

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Numero di protocollazione e data indicati nel timbro

Fasc:2021/XI.2.1./305

OGGETTO:C.I. 14951 RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE. CUP F74E21000250001. Conferimento incarico di progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnico economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori. Relazione del Responsabile del procedimento per l'avvio della procedura di gara

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesse:

Il complesso dell'ex Manifattura Tabacchi è stato individuato dall'Amministrazione del Comune di Venezia quale localizzazione unitaria degli Uffici Giudiziari di Venezia, frammentati in molteplici palazzi storici e disseminati nel tessuto urbano della città, al fine di concentrarli in un'unica sede più adeguata alle specifiche esigenze.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 4157 del 05.12.1996 l'Amministrazione ha deciso di acquistare il complesso edilizio dell'ex Manifattura Tabacchi ed il relativo contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 30.12.1996.

Detto progetto prevede il recupero di 14 edifici esistenti e l'edificazione di 2 nuovi volumi, per complessivi 16 edifici.

Con Determinazione Dirigenziale del 14.01.2003 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale, che prevede la realizzazione dei due nuovi volumi denominati Edificio 1-2-4-16, il restauro dei blocchi denominati Edifici 5-6-8-3 e la realizzazione dei volumi tecnici sotterranei.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1752 del 14.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo del 2°Lotto funzionale, in corso di realizzazione, che riguarda gli edifici 9, 10, 11, 14 e 15 per essere adibiti ad ospitare il Tribunale Civile che oggi trova ancora sede nel centro storico di Venezia, presso le fabbriche Vecchie e Nuove a Rialto.

Il Ministero della Giustizia, alla luce della situazione logistica attualmente esistente per gli Uffici Giudiziari di Venezia e per dare a questi ultimi un efficiente e più economico assetto allocativo, intende assumere l'impegno a finanziare l'attività di progettazione e realizzazione del terzo lotto dell'ex Manifattura Tabacchi" al fine di assicurarne la tempestiva ultimazione.

Inoltre, l'Agenzia del Demanio ha individuato nel fabbricato demaniale denominato "Ex manifattura Tabacchi - Rio Terà dei Pensieri ", adiacente ai lotti sopra indicati e connesso in modo strutturale e funzionale agli edifici afferenti al terzo lotto di intervento, un ulteriore spazio da dedicare alle esigenze degli uffici giudiziari di Venezia;

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

*sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Il III° Lotto funzionale, di cui all'oggetto, sarà destinato ad ospitare la Corte d'Appello settore penale, la Procura Generale c/o la Corte d'Appello (che ha attualmente sede presso Palazzo Grimani sul Canal Grande) e il Tribunale di Sorveglianza (attualmente collocato nell'edificio 16, liberando gli spazi destinati a ospitare la II sez. Civile della Corte d'Appello, infine una parte della Procura della Repubblica -attualmente ospitata all'edificio 3 - che necessita di nuovi spazi.

Con deliberazione n. 30 del 09/02/2021 la Giunta Comunale ha approvato la bozza di protocollo di intesa da stipularsi tra il Ministero della Giustizia e il Comune di Venezia per la progettazione e realizzazione del terzo lotto della Cittadella della Giustizia, costituito dagli edifici 7, 12 e 13 del compendio immobiliare denominato "ex Manifattura Tabacchi".

Con nota del 30/03/2021 ad oggetto "*Piano PNRR - Realizzazione della "Cittadella della Giustizia" in Venezia - rifunzionalizzazione e adeguamento del compendio immobiliare denominato ex Manifattura Tabacchi - Lotto III*", acquisita con PG 160485 del 1/04/2021, il Ministero della Giustizia, ha autorizzato il Comune di Venezia, nelle more della sottoscrizione del protocollo ed entro i termini e con le modalità previste, a porre in essere le procedure tecnico amministrative necessarie per la redazione de relativi elaborati progettuali.

Facendo seguito all'avvenuta ricognizione di carenza di personale illustrata nella relazione del Responsabile del Procedimento PG n. 2021/122868 del 09/03/2021 approvata con determinazione dirigenziale n. 530 del 09/03/2021, in cui si dà atto e adeguata motivazione del permanere della situazione di carenza di personale interno, si ritiene necessario procedere all'affidamento esterno dell'incarico di progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnico economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in virtù della nota citata e alla luce di quanto disposto dall'art. 13 del D.L. 31/12/2020, n. 183, convertito in legge 26/2/2021 n. 21 che ha prorogato al 31/12/2021 la norma (D.L. 19/05/2020, n. 34 Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 pubblicato nella Gazz. Uff. 19 maggio 2020, n. 128) in base alla quale si autorizzano le stazioni appaltanti, in relazione ad opere per le quali deve essere effettuata la progettazione, ad avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione.

