



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione - CIG 9747439121 e CUP F78C19000000001. Approvazione verbali di gara per la Procedura Aperta n. 34/2023, aggiudicazione lavori alla ditta Selcom S.P.A. e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2322 del 09/10/2023

Determinazione (DD) n. 2310 del 20/10/2023

Fascicolo 2019.XI/2/1.103 "C.I. 14545 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia, in data 12/10/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 13/10/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 18/10/2023.

Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole
Servizio Musei EBA, Edilizia Scolastica Centro Storico ed Isole
Responsabile del Procedimento: arch. Stefania Liguori

Fasc.: XI.2.1 – 2019 / 103

D E T E R M I N A Z I O N E

OGGETTO: C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione - CIG 9747439121 – CUP F78C19000000001. Approvazione verbali di gara per la Procedura Aperta n. 34/2023, aggiudicazione lavori alla ditta Selcom S.P.A. e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 374198 del 22/08/2022 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole, dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, all'arch. Silvia Loreto;

VISTI:

- l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183 in merito all'impegno di spesa e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), successivamente modificato con D.L. n. 77 del 29/05/2021 convertito in legge n. 108 del 31/07/2021;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- l'intervento di cui trattasi risulta inserito, in conformità al disposto dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 dove risultava inserito l'intervento C.I. 14545 "Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi e opere di compartimentazione" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 19/12/2019, per un importo complessivo di € 600.000,00.= da finanziare con avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26 gennaio 2021, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 600.000,00.= (o.f.c.);
- il progetto esecutivo, è stato validato con atto PG n. 0151492 del 28/03/2023;
- con determina dirigenziale n. 783 del 31/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo

relativo ai lavori C.I. 14545 "MUSEO CORRER Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione" ai sensi dell'art.23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 600.000,00.= (o.f.c.), con il seguente quadro economico di spesa:



Quadro Economico Progetto Esecutivo

Progressivo versione PDF: 17007

generato in data: 28/03/2023

Cod.Proc: 14545 Oggetto: MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione	
a misura	341.179,92	a misura	18.026,84		0,00
a corpo	30.126,39	a corpo			
in economia	27.760,00	in economia			
totale	399.066,31	totale	18.026,84		

importo a base di gara	417.093,15	% IVA(*)	22	importo IVA	91.760,49
------------------------	------------	----------	----	-------------	-----------

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	20.562,80			20.562,80
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	63.910,07			63.910,07
7b) spese tecniche (incentivi)	6.673,49			6.673,49
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	91.146,36			
12) IVA			91.760,49	
totale a disposizione	182.906,85			
totale complessivo	600.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	508.853,64
somme a disposizione (o.f.c.)	84.472,87
incentivi	6.673,49
totale complessivo	600.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 783 del 31/03/2023 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

PRESO ATTO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023; l'Avviso di rettifica è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023;
- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia entro le ore 12.00 del giorno 16/05/2023, sono pervenute n. 7 offerte - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice sono stati nominati dal Vice Segretario con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/243191 in data 18/05/2023 e PG/2023/243197 in data 18/05/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/243197 in data 18/05/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica del 29/3/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti 1. TECNOFON srl; 2. STM Impianti elettrici srl Unipersonale; 3. ZATTI IMPIANTI SRL; 4. Selcom S.P.A.; 5. BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; 6. Mosaico Srl; 7. Sagredo Engineering S.r.l. Il Seggio ha rilevato che per l'operatore economico BASSETTO IMPIANTI SNC la documentazione amministrativa è risultata carente per le motivazioni indicate nel verbale citato. Pertanto è stato attivato il soccorso istruttorio;
- come da verbale n. 2 il giorno 25/05/2023 si è riunito nuovamente il Seggio di gara per verificare la documentazione integrativa presentata in sede di soccorso istruttorio è rilevato che l'integrazione documentale pervenuta dal concorrente BASSETTO IMPIANTI SNC è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, e pertanto è ammessa alle fasi successive della gara;
- il giorno 25/5/2023 come risulta da verbale n. 3, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/243202 in data 18/05/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi alla gara, al solo fine di verificarne il contenuto delle offerte pervenute;
- come risulta dal verbale di gara n. 4 del 08/06/2023 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti;
- in data 13/06/2023 come risulta dal verbale di gara n. 5, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto della Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207 - alla Selcom S.P.A. Codice fiscale n. 06559530636, con un importo di euro 277.143,03 per un ribasso di 25,360%, per un punteggio totale di 94,2255 su 100;
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota in data 13/06/2023, PG/2023/0284458, poiché il concorrente ha ottenuto un punteggio totale superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, ai sensi dell'art. 97, comma 3 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016, ha chiesto al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

- considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 28/06/2023, PG/2023/0309451 ha ritenuto di richiedere all'impresa giustificazioni sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta presentata;
- preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base delle giustificazioni prodotte dalla ditta Selcom S.P.A. acquisite al prot. n. PG/2023/0336378 del 12/07/2023, con nota in data 28/07/2023, PG/2023/0365350 ha comunicato di ritenere che le giustificazioni prodotte dall'aggiudicatario sono sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta presentata;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione alla Selcom S.P.A. Codice fiscale n. 06559530636;

Preso atto che in capo all'aggiudicatario sono in corso le verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, circa il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza del completamento della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva stante l'urgenza di affidare i lavori anche al fine di mantenere il finanziamento comunitario, considerato quanto consentito dall'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi tramite redazione di apposita check-list, come stabilito dal vigente PIAO.

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto parte di tutte le lavorazioni, nei limiti previsti dalle leggi vigenti e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo;

Preso inoltre atto che le procedure per l'affidamento in oggetto sono iniziate anteriormente alla data in cui il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 ha acquistato efficacia, come risulta dalle succitate determinazioni dirigenziali e pertanto si ritiene possa continuare ad applicarsi la normativa in vigore anteriormente al 1° luglio 2023 ai sensi dell'art. 226, c. 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario risulta così determinato:

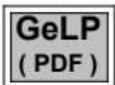
CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	ANNI PRECEDENTI	2023	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	€ 34.140,52	€ 565.859,48	€ 600.000,00
Impegnato	€ 34.140,52	€ 29.769,55	

- dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013.

- dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto arch. Silvia Loreto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, arch. Stefania Liguori, che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. n. 481185 del 09/10/2023, acquisita agli atti;
- vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 19/5/2023, n. 2 del 25/5/2023, n. 3 del 25/5/2023, n. 4 del 08/06/2023 e verbale n. 5 del 13/06/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi di aggiudicare i lavori relativi all'intervento denominato Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207 - alla Ditta Selcom S.P.A. Codice fiscale n. 06559530636;
2. di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di 277.143,03 €, per un ribasso percentuale del 25,360%, oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € 18.026,84 e opere in economia non assoggettabili a ribasso di € 27.760,00=, per un importo complessivo di € 322.929,87, ossia di € 393.974,44= (o.f.c.);
3. di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte di tutte le lavorazioni, nei limiti previsti dalle leggi vigenti, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i.;
4. ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, di quantificare il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche in € 6.673,49, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2 % all'importo, al netto di Iva, di € 417.093,15 posto a base di gara;
5. di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17760

generato in data: 09/10/2023

Cod.Proc: 14545 Oggetto: MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a misura e a corpo	277.143,03	a misura	18.026,84
		a corpo	
in economia	27.760,00	in economia	
totale	304.903,03	totale	18.026,84

importo lavori al netto del ribasso del 25,360%	% IVA(*)	importo IVA
322.929,87	22	71.044,57

