiede:

a) dichiarazione dell'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria di UNA VOLTA l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

A questo proposito l'importo stimato dei lavori è pari a:

- servizi per lavori pari a € 1.700.639,19 nella categoria V.02;
- servizi per lavori pari a € 2.140.608,97 nella categoria S.03;
- servizi per lavori pari a € 727.654,98 nella categoria S.04;
- servizi per lavori pari a € 2.522.970,26 nella categoria S.05;
- servizi per lavori pari a € 181.239,07 nella categoria D.02;
- servizi per lavori pari a € 205.848,09 nella categoria IA.03;

b) l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale di 0,50 VOLTE l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

A questo proposito l'importo stimato dei lavori è pari a:

- servizi per lavori pari a € 850.319,60 nella categoria V.02;
- servizi per lavori pari a € 1.070.304,49 nella categoria S.03;
- servizi per lavori pari a € 363.827,49 nella categoria S.04;
- servizi per lavori pari a € 1.261.485,13 nella categoria S.05;
- servizi per lavori pari a € 90.619,54 nella categoria D.02;
- servizi per lavori pari a € 102.924,04 nella categoria IA.03;

c) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in una misura pari a UNA VOLTA le unità stimate nel

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

bando per lo svolgimento dell'incarico.

d) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, in misura pari a UNA VOLTA le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;

Le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico sono pari a 6 (sei).

Specificazione del contenuto dell'offerta da presentare, ai fini della dimostrazione dei requisiti richiesti e adeguatezza dell'offerta

In considerazione dell'importo a base di gara come sopra specificato, si ritiene, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 157 del D.Lgs 50/2016, di procedere all'individuazione del contraente con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del d. l.g.s. 50/2016 s.m.i. sulla base dei criteri di aggiudicazione dell'offerta connessi con l'oggetto dell'appalto di cui alle lettere a) ed e) del comma 6 dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016 secondo la seguente tabella:

Valutazione dell'offerta:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

Criteri di aggiudicazione:

Ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti, le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La commissione di gara valuterà l'offerta di ciascun concorrente sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI

	Punteggio massimo	Punteggio sub totali
A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	40	
A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento		25
A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione svolti dal Coordinatore per la Sicurezza individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento		15
B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	40	
B.1 Concezione progettuale e struttura tecnico-organizzativa a garanzia della qualità di attuazione della prestazione-Modalità di svolgimento della prestazione		20
B.2 Adeguatezza e consistenza del Gruppo di lavoro adibito all'espletamento del servizio e presenza in cantiere	20 di cui:	
B.2a B.2a Adeguatezza struttura tecnico organizzativa del gruppo di Direzione Lavori, misura e contabilità e Coordinamento per la Sicurezza		10
B.2b B.2.b Presenza in cantiere		10
TOTALE COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA	80	
C. OFFERTA ECONOMICA	20	
TOTALE COMPLESSIVO OFFERTA	100	

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA – peso 80

Per quanto concerne i criteri per la valutazione dell'offerta tecnica, si terrà conto dell'adeguatezza dell'offerta sulla base della capacità organizzativa, progettuale e qualitativa dei servizi offerti dal concorrente, secondo gli elementi di valutazione e i relativi fattori ponderali di seguito elencati:

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



A. PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA – peso 40

Criterio A.1 Professionalità desunta dalla descrizione di n. 3 servizi di D.L. svolti dal D.L. individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento – Peso A.1 = 25

Il grado di affinità con l'intervento oggetto della gara, sarà desunto sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita per ognuno dei servizi da una relazione descrittiva di max 2 pagine di formato A4 contenente le seguenti informazioni:

- descrizione dell'opera e importo dei lavori
- luogo di esecuzione
- periodo di esecuzione
- indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide
- dichiarazione di aver svolto l'incarico di direttore dei lavori e descrizione del servizio svolto.

Ad ogni relazione potranno essere allegati schemi grafici o fotografici nel numero massimo di 3 pagine di formato A3.

