



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO.

Approvazione verbali di gara n. 92/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt.

23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2038 del 04/09/2023

Determinazione (DD) n. 2021 del 13/09/2023

Fascicolo 2022.XI/2/1.255 "C.I. 15146 Bosco dello Sport – Opere a verde e di paesaggio"

Sottofascicolo 1 "C.I. 15146 Bosco dello Sport – Opere a verde e di paesaggio - delibere e determine"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Mastroianni Marco, in data 07/09/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola, in data 12/09/2023.



Responsabile Unico del Procedimento: arch. Cristina Guerretta

Fasc.: 2022/XI.2.1/255.1

OGGETTO: (C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO.

Approvazione verbali di gara n. 92/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 170 in data 8 agosto 2023 sono state, rispettivamente, approvate una variazione alla sottosezione "3.2 - Performance" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato A denominato "Piano integrato di attività o organizzazione (PIAO) 2023- 2025 3.2 - Performance - Variazione", nonché una variazione della sezione la variazione dell' "Allegato 1 - Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni" della sottosezione "3.3 - Rischi Corruttivi e Trasparenza" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato B denominato "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025 3.3 - Rischi Corruttivi e Trasparenza - Variazione";
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 548076 del 25 novembre 2022 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde;



Città metropolitana
di Venezia

VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3 Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;

PREMESSO altresì che:

- con Decreto del 22 aprile 2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stata approvata l' *"Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)"*, dove nell' ALLEGATO 2 venivano riportati i progetti di competenza del Comune di Venezia che ammessi a finanziamento tra i quali il (C.I. 15146) Bosco dello Sport: Opere a verde di cui al CUP F72H22000010002 per l'importo di 580.000,00= Euro a valere sui fondi P.N.R.R.;



- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 12 maggio 2022 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione*" l'opera (C.I. 15146) Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio è stata iscritta nel piano degli investimenti per l'importo di 24.000.000,00= Euro, finanziati per 580.000,00= Euro con Contributo dello Stato PNRR, per 13.418.678,74= Euro con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al Bilancio di previsione 2022 e per 10.581.321,26= Euro con Mutuo;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 28 novembre 2022 - Serie Generale n. 278, è stata riconosciuta – a fronte di corrispondente istanza - l'ammissibilità del maggiore importo di 420.000,00= Euro, in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022;

VISTO che:

- ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021 n. 108, con nota Prot. Gen. n. 280801 del 24/06/2022 è stata indetta la Conferenza dei Servizi preliminare di cui all'art. 14 comma 3 della L. n. 241/90, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti coinvolti, compresi quelli preposti alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e che con note Prot. Gen. n. 280801 del 24/06/2022 e Prot. Gen. n. 558582 del 01/12/2022 il Dirigente del Settore Verde Pubblico (Bosco e Grandi Parchi) ha adottato e condiviso la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in argomento;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 327 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di 25.000.000,00= Euro come da seguente quadro economico.





Quadro Economico Progetto Preliminare

Progressivo versione PDF: 16667

generato in data: 21/12/2022

Cod.Proc: 15146 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO

A) Importi dei Lavori

| | importi esecuzione lavori | | | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | | | |
|-------------------------------|---------------------------|----------|---------------------|----------------------|--|----------|------------------|-------------------|
| | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
| a misura | | | | | | | | |
| a corpo | 11.471.388,94 | 10 | 1.147.138,89 | 12.618.527,83 | 112.701,83 | 10 | 11.270,18 | 123.972,01 |
| in economia | | | | | | | | |
| totale | 11.471.388,94 | | 1.147.138,89 | 12.618.527,83 | 112.701,83 | | 11.270,18 | 123.972,01 |
| <u>spese di progettazione</u> | | | | | | | | |
| | 345.870,39 | 14.40000 | 49.805,34 | 395.675,73 | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> importo a base di gara 11.929.961,16 Importo IVA a base gara 1.208.214,41 </div> | | | |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------|----------|-------------------|----------------------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | | | | |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | | | | |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | | | | 121.489,65 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | 11.000.000,00 |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | 22 | 83.239,46 | 461.600,65 |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | | | | 185.345,46 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | 22 | 6.406,40 | 35.526,40 |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | 22 | 1.144,00 | 6.344,00 |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | | | | |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | 22 | 9.290,18 | 51.518,26 |
| totale | | | 100.080,04 | 11.761.744,39 |
| 12) IVA | | | | 1.308.294,45 |
| totale a disposizione | | | | 13.070.038,84 |
| totale complessivo | | | | 25.000.000,00 |

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 13.138.175,57 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 11.676.478,97 |
| incentivi | 185.345,46 |
| totale complessivo | 25.000.000,00 |

VISTO che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2787 del 28/12/2022 è stato stabilito di procedere con l'espletamento della gara d'appalto secondo la modalità dell'appalto integrato, così come



Città metropolitana di Venezia

previsto dall'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga a quanto previsto dall'art. 59 commi 1-1bis-1ter del D.Lgs. 50/2016 nonché nel rispetto delle *"Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC"* con procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipulare a corpo per l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base dell'elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con nota del Responsabile Unico del Procedimento Prot. Gen. n. 600129 del 28/12/2022 interpellava l'Area Economia e Finanza - Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali - Settore gare, contratti e centrale unica appalti ed economato del Comune di Venezia al fine di espletare la gara in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e di aggiudicare l'appalto integrato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base degli elementi di valutazione già individuati dal R.U.P. da esplicitare nel bando di gara;

DATO ATTO che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta dell'Unione Europea G.U.U.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, così come la relativa proroga dei termini del bando n. 2023-039657 del 10/03/2023; sulla G.U.R.I. - 5^a Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, così come la relativa proroga dei termini del bando n. 29 del 10/03/2023; sui quotidiani Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023 e sui siti internet a norma di legge;

Inoltre, il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604619 dal 30/12/2022 al 17/03/2023 e la proroga termini del medesimo PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023, 2a proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023;

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 23/02/2023 è stato approvato l' *"Accordo di programma ai sensi dell'art. 7 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 per la realizzazione del complesso polifunzionale dedicato allo sport professionistico ed amatoriale, all'educazione, alla salute e all'intrattenimento, denominato "Bosco dello sport" a Tessera, in variante agli strumenti urbanistici comunali. Ratifica"* all'interno del quale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2021, è stata prevista l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio giusta variante alle previsioni urbanistiche di cui all'art. 7 della L.R. n. 11/2004 e come disciplinato all'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 28 aprile 2023, recante *"Modificazioni al Decreto interministeriale 22 aprile 2022 di assegnazione delle risorse ai Soggetti Attuatori dei 'Piani integrati' selezionati dalle Città metropolitane - M5C2 investimento 2.2 del 'Piano nazionale di ripresa e resilienza'"*, l'intervento (C.I. 15146) Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio veniva definanziato;



RILEVATO che con Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e il Ministro per gli Affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR del 3 luglio 2023, sono stati assegnati complessivamente al Comune di Venezia 93.581.321,26= Euro, ritenendo opportuno, tenuto conto dello stato di avanzamento progettuale, cofinanziare con le risorse rese disponibili di cui all'art. 1, comma 2, lettera l), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, i progetti afferenti il Piano Urbano Integrato (P.U.I.) del Comune di Venezia mediante risorse derivanti dal Piano Nazionale degli investimenti Complementari al P.N.R.R. (P.N.C.), tra i quali il (C.I. 15146) Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio (CUP F72H22000010002) per l'importo di 13.050.000,00= Euro;

VISTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 13/07/2023 avente ad oggetto *"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026"* è stato incrementato il finanziamento a favore del C.I. 15146 di ulteriori 3.750.000,00= Euro per dare copertura ai maggiori costi derivanti dall'acquisizione delle aree in sede di procedura espropriativa e contestualmente è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento prevedendo di finanziare l'opera come segue:

- per 13.050.000,00= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare - PNC;
- per 420.000,00= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili per maggior finanziamento derivante dall'accoglimento dell'istanza di cui art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022;
- per 11.530.000,00= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." - Spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato agli esercizi precedenti;
- per 3.750.000,00= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." - Spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a Bilancio 2023;

DATO ATTO in particolare, per quanto concerne le diverse fonti di finanziamento:

- che l'importo indicato quale Contributo dello Stato a valere sul Fondo Nazionale Complementare (P.N.C.), pari a 13.050.000,00= Euro, è stato assegnato con decreto 3 luglio 2023 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e il Ministro per gli affari Europei, il Sud, le Politiche di Coesione e il PNRR;
- che l'importo indicato quale Contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili, pari a 420.000,00= Euro, è stato assegnato con decreto 18/11/2022 (rif. allegato 1) del Ministro dell'Economia e confermato con decreto 02/03/2023 del Ministero dell'Economia;



- che l'importo di 15.280.000,00= Euro trova copertura come avanzo di amministrazione non vincolato applicato all'esercizio 2022 quanto ad euro 11.530.000,00 ed all'esercizio 2023 quanto ad euro 3.750.000,00;

RILEVATO, pertanto, che per effetto del riassetamento delle somme a disposizione il nuovo quadro economico dell'opera C.I. 15146 risulta essere il seguente:



Cod.Proc: 15146 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori

| | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo | | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---------------|----------------------|----------|---------------------|----------------------|--|-------------------|----------|------------------|-------------------|
| a misura | | | | | | | | | |
| a corpo | 11.471.388,94 | 10 | 1.147.138,89 | 12.618.527,83 | | 112.701,83 | 10 | 11.270,18 | 123.972,01 |
| in economia | | | | | | | | | |
| totale | 11.471.388,94 | | 1.147.138,89 | 12.618.527,83 | | 112.701,83 | | 11.270,18 | 123.972,01 |

spese di progettazione

345.870,39 14.40000 49.805,34 395.675,73

importi per l'attuazione dei piani di sicurezza

| | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|-------------------------|-------|----------|-------------|-------|
| importo a base di gara | | | | |
| 11.929.961,16 | | | | |
| Importo IVA a base gara | | | | |
| 1.208.214,41 | | | | |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione

