



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di gara n. 14/2023, aggiudicazione lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1683 del 11/07/2023

Determinazione (DD) n. 1853 del 21/08/2023

Fascicolo 2019.XI/2/1.92 "C.I. 14535 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 10/08/2023.

Il parere di legge speciale è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 11/08/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 21/08/2023.

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico
Responsabile del Procedimento: arch. Alberto Chinellato

PDD - 1683 / 2023 11/07/2023
Fasc.: 2019/XI.2.1/92

D E T E R M I N A Z I O N E

Oggetto: CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di gara n. 14/2023, aggiudicazione lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato

VISTI:

- l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183 in merito all'impegno di spesa e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 del suddetto D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), successivamente modificato con D.L. n. 77 del 29/05/2021 convertito in legge n. 108 del 31/07/2021;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- l'intervento in oggetto con CI 14535 "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, per i seguenti importi:
 - € 280.000,00 (ofc) finanziati con Avanzo vincolato di legge speciale - parte capitale

secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2019 approvata con DCC 39/2019 - € 350.000,00 (ofc), finanziati con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi Legge Speciale Venezia secondo quanto allegato nella Variazione di Bilancio 2020 approvata con DCC 87/2020;

VISTO CHE:

- Con Determina Dirigenziale (DD) n. 1249 del 10/06/2019 è stato affidato allo studio Studio Associato Ferrarini -Pitteri s.n.c. l'incarico per l'indagine professionale sulla stabilità degli alberi presenti in riva dei Giaridni reali, impegnando contestualmente l'importo di € 15.119,46 (o.f.p.c.);
- con DGC n. 427 del 18/12/2019, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 280.000,00 (o.f.c.);
- con DD 684 del 03/04/2020 è stato affidato allo studio professionale APIùM2A Architect Studio Associato di Architettura di M. Galiotto e A. Rampazzo l'incarico professionale di servizi accessori alla progettazione e di supporto alle attività dell'intervento in oggetto, impegnando contestualmente l'importo di € 20.000,00 (o.f.p.c.);
- con DD 2737 del 17/12/2020 è stato approvato l'adeguamento del compenso al sopracitato studio per l'importo di € 7.000,00 (ofc)
- con DGC n. 198 del 31/08/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 630.000,00 (o.f.c.), comprensivo del rifinanziamento;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, PG n. 413948 del 15/09/2022 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. c) e allegato al presente provvedimento;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 467 del 28/02/2023 con quale di prenotare la spesa complessiva di € 630.000,00 a Bilancio 2022 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicata a Bilancio 2019;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 23 co. 16 del d D.Lgs n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 lett. b) e co. 11 del DL n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2022. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "data la

specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe”;

DATO ATTO CHE:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall’arch. Alberto Chinellato, giusto provvedimento di nomina in data 21/09/2018 PG 37213, a firma dell’ing. Simone Agrondi;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell’Ufficio così come previsto dall’art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall’art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall’art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal P.T.P.C.T. vigente;

VISTA

- la Relazione del Responsabile del Procedimento con PG 410464 del 14/09/2022, con la quale, ai sensi dell’art. 31 D.Lgs. 50/2016 e in riferimento alle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” punto 5.1.3 lett. n), il RUP propone all’amministrazione aggiudicatrice “i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare” e “nel caso di procedura competitiva con negoziazione e di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, promuove il confronto competitivo e garantisce la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all’aggiudicazione”, come specificati infra;
- il progetto esecutivo, è stato verificato e validato prot. Data: 01/03/2023 PG/2023/102395;

PRESSO ATTO CHE

- con determina dirigenziale n. 467 del 28/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al C.I.14535 “Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco”, redatto dall’Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti – Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma, ai sensi dell’art.23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell’art.33 del D.P.R. n.207/10 per un costo complessivo di € 486.064,82.= (o.f.c.), per una spesa complessiva di € 630.000,00= (o.f.c.), di cui € 486.064,82 (o.f.e) quale importo complessivo dell’appalto, così suddiviso: € 434.415,34. per lavori a base d’asta, € 28.149,48 oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e € 23.500,00 per le opere in economia , con con il seguente quadro economico di spesa:

