



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14529 AD.TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Fin.dall Unione europea-Next Generation EU. App.verbali di gara n. 42/2023 ed aggiud. R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. Imp. spesa e rel. accert. di entrata. Imp. di spesa incentivi funzioni tec. e rel. accert. di entrata. Atto da pubb. ai sensi degli artt. 23 e 37 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2016 e dell art. 29, c. 1, del D. Lgs. n.50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1535 del 20/06/2023

Determinazione (DD) n. 1489 del 26/06/2023

Fascicolo 2019.XI/2/1.302 "C.I. 14529 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 21/06/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/06/2023.

COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA
Servizio Edilizia Sedi Comunali e Nuove Opere Terraferma
Responsabile Unico del Procedimento: ing. Francesco Dittadi

1535 /2023 del 20/06/2023

Fasc.: 2019/XI.2.1/302

D E T E R M I N A Z I O N E

OGGETTO: C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU. Approvazione verbali di gara n. 42/2023 ed aggiudicazione al Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Impegno di spesa incentivi funzioni tecniche e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, al dott. Aldo Menegazzi;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

PRESO ATTO di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013

VISTI

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4- 2 del suddetto D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come ulteriormente modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con Delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

- il Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

PREMESSO altresì che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTO altresì:

- il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento assumibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte cofinanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che ai sensi del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana" il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: C.I. 14529 ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE, CUP F71D19000030004, per l'importo di € 1.800.000,00;
- l'atto di impegno/d'obbligo con cui è stato perfezionato l'atto di assegnazione delle risorse sopraindicate da parte del Soggetto attuatore PG 0077915 del 29/04/2022 in cui dichiara di aver preso visione del Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 e del successivo Decreto di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal Decreto Interministeriale del 30/12/2021, e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

e le condizioni ivi previste accettando il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera succitata;

- che in data 12/08/2022 il Comune di Venezia ha incassato la somma di € 180.000,00, pari al 10% dell'anzidetto finanziamento, giusta reversale n. 51165 del 24/08/2022;

RILEVATO che in ottemperanza del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana", al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:

- termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023;
- termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii";

PREMESSO altresì che:

- l'intervento in argomento è stato inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022-2024 e nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022- 2024 allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2021 e successive modifiche, per l'importo di € 1.800.000,00, finanziato mediante Contributi dallo Stato PNRR Rigenerazione Urbana, codice CUP F71D19000030004;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30.11.2022, relativa alla Variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024, per l'intervento C.I. 14529 in argomento è stato previsto, all'annualità 2022, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 200.000,00 finanziato mediante Proventi Edilizi 2022, a seguito del quale l'importo dell'intervento risulta ammontare a complessivi € 2.000.000,00 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1866 del 20/09/2022 si è provveduto ad affidare all'R.T.P. formato dall'Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), da Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), lo Studio Associato SAV ingegneria (mandante), l'incarico professionale di progettazione definitiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 158.634,00 (o.f.c.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 29.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 2.000.000,00, redatto dall'R.T.P. formato da: Arch. Andrea Zanchettin (mandatario), Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), Studio Associato SAV ingegneria (mandante), all'Uopo incaricato;

RICHIAMATO il Progetto Esecutivo relativo all'intervento C.I. 14529 adeguamento funzionale e messa a norma immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale, redatto in data aprile 2023 dal medesimo R.T.P. formato da: arch. Andrea Zanchettin (mandatario, Boaretto e Associati S.r.l. (mandante), Arch. Nicola Picco (mandante), Studio Associato SAV ingegneria (mandante), ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., acquisito agli atti in data 21.04.2023, PG 197240, per un costo complessivo pari a € 2.000.000,00 (o.f.c.) con il seguente quadro economico:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Cod.Proc: 14529 Oggetto: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATA ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura		0,00
a corpo	1.500.986,57	a corpo	56.266,64	
in economia		in economia		
totale	1.500.986,57	totale	56.266,64	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
1.557.253,21	10	155.725,32

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	8.000,00			8.000,00
4) imprevisti	34.362,82			34.362,82
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi estemi)	157.489,37	22	34.647,66	192.137,03
7b) spese tecniche (incentivi)	22.424,45			22.424,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	16.473,09	22	3.624,08	20.097,17
totale	248.749,73		38.271,74	
12) IVA	193.997,06			
totale a disposizione	442.746,79			
totale complessivo	2.000.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.712.978,53
somme a disposizione (o.f.c.)	264.597,02
incentivi	22.424,45
totale complessivo	2.000.000,00