1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto

2) rilievi accertamenti ed indagini

3) allacciamenti a pubblici servizi

4) imprevisti

121.489,65

121.489,65

5) acquisizione aree o immobili

14.750.000,00

14.750.000,00

6) accantonamento

7a) spese tecniche (incarichi esterni)

378.361,20

22

83.239,46

461.600,66

7b) spese tecniche (incentivi)

185.345,46

185.345,46

8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione

29.120,00

22

6.406,40

35.526,40

9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici

5.200,00

22

1.144,00

6.344,00

10) spese per pubblicità e opere artistiche

11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi

42.228,08

22

9.290,18

51.518,26

totale

15.511.744,39

100.080,04

12) IVA

1.308.294,45

totale a disposizione

16.820.038,84

totale complessivo

28.750.000,00

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 13.138.175,57 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 15.426.478,97 |
| incentivi | 185.345,46 |
| totale complessivo | 28.750.000,00 |

RILEVATO che, in relazione alla procedura di affidamento:

- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia entro le ore 12:00 del giorno 05/04/2023 è pervenuta una sola offerta: costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e



Città metropolitana
di Venezia

Lavori (Mandatara), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante);

- il Presidente del Seggio di gara è stato nominato dal Vice Segretario con disposizione Prot. PG/2023/167458 del 05/04/2023;

- il presidente della commissione è stato nominato dal Vice Segretario con disposizione Prot. PG/2023/167474 del 05/04/2023;

- i componenti del Seggio di gara, come dal verbale n. 1, nominati dal presidente di gara con disposizione Prot. PG/2023/ 167506 del 05/04/2023, nella seduta pubblica del 06/04/2023 hanno verificato i documenti contenuti nella documentazione amministrativa dei partecipanti, e riscontrato delle carenze documentali per le motivazioni meglio indicate nel medesimo verbale); e quindi, attivato il soccorso istruttorio per la costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandatara), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante);

- nella seduta pubblica del 14/04/2023, come risulta dal verbale di gara n. 2, si è nuovamente riunito il Seggio per verificare la documentazione integrativa, presentata in sede di soccorso istruttorio e ha rilevato che le integrazioni documentali pervenute dalla costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandatara), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante) sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto l'operatore economico è stato ammesso alle successive fasi di gara.

- in data 14/04/2023 come risulta dal verbale di gara n. 3, la Commissione giudicatrice nominata dal presidente della commissione con disposizione Prot. PG/2023/ 167649 del 05/04/2023, ha proceduto all'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi in gara, al solo fine di verificarne il contenuto;

- la commissione giudicatrice ha preso atto della comunicazione datata 01/06/2023 Prot. Gen. n. 266597 con cui il RUP ha comunicato il definanziamento dell'intervento con decreto Interministeriale del 28 aprile 2023 e l'opportunità di differire – per il congruo termine necessario - la conclusione delle procedure di aggiudicazione di cui alla Gara n. 92/2022 bandita dalla Stazione appaltante, relativa al progetto in argomento, nelle more della ridefinizione dell'assetto finanziario a sostegno del relativo quadro economico;

- nella seduta riservata del giorno 08/08/2023, come da verbale n. 4, la commissione giudicatrice ha proceduto a seduta di sintesi dell'esame delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei punteggi, come precisato nel verbale di gara n. 4;

- in data 11/08/2023, come risulta dal verbale di gara n. 5 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato della gara n. 92/2022 "Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 – CUI L00339370272202200085 a favore del costituendo R.T.I. tra le società CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Coop. Consortile Stabile, C.F. e P.I. n. 01535090474 (capogruppo), COSMO SCAVI Srl C.F. e P.I. n. 01884530278, CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l. C.F. e P.I. n.02217800396, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 78,917 su 100 per un ribasso sull'esecuzione lavori di 5,56% con un importo lavori di 10.833.579,71= Euro (o.f.e), a cui vanno aggiunti gli oneri di



sicurezza non soggetti a ribasso di 112.701,83= Euro, per un importo di aggiudicazione lavori di 10.946.281,54= Euro e un ribasso sulla progettazione definitiva ed esecutiva di 2,12%, per un importo di 338.537,94= Euro (o.f. e p.e) e quindi, per un importo complessivo contrattuale di 11.284.819,48= Euro (o.f.e);

VISTO che:

- il Presidente della Commissione, con nota Prot. Gen. n. 398756 del 23/08/2023, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento la possibilità di valutare la congruità dell'offerta presentata dal costituendo R.T.I. tra le società CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Coop. Consortile Stabile (capogruppo), COSMO SCAVI Srl e CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l.;
- il Responsabile Unico del Procedimento, con nota Prot. Gen. n. 402263 del 25/08/2023, agli atti, ha comunicato di ritenere l'offerta non anormalmente bassa e quindi congrua;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare i menzionati verbali di gara;

VISTI al riguardo gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

RITENUTO che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D. L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

RITENUTO quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione al costituendo R.T.I. tra le società CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Coop. Consortile Stabile, C.F. e P.I. n. 01535090474 (capogruppo), COSMO SCAVI Srl C.F. e P.I. n. 01884530278, CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l. C.F. e P.I. n.02217800396, per un ribasso d'asta sull'esecuzione lavori di 5,56% con un importo lavori di 10.833.579,71= Euro (o.f.e), a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di 112.701,83= Euro, per un importo di aggiudicazione lavori di 10.946.281,54= Euro e un ribasso sulla progettazione definitiva ed esecutiva di 2,12%, per un importo di 338.537,94= Euro (o.f. e p.e) e quindi, per un importo complessivo contrattuale di 11.284.819,48= Euro (o.f.e);

RICHIAMATO l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. D.L. Semplificazione) conv. L. n. 120/2020 e s.m.i che statuisce che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di*



urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura" per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50/2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività all'aggiudicazione dei lavori in oggetto per le scadenze poste dal finanziamento comunitario, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

DATO ATTO, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Cristina Guerretta che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. n. 411748 del 01/09/2023, acquisita agli atti;

RITENUTO necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

DATO ATTO che, per effetto del maggior finanziamento di cui alla D.C.C. n. 47 del 13/07/2023, il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15146 risulta così determinato:

| Cronoprogr. finanziario | Annualità precedenti | 2023 | TOT. Q.E. |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| Stanziato | 26.752,29 € | 28.723.247,71 € | 28.750.000,00 € |
| Impegnato | 26.752,29 € | 30.910,96 € | |

VISTO che l'appalto in oggetto sarà assoggettato a collaudo, secondo le modalità previste all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. Cristina Guerretta, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 118871 del 16/03/2022 depositato agli atti;

RICHIAMATI:

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli



schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”;

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l’art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

DATO ATTO che:

- l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 06/04/2023, verbale n.2 del 14/04/2023, n.3 del 14/04/2023, verbale n.4 del 08/08/2023 e verbale n. 5 del 11/08/2023, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare i lavori relativi all’intervento (C.I. 15146) “BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO” (CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002) al costituendo R.T.I. tra le società CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Coop. Consortile Stabile, C.F. e P.I. n. 01535090474 (capogruppo), COSMO SCAVI Srl C.F. e P.I. n. 01884530278, CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l. C.F. e P.I. n.02217800396;
- 2) di precisare che l’importo di aggiudicazione del contratto è di 11.284.819,48= Euro (o.f.e.); così suddiviso:
 - importo i lavori di 10.833.579,71= Euro (o.f.e), a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di 112.701,83= Euro, per un importo di di aggiudicazione lavori di € 10.946.281,54= Euro al netto del ribasso del 5,56%;
 - importo progettazione definitiva ed esecutiva di 338.537,94= Euro (o.f. e p.e.) al netto del ribasso del 2,12%;
- 3) di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare lavorazioni nelle forme e modi previsti dall’articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) di approvare il seguente nuovo quadro economico per l’esecuzione dell’intervento di cui all’oggetto:



Cod.Proc: 15146 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO

A) Importi dei Lavori

| importi esecuzione lavori | | | | | importi per l'attuazione dei piani di sicurezza | | | | |
|-------------------------------|----------------------|----------|---------------------|----------------------|--|-------------------|----------|------------------|-------------------|
| | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo | | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
| a misura | | | | | | | | | |
| a corpo | 10.833.579,71 | 10 | 1.083.357,97 | 11.916.937,69 | | 112.701,83 | 10 | 11.270,18 | 123.972,01 |
| in economia | | | | | | | | | |
| totale | 10.833.579,71 | | 1.083.357,97 | 11.916.937,69 | | 112.701,83 | | 11.270,18 | 123.972,01 |
| spese di progettazione | | | | | | | | | |
| | 338.537,94 | 14.40000 | 48.749,46 | 387.287,40 | | | | | |
| | | | | | Importo lavori al netto del ribasso del 5,56% | | | | |
| | | | | | Importo progettazione al netto del ribasso del 2,12% | | | | |
| | | | | | 11.284.819,48 € | | | | |
| | | | | | Importo IVA + oneri previdenziali 4% | | | | |
| | | | | | 1.143.377,62 € | | | | |

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

| somme a disposizione | netto | % IVA(*) | importo IVA | lordo |
|---|-------|----------|-------------------|----------------------|
| 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto | | | | |
| 2) rilievi accertamenti ed indagini | | | | |
| 3) allacciamenti a pubblici servizi | | | | |
| 4) imprevisti | | | | 121.489,65 |
| 5) acquisizione aree o immobili | | | | 14.750.000,00 |
| 6) accantonamento | | | | |
| 7a) spese tecniche (incarichi esterni) | | 22 | 83.239,46 | 461.600,66 |
| 7b) spese tecniche (incentivi) | | | | 185.345,46 |
| 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | | 22 | 6.406,40 | 35.526,40 |
| 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | 22 | 1.144,00 | 6.344,00 |
| 10) spese per pubblicità e opere artistiche | | | | |
| 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi | | 22 | 9.290,18 | 51.518,26 |
| totale | | | 100.080,04 | |
| 12) IVA | | | | 1.243.457,66 |
| totale a disposizione | | | | 16.755.202,04 |
| totale complessivo | | | | 28.040.021,52 |