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	20.562,80			20.562,80
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	63.910,07			63.910,07
7b) spese tecniche (incentivi)	6.673,49			6.673,49
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	91.146,36			
12) IVA			71.044,57	
totale a disposizione			162.190,93	
totale complessivo			485.120,80	

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
94.163,28	25,360	20.715,92	22	114.879,20	600.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	393.974,44
somme a disposizione (o.f.c.)	84.472,87
incentivi	6.673,49
totale complessivo	485.120,80

13. di impegnare la spesa di € 393.974,44= (o.f.c.) a favore della Selcom S.P.A. Codice fiscale n. 06559530636 al capitolo 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", spesa finanziata con avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato in anni precedenti come di seguito articolato:

- €. 80.000,00 al Bilancio 2023
- €. 313.974,44 al Bilancio 2024

14. di impegnare ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 la somma di € 6.673,49, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2 % all'importo, al netto di Iva, di € 417.093,15 posto a base di gara; al bilancio 2023 - capitolo 11522/109 "BENI IMMOBILI", cod. gest. 018 "Musei, teatri e Biblioteche", spesa finanziata con avanzo vincolato Legge Speciale per Venezia parte capitale applicato in anni precedenti;

15. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2023	2024	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanzionato	€ 34.140,52	€ 116.443,04	€ 449.416,44	€ 600.000,00
Impegnato	€ 34.140,52	€ 116.443,04	€ 313.974,44	

16. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N 12 - manutenzioni su beni di terzi - tipologia 1 - inscindibile dal bene oggetto di intervento", associando all'impegno il codice di classificazione 121 della categoria Procedure di Capitalizzazione"

17. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

18. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

19. di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

20. Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

13. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della sottoscrizione del contratto, così come

previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);

- 14.**il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

LA DIRIGENTE
arch. Silvia Loreto

All. : Verbali di gara n.1, n. 2, n. 3, n. 4 e n. 5 e allegati, unico allegato.

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

CITTA' DI
VENEZIA



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2322

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14781/2023 del 16/10/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere

"

"C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione - CIG 9747439121 ; CUP F78C19000000001. Approvazione verbali di gara per la Procedura Aperta n. 34/2023, aggiudicazione lavori alla ditta Selcom S.P.A. e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 2322/23 del 09/10/23

rif. prenotazione n. 301248/2019 - autorizzazione Determine 1212/19

L'impegno di spesa numero 14781/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	6.673,49
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>CIG</i>	CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	6.673,49

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 16/10/2023

Stanziamiento di bilancio	57.258.887,50 +
Impegni precedenti	39.974.811,07 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	17.284.076,43 =
Ammontare del presente impegno	6.673,49 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	17.277.402,94 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 17 ottobre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 14780/2023 del 16/10/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere

"

"C.I. 14545 - Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione - CIG 9747439121 ; CUP F78C19000000001. Approvazione verbali di gara per la Procedura Aperta n. 34/2023, aggiudicazione lavori alla ditta Selcom S.P.A. e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 2322/23 del 09/10/23

rif. prenotazione n. 301248/2019 - autorizzazione Determine 1212/19

L'impegno di spesa numero 14780/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	80.000,00
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	SELCOM SPA Cod.Fisc. 06559530636	
<i>CIG</i>	9747439121 CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	313.974,44
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	
<i>Fornitore</i>	SELCOM SPA Cod.Fisc. 06559530636	
<i>CIG</i>	9747439121 CUP F78C19000000001	
<i>Opera</i>	4056 - 14545/000 - MUSEO CORRER – ADEGUAMENTO	
<i>Tipo Spesa</i>	IMPIANTISTICO E DI SICUREZZA DEI NUOVI SPAZI MUSEALI E OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1242 - 022.001.824.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1 COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2015	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

Totale: 393.974,44

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 16/10/2023

Stanziamiento di bilancio	57.258.887,50 +
Impegni precedenti	39.894.811,07 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	17.364.076,43 =
Ammontare del presente impegno	80.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	17.284.076,43 =