VISTI:

- il Verbale di verifica del progetto esecutivo, PG n. 197997 del 21.04.2023, redatto dal verificatore in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26 commi 3, 4 e 6 lett.d) del D. Lgs. 50/2016, contenuto nel fascicolo depositato agli atti;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo, PG n. 198056 del 21.04.2023, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, contenuto nel fascicolo depositato agli atti;

DATO ATTO che:

- l'art. 23 co. 16 del D. Lgs. n. 50 del 2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co. 1 lett. b) e co. 11 del D.L. n. 4/2022, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2022. Art. 23, comma 16 del d.lgs. n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";
- l'elenco prezzi unitari del progetto esecutivo risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2023, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023), nonché di Nuovi Prezzi redatti ai sensi di legge;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento del 21.04.2023, PG n. 198068, allegata e costituente parte integrante e sostanziale al provvedimento D.D. n. 979 del 26/04/2023 - (Allegato A), con la quale, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 e in riferimento alle Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" punto 5.1.3 lett. n), il RUP propone all'Amministrazione aggiudicatrice "i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare" e "nel caso di procedura competitiva con negoziazione e di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, promuove il confronto competitivo e garantisce la pubblicità dei relativi atti, anche di quelli successivi all'aggiudicazione", come specificati infra;

DATO ATTO CHE:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Francesco Dittadi, giusto provvedimento di nomina PG n. 568499 in data 14.12.2021, a firma del Direttore ing. Simone Agrondi;
- il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6- bis della legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42,



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

comma 1 e 2, del D. Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;

PRESSO ATTO CHE:

con la determina dirigenziale n. 979 del 26/04/2023 è stato determinato a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, e di avviare la procedura di selezione per l'affidamento dei lavori relativo all'adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR; comportante un spesa complessiva di € 2.000.000,00 (oneri fiscali inclusi) di cui € 1.557.253,21 (oneri fiscali e previdenziali esclusi), di cui: € 1.500.986,57 importo dei lavori, € 56.266,64 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con il seguente quadro economico di spesa:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Cod.Proc: 14529 Oggetto: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATA ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura		a misura		0,00
a corpo	1.500.986,57	a corpo	56.266,64	
in economia		in economia		
totale	1.500.986,57	totale	56.266,64	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
1.557.253,21	10	155.725,32

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	8.000,00			8.000,00
4) imprevisti	34.362,82			34.362,82
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	157.489,37	22	34.647,66	192.137,03
7b) spese tecniche (incentivi)	22.424,45			22.424,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	16.473,09	22	3.624,08	20.097,17
totale	248.749,73		38.271,74	
12) IVA	193.997,06			
totale a disposizione	442.746,79			
totale complessivo	2.000.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.712.978,53
somme a disposizione (o.f.c.)	264.597,02
incentivi	22.424,45
totale complessivo	2.000.000,00

con la suddetta determina dirigenziale n. 979 del 26/04/2023 è stato dato il mandato al Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato del Comune di Venezia di espletare la gara in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 sulla base dell'offerta economicamente più

vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016.

PRESO ATTO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente e secondo quanto riportato nel verbale di gara n. 1 del 30/05/2023 (All.1) che fa parte integrante del presente atto;
- entro il termine di scadenza fissato dal bando (ore 12.00) del giorno 29/05/2023 sono pervenute due offerte: (n. 2) - 1. Errico Costruzioni S.r.l.; 2. Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice è stato nominato dal Vice Segretario Aggiunto con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/259736 del 29/05/2023 e PG/2023/259739 del 29/05/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/216198 del 29/05/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica in data 30/05/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e rilevato che la documentazione dei due partecipanti risultata conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara.
- come da verbale n.2 in data 30/05/2023, al termine della prima seduta, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/259744 del 29/05/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammesso alla gara, al solo fine di verificarne il contenuto delle offerte pervenute.
- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 06/06/2023, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti: Errico Costruzioni S.r.l. e Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.
- come risulta dal verbale di gara n. 4 in data 08/06/2023, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n. 42/2023 - adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR., al costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali che ha raggiunto un punteggio totale di 97,760 su 100 e ha presentato un ribasso per l'esecuzione lavori del 2,44% per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.464.362,50 a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 56.266,64 per un importo complessivo di lavori € 1.520.629,14 (o.f.e.);
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota in data 09/06/2023, PG/2023/0278045 ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 12/06/2023, PG/2023/0280096, ha comunicato di ritenere non necessario procedere alla verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e di ritenere congrua l'offerta economica presentata dal costituendo R.T.I. Clea Costruzione e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i verbali di gara (All. unico), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara 42/2023 - Adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 - CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR, al Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, C.F. e P.IVA 00166600270: con sede legale in Via Roma n. 26/c, Campolongo Maggiore(VE), Partita IVA: 04121980280;