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

| importo | % | IVA importo | IVA %(*) | importo lordo | Totale (A+B+Ribasso) |
|------------|------|-------------|----------|---------------|----------------------|
| 637.809,23 | 5,56 | 63.780,92 | 10,00 | 701.590,15 | 28.750.000,00 |
| 7.332,45 | 2,12 | 1.055,87 | 14,40 | 8.388,33 | |

Quadro Economico aggregato

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| importo lavori (o.f.c.) | 12.428.197,10 |
| somme a disposizione (o.f.c.) | 15.426.478,96 |
| incentivi | 185.345,46 |
| totale complessivo | 28.040.021,52 |



5) di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016 in capo al concorrente aggiudicatario;

6) di impegnare a favore del costituendo R.T.I. tra le società CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Soc. Coop. Consortile Stabile, C.F. e P.I. n. 01535090474 (capogruppo), COSMO SCAVI Srl C.F. e P.I. n. 01884530278, CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l. C.F. e P.I. n. 02217800396 (CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002) la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento in oggetto, pari a 12.428.197,10= Euro (o.f.c.), che trova copertura come sotto specificato:

- 420.000,00= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili per maggior finanziamento derivante dall'accoglimento dell'istanza di cui art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022;
- 2.375.469,34= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2023, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare – PNC;
- 3.612.272,91= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2024, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare – PNC;
- 3.612.272,91= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2025, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare – PNC;
- 2.408.181,94= Euro al Cap. 33522/999 "Beni immobili" del Bilancio 2026, cod. gestionale 999 "Beni Immobili n.a.c." – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare – PNC;

7) di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

| Cronopr. Finanz. | Annualità precedenti | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | TOT. Q.E. |
|------------------|----------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| Stanziato | 26.752,29 € | 2.826.380,30 € | 19.876.412,56 € | 3.612.272,91 € | 2.408.181,94 € | 28.750.000,00 |
| Impegnato | 26.752,29 € | 2.826.380,30 € | 3.612.272,91 € | 3.612.272,91 € | 2.408.181,94 € | |

8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Cristina Guerretta, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 118871 del 16/03/2022 depositato agli atti;

9) di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

10) di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione con successivi provvedimenti;



- 11) di dare atto di aver messo a disposizione, tra la documentazione di gara, copia del *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art.54 del D.Lgs 30/03/2001 n.165 e s.m.i.", come previsto dall'art. 17 del Regolamento medesimo;
- 12) di stabilire la risoluzione del presente contratto in caso di violazione degli obblighi, per quanto compatibili, derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come previsto dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;
- 13) di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- 14) di dare atto che ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin;
- 15) di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118;
- 16) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 17) di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 18) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.
- 19) di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.



IL DIRIGENTE
avv. Marco Mastroianni
f.to digitalmente

ALLEGATI:

- verbali di gara n. 1,2,3,4,5 e relativi allegati





Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2038

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13733/2023 del 05/09/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO. Approvazione verbali di gara n. 92/202"

"(C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO.

Approvazione verbali di gara n. 92/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 2038/23 del 04/09/23

rif. prenotazione n. 13731/2023 - autorizzazione Proposta di determina 2038/23

L'impegno di spesa numero 13733/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

| | | Importo |
|----------------|--|------------|
| Capitolo | 09022.02.033522999 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - Comp. 2023 | 420.000,00 |
| Resp. servizio | VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI | |
| Siope/P.Fin. | U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. | |
| CIG | 9543597961 CUP F72H22000010002 | |
| Opera | 10268 - 15146/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI | |
| Tipo Spesa | PAESAGGIO | |
| | 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| Tipo Finanz. | 1444 - 022.032.999 - CONTRIBUTI STATO FONDO OPERE INDIFFERIBILI | |
| Cassa | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| Totale: | | 420.000,00 |

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522999 a competenza 2023 al 05/09/2023

| | |
|---|-----------------|
| Stanziamiento di bilancio | 30.611.926,45 + |
| Impegni precedenti | 30.910,96 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 30.581.015,49 = |
| Ammontare del presente impegno | 420.000,00 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 30.161.015,49 = |

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 06 settembre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13745/2023 del 06/09/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO. Approvazione verbali di gara n. 92/202"

"(C.I. 15146) BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI PAESAGGIO.

Approvazione verbali di gara n. 92/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 2038/23 del 04/09/23

rif. prenotazione n. 13736/2023 - autorizzazione Proposta di determina 2038/23

L'impegno di spesa numero 13745/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

| | | Importo |
|-----------------------|---|--------------|
| Capitolo | 09022.02.033522999 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - Comp. 2023 | 2.375.469,34 |
| Resp. servizio | VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI | |
| Siope/P.Fin. | U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. | |
| CIG | 9543597961 CUP F72H22000010002 | |
| Opera | 10268 - 15146/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI | |
| Tipo Spesa | PAESAGGIO | |
| | 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| Tipo Finanz. | 1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT | |
| Cassa | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| Capitolo | 09022.02.033522999 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - Comp. 2024 | 3.612.272,91 |
| Resp. servizio | VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI | |
| Siope/P.Fin. | U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. | |
| CIG | 9543597961 CUP F72H22000010002 | |
| Opera | 10268 - 15146/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI | |
| Tipo Spesa | PAESAGGIO | |
| | 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| Tipo Finanz. | 1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT | |
| Cassa | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| Capitolo | 09022.02.033522999 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - Comp. 2025 | 3.612.272,91 |
| Resp. servizio | VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI | |
| Siope/P.Fin. | U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. | |
| CIG | 9543597961 CUP F72H22000010002 | |
| Opera | 10268 - 15146/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI | |
| Tipo Spesa | PAESAGGIO | |
| | 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| Tipo Finanz. | 1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT | |

| | | Importo |
|----------------|--|--------------|
| Cassa | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |
| Capitolo | 09022.02.033522999 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - Comp. 2026 | 2.408.181,94 |
| Resp. servizio | VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI | |
| Siope/P.Fin. | U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. | |
| CIG | 9543597961 CUP F72H22000010002 | |
| Opera | 10268 - 15146/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE A VERDE E DI | |
| Tipo Spesa | PAESAGGIO | |
| | 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI | |
| Tipo Finanz. | 1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT | |
| Cassa | 9999 - 9999 - CASSA LIBERA | |

Totale: 12.008.197,10

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

09022.02.033522999 a competenza 2023 al 06/09/2023

| | |
|---|-----------------------|
| Stanziamiento di bilancio | 4.715.059,04 + |
| Impegni precedenti | 450.910,96 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 4.264.148,08 = |
| Ammontare del presente impegno | 2.375.469,34 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 1.888.678,74 = |

09022.02.033522999 a competenza 2024 al 06/09/2023

| | |
|---|-----------------------|
| Stanziamiento di bilancio | 19.876.412,56 + |
| Impegni precedenti | 0,00 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 19.876.412,56 = |
| Ammontare del presente impegno | 3.612.272,91 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 16.264.139,65 = |

09022.02.033522999 a competenza 2025 al 06/09/2023

| | |
|---|-----------------------|
| Stanziamiento di bilancio | 3.612.272,91 + |
| Impegni precedenti | 0,00 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 3.612.272,91 = |
| Ammontare del presente impegno | 3.612.272,91 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 0,00 = |

09022.02.033522999 a competenza 2026 al 06/09/2023

| | |
|---|-----------------------|
| Stanziamiento di bilancio | 2.408.181,94 + |
| Impegni precedenti | 0,00 - |
| Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno | 2.408.181,94 = |
| Ammontare del presente impegno | 2.408.181,94 - |
| Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno | 0,00 = |

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 06 settembre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: 06/09/2023 n. 525

Rif. Proposta di determina 2038/23

SPESE 2023

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|------------------------------|--|---------------|--|---------------|----------------|---|
| | | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | | | | | |
| Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | | | | | |
| Titolo 2 | Spese in conto capitale | | | | | |
| 09022.02.033522999 | BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT | | 20.607,29 | | | 20.607,29 |
| | | | 30.611.926,45 | | -25.896.867,41 | 4.715.059,04 |
| | | | 5.150.000,00 | | | 5.150.000,00 |
| 09022.05.033525201 | FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | | 385.083,55 | 15.222.336,75 | | 15.607.420,30 |
| | | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | | 1.838.864,26 | | | 1.838.864,26 |
| | | | 44.163.048,21 | 15.222.336,75 | -25.896.867,41 | 33.488.517,55 |
| | | | 17.407.420,37 | | | 17.407.420,37 |
| Totale Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | | 4.420.787,05 | | | 4.420.787,05 |
| | | | 60.511.549,44 | 15.222.336,75 | -25.896.867,41 | 49.837.018,78 |
| | | | 35.819.652,11 | | | 35.819.652,11 |
| Totale Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | | 19.158.753,67 | | | 19.158.753,67 |
| | | | 290.830.928,54 | 15.222.336,75 | -25.896.867,41 | 280.156.397,88 |
| | | | 251.640.291,53 | | | 251.640.291,53 |
| Totale Variazioni in uscita | | | 20.607,29 | | | 20.607,29 |
| | | | 30.997.010,00 | 15.222.336,75 | -25.896.867,41 | 20.322.479,34 |
| | | | 5.150.000,00 | | | 5.150.000,00 |
| Totale Generale delle uscite | | | 244.023.251,95 | | | 244.023.251,95 |
| | | | 2.919.370.311,85 | 15.222.336,75 | -25.896.867,41 | 2.908.695.781,19 |
| | | | 2.701.103.887,28 | | | 2.701.103.887,28 |

