



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14959/19 “Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena” gara 60/2023, determina aggiudicazione lavori alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 279 del 08/02/2024

Determinazione (DD) n. 604 del 03/04/2024

Fascicolo 2021.XI/2/1.497 "C.I. 14959/19 - Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V.Veneto a S.Elena"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 29/03/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 02/04/2024.

PDD n.279 del 23/01/2024

Fasc.: 2021/XI.2.1/497

Oggetto: C.I. 14959/19 "Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena" - OCDPC n. 616/2019 e n. 851/2022 gara 60/2023, determina aggiudicazione lavori alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale e relativo impegno di spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 e del Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2024-2026.
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con DGC n. 1 in data 30 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato, il quale agisce, ai sensi dell'art. 1, co. 1, dell'O.C.D.P.C. n. 851/2022, quale Dirigente dell'Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato, per l'intervento di cui all'oggetto;

VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e disciplinante, tra le altre, gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 *"Attività del RUP"*, l'allegato I.4 *"Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto"*, *"Determinazione dei parametri per la progettazione"*, l'allegato II.12 *"Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura"*, l'allegato II.14 *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"* e l'allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"* ;

- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 16 novembre 2019, di cui diffusamente infra;
- l'O.C.D.P.C.) n. 851 del 24 gennaio 2022, di cui diffusamente infra;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con delibera del Consiglio dei Ministri (dCM) in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stato autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato decreto legislativo n. 1 del 2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, con nota Prot. n. 1847/2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del d.lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019 per un importo complessivo di € 40.798.894,59 (ofc);
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri (DCM) in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018
- ai sensi dell'art. 24 comma 2 del d.lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 comma 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo comma;
- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la

ricognizione delle misure urgenti relative alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti *“interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti”*;

- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto corrisponde alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri (DCM) in data 13/02/2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con DCM del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto *"Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019"*, è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato d.lgs. n. 1/2018;
- l'O.C.D.P.C. n. 851/2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;
- O.C.D.P.C. n. 616 del 2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022 all'art. 1, co. 2, ultimo periodo, disponeva che *“il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni”*;

- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:
 - con Decreto n. 69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art. 4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;
 - con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e cui si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;
- l'intervento avente ad oggetto il CI 14959/19 “ Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena”, risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione 2022iapprovato con DCC n. 60/2021 per l'importo complessivo di 1.220.000,00 (o.f.c.) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (Rif. Locale 12_CVViabilitaCSI – D3);
- la spesa di € 1.220.000,00 (ofc) è finanziata nel Bilancio 2024 sulla base del finanziamento disposto con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021;

CONSIDERATO CHE si è reso necessario intervenire alla messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino della pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena

DATO ATTO CHE:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. cons. Cristian Tonetto, giusto provvedimento di nomina avente PG n. PG 426078 del 20/09/2021, a firma dell'ing. Simone Agrondi;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 e dal PIAO, sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza”, vigente;

DATO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale (DD) n. 2049 del 20/10/2021, si è provveduto ad affidare allo studio Franco Pianon e Associati l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 109.339,76 (o.f.p.c.);
- con DD n. 2110 del 28/10/2021, si è provveduto ad affidare all'ing. Michele Pietrangeli l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 19.154,31 (o.f.p.c.);
- con nota, acquisita agli atti con PG n. 537675 in data 18/11/2022, l'ing. Simone Agrondi, quale componente della struttura di supporto interdisciplinare e responsabile del coordinamento della conclusione degli interventi previsti dai Piani già oggetto di approvazione, ha espresso il nulla osta al progetto, in conformità a quanto disposto dal Decreto del Sindaco n. 69630 del 14 febbraio 2022;
- con DGC n. 284 del 29/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 1.220.000,00 (o.f.c.);
- con DD 465 del 28/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e gli elaborati tecnico progettuali dell'intervento in oggetto, comportante un spesa complessiva di € 1.220.000,00 (o.f.e.) di cui € € 781.423,95 (ofe) di importa a basa di gara che comprendono € 708.024,37 di lavori a misura, € 48.399,58 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 25.000,00 come lavori in economia, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

Cod.Proc.: 14959/19 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	708.024,37	a misura	48.399,58	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	25.000,00	in economia		
totale	733.024,37	totale	48.399,58	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
781.423,95	22	171.913,27

