



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed isole e pronto intervento

Servizio Edilizia sportiva magistratura e sedi Venezia Centro storico ed isole

R.U.P.: Arch. Silvia Loreto

Fascicolo 2013.XI/2/1.147

PDD 45 DEL 13.01.2020

## **DETERMINAZIONE**

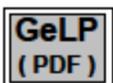
OGGETTO: C.I. 13305 - Gara n. 38/2019- Procedura aperta per lavori di "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia- II° Lotto Funzionale. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione lavori all'Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) d.lgs. 33/2013.

## **IL DIRIGENTE**

PREMESSO che:

- l'intervento in oggetto è finanziato a Bilancio 2019 per un importo complessivo di € 18.273.000,00, di cui € 12.536.000,00 oggetto di finanziamento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri Bando periferie per circa il 68,60%, € 4.637.000,00 oggetto di finanziamento da parte del Ministero della Giustizia per circa il 25,38%, € 1.100.000,00 con fondi del Comune di Venezia di Legge Speciale per circa il 6,02%.
- il Comune di Venezia ha partecipato al bando per la presentazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta approvato con Decreto Presidenza Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, di cui con D.P.C.M. 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria e il Comune di Venezia risulta utilmente posizionato al n. 113 della graduatoria.
- in data 23/03/2018 è stata registrata dalla Corte dei Conti la Convenzione per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, regolarmente sottoscritta tra il Sindaco di Venezia e la Presidenza del Consiglio dei Ministri, esecutiva dal 09/04/2018;

- per la parte di finanziamento relativa ai fondi del Ministero della Giustizia, con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 16 gennaio 2018 si approvava la bozza di protocollo d'intesa redatta congiuntamente tra il Ministero della Giustizia, Comune di Venezia e Demanio e si autorizzava il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso protocollo con il Ministero della Giustizia e l'Agenzia del Demanio; il protocollo d'intesa. Con nota pg. 94864 del 20 febbraio 2018 è stato restituito al Comune di Venezia il protocollo d'intesa firmato dalle tre parti.
  
- per la parte di finanziamento relativo ai fondi di legge speciale, il Consiglio comunale con deliberazione n. 63 del 20 dicembre 2018 avente ad oggetto Approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 ha stanziato ulteriori € 1.100.000,00
  
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 4 giugno 2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
  
- con determinazione dirigenziale n. 1752 del 14 settembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
  
- con determinazione dirigenziale n. 507 del 14 marzo 2019 si è provveduto ad approvare le modalità a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e di approvare l'aggiornamento del progetto esecutivo ai fini del bando di gara, con il seguente quadro economico:



## Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 12087

generato in data: 20/02/2019

Cod.Proc: 13305 Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - II° LOTTO FUNZIONALE

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	6.269.746,64	a misura			0,00
a corpo	8.469.116,12	a corpo	359.424,38		
in economia	148.002,41	in economia			
<b>totale</b>	<b>14.886.865,17</b>	<b>totale</b>	<b>359.424,38</b>		

importo a base di gara	15.246.289,55	% IVA(*)	10	importo IVA	1.524.628,96
------------------------	---------------	----------	----	-------------	--------------

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	30.824,55			30.824,55
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	276.106,69			276.106,69
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	797.468,60			797.468,60
7b) spese tecniche (incentivi)	243.940,63			243.940,63
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30.300,00			30.300,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	20.000,00			20.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	10.000,00			10.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	93.441,02			93.441,02
<b>totale</b>	<b>1.502.081,49</b>			
12) IVA				
<b>totale a disposizione</b>	<b>3.026.710,45</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>18.273.000,00</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	16.770.918,51
somme a disposizione (o.f.c.)	1.258.140,86
incentivi	243.940,63
<b>totale complessivo</b>	<b>18.273.000,00</b>

- con la citata determinazione n 507 del 14 marzo 2019 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale di gara n° 1 in data 06 giugno 2019 il bando di gara e gli avvisi di rettifica sono stati pubblicati nelle forme di legge;

Preso atto che, rispetto a quanto contenuto nella determinazione a contrattare, gli importi delle opere a corpo e misura sono così rideterminati nel bando pubblicato: a corpo € 8.615.185,12 a misura € 6.123.677,64 per un totale complessivo di € 14.738.862,76;

entro il termine stabilito dal bando di gara e dall'avviso di proroga e cioè entro le ore 12.00 del giorno 05 giugno 2019 sono pervenute numero 10 offerte;

nel corso della prima seduta di gara del 06/06/2019, come risulta dal verbale di gara n. 1, si è regolarmente riunito il seggio di gara il cui Presidente è stato nominato dal Vice Segretario Generale con disposizione in data 05/06/2019, Protocollo n° 2019.284632 e i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente di Gara, PG/2019/284667 del 05/06/2019;

nel corso della medesima seduta, è stata verificata la documentazione amministrativa di nove concorrenti, aggiornando la seduta al 07/06 per ultimare l'esame della documentazione amministrativa;

nella seconda seduta pubblica del 07/06, come risulta dal verbale di gara n° 2, il seggio di gara ha terminato l'esame della documentazione amministrativa di tutti e 10 i concorrenti, ha disposto il soccorso istruttorio per nove concorrenti che hanno presentato documentazione non conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e ammesso 1 concorrente alle successive fasi della gara, per le motivazioni indicate nel medesimo verbale;

nella seduta pubblica del 20/06, come risulta dal verbale n°3, ha iniziato ad esaminare i soccorsi istruttori;

nella seduta pubblica del 21/06/2019 ore 9.30, come risulta dal verbale di gara n. 4, il Seggio di gara ha proseguito la verifica della documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio e si è aggiornata al 26/06/2019;

nel corso della seduta del 26/06/2019 (ore 9.30) come risulta dal verbale n° 5, si è conclusa la verifica della regolarità dell'integrazione della documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio ed ammesso tutti i concorrenti alle fasi successive della gara e di seguito, alle ore 10.00, come indicato nel verbale n.6, si è riunita la Commissione, nominata con disposizione del Presidente in data 26/06/2019, Protocollo 2019/322717, che ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche;

Nel corso delle sedute riservate del 26/06, 22/07, 07/08, 29/08, 02/09 e 04/09 come risulta dai verbali di gara nn° da 7 a 12, la Commissione ha proceduto ad esaminare le offerte tecniche;

Nel corso della seduta pubblica del 09 settembre 2019, come risulta dal verbale n° 13, la Commissione ha proceduto a:

- escludere i concorrenti: INTERCANTIERI VITTADELLO SPA, C.M.S.A., COBAR SPA,

CONSORZIO STABILE RESEARCH, ATS SRL, per aver ottenuto, nell'offerta tecnica, un punteggio inferiore alla soglia minima prevista dal disciplinare di gara;

- all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, a formulare la graduatoria in ordine decrescente in base alle offerte presentate ed a calcolare la soglia dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

- a formulare la proposta di aggiudicazione al raggruppamento temporaneo d'impresе CLEA S.C. - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI (MANDATARIA), SECIS S.R.L., ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L., MA.FRA. GESTIONI S.R.L., SO.GE.DI.CO. S.R.L. che ha ottenuto un punteggio di 99,238 su 100;

VISTO che il Presidente della commissione con nota in data 11/09/2019, PG/2019/0449514, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 28/10/2019, PG/2019/0543239, ha comunicato di ritenere congrua l'offerta;

PRESO ATTO che con la sopracitata determinazione n. 507 del 14 marzo 2019 è stata impegnata la somma di € 800,00 per contributo ANAC;

PRESO ATTO inoltre che

- con determinazione dirigenziale n.1585/2017 è stata impegnata la somma complessiva di euro 322.704,31 (o.f.c.) per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva opere strutturali ed impiantistiche;

- con determinazione dirigenziale n.2034 del 20/12/2017 è stata impegnata la spesa complessiva presunta di € 21.986,10 per il servizio di indagini strutturali;

- con determinazione dirigenziale n. 2147 del 29/12/2017 è stata impegnata la spesa complessiva di € 15.155,50 per il servizio di consulenza acustica per il progetto definitivo;