Si ritiene opportuno procedere, altresì, ad includere nel valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, anche il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al fine di non dover ricorrere ad una nuova procedura di gara, anche in considerazione dell'incompatibilità delle tempistiche conseguenti con quanto disposto dal PNRR;

Descrizione intervento e obiettivi

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Si tratta di intervenire in un contesto già delineato nelle sue funzioni, al fine di portare a compimento il restauro degli edifici esistenti per adibirli a nuove sedi giudiziarie. Rispetto all'originaria soluzione di cui al progetto definitivo generale approvato nell'annualità 2000, la progettazione dovrà prevedere le necessarie modifiche al distributivo degli uffici giudiziari, preordinate al soddisfacimento di nuove esigenze istituzionali, in coerenza a quanto già realizzato nel primo e secondo lotto. A riguardo la progettazione dovrà essere condotta previa condivisione con la Conferenza permanente per il funzionamento degli uffici giudiziari presso la Corte d'Appello di Venezia e garantendo il confronto con il personale del Ministero della Giustizia, tenendo in debita considerazione le specifiche necessità ed istanze.

L'intervento nell'area ex Manifattura Tabacchi, descritto nel Progetto Definitivo Generale approvato, si configura come ristrutturazione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera c): "interventi di restauro e di risanamento conservativo", del D.P.R. 380/01. Il progetto dovrà essere improntato alla massima conservazione dei manufatti esistenti, mantenendo inalterata l'immagine urbana storica dell'ex Manifattura, delimitata dai fronti sul rio delle Burchielle e dal fronte su Calle Nova dei Tabacchi, che costituiscono un limite fisico continuo all'area stessa.

Il progetto architettonico prevede la conservazione pressoché integrale dell'immagine esterna degli edifici esistenti, con modeste variazioni delle forometrie e dei muri di spina interni; non è invece previsto alcun incremento delle superfici coperte rispetto agli edifici esistenti. Scopo della progettazione è infatti la realizzazione di un restauro attraverso tecniche costruttive compatibili con le strutture esistenti, atte a garantire l'unitarietà dell'intero complesso della Cittadella della Giustizia, minimizzando ove possibile i volumi tecnologici.

Il progetto ricomprende le aree esterne non oggetto dei precedenti interventi.

Le aree scoperte tra edifici dovranno essere trattate nel rispetto delle esigenze conservative e delle prescrizioni della Soprintendenza, garantendo al contempo la realizzazione del piano di bonifica che dovrà essere predisposto ed approvato.

La progettazione dovrà rispettare i requisiti comuni a tutti gli interventi finanziati dal PNRR, in particolare con riferimento al rischio sismico e alle prestazioni energetiche degli edifici.

Prestazioni professionali

Le prestazioni professionali richieste si riferiscono alla redazione della progettazione definitiva, comprensiva della progettazione di fattibilità tecnico economica, ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, così come meglio esplicitate nello schema di contratto, e all'eventuale incarico di direzione dei lavori comprensivo di direzione operativa specialistica, ispettore di cantiere, contabilità a corpo e a misura e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, da affidarsi ai sensi dell'art. 157 comma 1 secondo capoverso del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. .

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

In considerazione dell'importo a base di gara si ritiene, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 157 comma 2 del D.Lgs 50/2016, di provvedere all'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'individuazione di un soggetto esterno .

Si ritiene altresì di procedere all'affidamento congiunto della progettazione definitiva comprensiva della progettazione di fattibilità tecnico economica, ed esecutiva, ai sensi dell'art. 23 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ad un medesimo soggetto, onde garantire l'omogeneità e coerenza del progetto

La progettazione, come sopra definita, dovrà sostanziarsi in un'attività di progressivo affinamento delle soluzioni già delineate nel progetto definitivo generale approvato nell'anno 2000. In considerazione dei vincoli e prescrizioni esistenti e all'esito delle eventuali ulteriori indagini e prescrizioni, l'attività di progettazione dovrà essere necessariamente contenuta nei tempi indicati per lo svolgimento della stessa.

