



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: PON METRO 2014-2020 - Operazione VE 4.2.1.a\_2. CUP F72D18000020007 - C.I. 14078 - Gara n. 76/2019 - Procedura negoziata per lavori di "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori alla ditta: GPT S.c.a r.l. General Public Tender Consorzio Stabile, impegno di spesa e relativo accertamento in entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 3003                      del 18/12/2019

*Determinazione (DD)*    n. 74                      del 23/01/2020

*Fascicolo* 2017.XI/2/1.1229 "C.I. 14078 - Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 22/01/2020.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 23/01/2020.

Comune di Venezia  
Direzione Lavori Pubblici  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Progettazione e realizzazione Nuove Opere Edilizie  
Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Claudio Ficotto

PDD n. 3003 del 18/12/2019

Fasc. 2017/XI.2.1/1229-1

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

Oggetto: PON METRO 2014-2020 - Operazione VE 4.2.1.a\_2. CUP F72D18000020007 - C.I. 14078 Gara n. 76/2019 - Procedura negoziata per lavori di "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori alla ditta: GPT S.c.a r.l. General Public Tender Consorzio Stabile, impegno di spesa e relativo accertamento in entrata.  
Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016.

## **I L D I R I G E N T E**

Premesso che:

1. il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione europea C(2015)4998 del 14 luglio 2015, dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
2. in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29 ottobre 2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana (AU) con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dei Regolamenti (UE) n. 1301/2013 e n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013;
3. con propria deliberazione n. 5 del 19 gennaio 2016, la Giunta comunale ha individuato nel Settore Sviluppo economico, Politiche comunitarie e Processi Partecipativi, l'Organismo Intermedio per l'esercizio delle funzioni delegate e nel dirigente del suddetto Settore - dott.ssa Paola Ravenna - il responsabile dell'Organismo stesso;
4. con deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29 giugno 2016 è stato approvato il Piano Operativo del Comune di Venezia che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro sul territorio veneziano, tra cui l'operazione multi intervento VE4.2.1.a "Interventi su impianti sportivi esistenti per migliorare l'inclusione sociale nei quartieri dove sono presenti criticità";
5. con deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29 giugno 2016 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
6. con disposizione prot. n. 2016/408425 del 1 settembre 2016 e successiva disposizione prot. 2017/527042 del 31.10.2017, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, attualmente presso la Direzione

Progetti Strategici, Ambientali e Politiche Internazionali e di sviluppo, alla Dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;

7. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 dell'11.07.2017, è stato approvato lo strumento di autovalutazione del rischio di frode (ex art. 125 c. 4 Regolamento (UE) 1303/2013) dell'Organismo Intermedio PON METRO di Venezia aggiornato con deliberazione di Giunta n. 214 del 15/07/2019.

Considerato che:

- il PON Metro è composto da 5 Assi e, nello specifico, l'Asse 4 riguarda le "Infrastrutture per l'inclusione sociale" il cui obiettivo è la realizzazione di opere pubbliche in aree di criticità al fine di promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà e la discriminazione;
- l'Asse 4 del PON Metro, "*Infrastrutture per l'inclusione sociale*", nell'ambito dell'azione VE4.2.1.a "Interventi su impianti sportivi esistenti per migliorare l'inclusione sociale nei quartieri dove sono presenti criticità" comprende l'operazione VE4.2.1.a\_2 "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano";
- in linea con il programma, il progetto si propone di sostenere il miglioramento del tessuto urbano in territori e quartieri di forte criticità mediante la realizzazione di opere pubbliche e l'acquisto e installazione di beni, forniture e impianti tecnologici finalizzati alla creazione o recupero di strutture esistenti da destinare all'attivazione di nuovi servizi e ad ospitare le attività promosse nell'ambito dell'Azione 3.3.1 dell'Asse 3 dedicata a servizi per l'inclusione sociale;
- la Convenzione rep. 18861/2016 firmata tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il Comune di Venezia prevede all'art. 5 par. 3 lett. a), tra le funzioni delegate, la selezione delle operazioni che include la verifica di coerenza dell'operazione con i criteri di selezione del PON Metro, con il Programma e con la strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Venezia e che pertanto l'esito positivo delle verifiche citate è condizione necessaria per procedere alle fasi successive della progettazione e alla realizzazione dell'intervento;
- con disposizione dirigenziale prot. n. 90265 del 16/02/2018 la Responsabile dell'OI ha ammesso a finanziamento PON METRO l'operazione VE4.2.1.A\_2 "Recupero edificio polifunzionale di Asseggiano" ammettendola al finanziamento del PON METRO per € 350.000,00 per la realizzazione del C.I. 14078;
- con nota prot. n. 10335 del 08/01/2020, allegata al presente atto (allegato 1), la dott.ssa Paola Ravenna, dirigente del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie e responsabile dell'Organismo Intermedio del PON Metro, ha espresso il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 202 del 01/07/2019, esecutiva, e con determinazione n. 2078 del 30/09/2019, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi ai lavori di PON METRO 2014-2020 – Operazione VE 4.2.1.a\_2 "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano, comportante una spesa complessiva di € 350.000,00 oneri fiscali compresi, di cui € 247.753,73 oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 231.188,46 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 11.565,27 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 per lavori in economia, con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12521

generato in data: 26/07/2019

Cod.Proc: 14078 Oggetto: VE4.2.1.A - INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE DI ASSEGGLIANO  
(INTERVENTO PON METRO)

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	151.688,46	a misura			0,00
a corpo	79.500,00	a corpo	11.565,27		
in economia	5.000,00	in economia			
<b>totale</b>	<b>236.188,46</b>	<b>totale</b>	<b>11.565,27</b>		

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
247.753,73	10	24.775,37

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	3.300,05	22	726,01	4.026,06
3) allacciamenti a pubblici servizi	4.000,00	22	880,00	4.880,00
4) imprevisti	4.861,31			4.861,31
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	40.513,92	26,88000	10.890,14	51.404,06
7b) spese tecniche (incentivi)	4.955,07			4.955,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	3.000,00	22	660,00	3.660,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.500,00	22	550,00	3.050,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	500,00	26,88000	134,40	634,40
<b>totale</b>	<b>63.630,35</b>		<b>13.840,55</b>	
12) IVA	38.615,92			
<b>totale a disposizione</b>	<b>102.246,27</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	272.529,10
somme a disposizione (o.f.c.)	72.515,83
incentivi	4.955,07
<b>totale complessivo</b>	<b>350.000,00</b>

Con la citata determinazione n. 2078 del 30/09/2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, secondo il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. L.vo n. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia mediante offerta a prezzi unitari e con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, come indicato nella richiesta del Rup prot. n. 492309 del 03/10/2019.

Preso atto che:

- con lettera prot. n. 544811 in data 29/10/2019, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, n. 18 imprese scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, (previsto con la misura specifica del processo Selezione del Contraente, lett. a) dell'area a rischio scelta del contraente e contratti pubblici, del vigente piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Venezia), sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00, del giorno 18/11/2019, sono pervenute n. 2 offerte;
- come risulta dal verbale di gara n. 1 in data 19/11/2019, si è regolarmente riunita la commissione aggiudicatrice il cui Presidente di gara, è stato nominato dal Vice Segretario Generale con disposizione in data 18/11/2019, Prot. n. 2019.580264, ed i cui componenti sono stati nominati dal presidente con atto PG/2019/581152 in data 19/11/2019, la quale ha verificato la documentazione generale, ha proceduto all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi alla gara e, poiché il numero delle offerte ammesse era inferiore a dieci, non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ha formulato la graduatoria in ordine decrescente in base alle offerte presentate;
- come risulta dal citato verbale di gara n. 1 in data 19/11/2019, l'offerta con il prezzo più basso è quella presentata dall'impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile) con il ribasso d'asta del 15,634%;