09012.02.011522109 a competenza 2024 al 16/10/2023

Stanziamiento di bilancio	23.798.057,03 +
Impegni precedenti	653.990,24 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	23.144.066,79 =
Ammontare del presente impegno	313.974,44 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	22.830.092,35 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 17 ottobre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 16/10/2023 n. 667
Rif. Proposta di determina 2322/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 666 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.207.666,90			3.207.666,90
		previsioni di competenza	57.708.303,94	-449.416,44		57.258.887,50
		previsioni di cassa	41.745.342,82			41.745.342,82
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	5.192.694,29	449.416,44		5.642.110,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	4.088.957,43			4.088.957,43
		previsioni di competenza	64.122.903,30	449.416,44	-449.416,44	64.122.903,30
		previsioni di cassa	43.646.539,94			43.646.539,94
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	5.850.501,24			5.850.501,24
		previsioni di competenza	89.903.961,12	449.416,44	-449.416,44	89.903.961,12
		previsioni di cassa	69.261.153,98			69.261.153,98
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.158.753,67			19.158.753,67
		previsioni di competenza	280.199.411,69	449.416,44	-449.416,44	280.199.411,69
		previsioni di cassa	251.710.291,53			251.710.291,53
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.207.666,90			3.207.666,90
		previsioni di competenza	62.900.998,23	449.416,44	-449.416,44	62.900.998,23
		previsioni di cassa	41.745.342,82			41.745.342,82
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	2.889.335.477,20	449.416,44	-449.416,44	2.889.335.477,20
		previsioni di cassa	2.701.221.361,58			2.701.221.361,58

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 668 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		179.276.044,43	449.416,44	-449.416,44	179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione					
	Fondo oneri e rischi	320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso	1.434.532,21			1.434.532,21
	Vincoli derivanti da leggi	15.163.014,31			15.163.014,31
	Vincoli derivanti da trasferimenti	46.113.712,04			46.113.712,04
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	40.609,71			40.609,71
	Vincoli attribuiti dall'ente	3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti	3.555.794,22			3.555.794,22
	Avanzo non vincolato	50.772.129,31			50.772.129,31
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
	previsioni di competenza	2.889.335.477,20	449.416,44	-449.416,44	2.889.335.477,20
	previsioni di cassa	2.469.173.245,72			2.469.173.245,72

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 668 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	23.762.645,71			23.762.645,71
		previsioni di competenza	23.348.640,59	449.416,44		23.798.057,03
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	25.560.364,59			25.560.364,59
		previsioni di competenza	23.402.640,59	449.416,44		23.852.057,03
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	37.156.842,66			37.156.842,66
		previsioni di competenza	42.376.256,30	449.416,44		42.825.672,74
		previsioni di cassa	1.213.317,00			1.213.317,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	94.950.112,16			94.950.112,16
		previsioni di competenza	212.513.620,21	449.416,44		212.963.036,65
		previsioni di cassa	4.410.832,00			4.410.832,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	23.762.645,71			23.762.645,71
		previsioni di competenza	23.348.640,59	449.416,44		23.798.057,03
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.189.776.526,04	449.416,44		2.190.225.942,48
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 668 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		11.211.596,85			11.211.596,85
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		82.485.390,82	449.416,44		82.934.807,26
Totale Generale delle entrate					
	residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
	previsioni di competenza	2.189.776.526,04	449.416,44		2.190.225.942,48
	previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

<i>Codice Intervento LSV</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Cod. fonte finanz.</i>	<i>Descrizione fonte</i>		<i>Provv.</i>	<i>Natura mov.</i>	<i>Importo</i>	<i>Codice</i>
A2 037	Manutenzione varie - Musei	60	Legge 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2015	Avanzo LSV	PDD-2322/2023	Impegnato	E 400.647,93	29-9