Documenti a disposizione

Agli operatori economici sarà messa a disposizione la seguente documentazione:

- 1) Documento Preliminare alla Progettazione e allegati;
- 2) Schema di contratto per le prestazioni di cui trattasi;
- 3) Bozza di parcella
- 4) Progetto definitivo generale approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1032 del 23/11/2000.
- 5) Nota della Corte di Appello di Venezia - Conferenza Permanente Servizi distrettuale, prot. 12050/2021/D/GM, in ordine al fabbisogno degli spazi necessari agli Uffici Giudiziari;

Determinazione dei corrispettivi

Come indicato dalle linee guida n.1 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. , approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14.09.2016 e s.m.i, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", la stazione appaltante tramite il RUP ha provveduto alle seguenti operazioni preliminari:

- a) identificare le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico;

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

- b) individuare l'importo presunto delle opere in appalto. La determinazione esatta del costo delle opere è demandata alle successive fasi di progettazione ma, sulla base di valutazioni storiche standardizzate forfettarie, lo stesso è stato quantificato € 22.000.000,00.= di cui € 21.500.000,00.= per lavori (compresi € 250.000,00.= per lavori in economia) ed € 500.000,00.= quali oneri per la sicurezza, così suddiviso:
- € 3.284.933,63.= nella ID. opere E.22 (L. 143/49 cl. I[^] e) di cui: € 3.210.276,05.= per lavori ed € 74.657,58.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 1.146.053,46.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III[^] c) di cui: €1.120.006,79.= per lavori ed € 26.046,67.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 4.072.002,30.= nella ID. opere IA.02 (L. 143/49 cl. III[^] b) di cui: € 3.979.456,78.= per lavori ed € 92.545,51.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 3.945.856,96.= nella ID. opere IA.01 (L. 143/49 cl. III[^] a) di cui: €3.856.178,40.= per lavori ed € 89.678,57.= quali oneri per la sicurezza;
 - € 9.551.153,65.= nella ID. opere S.03 (L. 143/49 cl. I[^] g) di cui: € 9.334.081,98.= per lavori ed € 217.071,67.= quali oneri per la sicurezza;
- c) stabilire le classi e categorie di appartenenza dei servizi da affidare per la determinazione del corrispettivo a base di gara, secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 di cui alla tavola Z-1 e Z-2 allegate al detto decreto.

L'elenco delle prestazioni e dei relativi corrispettivi è rappresentato nella tabella che verrà messa a disposizione dei partecipanti e così riassunta:

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione definitiva, comprensiva di FTE, ed esecutiva	71250000 – 5	1.076.429,27
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	71250000 – 5	138.550,07
Subtotale progettazione		1.214.979,34
Eventuale direzione lavori, direttori operativi, ispettori di cantiere, contabilità a misura e a corpo, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	71250000 – 5	1.114.997,28
Importo totale a base di gara		2.329.976,62

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento – Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti – San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre – Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Gli importi delle prestazioni comprese nell'incarico (e più specificamente definite nello schema di contratto) suddiviso nelle classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni previste nel **D.M. 17 giugno 2016** sono i seguenti:

Prestazioni di progettazione definitiva, comprensiva di progettazione di FTE, ed esecutiva

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab. Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza esclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 12,1875%
EDILIZIA: E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela	I/e	1,55	€ 3.210.276,05	Qbl. 10/	€ 4.102,75	€ 500,02
				QbII. 01/03/05/17/18/20/21/22/	€ 134.023,14	€ 16.334,07
				QbIII. 01/02/03/04/05/06/	€ 84.790,14	€ 10.333,80
Somma					222.916,03	27.167,89
IMPIANTI : IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori pilota	III/c	1,15	€ 1.120.006,79	QbII. 01/03/05/17/18/20/21/22/	€ 36.810,51	€ 4.486,28
				QbIII. 01/02/03/04/05/06/	€ 28.922,53	€ 3.524,93
Somma					65.733,04	8.011,21
IMPIANTI : IA.02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi- Impianto solare termico	III/b	0,85	€ 3.979.456,78	QbII. 01/03/05/17/18/20/21/22/	€ 75.170,83	€ 9.161,44
				QbIII. 01/02/03/04/05/06/	€ 59.062,81	€ 7.198,28
Somma					134.233,64	16.359,72
IMPIANTI : IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicale - Impianti e reti antincendio	III/a	0,75	€ 3.856.178,40	QbII. 01/03/05/17/18/20/21/22/	€ 64.625,03	€ 7.876,18
				QbIII. 01/02/03/04/05/06/	€ 50.776,81	€ 6.188,42
Somma					115.401,84	14.064,60
STRUTTURE: S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi centinate e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	I/g	0,95	€ 9.334.081,98	Qbl. 10/	€ 6.157,31	€ 750,42
				QbII. 01/03/05/12/13/16/17/18/20/21/22/	€ 268.969,90	€ 32.780,71
				QbIII. 01/02/03/04/05/06/	€ 141.618,24	€ 17.259,72
Somma					416.745,45	50.790,85
"Altre Attività" - art. 6, c. 2 D.M. 17.06.2016)	Verifiche e collazioni della documentazione agli atti				5.005,00	
Subtotale comprensivo di spese e oneri					€ 1.076.429,27	