Visto che il Presidente della commissione, con nota in data 19/11/2019 Prot. n. 581690, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di poter valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 17/12/2019 Prot. n. 634475, ha comunicato di ritenere accettabili le giustificazioni fornite con comunicazione in data 16/12/2019 prot. n. 631620 dall'Impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile);

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare il suddetto verbale di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione all'impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 07879770969;

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D. Lvo n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo;

Ritenuto necessario svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. Lvo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate e secondo quanto previsto dalle norme citate;

Preso atto che con la sopracitata determinazione dirigenziale n. 2078 del 30/09/2019 è stata impegnata la somma di € 225,00.= per contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione così come previsto al punto B10 "Spese per pubblicità" del Quadro Economico sopracitato;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 2257 del 10/12/2018 è stata impegnata la somma di € 51.404,06.= a favore dell'A.T.I. Studio Berlucchi Srl + Studio di Architettura Berto Fattore Nason per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, P.S.C., direzione operativa per D.L. e

C.S.E., certificazione energetica dell'Intervento PON Metro 2014-2020 – Operazione VE4.2.1.a\_2 – Recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano”;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 116 del 23/01/2019 è stata impegnata la somma di € 4.026,07.= a favore della Società Geotecnica Veneta Srl per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di indagini geologiche, misura sismica e relazione geologica con caratterizzazione geotecnica del terreno relativo all'intervento denominato "PON Metro 2014-2020 – Operazione VE4.2.1.a\_2 – Recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano”;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14078, risulta così determinato:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>ANNI PRECEDENTI</b>	<b>2020</b>	<b>2021 ED ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	€ 55.655,13	€ 294.344,87		€ 350.000,00
Impegnato	€ 55.655,12	€ 0,00		

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013.

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento.

Richiamati:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno”, che "ha sostituito ogni precedente”;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- l'aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) annualità 2019/2021, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 28 gennaio 2019 in applicazione della legge n.190 del 6 novembre 2012 e del D.Lgs n.33 del 14.03.2013;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 15 giugno 2016 esecutiva dal 04 luglio 2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 19 dicembre 2019, che ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020/2022 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020/2022;
- la deliberazione n. 157 del 14 maggio 2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n. 50”, entrato in vigore a partire dal 5 giugno 2019;

- la disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 247236 del 16.05.2019 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al Dott. Aldo Menegazzi;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e contabilità finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Visto che con deliberazione n. 157 del 14/05/2019, la Giunta Comunale ha approvato il "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50.

## D E T E R M I N A

1. di approvare l'allegato verbale di gara n. 1 redatto in data 19/11/2019, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi aggiudicare i lavori di "PON METRO 2014-2020 - Operazione VE 4.2.1.a\_2. - Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano", all'impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile) C.F. e P.I. n. 07879770969;
2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 195.044,46.= al netto del ribasso d'asta del 15,634% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 11.565,27 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di **€ 211.609,73** oneri fiscali esclusi;
3. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. L.vo n. 50/2016;
4. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. L.vo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per la ditta non aggiudicataria dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e comunque previa presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fidejussoria, rilasciata nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. L.vo n. 50/2016, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta;
5. di sottoporre l'efficacia del presente provvedimento alla condizione sospensiva dell'esito positivo della verifica dei requisiti soggettivi in capo al concorrente aggiudicatario, previsti dalla normativa vigente;
6. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:





## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 12896

generato in data: 25/11/2019

Cod.Proc: 14078 Oggetto: VE4.2.1.A - INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE DI ASSEGGLIANO  
(INTERVENTO PON METRO)

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	195.044,46	a misura	
		a corpo	11.565,27
in economia	5.000,00	in economia	
<b>totale</b>	<b>200.044,46</b>	<b>totale</b>	<b>11.565,27</b>

importo lavori al netto del ribasso del 15,634%	% IVA(*)	importo IVA
211.609,73	10	21.160,97