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	434.415,34	a misura	28.149,48	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	23.500,00	in economia		
totale	457.915,34	totale	28.149,48	
importo a base di gara		% IVA(*)	importo IVA	
486.064,82		10	48.606,48	

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,46			15.119,46
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	22.487,94			22.487,94
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	9.721,30			9.721,30
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	95.328,70			
12) IVA	48.606,48			
totale a disposizione	143.935,18			
totale complessivo	630.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	534.671,30
somme a disposizione (o.f.c.)	85.607,40
incentivi	9.721,30
totale complessivo	630.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 467 del 28/02/2023 si è stabilito di procedere all'appalto in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge 120/2020.

PRESO ATTO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 01/03/2023 al 30/03/2023;
- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia entro le ore 12.00 del giorno 30/03/2023, sono pervenute tre offerte;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice sono stati nominati dal Vice Segretario con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/155902 in data 30/03/2023 e PG/2023/155910 in data 30/03/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/156030 in data 30/03/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica del 31/03/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei tre concorrenti 1. R.B. Srl Società Unipersonale; 2. Rossi Renzo Costruzioni Srl; 3. Argo Costruzioni e Restauri Srl. Il seggio di gara rileva che la documentazione dei concorrenti è conforme a quanto previsto del disciplinare di gara , e per tanto tutti i concorrenti passano alla fase successiva della gara.
- il giorno 05/05/2023 come risulta da verbale n. 2 si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/103680 in data 2/3/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrente ammessi alla gara, al solo fine di verificarne il contenuto delle offerte pervenute.
- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 30/05/2023 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentate dai concorrente.
- in data 08/03/2023 ore 11.30 come risulta dal verbale di gara n. 4, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto della GARA N. 14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG 9634797601 – CUP F77H19000130001" – alla società Rossi Renzi Srl, C.f e P.i. 02813030273, sede legale Rossi Renzo Costruzione Srl, Via Enrico Mattei , n, 1/c – Marcon (VE), che ha raggiunto punteggio totale di 100 punti su 100.
- Nella medesima seduta la commissione ha provveduto all'esclusione dell'impresa RB Srl in quanto l'offerta economica presentata da R.B. Srl è carente della lista categorie e lavorazioni. Come stabilito al punto 18.1 del disciplinare di gara, l'offerta economica deve contenere a pena di esclusione, dichiarazione contenente

l'indicazione del prezzo globale e del conseguente ribasso percentuale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, nonché la lista categoria per offerta per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante, completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo offerto nonché i prezzi unitari offerti. Il punto 18.3 del disciplinare di gara ribadisce che è prevista a pena di esclusione dell'offerta, la sottoscrizione da parte del concorrente della lista categoria per offerta.

- Visto che il Presidente della Commissione, con nota PG/2023/0277954, in data 09/06/2023, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 12/06/2023, PG/2023/282081 ha proceduto alla verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 della società Rossi Renzi Srl.
- Considerato che la ditta Rossi Renzo Costruzioni Srl in data 23/06/23 nota PG 300960 ha prodotto le richieste giustificative sulla congruità dell'offerta e che le stesse sono state giudicate accoglibili dal RUP (con nota PG/2023/0325537 del 06/07/2023, acquisita agli atti);

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione alla società Rossi Renzi Srl, C.f e P.i. 02813030273, con sede legale in Via Enrico Mattei, n.1/c , Marcon (VE);

Preso atto che, in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto lavorazioni riconducibili alla cat. OG2, nei limiti previsti dalle leggi vigenti e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo;

Richiamati:

il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei

contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario risulta così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2023	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	€ 35.119,46	€ 594.880,54	€ 630.000,00
Impegnato	€ 35.119,46	€ 7.000,00	

