



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14313 - Gara n. 43/2019 - 2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione lavori all'associazione temporanea d'impresa Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. - Radar s.r.l. , relativo impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2003 del 12/09/2019

Determinazione (DD) n. 1985 del 17/09/2019

Fascicolo 2019.I/8/1.3 "POSTA IN USCITA"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 13/09/2019.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 17/09/2019.

Comune di Venezia
SETTORE EDILIZIA COMUNALE E SCOLASTICA
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole
Responsabile del Procedimento
ing. Marco Buranelli

Fascicolo 2017.XI/2/1.857

PDD del DD del

D E T E R M I N A Z I O N E

Oggetto: C.I. 14313 - Gara n. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione lavori all'associazione temporanea d'imprese Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. - Radar s.r.l., relativo impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 22/11/2018, esecutiva e con determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019, sono stati approvati i progetti, rispettivamente, definitivo ed esecutivo, relativi a "2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano", comportante una spesa complessiva di

€ 1.375.500,00 oneri fiscali compresi, di cui € 999.937,58 oneri fiscali esclusi, quale importo complessivo dell'appalto, così suddiviso: € 923.645,52 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 76.292,06 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con il seguente quadro economico di spesa:

Cod.Proc: 14313 Oggetto: 2.11.1 AMBIENTE E TERRITORIO- EDILIZIA SPORTIVA VENEZIA E ISOLE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DEL CENTRO STORICO E DELLE ISOLE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura		0,00
a corpo	923.645,52	a corpo	76.292,06	
in economia		in economia		
totale	923.645,52	totale	76.292,06	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
999.937,58	10	99.993,76

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	152.000,00			152.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	16.895,94			16.895,94
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	50.673,97			50.673,97
7b) spese tecniche (incentivi)	19.998,75			19.998,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	4.000,00			4.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	32.000,00			32.000,00
totale	275.568,66			
12) IVA	99.993,76			
totale a disposizione	375.562,42			
totale complessivo	1.375.500,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.099.931,34
somme a disposizione (o.f.c.)	255.569,91
incentivi	19.998,75
totale complessivo	1.375.500,00

con la citata determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara;

Preso atto che, come risulta dal verbale di gara n.1 del 18 giugno 2019:

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme di legge;

- i due avvisi di Rettifica sono stati pubblicati all'Albo Pretorio;

- entro il termine stabilito dalla lettera d'invito e cioè entro le ore 12.00, del giorno 17/06/2019, sono pervenute quattro offerte;

- si è regolarmente riunito il seggio di gara e il Presidente, nominato dal Vice Segretario Generale con disposizione PG/2019/306906 in data 17/06/2019, ha provveduto a costituire il seggio di gara con atto PG/2019/ 306910 in data 17/06/2019, successivamente modificato con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

- nel corso della medesima seduta la Commissione ha proceduto a verificare la documentazione amministrativa dei concorrenti e a disporre il soccorso istruttorio a carico di tutti i concorrenti, per le motivazioni indicate nel medesimo verbale;

- nel corso della seduta successiva, in data 25/06/2019, come da verbale n.2, il seggio ha proceduto alla verifica delle integrazioni, presentate nei termini, e ammesso tutti i concorrenti alle fasi successive della gara;

- di seguito, nella stessa data, come risulta dal verbale di gara n. 2, concluse le operazioni con i componenti del Seggio di Gara, si è insediata la Commissione giudicatrice di gara i cui componenti sono stati nominati dal Presidente della Commissione con disposizione PG/2019/199601 del 15.04.2019, successivamente modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019, la quale ha proceduto all'apertura delle offerte tecnico-organizzative al solo fine di verificarne il contenuto.

Preso atto che:

- come risulta dal verbale di gara n. 3, nella stessa data, la commissione di gara si è riunita in seduta riservata per analizzare i contenuti di tutte le offerte tecniche presentate e procedere con la valutazione in base ai criteri indicati nel bando di gara;

- come risulta dal verbale di gara n. 4 in data 27/06/2019, la commissione di gara si è riunita nuovamente in seduta riservata per elaborare il confronto a coppie;

- in data 03/07/2019, come da verbale n.5, si è riunita la commissione di gara in seduta pubblica per dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica di ciascun concorrente, procedere all'apertura delle offerte economiche e delle offerte tempo presentate dai concorrenti ammessi, attribuendo i rispettivi punteggi che, sommati a quelli delle offerte tecniche, hanno determinato i punteggi finali;

- come risulta dal verbale da ultimo citato, per i lavori di cui in oggetto la commissione ha proposto al dirigente responsabile, l'aggiudicazione della gara indicata in oggetto all'associazione temporanea d'impresa Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 01817990276 e Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, con il punteggio pari a 95,157 su 100 e il ribasso dello 0,5%, e viene dato atto che l'offerta non risulta anomala in quanto l'offerta economica è inferiore alla soglia dei quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva all'associazione temporanea d'impresa Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 01817990276 e Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, con sede in Venezia, San Marco n.2407;

Considerato che detto intervento risulta inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, annualità 2018 e nell'elenco annuale, entrambi allegati alla previsione di bilancio 2018-2019-2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 21/12/2017 e che risulta anche inserito nel P.E.G. 2018-2020 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 31/01/2018.

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D. Lvo n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo.

Ritenuto necessario svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. Lvo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate e secondo quanto previsto dalle norme citate.

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 725 del 26/04/2018 è stata impegnata la somma di € 23.220,78 per incarico di progettazione, ridotto ad € 5.072,20 con determinazione dirigenziale n.2689 del 18/12/2018;

- con determinazione dirigenziale n. 2689 del 18/12/2018 è stata impegnata la somma di € 45.598,77 per incarico di progettazione;

- con determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019 sono stati impegnati € 3.544,96 di cui al punto B10) del quadro economico, per contributo ANAC, polizza assicurativa per i professionisti e spese di pubblicità, ridotte di € 2.500,00 con determinazione dirigenziale n.1392 del 24/06/2019;

- con determinazione dirigenziale n. 1642 del 26/07/2019 è stata impegnata la somma di € 30.7952,25 a titolo di incarico professionale;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14313 risulta così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2019	TOTALE Q.E.
Stanziato	5.075,20	1.370.424,80	1.375,500,00
Impegnato	5.075,20	77.438,98	

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013.

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento e al Responsabile dell'istruttoria.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011 n. 118.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 28 gennaio 2019 con la quale sono stati approvati il Piano della Performance 2019-2021 e il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale. n. 63 del 20 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021" e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e contabilità finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 Marzo 2001 n. 165, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- lo Statuto;

D E T E R M I N A

1. di approvare gli allegati verbali di gara redatti: n. 1 in data 18/06/2019, n. 2 e 3 in data 25/06/2019, n.4 in data 27/06/2019 e n.5 in data 03/07/2019, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi aggiudicare i lavori di "ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano" C.I. 14313 CUP F71E17000230001, /CIG 7895999082/ all'associazione temporanea d'impresa Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 01817990276 e Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289, con sede in Venezia, San Marco n.2407;
2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 919.027,29 al netto del ribasso d'asta dello 0,5% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 76.292,06 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 995.319,35 oneri fiscali esclusi;
3. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. L.gs n. 50/2016;
4. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. L.vo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per la ditta non aggiudicataria dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e comunque previa presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fidejussoria, rilasciata nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. L.vo n. 50/2016, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta;
5. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:

Cod.Proc: 14313 Oggetto: 2.11.1 AMBIENTE E TERRITORIO- EDILIZIA SPORTIVA VENEZIA E ISOLE: INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DEL CENTRO STORICO E DELLE ISOLE - PALESTRA LEO PERZIANO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	919.027,29	a misura	
		a corpo	76.292,06
in economia		in economia	
totale	919.027,29	totale	76.292,06

importo lavori al netto del ribasso del	0,500%	% IVA(*)	importo IVA
995.319,35		10	99.531,94

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	152.000,00			152.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	16.895,94			16.895,94
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	50.673,97			50.673,97
7b) spese tecniche (incentivi)	19.998,75			19.998,75
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	4.000,00			4.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	32.000,00			32.000,00
totale	275.568,66			
12) IVA	99.531,94			
totale a disposizione	375.100,60			
totale complessivo	1.370.419,95			

(*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
4.618,23	0,500	461,82	10	5.080,05	1.375.500,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.094.851,29
somme a disposizione (o.f.c.)	255.569,91
incentivi	19.998,75
totale complessivo	1.370.419,95

6. di impegnare a favore dell'associazione temporanea d'impresa Costruzioni e Restauri G. Salmistrari s.r.l. (capogruppo mandataria) C.F. e P.IVA 01817990276 e Radar s.r.l. (mandante) C.F. e P.IVA. 03369430289 la spesa complessiva di €. 1.094.851,29 (o.f.c.) per la voce lavori così suddivisa:

- € 300.000,00 (o.f.c.) al capitolo 23022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 016 "Impianti sportivi". Spesa finanziata con contributo dello Stato – Patto per Venezia, Bilancio 2019;

- € 794.851,29 (o.f.c.) al capitolo 23022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 016 "Impianti sportivi". Spesa finanziata con contributo dello Stato – Patto per Venezia, Bilancio 2020;