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	115.605,93			115.605,93
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	128.524,07			128.524,07
7b) spese tecniche (incentivi)	12.502,78			12.502,78
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	10.000,00			10.000,00
totale	266.662,78			
12) IVA	171.913,27			
totale a disposizione	438.576,05			
totale complessivo	1.220.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	953.337,22
somme a disposizione (o.f.c.)	254.160,00
incentivi	12.502,78
totale complessivo	1.220.000,00

- con la summenzionata DD 465/2023 sono state approvate le modalità a contrarre ed avvio in gara dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, con contratto da stipularsi a misura, come definito all'art. 3, co. 1, lett. eeeee), e all'art. 59 co. 5Bis del medesimo d.lgs. n. 50/2016, ed è stato dato l'incarico alla Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali di indire la Gara n.

60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66;

PRESO ATTO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente e secondo quanto riportato nel verbale di gara n. 1 del 25/07/2023 (All.1) che fa parte integrante del presente atto;
- entro il termine di scadenza fissato dal bando (ore 12.00) del giorno 19/07/2023 sono pervenute due offerte: 1 Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl; 2. Mac Costruzioni Srl Unipersonale;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice è stato nominato dal Vice Segretario Aggiunto con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/354876 del 21/07/2023 e PG/2023/354888 del 21/07/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/354893 del 21/07/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica in data 25/07/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e rilevato che la documentazione dei due partecipanti è risultata conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara.
- come da verbale n.2 in data 25/07/2023, al termine della prima seduta, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/354898 del 21/07/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammesso alla gara, al solo fine di verificarne il contenuto delle offerte pervenute.
- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 19/09/2023, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare in seduta di sintesi il contenuto dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl, e Mac Costruzioni Srl Unipersonale.
- come risulta dal verbale di gara n. 4 in data 22/09/2023, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n.60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66; alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale in Via Siese, n. 16, Resana (TREVISO), C.F. e P.I. n. 03962380287, che ha presentato un ribasso d'asta di 5.868%, e ottenuto un punteggio totale di 100 punti su 100, con un importo al netto di Iva di € 666.477,50, cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso pari a € 48.399,58 ed i lavori in economia non soggetti a ribasso di € 25.000,00 per un importo complessivo di lavori di **€ 739.877,08 (o.f.e)**;

VISTO CHE il Presidente della Commissione, con nota in data 22/09/2023, PG/2023/0450541 ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, c.6, del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, con nota PG 484565 del 10/10/2023, ha chiesto alla ditta di fornire spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nelle offerte, che sono state ricevute con nota PG 557945 del 22/11/23 e in seguito; come da nota PG/2024/0012400 del 09/01/2024, ha comunicato di ritenere non necessario procedere alla verifica di congruità ex art. 97, c. 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e di ritenere congrua l'offerta economica presentata dalla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale.

RITENUTO CHE, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite, l'idoneità dell'offerta presentata in relazione all'oggetto dell'appalto secondo quanto indicato all'art. 108, co. 10, D.Lgs. n. 36/2023, e non sussistendo pertanto motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca della procedura di gara o non approvare i menzionati verbali di gara n. 1,2,3,4 (Allegato unico A), procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara in oggetto

RITENUTO QUINDI

- di approvare il verbale unico di gara n.1, n. 2, n.3 e n.4 che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione all'operatore economico alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale in Via Siese, n. 16, Resana (TREVISO), C.F./P.Iva. n. 03962380287;
- di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza di procedere con tempestività ai lavori in oggetto, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dalla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO;

RICHIAMATI:

- l'art. 23 co. 16 del d. lgs. n. 50/2016, secondo cui, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 lett. b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in L. n. 25/2022, e con l'art. 26 del d.l. n. 50/2022 s.m.i. recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
-
- la DGRV 555/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2022. Art. 23, comma 16 del d.lgs. n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";
- le DGRV n. 938 del 02/08/2022 e n. 1369 del 11/11/2022 hanno provveduto ad effettuare una revisione di alcune voci relative all'aggiornamento 2022 del prezzario regionale, approvato con d.G.R. n. 555 del 20/05/2022;
- l'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario del Comune di Venezia 2022, approvato con DGC n. 170/2022, che dispone un incremento del 20% per ciascuna voce del Prezzario del Comune di Venezia 2018, approvato con DGC n. 404/2018, e da eventuali nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzario summenzionato. In conformità a quanto disposto dall'art. 26, comma 2, ultimo periodo, del d.l. n. 50/2022 s.m.i. "i prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data";