- **Dato atto** che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- **Dato atto** che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'Arch. Alberto Chinellato giusta nomina agli atti con PG 37213 del 21/09/2023, e che di conseguenza il RUP e il soggetto firmatario del presente atto, quale responsabile del Procedimento, coincidono e che tale circostanza non può essere ovviata in considerazione dell'importanza dell'intervento in oggetto e del ruolo di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Storico ed Isole, Energia e Impianti, ricoperto dall'Arch. Alberto Chinellato;
- **Visto** che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Alberto Chinellato che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. 0302012 del 23/06/2023, acquisita agli atti, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023;
- **vista** la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 31/03/2023, n. 2 del 5/5/2023, n. 3 del 30/5/2023 e n. 4 del 08/06/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

- di aggiudicare i lavori relativi all'intervento denominato "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG 9634797601 – CUP F77H19000130001 – alla Ditta Rossi Renzo Costruzioni codice fiscale e P.IVA 02813030273;
- di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € 469.656,28, per un ribasso percentuale del 3,777%, di cui € 418.007,47 di lavori, € 28.149,48 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di € € 23.500,00 opere in economia non non soggetti a ribasso; CIG 9634797601 – CUP F77H19000130001;
- di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare lavorazioni riconducibili alla cat. OG2 (prevalente), nei limiti previsti dalle leggi vigenti, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D. L.gs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:

Cod.Proc: 14535 Oggetto: SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA GIARDINETTI REALI A SAN MARCO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	418.007,47	a misura	28.149,48
		a corpo	
in economia	23.500,00	in economia	
totale	441.507,47	totale	28.149,48

importo lavori al netto del ribasso del 3,777%	% IVA(*)	importo IVA
469.656,95	10	46.965,70

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	15.119,47			15.119,47
3) allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00			20.000,00
4) imprevisti	24.432,19			24.432,19
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	27.000,00			27.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	7.777,04			7.777,04
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	1.000,00			1.000,00
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale	95.328,70			
12) IVA	46.965,70			
totale a disposizione	142.294,40			
totale complessivo	611.951,35			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
16.407,87	3,777	1.640,79	10	18.048,65	630.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	516.622,65
somme a disposizione (o.f.c.)	87.551,66
incentivi	7.777,04
totale complessivo	611.951,35

- di impegnare la spesa di € 516.622,64= (o.f.c.) a favore alla Ditta Rossi Renzo Costruzioni codice fiscale e P.IVA 02813030273; a Bilancio 2023 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicata a Bilancio 2019;
- di impegnare ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 la somma di € 7.777,04=, fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale (80%), applicando l'aliquota del 2 % all'importo, al netto di IVA, di € 486.064,82= posto a base di gara, al Bilancio 2023 al cap. 11522/109 "Beni Immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di Legge Speciale per Venezia parte capitale applicata a Bilancio 2019;
- di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	Anni precedenti	2023	2024	TOTALE QUADRO ECONOMICO
Stanziato	€ 35.119,46	€ 531.399,68	€ 63.480,86	€ 630.000,00
Impegnato	€ 35.119,46	€ 531.399,68		

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dagli operatori economici non aggiudicatari avvenga, ai sensi dell'articolo 93 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n.

33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

- Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.
- il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

All.: Verbali di gara n.1, n. 2, n. 3, n. 4 e allegati (unico allegato)

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1683

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13252/2023 del 16/08/2023 - NON ESECUTIVO "CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di g"

"CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di gara n. 14/2023, aggiudicazione lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1683/23 del 11/07/23
rif. prenotazione n. 301729/2020 - autorizzazione Determine 2737/20

L'impegno di spesa numero 13252/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	278.742,10
Resp. servizio	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 02813030273 P.Iva	
CIG	02813030273	
	9634797601 CUP F77H19000130001	
Opera	3805 - 14535/000 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA	
Tipo Spesa	GIARDINETTI REALI A SAN MARCO	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA	
	2019 - PARTE A	
Cassa	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
Totale:		278.742,10

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 16/08/2023

Stanziamiento di bilancio	58.931.250,81 +
Impegni precedenti	38.232.122,93 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.699.127,88 =
Ammontare del presente impegno	278.742,10 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.420.385,78 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 16 agosto 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13253/2023 del 16/08/2023 - NON ESECUTIVO "CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di g"

"CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di gara n. 14/2023, aggiudicazione lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1683/23 del 11/07/23
rif. prenotazione n. 301729/2020 - autorizzazione Determine 2737/20

