



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA ECONOMIA E FINANZA

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: GARA N. 96/2023: : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39" - CIG: A033B55D39. Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 690                      del 03/04/2024

*Determinazione (DD)*                      n. 626                      del 04/04/2024

*Fascicolo* 2024.III/3/1.14 "RIMBORSI VARI"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Bognolo Isabella, in data 03/04/2024.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 04/04/2024.

COMUNE DI VENEZIA  
AREA ECONOMIA E FINANZA  
SETTORE TRIBUTI  
SERVIZIO GESTIONE CANONI E DIRITTI  
Responsabile del Progetto: dott.ssa Isabella Bognolo

PDD 690 del 03/04/2024

**OGGETTO: GARA N. 96/2023: : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39" - CIG: A033B55D39.** Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.

## **IL DIRIGENTE**

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 4, 13 e 107;
- l'art. 1, comma 629 della legge finanziaria 2015 (L. 190/2014) che ha apportato modifiche all'art. 17 ter del Decreto IVA, introducendo il meccanismo del c.d. split payment;
- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'allegato 4-2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- il D.Lgs. n. 165/2001, e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti e l'art. 53, co. 16Ter in materia di cd. pantouflage;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e in particolare il riferimento l'art. 45 in materia di incentivi alle funzioni tecniche;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il vigente "*Regolamento di Contabilità*" del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016 esecutiva dal 04/07/2016 e ss.mm.ii.;
- il "*Regolamento per la disciplina dei contratti*", approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 110/2004;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il "Protocollo di legalità" rinnovato il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della l. 190 del 06/11/2012, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165, approvato con DPR 16/04/2013, n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'Amministrazione, nonché il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13/04/2023.

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026";
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 30/01/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024-2026;
- Con medesima Deliberazione di Giunta Comunale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-26 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;

**Premesso che:**

- il Comune di Venezia, in virtù dell'esercizio del diritto di acquisto previsto dal contratto stipulato con l'allora Jolly Pubblicità, oggi Clear Channel Italia S.p.A., n. rep. 127664 del 1 giugno 1998, ha acquisito dal 01/01/2017 la proprietà dei c.d. impianti pubblicitari di grande formato, ovvero 109 posters e 136 stendardi topografici (contratto nr. 19531 Repertorio Speciale del 14 novembre 2017);
- con determinazione dirigenziale n. 695 del 29/03/2022 è stata aggiudicata la gara ad evidenza pubblica n. 2/2022 per la concessione d'uso degli impianti pubblicitari di proprietà dell'Amministrazione comunale, per un anno salvo possibilità di proroga, ovvero sino al 31/03/2024;
- considerata la necessità di procedere all'avvio di una nuova procedura di gara per la scelta del concessionario che gestisca gli impianti pubblicitari acquisiti al patrimonio comunale, per i quali il contratto di gestione scade il 31.03.2024, sino all'espletamento di una nuova procedura ad evidenza pubblica di rilevanza comunitaria, che comprenda anche la realizzazione degli ambiti di progetto previsti dal Regolamento Generale degli Impianti pubblicitari, per la durata di 1 anno (un anno) con decorrenza 1° aprile 2024, fatta salva facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad un ulteriore anno, da esercitare mediante comunicazione all'aggiudicatario tramite posta elettronica certificata almeno tre mesi prima della scadenza del contratto originario e la possibilità di proroga tecnica per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, commi 10 e 11.

**Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale D.D. n. 2768 del 04/12/2023 l'Amministrazione Comunale, ha determinato a contrattare, approvando il relativo Capitolato speciale d'appalto e ha proceduto ad attivare la procedura di gara aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs.n. 36/2023 GARA N. 96/2023: : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39 utilizzando come

criterio il miglior prezzo, ovvero, il canone più alto rispetto al canone contrattuale annuo a base di gara;