7. di impegnare la spesa di € 19.998,75 per incentivi di cui al punto 7b) del Quadro Economico, di cui all'art. 113 c. 1 del D.Lgs.n. 50/2016, al capitolo 23022/109 "Beni immobili", Codice Gestionale 016 "Impianti sportivi". Spesa finanziata con contributo dello Stato – Patto per Venezia, Bilancio 2019;

8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, al netto delle somme derivanti dal ribasso d'asta, risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2019	2020	TOTALE Q.E.
Stanzionato	5.075,20	397.437,73	967.907,02	1.370.419,95
Impegnato	5.075,20	397.437,73	794.851,29	

9. di disporre che l'accertamento di entrata avvenga a cura della direzione finanziaria secondo i principi di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011;
10. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni.
11. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016 in capo al concorrente aggiudicatario, in considerazione della possibilità di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, dovendo prevedere la consegna degli stessi entro la prossima stagione di avvio dell'attività sportiva;
12. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
13. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata

formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione definitiva, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

All.: - Verbale di gara e allegati



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2019 / 2003

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2019	2019					23022 109	2060201

Numero	Data
-----	-----
5812	13/09/2019

PROPOSTA DETERMINAZIONE	2003 12/09/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1002003 12/09/2019

C.I. 14313 - Gara n. 43/2019 - 2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione lavori all'associazione temporanea

Soggetto

Importo :	19.998,75	Previsione :	5.890.050,50
		Impegnato :	3.906.346,09
		Differenza :	1.983.704,41

Finanziamento : 022 .003 CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

23022 109 / 2019

BENI IMMOBILI

2019

2019

Numero OG

268

Data

19/04/2019

Perfezionata

☒

Delibera

2019

3851

Tipo

10

Numero

903

Data

24/04/2019

Soggetto

CI 14313: "2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isc. Interv.

Imputaz. bilancio di gestione

Esercizio

2019

Capitolo

23022

109

Classificazioni

6

1

2

2

Imputaz. bilancio di previsione

Esercizio

Capitolo

Piano dei Conti Finanziario SIOPE

CIG

2

2

1

9

16

Impianti sportivi

Centro di costo

CUP

F71E17000230001

COFOG

81

Ccd. transazione europea

8

Ufficio BIL

ENTRATE A SPECIFICA DESTINAZIONE

FPV di gestione

Esercizio

Capitolo

FPV di previsione

Esercizio

Capitolo

Descrizione

CI 14313: "2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isc. interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi

Note

G/1 MF

Totale Righe

1.319.745,98

Insertimento variazione storica

Righe obbligazione

Eser.	Data Esigibil.	Data Scad.	Importo Attuale	Importo iniziale	Tipo fin.	QE	Cespite	Note	Epr	Impegno
2019	31/12/2019		,00	1.321.281,07	PATTO	TOTN				
2019	31/12/2019		375,00	375,00	PATTO	DISP			2019	3671
2019	31/12/2019		669,96	669,96	PATTO	DISP			2019	3672
2019	31/12/2019		,00	2.500,00	PATTO	DISP			2019	3673
2019	31/12/2019		,00	,00	PATTO	DISPN				
2019	31/12/2019		30.795,25	,00	PATTO	DISP			2019	5127
2019	31/12/2019		300.000,00	,00	PATTO	LAV			2019	5811
2019	31/12/2019		19.998,75	,00	PATTO	ART18			2019	5812
2019	31/12/2019		,00	,00	PATTO	ECO			2019	5813
2020	31/12/2020		794.851,29	,00	PATTO	LAV		CIG 7895999082		
2020	31/12/2020		173.055,73	,00	PATTO	DISPN				

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	--	--	-----	-----
2019	2019					23022 109	2060201

Numero	Data
-----	-----
5811	13/09/2019

PROPOSTA DETERMINAZIONE	2003 12/09/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1002003 12/09/2019

C.I. 14313 - Gara n. 43/2019 - 2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione lavori all'associazione temporanea

Soggetto

Importo :	300.000,00	Previsione :	5.890.050,50
		Impegnato :	3.906.346,09
		Differenza :	1.983.704,41

Finanziamento : 022 .003 CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

23022 109 / 2019

BENI IMMOBILI

CERTIFICATO DI ACCERTAMENTO

Esercizio	EPF	T	C	Cap.	Art.	Cod.Mec.
-----	-----	-	--	-----	-----	-----
2019	2019	4	03	420135	265	4030708

Numero	Data
-----	-----
13288	13/09/2019

PROPOSTA DETERMINAZIONE	PDD	2003	12/09/2019
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	10	1002003	12/09/2019

C.I. 14313 - STATO - Gara n. 43/2019 - 2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano.

Soggetto :

Importo :	319.998,75	Previsione :	88.119.878,34
		Accertato :	47.528.332,64
		Differenza :	40.591.545,70

Finanziamento : 022 .003	CONTRIBUTI STATO - PATTO PER VENEZIA
--------------------------	--------------------------------------

Rif. delibera n. 1002003 del 12/09/2019

SPESE - Esercizio 2019

COMUNE DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA			PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2019
MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE			in aumento	in diminuzione	
06	MISSIONE 6 - POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO					
06.01	PROGRAMMA 1 - SPORT E TEMPO LIBERO					
06.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	8.927.382,88		967.907,02	7.959.475,86
		cassa	3.309.739,51			3.309.739,51
	TOTALE PROGRAMMA 1 - SPORT E TEMPO LIBERO	competenza	8.927.382,88		967.907,02	7.959.475,86
		cassa	3.309.739,51	0,00	0,00	3.309.739,51
	TOTALE MISSIONE 6 - POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO	competenza	8.927.382,88	0,00	967.907,02	7.959.475,86
		cassa	3.309.739,51	0,00	0,00	3.309.739,51
	TOTALE SPESA	competenza	8.927.382,88	0,00	967.907,02	7.959.475,86
		cassa	3.309.739,51	0,00	0,00	3.309.739,51

Rif. delibera n. 1002003 del 12/09/2019

SPESE - Esercizio 2020

COMUNE DI VENEZIA

COMUNE DI VENEZIA			PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020
MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE			in aumento	in diminuzione	
06	MISSIONE 6 - POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO					
06.01	PROGRAMMA 1 - SPORT E TEMPO LIBERO					
06.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	493.322,01	967.907,02		1.461.229,03
	TOTALE PROGRAMMA 1 - SPORT E TEMPO LIBERO	competenza	493.322,01	967.907,02		1.461.229,03
	TOTALE MISSIONE 6 - POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO	competenza	493.322,01	967.907,02	0,00	1.461.229,03
	TOTALE SPESA	competenza	493.322,01	967.907,02	0,00	1.461.229,03

Rif. delibera n. 1002003 del 12/09/2019

ENTRATA - Esercizio 2019

COMUNE DI VENEZIA

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2019
				in aumento	in diminuzione	
04	TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza				
04200	TIPOLOGIA 200 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	competenza	170.530.287,19		967.907,02	169.562.380,17
		cassa	70.881.753,89		0,00	70.881.753,89
4	TOTALE TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza	170.530.287,19	0,00	967.907,02	169.562.380,17
		cassa	70.881.753,89	0,00	0,00	70.881.753,89
	TOTALE ENTRATA	competenza	170.530.287,19	0,00	967.907,02	169.562.380,17
		cassa	70.881.753,89	0,00	0,00	70.881.753,89

Rif. delibera n. 1002003 del 12/09/2019

ENTRATA - Esercizio 2020

COMUNE DI VENEZIA

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020
				in aumento	in diminuzione	
04	TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza				
04200	TIPOLOGIA 200 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	competenza	45.022.573,04	967.907,02		45.990.480,06
4	TOTALE TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza	45.022.573,04	967.907,02	0,00	45.990.480,06
	TOTALE ENTRATA	competenza	45.022.573,04	967.907,02	0,00	45.990.480,06

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - CUP F71E17000230001 - CIG 7895999082.

VERBALE N.1

Data e luogo della seduta: 18/06/2019 ore 09:30 – presso Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019. Procedura aperta.

Estremi del bando: Data: 13/05/2019, PG/2019/0240031;

Estremi 1° avviso di rettifica: 15/05/2019, PG/2019/0244966;

Estremi 2° avviso di rettifica: 05/06/2019, PG/2019/0284888;

Estremi pubblicazione bando: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^ Serie speciale n. 55 del 13/05/2019, il Gazzettino e il Messaggero 15/5/2019 Albo Pretorio dal 13/05/2019 al 17/06/2019 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a cop-

pie".

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione: PG/2019/306906 in data 17/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2019/306910 in data 17/06/2019; modificato con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2019/199601 del 15.04.2019; modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019;

Offerte pervenute: 1. A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL; 2. ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL; 3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL; 4. ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l..

