



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI, AMBIENTALI E  
POLITICHE INTER.LI DI SVILUPPO

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14310; Gara n. 85/2019-Lavori di ;2.3.9 Ambiente e territorio -  
ripristini straord. edifici scolastici Venezia: interventi straord. scoperti scolastici  
scuole Venezia C. S. e isole Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S.Erasmo;  
Approvazione verbali gara, aggiudicazione lavori al costituendo R.T.I. C. S. U. G.  
Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus.  
Accertamento d'entrata e relativo impegno di spesa.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 721                      del 25/03/2020

*Determinazione (DD)*                      n. 752                      del 20/04/2020

*Fascicolo* 2017.VII/1/1.1486 "C.I. 14310 - Interventi straordinari scoperti scolastici  
Venezia"

-----

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni  
Marco, in data 14/04/2020.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola,  
in data 17/04/2020.

DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI AMBIENTALI E  
POLITICHE INTERNAZIONALI E DI SVILUPPO  
Settore Progetti Strategici e Ambiente  
Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico  
R.U.P.: Avv. Marco Mastroianni

Fascicolo 2017/VII.1.1/1486

PDD 721 DEL 25/03/2020

DD

DEL

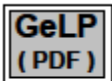
## **D E T E R M I N A Z I O N E**

Oggetto: C.I. 14310–Gara n. 85/2019-Lavori di “2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straord. edifici scolastici Venezia: interventi straord. scoperti scolastici scuole Venezia C. S. e isole Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S.Erasmo”. Approvazione verbali gara, aggiudicazione lavori al costituendo R.T.I. C. S. U. G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus. Accertamento d'entrata e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 c. 1 lett. b) del D. Lgs. n. 33/2016.

## **I L D I R E T T O R E**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 221 del 15/07/2019 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo di progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di “2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo”;
- con determinazione dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019, è stati approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto comportante una spesa complessiva di € 1.000.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 618.349,17, oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 591.471,73 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 26.877,44 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12671

generato in data: 26/09/2019

Cod.Proc: 14310 Oggetto: 2.3.9 AMBIENTE E TERRITORIO- RIPRISTINI STRAORDINARI EDIFICI SCOLASTICI VENEZIA:  
INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DI VENEZIA CENTRO STORICO E  
DELLE ISOLE DI LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E SANT'ERASMO

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	238.933,73	a misura	10.858,49	0,00
a corpo	352.538,00	a corpo	16.018,95	
in economia		in economia		
<b>totale</b>	<b>591.471,73</b>	<b>totale</b>	<b>26.877,44</b>	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
618.349,17	22	136.036,82

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	86.781,76			86.781,76
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	16.391,59			16.391,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	121.168,68			121.168,68
7b) spese tecniche (incentivi)	12.366,98			12.366,98
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.905,00			8.905,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>245.614,01</b>			
12) IVA	136.036,82			
<b>totale a disposizione</b>	<b>381.650,83</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>1.000.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	754.385,99
somme a disposizione (o.f.c.)	233.247,03
incentivi	12.366,98
<b>totale complessivo</b>	<b>1.000.000,00</b>

- con la citata determinazione n. 2372 del 06/11/2019 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

Preso atto che:

- con lettera prot. n. 0635889 in data 18/12/2019, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, diciannove imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, (previsto con la misura specifica del processo Selezione del Contraente, lett. a) dell'area a rischio scelta del contraente e contratti pubblici, del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Venezia), sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- come risulta dal verbale di gara n.1 del 23/01/2020 che forma parte integrante del presente atto, si è regolarmente riunito il seggio di gara nominato con atto PG 2020/0042114 del 23/01/2020 dal Presidente di gara, nominato dal Vice Segretario Generale con disposizione prot.n. 2020/0041431 del 22/01/2020;
- entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12:00, del giorno 22/01/2020, è pervenuta una sola offerta;
- il seggio di gara, nel corso della seduta, ha proceduto a verificare la documentazione amministrativa che è risultata regolare ammettendo quindi il concorrente alle fasi successive della gara;
- in data 28/01/2020, come da verbale n. 2, si è insediata la Commissione giudicatrice nominata con atto PG/2020/0045511 del 24/01/2020 dal Presidente di Commissione, quest'ultimo nominato dal Vice Segretario Generale con atto PG/2020/0041443 del 22/01/2020, ed ha proceduto all'apertura dell'offerta tecnica al solo scopo di verificarne il contenuto che è risultato conforme a quanto richiesto;
- in data 03/02/2020, come risulta dal verbale n. 3, la Commissione si è quindi riunita in seduta riservata per esaminare l'offerta tecnica, compilare il quadro sinottico per la valutazione qualitativa dei criteri indicati ed assegnare il relativo punteggio;
- come da verbale n. 4 del 05/02/2020 la Commissione si è insediata per l'apertura dell'offerta economica e la lettura del ribasso offerto ed ha predisposto la graduatoria proponendo al Presidente l'aggiudicazione della gara al costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus che ha presentato un ribasso del 3%;
- con nota PG 2020/0074118 del 06/02/2020 è stato richiesto, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.lgs. 50/2016, al Responsabile unico del procedimento l'eventuale verifica della congruità dell'offerta presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop.;
- con nota PG 2020/0079465 del 10/02/2020 il Responsabile unico del procedimento ha comunicato di ritenere congrua l'offerta presentata dalla succitata società.

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità

contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione al costituendo R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE), P.I. 02894130273;

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D. Lvo n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo;

Ritenuto necessario svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. Lvo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate e secondo quanto previsto dalle norme citate;

Dato che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1585 del 18/07/2019 è stata impegnata la somma di € 121.168,68.= per il servizio di progettazione relativo all'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale 2056 del 24/10/2018 è stata impegnata la spesa di € 8.500,00 a titolo di spese di pubblicità ed € 30,00 quale contributo a favore di ANAC;
- con la determinazione dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019 sono stati impegnati € 325,00 per il contributo Anac;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14310 risulta così determinato:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2020</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	57.067,26	942.932,74	1.000.000,00
Impegnato	57.067,26	67.189,53	

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013.

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento e al Responsabile dell'istruttoria.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118.

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 19/12/2019 e s.m.i. che ha approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 29/01/2020 che ha approvato il Piano della Performance 2020-2022 e il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29.01.2020 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020/2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia e successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;

Vista la disposizione sindacale P.G.n. 2018/618604 del 21/12/2018 con la quale è stato prorogato all'Avvocato Marco Mastroianni l'incarico di Direttore della direzione Progetti Strategici, Ambientali e politiche Internazionali e di Sviluppo fino alla scadenza del mandato del Sindaco;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e contabilità finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 Marzo 2001 n. 165, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione n. 157 del 14 maggio 2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n. 50", entrato in vigore a partire dal 5 giugno 2019;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n.1 redatto in data 23/01/2020, n.2 del 28/01/2020, n.3 del 03/02/2020 e n.4 del 05/02/2020 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi aggiudicare i lavori di "ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo". /CIG 8108552CC7/ CUP F71B17000160001 al costituendo R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE), P.I. 02894130273;
2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 573.727,58 al netto del ribasso d'asta del 3% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 26.877,44 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale complessivo di € 600.605,02 oneri fiscali esclusi;

3. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. L.vo n. 50/2016;
4. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. L.vo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per la ditta non aggiudicataria dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e comunque previa presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fidejussoria, rilasciata nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. L.vo n. 50/2016, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta;
5. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:

*Cod.Proc: 14310 Oggetto: 2.3.9 AMBIENTE E TERRITORIO- RIPRISTINI STRAORDINARI EDIFICI SCOLASTICI VENEZIA: INTERVENTI STRAORDINARI PRESSO GLI SCOPERTI SCOLASTICI DI TUTTE LE SCUOLE DI VENEZIA CENTRO STORICO E DELLE ISOLE DI LIDO, PELLESTRINA, MURANO, BURANO E SANT' ERASMO*