L'impegno di spesa numero 13253/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	7.777,04
<i>Resp. servizio</i>	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP F77H19000130001	
<i>Opera</i>	3805 - 14535/000 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA	
<i>Tipo Spesa</i>	GIARDINETTI REALI A SAN MARCO	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1176 - 022.001.840.900 - AVANZO DA LEGGE 205/2017 - ANNUALITA 2019 - PARTE A	
<i>Cassa</i>	180 - 0180 - L.S.V. CONTRIBUTI	
Totale:		7.777,04

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 16/08/2023

Stanziamento di bilancio	58.931.250,81 +
Impegni precedenti	38.510.865,03 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.420.385,78 =
Ammontare del presente impegno	7.777,04 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.412.608,74 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 16 agosto 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13251/2023 del 16/08/2023 - NON ESECUTIVO "CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di g"

"CI 14535 - Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco. Approvazione verbali di gara n. 14/2023, aggiudicazione lavori alla società ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016"

autorizzazione Proposta di determina 1683/23 del 11/07/23
rif. prenotazione n. 301251/2019 - autorizzazione Determine 1249/19

L'impegno di spesa numero 13251/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	09012.02.011522109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	237.880,54
Resp. servizio	PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. Cod.Fisc. 02813030273 P.Iva	
CIG	02813030273	
	9634797601 CUP F77H19000130001	
Opera	3805 - 14535/000 - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE RIVA	
Tipo Spesa	GIARDINETTI REALI A SAN MARCO	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1240 - 022.001.826.900 - AVANZO DA LSV - L. 228/2012 ART. 1	
	COMMI 184/185 - ANNUALITA' 2016	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		237.880,54

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09012.02.011522109 a competenza 2023 al 16/08/2023

Stanziamiento di bilancio	58.931.250,81 +
Impegni precedenti	37.994.242,39 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	20.937.008,42 =
Ammontare del presente impegno	237.880,54 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	20.699.127,88 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 18 agosto 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 16/08/2023 n. 464
Rif. Proposta di determina 1683/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 463 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	3.207.666,90			3.207.666,90
		previsioni di competenza	58.994.731,67		-63.480,86	58.931.250,81
		previsioni di cassa	42.335.342,82			42.335.342,82
09012.05.011525201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	3.906.266,56	63.480,86		3.969.747,42
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	4.088.957,43			4.088.957,43
		previsioni di competenza	64.122.903,30	63.480,86	-63.480,86	64.122.903,30
		previsioni di cassa	43.646.539,94			43.646.539,94
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	5.850.501,24			5.850.501,24
		previsioni di competenza	89.903.961,12	63.480,86	-63.480,86	89.903.961,12
		previsioni di cassa	69.261.153,98			69.261.153,98
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	19.158.753,67			19.158.753,67
		previsioni di competenza	290.783.421,31	63.480,86	-63.480,86	290.783.421,31
		previsioni di cassa	251.640.291,53			251.640.291,53
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	3.207.666,90			3.207.666,90
		previsioni di competenza	62.900.998,23	63.480,86	-63.480,86	62.900.998,23
		previsioni di cassa	42.335.342,82			42.335.342,82
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.032.837.737,11	63.480,86	-63.480,86	3.032.837.737,11
		previsioni di cassa	2.700.720.966,19			2.700.720.966,19

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 463 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43	63.480,86	-63.480,86	179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		1.434.532,21			1.434.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		15.163.014,31			15.163.014,31
	Vincoli derivanti da trasferimenti		46.113.712,04			46.113.712,04
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		40.609,71			40.609,71
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.555.794,22			3.555.794,22
	Avanzo non vincolato		50.772.129,31			50.772.129,31
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	3.032.837.737,11	63.480,86	-63.480,86	3.032.837.737,11
		previsioni di cassa	2.469.173.245,72			2.469.173.245,72