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 18/6/2019 alle ore 09:32.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara, previsto dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione DD n. 903 in data 24/04/2019 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

OFFERTA TECNICA PUNTI 80 (con applicazione soglia di sbarramento di 48 punti)

A1	Pregio tecnico dell'opera	PUNTI 50 di cui:
	A1.1 – Proposte migliorative relative alla alla durabilità attraverso un ciclo di protezione delle strutture metalliche della copertura e delle travi-parete per ottenere maggiori standard di durabilità	Punti 10
	A1.2 – Proposte migliorative relative al ciclo di verniciatura di finitura che consenta di dare maggior pregio estetico alle opere in acciaio della copertura e delle travi-parete	Punti 10
	A1.3 – Proposte migliorative relative a lavorazioni sul campo da gioco che migliorino	Punti 20

	l'omogeneità prestazionale e le caratteristiche di funzionalità e fruibilità tra le superfici del parquet nuovo e quelle del parquet esistente;	
	A1.4 - Proposte migliorative relative a lavorazioni che consentano la miglior fruizione possibile dell'edificio degli spogliatoi esistente	Punti 10
A2	Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere	PUNTI 30 di cui:
	A2.1 - Proposte migliorative relative all'organizzazione della commessa e del cantiere volte a ridurre le interferenze, i tempi di esecuzione nonché l'impatto delle lavorazioni	Punti 20
	A2.2 - Proposte migliorative relative alle modalità di realizzazione, approvvigionamento, movimentazione e montaggio dei manufatti di grandi dimensioni	Punti 10

OFFERTA ECONOMICA PUNTI 5

	Offerta economica	PUNTI 5
--	-------------------	----------------

OFFERTA TEMPO PUNTI 15

	Offerta tempo	PUNTI 15
--	---------------	-----------------

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione, siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva quanto segue:

- per l'A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL: mancanza della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutti i componenti il raggruppamento.
- per l'ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL: mancanza della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutti i componenti il raggruppamento; il certificato ISO della ditta Bertoldini risulta scaduto il 27/5/2019; la cauzione provvisoria presentata è riferita a beneficiario, oggetto e importo diverso da quanto richiesto al punto 11 del disciplinare di gara.
- per l'ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l.: mancanza del-

la dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutti i componenti il raggruppamento.

- per l'ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL: mancanza della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutti i componenti il raggruppamento.

I concorrenti perciò, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come indicato al punto 16.4 del disciplinare di gara, verranno invitati a perfezionare la documentazione incompleta.

Si procederà quindi ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio e i concorrenti verranno invitati a trasmettere, entro un termine stabilito, la documentazione richiesta.

Si procederà inoltre a convocare nuovamente il Seggio e i concorrenti per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio e l'apertura delle offerte tecniche.

La seduta pubblica termina alle ore 10:20.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

IL SEGGIO

f.to Sig. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - CUP F71E17000230001 - CIG 7895999082.

VERBALE N.2

Data e luogo della seduta: 25/06/2019 ore 08:30 – presso Servizio Gare e Contratti di Mestre, Viale Ancona n. 63, ex Carbonifera ;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019. Procedura aperta.

Estremi del bando: Data: 13/05/2019, PG/2019/0240031;

Estremi 1° avviso di rettifica: 15/05/2019, PG/2019/0244966;

Estremi 2° avviso di rettifica: 05/06/2019, PG/2019/0284888;

Estremi pubblicazione bando: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie speciale n. 55 del 13/05/2019, il Gazzettino e il Messaggero 15/5/2019 Albo Pretorio dal 13/05/2019 al 17/06/2019 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a copie".

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione: PG/2019/306906 in data 17/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2019/306910 in data 17/06/2019; modificata con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2019/199601 del 15.04.2019; modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019;

Offerte pervenute: 1. A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL; 2. ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL; 3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL; 4. ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l..

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 18/6/2019 alle ore 09:32.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara, previsto dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente del seggio apre la seduta, illustra i soccorsi istruttori attivati a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e rileva che tutte le imprese hanno prodotto la

documentazione richiesta, pertanto alle ore 8.45 si concludono le operazioni del Seggio di gara.

Alla stessa ora la Commissione di gara composta da: Dr. Marzio Ceselin Presidente, arch. Silvia Loreto – Componente, ing. Claudio Ficotto – Componente, in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici e Danilo Smocovich con funzioni di Segretario della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali – Settore Gare e Contratti, procede all'insediamento per le fasi successive della gara e all'apertura dell'offerta tecnica al fine di verificarne il contenuto.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

Agli elementi che costituiscono i parametri di valutazione tecnica, saranno attribuiti massimo 80 punti.

Il Presidente rileva che:

1. **l'A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL** ha presentato:

per il criterio A.1.1 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.1.2 - un documento di 3 facciate in formato A4

per il criterio A.1.3 - un documento di 7 facciate in formato A4

per il criterio A.1.4 - un documento di 5 facciate in formato A4

per il criterio A.2.1 - un documento di 2 facciate in formato A4

per il criterio A.2.2 - un documento di 2 facciate in formato A4

2. **l'ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL** ha presentato:

per il criterio A.1.1 - un documento di 2 facciate in formato A3 (4 faccia-

te in formato A4)

per il criterio A.1.2 - un documento di 2 facciate in formato A3 (4 facciate in formato A4)

per il criterio A.1.3 - un documento di 4 facciate in formato A3

per il criterio A.1.4 - un documento di 1 facciate in formato A3

per il criterio A.2.1 - un documento di 4 facciate in formato A3

per il criterio A.2.2 - un documento di 3 facciate in formato A3 (4 facciate in formato A4)

3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL ha presentato:

per il criterio A.1.1 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.1.2 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.1.3 - un documento di 6 facciate in formato A4

per il criterio A.1.4 - un documento di 1 facciate in formato A4

per il criterio A.2.1 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.2.2 - un documento di 2 facciate in formato A4

4. ATI COSTRUZIONI IANNINI Srl e ZIACA 2 Srl ha presentato:

per il criterio A.1.1 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.1.2 - un documento di 4 facciate in formato A4

per il criterio A.1.3 - un documento di 5 facciate in formato A4 + un documento in formato A3 + un documento in formato A3

per il criterio A.1.4 - un documento di 6 facciate in formato A4 + un documento in formato A3 + un documento in formato A3

per il criterio A.2.1 - un documento di 4 facciate in formato A4 + un documento di 2 facciate in formato A3

per il criterio A.2.2 - un documento di 6 facciate in formato A4

La seduta pubblica termina alle ore 9.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

IL SEGGIO

f.to sig. Danilo Smocovich

f.to sig.ra Flora Selmani

I COMMISSARI

f.to Arch. Simone Agrondi

f.to Arch. Cristina Guerretta.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti – Terraferma

GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - CUP F71E17000230001 - CIG 7895999082.

VERBALE N.3

Data e luogo della seduta: 25/6/2019 ore 9:30 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019. Procedura aperta.

Estremi del bando: Data: 13/05/2019, PG/2019/0240031;

Estremi 1° avviso di rettifica: 15/05/2019, PG/2019/0244966;

Estremi 2° avviso di rettifica: 05/06/2019, PG/2019/0284888;

Estremi pubblicazione bando: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie speciale n. 55 del 13/05/2019, il Gazzettino e il Messaggero 15/5/2019 Albo Pretorio dal 13/05/2019 al 17/06/2019 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a copie".

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione: PG/2019/306906 in data 17/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2019/306910 in data 17/06/2019; modificata con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2019/199601 del 15.04.2019; modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019;

Offerte pervenute: 1. A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL; 2. ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL; 3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL; 4. ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l..

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 18/6/2019 alle ore 09:32.

SVOLGIMENTO:

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche dei concorrenti. Per ciascun criterio di valutazione viene elaborato un quadro sinottico in rapporto alla documentazione esaminata, riportato all' allegato 1 al presente verbale.

La seduta termina alle ore 12.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to arch. Silvia Loreto