- con determinazione dirigenziale n. 709 del 19/04/2018 è stata impegnata la somma di € 44.409,93 (o.f.e p.c.) per l'incarico di supporto al RUP per la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva;

- con determinazione dirigenziale n. 1531 del 16/08/2018 è stata impegnata la somma presunta di € 3.660,00.= (oneri fiscali compresi) per l'incarico di redazione della relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

- con determinazione dirigenziale n. 1532 del 16/08/2018 è stata impegnata la somma presunta di € 8.838,46.= (oneri fiscali compresi), per l'incarico di redazione della relazione geologica;

- con determinazione dirigenziale n. 1658 del 31/08/2018 è stata impegnata la somma complessiva di € 1.789,01=(o.p.f.c.) per il servizio di supporto specialistico per la redazione del Capitolato Speciale d'Appalto;

- con determinazione dirigenziale n. 1699 del 11/09/2018 è stata impegnata la somma presunta di € 109.758,68.= (o.f.e p.c.), per adeguamento corrispettivi professionali per le prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva ;

- con determinazione dirigenziale n. 968 del 03/05/2019 è stata impegnata la somma € 570,96 = (o.f.e p.c.) per l'incarico di lettura geoarcheologica dei sondaggi stratigrafici;

- con determinazione dirigenziale n. 1829 del 27/08/2019 è stata impegnata la somma di € 47.011,29 = ( o.f.c) per il servizio di indagine ambientale relative relazioni, piano operativo di bonifica;

Considerato che la spesa di € 15.485.085,37 o.f.c. al 10% per i lavori trova copertura, in proporzione rispetto ai finanziamenti di cui in premessa, e quindi nella misura di circa il 68,6% per € 10.622.768,67 al capitolo 12022/109 "Beni immobili", codice gestionale 019 "fabbricati ad uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato (Bando periferie), nella misura di circa il 25,38% al capitolo 12022/109 "Beni immobili", codice gestionale 019 "fabbricati ad uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato (Ministero della Giustizia), nella misura di circa il 6,02% al capitolo 11522/109 Beni immobili cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale" spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge speciale - parte capitale applicato al Bilancio 2019;

Considerato che detto impegno comporta la definizione del ribasso d'asta complessivo per € 1.285.833,13, per le medesime percentuali per € 882.081,52 quota parte ribasso contributo dello Stato (Bando periferie), € 326.344,45 quota parte ribasso contributo dello Stato (Ministero della Giustizia), € 77.407,15 quota parte ribasso sui fondi della Legge speciale per Venezia

Visto che

- la legge n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019) all'art. 1 commi dal 913 al 916 ridefinisce le risorse finanziarie da destinarsi al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia e le condizioni di attuazione;

- ai sensi dell'art. 1 c. 916 della legge n. 145 del 30/12/2018, in data 29 maggio 2019 è stata registrata dalla Corte dei Conti la convenzione di adeguamento della Convenzione per l'attuazione del Programma (decreto del Segretario Generale PCM del 8 aprile 2019);

- ai sensi dell'art. 2 comma 6 di suddetta convenzione adeguata "le risorse finanziarie derivanti dalle eventuali economie di gestione o comunque realizzate in fase d'appalto....sono revocate e rimangono

acquisite al fondo Sviluppo e coesione", per cui si determinano in € 882.081,52 la quota parte di suddette risorse a valere sul finanziamento "Bando periferie"

Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli incentivi per funzioni tecniche e a quanto previsto dal regolamento comunale recante norme e criteri applicativi al suddetto articolo, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 157 del 14/05/2019;

Considerato inoltre che non può trovare applicazione l'art. 3 comma 3 del regolamento comunale sopra citato, relativo alla destinazione del 20% di quanto accantonabile, all'acquisto di tecnologie innovative da parte dell'ente, in quanto l'art. 113 c. 4 esclude tale ipotesi in caso di risorse derivanti da finanziamenti a destinazione vincolata, come nel caso di specie;

Richiamato il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I.13305

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2020	Totale quadro economico
Stanziato	576.633,75	17.696.366,25	18.273.000,00
Impegnato	576.633,75	0,00	

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del D.Lgs. 23/06/2011 n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali e il successivo DPCM 28/12/2011;

- la nota prot. n. 521135 del 09.11.2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del intervento finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016 esecutiva dal 04/07/2016, l'aggiornamento del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC) 2017/2019, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 30 gennaio 2017;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.L.gs n. 50/2016;

- **VISTI:**

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D. Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art. 4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n.42” e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 “Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118;
- il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165”, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- il D.Lgs. 33/2013 avente per oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016, esecutiva dal 4 luglio 2016;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020/2022 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 28/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2019/2021 e Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;
- l'aggiornamento al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2019/2021, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 28/01/2019;
- la disposizione del Sindaco Prot. Gen.480582 del 27/09/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed isole e pronto intervento, della Direzione Lavori Pubblici alla sottoscritta Arch. Silvia Loreto

DETERMINA

1. di approvare gli allegati verbali di gara redatti in data 06/06/2019 n.1, 07/06/2019 n.2, 20/06/2019 n.3, 21/06/2019 n.4, 26/06/2019 n.5,6 e 7, 22/07/2019 n.8, 07/08/2019 n.9, 29/08/2019 n.10, 02/09/2019 n.11, 04/09/2019 n.12 e 09/09/2019 n.13 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi aggiudicare i lavori di "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia- II° Lotto Funzionale" CUP F71H17000120001, CIG 7839480F89, al raggruppamento temporaneo d'impresе: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l. e So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia), P.I. 00166600270;
2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 13.569.923,55 al netto del ribasso d'asta del 7,931% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 359.424,38 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 148.002,41 per lavori in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 14.077.350,34 oneri fiscali esclusi;
3. di prendere atto che , in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler costituire Raggruppamento temporaneo d'impresе;
4. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 93 del D. L.vo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per la ditta non aggiudicataria dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e comunque previa presentazione, da parte della stessa, di una garanzia fidejussoria, rilasciata nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. L.vo n. 50/2016, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta;
5. di approvare il seguente nuovo quadro economico:





## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 13005

generato in data: 18/12/2019

Cod.Proc: 13305 Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - II° LOTTO FUNZIONALE

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	13.569.923,55	a misura	
		a corpo	359.424,38
in economia	148.002,41	in economia	
<b>totale</b>	<b>13.717.925,96</b>	<b>totale</b>	<b>359.424,38</b>

importo lavori al netto del ribasso del 7,931%	% IVA(*)	importo IVA
14.077.350,34	10	1.407.735,04

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	30.824,55			30.824,55
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	276.106,69			276.106,69
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	797.468,60			797.468,60
7b) spese tecniche (incentivi)	243.940,63			243.940,63
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30.300,00			30.300,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	20.000,00			20.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	10.000,00			10.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	93.441,02			93.441,02
<b>totale</b>	<b>1.502.081,49</b>			
12) IVA			1.407.735,04	
<b>totale a disposizione</b>	<b>2.909.816,53</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>16.987.166,87</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla medesima voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
1.168.939,21	7,931	116.893,92	10	1.285.833,13	18.273.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	15.485.085,38
somme a disposizione (o.f.c.)	1.258.140,86
incentivi	243.940,63
<b>totale complessivo</b>	<b>16.987.166,87</b>

6. di impegnare la spesa di € 15.485.085,38 per la voce lavori CUP F71H17000120001, CIG 7839480F89 - nel seguente modo:

- per € 7.742.542,69 al capitolo 12022/109 "Beni immobili", bilancio 2020, cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato Bando periferie;

- per € 2.880.225,88 al capitolo 12022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato Bando periferie;
- per € 3.930.114,67 al capitolo 12022/109 "Beni immobili", Bilancio 2021, cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato Ministero della Giustizia;
- per € 932.202,14 al capitolo 11522/109 Beni immobili Bilancio 2021 cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale" spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge speciale - parte capitale, applicato a bilancio 2019;