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 463 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente					
Programma 1	Difesa del suolo					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
09012.02.011522109	BENI IMMOBILI	residui presunti	23.762.645,71			23.762.645,71
		previsioni di competenza	22.062.212,86	63.480,86		22.125.693,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	25.560.364,59			25.560.364,59
		previsioni di competenza	22.116.212,86	63.480,86		22.179.693,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Difesa del suolo	residui presunti	37.156.842,66			37.156.842,66
		previsioni di competenza	39.512.889,98	63.480,86		39.576.370,84
		previsioni di cassa	1.213.317,00			1.213.317,00
Totale Missione 9	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	residui presunti	94.950.112,16			94.950.112,16
		previsioni di competenza	189.794.807,87	63.480,86		189.858.288,73
		previsioni di cassa	4.410.832,00			4.410.832,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	23.762.645,71			23.762.645,71
		previsioni di competenza	22.062.212,86	63.480,86		22.125.693,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.041.999.487,69	63.480,86		2.042.062.968,55
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 463 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			7.022.219,78			7.022.219,78
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			16.013.012,97	63.480,86		16.076.493,83
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.041.999.487,69	63.480,86		2.042.062.968,55
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG 9634797601 – CUP F77H19000130001

Data e luogo della seduta: 31/03/2023 alle ore 09.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. DD n. 467 del 28/02/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art.60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0102395 del 01/03/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 01/03/2023 al 30/03/2023;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente piu vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/155902 del 30/3/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2023/155910 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2023/156030 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/156042 del 30/03/2023;

Offerte pervenute : (n. 3) - 1. R.B. Srl **2.** Rossi Renzo Costruzione Srl; **3.**

Argo Costruzioni e Restauri Srl;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione dirigenziale n. 2005 del 07/10/2022 è stato disposto l'avvio della gara n.14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 - CIG 9634797601 - CUP F77H19000130001 , attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute per l'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il seggio rileva che la documentazione amministrativa di R.B. Srl, Rossi Renzo Costruzioni Srl e Argo Costruzioni e Restauri Srl è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, e pertanto, tutti i concorrenti passano alla fase successiva della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

**GARA N. 14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione
Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG 9634797601 –
CUP F77H19000130001**

Data e luogo della seduta: 05/05/2023 alle ore 12.00 – presso il
Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
n. DD n. 467 del 28/02/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett.
sss) e art.60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0102395 del 01/03/2023, pubbli-
cato all'Albo Pretorio dal 01/03/2023 al 30/03/2023;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente piu vantaggiosa de-
terminata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2023/155902 del 30/3/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2023/155910 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2023/156030 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/156042 del 30/03/2023;

Offerte pervenute : (n. 3) - 1. R.B. Srl **2.** Rossi Renzo Costruzione Srl;
3. Argo Costruzioni e Restauri Srl;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice, che si avvale anche di procedure telematiche come indicato nel disciplinare di gara.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, ai cui contenuti i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Si procederà poi a seduta di sintesi delle valutazioni per l'attribuzione del punteggio complessivo.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://:venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche al solo fine di verificarne

il contenuto.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20

L'offerta tecnica deve contenere gli elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto in oggetto e verrà assegnato un punteggio massimo di 80 punti, secondo i seguenti criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, di cui al punto 19.2 del disciplinare di gara:

CRITERI	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO MAX
1	Logistica	25
2	Relazione metodologica	20
3	Esperienza	15
4	Cronoprogramma	20

TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA

80

La commissione procederà alla valutazione degli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, impiegando il metodo aggregativo compensatore, di cui art. 19.2 del disciplinare di gara.

I concorrenti devono presentare:

- per il criterio 1: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 delle planimetrie di cantiere;
- per il criterio 2: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 ;
- per il criterio 3: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3;
- per il criterio 4: una relazione tecnico-grafica di massimo 1 cartelle di formato A4 e massimo 1 cartelle di formato A3
- Il presidente rileva che :

1. R.B. Srl ha presentato:

- per il criterio 1: 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 2: 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 3: 3 pagine in formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 4: 1 pagine di formato A4 e 1 pagine di formato A3;

2. Rossi Renzo Costruzione Srl ha presentato:

- per il criterio 1: 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 2: 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 3: 3 pagine in formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il criterio 4: 1 pagine di formato A4 e 1 pagine di formato A3;