f.to ing. Claudio Ficotto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 43/2019. CI 14313. 2.11.1 Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano				
A1 Qualità che comprende anche le caratteristiche funzionali relativamente a:				
	A1.1 – Proposte migliorative relative alla durabilità attraverso un ciclo di protezione delle strutture metalliche della copertura e delle travi-parete per ottenere maggiori standard di durabilità. Punti 10 Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel seguente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le proposte di ottimizzazione delle soluzioni progettuali, rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base di gara, in termini di miglioramento della durabilità delle strutture in acciaio al fine di garantire migliore durabilità delle stesse. Potranno essere proposti trattamenti che, supportati da idonea documentazione specialistica, migliorino la durabilità degli elementi metallici, e non incompatibili con il previsto trattamento di protezione al fuoco. Criteri motivazionali di valutazione saranno valutate le soluzioni proposte che migliorino la durabilità delle strutture metalliche secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta	A1.2 – Proposte migliorative relative al ciclo di verniciatura di finitura che consenta di dare maggior pregio estetico alle opere in acciaio della copertura e delle travi-parete Punti 10 Il concorrente dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le proposte di ottimizzazione delle soluzioni progettuali, rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base di gara, in termini di miglioramento della resa estetica delle strutture in acciaio che in progetto vengono previste con vernice intumescente R60. Potranno essere proposti trattamenti che, supportati da idonea documentazione specialistica, migliorino la resa estetica degli elementi metallici. Criteri motivazionali di valutazione saranno valutate le soluzioni proposte che migliorino la qualità estetica delle strutture metalliche secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta	A1.3 – Proposte migliorative relative a lavorazioni sul campo da gioco che migliorino l'omogeneità prestazionale e le caratteristiche di funzionalità e fruibilità tra le superfici del parquet nuovo e quelle del parquet esistente Punti 20 Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel seguente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le proposte di ottimizzazione delle soluzioni progettuali, rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base di gara, al fine di garantire migliore omogeneità e continuità della pavimentazione sia in termini di resa tecnica alle sollecitazioni derivanti dall'attività sportiva sia in termini di resa estetica complessiva del campo da gioco. Criteri motivazionali di valutazione saranno valutate le soluzioni proposte che migliorino la qualità in termini di risposta della superficie pavimentata del campo da gioco alle sollecitazioni derivanti dall'attività sportiva e di percezione estetica della pavimentazione stessa, secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta	A1.4 – Proposte migliorative relative a lavorazioni che consentano la miglior fruizione possibile dell'edificio degli spogliatoi esistente. Punti 10 Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel seguente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all'interno dell'offerta tecnica, le proposte di ottimizzazione delle soluzioni progettuali, rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo posto a base di gara e relativo alla parte edilizia dei locali spogliatoio. Il progetto prevede che il corpo del fabbricato esistente, destinato a spogliatoi, sia ridotto in termini di superficie, al fine del necessario ampliamento del locale palestra. Il concorrente potrà proporre soluzioni migliorative finalizzate a garantire una maggiore funzionalità, fruibilità e qualità estetica del corpo spogliatoi rispetto al nuovo locale palestra con soluzioni compatibili con il futuro progetto di ampliamento del fabbricato evincibile dalle planimetrie del progetto generale. Criteri motivazionali di valutazione sarà valutata la qualità delle soluzioni proposte, e la compatibilità con il progetto generale e la compatibilità con il futuro ampliamento, secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta
1 CDF + INTESE	Prevista la zincatura a caldo, la verniciatura e il trattamento ignifugo.	Proposta la tinta micacea e la possibilità di colorazione RAL.	Proposta la sostituzione totale del parquet con uno nuovo in PVC. (taraflex)	Proposto gres porcellanato, nuove pareti, battiscopa e porte in laminato plastico.
2 CONTE	Prevista la zincatura a caldo, la verniciatura e il trattamento ignifugo.	Proposta la tinteggiatura a scelta.	Proposta la posa di un nuovo parquet con elementi di finitura da 22 mm sopra il parquet esistente. (play wood rubber)	Proposto il rifacimento degli intonaci ammalorati, la revisione degli infissi, delle finestre e delle porte; sono previste le verifiche dell'impianto elettrico e l'adeguamento dello stesso. E' proposto anche l'arredo degli spogliatoi
3 SALMISTRAR I + RADAR	Prevista la zincatura a caldo e la verniciatura e il trattamento ignifugo.	Proposta la tinteggiatura con colorazione a scelta.	Proposta la completa sostituzione del vecchio parquet e inserimento di un nuovo parquet con elemento di finitura da 22 mm. (play wood rubber)	Proposta la realizzazione di una nuova rampa esterna per l'accesso facilitato.
4 IANNINI + ZIACA 2	Prevista la zincatura a caldo, la verniciatura e il trattamento ignifugo.	Proposta la verniciatura con lo smalto acrilico.	Proposta una nuova pavimentazione con rifacimento del sottofondo anche della parte esistente e inserimento di un nuovo parquet con elemento di finitura da 20 mm. (play wood 6)	Proposta la realizzazione di due WC e la dotazione degli stessi e di un spogliatoio di aerazione meccanica. Proposta inoltre la sistemazione degli intonaci, la revisione dell'impianto elettrico e del manto di copertura.

GARA N. 43/2019. CI 14313. 2.11.1 Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano				
A2. Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere				
A2.1 – Proposte migliorative relative all’organizzazione della commessa e del cantiere volte a ridurre le interferenze, i tempi di esecuzione nonché l’impatto delle lavorazioni. Punti 20 I lavori interessano una struttura edilizia all’interno di un’area pertinenziale con le seguenti caratteristiche: - accesso all’area da un varco affacciato sulla pubblica via parallela alla banchina; - condivisione dell’accesso e di porzione di alcuni percorsi con altra attività sportiva. L’obiettivo di miglioramento dovrà essere teso a dimostrare: - il massimo contenimento del rischio di interferenza con la viabilità pubblica, di ridurre i tempi e di limitare i disagi derivanti da carico e scarico delle merci, migliorando aspetti organizzativi e logistici del cantiere; - il massimo contenimento del rischio di interferenza con l’utenza e l’attività della limitrofa palestra Nason. Criteri premianti saranno attribuiti alle soluzioni che contengano al massimo le tempistiche legate alla realizzazione in particolare dei lavori che sono oggetto di interferenza, valorizzando soluzioni di esecuzione dei lavori e movimentazioni dei materiali in archi temporali di minor presenza e fruizioni della pubblica via, come ad esempio: - movimentazioni notturne; - concentrazione delle lavorazioni al fine di limitare i rischi interferenziali anche ricorrendo a più turni lavorativi. Dalle soluzioni presentate non dovranno evincersi elementi riconducibili a quanto proposto nell’ ”Offerta Tempo”. Criteri motivazionali di valutazione saranno valutate le soluzioni migliorative proposte in merito all’organizzazione del cantiere e dei lavori, volte a garantire il contenimento dei tempi secondo i criteri meglio specificati sopra e secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta		A2.2 – Proposte migliorative relative alle modalità di realizzazione, approvvigionamento, movimentazione e montaggio dei manufatti di grandi dimensioni. Punti 10 Il concorrente, al fine di ottenere punteggio nel seguente sub-elemento di valutazione, dovrà illustrare, nello specifico paragrafo ad esso dedicato all’interno dell’offerta tecnica, le proposte di ottimizzazione delle soluzioni che intenderà adottare relativamente a quanto previsto dal sub elemento e riferito alle strutture metalliche e lignee di grandi dimensioni con particolare attenzione ai seguenti aspetti: - riduzione dei difetti di montaggio della struttura; - garanzia della conservazione delle finiture superficiali di travi lignee e metalliche. Criteri motivazionali di valutazione saranno valutate le soluzioni proposte che dimostrino le azioni migliorative secondo la seguente gradualità: • Bassa • Media • Alta		
1	CDF + INTESE	Proposto l’attracco con pontone in orario 5,00-7,00 e 21,00-24,00, la recinzione con pannelli OSB di altezza 4,00 m con materiale fonoassorbente e telo antipolvere. La carpenteria è movimentata in orario notturno con movieri. E’ previsto un sistema di allarme con operatività di 20 minuti e la pulizia della fondamenta.	Proposta la modellazione in 3D e la finitura in opera della verniciatura anche del legno.	

<div>2</div> <div>CONTE</div>	<div>Proposta la realizzazione di un rialzo in cls alleggerito a protezione della fondamenta e la movimentazione di materiali ingombranti di prima mattina o in orario notturno con i movieri.</div>	<div>Proposto l’approvvigionamento delle strutture metalliche ingombranti per fasi successive per limitarne la presenza in cantiere.</div> <div>Prevista la protezione con teli di nylon.</div>		
<div>3</div> <div>SALMISTRAR I + RADAR</div>	<div>Proposta la realizzazione di un massetto di sacrificio sulla pubblica via per proteggerla e la movimentazione prima delle 7,00 e in orario serale per le quantità non ordinarie.</div> <div>Prevista la recinzione sul perimetro con pannelli in vetroresina e telo antipolvere nonché pannelli fonoassorbenti mobili per le lavorazioni più rumorose.</div>	<div>Prevista la riduzione dei tempi di stoccaggio e l’uso di teli di protezione; prevista la nomina di un responsabile dell’approvvigionamento del materiale e la redazione di un piano di montaggio delle strutture.</div> <div>Proposto il preassemblaggio in officina delle opere di carpenteria metallica.</div>		
<div>4</div> <div>IANNINI + ZIACA 2</div>	<div>Proposto lo smontaggio del muro sulla fondamenta e la sua ricostruzione a fine lavori.</div> <div>Prevista la realizzazione di un nuovo pontile per facilitare i lavori.</div> <div>Disponibilità al lavoro notturno e ai doppi turni.</div> <div>Previsto l’uso di barriere antirumore.</div>	<div>Prevista la limitazione delle saldature in opera e l’arrivo degli elementi già verniciati e montati; individuata la gru automontante.</div>		

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti – Terraferma

GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - CUP F71E17000230001 - CIG 7895999082.

VERBALE N.4

Data e luogo della seduta: 27/6/2019 ore 14:30 – presso Servizio Gare e Contratti di Mestre, Viale Ancona n. 63, ex Carbonifera;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019. Procedura aperta.

Estremi del bando: Data: 13/05/2019, PG/2019/0240031;

Estremi 1° avviso di rettifica: 15/05/2019, PG/2019/0244966;

Estremi 2° avviso di rettifica: 05/06/2019, PG/2019/0284888;

Estremi pubblicazione bando: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie speciale n. 55 del 13/05/2019, il Gazzettino e il Messaggero 15/5/2019 Albo Pretorio dal 13/05/2019 al 17/06/2019 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a copie".

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:

PG/2019/306906 in data 17/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2019/306910 in data 17/06/2019; modificata con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2019/199601 del 15.04.2019; modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019;

Offerte pervenute: 1. A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL; 2. ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL; 3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL; 4. ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l..

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 18/6/2019 alle ore 09:32.

SVOLGIMENTO:

La Commissione, riunita in seduta riservata, procede alla valutazione delle offerte tecniche mediante il confronto a coppie e all'attribuzione dei coefficienti riportati nell'allegato n. 1 al presente verbale.