CRITERIO MOTIVAZIONALE DI VALUTAZIONE

Sarà valutato il grado di affinità degli interventi illustrati con l'opera oggetto della gara, in termini di caratteristiche e dimensioni delle opere, tipologia e complessità tecnica delle lavorazioni, interferenze esistenti, inserimento ambientale.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, sotto diversi profili, l'elevato livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo ha effettuato prestazioni tecniche similari a quelle richieste dal presente bando che, sul piano tecnologico e funzionale, rispondono meglio agli obiettivi della stazione appaltante e ottimizzano il rapporto tra qualità dell'opera ed il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Criterio A.2 Professionalità desunta dalla descrizione di n.3 servizi di Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione svolti dal Coordinatore per la Sicurezza individuato dal concorrente, significativi della capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento – Peso A.2 = 15

Il grado di affinità con l'intervento oggetto della gara, sarà desunto sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita per ognuno dei servizi da una relazione descrittiva di max 2 pagine di formato A4 contenente le seguenti informazioni:

- descrizione dell'opera e importo dei lavori
- luogo di esecuzione
- periodo di esecuzione

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

- indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide
- indicazione di aver svolto l'incarico di direzione dei lavori e descrizione del servizio.

Ad ogni relazione potranno essere allegati schemi grafici o fotografici nel numero massimo di 3 pagine di formato A3.

CRITERIO MOTIVAZIONALE DI VALUTAZIONE

L'adeguatezza al ruolo e l'esperienza nel settore della persona fisica nominativamente indicata dal concorrente ad assumere il ruolo del coordinatore per la Sicurezza sarà valutata sulla base del grado di affinità degli interventi illustrati con l'opera oggetto della gara, in termini di caratteristiche e dimensioni delle opere, tipologia e complessità tecnica delle lavorazioni, interferenze esistenti, inserimento ambientale.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, sotto diversi profili, l'elevato livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo ha effettuato prestazioni tecniche simili a quelle richieste dal presente bando che, sul piano tecnologico e funzionale, rispondono meglio agli obiettivi della stazione appaltante e ottimizzano il rapporto tra qualità dell'opera ed il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA – peso 40

Criterio B.1 Concezione progettuale e struttura tecnico-organizzativa a garanzia della qualità di attuazione della prestazione – Modalità di svolgimento della prestazione.- Peso B.1 = 20

Sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, costituita da una relazione metodologica-descrittiva di max 10 pagine di formato A4, dovrà essere descritta:

- la modalità di gestione della commessa, (con particolare riferimento alle modalità organizzative e gestionali afferenti al "come" il gruppo di direzione lavori espleta la sua funzione di verifica dell'andamento dei lavori in termini di azioni richieste dal CSA, di procedure adottate per le azioni da svolgere)
- la qualità dei documenti prodotti (modelli utilizzati per reportistica, relazioni sullo stato di attuazione dell'intervento, verbali riunioni e sopralluoghi)
- modalità di interazione con la committenza e con l'appaltatore (modalità e tempistica report)
- rendicontazione alla committenza sullo stato di avanzamento dei lavori (cadenza rendicontazione)
- modalità di archiviazione delle informazioni prodotte (verbali visite in cantiere, documentazione fotografica, ecc.)

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



CRITERIO MOTIVAZIONALE DI VALUTAZIONE

Verrà valutata la precisione e l'eshaustività della relazione con cui viene illustrata la modalità di esecuzione del servizio con particolare riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di Direzione Lavori e alle attività di controllo e sicurezza in cantiere oltre alla modalità di interazione con la committenza e con l'appaltatore.

Verrà valutata la capacità con cui il gruppo di lavoro svolge la sua attività con riferimento alla pianificazione delle attività di direzione lavori/coordinamento per la sicurezza.

Criterio B.2 Adeguatezza e consistenza del Gruppo di lavoro adibito all'espletamento del servizio e presenza in cantiere– Peso B.2 = 20

Saranno valutati:

Criterio B.2a Adeguatezza struttura tecnico organizzativa del gruppo di Direzione Lavori, misura e contabilità e Coordinamento per la Sicurezza– Peso B.2a = 10

Dovrà essere presentato uno schema (costituito da max 10 pagine di formato A4 a cui potranno essere allegati schemi grafici o fotografici nel numero max di 3 pagine formato A3 ed i Curriculum Vitae del Gruppo di Lavoro proposto con la dimensione massima di n. 3 pagine formato A4 per ogni CV), con cui verranno illustrate le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio attraverso l'individuazione: dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'individuazione di ciascuno nella struttura dell'offerente e delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione e principali esperienze ANALOGHE all'oggetto del contratto con indicazione degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali.

CRITERIO MOTIVAZIONALE DI VALUTAZIONE

Il criterio verrà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità dello schema.