ENTRATE 2023

| TITOLO, TIPOLOGIA | | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|---|--|--|--|---------------|----------------|---|
| | | | | in aumento | in diminuzione | |
| Fondo pluriennale vincolato per spese correnti | | | 44.467.410,55 | | | 44.467.410,55 |
| Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale | | | 179.276.044,43 | 11.472.336,75 | -11.472.336,75 | 179.276.044,43 |
| Utilizzo avanzo di amministrazione | | | | | | |
| | | Fondo oneri e rischi | 320.000,00 | | | 320.000,00 |
| | | Fondo contenzioso | 1.434.532,21 | | | 1.434.532,21 |
| | | Vincoli derivanti da leggi | 15.163.014,31 | | | 15.163.014,31 |
| | | Vincoli derivanti da trasferimenti | 46.113.712,04 | | | 46.113.712,04 |
| | | Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui | 40.609,71 | | | 40.609,71 |
| | | Vincoli attribuiti dall'ente | 3.680,04 | | | 3.680,04 |
| | | Parte destinata agli investimenti | 3.555.794,22 | | | 3.555.794,22 |
| | | Avanzo non vincolato | 50.772.129,31 | | | 50.772.129,31 |
| Titolo 4 | | Entrate in conto capitale | | | | |
| Tipologia 200 | | Contributi agli investimenti | | | | |
| 40200.01.420171335 | | TRASFERIMENTI DALLLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC | 0,00 | | | 0,00 |
| | | residui presunti | 13.470.000,00 | | -10.674.530,66 | 2.795.469,34 |
| | | previsioni di cassa | 5.100.000,00 | | | 5.100.000,00 |
| Totale Tipologia 200 | | Contributi agli investimenti | 92.683.094,34 | | | 92.683.094,34 |
| | | residui presunti | 588.049.248,98 | | -10.674.530,66 | 577.374.718,32 |
| | | previsioni di cassa | 444.376.720,35 | | | 444.376.720,35 |
| Totale Titolo 4 | | Entrate in conto capitale | 97.171.218,79 | | | 97.171.218,79 |
| | | previsioni di competenza | 626.377.256,08 | | -10.674.530,66 | 615.702.725,42 |
| | | previsioni di cassa | 478.642.318,67 | | | 478.642.318,67 |
| Totale Variazioni in entrata | | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | residui presunti | 192.746.044,43 | 11.472.336,75 | -22.146.867,41 | 182.071.513,77 |
| | | previsioni di competenza | 5.100.000,00 | | | 5.100.000,00 |
| Totale Generale delle entrate | | | 570.156.730,38 | | | 570.156.730,38 |
| | | residui presunti | 2.919.370.311,85 | 11.472.336,75 | -22.146.867,41 | 2.908.695.781,19 |
| | | previsioni di competenza | 2.469.173.245,72 | | | 2.469.173.245,72 |

SPESE 2024

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|------------------------------|--|--|---------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | | | | |
| Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | | | | |
| TITOLO 2 | Spese in conto capitale | | | | |
| 09022.02.033522999 | BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT | 51.518,25 | | | 51.518,25 |
| | | 0,00 | 19.876.412,56 | | 19.876.412,56 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | 7.890.817,60 | | | 7.890.817,60 |
| | | 9.144.587,60 | 19.876.412,56 | | 29.021.000,16 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | 17.116.677,32 | | | 17.116.677,32 |
| | | 22.126.344,70 | 19.876.412,56 | | 42.002.757,26 |
| | | 2.088.886,00 | | | 2.088.886,00 |
| Totale Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | 94.950.112,16 | | | 94.950.112,16 |
| | | 189.947.576,60 | 19.876.412,56 | | 209.823.989,16 |
| | | 4.410.832,00 | | | 4.410.832,00 |
| Totale Variazioni in uscita | | 51.518,25 | | | 51.518,25 |
| | | 0,00 | 19.876.412,56 | | 19.876.412,56 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle uscite | | 680.355.089,42 | | | 680.355.089,42 |
| | | 2.147.174.025,06 | 19.876.412,56 | | 2.167.050.437,62 |
| | | 94.166.770,74 | | | 94.166.770,74 |

ENTRATE 2024

| TITOLO, TIPOLOGIA | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|---|--|--|---------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Fondo pluriennale vincolato per spese correnti | | 6.954.142,31 | | | 6.954.142,31 |
| Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale | | 67.608.024,18 | 15.222.336,75 | | 82.830.360,93 |
| Titolo 4 | Entrate in conto capitale | | | | |
| Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | | | | |
| 40200.01.420171335 | TRASFERIMENTI DALLLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC | | | | |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | 4.654.075,81 | | 4.654.075,81 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | 347.312.147,01 | | | 347.312.147,01 |
| | | 174.459.342,97 | 4.654.075,81 | | 179.113.418,78 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 4 | Entrate in conto capitale | 354.497.256,83 | | | 354.497.256,83 |
| | | 199.367.342,97 | 4.654.075,81 | | 204.021.418,78 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Variazioni in entrata | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 67.608.024,18 | 19.876.412,56 | | 87.484.436,74 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle entrate | | 902.352.083,85 | | | 902.352.083,85 |
| | | 2.147.174.025,06 | 19.876.412,56 | | 2.167.050.437,62 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |

SPESE 2025

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|------------------------------|--|--|--------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | | | | |
| Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | | | | |
| TITOLO 2 | Spese in conto capitale | | | | |
| 09022.02.033522999 | BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT | 51.518,25 | 3.612.272,91 | | 51.518,25 |
| | | 0,00 | | | 3.612.272,91 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | 7.890.817,60 | 3.612.272,91 | | 7.890.817,60 |
| | | 10.274.900,00 | | | 13.887.172,91 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | 17.238.053,32 | 3.612.272,91 | | 17.238.053,32 |
| | | 23.220.922,44 | | | 26.833.195,35 |
| | | 2.072.431,00 | | | 2.072.431,00 |
| Totale Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | 116.070.474,13 | 3.612.272,91 | | 116.070.474,13 |
| | | 167.269.807,29 | | | 170.882.080,20 |
| | | 4.376.083,00 | | | 4.376.083,00 |
| Totale Variazioni in uscita | | 51.518,25 | 3.612.272,91 | | 51.518,25 |
| | | 0,00 | | | 3.612.272,91 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle uscite | | 759.714.362,44 | 3.612.272,91 | | 759.714.362,44 |
| | | 1.921.023.964,17 | | | 1.924.636.237,08 |
| | | 97.358.202,86 | | | 97.358.202,86 |

ENTRATE 2025

| TITOLO, TIPOLOGIA | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|---|---|--|--------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Fondo pluriennale vincolato per spese correnti | | 300.456,50 | | | 300.456,50 |
| Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale | | 17.718.303,46 | | | 17.718.303,46 |
| Titolo 4 | Entrate in conto capitale | | | | |
| Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | | | | |
| 40200.01.420171335 | TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC | | | | |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | 3.612.272,91 | | 3.612.272,91 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | 383.297.119,36 | | | 383.297.119,36 |
| | | 73.093.708,19 | 3.612.272,91 | | 76.705.981,10 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 4 | Entrate in conto capitale | 390.511.543,24 | 3.612.272,91 | | 390.511.543,24 |
| | | 94.737.708,19 | | | 98.349.981,10 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Variazioni in entrata | | 0,00 | 3.612.272,91 | | 3.612.272,91 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle entrate | | 978.636.843,02 | | | 978.636.843,02 |
| | | 1.921.023.964,17 | 3.612.272,91 | | 1.924.636.237,08 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |

SPESE 2026

| MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO | DENOMINAZIONE | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|------------------------------|--|--|--------------|----------------|---|
| | | | in aumento | in diminuzione | |
| Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | | | | |
| Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | | | | |
| TITOLO 2 | Spese in conto capitale | | | | |
| 09022.02.033522999 | BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT | 51.518,25 | 2.408.181,94 | | 51.518,25 2.408.181,94 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 2 | Spese in conto capitale | 7.890.817,60 | 2.408.181,94 | | 7.890.817,60 2.408.181,94 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Programma 2 | Tutela, valorizzazione e recupero ambientale | 17.253.803,32 | 2.408.181,94 | | 17.253.803,32 2.408.181,94 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Missione 9 | Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente | 122.686.625,80 | 2.408.181,94 | | 122.686.625,80 2.408.181,94 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Variazioni in uscita | | 51.518,25 | 2.408.181,94 | | 51.518,25 2.408.181,94 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle uscite | | 801.500.564,91 | 2.408.181,94 | | 801.500.564,91 25.236.774,04 |
| | | 22.828.592,10 | | | 0,00 |
| | | 0,00 | | | 0,00 |

ENTRATE 2026

| TITOLO, TIPOLOGIA | DENOMINAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 524 ESERCIZIO 2023 | VARIAZIONE | | PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023 |
|-------------------------------|---|--------------------------|--|--------------|----------------|---|
| | | | | in aumento | in diminuzione | |
| Titolo 4 | Entrate in conto capitale | | | | | |
| Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | | | | | |
| 40200.01.420171335 | TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC | | | | | |
| | | residui presunti | 0,00 | | | 0,00 |
| | | previsioni di competenza | 0,00 | 2.408.181,94 | | 2.408.181,94 |
| | | previsioni di cassa | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Tipologia 200 | Contributi agli investimenti | | 398.280.919,36 | | | 398.280.919,36 |
| | | previsioni di competenza | 6.780.660,73 | 2.408.181,94 | | 9.188.842,67 |
| | | previsioni di cassa | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Titolo 4 | Entrate in conto capitale | | 405.518.157,53 | | | 405.518.157,53 |
| | | previsioni di competenza | 6.780.660,73 | 2.408.181,94 | | 9.188.842,67 |
| | | previsioni di cassa | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Variazioni in entrata | | | | | | |
| | | residui presunti | 0,00 | | | 0,00 |
| | | previsioni di competenza | 0,00 | 2.408.181,94 | | 2.408.181,94 |
| | | previsioni di cassa | 0,00 | | | 0,00 |
| Totale Generale delle entrate | | | 999.419.825,14 | | | 999.419.825,14 |
| | | previsioni di competenza | 16.950.332,28 | 2.408.181,94 | | 19.358.514,22 |
| | | previsioni di cassa | 0,00 | | | 0,00 |