7. di impegnare ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14/05/2019, l'importo di € 170.758,44 per il personale, applicando l'aliquota del 1,4% all'importo al netto di iva posto a base di gara pari a € 15.246.289,55= e applicando la relativa quota di attribuzione del 80%, con imputazione della spesa al capitolo:

per € 80.367,74 al cap.12022/109 "Beni immobili", Bilancio 2020, cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale" , spesa finanziata con contributo dello Stato Bando periferie;

per € 90.390,71 al cap. 11522/109 "Beni immobili" Bilancio 2021, cod. gest. 019 "fabbricati ad uso strumentale" spesa finanziata con Avanzo vincolato Legge speciale - parte capitale, applicato a bilancio 2019;

8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa il cronoprogramma finanziario del C.I. 13305 risulta il seguente:

Cronoprogramma finanziario	anni precedenti	2020	2021	totale
Stanziato	576.633,75	8.108.331,28	9.588.034,97	18.273.000,00
Impegnato	576.633,75	7.822.910,43	7.832.933,40	

9. di disporre che l'accertamento di entrata avvenga a cura della direzione finanziaria secondo i principi di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011;
10. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
11. di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Direttore  
ing. Simone Agrondi

All.: Verbali di gara

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2020 / 45

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2020	2020					12022 109	2020101

Numero	Data
<b>1614</b>	17/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	45 13/01/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1000045 13/01/2020

C.I. 13305 - ART80 Gara n. 38/2019 - Lavori di "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia- II° Lotto Funzionale. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione lavori all'Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c

Soggetto

Importo :	80.367,74	Previsione :	8.108.331,28
		Impegnato :	7.822.910,43
		Differenza :	285.420,85

Finanziamento : 022 .004                      CONTRIBUTI STATO - BANDO PERIFERIE

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**12022 109 / 2020**

BENI IMMOBILI



CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio	EPF	T	F	S	I	Cap. Art.	Cod.Mec.
2020	2020					12022 109	2020101

Numero	Data
<b>1613</b>	17/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	45 13/01/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	1000045 13/01/2020

C.I. 13305 - Gara n. 38/2019 - Lavori di "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia- II° Lotto Funzionale. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione lavori all'Associazione temporanea d'imprese: Clea s.c. - Coo

Soggetto

Importo :	7.742.542,69	Previsione :	8.108.331,28
		Impegnato :	7.822.910,43
		Differenza :	285.420,85

Finanziamento : 022 .004                      CONTRIBUTI STATO - BANDO PERIFERIE

Si attesta che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo

**12022 109 / 2020**

BENI IMMOBILI





CERTIFICATO DI ACCERTAMENTO

Esercizio	EPF	T	C	Cap. Art.	Cod.Mec.
2020	2020	4	02	420152 120	4020665

Numero	Data
<b>466</b>	17/01/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE	PDD	45	13/01/2020
DETERMINAZ. DEL DIRIGENTE	10	1000045	13/01/2020

C.I. 13305 - Lavori di "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici Giudiziari di Venezia- II° Lotto Funzionale.

Soggetto :

Importo :	7.822.910,43	Previsione :	8.108.331,28
		Accertato :	7.822.910,43
		Differenza :	285.420,85

Finanziamento : 022 .004                      CONTRIBUTI STATO - BANDO PERIFERIE

Rif. delibera n. 1000045 del 13/01/2020

## SPESE - Esercizio 2020

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020
				in aumento	in diminuzione	
02	MISSIONE 2 - GIUSTIZIA					
02.01	PROGRAMMA 1 - UFFICI GIUDIZIARI					
02.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	16.596.366,25		8.488.034,97	8.108.331,28
		cassa	16.300.000,00		8.488.034,97	7.811.965,03
	TOTALE PROGRAMMA 1 - UFFICI GIUDIZIARI	competenza	16.596.366,25		8.488.034,97	8.108.331,28
		cassa	16.300.000,00	0,00	8.488.034,97	7.811.965,03
	<b>TOTALE MISSIONE 2 - GIUSTIZIA</b>	<b>competenza</b>	<b>16.596.366,25</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>8.108.331,28</b>
		<b>cassa</b>	<b>16.300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>7.811.965,03</b>
09	MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE					
09.01	PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO					
09.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	55.520.595,79			55.520.595,79
		cassa	14.530.560,60		1.100.000,00	13.430.560,60
	TOTALE PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO	competenza	55.520.595,79			55.520.595,79
		cassa	14.530.560,60	0,00	1.100.000,00	13.430.560,60
	<b>TOTALE MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</b>	<b>competenza</b>	<b>55.520.595,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.520.595,79</b>
		<b>cassa</b>	<b>14.530.560,60</b>	<b>0,00</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>13.430.560,60</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>2.011.464.200,98</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>2.002.976.166,01</b>
		<b>cassa</b>	<b>1.893.876.764,68</b>	<b>0,00</b>	<b>9.588.034,97</b>	<b>1.884.288.729,71</b>

Rif. delibera n. 100045 del 13/01/2020

## SPESE - Esercizio 2021

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLE PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
02	MISSIONE 2 - GIUSTIZIA					
02.01	PROGRAMMA 1 - UFFICI GIUDIZIARI					
02.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	0,00	8.488.034,97		8.488.034,97
	TOTALE PROGRAMMA 1 - UFFICI GIUDIZIARI	competenza	0,00	8.488.034,97		8.488.034,97
	<b>TOTALE MISSIONE 2 - GIUSTIZIA</b>	<b>competenza</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>
09	MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE					
09.01	PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO					
09.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	9.330.642,00	1.100.000,00		10.430.642,00
	TOTALE PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO	competenza	9.330.642,00	1.100.000,00		10.430.642,00
	<b>TOTALE MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</b>	<b>competenza</b>	<b>9.330.642,00</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.430.642,00</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>1.746.340.776,77</b>	<b>9.588.034,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1.755.928.811,74</b>

## ALLEGATO DELIBERA DI VARIAZIONE DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO

Rif. delibera n. 100045 del 13/01/2020

## SPESE - Esercizio 2020

COMUNE DI VENEZIA

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020
				in aumento	in diminuzione	
09	MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE					
09.01	PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO					
09.01.02	TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	competenza	25.955.000,00	1.100.000,00		27.055.000,00
	TOTALE PROGRAMMA 1 - DIFESA DEL SUOLO	competenza	25.955.000,00	1.100.000,00		27.055.000,00
	<b>TOTALE MISSIONE 9 - SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</b>	<b>competenza</b>	<b>25.955.000,00</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.055.000,00</b>
	<b>TOTALE SPESA</b>	<b>competenza</b>	<b>76.196.362,66</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.296.362,66</b>

Rif. delibera n. 1000045 del 13/01/2020

## ENTRATA - Esercizio 2020

COMUNE DI VENEZIA

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2020
				in aumento	in diminuzione	
04	TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza				
04200	TIPOLOGIA 200 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	competenza	161.873.835,73		8.488.034,97	153.385.800,76
		cassa	130.310.525,72		8.488.034,97	121.822.490,75
4	<b>TOTALE TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>competenza</b>	<b>161.873.835,73</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>153.385.800,76</b>
		<b>cassa</b>	<b>130.310.525,72</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>121.822.490,75</b>
	<b>TOTALE ENTRATA</b>	<b>competenza</b>	<b>2.011.514.200,98</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>2.003.026.166,01</b>
		<b>cassa</b>	<b>1.922.449.171,23</b>	<b>0,00</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>1.913.961.136,26</b>

Rif. delibera n. 1000045 del 13/01/2020

## ENTRATA - Esercizio 2021

COMUNE DI VENEZIA

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2021
				in aumento	in diminuzione	
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CAPITALE	competenza	220.000,00	1.100.000,00		1.320.000,00
04	TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	competenza				
04200	TIPOLOGIA 200 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	competenza	9.181.115,14	8.488.034,97		17.669.150,11
4	<b>TOTALE TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>competenza</b>	<b>9.181.115,14</b>	<b>8.488.034,97</b>	<b>0,00</b>	<b>17.669.150,11</b>
	<b>TOTALE ENTRATA</b>	<b>competenza</b>	<b>1.746.340.776,77</b>	<b>9.588.034,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1.755.928.811,74</b>



**Attestazione conformità ai programmi**

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>	<i>Anno applicazione avanzo</i>	<i>Prov.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A6 111	Santa Croce - Cittadella della Giustizia	64	L. 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016	2019	PDD 45/2020	Impegnato	E 1.022.592,85	29-11
Z1 DRA	DEPOSITO RIBASSI ASTA	64	L. 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016	2019	PDD 45/2020	Programmato	E 77.407,15	29-11

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.1**

**Data e luogo della seduta:** 06/06/2019 ore 09.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9.

R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Riviero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** Sig.ra Bragato Serena in rappresentanza della ditta Guerato spa; il sig. Soldera Gianmaria in rappresentanza della ditta Setten Genesio spa.