**Dato atto, inoltre, che:**

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente;
- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovvero sia le ore 12.00 del giorno 29/01/2024, è pervenuta una sola offerta da parte di: IGP spa, avente sede legale in Viale Regina Margherita, 42, 00198, Roma. Partita IVA: 03643630282;
- nella seduta pubblica del giorno 31/01/2024, presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti del Comune di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco n. 4136 - 30124 Venezia, è stata effettuata l'apertura della documentazione amministrativa, come risulta dall'allegato verbale unico di gara. Il Presidente della Commissione di Gara, nominato con disposizione PG/2024/49707 del 29/01/2024, dal Vice Segretario Vicario, e i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente PG/2024/49709 in data 29/01/2024, come dal verbale unico di gara, hanno verificato i documenti contenuti nella documentazione amministrativa dell'unico partecipante. La documentazione presentata è risultata conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- il Presidente della commissione ha proceduto con l'apertura dell'offerta economica, proponendo l'aggiudicazione della gara all'unica partecipante IGP spa così dettagliata:
  - € 452.000,00.=(o.f.e).= con una percentuale di rialzo sull'importo a base di gara (€ 400.000,00) pari al 13,00%;
- con nota PG/2024/0052039 del 30/01/2024 il Presidente della Commissione ha inoltrato al RUP la richiesta di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023;
- con nota PG/2024/0056774 del 01/02/2024 il RUP ha comunicato che dall'esame della documentazione pervenuta da parte dell'aggiudicatario, non si riscontrano elementi specifici tali da dover procedere ad effettuare la verifica dell'anomalia dell'offerta, in conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

**Riscontrata** la regolarità delle procedure eseguite, l'idoneità dell'offerta presentata in relazione all'oggetto dell'appalto secondo quanto indicato all'art. 108, co. 10, D.Lgs. n. 36/2023, e non sussistendo pertanto motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca della procedura di gara o non approvare il menzionato verbale unico di gara, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della GARA N. 96/2023: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39 alla ditta IGP Spa, per l'importo complessivo di € 452.000,00= oneri fiscali esclusi pari a €551.440.= iva inclusa,

**Accertato**

- il rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici emanato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e del Codice di Comportamento Interno del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13/04/2023 e dato atto che l'affidamento prevede una clausola risolutiva in caso di mancato rispetto dello stesso;

- il rispetto dell'art. 53, co. 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 cd. Pantouflage e che l'affidamento prevede una clausola risolutiva per il mancato rispetto;
- il rispetto dell' art. 100 del d.lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del d.lgs. 36/2023, l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dal medesimo articolo;

**Richiamati** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011 n. 118.

#### DATO ATTO

che per la società IGP Spa: - l'Amministrazione comunale ha avviato, le verifiche d'ufficio presso la Prefettura di Roma (richiesta Documento certificazione dell'informativa antimafia ai sensi dell'art 84 co. 3 d.lgs 6 settembre 2011, n. 159 ) di cui si richiamano gli estremi PR\_RMUTG\_Ingresso\_0053222\_20240209

non essendo arrivata la documentazione menzionata, i soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs n. 159/2011, hanno presentato in data 18/03/2024 l'autocertificazione antimafia ai sensi dell'art 89 del d.lgs 2011, n. 159, attestante l'insussistenza nei loro confronti delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 acquisita con PG/2024/134016 del giorno 18/03/2024;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, il possesso degli altri prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Progetto e del Dirigente responsabile della spesa, che ha prodotto apposita dichiarazione PG 516675 del 07/11/2022, acquisita agli atti

#### **DETERMINA**

1) di approvare il verbale unico di gara del 30/01/2024 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di aggiudicare la GARA N. 96/2023: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39 – alla ditta IGP spa, avente sede legale in viale Regina Margherita, 42, 00198, Roma che ha offerto un importo di € 452.000,00.= o.f.e., pari a €551.440.= iva inclusa,

2) di accertare la somma totale di € 551.440 (I.V.A. al 22% inclusa, canone CUP escluso), per la concessione d'uso di cui all'oggetto, al capitolo 105304, art. 435, conto gestionale 01, come segue:

- € 413.580,00 al bilancio 2024;
- € 137.860,00 al bilancio 2025.