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	573.727,58	a misura	10.858,49
		a corpo	16.018,95
in economia		in economia	
<b>totale</b>	<b>573.727,58</b>	<b>totale</b>	<b>26.877,44</b>

importo lavori al netto del ribasso del	3%	% IVA(*)	importo IVA
600.605,02		22	132.133,10

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	89.255,16			89.255,16
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	16.391,59			16.391,59
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	121.168,68			121.168,68
7b) spese tecniche (incentivi)	9.893,58			9.893,58
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.905,00			8.905,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>	<b>245.614,01</b>			
12) IVA	132.133,10			
<b>totale a disposizione</b>	<b>377.747,11</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>978.352,13</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
17.744,15	3	3.903,72	22,00004	21.647,87	1.000.000,00

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	732.738,12
somme a disposizione (o.f.c.)	235.720,43
incentivi	9.893,58
<b>totale complessivo</b>	<b>978.352,13</b>

- di impegnare la spesa di € 732.738,12 (o.f.c.) a favore del costituendo R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE), P.I. 02894130273, per la voce lavori – al capitolo 15522/109 “Beni immobili”, codice gestionale 014 “Opere per la sistemazione del sottosuolo” finanziata con il contributo dello Stato (Patto Venezia);
- di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n.157 del 14 maggio 2019, l'importo di € **9.893,58=** applicando l'80%, previsto



per il personale, dell'aliquota del 2% applicata all'importo al netto di IVA, posto a base di gara pari a

€ 618.349,17, al capitolo 15522/109 "Beni immobili", codice gestionale 014 "Opere per la sistemazione del sottosuolo" finanziata con il contributo dello Stato (Patto Venezia);

8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I.14310 risulta così aggiornato:

<b>CRONOPROGRAMMA A FINANZIARIO</b>	<b>Anni precedenti</b>	<b>2020</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	57.067,26	942.932,74	1.000.000,00
Impegnato	57.067,26	809.821,23	

9. di disporre che l'accertamento di entrata avvenga a cura della direzione finanziaria secondo i principi di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011;

10. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

11. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

12. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRETTORE  
Avv. Marco Mastroianni

Allegati: n. 4 Verbali di gara



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2020 / 721

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					15522 109	2040201

Numero	Data
-----	-----
<b>4124</b>	14/04/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	721 25/03/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1000721 25/03/2020

C.I. 14310;Gara n. 85/2019-Lavori di ;2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straord. edifici scolastici Venezia: interventi straord. scoperti scolastici scuole Venezia C. S. e isole Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S.Erasmo;. Approvazione verbali gara, aggiudicazione lavori al costituendo

Soggetto

Importo :	732.738,12	Previsione :	4.784.642,24
		Impegnato :	3.128.775,87
		Differenza :	1.655.866,37

Finanziamento : 022 .003                      CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**15522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI

[illegible]

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					15522 109	2040201

Numero	Data
-----	-----
<b>4125</b>	14/04/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	721 25/03/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1000721 25/03/2020

C.I. 14310 - ART80 -Gara n. 85/2019-Lavori di ;2.3.9 Ambiente e territorio  
 - ripristini straord. edifici scolastici Venezia: interventi straord.  
 scoperti scolastici scuole Venezia C. S. e isole Lido, Pellestrina,  
 Murano, Burano e S.Erasmo;. Approvazione verbali gara, aggiudicazione  
 lavori al co

Soggetto

Importo :	9.893,58	Previsione :	4.784.642,24
		Impegnato :	3.128.775,87
		Differenza :	1.655.866,37

Finanziamento : 022 .003                      CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura  
 finanziaria sul capitolo

**15522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI

# CERTIFICATO DI ACCERTAMENTO

Esercizio	EPF	T	C	Cap.	Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	-----	-----	-----
2020	2020	4	03	420135	265	4030708