### **SVOLGIMENTO**

Il Seggio di gara, previsto dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composto dai Signori

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il Sig. Barbara Calatrò .

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione DD 2675 del 17/12/2018 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n.38/2018 "Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Durante la verifica della documentazione amministrativa il Seggio rileva anomalie nelle seguenti ditte:

1. la documentazione amministrativa dell'A.T.I.: **A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l.**, Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. risulta carente:
  - dell'iscrizione alla categoria 9 classe D dell'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti dei cui al D.M. 3 giugno 2014 n. 120 per le lavorazioni OG2 e OS1 come richiesto al punto 13.1.7 del disciplinare di gara;
  - della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per i concorrenti: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l.;
2. la documentazione amministrativa dell'Associazione temporanea d'impresa: **Clea s.c.** - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. risulta carente della dichiarazione di iscrizione alla categoria 9 classe, rispettivamente, d e c, all'Albo Nazionale delle

imprese che effettuano la gestione dei rifiuti dei cui al D.M. 3 giugno 2014 n. 120 per le lavorazioni OG2 e OS21 come richiesto al punto 13.1.7 del disciplinare di gara, che non si evince dalla documentazione presentata;

3. la documentazione amministrativa della società **C.M.B.** Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi risulta carente della dichiarazione del subappaltatore Eurogeo s.r.l. relativa ai punti 9, 10, 13 e 14 della sezione D (Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato Membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore) del DGUE, in quanto non compilati;

4. la documentazione amministrativa del R.T.I.: **COBAR S.p.A.** (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l. risulta carente:

- della dichiarazione relativa al punto 8 della sezione D (Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato Membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore) del DGUE, in quanto non compilato, per il concorrente COBAR;

- della dichiarazione di cui al punto 11.3.4 del disciplinare di gara rilasciata dal garante per la cauzione provvisoria;

- della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutti i concorrenti e i subappaltatori;

5. la documentazione amministrativa del R.T.I. **Frimat S.p.A.**, C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H. risulta carente della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per il con-

corrente C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.P.A. e per il subappaltatore Maroso Ivo Enzo s.r.l.;

6. la documentazione amministrativa del **R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier** risulta carente della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per il subappaltatore KONE s.p.a;

7. la documentazione amministrativa del Raggruppamento temporaneo d'impresa: **Setten Genesio S.p.A.** (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.-coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l. risulta carente della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per i concorrenti Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l.;

8. la documentazione amministrativa del R.T.I.: **Intercantieri Vittedello S.p.A.** e Ocam s.r.l. risulta carente della dichiarazione per il subappaltatore Resin Proget s.r.l. dell'assenza, oltre che di fallimento, anche di liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale nel DGUE sezione C;

9. la documentazione amministrativa del concorrente **A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini** (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A risulta regolare e viene ammessa alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica viene sospesa e aggiornata al 07/06/2019 ore 9.00 per ultimare l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti.

La seduta pubblica termina alle ore 10.50.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.2**

**Data e luogo della seduta:** 07/06/2019 ore 09.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il Gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistradе Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9.

R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Riviero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Seggio di gara, previsto dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composto dai Signori

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il Sig. Barbara Calatrò .

Il Presidente fa presente che la seduta precedente del 06/06/2019 era stata sospesa per ultimare l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti.

Si prosegue quindi con l'apertura della documentazione dell'ultimo concorrente e cioè il Consorzio Research.

La documentazione amministrativa dell'A.T.I. **ReseArch** Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A. risulta carente:

- della dichiarazione relativa alla iscrizione all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti di cui al D.M. 3 giugno 2014 n. 120 per le lavorazioni in categoria OS1 in classe 9d come richiesto al

punto 13.1.7 del disciplinare di gara, dell'impresa F.Ili Gentile indicata come consorziata esecutrice, tale requisito non si evince dalla documentazione presentata;

- della documentazione del possesso del requisito relativo alla iscrizione all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti di cui al D.M. 3 giugno 2014 n. 120 per le lavorazioni in categoria OS21 in classe 9c;

- della dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c bis e c ter del d. lgs. 50/2016 per tutte le consorziate esecutrici indicate dal Consorzio RESEARCH fatta eccezione per Aicom s.r.l. nonché per tutti i subappaltatori;

- della dichiarazione per il subappaltatore Tecnostrutture s.r.l. dell'assenza, oltre che di fallimento, anche di liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale nel DGUE sezione C;

- della dichiarazione per il subappaltatore IFRAS s.p.a. circa la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 di cui al punto 5 della sezione D del DGUE;

- della dichiarazione nella istanza modello A della consorziata esecutrice Kairos s.r.l. l'impegno a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui al punto 19 del modello A e 15.20 del disciplinare di gara;

- della dichiarazione dei subappaltatori INCO s.r.l. e IFRAS s.p.a. per la categoria OG2 nel DGUE dell'iscrizione all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti di cui al D.M. 3 giugno 2014 n. 120

per le lavorazioni in categoria OG2 in classe 9d come richiesto al punto 13.1.7 del disciplinare di gara, dichiarato solo dall'ATI, in quanto non risulta nel DGUE dei subappaltatori né si evince dalla documentazione presentata;

- della dichiarazione completa ed esaustiva del subappaltatore SERVECO s.r.l. relativa agli illeciti professionali ed alle misure di autodisciplina adottate;

Si procede quindi ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio e i concorrenti vengono invitati a trasmettere la documentazione richiesta entro le ore 12.00 del 20/06/2019.

La seduta pubblica termina alle ore 10.50.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.3**

**Data e luogo della seduta:** 20/06/2019 ore 14.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistradе Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9.

R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Riviero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Presidente apre la seduta pubblica e illustra i soccorsi istruttori attivati a seguito delle verifiche effettuate nel corso delle prime due sedute di gara e comunica che le società interpellate: **1.** A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l.; **2.** Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l.; **3.** società C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi; **4.** R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l.; **5.** R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H.; **6.** A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A.; **7.** R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier; **8.** Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l.; **9.** R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l. hanno

provveduto ad integrare la documentazione come richiesto ed entro i termini indicati.

Le succitate società vengono perciò ammesse alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 15.30 e viene aggiornata per la conclusione dell'esame dei soccorsi istruttori.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.4**

**Data e luogo della seduta:** 21/06/2019 ore 09.00 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistradе Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9.

R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Riviero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Presidente apre la seduta e inizia ad illustrare il soccorso istruttorio dell'ultimo concorrente **10. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile** (mandataria) e Guerrato S.p.A. La documentazione integrativa presentata richiede un approfondimento giuridico, con particolare riferimento al possesso del requisito relativi all'iscrizione all'Albo dei gestori ambientali.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30 e viene aggiornata ad altra data.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.5**

**Data e luogo della seduta:** 26/06/2019 ore 9.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edificio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9.

R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Data la complessità delle integrazioni richieste e da valutare è stata stabilita un'ulteriore seduta per l'esame più attento della documentazione pervenuta, con particolare riferimento al concorrente n. 10.

Al termine delle valutazioni tutti gli operatori economici partecipanti vengono ammessi alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Dott. Michele Codemo

f.to Sig. Danilo Smocovich

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Barbara Calatrò

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.6**

**Data e luogo della seduta:** 26/06/2019 ore 10.00 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresе: Clea s.c. - Impresа Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresе: Setten Genesio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistradе Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich .

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

Come indicato al punto 17.1.1. del disciplinare di gara per i seguenti punti i concorrenti dovranno presentare:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità" :

A1.1 "proposte migliorative relative alla durabilità delle strutture metalliche non protette da vernice intumescente" : relazione ed eventuali schede tecniche in formato A4 per un massimo di 12 facciate.

A1.2 "proposte migliorative relative alle finestre interne" relazione ed eventuali schede tecniche in formato A4 per un massimo di 10 facciate ed elaborati grafici in formato A3 in numero non superiore a 6 facciate.

A1.3 "proposte migliorative per le finiture finalizzate al controllo del Tempo di Riverbero" relazione (verifica specialistica) in formato A4 di un massimo di 10 facciate.

A1.4 "proposte migliorative per le finiture finalizzate al controllo del Rumore degli Impianti" relazione (verifica specialistica) in formato A4 di un massimo di 10 facciate;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

A2.1 "proposte migliorative produzione del cantiere" cronoprogramma dei lavori in formato libero e in alcun modo riconducibile all' "OFFERTA TEMPO";

A2.2 "proposte migliorative delimitazione e cura estetica del cantiere" relazione ed eventuali schede tecniche in formato A4 per un numero massimo di 16 facciate ed elaborati grafici relativi alla recinzione in formato A3 per un numero massimo di 10 facciate.

A2.3 "accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti, abbattimento polveri e rumori, sistemi di sorveglianza" relazione ed eventuali schede tecniche macchinari in formato A4 per un massimo di 20 facciate, 1 documento denominato "Piano antintrusione".

A2.4 "organigramma ed esperienza degli operai capisquadra" organigramma di formato non superiore ad una facciata in formato A3; 1 curriculum professionale per ogni caposquadra che si intende dedicare alla commessa di formato non superiore a 4 facciate in formato A4; eventuali n. 3 schede di interventi su immobili tutelati di formato non superiore a complessive 6 facciate in formato A3.

A2.5 "esperienza e curriculum del direttore tecnico di cantiere" 1 curriculum professionale per ogni membro del personale tecnico direttivo che si intende dedicare alla commessa di formato non superiore a 4 facciate in formato A4; 1 curriculum professionale del direttore tecnico di cantiere di formato non superiore a 4 facciate in formato A4; eventuali schede di interventi su immobili tutelati di formato non superiore a complessive 6 facciate in formato A3.

Il Presidente rileva che:

1. l'A.T.I.: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.6 schede formato A3;

per il criterio A1.2 n.5 schede tecniche in formato A3 e n.6 elaborati grafici in formato A3;

per il criterio A1.3 n.5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.3 cronoprogrammi dei lavori ognuno composto da n.3 schede formato A3 e un cronoprogramma di n.5 schede formato A3;

per il criterio A2.2 n.7 schede tecniche in formato A3 e n.2 elaborati grafici relativi alla recinzione ciascuno di n.5 schede in formato A3;

per il criterio A2.3 n.3 schede tecniche macchinari in formato A3 e n.4 schede formato A3 per il documento denominato "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.8 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra;

per il criterio A2.5 n.6 schede A3 per i curricula professionali del personale tecnico direttivo, n.9 schede formato A4 per i curricula professionali dei direttori tecnici di cantiere e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

2. il R.T.I.: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.-cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.11 schede formato A4;

per il criterio A1.2 n.10 schede tecniche in formato A4 e n.6 elaborati grafici in formato A3;

per il criterio A1.3 n.10 schede formato A4;

per il criterio A1.4 n.10 schede formato A4;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 cronoprogramma formato A4 e n.11 schede formato A3;

per il criterio A2.2 n.14 schede tecniche in formato A4 e n.10 elaborati grafici relativi alla recinzione formato A3;

per il criterio A2.3 n.20 facciate di schede tecniche macchinari in formato A4 e n.2 schede e mezza formato A4 per il documento denominato "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.14 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra, n.6 schede formato A3 di interventi svolti;

per il criterio A2.5 n.7 schede A3 per i curricula professionali del personale tecnico direttivo, n.9 schede formato A4 per i curricula professionali dei direttori tecnici di cantiere e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

3. l' A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrazione Costruzioni Generali S.p.A. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.2 schede formato A3;

per il criterio A1.2 n.11 schede tecniche in formato A3;

per il criterio A1.3 n.5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 diagramma formato A4;

per il criterio A2.2 n.18 schede tecniche in formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 facciate formato A3 di schede tecniche macchinari e "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.4 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra, n.6 schede formato A3 di interventi svolti;

per il criterio A2.5 n.7 schede A3 per i curricula professionali del personale e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

4. la Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.6 schede formato A3;

per il criterio A1.2 n.10 in formato A3 per schede tecniche ed elaborati grafici;

per il criterio A1.3 n.5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 cronoprogramma formato A3, n.6 schede formato A3 per proposte migliorative, n.3 schede formato A3 per risorse manodopera e n.5 schede A3 avanzamento lavori;

per il criterio A2.2 n.14 schede tecniche in formato A4 e n.10 elaborati grafici relativi alla recinzione formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 facciate di schede tecniche macchinari in formato A3 comprensive di "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.5 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra, n.5 schede formato A3 di interventi svolti;

per il criterio A2.5 n.2 schede A3 per i curricula professionali del personale tecnico di cantiere e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

5. il R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.10 schede formato A4;

per il criterio A1.2 n.10 schede tecniche in formato A4 e n.6 schede formato A3;

per il criterio A1.3 n.10 schede formato A4;

per il criterio A1.4 n.10 schede formato A4;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 cronoprogramma formato A3, n. 15 schede formato A4, n.9 schede formato A3 e n.12 schede formato A3 per i macchinari;

per il criterio A2.2 n.16 schede tecniche in formato A4 e n.10 schede formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 facciate formato A4 e n.6 schede formato A3 di schede tecniche macchinari e n.6 schede formato A4 per il "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.9 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra, n.6 schede formato A3 di interventi svolti;

per il criterio A2.5 n.10 schede A3 per i curricula professionali del personale e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.8 schede formato A3, verrà considerato il limite di 6;

per il criterio A1.2 n.10 schede tecniche in formato A3 e n.6 elaborati grafici in formato A3, verrà considerato il limite previsto dal bando di 10 schede formato A4;

per il criterio A1.3 n.6 schede formato A3 e n.14 schede A3, verranno considerate le prime 5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.6 schede formato A3 e n.2 schede A3, verranno considerate le prime 5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.3 schede per il cronoprogramma;

per il criterio A2.2 n.26 schede formato A3, verranno considerate le prime 18;

per il criterio A2.3 n.15 schede tecniche macchinari in formato A3 comprensive del "Piano antintrusione", verranno considerate le prime 10 schede e il Piano antintrusione;

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.3 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra e n. 6 schede formato A3 per gli interventi;

per il criterio A2.5 n.6 schede A3 per i curricula professionali del personale tecnico direttivo e direttori tecnici di cantiere e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.6 schede formato A3;

per il criterio A1.2 n.10 schede tecniche in formato A3;

per il criterio A1.3 n.5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 cronoprogramma formato A3;

per il criterio A2.2 n.11 schede tecniche in formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 facciate formato A3 di schede tecniche macchinari di cui 4 per il "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.9 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra, n.6 schede formato A3 di interventi svolti;

per il criterio A2.5 n.2 schede A3 per i curricula professionali del perso-

nale e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.9 schede formato A4;

per il criterio A1.2 n.9 schede tecniche in formato A4 e n.9 elaborati grafici in formato A4;

per il criterio A1.3 n.10 schede formato A4;

per il criterio A1.4 n.9 schede formato A4;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.4 schede formato A4 comprensive di cronoprogramma;

per il criterio A2.2 n.8 schede tecniche in formato A4, n.2 certificazioni formato A4 e n.2 elaborati grafici relativi alla recinzione in formato A3;

per il criterio A2.3 n.16 schede tecniche macchinari in formato A4 comprensive del "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.2 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra e n. 4 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

per il criterio A2.5 n.5 schede A3 per i curricula professionali del personale e n. 4 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Spa ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.6 schede formato A3;

per il criterio A1.2 n.11 schede tecniche, con elaborati grafici, in formato A3;

per il criterio A1.3 n.5 schede formato A3;

per il criterio A1.4 n.5 schede formato A3;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.9 schede formato A3;

per il criterio A2.2 n.10 schede tecniche in formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 schede tecniche macchinari in formato A3 e il documento denominato "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.13 schede formato A3 per i curricula professionali dei caposquadra e n.6 facciate di schede intervento;

per il criterio A2.5 n.11 schede A3 per i curricula professionali del personale e n. 6 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati;