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

Data e luogo della seduta: 06/04/2023 ore 10:30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 2787 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/12/2022, PG/2022/0604619, Albo Pretorio dal 30/12/2022 al 17/03/2023; Estremi pubblicazione bando: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea GU/S S250 del 28/12/2022; G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 152 in data 30/12/2022; Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023; rettifica del 01/02/2023 PG/2023/0054197 Albo Pretorio dal 01/02/2023 al 17/03/2023; 1^a Pro-
roga PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023;



2^a proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/167458 del 05/04/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/167474 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/167506 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/ 167649 del 05/04/2023;

Offerte pervenute (n. 1): costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandatara), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante)

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Salvatore Inglese

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese

Il Presidente fa presente che:



a seguito della determinazione a contrattare n. 2788 del 28/12/2022 è stata avviata la GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva che la documentazione presentata dalla costituenda ATI Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante) risulta carente in quanto:

- 1) con riferimento ai consorzi Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile e CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l. non sono stati presentati copia di atto costitutivo e statuto come richiesto al punto 15.3.3 del disciplinare di gara;
- 2) con riferimento al mandante Cosmo Scavi è richiesta la dichiarazione prevista dal punto 7.5. -"Ulteriori requisiti riferiti al PNRR" - lettera g) del disciplinare di gara, relativa all'assenza di conflitto di interessi dei



Sigg COSMO ADRIANO e COSMO GIORGIO da rendere come da modulistica presente fra la documentazione di gara, definita in via generale dalla stazione appaltante e contenente le informazioni necessarie per il finanziamento PNRR;

3) con riferimento al costituendo RTP indicato non sono state precisate le quote di partecipazione al costituendo raggruppamento e mancano per tutti i soggetti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di indicazione del titolare effettivo.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e i concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, e a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Salvatore Inglese

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Salvatore Inglese



Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

Data e luogo della seduta: 14/04/2023 ore 09:30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 2787 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/12/2022, PG/2022/0604619, Albo Pretorio dal 30/12/2022 al 17/03/2023; Estremi pubblicazione bando: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea GU/S S250 del 28/12/2022; G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 152 in data 30/12/2022; Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023; rettifica del 01/02/2023 PG/2023/0054197 Albo Pretorio dal 01/02/2023 al 17/03/2023; 1a Pro-roga PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023; 2a



proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/167458 del 05/04/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/167474 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/ 167506 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/ 167649 del 05/04/2023;

Offerte pervenute (n. 1): costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante)

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Salvatore Inglese

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese

Il Presidente del seggio di gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1.



Il seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute da costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante), sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto l'operatore economico è ammesso alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 09.40.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Salvatore Inglese

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Salvatore Inglese



Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

Data e luogo della seduta: 14/04/2023 ore 09:40 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 2787 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/12/2022, PG/2022/0604619, Albo Pretorio dal 30/12/2022 al 17/03/2023; Estremi pubblicazione bando: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea GU/S S250 del 28/12/2022; G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 152 in data 30/12/2022; Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023; rettifica del 01/02/2023 PG/2023/0054197 Albo Pretorio dal 01/02/2023 al 17/03/2023; 1a Proroga PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023; 2a proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;



Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/167458 del 05/04/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/167474 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/ 167506 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/ 167649 del 05/04/2023;

Offerte pervenute (n. 1): costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante)

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente all'operatore



economico interessato di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura.

La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base della valutazione dei singoli commissari.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it dell'offerta tecnica al solo fine di verificarne il contenuto.

La valutazione dell'offerta tecnica viene effettuata in base ai criteri e punteggi indicati nel disciplinare di gara cui si rinvia.

Per l'attribuzione dei punteggi aventi carattere discrezionale ai singoli parametri dell'offerta tecnica al punto 18.1 del disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice assegna un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio, sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta. Ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa da ciascun commissario:

| GIUDIZIO SINTETICO | COEFFICIENTE |
|---------------------------|---------------------|
| ECCELLENTE | 1,0 |
| OTTIMO | 0,9 |
| BUONO | 0,8 |
| ADEGUATO | 0,6 |
| PARZIALMENTE ADEGUATO | 0,5 |
| SCARSO | 0,2 |
| INADEGUATO | 0,0 |



Il Presidente rileva che la costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante) ha presentato la documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 16 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

1. Un documento, denominato CLSL_-Situazione-Occupazionale formato A4, totale 2 pagine.
2. Un documento, denominato CS-Criterio-B3_Situazione-Occupazionale formato A4, totale 2 pagine.
3. Un documento, denominato Euphorbia-Srl-Situazione-Occupazionale formato A4, totale 3 pagine.
4. Un documento, denominato Dichiarazione-Deltambiente-Situazione-occupazionale formato A4, totale 2 pagine.
5. Un documento, denominato RTI-dich.-segreti. formato A4, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte
6. Un documento, denominato Rilievi con 10 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.
7. Un documento, denominato indagini e studi preliminari con 3 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.
8. Un documento, denominato opere-a-verde-e-paes con 2 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.
8. Un documento, denominato ambito sportivo con 3 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e



rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

9. Un documento, ambito corridoio verde con 13 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

10. Un documento, denominato rete irrigazione con 4 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

11. Un documento, denominato impianti elettrici e speciali con 2 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

12. Un documento, denominato impianti meccanici con 2 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

13. Un documento, denominato opere architettoniche con un 1 allegato, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

14. Un documento, denominato strutture opere architettoniche con 2 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

15. Un documento, denominato sicurezza con 5 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

16. Un documento, denominato doc generali Parte-2 con 7 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

17. Un documento, denominato doc generali Parte-1 con 11 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.



18. Un documento, denominato doc tecnici con 4 allegati, in cui sono indicati i documenti del progetto definitivo e sono dettagliate e rappresentate le soluzioni progettuali proposte.

La seduta pubblica termina alle ore 11:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Presidente: Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

1) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo

2) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Salvatore Inglese.



Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

Data e luogo della seduta: 08/08/2023 ore 12:00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 2787 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/12/2022, PG/2022/0604619, Albo Pretorio dal 30/12/2022 al 17/03/2023; Estremi pubblicazione bando: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea GU/S S250 del 28/12/2022; G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 152 in data 30/12/2022; Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023; rettifica del 01/02/2023 PG/2023/0054197 Albo Pretorio dal 01/02/2023 al 17/03/2023; 1a Pro-rogia PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023; 2a



proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/167458 del 05/04/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/167474 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/ 167506 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/ 167649 del 05/04/2023;

Offerte pervenute (n. 1): costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante)

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche

che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale



n.3, è riunita in seduta riservata, per una sintesi delle valutazioni e la formulazione della graduatoria riepilogativa dei punteggi per l'offerta tecnica. Preliminarmente il Presidente riepiloga che con Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023 avente ad oggetto *"Modifiche del decreto 22 aprile 2022 di assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - M5C2 investimento 2.2 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)"*, si dispone la rettifica del Decreto Interministeriale del 22 aprile 2022 prevedendo che, in relazione ai progetti afferenti il Piano Urbano Integrato di competenza del Comune di Venezia *"i progetti sono definanziati e non possono essere considerati ai fini dell'implementazione della Decisione di Esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del Piano per la Ripresa e la Resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 in particolare dell'obiettivo M5C2-14"*. Di conseguenza il RUP con lettera del 1/6/2023 prot. n. 266597 ha comunicato l'opportunità di differire – per il congruo termine necessario – la conclusione delle procedure di aggiudicazione di cui alla Gara n. 92/2022; successivamente il medesimo RUP, con lettera del 14/7/2023 prot. n. 342892 ha disposto la ripresa della procedura di gara n. 92/2022 a seguito rifinanziamento dell'intervento come da deliberazione del Consiglio Comunale n. 47/23 *"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026"* è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento, ivi richiamata. Riepiloga inoltre che a seguito danneggiamento di tre file del progetto, è stato



Città metropolitana
di Venezia

chiesto all'operatore il rinvio al solo scopo di averne contezza per valutarne l'eventuale rilevanza, senza alcuna valutazione ai fini del punteggio.

Ciò premesso, si rileva che ciascun componente della commissione ha esaminato attentamente l'offerta tecnica presentata dal concorrente ed ha espresso, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per i criteri qualitativi con punteggio discrezionale, assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi, oltre al punteggio per i criteri quantitativi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale che si approvano per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 13.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Presidente: f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

1) Commissario: f.to Dott. Maurizio Dorigo

2) Commissario: f.to Arch. Stefano Bortolussi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig. Salvatore Inglese.



GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

| | | Punti massimi | |
|-----------|---|--------------------------|--------------|
| | CRITERI | PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE | COEFFICIENTE |
| A1 | Descrizione di n. 3 servizi di architettura e ingegneria svolti | | |
| | SUB CRITERIO A.1.1 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera P02 | 6 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.1.2 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera V02 | 6 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.1.3 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera D02 | 6 | 0,5 |
| A2 | Concezione progettuale migliorativa | | |
| | SUB CRITERIO A.2.1 Approvvigionamento delle acque per l'irrigazione delle aree a verde | 10 | 0,8 |

| | | | |
|--|--|-----------|-----|
| | SUB CRITERIO A.2.2 Progettazione percorsi dello sport | 10 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.2.3 Progettazione percorsi sensoriali e didattici | 5 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.2.4 Progettazione sulla biodiversità | 5 | 0,6 |

| | | | |
|----------|--|----------|-----|
| | SUB CRITERIO A.2.5 Progettazione pista ciclabili | 9 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.6 Uso di tecniche BIM | 1 | 0,9 |
| B | MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITA' DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE | | |
| | SUB CRITERIO B.1 Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH | 4 | 0,9 |
| | SUB CRITERIO B.2 Organigramma Commessa | 4 | 0,9 |
| | SUB CRITERIO B.3 Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi | 2 | 1 |

| | | | |
|----------|--|--------------|-----|
| | SUB CRITERIO B4 Possesso certificazione SA 8000 | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO B.5 Possesso Certificazioni sicurezza ISO 45001. | 2 | 1 |
| C | ASPETTI AMBIENTALI | | |
| | SUB CRITERIO C.1 Piano di imboscimento e successivo piano di gestione forestale o strumento equivalente | 5 | 0,5 |
| | SUB CRITERIO C.2 Approvvigionamento elettrico del cantiere con fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.3 Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica. | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.4 Recupero dei rifiuti da costruzione e demolizione non pericolosi prodotti in cantiere | 1 | 1 |
| | | | |
| | | | |
| | TOTALE | 82,00 | |

| | |
|----------------|-----|
| ECCELLENTE | 1 |
| OTTIMO | 0,9 |
| BUONO | 0,8 |
| ADEGUATO | 0,6 |
| PARZ. ADEGUATO | 0,5 |
| SCARSO | 0,2 |
| INADEGUATO | 0 |

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

| GIUDIZIO | PUNTEGGIO |
|---|-----------|
| | |
| Riguardo alla categoria di opere P02 viene descritto l'intervento di riqualificazione dell'isola di Sacca Sessola, mediante progettazione degli spazi esterni, piscine e sistemazioni a verde. La prestazione si è conclusa senza contenziosi col committente privato. L'intervento di buona qualità progettuale ha affrontato tematiche di significativa valenza ambientale e paesaggistica, in ambito di particolare tutela. | 4,80 |
| Riguardo alla categoria di opere V02 viene descritto l'intervento di completamento della rete ciclabile di collegamento fra via Torino e Viale San Marco, mediante progettazione di circa 600 m. di pista ciclabile e realizzazione di un ponte ciclopedonale sul Canal Salso in struttura metallica, ad un'unica campata di 42 m. Viene descritta in modo sommario anche una seconda progettazione relativa alla "passerella sospesa lato Ponte della Libertà", scarsamente valutabile poiché priva di elaborati grafici e foto (presentata una sola pagina su tre). La prestazione si è conclusa senza contenziosi col committente pubblico. Gli interventi descritti risultano nel complesso adeguati, avendo affrontato soluzioni progettuali e ingegneristiche coerenti col contesto paesaggistico. | 3,60 |
| Riguardo alla categoria di opere D02 viene descritto l'intervento di riqualificazione di un'area nel Parco del Sile a Quarto d'Altino, mediante progettazione per la messa in sicurezza e bonifica di un area di circa 13.800 mq. con sistemazione a parcheggio e verde. La realizzazione dell'intervento è in corso e non vengono dichiarati contenziosi col committente pubblico alla data di presentazione dell'offerta. L'intervento proposto, per tipologia e complessità, risulta poco significativo in relazione alla categoria di opere e all'intervento oggetto di gara. | 3,00 |
| | |
| Vengono proposte, quali sistemi di approvvigionamento stoccaggio e riutilizzo delle acque, delle migliori che si sostanziano nell'incremento della capacità delle vasche di accumulo e nella realizzazione di un impianto di irrigazione più efficace. Tali migliori vengono descritte, oltre che nella relazione tecnico-descrittiva, anche negli elaborati della Rete di Irrigazione (codici M-001-A / M-004-A). Riguardo alle vasche è previsto un ulteriore sistema di accumulo per il riutilizzo delle acque meteoriche, con vasche di raccolta sotterranea della capacità di 2.200 mc. a fronte della vasca in cls. di 150 mc. prevista nel PFTE. L'impianto di irrigazione prevede un sistema di distribuzione capillare mediante subirrigazione con sistemi di controllo; un sistema di tubazioni drenanti poste sotto i percorsi pedonali in ghiaia che convogliano le acque nelle vasche di accumulo poste sotto i bacini di invaso e una rete di distribuzione principale a due circuiti ad ala gocciolante per garantire il corretto apporto d'acqua alla vegetazione di nuovo impianto e per assicurare una riserva d'acqua per l'irrigazione di soccorso. La relazione esamina gli apporti idrici richiesti dai diversi ambiti che costituiscono il Bosco dello Sport. E' previsto il contenimento dei consumi idrici mediante scelta di sementi a bassa richiesta idrica sia per le aree a prato che per le aree strutturate a bosco. Nel complesso vengono proposte nella progettazione buone migliori. | 8,00 |

| | |
|---|------|
| <p>La valorizzazione dei percorsi dello sport si sostanzia nella individuazione di tre ambiti tematici: le aree di sosta attrezzate, i percorsi ricreativi e didattici e le aree per la pratica sportiva.</p> <p>Viene rivisto il tracciato del circuito di ciclocross, da realizzare con il riutilizzo delle terre da scavo, e viene ridisegnato il percorso fitness attrezzato di circa 520 m., proponendo di dotare l'ambito di una piattaforma fitness di circa 120 mq., di una piattaforma skatepark di circa 450 mq. e di una struttura per arrampicata sportiva, non previste nel PFTE.</p> <p>Tali migliorie vengono descritte, oltre che nella relazione tecnico-descrittiva, anche negli elaborati dell'Ambito Corridoio Verde -Bosco (Cod. L-003-A / L-010-A).</p> <p>La relazione tecnico-illustrativa contiene inoltre le prime proposte/indicazioni per la redazione del piano di gestione e di manutenzione delle attrezzature.</p> | 8,00 |
| <p>La valorizzazione dei percorsi sensoriali e didattici si sostanzia nella rivisitazione tipologica delle attrezzature e degli elementi previsti nel PFTE.</p> <p>Vengono proposti:</p> <p>a) un percorso naturalistico inclusivo con sentieri in terra stabilizzata percorribili da ipovedenti, non vedenti o persone con ridotta capacità motoria;</p> <p>b) un arboreto didattico (palestra della biodiversità) che si sviluppa dal bosco planiziale, alle aree umide, al bosco igrofilo, con punti di osservazione;</p> <p>c) un padiglione per i laboratori didattici, con punto di ristoro, servizi igienici e aula didattica all'aperto;</p> <p>d) dei percorsi sensoriali (suoni, tattili, odori e sapori) con creazione di aree e percorsi sensoriali lungo il sentiero didattico (aree per camminare a piedi nudi, piattaforme per l'ascolto e la meditazione, aree per la raccolta delle essenze per il riconoscimento olfattivo, aree per l'allenamento della percezione visiva);</p> <p>e) aree attrezzate con playground educativi lungo il sentiero didattico (piattaforma parco-natura, piattaforma parco delle scienze, piattaforma parco dei divertimenti).</p> <p>Tali positive migliorie vengono descritte, oltre che nella relazione tecnico-descrittiva, anche negli elaborati dell'Ambito Corridoio Verde -Bosco e delle Opere a Verde e di Paesaggio (Cod. L-001-A / L-002 / L-003-A / L-010-A / L-011-A / H-002-A).</p> | 4,00 |
| <p>Vengono esplicitati i criteri generali per la progettazione delle aree verdi nel rispetto della sostenibilità ecologica ed economica e delle priorità individuate.</p> <p>La relazione individua quattro diverse aree tematiche con indicate le specie vegetali da impiegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'Ambito Sportivo con uso di specie ad alto potenziale fitodepurativo con formazione di rain-garden nelle aree a parcheggi; - l'Ambito Nord del Bosco del fiume, in prossimità del fiume Dese, con creazione di un bosco perimetrale composto da specie a crescita veloce; - l'Ambito Sud del Bosco planiziale per la formazione di un filtro con l'area dell'aeroporto; - l'Ambito Ovest del Bosco della bonifica con la realizzazione di un'area a prato arborato con finestre aperte sul paesaggio agrario. <p>La relazione risulta adeguata nel descrivere le proposte per i diversi ambiti, volti a preservare e arricchire la biodiversità. Tuttavia si rileva che la stessa non precisa in quali elaborati e documenti sono descritte le soluzioni proposte.</p> <p>La relazione risulta inoltre carente sul contenimento dei costi di realizzazione e di manutenzione.</p> | 3,00 |