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	3.300,05	22	726,01	4.026,06
3) allacciamenti a pubblici servizi	4.000,00	22	880,00	4.880,00
4) imprevisti	4.861,31			4.861,31
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	40.513,92	26,88000	10.890,14	51.404,06
7b) spese tecniche (incentivi)	4.955,07			4.955,07
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	3.000,00	22	660,00	3.660,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.500,00	22	550,00	3.050,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	500,00	26,88000	134,40	634,40
<b>totale</b>	<b>63.630,35</b>		<b>13.840,55</b>	
12) IVA	35.001,52			
<b>totale a disposizione</b>	<b>98.631,87</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>310.241,60</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
36.144,00	15,634	3.614,40	10	39.758,40	350.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	232.770,70
somme a disposizione (o.f.c.)	72.515,83
incentivi	4.955,07
<b>totale complessivo</b>	<b>310.241,60</b>

7. di impegnare la spesa di **€ 232.770,70.= (o.f.c.)** a favore dell'impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile) Codice Fiscale e Partita Iva: n. 07879770969 (CIG 8050094BB6, CUP F72D18000020007) – Bilancio 2020 al cap. 837522/109 "Beni Immobili" Codice Gestionale 016 "Impianti Sportivi" - Spesa finanziata nell'ambito del PON Metro 2014-2020 (Fondo FESR e Fondo di Rotazione del MEF) così suddivisa:
- per € 116.385,35.= trasferimenti della U.E. (codice europeo 3)
  - per € 116.385,35.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4);

8. di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, l'importo di **€ 3.964,06.=**, per la copertura degli incentivi da riconoscere al personale pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo al netto di iva, posto a base di gara pari a € 247.753,73.= a bilancio 2020, cap. 837522/109 "Beni immobili" Codice Gestionale 016 "Impianti sportivi" - Spesa finanziata nell'ambito del PON Metro 2014-2020 (Fondo FESR e Fondo di Rotazione del MEF) così suddivisa:
- per € 1.982,03.= trasferimenti della U.E. (codice europeo 3)
  - per € 1.982,03.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
9. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>	<b>ANNI PRECEDENTI</b>	<b>2020</b>	<b>2021 ED ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>
Stanziato	€ 55.655,13	€ 294.344,87		€ 350.000,00
Impegnato	€ 55.655,12	€ 236.734,76		

10. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
11. di disporre che la la Direzione Finanziaria provveda ad accertare secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 la somma complessiva al capitolo di entrata 200144/819 "*trasferimenti dallo Stato per progetto PON Metro*" (codice europeo 1);
12. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
13. di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE  
Dott. Aldo Menegazzi  
*f.to digitalmente*

Allegati:

1. Visto dell'O.I. sull'ammissibilità della spesa nell'ambito del PON Metro 2014-2020 (allegato 1)
2. Verbale di gara n. 1

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2019 / 3003

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					837522 109	2100201

Numero	Data
-----	-----
<b>1719</b>	23/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1866 27/08/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	2078 30/09/2019

PON METRO 2014-2020 Operazione VE4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano (C.I. 14078, CUP F72D18000020007). Approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrarre art. 192 D.Lgs. 267/2000. Impegno di spesa contributo ANAC e relativo accertamento di

Soggetto

Importo :	1.982,03	Previsione :	2.923.829,98
		Impegnato :	1.297.675,60
		Differenza :	1.626.154,38

Finanziamento : 022 .002                      CONTRIBUTI STATO - PON METRO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**837522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					837522 109	2100201

Numero	Data
-----	-----
<b>1716</b>	23/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1866 27/08/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	2078 30/09/2019

PON METRO 2014-2020 Operazione VE4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano (C.I. 14078, CUP F72D18000020007). Approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrarre art. 192 D.Lgs. 267/2000. Impegno di spesa contributo ANAC e relativo accertamento di