10. l'A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. ha presentato:

- per la relazione all'elemento A1 "Qualità":

per il criterio A1.1 n.9 schede formato A4;

per il criterio A1.2 n.10 schede tecniche in formato A4 e n.5 elaborati grafici in formato A3;

per il criterio A1.3 n.10 schede formato A4;

per il criterio A1.4 n.10 schede formato A4;

- per la relazione all'elemento A2 "Organizzazione, sicurezza e gestione del cantiere" :

per il criterio A2.1 n.1 cronoprogramma;

per il criterio A2.2 n.7 schede tecniche in formato A4 e n.7 elaborati grafici in formato A3;

per il criterio A2.3 n.10 schede tecniche macchinari in formato A4 e n.5 schede formato A3 per il documento denominato "Piano antintrusione";

per il criterio A2.4 n.1 scheda formato A3 per l'organigramma, n.4 schede formato A4 per i curricula professionali dei caposquadra e n.4 schede formato A3 per gli interventi;

per il criterio A2.5 n.3 schede A4 per i curricula professionali del personale e n. 4 schede formato A3 per gli interventi su immobili tutelati.

Per tutte le ditte la documentazione è conforme al disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

f.to Ing. Simone Agrondi

f.to Arch. Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.7**

**Data e luogo della seduta:** 26/06/2019 ore 12.00 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/2018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENTO:**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per il criterio A1.1 – Proposte migliorative relative alla durabilità delle strutture metalliche non protette da vernice intumescente:

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attri-

buito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 14.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich



A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	6	5	1	2	2	2	6	6	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		4	6	6	6	6	1	1	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			5	5	5	5	4	4	1
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali									
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	2		2	2	2	2	6	6	5
FRIMAT S.P.A.			1	1	1	1	6	6	5
SETTEN GENESIO SPA							6	6	5
COBAR S.p.A.	6		6	6	6	6	6	6	5
RESEARCH CONSORZIO STABILE							1		4
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									4

1	SACAIM S.p.A.	35
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	13
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	35
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	30
6	FRIMAT S.P.A.	30
7	SETTEN GENESIO SPA	30
8	COBAR S.p.A.	2
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	2
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	13



**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.8**

**Data e luogo della seduta:** 22/07/2019 ore 08.30 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENTO:**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per il criterio A1.2 – Proposte migliorative relative alle finestre interne.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di

preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 11.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	3	1	3	4	2	3	4	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		3	1	3	4	2	3	4	5
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini				2	3	1	2	3	4
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali			3		2				
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					2				
FRIMAT S.P.A.						2			
SETTEN GENESIO SPA							3	4	5
COBAR S.p.A.								5	6
RESEARCH CONSORZIO STABILE									7
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	2
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	19
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	12
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	24
6	FRIMAT S.P.A.	34
7	SETTEN GENESIO SPA	24
8	COBAR S.p.A.	25
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	23
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	18

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	3	1	3	4	2	3	4	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		3	1	3	4	2	3	4	5
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini				2	3	1	2	3	4
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali			3		2				
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					2				
FRIMAT S.P.A.						2			
SETTEN GENESIO SPA							3	4	5
COBAR S.p.A.								5	6
RESEARCH CONSORZIO STABILE									7
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	2
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	19
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	12
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	24
6	FRIMAT S.P.A.	34
7	SETTEN GENESIO SPA	24
8	COBAR S.p.A.	25
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	23
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	18

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	3	1	3	4	2	3	4	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		3	1	3	4	2	3	4	5
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini				2	3	1	2	3	4
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali			3		2			3	4
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					2				
FRIMAT S.P.A.						2			
SETTEN GENESIO SPA							3	4	5
COBAR S.p.A.								5	6
RESEARCH CONSORZIO STABILE									7
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	2
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	19
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	12
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	24
6	FRIMAT S.P.A.	34
7	SETTEN GENESIO SPA	24
8	COBAR S.p.A.	25
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	23
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	18

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.9**

**Data e luogo della seduta:** 07/08/2019 ore 10.00 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/2018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENTO:**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per il criterio A1.3 – Proposte migliorative per le finiture finalizzate al controllo del Tempo di Riverbero.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di

preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 14.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	1	1	1	1	4	1	1	4
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		1	1	1	1	4	1	1	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			1	1	1	4	1	1	4
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				1	1	4	1	1	4
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					1	2	1	1	4
FRIMAT S.P.A.						4	1	1	4
SETTEN GENESIO SPA							4	1	4
COBAR S.p.A.								1	4
RESEARCH CONSORZIO STABILE									4
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									5

1	SACAIM S.p.A.	11
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	11
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	11
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	11
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	11
6	FRIMAT S.P.A.	11
7	SETTEN GENESIO SPA	30
8	COBAR S.p.A.	11
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	11
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	5

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	2	1	2	1	2	2	1	1	2
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		2	3	2	1	3	2	2	1
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			2	1	2	1	1		
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali					2	1			2
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi			2		3	2	2	2	3
FRIMAT S.P.A.						2	1	1	2
SETTEN GENESIO SPA							2	2	1
COBAR S.p.A.								2	3
RESEARCH CONSORZIO STABILE									2
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	10
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	10
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	20
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	10
6	FRIMAT S.P.A.	2
7	SETTEN GENESIO SPA	20
8	COBAR S.p.A.	10
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	10
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	2

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	2	2	2	2	2	3	2	2	4
INTERCANTIERI VITTADELLO spa	1	1	1	1	1	4	1	1	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini		1	1	1	1	4	1	1	4
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali			1	1	1	4	1	1	4
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi				1	1	4	1	1	4
FRIMAT S.P.A.					1	4	1	1	4
SETTEN GENESIO SPA						4	1	1	4
COBAR S.p.A.							4	4	5
RESEARCH CONSORZIO STABILE								1	4
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									4

1	SACAIM S.p.A.	18
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	10
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	10
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	10
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	10
6	FRIMAT S.P.A.	10
7	SETTEN GENESIO SPA	36
8	COBAR S.p.A.	10
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	10
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.10**

**Data e luogo della seduta:** 29/08/2019 ore 13.30 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENT- :**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per il criterio A1.4 – Proposte migliorative per le finiture finalizzate al controllo del rumore degli impianti.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di

preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegato al presente verbale.

La seduta termina alle ore 16:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich







**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.11**

**Data e luogo della seduta:** 02/09/2019 ore 14.30 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENT- :**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Simone Agrondi
- 3) Commissario: Matteo Fiorindo

Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per il criterio A2.1 – Proposte migliorative produzione del cantiere.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di

preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 18.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	4	5	3	4	2	2	2	1	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa	4	4	5	1	4	3	4	4	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini		6	4	5	5	5	5	1	
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali									
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	5		2	4	4	2	3	6	
FRIMAT S.P.A.				4	3	4	4	4	4
SETTEN GENESIO SPA	3		1		2	5	5	5	
COBAR S.p.A.						1			
RESEARCH CONSORZIO STABILE						3	2	2	5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									5

1	SACAIM S.p.A.	21
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	9
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	1
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	36
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	9
6	FRIMAT S.P.A.	26
7	SETTEN GENESIO SPA	16
8	COBAR S.p.A.	26
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	21
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	5	6	2	5	1	5	2	2	6
INTERCANTIERI VITTADELLO spa	4	5	5	1	5	1	4	4	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	6	4	6	4	6	4	5	5	1
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	5	2	5	3	3	3	3	6	6
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	5	1	4	5	1	4	4	4	4
FRIMAT S.P.A.	5	2	2	5	2	2	6	6	6
SETTEN GENESIO SPA	2	4	2	4	4	4	4	4	4
COBAR S.p.A.	1	5	1	4	4	4	4	4	4
RESEARCH CONSORZIO STABILE	5	1	5	5	5	5	5	5	5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl	5	5	5	5	5	5	5	5	5