| | |
|--|------|
| <p>Le proposte di valorizzazione dei percorsi ciclabili si sostanziano nella revisione e caratterizzazione dei tracciati con scenari dedicati e individuazione di spazi di sosta attrezzati.</p> <p>Viene proposta la realizzazione delle piste ciclabili in cls. drenante con affiancamento, in taluni casi, di percorsi o aree in terra stabilizzata/ghiaia, differenziando i percorsi in termini di colore, tatto e rumore di calpestio.</p> <p>La proposta prevede di attrezzare lungo i percorsi ciclabili aree di sosta con tettoia dotata di pannelli fotovoltaici e dispositivi per la riparazione delle bici, ricarica delle bici elettriche, torrette per l'acqua.</p> <p>Tali migliorie vengono descritte, oltre che nella relazione tecnico-descrittiva, anche negli elaborati dell'Ambito Corridoio Verde -Bosco (Cod. L-001-A / L-002-A / L-003-A / L-013-A).</p> <p>Le proposte migliorative risultano adeguate, pur rilevando una maggiore rigidità del disegno dei percorsi ciclabili rispetto al PFTS che prevedeva percorsi più sinuosi e coerenti con il disegno complessivo del Bosco. Si rileva inoltre che la relazione risulta carente della descrizione sul contenimento dei costi di manutenzione.</p> | 5,40 |
| <p>Per la gestione informativa dell'opera viene proposto l'utilizzo del software "Graphisoft Archicad" che mediante "Teamwork BIM Server" permette di lavorare sul modello in condivisione in tempo reale.</p> <p>Attraverso la piattaforma di condivisione dati potrà essere effettuato il controllo dei costi e la gestione dei tempi, che la stazione appaltante potrà utilizzare come strumento di controllo delle fasi di progettazione (dalla progettazione definitiva fino alla restituzione as-built), della realizzazione e dello stato manutentivo, economico e funzionale dell'opera.</p> <p>Il modello digitale BIM proposto consente di tener conto contemporaneamente dei dati spaziali e temporali, offrendo il vantaggio di simulare anche le attività di cantiere, prevedendo eventuali problemi logistici quali l'approvvigionamento dei materiali e gli spostamenti dei mezzi pesanti, garantendo anche un migliore livello di sicurezza per gli operatori.</p> | 0,90 |
| | |
| <p>La relazione descrive le modalità operative metodologiche per la verifica del rispetto dei requisiti relativi ai criteri della mitigazione del cambiamento climatico, dell'adattamento ai cambiamenti climatici, dell'uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine, dell'economia circolare, della prevenzione e riduzione dell'inquinamento e della protezione e ripristino della biodiversità e degli ecosistemi.</p> <p>Per consentire alla stazione appaltante e al Direttore dei Lavori di disporre di dati ed informazioni utili a dimostrare il rispetto del DNSH viene proposta l'individuazione di una specifica figura di cantiere che, in qualità di Responsabile DNSH, settimanalmente aggiorna e condivide la documentazione mediante la piattaforma digitale di condivisione dei dati on-line.</p> <p>E' prevista la redazione del Piano ambientale di cantierizzazione, del Piano di gestione delle acque da dilavamento, del Piano di Gestione Rifiuti e la Valutazione previsionale di impatto acustico, che rispettino i requisiti stabiliti dal DNSH.</p> | 3,60 |
| <p>E' stata prodotta la relazione descrittiva delle figure professionali da impiegare per l'esecuzione dell'appalto con l'organigramma di commessa che attesta la completezza delle figure e dei ruoli.</p> <p>I curriculum del Responsabile Unico della Commessa e del Direttore di Cantiere contengono un cospicuo elenco di interventi, di diversa tipologia e complessità, realizzati in numerosi ambiti del territorio nazionale, molti dei quali in aree assoggettate a vincoli paesaggistici, monumentali e archeologici.</p> | 3,60 |
| <p>Sono state prodotte le dichiarazioni con la situazione occupazionale delle aziende con specificato il numero e la percentuale femminile e dei giovani under 36 in organico. E' stata inoltre prodotta la dichiarazione relativa alle assunzioni per l'esecuzione del contratto con una stima di un totale di n. 6 persone da assumere, con una percentuale di personale femminile/giovani maggiore del 40%.</p> | 2,00 |

| | |
|--|-------------|
| Sono state prodotte le certificazioni SA 8000 del Consorzio Leonardo (scadenza 27.08.2025), di Euphorbia (scadenza 28.06.2023), di DeltAmbiente (scadenza 20.07.2024) e di Cosmo Scavi Srl (scadenza 26.03.2026). | 2,00 |
| Sono state prodotte le certificazioni ISO 45001 del Consorzio Leonardo (scadenza 16.09.2024), di Euphorbia (scadenza 06.07.2023), di DeltAmbiente (scadenza 12.03.2024) e di Cosmo Scavi Srl (scadenza 11.10.2023). | 2,00 |
| | |
| Viene proposto un piano di imboscimento volto a costituire un bosco quercu-carpineto planiziale e un bosco igrofilo, tipici della foresta planiziale veneto-romagnola presente un tempo sulla costa e oggi quasi completamente scomparsa. La relazione riporta la sintesi del piano di imboscimento contenuto nell'elaborato classificato con il codice D-4-A e la sintesi del Piano di Gestione Forestale contenuto nell'elaborato classificato con il codice D-9-A dei Documenti Generali. La relazione definisce i modelli gestionali da applicare, raccolti in cinque buone prassi ritenute significative per prevenire l'impatto dei cambiamenti climatici e per il miglioramento della resilienza ecosistemica. La relazione sul piano di imboscimento è parzialmente adeguata, poiché risulta priva dell'impegno formale ad adeguare il Piano alle eventuali modifiche che verranno richieste dai vari enti in sede di Conferenza di Servizi. | 2,50 |
| Viene dichiarato che l'approvvigionamento di energia elettrica necessaria al cantiere e alla realizzazione dei lavori provverrà al 65% da fonti rinnovabili. | 2,00 |
| Viene precisato che verranno impiegati veicoli, mezzi d'opera e attrezzature di ultima generazione, che abbattano le emissioni inquinanti e riducono la rumorosità. Viene inoltre dichiarato che almeno il 75% dei veicoli adibiti al trasporto di persone sarà a basso impatto ambientale. | 2,00 |
| Viene dichiarato che almeno il 75% dei rifiuti non pericolosi prodotti verrà avviato ad operazione di recupero in conformità alla normativa vigente e al Piano di Gestione Rifiuti. | 1,00 |
| | |
| | |
| | 59,4 |

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

| | | Punti massimi | |
|-----------|--|--------------------------|--------------|
| | CRITERI | PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE | COEFFICIENTE |
| A1 | Descrizione di n. 3 servizi di architettura e ingegneria svolti | | |
| | SUB CRITERIO A.1.1 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera P02 | 6 | 0,9 |
| | SUB CRITERIO A.1.2 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera V02 | 6 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.1.3 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera D02 | 6 | 0,5 |
| A2 | Concezione progettuale migliorativa | | |
| | SUB CRITERIO A.2.1 Approvvigionamento delle acque per l'irrigazione delle aree a verde | 10 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.2.2 Progettazione percorsi dello sport | 10 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.3 Progettazione percorsi sensoriali e didattici | 5 | 0,5 |
| | SUB CRITERIO A.2.4 Progettazione sulla biodiversità | 5 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.5 Progettazione pista ciclabili | 9 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.2.6 Uso di tecniche BIM | 1 | 0,9 |
| B | MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITA' DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE | | |
| | SUB CRITERIO B.1 Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH | 4 | 0,9 |
| | SUB CRITERIO B.2 Organigramma Commessa | 4 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO B.3 Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO B4 Possesso certificazione SA 8000 | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO B.5 Possesso Certificazioni sicurezza ISO 45001. | 2 | 1 |

| | | | |
|----------|--|--------------|-----|
| C | ASPETTI AMBIENTALI | | |
| | SUB CRITERIO C.1 Piano di imboscimento e successivo piano di gestione forestale o strumento equivalente | 5 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO C.2 Approvvigionamento elettrico del cantiere con fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.3 Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica. | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.4 Recupero dei rifiuti da costruzione e demolizione non pericolosi prodotti in cantiere | 1 | 1 |
| | | | |
| | | | |
| | TOTALE | 82,00 | |

| | |
|----------------|-----|
| ECCELLENTE | 1 |
| OTTIMO | 0,9 |
| BUONO | 0,8 |
| ADEGUATO | 0,6 |
| PARZ. ADEGUATO | 0,5 |
| SCARSO | 0,2 |
| INADEGUATO | 0 |

| |
|--|
| |
|--|

| GIUDIZIO | PUNTEGGIO |
|---|-----------|
| | |
| Risulta prodotta e congrua la documentazione richiesta per la categoria di opera P02 relativa alla realizzazione di giardino storico. | 5,40 |
| Risulta prodotta e congrua la documentazione richiesta per la categoria di opera v02 ancorchè non vi siano evidenze grafiche dell'opera traslagunare. | 4,80 |
| Si ritiene che l'opera rappresentata non sufficientemente rappresentativa, per complessità e tipologia, rispetto le opere oggetto di bando. | 3,00 |
| | |
| La proposta progettuale è ritenuta congrua e in linea con la complessità idraulica del sito. | 8,00 |
| Proposta sufficientemente strutturata con evidenti sottodimensionamenti (dei percorsi) al profilo territoriale dell'impianto. | 6,00 |
| Modesta attenzione progettuale alle discipline e attrezzature per l'utenza diversamente abile. Poco significativo il plus di attrezzature aggiuntive. | 2,50 |
| proposta manchevole di adeguata attenzione alla protezione naturalistica (animali piccola taglia). Nessun apprezzabile richiamo ai costi manutentivi. | 3,00 |
| La proposta difetta di profilo paesaggistico, perlopiù in esito alla perdita di sinuosità dei percorsi, e sprovvista di aree e kit di primo soccorso usualmente presenti in siti non prossimi alle aree urbane. | 7,20 |
| Ottima la soluzione proposta | 0,90 |
| | |
| Più che congrua la soluzione proposta | 3,60 |
| Buone le proposte organizzative e i profili direttivi proposti ancorchè le opere messe a bando risultano di alto profilo ingegneristico e di complessità di cantiere. | 3,20 |
| dichiarazioni sostanzialmente presenti | 2,00 |
| dichiarazioni presenti | 2,00 |
| dichiarazioni presenti | 2,00 |

| | |
|--|-------------|
| | |
| manca impegno a formale ad adeguamento del piano di rimboschimento in linea con le richieste della Conferenza dei servizi svolta sul tema. | 3,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 2,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 2,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 1,00 |
| | |
| | |
| | 59,6 |