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207

Data e luogo della seduta: 19/5/2023 ore 09:30 - presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: Data: 18/04/2023, PG/2023/0190268 pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023;

Estremi dell'avviso di rettifica e 2 avviso di rettifica: Data: 20/04/2023, PG/2023/0195820 pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023; Data: 27/04/2023, PG/2023/0204956 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/04/2023 al 18/05/2023

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/243191 in data 18/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/243193 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/243197 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/243202 in data 18/05/2023;

Offerte pervenute: (n. 7) - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Flora Selmani

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023, è avviata la Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207", attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva che per l'operatore economico **BASSETTO IMPIANTI SNC**, la documentazione amministrativa è risultata carente in quanto la polizza provvisoria non è stata emessa in una delle forme prescritte dall'art. 11 del disciplinare di gara (nello specifico: originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, oppure in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005, oppure, infine, in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005).

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, ed a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 12.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Flora Selmani

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207

Data e luogo della seduta: 25/5/2023 ore 10:30 - presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: Data: 18/04/2023, PG/2023/0190268 pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023;

Estremi dell'avviso di rettifica e 2 avviso di rettifica: Data: 20/04/2023, PG/2023/0195820 pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023; Data: 27/04/2023, PG/2023/0204956 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/04/2023 al 18/05/2023

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/243191 in data 18/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/243193 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/243197 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/243202 in data 18/05/2023;

Offerte pervenute: (n. 7) - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Flora Selmani

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

Il seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute dal partecipante è conforme a quanto previsto dal bando di gara in oggetto, e pertanto, viene ammesso alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 11.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Flora Selmani

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUP F78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

Data e luogo della seduta: 25/5/2023 ore 11:00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: Data: 18/04/2023, PG/2023/0190268 pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023;

Estremi dell'avviso di rettifica e 2 avviso di rettifica: Data: 20/04/2023, PG/2023/0195820 pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023; Data: 27/04/2023, PG/2023/0204956 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/04/2023 al 18/05/2023

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/243191 in data 18/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/243193 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/243197 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/243202 in data 18/05/2023;

Offerte pervenute: (n. 7) - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: sig.ra Susanna Bertoli

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base delle valutazioni dei singoli commissari.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Per l'attribuzione dei punteggi ai singoli parametri dell'offerta tecnica al punto 20.6 del disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice assegna un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio, sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta. Ad ogni coefficiente corrisponde la valutazione descritta al punto 20.6 del disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa come indicato nel disciplinare di gara.

La valutazione delle offerte tecniche viene effettuata in base ai seguenti criteri e punteggi:

N.	CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO
A. OFFERTA TECNICA			
1	Logistica	Proposta di logistica e cantierizzazione	20
2	Relazione metodologica	Proposta conduzione del cantiere	30
3	Esperienza	n. 3 esempi simili	30
totale			80
B. OFFERTA ECONOMICA			
5	Ribasso percentuale	determinato con offerta di massimo ribasso percentuale sull'importo posto a	20

	base di gara	
totale		100

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto e rileva che l'operatore economico:

- TECNOFON srl ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: un file di 7 pagine, 2 pagine in formato A4 e 2 pagine per copertina e indice;

- STM Impianti elettrici srl Unipersonale ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: n. 4 files; 1 relazione di 9 pagine in formato A4 più una copertina e un indice; per il criterio 1 un allegato di 3 pagine formato A4; per il criterio 2 un allegato di 1 pagina in formato A3, per il criterio 3 un allegato di 3 pagine in formato A3;

- ZATTI IMPIANTI SRL ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: un file di 8 in formato A4;

- Selcom S.P.A. ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: n. 3 files; per il criterio 1 relazione di 3 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 2 relazione di 3 pagine formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 3 relazione di 3 pagine formato A4;

- BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: In particolare ha presentato: n. 8 files; per il criterio 1 relazione di 3 pagine in formato A4 e 1 pagina in formato A3; per il criterio 2 relazione

di 3 pagine formato A4 e 1 pagina in formato A3; per il criterio 3 relazione di 3 pagine formato A4 e 1 pagina in formato A3; un documento di 1 pagina formato A3 e 1 pagina formato A3;

- Mosaico Srl ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio 1 relazione di 2 pagine in formato A4 e 3 pagine in formato A3; per il criterio 2 relazione di 2 pagine formato A4 e 2 pagine in formato A3; per il criterio 3 relazione di 3 pagine formato A4 e 3 pagine in formato A3;

- Sagredo Engineering S.r.l. ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 20.6 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: un file, una relazione di n. 13 pagine in formato A4; una di copertina e una di indice, n. 11 pagine di testo;

La seduta pubblica termina alle ore 12:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: f. to Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: f.to Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: f.to sig.ra Susanna Bertoli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207

Data e luogo della seduta: 08/06/2023 ore 11:00 - presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: Data: 18/04/2023, PG/2023/0190268 pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023;

Estremi dell'avviso di rettifica e 2 avviso di rettifica: Data: 20/04/2023, PG/2023/0195820 pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023; Data: 27/04/2023, PG/2023/0204956 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/04/2023 al 18/05/2023

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/243191 in data 18/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/243193 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/243197 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/243202 in data 18/05/2023;

Offerte pervenute: (n. 7) - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: sig.ra Susanna Bertoli

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 20.6 del disciplinare di gara, impiegando il metodo di attribuzione del coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario.

La Commissione procede poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte di ciascun commissario in punteggi definitivi che vengono riepilogati nella tabella allegata al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 11:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: f.to Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: f.to Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: f.to sig.ra Susanna Bertoli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,8	La proposta risulta attinente alle richieste, efficacemente contestualizzata, formulata in maniera chiara e coerente	16
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,9	La procedura operativa è descritta in maniera efficace, con una proposta concreta, puntualmente definita e chiara, sviluppata in maniera specifica in riferimento all'intervento.	27
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,9	Esperienze attinenti con il tema, relativamente al contesto ed alle interferenze	27
					70

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,9	La proposta risulta attinente alle richieste, efficacemente contestualizzata, formulata in maniera chiara e coerente	18
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,8	Descrizione dettagliata della proposta metodologica, con indicazione esaustiva delle modalità di programmazione e previsione di coordinamento. Prevista la presenza di un facilitatore a gestione delle interferenze	24
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	Esperienze attinenti con il tema	24
					66

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,2	Scarsa specificità nell'elaborazione di proposte, che non risultano adeguatamente sviluppate in relazione al contesto	4
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,5	Proposta parzialmente adeguata nella descrizione, non sufficientemente esaustiva e contestualizzata	15
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Esperienze parzialmente attinenti con il tema	15
					34

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,8	La proposta risulta concreta ed attinente alle richieste, efficacemente contestualizzata, formulata in maniera chiara e coerente	16
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,8	Descrizione dettagliata della proposta metodologica, con indicazione esaustiva delle fasi di analisi, rilievo ed esecuzione degli interventi	24
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	Esperienze attinenti con il tema	24
					64

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,2	Scarsa specificità nell'elaborazione di proposte, che non risultano adeguatamente sviluppate in relazione al contesto	4
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	Scarsa specificità nell'elaborazione di proposte, che non risultano adeguatamente sviluppate in relazione al contesto	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Esperienze parzialmente attinenti con il tema	15
					25

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,2	Scarsa specificità nell'elaborazione di proposte, che non risultano adeguatamente sviluppate in relazione al contesto	4
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	Scarsa specificità nell'elaborazione di proposte, che non risultano adeguatamente sviluppate in relazione al contesto	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Esperienze parzialmente attinenti con il tema	15
					25