CONSIDERATO CHE ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato in € 12.502,78, applicando l'aliquota del 2,00% all'importo, al netto di Iva, di € 781.423,95 posto a base di gara, calcolato all'80%;

DATO ATTO:

- del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;
- che il cronoprogramma finanziario risulta così determinato:

Cronoprogramma	Anni precedenti	2024	Totale QE
Stanziato	€ 53.313,05	€ 1.166.686,95	€ 1.220.000,00
Impegnato	€ 53.313,05	€ 75.211,02	

RICHIAMATI:

- il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165”, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all’art. 2, comma 3, fa obbligo all’Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d’infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che in capo all’aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell’art. 99 del D Lgs. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

VISTO CHE che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

DATO ATTO, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell’atto e dell’assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Progetto e Dirigente responsabile della spesa, che ha prodotto apposita dichiarazione PG 17587 del 11/01/2024, acquisita agli atti;

VISTA la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all’art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l’apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, verbali di gara n.1 e n.2 del 25/07/2023, n.3 del 19/09/2023 3e n.4 del 22/09/2023, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare i lavori relativi

all'intervento denominato Gara n. 60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66 alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale in Via Siese, n. 16, Resana (TREVISO), C.F. e P.I. n. 03962380287;

2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 666.477,50 (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 5,868%, a cui va sommato l'importo di € 48.399,58 per l'attuazione dei piani di sicurezza e €. 25.000,00 quali opere in economia per un importo contrattuale complessivo di € **739.877,08 (o.f.e.)**;

3. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della sottoscrizione del contratto, così come previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);

4. di impegnare la somma di € 902.650,04 (o.f.c.) a favore della ditta Mac Costruzioni Srl la spesa complessiva trova copertura:

a Bilancio 2024 per € 180.530,01 (ofc);

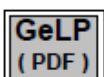
a Bilancio 2025 per € 722.120,03 (ofc);

al cap. 70022/109 "Beni Immobili", Cod. gest. 012 "infrastrutture stradali" Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta DC del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29/09/2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con DCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018;

5. Di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50/2016, adottato con DGC 157/2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato in € 12.502,78, applicando l'aliquota del 2,00% all'importo, al netto di Iva, di € 781.423,95 posto a base di gara, calcolato all'80% al cap. 70022/109 "Beni Immobili", Cod. gest. 012 "infrastrutture stradali" Spesa finanziata con Contributo Amministrazioni Centrali, giusta DC del 16/09/2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29/09/2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con DCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli

interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018, Bilancio 2024

6. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17759

generato in data: 09/10/2023

Cod.Proc: 14959/19 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL' O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	666.477,50	a misura	48.399,58
		a corpo	
in economia	25.000,00	in economia	
totale	691.477,50	totale	48.399,58

importo lavori al netto del ribasso del 5,868%	% IVA(*)	importo IVA
739.877,08	22	162.772,96

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	115.605,93			115.605,93
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	128.524,07			128.524,07
7b) spese tecniche (incentivi)	12.502,78			12.502,78
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	30,00			30,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	10.000,00			10.000,00
totale	266.662,78			
12) IVA	162.772,96			
totale a disposizione	429.435,74			
totale complessivo	1.169.312,82			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
41.546,87	5,868	9.140,31	22	50.687,18	1.220.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	902.650,04
somme a disposizione (o.f.c.)	254.160,00
incentivi	12.502,78
totale complessivo	1.169.312,82

7. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma	Anni precedenti	2024	2025	totale QE
Stanziato	€ 53.313,05	€ 268.243,81	€ 898.443,14	€ 1.220.000,00
Impegnato	€ 53.313,05	€ 268.243,81	€ 722.243,81	

8. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura “N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria”, associando all’impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
9. di incaricare l’Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di disporre che l’Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma secondo i principi contabili di cui all’allegato 42 del d.lgs. n. 118/2011;
11. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l’efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di disporre la pubblicazione, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co.1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l’art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50 del 2016, vigente fino al 31 dicembre 2023 ai sensi dell’art. 225 co. 2, d.lgs. n. 36 del 2023, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet del Comune di Venezia.
13. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell’art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.
14. il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, c. 7, del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

(atto firmato digitalmente)