RITENUTO inoltre di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività ai lavori in oggetto, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

Visto che:

ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo, al netto di IVA, di € 1.557.253,21 posto a base di gara e viene quantificato in € 22.424,45;

Accertato che la spesa complessiva di € 2.000.000,00 (o.f.c.) per la realizzazione dell'intervento, trova copertura a Bilancio 2023, come sotto specificato:

- € 180.000,00 al Cap. 27022 art. 499 "Beni immobili Rigenerazione urbana - PNRR", Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR anno 2022;
- € 200.000,00 al Cap. 27022 art. 109 "Beni immobili", Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Proventi Edilizi 2022;
- € 1.620.000,00 al cap. 5822 art. 799 "Beni immobili Rigenerazione urbana - PNRR", Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata con Contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR anno 2023;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Richiamati:

il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14529, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	Totale Quadro Economico
Stanziato	2.000.000,00		2.000.000,00
Impegnato	161.474,61		

Dato atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Ing Francesco Dittadi che ha prodotto apposita dichiarazione PG n. PG_2023_293758 del 20/06/2023, acquisita agli atti;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

D E T E R M I N A

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'allegato verbale n.1 e n.2 del 30/05/2023. n. 3 del 06/06/2023, n. 4 del 08/06/2023 e n. 5 del 18/05/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

- di aggiudicare l'appalto della gara 42/2023 - adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 - CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR, al Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali C.F. e P.IVA 00166600270;
- di precisare che l'importo complessivo dell'aggiudicazione è di € 1.464.362,50 per lavori a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 56.266,64 per un importo complessivo di lavori € 1.520.629,14 (o.f.e.) CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004;
- di impegnare a favore del costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali C.F. e P.IVA 00166600270, l'importo complessivo di 1.672.692,05 (o.f.c.), CIG 9785264F4A, CUP F71D19000030004, come sotto specificato:
 - € 21.366,00 al Cap. 27022 art. 499 "Beni immobili Rigenerazione urbana - PNRR" del Bilancio 2023, Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR anno 2022;
 - € 1.617.259,39 al cap. 5822 art. 799 "Beni immobili Rigenerazione urbana - PNRR", di cui € 480.500,00 a Bilancio 2023 ed € 1.136.759,39 a Bilancio 2024, Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata con Contributo dello Stato Rigenerazione Urbana PNRR anno 2023;
 - € 34.066,66 al Cap. 27022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2024, Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Proventi Edilizi 2022;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Cod.Proc: 14529 Oggetto: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINA ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a corpo	1.464.362,50	a misura	
		a corpo	56.266,64
in economia		in economia	
totale	1.464.362,50	totale	56.266,64

importo lavori al netto del ribasso del	2,440%	% IVA(*)	importo IVA
1.520.629,14		10	152.062,91

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	8.000,00			8.000,00
4) imprevisti	34.362,82			34.362,82
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	157.489,37	22	34.647,66	192.137,03
7b) spese tecniche (incentivi)	22.424,45			22.424,45
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	16.473,09	22	3.624,08	20.097,17
totale	248.749,73		38.271,74	
12) IVA	190.334,65			
totale a disposizione	439.084,38			
totale complessivo	1.959.713,52			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA	importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
36.624,07	2,440	3.662,41		10	40.286,48	2.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.672.692,05
somme a disposizione (o.f.c.)	264.597,02
incentivi	22.424,45
totale complessivo	1.959.713,52