La seduta termina alle ore 16.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

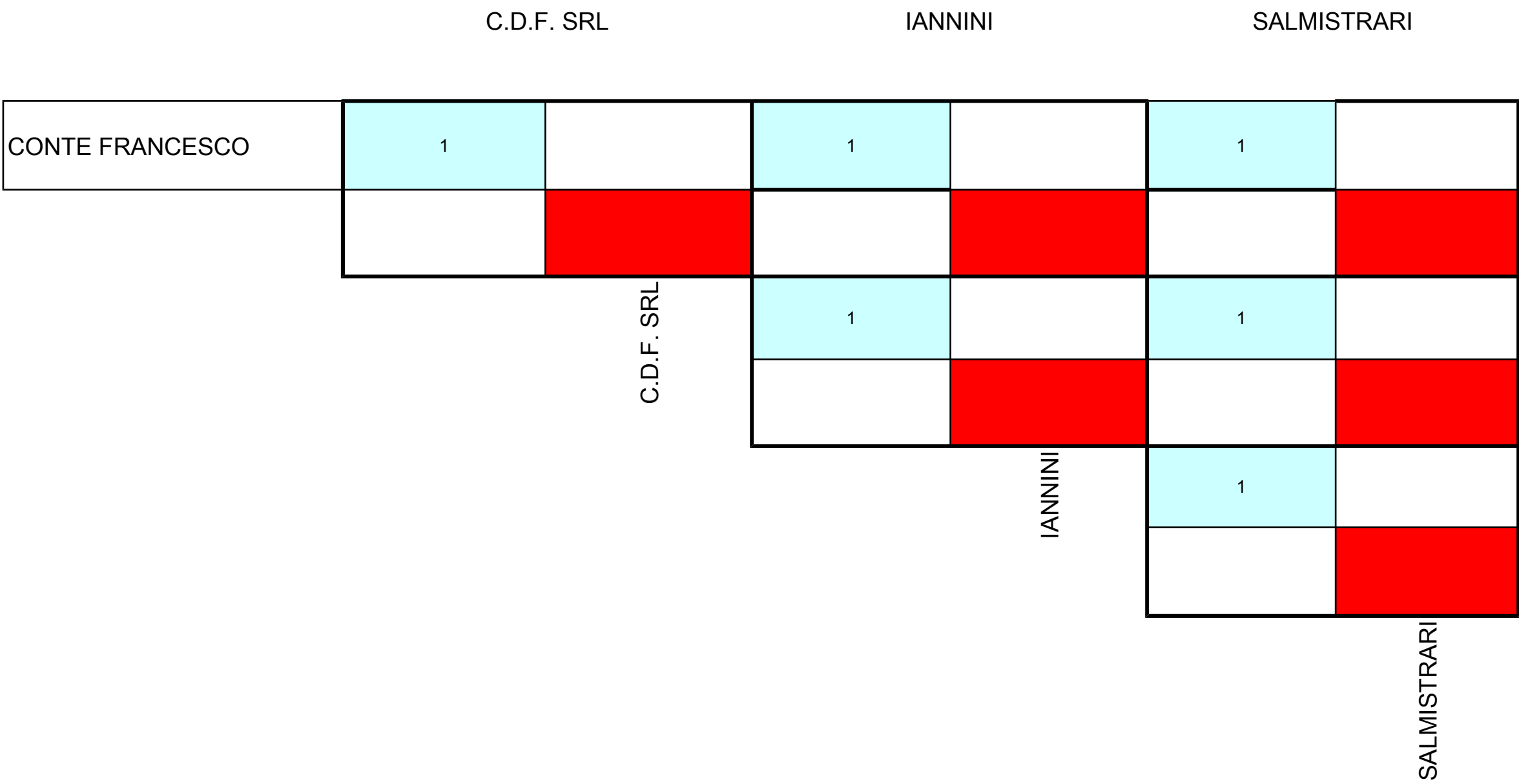
f.to arch. Silvia Loreto

f.to ing. Claudio Ficotto

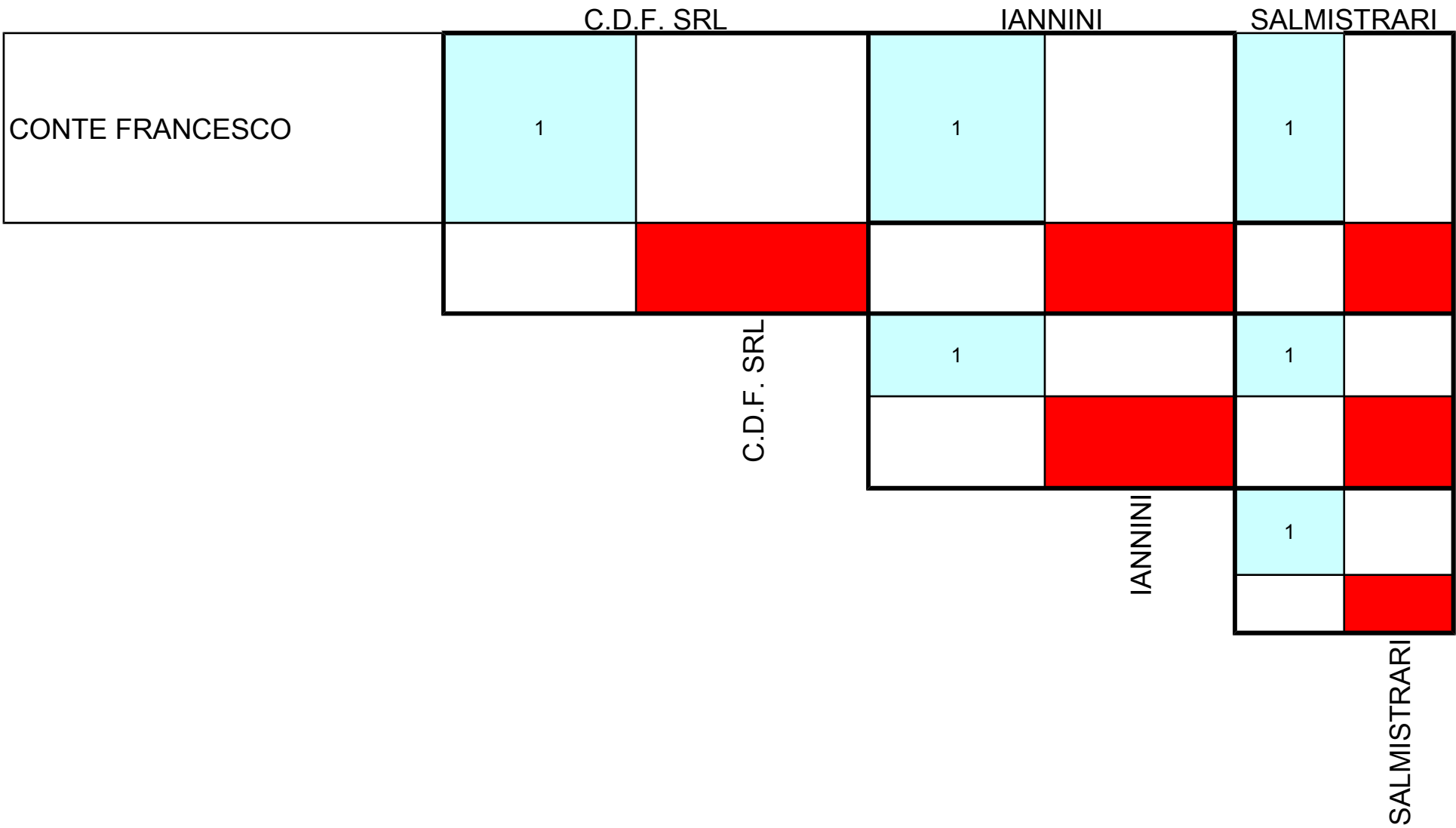
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 43/2019																					
GRADUATORIA FINALE																					
IMPORTO A BASE D'ASTA:											€ 923.645,52										
TECNICA										ECONOMICA											
SOGLIA DI ANOMALIA										64				16							
		B - OFFERTA TECNICA Max 80							TOTALE RIPARAMETRATO		C – OFFERTA ECONOMICA Max 5			offerta tempo max 15				Totale offerta economica	TOTALE Punteggio	ANOMALIA	
	DITTA	A11 10	A12 10	A13 20	A14 10	A21 20	A22 10	TOTALE		Soglia 48	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	riduzione percentuale tempo	media	coefficiente	punti offerta tempo			OFF TEC.	OFF ECO.
1	ATI CONTE FRANCESCO	10,000	10,000	6,667	5,556	8,571	6,667	47,460	56,952	AMMESSO	876.077,776	5,150	1,616	17,000	25,667	0,662	9,935	11,551	68,503	OK	OK
2	ATI CDF	10,000	10,000	0,000	2,222	8,571	6,667	37,460	44,952	NON AMMESSO	923.645,520		0,000		25,667	0,000	0,000	0,000	44,952	OK	OK
3	ATI IANNINI	10,000	10,000	13,333	10,000	0,000	10,000	53,333	64,000	AMMESSO	776.462,606	15,935	5,000	30,000	25,667	1,169	15,000	20,000	84,000	OK	SUPERIORE
4	ATI SALMISTRARI	10,000	10,000	20,000	0,000	20,000	6,667	66,667	80,000	AMMESSO	919.027,292	0,500	0,157	30,000	25,667	1,169	15,000	15,157	95,157	SUPERIORE	OK



ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3



ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3

CONTE FRANCESCO	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	

ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3

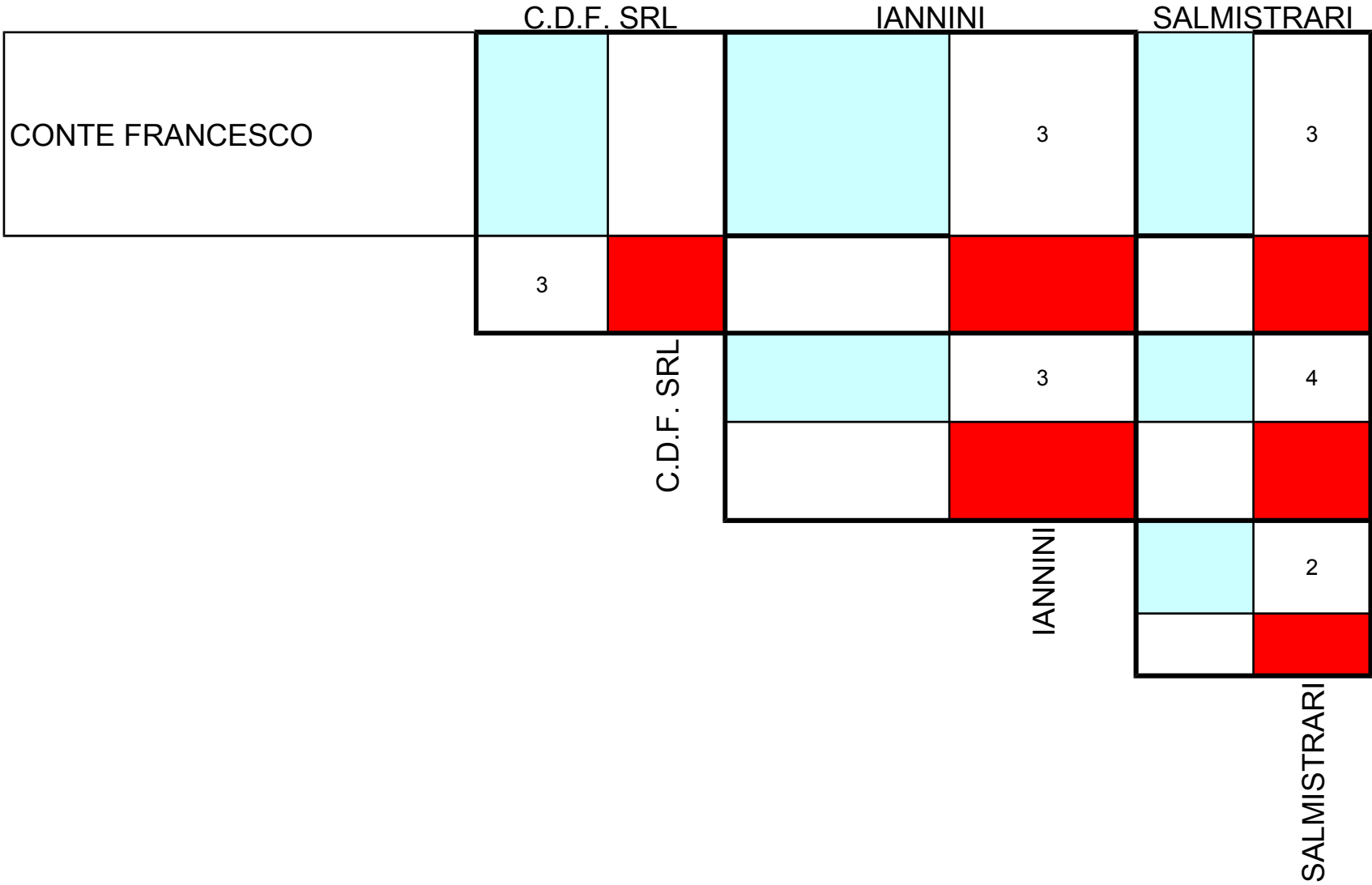
	C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
CONTE FRANCESCO	1	1	1
		1	1
			1

C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
1	1	1
C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
1	1	1
C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
1	1	1

ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3

CONTE FRANCESCO	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	

ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3



ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	0
ATI IANNINI	6
ATI SALMISTRARI	9

	C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
CONTE FRANCESCO			
		3	3
	3		
		3	4
	C.D.F. SRL	IANNINI	SALMISTRARI
			2

ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	0
ATI IANNINI	6
ATI SALMISTRARI	9

CONTE FRANCESCO	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	
				3		3
	3					
	C.D.F. SRL		3		4	
		IANNINI			2	
				SALMISTRARI		

ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	0
ATI IANNINI	6
ATI SALMISTRARI	9

	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	
CONTE FRANCESCO				3		
	2				3	
		C.D.F. SRL		3		
					2	
			IANNINI			
				3		
						SALMISTRARI

ATI CONTE FRANCESCO	5
ATI CDF	2
ATI IANNINI	9
ATI SALMISTRARI	0

	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	
CONTE FRANCESCO				3		
	2				3	
		C.D.F. SRL		3		
					2	
			IANNINI			
				3		
						SALMISTRARI

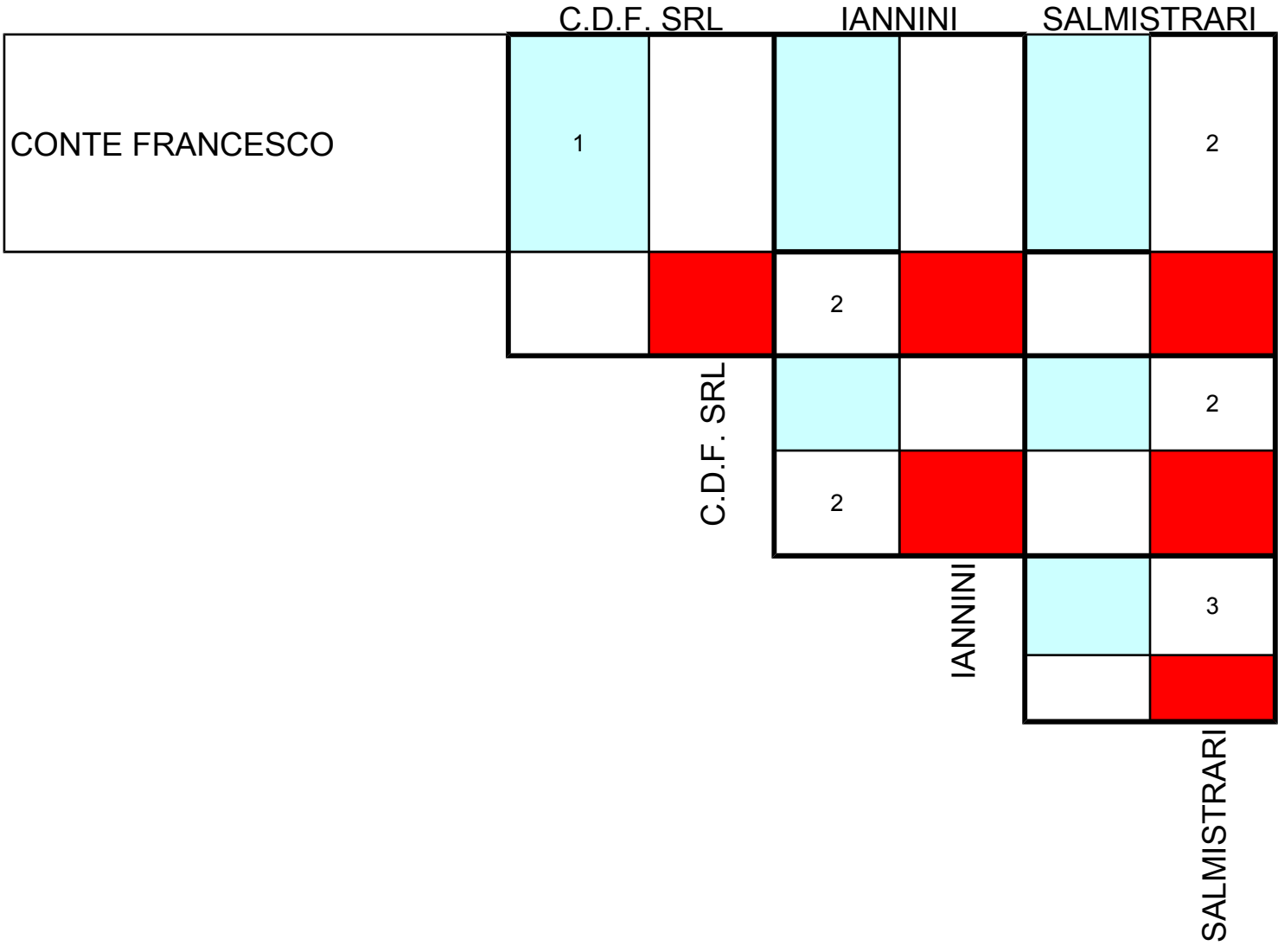
ATI CONTE FRANCESCO	5
ATI CDF	2
ATI IANNINI	9
ATI SALMISTRARI	0

CONTE FRANCESCO	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	
				3		
	2				3	
	C.D.F. SRL			3		
				2		
			IANNINI		3	
				SALMISTRARI		