All. unico: Verbale di gara n.1, n. 2, n. 3, n.4, ed allegati



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 279

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11325/2024 del 02/04/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 14959/19
"Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentaz"
"C.I. 14959/19 "Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e
ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena" gara 60/2023, determina
aggiudicazione lavori alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale e relativo impegno di
spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1
lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. "
autorizzazione Proposta di determina 279/2024 del 08/02/2024
rif. prenotazione n. 302989/2021 - autorizzazione Determine 2049/2021

L'impegno di spesa numero 11325/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	12.502,78
Resp. servizio	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
Siopo/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
CIG	CUP J77H21001640001	
Opera	10005 - 14959/019- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
Tipo Spesa	ripristino pavimentazione della Riva V.Veneto a S.Elena (CUP J77H21001640001) 3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
Tipo Finanz.	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI 12/11/2019	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		12.502,78

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2024 al 02/04/2024

Stanziamiento di bilancio	45.511.665,40 +
Impegni precedenti	30.721.466,48 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.790.198,92 =
Ammontare del presente impegno	12.502,78 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.777.696,14 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 02 aprile 2024



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11324/2024 del 02/04/2024 - NON ESECUTIVO "C.I. 14959/19
"Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentaz"
"C.I. 14959/19 "Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e
ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena" gara 60/2023, determina
aggiudicazione lavori alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale e relativo impegno di
spesa e accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1
lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. "
autorizzazione Proposta di determina 279/2024 del 08/02/2024
rif. prenotazione n. 302989/2021 - autorizzazione Determine 2049/2021

L'impegno di spesa numero 11324/2024 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	180.530,01
Resp. servizio	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	MAC COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Cod.Fisc. 03962380287 P.	
CIG	Iva 03962380287	
	9834487B66 CUP J77H21001640001	
Opera	10005 - 14959/019- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
Tipo Spesa	ripristino pavimentazione della Riva V.Veneto a S.Elena (CUP	
	J77H21001640001)	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Capitolo	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2025	722.120,03
Resp. servizio	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	MAC COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE Cod.Fisc. 03962380287 P.	
CIG	Iva 03962380287	
	9834487B66 CUP J77H21001640001	
Opera	10005 - 14959/019- Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e	
Tipo Spesa	ripristino pavimentazione della Riva V.Veneto a S.Elena (CUP	
	J77H21001640001)	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		902.650,04

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2024 al 02/04/2024

Stanziamiento di bilancio	45.511.665,40 +
Impegni precedenti	30.540.936,47 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	14.970.728,93 =
Ammontare del presente impegno	180.530,01 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.790.198,92 =

01062.02.070022109 a competenza 2025 al 02/04/2024

Stanziamiento di bilancio	4.697.724,08 +
Impegni precedenti	1.673.091,89 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	3.024.632,19 =
Ammontare del presente impegno	722.120,03 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	2.302.512,16 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 02 aprile 2024

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 02/04/2024 n. 94
Rif.
SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 93 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	613.080,14			613.080,14
		previsioni di competenza	46.410.108,54		-898.443,14	45.511.665,40
		previsioni di cassa	13.760.573,53			13.760.573,53
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.886.032,85			1.886.032,85
		previsioni di competenza	86.771.870,30		-898.443,14	85.873.427,16
		previsioni di cassa	26.945.553,17			26.945.553,17
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	2.658.748,57			2.658.748,57
		previsioni di competenza	94.059.086,84		-898.443,14	93.160.643,70
		previsioni di cassa	33.739.892,59			33.739.892,59
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	35.417.551,17			35.417.551,17
		previsioni di competenza	377.818.236,39		-898.443,14	376.919.793,25
		previsioni di cassa	316.172.366,61			316.172.366,61
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	613.080,14			613.080,14
		previsioni di competenza	46.410.108,54		-898.443,14	45.511.665,40
		previsioni di cassa	13.760.573,53			13.760.573,53
Totale Generale delle uscite		residui presunti	206.635.259,33			206.635.259,33
		previsioni di competenza	2.841.599.130,67		-898.443,14	2.840.700.687,53
		previsioni di cassa	2.510.093.555,51			2.510.093.555,51