- di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo, al netto di IVA, di € 1.557.253,21 posto a base di gara, quantificato in € 22.424,45, al Cap. 27022 art. 109 "Beni immobili" del Bilancio 2023, Codice gestionale 019 "Fabbricati ad uso strumentale". Spesa finanziata mediante Proventi Edilizi 2022;
- di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	Totale Q.E.
stanziato	685.765,06	1.314.234,94	€ 2.000.000,00
impegnato	685.765,06	1.170.826,05	

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma di € 1.638.625,39 secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. 118/2011;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dagli operatori economici non aggiudicatari avvenga, ai sensi dell'articolo 93 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.
- di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

sottoscrizione del contratto, così come previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);

- ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, c. 1 D.lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto Dirigente responsabile del budget.

il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
dott. Aldo Menegazzi

(atto firmato digitalmente)

All.: Verbale di gara n.1, n. 2, n.3, n.4 ed allegati

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1535

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12159/2023 del 21/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14529 AD. TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL "

"C.I. 14529 AD.TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Fin. dall'Unione europea-Next Generation EU. App.verbali di gara n. 42/2023 ed aggiud. R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. Imp. spesa e rel. accert. di entrata. Imp. di spesa incentivi funzioni tec. e rel. accert. di entrata. Atto da pubb. ai sensi degli artt. 23 e 37 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n.50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 1535/23 del 20/06/23

rif. prenotazione n. 17663/2022 - autorizzazione Determine 1866/22

L'impegno di spesa numero 12159/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10052.02.027022499 - BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR - Comp. 2023	21.366,00
Resp. servizio	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
CIG	9785264F4A CUP F71D19000030004	
Opera	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
Tipo Spesa	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1385 - 022.019.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR RIGENERAZIONE URBANA	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:		21.366,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022499 a competenza 2023 al 21/06/2023

Stanziamiento di bilancio	180.000,00 +
Impegni precedenti	158.634,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	21.366,00 =
Ammontare del presente impegno	21.366,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12160/2023 del 21/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14529 AD. TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL "

"C.I. 14529 AD.TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Fin. dall'Unione europea-Next Generation EU. App.verbali di gara n. 42/2023 ed aggiud. R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. Imp. spesa e rel. accert. di entrata. Imp. di spesa incentivi funzioni tec. e rel. accert. di entrata. Atto da pubb. ai sensi degli artt. 23 e 37 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n.50/2016. "

autorizzazione Proposta di determina 1535/23 del 20/06/23

rif. prenotazione n. 14656/2022 - autorizzazione Determine 1866/22

L'impegno di spesa numero 12160/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	01062.02.005822799 - BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR - Comp. 2023	480.500,00
Resp. servizio	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
CIG	9785264F4A CUP F71D19000030004	
Opera	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
Tipo Spesa	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1385 - 022.019.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR RIGENERAZIONE URBANA	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:		480.500,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822799 a competenza 2023 al 21/06/2023

Stanziamiento di bilancio	483.240,61 +
Impegni precedenti	2.740,61 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	480.500,00 =
Ammontare del presente impegno	480.500,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12161/2023 del 21/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14529 AD. TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL "

"C.I. 14529 AD.TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Fin. dall'Unione europea-Next Generation EU. App.verbali di gara n. 42/2023 ed aggiud. R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. Imp. spesa e rel. accert. di entrata. Imp. di spesa incentivi funzioni tec. e rel. accert. di entrata. Atto da pubb. ai sensi degli artt. 23 e 37 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n.50/2016. " autorizzazione Proposta di determina 1535/23 del 20/06/23 rif. prenotazione n. 17147/2022 - autorizzazione Determine 2811/22

L'impegno di spesa numero 12161/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	22.424,45
Resp. servizio	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
Siopo/P.Fin.	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
CIG	CUP F71D19000030004	
Opera	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
Tipo Spesa	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE 3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
Tipo Finanz.	191 - 004.999 - ONERI URBANIZZAZIONE	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		22.424,45

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2023 al 21/06/2023

Stanziamiento di bilancio	66.145.635,00 +
Impegni precedenti	31.932.646,31 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	34.212.988,69 =
Ammontare del presente impegno	22.424,45 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	34.190.564,24 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12167/2023 del 21/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14529 AD. TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL "

autorizzazione Proposta di determina 1535/23 del 20/06/23
rif. prenotazione n. 14656/2022 - autorizzazione Determine 1866/22