3. Argo Costruzioni e Restauri Srl ha presentato:

- per il criterio 1: 3 pagine di formato A4;
- per il criterio 2: 3 pagine di formato A4;
- per il criterio 3: 3 pagine in formato A4;
- per il criterio 4: 1 pagine di formato A3;

Il presidente della commissione rivela che la documentazione presentato è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara

La seduta pubblica termina alle ore 13.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to Dott. Maurizio Dorigo

F.to Arch. Stefano Bortolussi

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione

Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG

9634797601 – CUP F77H19000130001

Data e luogo della seduta: 30/05/2023 alle ore 12.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. DD n. 467 del 28/02/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art.60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0102395 del 01/03/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 01/03/2023 al 30/03/2023;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2023/155902 del 30/3/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2023/155910 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2023/156030 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/156042 del 30/03/2023;

Offerte pervenute : (n. 3) - 1. R.B. Srl 2. Rossi Renzo Costruzione Srl; 3. Argo Costruzioni e Restauri Srl;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.2, è riunita in seduta riservata, per una sintesi delle valutazioni e la formulazione della graduatoria riepilogativa dei punteggi per l'offerta tecnica. Ciascun componente della commissione ha esaminato attentamente l'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed ha espresso, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto, secondo il metodo del confronto a coppie, per i criteri di natura qualitativa ed attribuito il punteggio tabellare ove previsto. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 19.2 del disciplinare di gara.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale che si approvano per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to Dott. Maurizio Dorigo

F.to Arch. Stefano Bortolussi

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to. Flora Selmani

A1				25		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
R.B.	2,00	4,00		6,00	0,21	5,36
ROSSI RENZO COSTRUZIONI	9,00	10,00	9,00	28,00	1,00	25,00
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI			2,00	2,00	0,07	1,79
MAX				28,00		

A2				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
R.B.	2,00	4,00	1,00	7,00	0,30	6,09
ROSSI RENZO COSTRUZIONI	7,00	8,00	8,00	23,00	1,00	20,00
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI			1,00	1,00	0,04	0,87
MAX				23,00		

A3				15		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
R.B.	2,00	5,00	1,00	8,00	0,30	4,44
ROSSI RENZO COSTRUZIONI	9,00	10,00	8,00	27,00	1,00	15,00
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI			1,00	1,00	0,04	0,56
MAX				27,00		

A4				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
R.B.						
ROSSI RENZO COSTRUZIONI	5,00	5,00	5,00	15,00	1,00	20,00
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI	2,00	2,00	2,00	6,00	0,40	8,00
MAX				15,00		

Rossi Renzo Costruzione

Argo Costruzione

R.B. Srl		4		
			2	
Rossi Renzo Costruzione				
			5	
R.B. Srl	2			
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL				
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL				

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		4		
			4	
Rossi Renzo Costruzione				
			6	

R.B. Srl	4
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	10
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		5		2
Rossi Renzo Costruzione				
			4	

R.B. Srl	92
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		3		
			2	
Rossi Renzo Costruzione				
			4	

R.B. Srl	2
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	7
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		3		
			4	
Rossi Renzo Costruzione				
			5	

R.B. Srl	4
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	8
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		4	1	
Rossi Renzo Costruzione				
			4	

R.B. Srl	1
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	8
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	1

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		4		
			2	
Rossi Renzo Costruzione				
			5	

R.B. Srl	2
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	9
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		4		
			5	
Rossi Renzo Costruzione				
			6	

R.B. Srl	5
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	10
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		4	1	
Rossi Renzo Costruzione				
			4	

R.B. Srl	1
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	8
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	1

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		3		2
Rossi Renzo Costruzione				
			2	

R.B. Srl	5
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		3		2
Rossi Renzo Costruzione				
			2	

R.B. Srl	5
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

	Rossi Renzo Costruzione		Argo Costruzione	
R.B. Srl		3		2
Rossi Renzo Costruzione				
			2	

R.B. Srl	5
ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	
ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

**GARA N. 14/2023: Intervento di "Sistemazione Pavimentazione
Riva Giardinetti Reali a San Marco" C.I. 14535 – CIG 9634797601
– CUP F77H19000130001**