Soggetto	GPT S.C. A R.L. GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE	196460
----------	---	--------

Importo :	116.385,35	Previsione :	2.923.829,98
		Impegnato :	1.297.675,60
		Differenza :	1.626.154,38

Finanziamento : 022 .002                      CONTRIBUTI STATO - PON METRO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**837522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					837522 109	2100201

Numero	Data
-----	-----
<b>1717</b>	23/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1866 27/08/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	2078 30/09/2019

PON METRO 2014-2020 Operazione VE4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano (C.I. 14078, CUP F72D18000020007). Approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrarre art. 192 D.Lgs. 267/2000. Impegno di spesa contributo ANAC e relativo accertamento di

Soggetto

Importo :	1.982,03	Previsione :	2.923.829,98
		Impegnato :	1.297.675,60
		Differenza :	1.626.154,38

Finanziamento : 022 .002                      CONTRIBUTI STATO - PON METRO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**837522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI

# CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2020	2020					837522 109	2100201

Numero	Data
-----	-----
<b>1718</b>	23/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	1866 27/08/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	2078 30/09/2019

PON METRO 2014-2020 Operazione VE4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano (C.I. 14078, CUP F72D18000020007). Approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrarre art. 192 D.Lgs. 267/2000. Impegno di spesa contributo ANAC e relativo accertamento di

Soggetto	GPT S.C. A R.L. GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE	196460
----------	---	--------

Importo :	116.385,35	Previsione :	2.923.829,98
		Impegnato :	1.297.675,60
		Differenza :	1.626.154,38

Finanziamento : 022 .002                      CONTRIBUTI STATO - PON METRO

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**837522 109 / 2020**

BENI IMMOBILI



# CERTIFICATO DI ACCERTAMENTO

Esercizio	EPF	T	C	Cap.	Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	-----	-----	-----
2020	2020	2	01	200144	819	2010175

Numero	Data
-----	-----
<b>694</b>	23/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	PDD	3003	18/12/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	10	1003003	18/12/2019

PON METRO 2014-2020 - Operazione VE 4.2.1.a\_2. CUP F72D18000020007 - C.I. 14078 - Gara n. 76/2019 - Procedura negoziata per lavori di "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori alla ditta: GPT S.c.a r.l. General Pubbl

Soggetto : STATO ITALIANO	58223
---------------------------	-------

Importo :	232.770,70	Previsione :	10.639.909,58
		Accertato :	232.770,70
		Differenza :	10.407.138,88

Finanziamento : 022 .002	CONTRIBUTI STATO - PON METRO
--------------------------	------------------------------

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti Terraferma**

**Gara n. 76/2019 - Lavori di "PON METRO 2014-2020 Operazione VE 4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano".**

**C.I. 14078 - CIG 8050094BB6, CUP F72D18000020007.**

**VERBALE N.1**

**Data e luogo della seduta:** 19/11/2019 ore 9.30 – presso un ufficio del Servizio gare e contratti del Comune di Venezia, Viale Ancona, 63 – Mestre;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 2078 del 30/09/2019. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Estremi della lettera d'invito:** PG 2019/544811 del 29/10/2019;

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. L.vo n. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia mediante offerta a prezzi unitari e con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, come indicato nella richiesta del Rup prot. n. 492309 del 03/10/2019;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Gara:** PG/

2019/580264 in data 18/11/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione di**

**Gara:** PG/2019/581152 in data 19/11/2019;

**Ditte invitate (n. 18):** 1. Ca' D'Oro Costruzioni; 2. Ecodomus Srl; 3. TECNICA EDILE PROJECT Srl; 4. Vianello Costruzioni Srl; 5. Acep Snc; 6. A.I.CO. - Societa' Consortile A Responsabilita' Limitata - S.c.a r.l.; 7. Edilizia 3A Srl; 8. GRUPPO GE.DI. Srl; 9. Società Cooperativa E.CO; 10. MR COPERTURE Srl; 11. Edil Co. S.r.l.; 12. EDILNOVA di Zillio Paolo; 13. DIPE Costruzioni Srl; 14. GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile); 15. RODOLICO PIETRO; 16. IMPRESA OLIVOTTO Srl; 17. EDILSTRADE MONTEBELLO Srl; 18. AMADI FABIO Srl.