1	SACAIM S.p.A.	32
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	10
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	1
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	37
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	10
6	FRIMAT S.P.A.	32
7	SETTEN GENESIO SPA	10
8	COBAR S.p.A.	23
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	23
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	3	4	2	3	2	3	2	1	4
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		3	4	1	4	1	4	3	3
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			5	3	5	3	5	4	1
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali					1		1		
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	4					4		2	5
FRIMAT S.P.A.						1		3	3
SETTEN GENESIO SPA	4						1		5
COBAR S.p.A.								2	3
RESEARCH CONSORZIO STABILE									5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									4

1	SACAIM S.p.A.	18
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	8
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	1
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	28
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	8
6	FRIMAT S.P.A.	28
7	SETTEN GENESIO SPA	8
8	COBAR S.p.A.	28
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	18
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.12**

**Data e luogo della seduta:** 04/09/2019 ore 14:00 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/2018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

#### **SVOLGIMENT- :**

La Commissione di gara, prevista dall'art. 77 del vigente D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici", è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
  - 2) Commissario: Simone Agrondi
  - 3) Commissario: Matteo Fiorindo
- Funge da Segretario il Sig.Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti per i criteri:

- A2.2 – Proposte migliorative delimitazione e cura estetica del cantiere
- A2.3 – Accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti, abbattimento polveri e rumori, sistemi di sorveglianza
- A2.4 – Organigramma ed esperienza degli operai capisquadra
- A2.5 – Esperienza e curriculum del direttore tecnico di cantiere.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel di-

disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara. Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 18:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	4	4	4	4	4	2	1	4
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		4	4	4	4	4	2	1	4
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			1			1			
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				2	2		4	4	2
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi						1			
FRIMAT S.P.A.				2			4	4	2
SETTEN GENESIO SPA					1		3	4	
COBAR S.p.A.						2			1
RESEARCH CONSORZIO STABILE							3	4	
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									1

1	SACAIM S.p.A.	2
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	24
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	24
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	17
6	FRIMAT S.P.A.	17
7	SETTEN GENESIO SPA	24
8	COBAR S.p.A.	6
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	2
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	16

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	1	4	4	2	2	4	1	2	2
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		4	4	2	2	4	1	2	2
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			1	3	3	1	4	4	3
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				3	3	1	4	4	3
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					1	3	2	3	1
FRIMAT S.P.A.						3	2	3	1
SETTEN GENESIO SPA							4	4	3
COBAR S.p.A.								2	2
RESEARCH CONSORZIO STABILE									3
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	4
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	4
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	27
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	27
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	11
6	FRIMAT S.P.A.	11
7	SETTEN GENESIO SPA	27
8	COBAR S.p.A.	4
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	11

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	3	4	4	4	4	4	2	1	4
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		5	5	5	5	5	4	3	5
			1		1				
				2	2		4	4	2
						1			
				2	2		4	4	2
					1				1
						2	3	4	
									1
							3	4	
						2			
							4	4	2
									3
							2		
									4

1	SACAIM S.p.A.	4
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	25
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	25
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	18
6	FRIMAT S.P.A.	18
7	SETTEN GENESIO SPA	25
8	COBAR S.p.A.	8
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	4
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	18

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	5	1	2	3	3	1	3	2	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		5	5	4	4	5	4	5	1
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			2			1		2	
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				3	3		3	1	5
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi			4		4	2	4	4	5
FRIMAT S.P.A.				1		3	1	4	4
SETTEN GENESIO SPA							3	4	4
COBAR S.p.A.								2	4
RESEARCH CONSORZIO STABILE									5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	21
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	1
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	21
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	29
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	10
6	FRIMAT S.P.A.	10
7	SETTEN GENESIO SPA	21
8	COBAR S.p.A.	10
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	29
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	4	2	4	1	1	3	1	4	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa	4	4	5	4	4	4	4	5	3
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			3			2		3	5
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				2	2		2		5
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi				4	4	2	4	1	6
FRIMAT S.P.A.				1		3	1	4	5
SETTEN GENESIO SPA						3	1	4	5
COBAR S.p.A.							2	4	5
RESEARCH CONSORZIO STABILE								4	5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									6

1	SACAIM S.p.A.	12
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	3
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	17
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	33
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	12
6	FRIMAT S.P.A.	12
7	SETTEN GENESIO SPA	22
8	COBAR S.p.A.	12
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	33
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	

A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAIM S.p.A.	5	2	2	3	3	2	2	2	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		5	5	4	4	5	4	5	1
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			1			1		1	
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				4	4	1		1	5
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					1	4	2	4	4
FRIMAT S.P.A.						4	2	4	4
SETTEN GENESIO SPA							1	4	4
COBAR S.p.A.						3		4	5
RESEARCH CONSORZIO STABILE									5
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAIM S.p.A.	18
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	1
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	26
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	26
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	9
6	FRIMAT S.P.A.	9
7	SETTEN GENESIO SPA	26
8	COBAR S.p.A.	12
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	27
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1



A.1

	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	FRIMAT S.P.A.	SETTEN GENESIO SPA	COBAR S.p.A.	RESEARCH CONSORZIO STABILE	A.T.S. Costruzioni Generali Srl
SACAİM S.p.A.	5	4	1	2	3	2	4	5	5
INTERCANTIERI VITTADELLO spa		3	5	5	4	5	4	1	1
C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini			4	4	3	4	2	3	3
CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali				2	3	2	4	5	5
C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					1	2	3	5	5
FRIMAT S.P.A.						2	2	4	4
SETTEN GENESIO SPA							3	5	5
COBAR S.p.A.								4	4
RESEARCH CONSORZIO STABILE									1
A.T.S. Costruzioni Generali Srl									

1	SACAİM S.p.A.	31
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	2
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	9
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	31
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	25
6	FRIMAT S.P.A.	17
7	SETTEN GENESIO SPA	25
8	COBAR S.p.A.	14
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	2
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	2







A.1

		INTERCANTIERI VITTADELLO spa		C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini		CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali		C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi		FRIMAT S.P.A.		SETTEN GENESIO SPA		COBAR S.p.A.		RESEARCH CONSORZIO STABILE		A.T.S. Costruzioni Generali Srl			
SACAIM S.p.A.					1		1				1										
	4		3							4				4		4		4			
		INTERCANTIERI VITTADELLO spa		2		4		4					4	1							
										2							2		2		
			C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini				3		3					3							
										3					2		3		3		
									1				1								
											4					4		4		4	
				CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali										1							
										4					4		4		4		
								C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi					1								
													4		2	1		1			
									FRIMAT S.P.A.												
													4								
										SETTEN GENESIO SPA											
															4						
															COBAR S.p.A.						
																RESEARCH CONSORZIO STABILE					
																			1		

1	SACAIM S.p.A.	26
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	7
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	13
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	26
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	26
6	FRIMAT S.P.A.	2
7	SETTEN GENESIO SPA	26
8	COBAR S.p.A.	7
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	2
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	2

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

Gara n. 38/2019: Restauro e risanamento statico del complesso ex Manifattura Tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - II° Lotto funzionale. Procedura aperta.

**VERBALE N.13**

**Data e luogo della seduta:** 9/09/2019 ore 13.00 – Comune di Venezia, ufficio gare Viale Ancona 63 – Mestre (VE);

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n° 2675 del 17/12/2018. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2019/0210488 in data 23/04/2019;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. n. S077-182448 del 18/04/2019, G.U.R.I. n. 47 del 19/04/2018, Corriere della Sera e Corriere del veneto del 23/04/2019, Il gazzettino e Il Messaggero del 23/04/20018 Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**1^ Rettifica :** Albo Pretorio dal 23/04/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**2^ Rettifica:** Albo Pretorio dal 07/05/2019 al 29/05/2019 e siti internet.