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 11,8750%
EDILIZIA: E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela	I/e	1,55	€ 3.284.933,63	Qbl. 16/	2787,14	€ 330,97
				QbIII. 07/	€ 27.871,38	€ 3.309,73
Somma					30.658,52	3.640,70
IMPIANTI : IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori pilota	III/c	1,15	€ 1.146.053,46	Qbl. 16/	892,23	€ 105,95
				QbIII. 07/	€ 8.922,33	€ 1.059,53
Somma					9.814,56	1.165,48
IMPIANTI : IA.02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi- Impianto solare termico	III/b	0,85	€ 4.072.002,30	Qbl. 16/	1824,15	€ 216,62
				QbIII. 07/	€ 18.241,46	€ 2.166,17
Somma					20.065,61	2.382,79
IMPIANTI : IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicale - Impianti e reti antincendio	III/a	0,75	€ 3.945.856,96	Qbl. 16/	1568,19	€ 186,22
				QbIII. 07/	€ 15.681,89	€ 1.862,22
Somma					17.250,08	2.048,44
STRUTTURE: S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	I/g	0,95	€ 9.551.153,65	Qbl. 16/	4186,81	€ 497,18
				QbIII. 07/	€ 41.868,07	€ 4.971,83
Somma					46.054,88	5.469,01
Subtotale comprensivo di spese e oneri					€ 138.550,07	
Totale importo per progettazione e coordinamento sicurezza comprensivo di spese e oneri					€ 1.214.979,34	

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Prestazioni eventuale direzione dell'esecuzione – Esecuzione dei lavori

Categoria e ID delle opere (DM 17.6.2016) Tab Z.1	Classi e categorie L. 143/49	Grado di complessità	Importo opere (oneri sicurezza inclusi)	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 DM 17.6.2016) Tab. Z.2	Importo	Spese e oneri 11,8750%
EDILIZIA: E.22 – Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela	I/e	1,55	€ 3.284.933,63	Qcl. 1/2/3/5/6/9/12/	€ 248.297,02	€ 29.485,27
Somma					€ 248.297,02	€ 29.485,27
IMPIANTI : IA.03 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori pilota	III/c	1,15	€ 1.146.053,46	Qcl. 1/2/3/5/6/10/12/	€ 74.477,40	€ 8.844,19
Somma					€ 74.477,40	€ 8.844,19
IMPIANTI : IA.02 Impianti di riscaldamento -Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi- Impianto solare termico	III/b	0,85	€ 4.072.002,30	Qcl. 1/2/3/5/6/10/12/	€ 154.268,42	€ 18.319,37
Somma					€ 154.268,42	€ 18.319,37
IMPIANTI : IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali – Impianti sanitari – Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto – Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi – Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicale – Impianti e reti antincendio	III/a	0,75	€ 3.945.856,96	Qcl. 1/2/3/5/6/10/12/	€ 132.600,60	€ 15.746,32
Somma					€ 132.600,60	€ 15.746,32
STRUTTURE: S.03 – Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – Ponteggi centinate e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	I/g	0,95	€ 9.551.153,65	Qcl. 1/2/3/5/6/10/12/	€ 384.199,94	€ 45.623,75
Somma					€ 384.199,94	€ 45.623,75
Subtotale comprensivo di spese e oneri					€ 1.111.862,28	
"Altre Attività" - art. 6, c. 2 D.M. 17.06.2016)	Raccolta documentazione e presentazione SCIA				€ 3.135,00	
Totale importo eventuale fase dell'esecuzione comprensivo di spese e oneri					€ 1.114.997,28	

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento – Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti – San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre – Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice degli Appalti, si precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti, considerato che l'oggetto della prestazione costituisce la terza fase di un progetto originario unitario realizzato in più lotti.

Requisiti

L'offerente deve essere dotato di adeguata polizza professionale e produrre nel caso di affidamento dell'incarico la cauzione definitiva di cui all'art 103 del D.Lgs 50/16 prima della stipula del contratto.