Numero	Data
-----	-----
<b>5019</b>	14/04/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	PDD	721	25/03/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	10	1000721	25/03/2020

C.I. 14310 - STATO - 2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straord.  
 edifici scolastici Venezia: interventi straord. scoperti scolastici scuole  
 Venezia C. S. e isole Lido, Pellestrina, Murano, Burano e S.Erasmo

Soggetto :

Importo :	742.631,70	Previsione :	73.142.936,72
		Accertato :	28.397.740,19
		Differenza :	44.745.196,53

Finanziamento : 022 .003	CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA
--------------------------	--------------------------------------

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Gara n. 85/2019** - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50, riguardante i lavori di "2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo". C.I. 14310 - CIG 8108552CC7 - CUP F71B17000160001.

**VERBALE N.1**

**Data e luogo della seduta:** 23/01/2020 ore 9.30 – Comune di Venezia, Ufficio Gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019. Procedura negoziata.

**Estremi della lettera di invito:** PG/2019/0635889 in data 18/12/2019;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente piu vantaggiosa determinata ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2020/0041431 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti del Seggio:** PG/2020/0042114 del 23/01/2020;

**Ditte invitate:** 1. Tagliapietra S.r.l.; 2. Impresa Coletto S.r.l.; 3. Aladinno Società Cooperativa Sociale; 4. Consorzio Stabile Vitruvio S.c.a.r.l.; 5. DB Costruzioni S.r.l.; 6. Elcal S.r.l.; 7. Siar S.r.l.; 8. Caruso Costruzioni S.p.a.; 9. Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni S.r.l.; 10. Sacaim S.p.A.; 11. Verde Ambiente S.r.l.; 12. Lattanzi S.r.l.; 13. I.TE.CO.-Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.; 14. Adriacos S.r.l.; 15. Brenta Lavori S.r.l.; 16. Impresa Tonon S.p.a.; 17. Consorzio Sociale Unitario G. Zorretto Soc. Coop. Soc.; 18. Delta Scavi S.r.l.; 19. Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.;

**Offerte pervenute:** 1. R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorretto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE);

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 23/01/ 2020 alle ore 09:32.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Seggio, costituito in forma di Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composto:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il Sig. Barbara Calatrò .

Il Presidente fa presente che:  
a seguito della determinazione D.D. n. 2372 del 06/11/2019 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n. 85/2019:



Procedura negoziata riguardante i lavori di "2.3.9 Ambiente e territorio-  
ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso  
gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro storico e delle isole  
di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo" C.I. 14310 - CIG  
8108552CC7, CUP F71B17000160001, attraverso un sistema di Gara  
Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio dichiarano di non essere incompatibili con  
l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico dell'offerta  
pervenuta e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio rileva che la documentazione presentata dal concorrente è  
conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito e la ditta viene  
ammessa alla fase successiva della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e con-  
fermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Gara n. 85/2019** - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50, riguardante i lavori di "2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo". C.I. 14310 - CIG 8108552CC7 - CUP F71B17000160001.

**VERBALE N.2**

**Data e luogo della seduta:** 28/01/2020 ore 10.00 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 – Mestre;

**Provvedimento di indizione della gara:** Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019. Procedura negoziata.

**Estremi della lettera di invito:** PG/2019/0635889 in data 18/12/2019;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente piu vantaggiosa determinata ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2020/0041431 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti del Seggio:** PG/

2020/0042114 del 23/01/2020;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:** PG/

2020/0041443 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:**

PG/2020/0045511 del 24/01/2020;