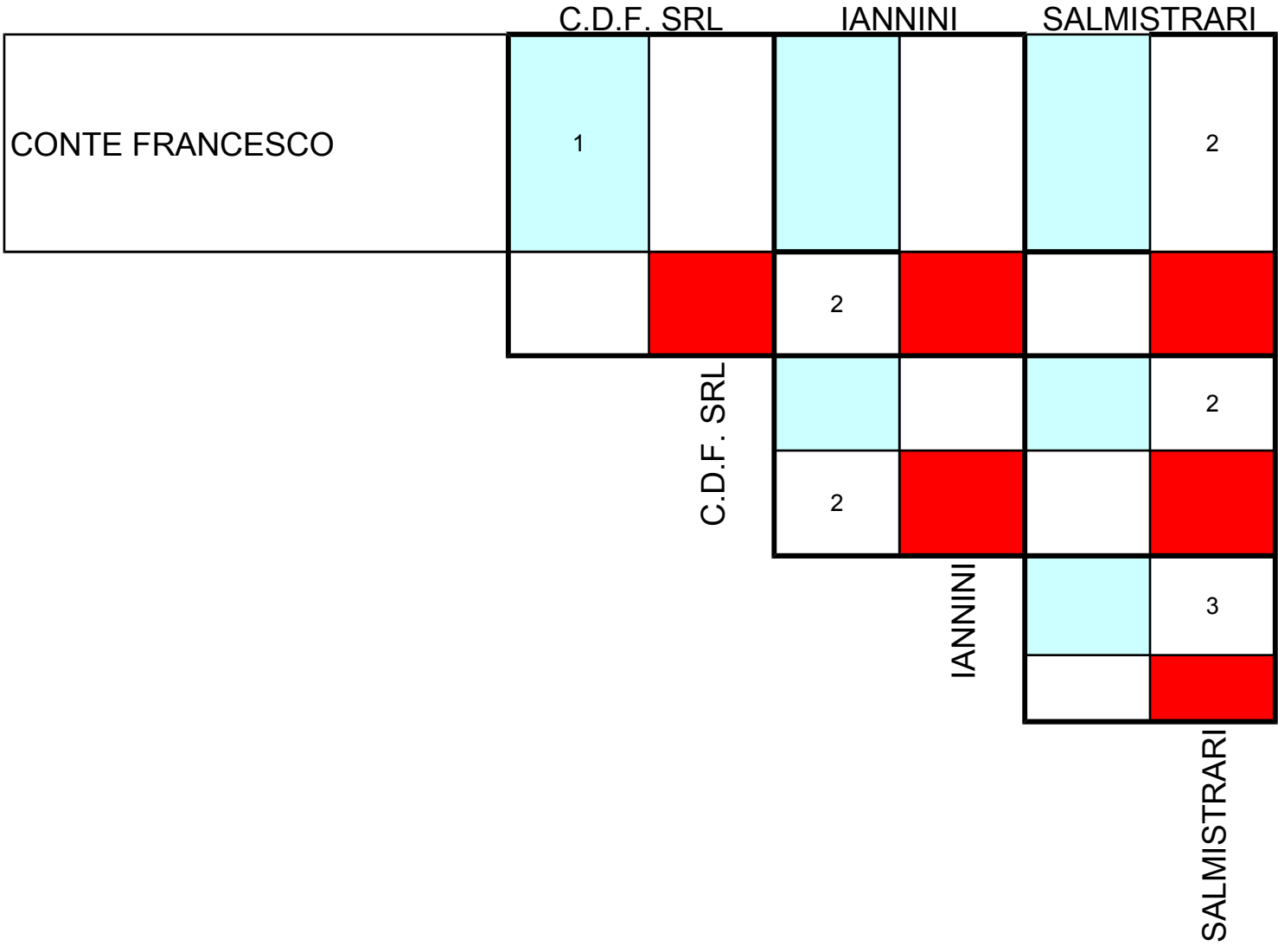
ATI CONTE FRANCESCO	5
ATI CDF	2
ATI IANNINI	9
ATI SALMISTRARI	0

CONTE FRANCESCO	C.D.F. SRL		IANNINI		SALMISTRARI	
	1				2	
			2			

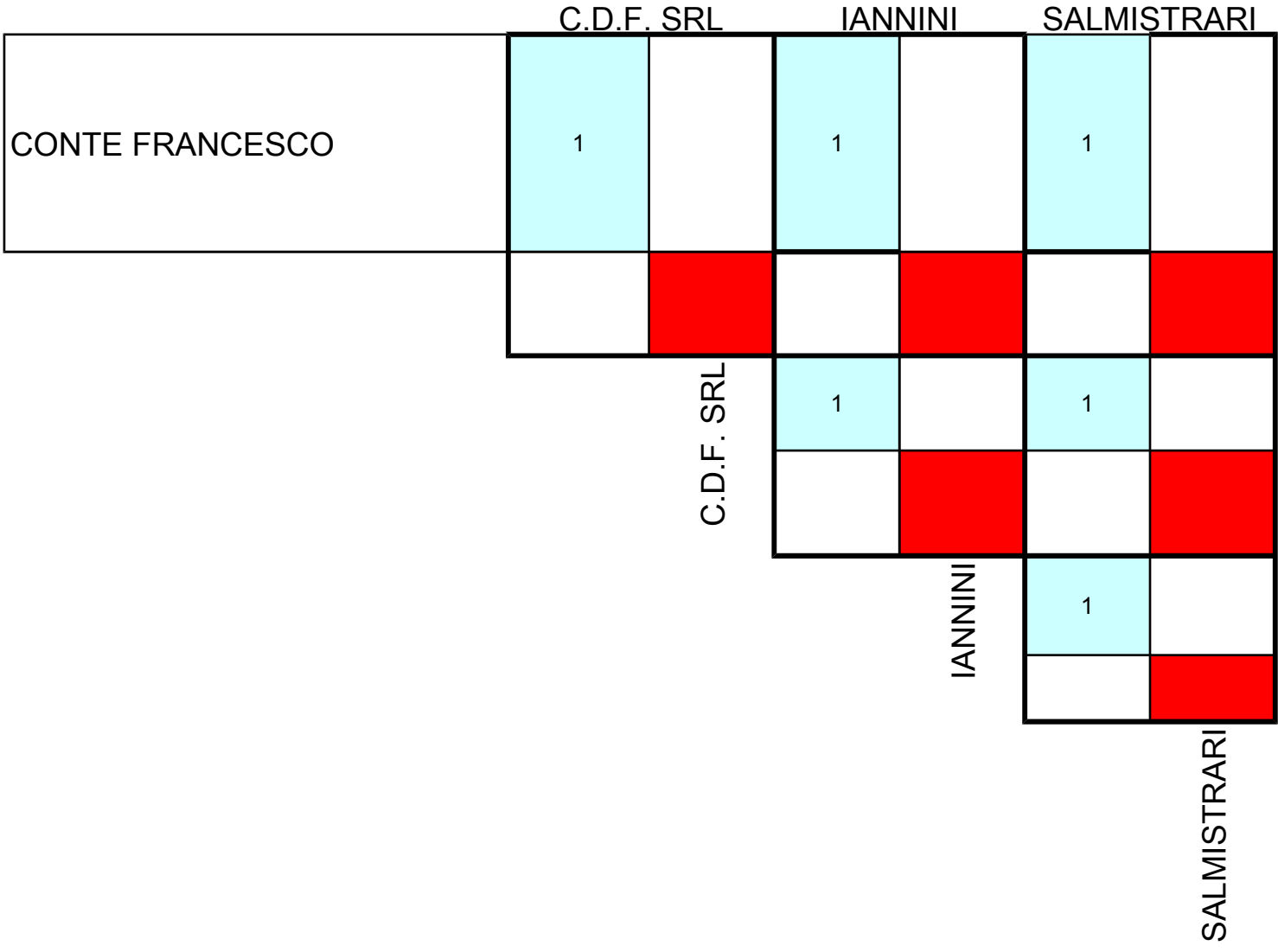
ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	0
ATI SALMISTRARI	7