Ai fini della definizione dei requisiti, oltre al rispetto del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, si chiede:

a) fatturato globale per i servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. Vvvv) del Codice degli Appalti, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo pari a € 1.214.979,34= (euro unmilione duecentoquattordicimilanovecentosettantanove/34, pari all'importo dell'appalto), o in alternativa al fatturato, a comprova della capacità economico finanziaria è richiesta una copertura assicurativa annua contro i rischi professionali per un importo percentuale pari al 10% del costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett c. del Codice degli Appalti e specificato dall'Allegato XVII, parte prima, lettera a);

b) espletamento negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, relativi a lavori la cui somma globale per ogni classe e categoria, al netto dell'IVA, non sia inferiore a 0,5 volte l'importo stimato dei lavori agli importi dei lavori appartenenti a ciascuna classe e categoria, tra quelle indicate nella tabella di cui sopra.

c) espletamento negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, di un servizio analogo, relativo a lavori appartenenti ad una delle classi e delle categorie dei lavori sotto specificate, pari a 0,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

A questo proposito l'importo stimato dei lavori è pari a:

- 2 servizi per lavori pari a € 1.605.138,02.= nella ID. opere E.22 (L. 143/49 cl. I[^] e);
- 2 servizi per lavori pari a € 560.003,40.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III[^] c);
- 2 servizi per lavori pari a € 1.989.728,40.= nella ID. opere IA.02 (L. 143/49 cl. III[^] b);

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

- 2 servizi per lavori pari a €1.928.089,20.= nella ID. opere IA.01 (L. 143/49 cl. III^a);
- 2 servizi per lavori pari a €4.667.040,99.= nella ID. opere S.03 (L. 143/49 cl. I^a g);

Trattandosi di requisito non frazionabile, in caso di raggruppamento temporaneo può essere raggiunto con il concorso di tutti i soggetti raggruppati, a condizione che l'importo del singolo lavoro al quale è riferito sia raggiunto da uno solo dei soggetti raggruppati senza il concorso pro-quota di altri componenti del raggruppamento.

d) organigramma del gruppo di lavoro, costituito da professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, corredato con le indicazioni e con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche:

- d.1. Progettista architetto
- d.2. Progettista strutture
- d.3. Progettista impianti
- d.4. Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i. e in regola con i relativi aggiornamenti
- d.5. Geologo
- d.6. Esperto di tematiche ambientali attinenti alle bonifiche
- d.7 Archeologo
- d.8 Esperto di Prevenzione incendi iscritto all'Elenco Professionisti Antincendio di cui al D.M. 05/08/2011 (ex Legge 818/84)

e) descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico, con elencazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, recante la posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, specificando il professionista incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

*sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

f) descrizione dei profili proposti quali figure professionali minime richieste al precedente punto d), con riferimento alla qualificazione/formazione professionale e alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto.

g) Per la redazione della relazione geologica viene richiesta la presenza di un geologo in possesso del requisito di iscrizione al relativo albo professionale. Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Sopralluogo

Per la partecipazione alla gara è obbligatorio effettuare sopralluogo, sia per la presa visione dei lotti già realizzati, sia per la particolarità del sito soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

Giovani professionisti

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 nr. 263, art. 4, in caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituire, il gruppo di lavoro deve prevedere la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, da meno di cinque anni alla data di partecipazione al presente bando; detto professionista deve essere iscritto, alla data di partecipazione, al relativo Ordine, Albo o altro elenco ufficiale imposto o necessario in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche.

Requisiti di cui al PNRR art. 47 L. 77/2021

Requisito necessario dell'offerta ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL 77/2021 è l'impegno ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per l'esecuzione di attività ad esso connesse o strumentali all'occupazione giovanile e femminile.

Criteri minimi ambientali

Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 50/2018 e s.m.i., ove applicabili, il progettista dovrà recepire nella progettazione tutti i criteri di cui al D.M. 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e conseguentemente redigere un documento che relazioni sui criteri adottati, sulle modalità di applicazione e di verifica degli stessi.

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Termini per l'espletamento dell'incarico

I tempi per l'espletamento del servizio sono:

Tempo Complessivo : 105 gg

Fase 1: 50 gg progetto definitivo comprensivo di fattibilità tecnica ed economica

Fase 3: 55 gg progetto esecutivo

Modalità di affidamento

Si ritiene di procedere all'individuazione del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016 sulla base dei criteri di aggiudicazione dell'offerta connessi con l'oggetto dell'appalto di cui alle lettere a) c) ed e) del comma 6 dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e con riferimento alla deliberazione dell' ANAC n. 723 del 31 luglio 2018, con la quale è stato approvato il Bando-tipo n. 3, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo le seguenti tabelle:

Valutazione dell'offerta

	PUNTEGGIO
Offerta Tecnica	85
Offerta Economica	15
TOTALE	100

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante non intende autorizzare o richiedere varianti agli offerenti.