**Ditte invitate:** 1. Tagliapietra S.r.l.; 2. Impresa Coletto S.r.l.; 3. Aladino Società Cooperativa Sociale; 4. Consorzio Stabile Vitruvio S.c.a.r.l.; 5. DB Costruzioni S.r.l.; 6. Elcal S.r.l.; 7. Siar S.r.l.; 8. Caruso Costruzioni S.p.a.; 9. Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni S.r.l.; 10. Sacaim S.p.A.; 11. Verde Ambiente S.r.l.; 12. Lattanzi S.r.l.; 13. I.TE.CO.-Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.; 14. Adriacos S.r.l.; 15. Brenta Lavori S.r.l.; 16. Impresa Tonon S.p.a.; 17. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc.; 18. Delta Scavi S.r.l.; 19. Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.;

**Offerte pervenute:** 1. R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE);

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 23/01/ 2020 alle ore 09:32.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice, così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Alessandra Beretta
- 3) Commissario: Cristina Zuin

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich .

I membri della Commissione, tenuto conto della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) dell'offerta tecnica al solo fine di verificarne il contenuto.

Come indicato al punto 16.1.1. del disciplinare di gara l'offerta tecnica dovrà essere costituita da elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto secondo i seguenti criteri:

1.1 Organizzazione della commessa e riduzione dei tempi di esecuzione, subcriterio 1.1.1 "struttura organizzativa adeguata all'appalto" e subcriterio 1.1.2 "maggior numero di squadre utilizzate": massimo assegnabile punti 30;

1.2 Realizzazione intervento con anticipo sul programma lavori: massimo punti 20;

1.3 Qualità estetica e funzionale della fornitura dei giochi, subcriterio 1.3.1 "ecosostenibilità", subcriterio 1.3.2. "qualità dei materiali", subcriterio 1.3.3. "qualità ludica, funzionalità, varietà delle attrezzature", subcriterio 1.3.4. "costi ordinari di manutenzione annua": massimo punti 40, secondo la seguente tabella:

CRITERIO	SUBCRITE	DESCRIZIONE	SUB	PUNTEGGIO	TOTALE
----------	----------	-------------	-----	-----------	--------

	RIO		PUNTEGGIO MASSIMO	MASSIMO	
1.1	1.1.1	Struttura organizzativa adeguata all'appalto	5	30	90
	1.1.2	Maggior numero di squadre utilizzate	25		
1.2		Anticipo sul cronoprogramma lavori		20	
1.3	1.3.1	ecosostenibilità	10	40	
	1.3.2	materiali	10		
	1.3.3	inclusività	10		
	1.3.4	costo manutenzione ordinaria	10		

Il Presidente rileva che il concorrente ha presentato: n.1 relazione tecnica suddivisa in capitoli composta di 12 pagine formato A4, n.16 curricula formato A4 e n.95 schede formato A4 relative ai giochi per bambini, suddivise in fascicoli da 39, 31 e 25 pagine.

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto al punto 16.1.1 del disciplinare.

L'ammissione alla fase successiva della gara è subordinata al raggiungimento di punti 63, pari al 70% del punteggio massimo previsto per tali elementi di valutazione. La soglia di sbarramento verrà applicata dopo la riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica.

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

La seduta pubblica termina alle ore 10.20.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Sig.ra Alessandra Beretta

f.to Sig.ra Cristina Zuin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.Danilo Smocovich

**COMUNE DI VENEZIA**

**Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Gara n. 85/2019** - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50, riguardante i lavori di "2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant'Erasmus". C.I. 14310 - CIG 8108552CC7 - CUP F71B17000160001.

**VERBALE N.3**

**Data e luogo della seduta:** 03/02/2020 ore 11.00 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 – Mestre;

**Provvedimento di indizione della gara:** Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019. Procedura negoziata.

**Estremi della lettera di invito:** PG/2019/0635889 in data 18/12/2019;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente piu vantaggiosa determinata ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2020/0041431 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti del Seggio:** PG/2020/0042114 del 23/01/2020;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:** PG/

2020/0041443 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:**

PG/2020/0045511 del 24/01/2020;

