

Copertina

Capitolato d'appalto – servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia

CITTA' DI
VENEZIA



COMUNE DI VENEZIA
DIREZIONE SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO
SETTORE VERDE PUBBLICO
SERVIZIO TUTELA DEL SUOLO E VERDE PUBBLICO
via Giustizia n° 23 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746032 – Fax 041 2746027

SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA

CAPITOLATO D'APPALTO

ALLEGATO 16
STIMA DEL COSTO DELLA MANODOPERA

Il Progettista
Dott. Agr. Alessandra Beretta*

IL RUP
Avv. Marco Mastroianni*

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."

Stima del costo della manodopera

Dati aggregati e dati quantitativi dei servizi (A CANONE)				
		Criteri attuali di gestione		
	U.M.	Tipo interventi	Valore TOTALE A Canone	manodopera
Vegetazione arborea	n°	3800 potature + 400 abbattimenti +400 reimpianti +400 eliminazione ceppaie monitoraggio	€ 1.135.548,81	€ 510.996,96
Vegetazione arbustiva siepi	ml	1 potatura su tutte le siepi + 1 potatura aggiuntiva sulle seguenti specie (eleagnus spp.2028 ml Ligustrum spp. 6434 ml per un totale di 8462)	€ 95.848,35	€ 60.384,46
Vegetazione arbustiva arbusti	n°	1 potatura sul 60% del patrimonio arbustivo	€ 228.000,12	€ 143.640,08
Aree verdi di pregio classe A	m²	10 sfalci (di cui 33.664 con mulching) con raccolta	€ 45.248,00	€ 27.148,80
Parchi e giardini classe B	m²	7 sfalci (3 con raccolta, 4 senza raccolta)	€ 673.811,24	€ 404.286,74
Verde estensivo classe C	m²	5 sfalci con raccolta	€ 136.956,72	€ 82.174,03
Incolti	m²	4 sfalci con raccolta	€ 27.859,92	€ 13.929,96
Incolti	m²	2 sfalci con raccolta	€ 10.667,75	€ 5.333,87
Banchine/Scarpate	m²	3 sfalci senza raccolta	€ 124.669,13	€ 49.867,65
Parterre classe A	m²	10 sfalci con raccolta	€ 12.366,80	€ 6.801,74
Parterre classe B	m²	7 sfalci con raccolta	€ 194.932,76	€ 107.213,02
Tappeti erbosi scuole	m²	8 sfalci con raccolta	€ 147.538,76	€ 88.523,25
Fioriere	n°	1 fioritura	€ 10.243,12	€ 5.121,56
Aiuole fiorite	m²	1 fioritura	€ 756.026,53	€ 378.013,26
Giochi/attrezzature ludiche ecc.	n°	manutenzione ordinaria	€ 353.087,52	€ 247.161,26
Impianti-irrigazione-illuminazione	n°	manutenzione ordinaria	€ 18.926,84	€ 15.141,47
Composizioni (piante da interno)	n°	manutenzione ordinaria	€ 4.274,20	€ 3.419,36
Addobbi (elenco manifestazioni)	n°	allestimento	€ 26.599,30	€ 13.299,65
Siti attrezzati con fauna	n°	mantenimento	€ 5.674,79	€ 2.837,40
apertura e chiusura parchi	n°	apertura e chiusura per 365 giorni l'anno	€ 147.687,76	€ 118.150,21
Giovani impianti forestali	ha	trinciature degli interfilari	€ 11.088,00	€ 5.544,00
		TOTALE PER ATTIVITA' A CANONE ANNUO	€ 4.167.056,41	€ 2.288.988,75

Dati aggregati e dati quantitativi dei servizi (EXTRA CANONE)				
	U.M.	Tipo interventi	Valore TOTALE Extra Canone	
Arredo linea	m	da gestire secondo necessità	€ 194.463,28	€ 77.785,31
Arredo area	m²			
Panchine aree verdi	n°			
Gazebo/pergolati	n°			
Fontane e specchi d'acqua	n°			
Impianti-elettrici e pali ill.	n°			
Strutture per impianti sportivi	n°			
Percorsi pedonali	m			
Aggiornamento del censimento	n°	aggiornamento del censimento	€ 13.001,74	€ 6.500,87
		TOTALE PER ATTIVITA' EXTRA CANONE	€ 207.465,02	€ 84.286,18
ULTERIORI ATTIVITA' ROTATORIE E RIQUALIFICAZIONI			€ 200.000,00	€ 80.000,00
TOTALI			€ 4.574.521,43	€ 2.453.274,93