Data e luogo della seduta: 08/06/2023 alle ore 10.30 – presso il
Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
n. DD n. 467 del 28/02/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett.
sss) e art.60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

Estremi del bando di gara: PG/2023/0102395 del 01/03/2023, pub-
blicato all'Albo Pretorio dal 01/03/2023 al 30/03/2023;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente piu vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:
PG/2023/155902 del 30/3/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2023/155910 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:
PG/2023/156030 del 30/3/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/156042 del 30/03/2023;

Offerte pervenute : (n. 3) - 1. R.B. Srl **2.** Rossi Renzo Costruzione Srl; **3.** Argo Costruzioni e Restauri Srl;

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente della commissione dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al punto 18.1.1 pagina 46 del disciplinare di gara, al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

Il punteggio per l'offerta economica è calcolato con la metodologia descritta al punto 20 e seguenti del disciplinare di gara.

L' Offerta economica deve contenere gli elementi indicati al punto 18 del disciplinare di gara. La Commissione rileva che l'offerta economica

presentata da R.B. Srl è carente della lista categorie e lavorazioni. Come stabilito al punto 18.1 del disciplinare di gara, l'offerta economica deve contenere a pena di esclusione, dichiarazione contenente l'indicazione del prezzo globale e del conseguente ribasso percentuale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, nonché la lista categoria per offerta per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante, completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo offerto nonché i prezzi unitari offerti. Il punto 18.3 del disciplinare di gara ribadisce che è prevista a pena di esclusione dell'offerta, la sottoscrizione da parte del concorrente della lista categoria per offerta. Pertanto l'offerta non è ritenuta ammissibile e il concorrente viene escluso.

Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista al punto 20 del disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria, che si approva e viene allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara indicata in oggetto a Rossi Renzo Costruzioni con il punteggio di 100 punti su 100.

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati e sulla base di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, il Presidente comunica che l'offerta presentata dal primo classificato non è oggetto di valutazione di anomalia.

Verrà comunque richiesto al R.U.P. se ritenga di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dalla ditta per la quale si propone l'aggiudicazione.

Il concorrente ha dichiarato di avvalersi del subappalto.

La seduta termina alle ore 11.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI:

F.to. Dott. Maurizio Dorigo

F.to Arch. Stefano Bortolussi

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N 14/2023													
GRADUATORIA FINALE													
IMPORTO A BASE D'ASTA						434415,34							
TECNICA						ECONOMICA							
SOGLIA DI ANOMALIA						64		16					
		OFFERTA TECNICA 80				somma off tecnica RIPARAMETRATA		OFFERTA ECONOMICA Max 20			TOTALE Punteggio	ANOMALIA	
								PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	PUNTEGGIO		OFF TEC.	OFF ECON.
	DITTA	A1 25	A2 20	A3 15	A4 20	SOMMA							
1	R.B. SH SOCIETA' UNIPERSONALE	5,357	6,087	4,444		15,889	15,889					OK	OK
2	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	25,000	20,000	15,000	20,000	80,000	80,000	418.007,473	3,777	20,000	100,000	SUPERIORE	SUPERIORE
3	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	1,786	0,870	0,556	8,000	11,211	11,211	432.243,263	0,500	19,668	30,879	OK	SUPERIORE



AREA ECONOMIA E FINANZA
Settore Contabilità dell'Entrata, Adempimenti Fiscali e Recupero Crediti
Servizio Legge Speciale - Interventi di Salvaguardia

Attestazione conformità ai programmi

Codice Intervento LSV	Descrizione	Cod. fonte finanz.	Descrizione fonte	Prov.	Natura mov.	Importo	Codice
B1 045	San Marco - Riva Giardinetti Reali	64	Legge 228/2012 co. 184 e 185 art. 1 - annualità 2016	Avanzo LSV PDD-1683/2023	Impegnato	E 237.880,54	29-11
B1 045	San Marco - Riva Giardinetti Reali	81	Legge 205/2017 art. 1, c. 852 - annualità 2019 – quota A	Avanzo LSV PDD-1683/2023	Impegnato	E 286.519,14	29-25
					Totale	E 524.399,68	