**Ditte invitate:** 1. Tagliapietra S.r.l.; 2. Impresa Coletto S.r.l.; 3. Aladino Società Cooperativa Sociale; 4. Consorzio Stabile Vitruvio S.c.a.r.l.; 5. DB Costruzioni S.r.l.; 6. Elcal S.r.l.; 7. Siar S.r.l.; 8. Caruso Costruzioni S.p.a.; 9. Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni S.r.l.; 10. Sacaim S.p.A.; 11. Verde Ambiente S.r.l.; 12. Lattanzi S.r.l.; 13. I.TE.CO.-Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.; 14. Adriacos S.r.l.; 15. Brenta Lavori S.r.l.; 16. Impresa Tonon S.p.a.; 17. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc.; 18. Delta Scavi S.r.l.; 19. Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.;

**Offerte pervenute:** 1. R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE);

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 23/01/ 2020 alle ore 09:32.

**SVOLGIMENTO:**

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare l'offerta tecnica presentata dal concorrente.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara viene effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in considerazione viene elaborato un quadro sinottico di quanto rilevato in rapporto alla documentazione esaminata, allegato 1 al presente



verbale.

La seduta termina alle ore 12.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Sig.ra Alessandra Beretta

f.to Sig.ra Cristina Zuin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.Danilo Smocovich