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	Proposta parzialmente adeguata che non risultano completamente sviluppata in relazione al contesto	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,5	Proposta parzialmente adeguata nella descrizione, non sufficientemente esaustiva e contestualizzata	15
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Esperienze parzialmente attinenti con il tema	15
					40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,8	Proposta efficacemente contestualizzata, formulata in maniera chiara e coerente, disponibilità di mezzi propri – buono	16
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,9	la procedura operativa è descritta in maniera efficace, con una proposta concreta, puntualmente definita e chiara, sviluppata in maniera specifica in riferimento all'intervento e con attenzione alla sicurezza – ottimo	27
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,9	Esperienze molto attinenti con il tema, relativamente al contesto ed alle interferenze – ottimo	27
					70

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,9	La proposta risulta attinente alle richieste, efficacemente contestualizzata, formulata in maniera chiara e coerente, l'organizzazione delle lavorazioni denota un alto livello di attenzione – ottimo	18
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,8	Relazione metodologica dettagliata per programmazione e coordinamento (analisi preventiva flussi, protezioni, facilitatore per gestione delle interferenze) – buono	24
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	Esperienze coerenti con il contesto specifico – buono	24
					66

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	Poco sviluppata la proposta di cantierizzazione, nel complesso adeguata l'attenzione alla sicurezza – parzialmente adeguato	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,5	Non sufficientemente esaustiva la descrizione della proposta di conduzione del cantiere, disponibilità a lavoro nelle ore notturne – parzialmente adeguato	15
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,6	Esperienze parzialmente attinenti in quanto riferite ad edifici tutelati senza compresenza pubblico però nel complesso adeguato	18
					43

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,8	Proposta concreta, contestualizzata, chiara e completa (cantiere, mezzi, protezioni e pronto intervento) – buono	16
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,9	Descrizione dettagliata ed efficace, con indicazione esaustiva delle fasi di analisi, rilievo ed esecuzione degli interventi – ottimo	27
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	Esperienze coerenti con il contesto specifico pur se non in ambito lagunare – buono	24
					67

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	Poco sviluppate le soluzioni ai problemi di cantierizzazione, poco contestualizzate e in gran parte limitate ad adempimenti ovvi – parzialmente adeguato	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	Proposta vaga e poco sviluppata, solo qualche riferimento ad adempimenti necessari – scarso	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Poco dettagliato ruolo, lavorazioni e descrizione – parzialmente adeguato	15
					31

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	Proposte non adeguatamente sviluppate in relazione al contesto (bene culturale, presenza di pubblico etc.) e non dettagliato il cantiere, ipotizzate coperture di "tempi morti" non del tutto pertinenti – parzialmente adeguato	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	Proposta poco contestualizzata, focalizzata su richieste di intervento – scarso	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Esperienze parzialmente attinenti con il tema (ad es. stabilimento ferroviario) – parzialmente adeguato	15
					31

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C19000000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,6	Proposta nel complesso adeguata con alcuni limitati riferimenti al contesto – adeguato	12
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,5	Indicazioni di base pochi riferimenti al contesto (bene culturale, presenza di pubblico etc.) - parzialmente adeguato	15
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	Esperienze coerenti con il contesto specifico pur se non in ambito lagunare – buono	24
					51

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,8	mezzi propri, buona attenzione , protezioni e sicurezza	16
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,9	microcantieri, attenzione sicurezza, protezione, cronoprogr., comunicazione, orari	27
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	1	similitudine, tutela, presenza di pubblico, descrizione	30
					73

AV **BASSETTO**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,9	completa proposta cantiere, mezzi, protezioni e pronto intervento	18
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	1	analisi preventiva flussi, rilievo, attenzione dettagli, sguardo, centrale temporanea	30
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,9	similitudine, tutela, presenza di pubblico, descrizione accurata	27
					75

AV **MOSAICO**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	poco dettaglio cantiere, azioni non pertinenti	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	proposte poco pertinenti; manca cantiere tipo, tempi	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,6	Parzialmente e mediamente significativi	18
					34