3) di stabilire che il mancato rispetto del Protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO nella sezione Rischi corruttivi e Trasparenza, consente alla

stazione Appaltante la risoluzione del contratto;

4) che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dall'aggiudicatario ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n. 36/2023, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs n. 36/2023 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;

5) di pubblicare sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 D.Lgs. 36/2023,

6) di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alla sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO, si da atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs n. 36/2023, dalla Commissione di gara, presieduta dal Dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione definitiva, che si conclude con il presente atto, è la sottoscritta, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs n. 36/2023, in quanto Dirigente del Settore Tributi.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

LA DIRIGENTE

Dott.ssa Isabella Bognolo

(documento firmato digitalmente)

Allegati:

A – Verbale unico di gara.



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2024 / 690

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e si prende atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile.

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'accertamento n. **3782/2024** del **04/04/2024** "GARA 96/2023 Concessione gestione impianti pubblicitari di grande formato "  
autorizzazione **Proposta di determina 690/2024 del 03/04/2024**

L'accertamento numero 3782/2024 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10101.53.105304435 - CANONE CONCESSIONE IMPIANTI PUBBLICITARI - <b>Comp. 2024</b>	413.580,00
Resp. servizio	TRIBUTI	
Siope/P.Fin.	E.1.01.01.53.001 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni riscossa a seguito dell'attività ordinaria di gestione	
Cliente	IGP S.P.A. Cod.Fisc. 12710340154 P.Iva 03643630282	
Tipo Finanz.	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Capitolo	10101.53.105304435 - CANONE CONCESSIONE IMPIANTI PUBBLICITARI - <b>Comp. 2025</b>	137.860,00
Resp. servizio	TRIBUTI	
Siope/P.Fin.	E.1.01.01.53.001 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni riscossa a seguito dell'attività ordinaria di gestione	
Cliente	IGP S.P.A. Cod.Fisc. 12710340154 P.Iva 03643630282	
Tipo Finanz.	241 - 019.999 - ENTRATE CORRENTI	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		551.440,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10101.53.105304435 a competenza 2024 al 04/04/2024

Stanziamiento di bilancio	540.000,00 +
Accertamenti precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	540.000,00 =
Ammontare del presente accertamento	413.580,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	126.420,00 =

### 10101.53.105304435 a competenza 2025 al 04/04/2024

Stanziamiento di bilancio	540.000,00 +
Accertamenti precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	540.000,00 =
Ammontare del presente accertamento	137.860,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	402.140,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 04 aprile 2024



**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

GARA N. 96/2023: : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE  
DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI  
STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39

**VERBALE N.1**

**Data e luogo della seduta:** 30/01/2024 ore 09.30 – Comune di  
Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrarre  
2768 del 04/12/2023. Procedura aperta.

**Estremi del bando di gara:** Data: 27/12/2023, PG/2023/0614313;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale numero 148  
del 27/12/2023

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del miglior prezzo.

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2024/49707 in data 29/01/2024;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2024/49709 in data 29/01/2024;

**Offerte pervenute (n. 1): 1.** IGP spa

**PRESENTI:** nessuno.

**SVOLGIMENTO**

La Commissione di gara è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich

3) Commissario: Salvatore Inglese

Funge anche da Segretario il sig. Salvatore Inglese

Il Presidente fa presente che:

A seguito della determinazione a contrattare n. 2768 del 04/12/2023 è stata avviata la GARA N. 96/2023: : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DI GRANDE FORMATO DENOMINATI STENDARDO TOPOGRAFICO E POSTER 6X3. CIG A033B55D39.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta e all'esame della documentazione amministrativa.

La Commissione rileva che la documentazione presentata dall'operatore economico è conforme a quanto richiesto nel bando di gara e la ditta viene ammessa alla fase successiva della gara.

La Commissione procede quindi alle operazioni di valutazione delle offerte economiche presentate, dando lettura della stessa e si procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

Denominazione ditta	Percentuale rialzo
1. IGP spa	13%

La commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara in oggetto alla ditta IGP spa che ha presentato un rib del 13% con

eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del d.lgs 36/2023 e dell'art. 26.3 del bando di gara.

La commissione prende atto che la ditta IGP spa ha dichiarato che intende subappaltare il servizio nei limiti di Legge.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Salvatore Inglese

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Salvatore Inglese