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

*sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Criteri di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti, le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La commissione di gara valuterà l'offerta di ciascun concorrente sulla base dei seguenti criteri e sub-criteri:

MERITO TECNICO-QUALITATIVO TOTALE PUNTI 85

A					
	<i>critero</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>
1	Professionalità, adeguatezza desunta da 3 servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento	25	1.1	Rispondenza dei servizi eseguiti agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista del pregio architettonico, del restauro e della conservazione delle strutture	10
			1.2	Rispondenza dei servizi eseguiti agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista funzionale, ossia l'ottimizzazione degli spazi e dei percorsi in relazione alle attività insediate	10
			1.3	Rispondenza dei servizi eseguiti in relazione al costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera, considerata la natura di edifici esistenti da recuperare ad altre funzioni	5
TOTALE PUNTI					25

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

B	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>
1	Modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento	10	1.1	Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza, individuazione di una figura di coordinamento responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche anche in ordine agli esiti della verifica preventiva dell'interesse archeologico, alla predisposizione, approvazione e ed esecuzione del piano di bonifica, alle richieste dei verificatori, alle esigenze funzionali degli utilizzatori, al coordinamento con la security nel caso di attività d'indagine proprie o delle ditte incaricate per gli accessi al sito.	10
2	Organigramma	10	1.2.1	Schema delle figure professionali coinvolte nel processo produttivo e curriculum professionale dei singoli soggetti da cui desumere: le esperienze progettuali singole, la qualificazione professionale, la relativa formazione.	5
			1.2.2	Previsione all'interno dell'organigramma di una percentuale superiore al 30% di occupazione giovanile (età inferiore ai 36 anni) e femminile parametrata sul numero complessivo di componenti.	5
TOTALE PUNTI					20

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

C					
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>
1	Modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento in relazione al miglioramento /adeguamento delle strutture ai fini antisismici	20	1.1	Illustrazione dell'approccio progettuale strutturale in relazione alla necessità di modificare la destinazione d'uso dei fabbricati da manufatto di archeologia industriale sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei beni Culturali approvato con D.Lgs. 42/2004 a sede di uffici giudiziari.	15
TOTALE PUNTI					15

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

D	critério	punti	n.	sub-criteri di valutazione	punti
1	Soluzioni progettuali per il miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici e il rispetto dei criteri ambientali minimi nelle attività di demolizione	10	1.1	Illustrazione dell'approccio progettuale impiantistico in relazione alla necessità di migliorare la prestazione energetica dei fabbricati, con l'obiettivo di rispettare i requisiti minimi in materia di prestazioni energetiche degli edifici indicati nell'Allegato 1, Appendice A e B del Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015 e ottenere un risparmio di energia primaria minima del 20% rispetto all'edificio di riferimento, ai sensi delle norme italiane in materia di risparmio e di efficienza energetica degli edifici; al contempo andranno garantite le esigenze di tutela del manufatto di archeologia industriale destinato a sede di uffici giudiziari, con riferimento alle norme italiane in materia di risparmio e di efficienza energetica degli edifici.	15
2		10	1.2	Illustrazione dell'approccio progettuale volto alla corretta gestione delle problematiche legate alla produzione e alla gestione dei rifiuti derivanti da demolizioni (obiettivo da raggiungere attraverso demolizioni selettive: almeno il 70% dei rifiuti da demolizione preparato per il riutilizzo/riciclaggio/recupero)	10
TOTALE PUNTI					25

Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

MERITO ECONOMICO TOTALE PUNTI 15

E	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>Sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>
1	Ribasso sul prezzo	15	1.1	Ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara calcolato sullo schema di parcella, che tenga conto dei costi per la sicurezza aziendale/professionale	15
TOTALE PUNTI					15

Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta

L'attribuzione dei punteggi per ciascun elemento di valutazione di cui ai precedenti punti A e B avverrà con l'applicazione del metodo del confronto a coppie secondo quanto anche da ultimo delineato dalle linee guida dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. 2 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Viene fissata ai sensi dell'art. 83 c. 2 del D.Lgs 163/2006, una soglia minima di punteggio che i concorrenti devono raggiungere per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica e tempo, il punteggio complessivo deve essere pari ad almeno 50 punti.