**3^ Rettifica:** G.U.C.E. n. SS96-231352 del 20/05/2019; G.U.R.I. n° 58 del 05/06/2019, Albo Pretorio dal 16/05/2019 al 05/06/2019 e siti internet.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa

determinata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio e Commissione:** PG/2019/284632 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2019/284667 del 05/06/2019;

**Provvedimento di nomina della Commissione:** PG/2019/322717 del 26/06/2019;

**Offerte pervenute:** 1. Associazione temporanea d'impresa: Clea s.c. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali (mandataria), Secis s.r.l., Rossi Renzo Costruzioni s.r.l., Ma.Fra. Gestioni s.r.l., So.Ge.Di.Co. s.r.l. con sede legale in via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (Venezia); 2. Raggruppamento temporaneo d'impresa: Setten Genesisio S.p.A. (mandataria), Ar.Co. Lavori soc.coop.cons., Mu.Bre. Costruzioni s.r.l., Sirai s.r.l., con sede legale in via Venezia, 18 - 31046 Oderzo (Treviso); 3. A.T.I. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa (mandataria) e Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., con sede legale in via Ludovico Ariosto 3 a Montecatini Terme (PT); 4. Ditta: C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con sede legale in via Carlo Marx n. 101 a Carpi (MO); 5. R.T.I.: COBAR S.p.A. (mandataria), Aleandri S.p.A., D'Alessandro Restauri s.r.l., con sede legale in via Selva n. 101 ad Altamura (Bari) ; 6. R.T.I. Frimat S.p.A., C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.A., Andreola G.M.B.H., con sede legale in via del Corso n. 117 a Roma; 7. A.T.I. ReseArch Consorzio Stabile (mandataria) e Guerrato S.p.A., con sede legale in Viale della Costituzione Centro Direzionale Edi-

ficio G1 a NAPOLI ; 8. R.T.I.: Intercantieri Vittadello S.p.A. e Ocam s.r.l., con sede legale in via Luigi Pierobon n. 46 a LIMENA (PD); 9. R.T.I.: SACAIM S.p.A., FIEL Fornasier con sede legale in Via Righi n. 6 a Venezia; 10. A.T.I.: A.T.S. Costruzioni Generali s.r.l., Barone Costruzioni s.r.l., Alimenta Inox s.r.l., Ferrotecnica s.r.l., T.S.G. Costruzioni s.r.l., Fratelli Ferrara s.r.l. con sede legale Via Paolo Rivero n. 37 81031 Aversa (Caserta).

I fascicoli contenenti la documentazione di questi fornitori sono stati aperti per la prima volta il giorno 06-06-2019 alle ore 09:34.

**PRESENTI:** Sig. Zanin Arnaldo in rappresentanza della ditta Polistrade; sig. Salgarella Renzo in rappresentanza della ditta CMB; sig. Prisco Giulio in rappresentanza della ditta CLEA; sig. Bordignon Giacomo in rappresentanza della ditta FRIMAT spa; sig. Mason Paolo in rappresentanza della ditta Vittadello; sig. Spinella Oscar in rappresentanza della ditta SACAIM; sig. Manco Luigi in rappresentanza della ditta SACAIM; sig. Cani Salvatore in rappresentanza della ditta COBAR spa; sig.ra Bragato Serena e sig. De Lazzari Andrea in rappresentanza della ditta Guerrato spa; sig. Pesce Pasquale in rappresentanza della ditta Setten Genesisio spa.

#### **SVOLGIMENTO:**

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica. Tali punteggi sono stati inoltre riparametrati come previsto dal punto 20.2 del disciplinare di gara e sono riportati nell'allegato 1 al presente verbale.

I concorrenti RESEARCH CONSORZIO STABILE, A.T.S. Costruzioni Generali Srl, C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini, COBAR S.p.A. e INTERCANTIERI VITTADELLO spa non vengono ammessi alle successive fasi della gara, in quanto nell'offerta tecnica non hanno raggiunto il punteggio minimo di 51 su 85 previsto, a pena di esclusione, dal punto 20.2 del disciplinare di gara.

Si procede quindi con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e alla lettura dei rispettivi ribassi.

A ciascun ribasso viene applicata la formula prevista al punto 20.2 del disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica riportato nell'allegato 1 al presente verbale. Tale punteggio viene sommato a quello dell'offerta tecnica riparametrata, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale.

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara indicata in oggetto all'A.T.I. CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali + SECIS s.r.l. + ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. + MA.FRA. GESTIONI S.r.l. + SO.GE.DI.CO. S.R.L. che ha offerto un ribasso del 7,931% e ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 99,238 su 100.

Ai sensi dell'art 97, comma 3, del D.lgs 50/2016 essendo la somma dei punti attribuiti all'offerta economica e la somma dei punti attribuiti all'offerta tecnica, superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando, occorrerà valutare la congruità delle offerte economiche ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5, del medesimo decreto. La seduta termina alle ore 15.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

f.to Simone Agrondi

f.to Matteo Fiorindo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 38/2019																								
GRADUATORIA FINALE																								
IMPORTO A BASE D'ASTA:												€ 14.738.862,76												
												TECNICA					ECONOMICA							
SOGLIA DI ANOMALIA												68					12							
B - OFFERTA TECNICA Max 85 punti												C - OFFERTA ECONOMICA Max 15 punti											ANOMALIA	
N.	DITTA	A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.1.4	A.2.1	A.2.2	A.2.3	A.2.4	A.2.5	TOTALE	TOTALE RIPARAMETRA TO	SOGLIA 51	offerta prezzo max 10 punti			offerta tempo esecuzione lavori 5					TOTALE Punteggio	OFF TEC.	OFF ECO.
														PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	punti offerta prezzo	riduzione percentuale tempo progettazione definitiva	media	coefficiente	punti offerta tempo progettazione definitiva max punti 5	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA			
4	CLEA S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali	5,000	30,000	3,337	7,632	10,000	5,000	9,888	5,000	5,000	80,857	85,000	AMMESSO	13.569.923,555	7,931	9,238	20,000	20,000	1,000	5,000	14,238	99,238	SUPERIORE	SUPERIORE
7	SETTEN GENESIO SPA	4,755	28,000	7,000	8,000	3,366	5,000	7,753	3,579	5,000	72,453	76,165	AMMESSO	13.553.710,805	8,041	9,366	20,000	20,000	1,000	5,000	14,366	90,532	SUPERIORE	SUPERIORE
1	SACAIM S.p.A.	5,000	30,000	3,174	4,322	7,030	0,658	5,730	4,368	5,000	65,282	68,627	AMMESSO	14.503.040,956	1,600	1,864	20,000	20,000	1,000	5,000	6,864	75,491	SUPERIORE	OK
6	FRIMAT S.P.A.	4,265	25,000	1,872	0,276	8,515	3,026	3,483	3,158	0,260	49,855	52,409	AMMESSO	13.473.531,392	8,585	10,000	20,000	20,000	1,000	5,000	15,000	67,409	OK	SUPERIORE
5	C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi	4,510	16,500	2,523	7,632	2,673	3,026	3,483	4,053	5,000	49,400	51,931	AMMESSO	13.976.863,555	5,170	6,022	20,000	20,000	1,000	5,000	11,022	62,953	OK	OK
9	RESEARCH CONSORZIO STABILE	0,294	21,000	2,523	0,276	6,139	0,395	10,000	0,316	1,234	42,176	44,336	NON AMMESSO									44,336	OK	OK
10	A.T.S. Costruzioni Generali Srl	1,912	21,000	0,570	2,943	0,297	2,961	0,225	0,316	0,260	30,484	32,046	NON AMMESSO									32,046	OK	OK
3	C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini	1,912	4,000	2,523	2,943	0,297	5,000	7,191	1,421	2,338	27,625	29,040	NON AMMESSO									29,040	OK	OK
8	COBAR S.p.A.	0,294	4,000	2,523	2,943	7,624	1,184	3,820	2,211	1,169	25,768	27,088	NON AMMESSO									27,088	OK	OK
2	INTERCANTIERI VITTADELLO spa	0,294	2,000	1,872	7,632	2,673	0,395	0,562	0,316	1,169	16,913	17,779	NON AMMESSO									17,779	OK	OK