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 93 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			51.760.105,68			51.760.105,68
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			169.051.008,38			169.051.008,38
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo contenzioso		9.782.459,29			9.782.459,29
	Vincoli derivanti da leggi		10.895.000,00			10.895.000,00
	Vincoli derivanti da trasferimenti		5.198.024,67			5.198.024,67
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	5.899.907,73			5.899.907,73
		previsioni di competenza	53.810.108,54		-898.443,14	52.911.665,40
		previsioni di cassa	24.045.317,83			24.045.317,83
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	124.865.229,03			124.865.229,03
		previsioni di competenza	619.598.169,33		-898.443,14	618.699.726,19
		previsioni di cassa	448.185.935,90			448.185.935,90
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	129.657.980,54			129.657.980,54
		previsioni di competenza	651.313.725,93		-898.443,14	650.415.282,79
		previsioni di cassa	473.258.634,82			473.258.634,82
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	5.899.907,73			5.899.907,73
		previsioni di competenza	53.810.108,54		-898.443,14	52.911.665,40
		previsioni di cassa	24.045.317,83			24.045.317,83
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.559.768,71			570.559.768,71
		previsioni di competenza	2.841.599.130,67		-898.443,14	2.840.700.687,53
		previsioni di cassa	2.462.683.157,06			2.462.683.157,06

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 93 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.070022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	27.472.627,34			27.472.627,34
		previsioni di competenza	3.799.280,94	898.443,14		4.697.724,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.909.004,74			35.909.004,74
		previsioni di competenza	19.699.280,94	898.443,14		20.597.724,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	37.818.479,82			37.818.479,82
		previsioni di competenza	25.175.021,02	898.443,14		26.073.464,16
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	102.904.314,33			102.904.314,33
		previsioni di competenza	284.193.019,03	898.443,14		285.091.462,17
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	27.472.627,34			27.472.627,34
		previsioni di competenza	3.799.280,94	898.443,14		4.697.724,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	843.404.456,88			843.404.456,88
		previsioni di competenza	2.002.769.600,65	898.443,14		2.003.668.043,79
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 93 ESERCIZIO 2024	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2024
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			1.958.709,80			1.958.709,80
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			18.725.475,91			18.725.475,91
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420164700	TRASFERIMENTI DAL COMMISSARIO INTERVENTI EMERGENZIALI OCDPC 616/2019	residui presunti	32.759.454,93			32.759.454,93
		previsioni di competenza	3.799.280,94	898.443,14		4.697.724,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	468.102.204,13			468.102.204,13
		previsioni di competenza	89.164.355,75	898.443,14		90.062.798,89
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	472.910.814,99			472.910.814,99
		previsioni di competenza	114.453.355,75	898.443,14		115.351.798,89
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	32.759.454,93			32.759.454,93
		previsioni di competenza	3.799.280,94	898.443,14		4.697.724,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	1.072.629.085,76			1.072.629.085,76
		previsioni di competenza	2.002.769.600,65	898.443,14		2.003.668.043,79
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

Gara n. 60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66;

Data e luogo della seduta: 25/07/2023 ore 10:00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 465 del 28/2/2023. Procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0289450 del 16/06/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 68 del 16/06/2023 e siti internet, a norma di legge.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/354876 del 21/07/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/2023/354888 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2023/354893 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/

2023/354898 del 21/07/2023;

Offerte pervenute (n. 2): **1.** Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl; **2.** Mac Costruzioni Srl Unipersonale;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 465 del 28/2/2023 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n. 60/2023 - intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena - C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66, attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che

siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento e rileva che la documentazione presentata dai partecipanti è conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara , e per tanto tutti i concorrenti vengono ammesse alla fase successiva della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to Flopra Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

Gara n. 60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66;

Data e luogo della seduta: 25/07/2023 ore 10:20 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 465 del 28/2/2023. Procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0289450 del 16/06/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 68 del 16/06/2023 e siti internet, a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/354876 del 21/07/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/2023/354888 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2023/354893 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/

2023/354898 del 21/07/2023;

Offerte pervenute (n. 2): **1.** Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl; **2.** Mac Costruzioni Srl Unipersonale;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Roberto Megera
- 3) Commissario: Arch. Sarah Colonna

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Poiché le offerte pervenute sono in numero inferiore a tre, come previsto all'art. 21.3 del disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice non esaminerà gli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, ma con il metodo di attribuzione del coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte. Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi.