MERITO TECNICO-QUALITATIVO **CRITERIO A.1 – ESPERIENZA**

Descrizione Dovranno essere presentati n. 3 servizi relativi ad interventi simili all'oggetto di affidamento, evidenziando le caratteristiche relative a quanto segue:

- aspetti funzionali e tecnologici in relazione alla destinazione d'uso;
- utilizzo di materiali e tecniche costruttive che massimizzino la manutenibilità e durabilità dell'opera, nel rispetto della tradizione compositiva dei manufatti ;

Criteri motivazionali di valutazione

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente effettuate su edifici di interesse storico -culturale analoghi per tipologia a quelli oggetto di di gara (restauro, risanamento statico, adeguamento sismico) e su edifici aventi destinazione d'uso "uffici pubblici" ritenuti significativi delle proprie capacità progettuali e organizzative. Particolare rilievo verrà attribuito alle esperienze maturate in materia di pregio architettonico, restauro e conservazione delle strutture, all'ottimizzazione della funzionalità dell'opera in relazione alle esigenze del committente e all'ottimizzazione delle modalità e del costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera, in termini di quantità e qualità delle soluzioni affrontate, sviluppate e risolte, riscontrabili dalle esperienze presentate dal concorrente.

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 15 cartelle di testo formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata, contenente per ciascun servizio almeno le seguenti informazioni:

- descrizione dell'opera, importo dei lavori, foto ;
- luogo dell'esecuzione;
- committente;
- periodo di esecuzione (in caso di servizi in corso di esecuzione, si dovrà indicare la percentuale già regolarmente svolta);
- indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali si suddivide l'opera e del tipo di prestazione svolta per ciascuna classe o categoria;
- attestazione di aver concluso la prestazione senza contenziosi con il committente.

La relazione potrà essere corredata da non più di 9 (nove) allegati grafici in A3 (max 3 allegati grafici in A3 per ogni progetto) da cui emergano gli aspetti caratterizzanti gli interventi rapportati alla tipologia di incarico oggetto del bando.

CRITERIO B – METODOLOGIA E RISORSE

CRITERIO B.1. - METODO

Descrizione : dovrà essere presentato uno schema metodologico che rappresenti il processo di sviluppo progettuale che il concorrente intende perseguire, suddiviso nelle singole fasi temporali, nelle attività da svolgere che compongono le fasi ed i vari soggetti coinvolti nelle attività, che si esemplificano come di seguito:

- verifica del fabbisogno delle sedi giudiziarie e modalità di interazione/integrazione con la committenza/fruttore finale;
- studi, indagini, rilievi e analisi;

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

- verifica, studio e restituzione dei risultati ottenuti;
- analisi dei vincoli e delle interferenze esistenti nel territorio;
- individuazione dei riferimenti architettonici ed ingegneristici;
- proposta e analisi delle alternative;
- sviluppo delle azioni progettuali;
- cronoprogramma del progetto;

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità del processo. Inoltre, saranno valutate l'individuazione delle figure messe a disposizione per l'integrazione dei diversi aspetti progettuali, l'assistenza alla campagna di indagini proposte, la collaborazione alla partecipazione alle conferenze di servizi per lo sviluppo di aspetti di dettaglio, la migliore flessibilità ad aggiornare la proposta progettuale nel corso dello sviluppo del processo, sia per cause esterne (es. esiti indagini-studi, pareri enti terzi, ecc.) che per richieste della Stazione Appaltante o dei verificatori.

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt), ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

CRITERIO B.2 – ORGANIGRAMMA

Descrizione

Sub criterio B.2.1

Dovrà essere presentato uno schema che rappresenti l'organigramma della commessa e tutte le figure professionali coinvolte nel processo produttivo, con i relativi curricula professionali di ciascuno, da cui si dovrà desumere:

- le figure coinvolte, le singole responsabilità ed i referenti;
- la qualificazione professionale, la relativa formazione e aggiornamento;
- le esperienze professionali analoghe di ciascuna figura per il proprio ambito.

Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel presente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, la pianificazione e l'organizzazione mediante un chiaro e funzionale organigramma della composizione del team di progettazione evidenziandone la competenza in relazione agli specifici ambiti di competenza.

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità dello schema. Inoltre sarà valutato per la quantità e qualità delle figure professionali coinvolte e sarà data preferenza all'esperienza maturata nella realizzazione di servizi simili a quello in oggetto, su edifici vincolati.

Sub criterio B.2.2.

Al fine di raggiungere il punteggio massimo previsto dal sub-criterio indicato il concorrente dovrà, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 "Pari opportunità, generazionali e di genere, nei contratti pubblici PNRR e PNC" del D.L. 77/2021, prevedere all'interno dell'organigramma una percentuale superiore al 30% di occupazione giovanile (età inferiore ai 36 anni) e femminile parametrata sul numero complessivo di componenti.