AV **SAGREDO**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
1	Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,9	alto livello di attenzione e organizzazione lavorazioni	18
2	Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,8	analisi preventiva flussi, attenzione, info, limite protezioni invasive	24
3	Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,9	similitudine, tutela, presenza di pubblico, descrizione	27
					69

AV SELCOM

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1	
OTTIMO	0,9	
BUONO	0,8	
ADEGUATO	0,6	
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5	
SCARSO	0,2	
INADEGUATO	0	

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,6	Adeguate livello di proposta, riduzione tempi	12
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,6	presidi di base, manca cantiere tipo	18
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,8	similitudine, tutela, presenza di pubblico, descrizione	24
					54

AV **STM IMPIANTI**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,6	adeguata attenzione sicurezza, poco dettaglio cantiere	12
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,5	disponibilità ore notturne, manca cantiere tipo	15
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,6	edifici tutelati senza presenza pubblico	18
					45

AV **TECNOFON**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

GARA n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 – CUPF78C1900000001 – CUI L00339370272201900207

ELEMENTI	CRITERI	PUNTEGGIO MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A Modalità di gestione della Commessa		Max punti 80			
	1 Logistica Proposta di logistica e cantierizzazione	20	0,5	Scarse soluzioni e attenzione al contesto	10
	2 Relazione metodologica Proposta conduzione del cantiere	30	0,2	proposte poco pertinenti; manca cantiere tipo	6
	3 Esperienza n. 3 esempi simili	30	0,5	Poco dettagliato ruolo, lavorazioni e descrizione	15
					31

AV **ZATTI IMPIANTI**

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 5

Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207

Data e luogo della seduta: 13/06/2023 ore 9:30 - presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 783 del 31 marzo 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: Data: 18/04/2023, PG/2023/0190268 pubblicato all'Albo Pretorio dal 18/04/2023 al 18/05/2023;

Estremi dell'avviso di rettifica e 2 avviso di rettifica: Data: 20/04/2023, PG/2023/0195820 pubblicato all'Albo Pretorio dal 20/04/2023 al 18/05/2023; Data: 27/04/2023, PG/2023/0204956 pubblicato all'Albo Pretorio dal 27/04/2023 al 18/05/2023

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/243191 in data 18/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/243193 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/243197 in data 18/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/243202 in data 18/05/2023;

Offerte pervenute: (n. 7) - TECNOFON srl; STM Impianti elettrici srl Unipersonale; ZATTI IMPIANTI SRL; Selcom S.P.A.; BASSETTO IMPIANTI SNC DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE; Mosaico Srl; Sagredo Engineering S.r.l.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: sig.ra Susanna Bertoli

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Non viene effettuata la riparametrazione trattandosi di unica offerta ammessa e si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it dell'offerta economica del concorrente ammesso.

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un

punteggio massimo di 2 punti per il Criterio B.1 e un punteggio massimo di 8 punti per il criterio B.2.

B	OFFERTA ECONOMICA Max punti 10	Max punti 10
	B.1 Progettazione esecutiva	2
	B.2 Esecuzione lavori	8

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 18.2 e seguenti del disciplinare di gara. Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto Gara n. 34/2023: Museo Correr Adeguamento impiantistico e di sicurezza dei nuovi spazi museali ed opere di compartimentazione C.I. 14545 - CIG 9747439121 - CUP F78C19000000001 - CUI L00339370272201900207 - alla Selcom S.P.A., con un importo di euro 277.143,03 per un ribasso di 25,360%, un punteggio totale di 94,2255 su 100, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La commissione prende atto che la Selcom S.P.A., ha dichiarato che intende subappaltare lavorazioni riferite a tutte le categorie.

La seduta pubblica termina alle ore 12:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: f.to Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: f.to Arch. Andreina Visconti
- 3) Commissario: f.to sig.ra Susanna Bertoli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.