Verrà valutata l'adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento del servizio, l'insieme dei legami logici, sequenziali e temporali che caratterizzano i rapporti funzionali tra i componenti dell'Organigramma. Sarà data preferenza all'esperienza maturata dalle figure proposte nella realizzazione di servizi similari a quelli in oggetto.

Criterio B.2b Presenza in cantiere– Peso B.2b = 10

Dovranno essere predisposte delle tabelle, (costituita da max due pagine formato A4), con cui verrà illustrata la presenza in cantiere delle figure professionali individuate e necessarie all'espletamento del servizio, con indicazione puntuale della periodicità delle visite in cantiere, della tempistica con cui vengono svolte le riunioni di cantiere e predisposta la succitata reportistica.

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



CRITERIO MOTIVAZIONALE DI VALUTAZIONE

Ai fini della valutazione del presente criterio verranno prese in considerazione le proposte che prevedono una presenza quotidiana del direttore operativo/ispettore di cantiere.

Il punteggio massimo verrà attribuito per la presenza quotidiana (5 gg a settimana) delle figure del Direttore dei Lavori e sarà proporzionalmente decrescente per numero inferiore di sopralluoghi settimanali di quest'ultimo.

PUNTEGGIO RELATIVO ALLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo-compensatore, di cui alle Linee Guida ANAC n. 2, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005 del 21/09/2016 come appresso illustrate.

Metodo aggregativo-compensatore

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}] \text{ Dove:}$$

- $C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V_{(a) i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;
- \sum_n = sommatoria.
- I coefficienti $V(a) i$ sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il "confronto a coppie", seguendo le linee guida sottoriportate;

b) una volta terminati i "confronti a coppie", per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti;

c) le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DEL METODO DEL CONFRONTO A COPPIE

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedi oltre), ove con le lettere A, B, C, D, E, F,...., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi di confronto, assegnando un punto ad entrambe.

		ELEMENTO DI VALUTAZIONE:						COMMISSARIO 1	
		B	C	D	E	F	N	PREFERENZE
A									A =
	B								B =
	C								C =
Preferenza massima	= 6		D						D =
Preferenza grande	= 5			E					E =
Preferenza media	= 4				F				F =
Preferenza piccola	= 3				 =
Preferenza minima	= 2							N	N =
Parità	= 1								

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 c.8 del D.Lgs. 50/2016 e da quanto delineato dalle linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 2, non saranno ammesse all'apertura delle offerte economiche, i concorrenti che nella valutazione complessiva dell'offerta tecnica abbiano raggiunto un punteggio inferiore a 56,00 punti, pari al 70% del punteggio massimo previsto

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera – V.le Ancona, 63 – 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.



Direzione Lavori Pubblici

per tale elemento di valutazione. La soglia di sbarramento verrà applicata dopo la riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica.

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA - Peso= 20 punti (20)

L'offerta economica sarà costituita:

C: dal ribasso percentuale unico sull'importo stimato del corrispettivo posto a base d'asta ed al quale sarà attribuito un punteggio massimo **Pc di 20 punti**;

Ribasso percentuale unico riferito al prezzo - peso Pc=20

La formula per l'attribuzione del punteggio è la seguente:

C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$

C_i (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo

A_i = il valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,85$

VALUTAZIONE COMPLESSIVA DELL'OFFERTA

Dopo che la Commissione di Gara avrà effettuato le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi quantitativi, si determinerà, per ciascuna offerta, il dato numerico finale atto ad individuare l'offerta migliore. A tal fine si utilizzerà il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio totale K (del concorrente i esimo), arrotondato alla terza cifra decimale, sarà dato seguente formula:

$$K = K1r + K2r + C_i * P_c$$

In cui:

- $K1r = K1 / K1_{max} * P_a$ è il punteggio riparametrato con metodo aggregativo compensatore relativo al criterio A, arrotondato alla terza cifra decimale,
- $K2r = K2 / K2_{max} * P_b$ è il punteggio riparametrato con metodo aggregativo compensatore relativo al criterio B, arrotondato alla terza cifra decimale;
- $C_i * P_c$ = punteggio relativo all'offerta economica "prezzo"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Simone Agrondi

(f.to digitalmente)

Il Direttore dei Lavori Pubblici - ing. Simone Agrondi
Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona, 63 - 30173 Mestre (VE)
e-mail elisabetta.rossato@comune.venezia.it e-mail PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs n. 82 del 07/03/2005.