La Commissione approva la seguente tabella di coefficienti per la valutazione; ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa dalla Commissione:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it> delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche viene effettuata in base ai criteri e punteggi stabiliti nel disciplinare di gara,

come di seguito riepilogati:

N.	CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO
A. OFFERTA TECNICA			
1	Logistica	Proposta di logistica e cantierizzazione	30
2	Relazione metodologica	Proposta conduzione del cantiere	10
3	Esperienza	N. 3 esempi simili	20
4	Cronoprogramma	Riduzione tempi esecuzione	20
totale			80
B. OFFERTA ECONOMICA			
5	Ribasso percentuale	determinato con offerta a prezzi unitari	20
Totale			100

I concorrenti dovranno presentare :

- per il criterio 1: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 delle planimetrie di cantiere;
- per il criterio 2: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3;
- per il criterio 3: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 massimo 3 cartelle di formato A3;
- per il criterio 4: una relazione tecnico-grafica di massimo 1 cartelle di formato A4 e massimo 1 cartelle di formato A3;

Il Presidente rileva che il costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl ha presentato: per il criterio 1: un file di 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 2: un file di 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3 ; - per il criterio 3: un file di 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3;

- per il criterio 4: un file di 1 pagine in formato A4 e 1 pagine in formato A3;

2. Mac Costruzioni Srl ha presentato 3 file, di cui un 1 file contenente l'offerta tecnica suddivisi per i criterio.

Per il criterio 1 ha presentato 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 2: 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 3: 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 4: 1 pagine in formato A4 e 1 pagine in formato A3. Inoltre, 2 file, di cui 1 file denominato accordo non divulgazione ed altro la dichiarazione di accesso agli atti.

La seduta pubblica termina alle ore 11.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Roberto Megera

F.to Arch. Sarah Colonna

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to sig.ra Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

Gara n. 60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66;

Data e luogo della seduta: 19/09/2023 ore 17:00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 465 del 28/2/2023. Procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0289450 del 16/06/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 68 del 16/06/2023 e siti internet, a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/354876 del 21/07/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/
2023/354888 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/
2023/354893 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/
2023/354898 del 21/07/2023;

Offerte pervenute (n. 2): **1.** Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl; **2.** Mac Costruzioni Srl Unipersonale;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Roberto Megera
- 3) Commissario: Arch. Sarah Colonna

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.2, è riunita in seduta riservata per una riunione di sintesi sulle valutazioni effettuate da ogni commissario, l'attribuzione del punteggio complessivo e la formulazione della graduatoria provvisoria con i punteggi dell'offerta tecnica. Per ciascun criterio di valutazione indicato nel bando ogni commissario ha effettuato l'analisi dell'offerta tecnica, la cui sintesi è riportata nel quadro sinottico da ciascuno elaborato, e in relazione al criterio preso in considerazione è stata fatta la valutazione

con l'attribuzione del relativo punteggio in relazione ai punteggi indicati nel bando ed ai coefficienti indicati nel verbale n. 2.

I punteggi assegnati dalla Commissione all'offerta tecnica dei concorrenti, sono riportati negli allegati al presente verbale di gara, con le valutazioni, il giudizio di preferenza e il relativo punteggio, che vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale che si approvano per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 17.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Roberto Megera

F.to Arch. Sara Colonna

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to sig.ra Flora Selmani

Gara N. 60/2023 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA V. VENETO A S. ELENA – C.I. 14959/19 - CUP: J77H21001640001 - CIG 9834487B66								
DITTE		RTI LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL E LOCAPAL SRL				MAC COSTRUZIONE SRL		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	MAX punteggio	COEFFICI ENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGI O	COEFFICI ENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGI O
1	LOGISTICA	30	0,8	proposta riduzione dell'area di cantiere, varie misure di mitigazione delle interferenze e di polveri e rumori, mancano però riferimenti alla flessibilità delle giornate lavorative, nel complesso buono	24,00	1	eccellente: prevista riduzione dell'area di cantiere, varie misure di mitigazione delle interferenze e di polveri e rumori, proposta viabilità alternativa per affrontare la problematica dei flussi pedonali e prevista flessibilità delle giornate lavorative in turni di sei giorni su sette.	30,00
2	RELAZIONE METODOLOGICA	10	0,8	La qualità del livello decisionale è assicurata dal buon livello delle professionalità proposte, mezzi di proprietà con garanzia d'intervento entro le 4 ore, nel complesso buono, qualche imprecisione sulla soluzione delle criticità	8,00	1	La qualità del livello decisionale è assicurata dal buon livello delle professionalità proposte, mezzi di proprietà con garanzia d'intervento entro 1,5 ore, analisi delle criticità abbastanza completa, piena flessibilità nella gestione delle squadre operative e dei mezzi d'opera, nel complesso la proposta è eccellente	10,00
3	ESPERIENZA	20	0,9	Ottima esperienza con riferimento alla tipologia, ambito d'intervento e importo dei lavori	18,00	0,8	buona esperienza con riferimento alla tipologia, ambito d'intervento e importo dei lavori	16,00
4	CRONOPROGRAMMA	20	0,9	Ottimo: riduzione del cronoprogramma del 10%, giustificata da adeguata organizzazione	18,00	0,9	Ottimo: riduzione del cronoprogramma del 10%, giustificata da adeguata organizzazione	18,00
				TOT	68		TOT	74