Criteri motivazionali di valutazione

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà valutata la previsione all'interno dell'organigramma di una componente giovanile e/o femminile in misura superiore al minimo stabilito dal capitolato di gara, in misura percentuale progressiva, secondo la seguente gradualità:

dal 31% al 35%:	1 punto
dal 36% al 40%:	2 punti
superiore al 40%:	5 punti

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere aggiunti i curricula delle figure professionali coinvolte, massimo 5 cartelle di formato A4 ciascuno, ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

CRITERIO C – PROGETTAZIONE ANTISISMICA

Descrizione Il concorrente dovrà illustrare le modalità con cui intende svolgere l'attività di progettazione strutturale in considerazione della necessità di variare la destinazione d'uso da manufatto di archeologia industriale sottoposto a tutela ai sensi della Parte III del D.Lgs 42/2004, a complesso immobiliare destinato ad ospitare uffici pubblici giudiziari con apporto significativo di incrementi di carico globale in fondazione

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento - Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti - San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre - Tel. 041/2749800

silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità della presentazione. In particolare sarà valutato il grado di miglioramento delle strutture dei fabbricati (proporzionalmente fino al completo adeguamento) in relazione alla tipologia degli interventi previsti ed alla conservazione delle strutture stesse.

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3

CRITERIO D – ASPETTI AMBIENTALI

CRITERIO D.1.1 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Descrizione .Il concorrente dovrà illustrare le modalità con cui intende svolgere l'attività di progettazione per migliorare la prestazione energetica del complesso immobiliare tutelato ai sensi della Parte III del D.Lgs 42/2004, opportunamente calibrata sul rispetto delle specifiche peculiarità del patrimonio culturale destinato ad ospitare uffici pubblici giudiziari, con riferimento alle norme italiane in materia di risparmio e di efficienza energetica degli edifici. Andrà pertanto garantito il rispetto dei requisiti minimi in materia di prestazioni energetiche degli edifici indicati nell'Allegato I, Appendice A e B, del Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015, al fine di ottenere un risparmio minimo di energia primaria del 20%, rispetto all'edificio di riferimento, modellato come da Appendice A al citato Decreto.

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità della presentazione. In particolare sarà valutato il risparmio di energia primaria, per un minimo del 20%.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà valutata la soluzione che consente un risparmio di energia superiore al 20%, in misura percentuale progressiva, secondo la seguente gradualità:

inferiore al 20%:	0 punti
dal 21% al 25%:	8 punti
dal 26% al 30%:	10 punti
superiore al 30%:	15 punti

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento – Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti – San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092*

*sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre – Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3.

CRITERIO D.1.2 – RECUPERO RIFIUTI DA DEMOLIZIONI

Descrizione Dovranno essere illustrate le modalità con cui il concorrente intende svolgere l'attività di progettazione in funzione del riutilizzo/riciclaggio/recupero dei rifiuti derivanti dalle demolizioni.

Criteri motivazionali di valutazione

Il criterio sarà valutato in relazione agli aspetti sopra elencati in termini di chiarezza, completezza e razionalità della presentazione. In particolare sarà valutato il recupero dei rifiuti da demolizione, per un minimo del 70%.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente sub-elemento di valutazione, sarà valutata la soluzione che consente un recupero dei rifiuti superiore al 70%, in misura percentuale progressiva, secondo la seguente gradualità:

inferiore al 70%:	0 punti
dal 71%: al 75%:	8 punti
dal 76% al 75%:	9 punti
superiore all'80%:	10 punti

Documentazione Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3.

CRITERIO E - MERITO ECONOMICO

Descrizione Dovrà essere indicato il ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara calcolato sullo schema di parcella, che tenga conto dei costi per la sicurezza aziendale/professionale.

CITTA' DI
VENEZIA



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole

SPESA

La spesa di **€ 1.541.565,82.=** (oneri previdenziali e fiscali compresi), sarà a carico del Bilancio 2021, cap. 12022/109 "Beni immobili", codice gestionale 019 "Fabbricati uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato – di cui alla comunicazione in data 30.03.2021 da parte del Ministero della Giustizia PG comunale n. 160485 del 01.04.2021

Venezia, 4 agosto 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Silvia Loreto

(firmato digitalmente)

*Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole Pronto Intervento – Dirigente Arch. Silvia Loreto
sede di Venezia: Ca' Farsetti – San Marco, 4136 - Tel. 041 2748092
sede di Mestre: Polo Tecnico ex Carbonifera, V.le Ancona 63- 30174 Mestre – Tel. 041/2749800
silvia.loreto@comune.venezia.it - PEC: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i.
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.*

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82