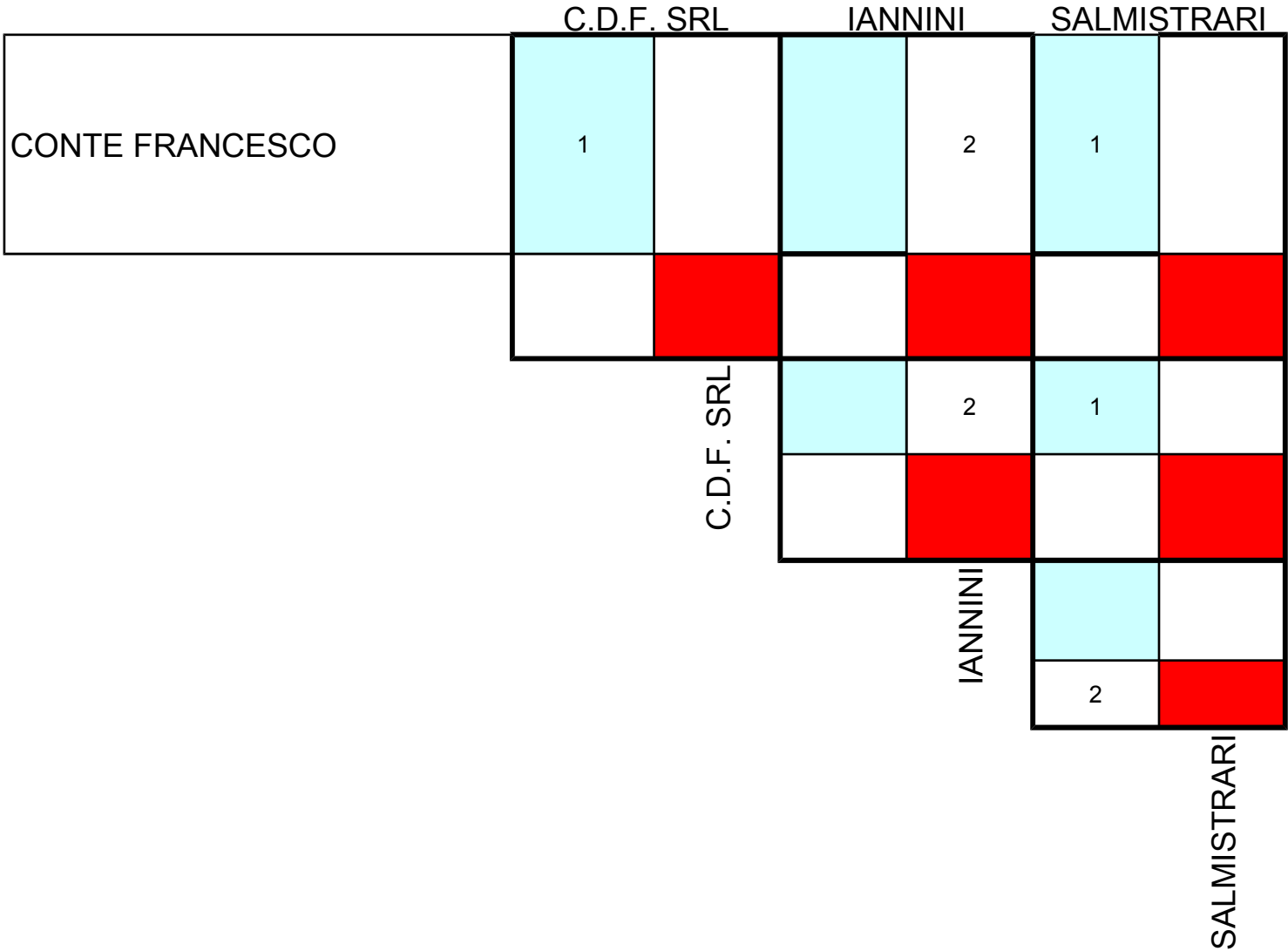
ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	0
ATI SALMISTRARI	7



ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	0
ATI SALMISTRARI	7



ATI CONTE FRANCESCO	3
ATI CDF	3
ATI IANNINI	3
ATI SALMISTRARI	3



ATI CONTE FRANCESCO	2
ATI CDF	2
ATI IANNINI	6
ATI SALMISTRARI	2

A11				10		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI CDF	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI IANNINI	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI SALMISTRARI	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
MAX				9,00		

A12				10		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI CDF	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI IANNINI	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
ATI SALMISTRARI	3,00	3,00	3,00	9,00	1,00	10,00
MAX				9,00		

A13				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	3,00	3,00	3,00	9,00	0,33	6,67
ATI CDF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATI IANNINI	6,00	6,00	6,00	18,00	0,67	13,33
ATI SALMISTRARI	9,00	9,00	9,00	27,00	1,00	20,00
MAX				27,00		

A14				10		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	5,00	5,00	5,00	15,00	0,56	5,56
ATI CDF	2,00	2,00	2,00	6,00	0,22	2,22
ATI IANNINI	9,00	9,00	9,00	27,00	1,00	10,00
ATI SALMISTRARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAX				27,00		

A21				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	3,00	3,00	3,00	9,00	0,43	8,57
ATI CDF	3,00	3,00	3,00	9,00	0,43	8,57
ATI IANNINI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATI SALMISTRARI	7,00	7,00	7,00	21,00	1,00	20,00
MAX				21,00		

A22				10		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CONTE FRANCESCO	3,00	3,00	2,00	8,00	0,67	6,67
ATI CDF	3,00	3,00	2,00	8,00	0,67	6,67
ATI IANNINI	3,00	3,00	6,00	12,00	1,00	10,00
ATI SALMISTRARI	3,00	3,00	2,00	8,00	0,67	6,67
MAX				12,00		

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti – Terraferma

GARA N. 43/2019 – 2.11.1. Ambiente e Territorio – Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - CUP F71E17000230001 - CIG 7895999082.

VERBALE N.5

Data e luogo della seduta: 3/07/2019 ore 9:00 – presso Servizio Gare e Contratti di Mestre, Viale Ancona n. 63, ex Carbonifera;

Data e luogo della seduta: 18/06/2019 ore 09:30 – presso Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 903 del 24/04/2019. Procedura aperta.

Estremi del bando: Data: 13/05/2019, PG/2019/0240031;

Estremi 1° avviso di rettifica: 15/05/2019, PG/2019/0244966;

Estremi 2° avviso di rettifica: 05/06/2019, PG/2019/0284888;

Estremi pubblicazione bando: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^ Serie speciale n. 55 del 13/05/2019, il Gazzettino e il Messaggero 15/5/2019 Albo Pretorio dal 13/05/2019 al 17/06/2019 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri

meglio specificati nel disciplinare di gara mediante il "confronto a copie".

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione: PG/2019/306906 in data 17/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2019/306910 in data 17/06/2019; modificata con PG/2019/0319800 in data 25/06/2019;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2019/199601 del 15.04.2019; modificata con PG/2019/335490 in data 03/07/2019;

Offerte pervenute: 1. A.T.I. C.D.F. SRL e INTESE SRL; 2. ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL; 3. ATI CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL e ETTORE BERTOLDINI SRL; 4. ATI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. e ZIACA 2 S.r.l..

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 18/6/2019 alle ore 09:32.

Convocazione: Data: 28/06/2019, PG/2019/0329017

PRESENTI: sig. Dario Frisoli, delegato dalla società C.D.F. srl.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

IL PRESIDENTE: Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI: Arch. Silvia Loreto, Arch. Alessandro Scarpa

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig. Danilo Smocovich

Il Presidente di commissione, in seduta pubblica, procede al riepilogo delle valutazioni delle offerte tecniche, allo sblocco telematico delle offerte economiche e delle offerte tempo pervenute e, di seguito, all'applicazione della formula prevista al punto 20.3 del disciplinare di gara per determinare il punteggio relativo all'offerta economica. Per l'offerta economica è previsto un punteggio massimo di cinque punti.

Il Presidente procede poi alla valutazione del contenuto dell'offerta tempo relativa alla riduzione percentuale ai termini di esecuzione dei lavori proposta, al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 15 punti, considerando che la durata complessiva dei lavori prevista in gg. 300 potrà subire una diminuzione massima pari al 30%.

La commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti riepilogati nella graduatoria dei concorrenti redatta dalla commissione e allegata al presente verbale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto GARA N. 43/2019 - 2.11.1. Ambiente e Territorio - Edilizia Sportiva Venezia ed Isole: interventi di ripristino funzionale presso gli impianti sportivi del centro storico e isole - Palestra Leo Perziano - C.I. 14313 - all'ATI COSTRUZIONI E RESTAURI G.SALMISTRARI SRL e RADAR SRL che ha ottenuto il punteggio di 95,157 su 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 919.027,292 dando atto che l'offerta non risulta anomala.

La ditta ha dichiarato di avvalersi del subappalto nei limiti dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to arch. Silvia Loreto

f.to arch. Alessandro Scarpa

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 43/2019																					
GRADUATORIA FINALE																					
IMPORTO A BASE D'ASTA:												€ 923.645,52									
TECNICA																			ECONOMICA		
SOGLIA DI ANOMALIA									64			16									
		B - OFFERTA TECNICA Max 80							TOTALE RIPARAMETRATO		C – OFFERTA ECONOMICA Max 5			offerta tempo max 15				Totale offerta economica	TOTALE Punteggio	ANOMALIA	
	DITTA	A11 10	A12 10	A13 20	A14 10	A21 20	A22 10	TOTALE		Soglia 48	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	riduzione percentuale tempo	media	coefficiente	punti offerta tempo			OFF TEC.	OFF ECO.
1	ATI CONTE FRANCESCO	10,000	10,000	6,667	5,556	8,571	6,667	47,460	56,952	AMMESSO	876.077,776	5,150	1,616	17,000	25,667	0,662	9,935	11,551	68,503	OK	OK
2	ATI CDF	10,000	10,000	0,000	2,222	8,571	6,667	37,460	44,952	NON AMMESSO											
3	ATI IANNINI	10,000	10,000	13,333	10,000	0,000	10,000	53,333	64,000	AMMESSO	776.462,606	15,935	5,000	30,000	25,667	1,000	15,000	20,000	84,000	OK	SUPERIORE
4	ATI SALMISTRARI	10,000	10,000	20,000	0,000	20,000	6,667	66,667	80,000	AMMESSO	919.027,292	0,500	0,157	30,000	25,667	1,000	15,000	15,157	95,157	SUPERIORE	OK