GARA n. 85/2019 – offerta tecnica		Commissario: Zuin e Beretta		
	CRITERIO	PUNTEGGIO MAX	Subcriterio	Ditta 1 – RTI: CSU consorzio Zorzetto – Avola coop – Demetra
A	1.1 Organizzazione della commessa e riduzione dei tempi di esecuzione Predisposizione di una relazione metodologica che evidenzi i criteri con i quali si intende gestire la commessa e il personale impiegato, nonché l'attività di cantiere e il numero delle squadre a disposizione per eseguire le lavorazioni.	30	Subcriterio 1.1.1 - In particolare saranno preferite le offerte che garantiranno una struttura organizzativa adeguata all'appalto, dove siano chiaramente individuate le responsabilità, i ruoli e i compiti dei diversi soggetti e i relativi curriculum dei soggetti coinvolti. Subpunteggio massimo Punti 5	l'organigramma della struttura risulta ben delineato in relazione all'individuazione delle figure con compiti di responsabilità per la commessa. I curriculum presentati evidenziano le comprovate competenze professionali dei collaboratori, anche uso di personale svantaggiato. Esperienza pluriennale nella posa e monitoraggio dei giochi e arredo urbano. Sono presenti n. 14 di addetti con l'Attestato di Competenza in merito alla norma dei giochi UNI EN1176-2018 nei CV + 3
			Subcriterio 1.1.2 - In particolare saranno premiate le proposte che garantiranno un maggior impiego di squadre al fine di operare contemporaneamente nei diversi luoghi di intervento per ridurre i tempi di realizzazione dell'intervento oltre a quelle già previste dal cronoprogramma di progetto. Subpunteggio massimo Punti 25	prevedono l'utilizzo di 4 squadre contemporaneamente e divise fra le 4 sedi scolastiche oggetto di intervento al fine di garantire autonomia di gestione e velocità di realizzazione dell'opera. Riduzione stimato del 5% dei tempi di realizzazione intervento (100 gg vs 105gg) Sedi operative per stoccaggio materiali e attrezzature ludiche nel territorio limitrofo al comune di Venezia Disponibilità di un mezzo nautico operante per garantire i tempi ridotti di spostamento nel CS. Conoscenza del territorio e delle sedi scolastiche.
				Giudizio: 25 (5+20)
B	1.2 Realizzazione intervento con anticipo sul cronoprogramma lavori	20		Riduzione stimato del 5% dei tempi di realizzazione intervento (100 gg vs 105gg)
				Giudizio: 12
C	1.3 Qualità estetica e funzionale della fornitura dei giochi. Predisposizione di una relazione metodologica che evidenzi la qualità delle strutture.	40	Subcriterio 1.3.1 - Viene valutata la qualità dei materiali costruttivi delle strutture in ordine alla loro tipologia e alla loro capacità di essere riciclati al termine del ciclo di vita. Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali: si valuterà la tipologia di metallo utilizzato per le strutture portanti nonché la tipologia della ferramenta nonché la capacità degli stessi ad essere riciclati nell'ottica del riciclaggio e riuso dei rifiuti (es. : materiali che, alla fine del loro ciclo di vita, non siano smaltiti in discarica ma possano essere reintrodotti nel mercato come materia prima e siano da considerare come risorsa per l'economia).	individuati i giochi della ditta Proludic srl Valutati dalla ditta ecososteibilità, qualità ludica e costo di manutenzione ordinaria. Materiali certificati UNI iso 9001 e 14001, legnami PEFC, ISO26000 viene privilegiato utilizzo materiali duraturi, come acciaio e HPL Viene descritta dettagliatamente la filosofia ambientale della ditta fornitrice (stabilimento e processo produttivo, logistica, gestione dei rifiuti, fine ciclo del prodotto). Strutture metalliche (acciaio e alluminio e bulloneria) riciclabili al 100% plastica riciclabile al 100% Legno riciclabile 100%
			Subcriterio 1.3.2 - si valuteranno i diametri e gli spessori dei materiali costituenti le strutture tali da rendere le strutture stesse qualitativamente migliori (es.: i diametri e gli spessori dei pali portanti e gli spessori delle plastiche dei parapetti).	Pali: 2,5 mm diametro che dicono garantire forza e sicurezza della struttura Galvanizzati Polverizzati con poliestere per resistenza a UV Tubolari e lastre in Acciaio Inox 40mm refrattari ai tag (scritte spray) e all'inquinamento (smog) Lastre HPL: spessore 13 mm e pedane antiscivolo spessore 12,5 mm Parti in plastica: non tossiche, resistenti a usura e shock Cavi arrampicate: funi acciaio galvanizzato Bulloneria: acciaio inossidabile Molle: brevetto Proludic Poliammide pressato
			Subcriterio 1.3.3 - viene valutata la qualità ludica, funzionalità, varietà di utilizzo ed originalità delle singole attrezzature di gioco proposte. Con riferimento al presente sub criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base ai seguenti criteri motivazionali: si valuterà il numero e la varietà di attività ludiche presenti nel gioco nonché la loro originalità in funzione dell'offerta ludica.	le funzioni ludiche sono descritte dettagliatamente nelle schede specifiche allegate. Giochi accessibili, fruibile per le attività anche di portatori di handicap, garantiscono inclusività e accoglienza
			Subcriterio 1.3.4 - verranno valutati i costi ordinari di manutenzione annua, non dovuti ad atti vandalici. Le migliorie offerte dall'impresa non devono costituire costo aggiuntivo per l'Amministrazione restando esse a totale carico dell'Impresa.	La scelta della ditta Proludic è stata impostata anche sulla manutenzione che la ditta garantisce per i periodi di anomalie strutturali o della componentistica (per 25 anni, 10 anni, 5 e 2 anni), mentre per la manutenzione annua ordinaria questa tende a zero dal momento che tutti i materiali proposti sono garantiti per un durabilità molto elevata
				Giudizio: 32
				totale punti 69

**COMUNE DI VENEZIA**

**Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Gara n. 85/2019** - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50, riguardante i lavori di "2.3.9 Ambiente e territorio - ripristini straordinari edifici scolastici Venezia: interventi straordinari presso gli scoperti scolastici di tutte le scuole di Venezia Centro Storico e delle isole di Lido, Pellestrina, Murano , Burano e Sant' Erasmo". C.I. 14310 - CIG 8108552CC7 - CUP F71B17000160001.