**Offerte pervenute (n. 2):** 1. A.T.I. TECNICA EDILE PROJECT Srl (capo-gruppo) e DE ZOTTI IMPIANTI Srl (mandante), 2. GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 19.11.2019 alle ore 09:32.

**PRESENTI:** nessuno.

**SVOLGIMENTO:**

La Commissione di gara è composta dai Signori:

- |    |              |        |           |
|----|--------------|--------|-----------|
| 1) | Presidente:  | Marzio | Ceselin   |
| 2) | Commissario: | Danilo | Smocovich |
| 3) | Commissario: | Anna   | Zanetti   |

Funge da Segretario la Sig.ra Anna Zanetti

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione DD n. 2078 del 30/09/2019 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n. 76/2019 - lavori di "PON METRO 2014-2020 Operazione VE 4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La commissione verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 15.3 lettera o) della lettera d'invito, siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Tutte e due le imprese esaminate hanno prodotto la documentazione richiesta nella lettera d'invito, pertanto il Presidente procede alle operazioni di valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi. Essendo i concorrenti in un numero inferiore a cinque non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ma l'appalto viene aggiudicato all'offerta con il prezzo più basso e comunica la seguente graduatoria:

<b>Denominazione Ditta</b>	<b>Percentuale Ribasso</b>
----------------------------	----------------------------

GPT S.c. a r.l.	15.634%
ATI: TECNICA EDILE PROJECT Srl (capogruppo) e DE ZOTTI IMPIANTI Srl	13.163%

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto per la GARA N. 76/2019 - C.I. 14078 - Lavori di "PON METRO 2014-2020 Operazione VE 4.2.1.a\_2. Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano" CIG 8050094BB6, CUP F72D18000020007 all'impresa GPT S.c. a r.l. (General Public Tender Consorzio Stabile) C.F. e P.I. n. 07879770969, con il ribasso del 15,634%, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La commissione prende atto che l'impresa GPT S.c. a r.l. ha dichiarato che intende subappaltare alcune lavorazioni riconducibili alla Cat. Prevalente OG1 e alla Cat. OG11, nei limiti previsti dalle leggi vigenti, come da dichiarazione in data 13.11.2019.

La seduta termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

F.to Dott. Marzio Ceselin

F.to Sig. Danilo Smocovich

F.to Sig.ra Anna Zanetti - con funzioni anche di segretario



CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Progetti Strategici, Ambientali e Politiche Internazionali e di Sviluppo

Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

Venezia, 08 gennaio 2020  
Protocollo: vedi numero gestionale

**Oggetto:** PDD 2019/3003 - PON METRO 2014-2020 - Operazione VE4.2.1.a\_2 CUP F72D18000020007 - C.I. 14078 Gara n. 76/2019 - Procedura negoziata per lavori di "Intervento di recupero dell'edificio polifunzionale di Asseggiano". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori alla ditta: GPT S.c.a r.l. General Public Tender Consorzio Stabile, impegno di spesa e relativo accertamento in entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 - **Visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro**

Nell'ambito della funzione di autocontrollo dell'OI, prevista dall'atto di delega dell'Autorità di Gestione del PON Metro, rep. 18861 del 23/05/2016, all'art. 5, par. 4, lett. c, si esprime il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa, prevista dalla determinazione in oggetto, nell'ambito del PON Metro 2014-2020.

LA DIRIGENTE  
Paola Ravenna

*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.*