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICI ENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

	Gara N. 60/2023 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA V. VENETO A S. ELENA – C.I. 14959/19 - CUP: J77H21001640001 - CIG 9834487B66							
	DITTE	RTI LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL E LOCAPAL SRL				MAC COSTRUZIONE SRL		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	MAX punteggio	COEFFICI ENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICI ENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
1	LOGISTICA	30	0,8	BUONO	24,00	1	ECCELLENTE	30,00
2	RELAZIONE METODOLOGICA	10	0,8	BUONO	8,00	0,9	OTTIMO	9,00
3	ESPERIENZA	20	0,9	OTTIMO	18,00	0,8	BUONO	16,00
4	CRONOPROGRAMMA	20	0,8	BUONO	16,00	0,9	OTTIMO	18,00
				TOT	66		TOT	73

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICI ENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

			RTI LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL E LOCAPAL SRL			MAC COSTRUZIONE SRL
CRITERIO 1			STRUTTURE DI CANTIERE NON OPERATIVE NON PREVISTE DEPOSITO MATERIALI SU PONTONE SOLUZIONI PER CONTENIMENTO POLVERI E RUMOROSITÀ (bagnatura, pompe silenziose e telli) Monitoraggi tramite rilievo			PONTONE DEDICATO PER STRUTTURE DI CANTIERE NON OPERATIVE DEPOSITO MATERIALI SU PONTONE RECINZIONE CON INFORMAZIONI SOLUZIONI PER contenimento rumorosità (strumenti elettrici e pannelli fonoassorbenti) PERCORSO ATTREZZATO
CRITERIO 2			MEZZI E ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ GARANZIA INTERVENTO ENTRO 4 ORE AVANZAMENTO LAVORI (PIATTAFORMA INFORMATICA) INFORMAZIONE TRAMITE PANNELLI, INCONTRI, SOCIAL, NUMERO TELEFONICO GARANZIA SU FORNITURA PALANCOLE			MEZZI E ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ GARANZIA INTERVENTO ENTRO 1,5 ORE AVANZAMENTO LAVORI (AS BUILT PARZIALI E PIATTAFORMA INFORMATICA) INFORMAZIONE TRAMITE RECINZIONE E SOCIAL GARANZIA SU FORNITURA CALCESTRUZZO Miglioria supporto rivestimento lapideo
CRITERIO 3			INTERVENTI MAGGIORMENTE PERTINENTI			
CRITERIO 4			Riduzione 10% SOVRAPPOSIZIONE di più aree di cantiere e delle due fasi DOPPIE SQUADRE DOPPI MEZZI 5 GIORNI LAVORATIVI con disponibilità dei prefestivi			Riduzione 10% CANTIERE PROGRESSIVO IN 3 FASI 6 GIORNI LAVORATIVI SETTIMANALI