**VERBALE N.4**

**Data e luogo della seduta:** 5/2/2020 ore 9.30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 – Mestre;

**Provvedimento di indizione della gara:** Determinazione Dirigenziale n. 2372 del 06/11/2019. Procedura negoziata.

**Estremi della lettera di invito:** PG/2019/0635889 in data 18/12/2019;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente piu vantaggiosa determinata ai sensi dell'articolo 216, comma 12 del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2020/0041431 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti del Seggio:** PG/2020/0042114 del 23/01/2020;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:** PG/

2020/0041443 del 22/01/2020;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:**

PG/2020/0045511 del 24/01/2020;

**Ditte invitate:** 1. Tagliapietra S.r.l.; 2. Impresa Coletto S.r.l.; 3. Aladino Società Cooperativa Sociale; 4. Consorzio Stabile Vitruvio S.c.a.r.l.; 5. DB Costruzioni S.r.l.; 6. Elcal S.r.l.; 7. Siar S.r.l.; 8. Caruso Costruzioni S.p.a.; 9. Lucci Salvatore Impresa di Costruzioni S.r.l.; 10. Sacaim S.p.A.; 11. Verde Ambiente S.r.l.; 12. Lattanzi S.r.l.; 13. I.TE.CO.-Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.; 14. Adriacos S.r.l.; 15. Brenta Lavori S.r.l.; 16. Impresa Tonon S.p.a.; 17. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc.; 18. Delta Scavi S.r.l.; 19. Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.;

**Offerte pervenute:** 1. R.T.I. Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc., Avola Soc. Coop. e Demetra Soc. Coop. Soc. Onlus con sede legale in via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE);

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 23/01/ 2020 alle ore 09:32.

**PRESENTI:** nessuno.

**SVOLGIMENTO:**

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica. Tali punteggi sono stati inoltre riparametrati come previsto dal punto 18.2 del disciplinare di gara e sono riportati nell'allegato 1 al presente verbale.

Si procede quindi con l'apertura dell'offerta economica del concor-

rente ammesso e alla lettura del ribasso offerto.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte economiche e dà lettura delle stesse.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria:

<b>Denominazione ditta</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>	<b>Punti offerta econom.</b>	<b>Punti totali</b>	<b>Importo offerta economica</b>	<b>Percen tuale ribasso</b>
<b>RTI: CSU consorzio Zorzetto – Avola coop – Demetra</b>	66 (90 riparam.)	10	100	573.727,578	3%

Soglia di anomalia rilevata: soglia punteggio tecnico: 72 – soglia punteggio economico: 8

Al ribasso viene applicata la formula prevista al punto 18.2 del disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica. Tale punteggio viene sommato a quello dell'offerta tecnica riparametrata, fornisce il punteggio finale riportato nell'allegato 1 al presente verbale.

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara indicata in oggetto al R.T.I. CSU consorzio Zorzetto – Avola coop – Demetra che ha offerto un ribasso del 3% e ottenuto il punteggio complessivo di 100 su 100.

Non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui al primo periodo dell'art.97 in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Verrà comunque chiesto al Rup se intenda procedere ad un'eventuale verifica di congruità dell'offerta.

La ditta ha dichiarato di avvalersi del subappalto nei limiti dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Sig.ra Alessandra Beretta

f.to Sig.ra Cristina Zuin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.Danilo Smocovich

GARA N. 85/2019							
GRADUATORIA FINALE							
IMPORTO A BASE D'ASTA:					591.471,730		

		TECNICA				ECONOMICA								
SOGLIA DI ANOMALIA					72			8						
		B - OFFERTA TECNICA Max 90				TOTALE RIPARAMETRATO		C – OFFERTA ECONOMICA Max 10				TOTALE Punteggio	ANOMALIA	
	DITTA	1.1 30	1.2 20	1.3 40	totale		Soglia 63	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo		punti offerta economica		OFF TEC.	OFF ECO.
1	RTI: CSU consorzio Zorzetto – Avola coop – Demetra	23,000	12,000	31,000	66,000	90,000	AMMESSO	573.727,578	3,000	1,000	10,000	100,000	SUPERIORE	SUPERIORE