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

| | | Punti massimi | |
|-----------|---|--------------------------|--------------|
| | CRITERI | PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE | COEFFICIENTE |
| A1 | Descrizione di n. 3 servizi di architettura e ingegneria svolti | | |
| | SUB CRITERIO A.1.1 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera P02 | 6 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.1.2 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera V02 | 6 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.1.3 N. 1 N. 1 SCHEDA ILLUSTRATIVA: un servizio per la categoria di opera D02 | 6 | 0,5 |
| A2 | Concezione progettuale migliorativa | | |
| | SUB CRITERIO A.2.1 Approvvigionamento delle acque per l'irrigazione delle aree a verde | 10 | 0,8 |
| | SUB CRITERIO A.2.2 Progettazione percorsi dello sport | 10 | 0,8 |

| | | | |
|---|--|---|-----|
| | SUB CRITERIO A.2.3 Progettazione percorsi sensoriali e didattici | 5 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.4 Progettazione sulla biodiversità | 5 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.5 Progettazione pista ciclabili | 9 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO A.2.6 Uso di tecniche BIM | 1 | 0,9 |
| B | MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITA' DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE | | |
| | SUB CRITERIO B.1 Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH | 4 | 0,9 |
| | SUB CRITERIO B.2 Organigramma Commessa | 4 | 0,8 |

| | | | |
|----------|--|--------------|-----|
| | SUB CRITERIO B.3 Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO B4 Possesso certificazione SA 8000 | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO B.5 Possesso Certificazioni sicurezza ISO 45001. | 2 | 1 |
| C | ASPETTI AMBIENTALI | | |
| | SUB CRITERIO C.1 Piano di imboscimento e successivo piano di gestione forestale o strumento equivalente | 5 | 0,6 |
| | SUB CRITERIO C.2 Approvvigionamento elettrico del cantiere con fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.3 Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica. | 2 | 1 |
| | SUB CRITERIO C.4 Recupero dei rifiuti da costruzione e demolizione non pericolosi prodotti in cantiere | 1 | 1 |
| | | | |
| | | | |
| | TOTALE | 82,00 | |

| | |
|----------------|-----|
| ECCELLENTE | 1 |
| OTTIMO | 0,9 |
| BUONO | 0,8 |
| ADEGUATO | 0,6 |
| PARZ. ADEGUATO | 0,5 |
| SCARSO | 0,2 |
| INADEGUATO | 0 |

| |
|--|
| |
|--|

| GIUDIZIO | PUNTEGGIO |
|---|-----------|
| | |
| Riguardo alla categoria di opere P02 viene descritto l'intervento di riqualificazione dell'isola di Sacca Sessola, mediante progettazione degli spazi esterni, piscine e sistemazioni a verde. La prestazione si è conclusa senza contenziosi col committente privato. Intervento di buona qualità | 4,80 |
| Riguardo alla categoria di opere V02 viene descritto l'intervento di completamento della rete ciclabile di collegamento fra via Torino e Viale San Marco, mediante progettazione di circa 600 m. di pista ciclabile e realizzazione di un ponte ciclopedonale sul Canal Salso. Viene descritta in modo sommario anche una seconda progettazione relativa alla "passerella sospesa lato Ponte della Libertà". La prestazione si è conclusa senza contenziosi col committente pubblico. Gli interventi descritti risultano nel complesso adeguati, avendo affrontato soluzioni progettuali e ingegneristiche coerenti col contesto paesaggistico. | 3,60 |
| Riguardo alla categoria di opere D02 viene descritto l'intervento di riqualificazione di un'area nel Parco del Sile a Quarto d'Altino, mediante progettazione per la messa in sicurezza e bonifica di un area di circa 13.800 mq. con sistemazione a parcheggio e verde. La realizzazione dell'intervento è in corso e non vengono dichiarati contenziosi col committente pubblico alla data di presentazione dell'offerta. L'intervento proposto, per tipologia e complessità, risulta poco significativo in relazione alla categoria di opere e all'intervento oggetto di gara. | 3,00 |
| | |
| La proposta progettuale è ritenuta congrua e in linea con la complessità idraulica del sito. | 8,00 |
| individuati percorsi, aree di sosta e alcune migliorie, proposta nel complesso buona | 8,00 |

| | |
|--|------|
| definiti percorsi naturalistici e sensoriali, arboreto didattico, padiglioni e aree attrezzate, limitata, ma presente, attenzione alle persone con disabilità, adeguato. | 3,00 |
| <p>Vengono esplicitati i criteri generali per la progettazione delle aree verdi nel rispetto della sostenibilità ecologica ed economica e delle priorità individuate.</p> <p>La relazione individua quattro diverse aree tematiche con indicate le specie vegetali da impiegare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'Ambito Sportivo con uso di specie ad alto potenziale fitodepurativo con formazione di rain-garden nelle aree a parcheggi; - l'Ambito Nord del Bosco del fiume, in prossimità del fiume Dese, con creazione di un bosco perimetrale composto da specie a crescita veloce; - l'Ambito Sud del Bosco planiziale per la formazione di un filtro con l'area dell'aeroporto; - l'Ambito Ovest del Bosco della bonifica con la realizzazione di un'area a prato arborato con finestre aperte sul paesaggio agrario. <p>La relazione risulta adeguata nel descrivere le proposte per i diversi ambiti, volti a preservare e arricchire la biodiversità. Tuttavia si rileva che la stessa non precisa in quali elaborati e documenti sono descritte le soluzioni proposte.</p> <p>La relazione risulta inoltre carente sul contenimento dei costi di realizzazione e di manutenzione.</p> | 3,00 |
| Proposte interessanti per i percorsi ciclabili con però maggiore rigidità (rettilinei) rispetto alle possibilità, adeguato | 5,40 |
| proposto l'utilizzo del software "Graphisoft Archicad" che mediante "Teamwork BIM Server", modello di BIM evoluto, ottimo | 0,90 |
| | |
| <p>Per il rispetto del DNSH viene proposta l'individuazione di una specifica figura di cantiere che, in qualità di Responsabile DNSH, settimanalmente aggiorna e condivide la documentazione mediante la piattaforma digitale di condivisione dei dati on-line.</p> <p>E' prevista la redazione del Piano ambientale di cantierizzazione, del Piano di gestione delle acque da dilavamento, del Piano di Gestione Rifiuti e la Valutazione previsionale di impatto acustico, che rispettino i requisiti stabiliti dal DNSH. Ottimo</p> | 3,60 |
| Sicuramente di buon livello le proposte organizzative e i profili direttivi proposti, coerenti con la complessità delle opere, buono | 3,20 |

| | |
|--|-------------|
| dichiarazioni presenti | 2,00 |
| dichiarazioni presenti | 2,00 |
| dichiarazioni presenti | 2,00 |
| | |
| manca impegno a formale ad adeguamento del piano di rimboschimento in linea con le richieste della Conferenza dei servizi svolta sul tema, ma nel resto adeguato | 3,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 2,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 2,00 |
| rispettata la soglia minima richiesta dal subcriterio | 1,00 |
| | |
| | |
| | 58,5 |

Città di Venezia
C.F. 00339370272
Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato
Servizio Gare e Contratti
Verbale n. 5

GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio – CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085

Data e luogo della seduta: 11/08/2023 ore 11.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 2787 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/12/2022, PG/2022/0604619, Albo Pretorio dal 30/12/2022 al 17/03/2023; Estremi pubblicazione bando: Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea GU/S S250 del 28/12/2022; G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 152 in data 30/12/2022; Il Gazzettino 03/01/2023; Il Messaggero 03/01/2023; La Repubblica 03/01/2023; La Nuova Venezia 03/01/2023; rettifica del 01/02/2023 PG/2023/0054197 Albo Pretorio dal 01/02/2023 al 17/03/2023; 1a Proroga PG/2023/0112398 Albo Pretorio dal 07/03/2023 al 03/04/2023; 2a proroga PG/2023/0161601 Albo Pretorio dal 03/04/2023 al 05/04/2023



Città metropolitana
di Venezia

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/167458 del 05/04/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/167474 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/ 167506 del 05/04/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/ 167649 del 05/04/2023;

Offerte pervenute (n. 1): costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante)

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Dott. Maurizio Dorigo
- 3) Commissario: Arch. Stefano Bortolussi

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato al verbale 4. Non viene effettuata la riparametrazione trattandosi di unica offerta ammessa e si procede



quindi alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it dell'offerta economica del concorrente ammesso e dell'offerta tempo.

L'offerta relativa al tempo è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 17 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 5.

| D - OFFERTA TEMPO - Punti 5 | | | | |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------|-----------------------------------|--------------|
| <i>Criterio</i> | <i>Attribuzione/ Metodo</i> | <i>n.</i> | <i>Sub-criteri di valutazione</i> | <i>punti</i> |
| Ribasso sul tempo | Quantitativo | D.1 | Ribasso sul tempo a base di gara | 5 |

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 17 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 10 punti per il Criterio 1 e un punteggio massimo di 3 punti per il criterio 2.

| E - OFFERTA ECONOMICA - Punti 13 | | | | |
|---|---------------------------------|-----------|---|--------------|
| <i>Criterio</i> | <i>Attribuzione/ Metodo</i> | <i>n.</i> | <i>Sub-criteri di valutazione</i> | <i>punti</i> |
| Ribasso sul prezzo | Quantitativo | E.1 | Ribasso percentuale unico sull'importo della progettazione posto a base di gara | 10 |
| | | E.2 | Ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara | 3 |

Il punteggio per l'offerta economica e per l'offerta tempo sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 18.3 e seguenti del disciplinare di gara. Verificato il contenuto dell'offerta economica, corrispondente a quanto richiesto dal disciplinare di gara, ai ribassi offerti viene applicata



la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica e dell'offerta tempo, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto GARA N. 92/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15146 Bosco dello Sport: Opere a verde e di paesaggio - CIG 9543597961 - CUP F72H22000010002 CUI L00339370272202200085 alla costituenda ati Consorzio Leonardo Servizi e Lavori (Mandataria), COSMO SCAVI SRL (Mandante), Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata (Mandante), con il punteggio di 78,9166 su 100, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

La commissione prende atto che Consorzio Leonardo Servizi e Lavori(Mandataria)+COSMO SCAVI SRL(Mandante)-Consorzio Stabile Terra Società consortile a responsabilità limitata(Mandante) ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni nei limiti ed alle condizioni del disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 12.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.



LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Presidente: f.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

1) Commissario: f.to Dott. Maurizio Dorigo

2) Commissario: f.to Arch. Stefano Bortolussi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Salvatore Inglese.