Gara N. 60/2023 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA V. VENETO A S. ELENA – C.I. 14959/19 - CUP: J77H21001640001 - CIG 9834487B66								
DITTE		RTI LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL E LOCAPAL SRL				MAC COSTRUZIONE SRL		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	MAX punteggio	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
1	LOGISTICA	30	0,8	buona proposta: riduzione dell'area di cantiere, previste correttamente misure di mitigazione delle interferenze, quali polveri e rumori, ma non viene proposto nulla sulla problematica dei flussi pedonali e della flessibilità delle giornate lavorative	24,00	1	eccellente proposta: riduzione dell'area di cantiere, previste correttamente misure di mitigazione delle interferenze, quali polveri e rumori, viene proposto una viabilità alternativa per affrontare la problematica dei flussi pedonali e della flessibilità delle giornate lavorative in turni di sei giorni su sette.	30,00
2	RELAZIONE METODOLOGICA	10	0,8	buona proposta: processo decisionale garantito dalla comprovata professionalità degli attori, mezzi di proprietà, garanzia d'intervento entro le 4 ore, nell'analisi delle criticità è presente un refuso sull'esistenza di posti barca privati lungo la riva, mentre non si considera l'interferenza con gli approdi ACTV.	8,00	1	eccellente proposta: processo decisionale garantito dalla comprovata professionalità degli attori, mezzi di proprietà, garanzia d'intervento entro le 1,5 ore (SI CONSIGLIA LA DL DI MONITORARE L'EFFETTIVITA' DEI TEMPI PROPOSTI), nell'analisi delle criticità sono descritte tecnologie conservative dell'esistente, mentre non si considera l'interferenza con gli approdi ACTV. Massima flessibilità nella gestione delle squadre operative e dei mezzi d'opera.	10,00
3	ESPERIENZA	20	1	esperienze di livello eccellente sia per tipologia che per ambito d'intervento che per importo dei lavori	20,00	0,8	esperienze di livello buono in considerazione della tipologia, dell'ambito d'intervento e dell'importo dei lavori	16,00
4	CRONOPROGRAMMA	20	0,8	Buono: riduzione del cronoprogramma del 10% - cantiere organizzato su 5 giorni lavorativi settimanali	16,00	0,9	Ottimo: riduzione del cronoprogramma del 10% - cantiere organizzato su 6 giorni lavorativi settimanali	18,00
				TOT	68		TOT	74

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

Gara n. 60/2023 – intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66;

Data e luogo della seduta: 22/09/2023 ore 09:30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 465 del 28/2/2023. Procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0289450 del 16/06/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 68 del 16/06/2023 e siti internet, a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/354876 del 21/07/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/2023/354888 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2023/354893 del 21/07/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/
2023/354898 del 21/07/2023;

Offerte pervenute (n. 2): **1.** Costituendo RTI Lavori Terrestri e Marittimi Srl e Locapal Srl; **2.** Mac Costruzioni Srl Unipersonale;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Roberto Megera
- 3) Commissario: Arch. Sara Colonna

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito alle offerte tecniche, come da tabella allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Viene effettuata la riparametrazione e si procede alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it delle offerte economiche dei due concorrenti in gara. Al ribasso percentuale, espresso in cifre e ripetuto in lettere sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

L'offerta economica deve essere redatta in conformità a quanto indicato all'art. 19 del disciplinare di gara. I concorrenti devono presentare il prezzo globale al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere. Il prezzo globale

offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. eeeee) del Codice, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara .

Inoltre, dovranno essere indicati separatamente i propri costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria, allegata al presente verbale e che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto – gara n. 60/2023 - intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione della Riva V. Veneto a S. Elena – C.I. 14959/19 - CUPJ77H21001640001 - CIG 9834487B66, alla ditta Mac Costruzioni Srl Unipersonale, con sede legale in Via Siese, n. 16, Resana (TREVISO); C.F. e P.I. n. 03962380287, che ha presentato un ribasso d'asta di 5.868%, e ottenuto un punteggio totale di 100 punti su 100, con un importo al netto di Iva di € 666.477,50, cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 48.399,58 ed i lavori in economia non soggetti a ribasso di € 25.000,00; per un importo complessivo di lavori di € 739.877,08 (o.f.e).

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati e sulla base di quanto previsto all'art. 97 comma 3 del d. lgs. 50/2016, il Presidente comunica che l'offerta presentata dall'aggiudicataria non è oggetto di valutazione obbligatoria di anomalia. Verrà comunque richiesto al R.U.P.

di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dalla ditta per la quale si propone l'aggiudicazione circa l'eventuale anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6, D. lgs.50/2016.

La seduta termina alle ore 10.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

F.to Arch. Roberto Megera

F.to Arch. Sara Colonna

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to sig.ra Flora Selmani

GARA N.60/2023

base di gara soggetto a ribasso

						708.024,37				
					Tecnica	Economica				
OFFERTA TECNICA 80					64	16	OFFERTA ECONOMICA 20			TOTALE
DITTA	A.1 30	A.2 10	A.3 20	A.4 20	RIPARAMETRAZIONE		IMPORTO	RIBASSO	PUNTI OFF ECO	
LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL	24,00	8,00	18,67	16,6700	67,34	70,795	698.728,010	1,313	19,533	90,328
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPER	30,00	9,67	16,00	18,00	73,67	80,000	666.477,500	5,868	20,000	100,00

1

2