L'impegno di spesa numero 12167/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	01062.02.005822799 - BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR - Comp. 2024	1.136.759,39
Resp. servizio	EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
CIG	9785264F4A CUP F71D19000030004	
Opera	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
Tipo Spesa	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1385 - 022.019.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR RIGENERAZIONE URBANA	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:		1.136.759,39

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.005822799 a competenza 2024 al 21/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.136.759,39 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.136.759,39 =
Ammontare del presente impegno	1.136.759,39 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12169/2023 del 21/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14529 AD. TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL "

"C.I. 14529 AD.TO FUNZIONALE E MESSA A NORMA IMM. VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ST.RE OPER.VE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE. Fin. dall'Unione europea-Next Generation EU. App.verbali di gara n. 42/2023 ed aggiud. R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. Imp. spesa e rel. accert. di entrata. Imp. di spesa incentivi funzioni tec. e rel. accert. di entrata. Atto da pubb. ai sensi degli artt. 23 e 37 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. n.50/2016. " autorizzazione Proposta di determina 1535/23 del 20/06/23 rif. prenotazione n. 17147/2022 - autorizzazione Determine 2811/22

L'impegno di spesa numero 12169/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10052.02.027022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2024	34.066,66
Resp. servizio	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
Siopo/P.Fin.	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
CIG	9785264F4A CUP F71D19000030004	
Opera	3899 - 14529/000 - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A	
Tipo Spesa	NORMA IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	191 - 004.999 - ONERI URBANIZZAZIONE	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		34.066,66

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10052.02.027022109 a competenza 2024 al 21/06/2023

Stanziamento di bilancio	5.376.254,33 +
Impegni precedenti	850.000,87 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	4.526.253,46 =
Ammontare del presente impegno	34.066,66 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	4.492.186,80 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 21 giugno 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 21/06/2023 n. 331
Rif. Proposta di determina 1535/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 330 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822799	BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.620.000,00		-1.136.759,39	483.240,61
		previsioni di cassa	1.291.734,00			1.291.734,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	1.121.505,07			1.121.505,07
		previsioni di competenza	71.514.749,25		-1.136.759,39	70.377.989,86
		previsioni di cassa	59.042.286,87			59.042.286,87
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	1.729.075,64			1.729.075,64
		previsioni di competenza	78.691.057,69		-1.136.759,39	77.554.298,30
		previsioni di cassa	66.650.264,74			66.650.264,74
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	37.370.559,74			37.370.559,74
		previsioni di competenza	428.072.394,81		-1.136.759,39	426.935.635,42
		previsioni di cassa	426.017.952,60			426.017.952,60
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	4.729.487,55			4.729.487,55
		previsioni di competenza	66.145.635,00		-177.475,55	65.968.159,45
		previsioni di cassa	53.904.225,25			53.904.225,25
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	3.368.693,19	177.475,55		3.546.168,74
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.225.486,73			6.225.486,73
		previsioni di competenza	178.135.752,78	177.475,55	-177.475,55	178.135.752,78
		previsioni di cassa	101.229.161,21			101.229.161,21
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	20.826.267,62			20.826.267,62
		previsioni di competenza	215.701.747,08	177.475,55	-177.475,55	215.701.747,08
		previsioni di cassa	141.857.640,75			141.857.640,75
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	99.392.086,47			99.392.086,47
		previsioni di competenza	471.144.862,93	177.475,55	-177.475,55	471.144.862,93
		previsioni di cassa	416.966.225,99			416.966.225,99

SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 330 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	4.729.487,55			4.729.487,55
		previsioni di competenza	71.134.328,19	177.475,55	-1.314.234,94	69.997.568,80
		previsioni di cassa	55.195.959,25			55.195.959,25
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.007.609.099,35	177.475,55	-1.314.234,94	3.006.472.339,96
		previsioni di cassa	2.622.292.191,27			2.622.292.191,27

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 330 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43	177.475,55	-177.475,55	179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo contenzioso		734.532,21			734.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		10.009.511,60			10.009.511,60
	Vincoli derivanti da trasferimenti		34.609.385,61			34.609.385,61
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		40.609,71			40.609,71
	Parte destinata agli investimenti		1.118.611,00			1.118.611,00
	Avanzo non vincolato		600.000,00			600.000,00
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420185058	TRASFERIMENTI DALLO STATO RIGENERAZIONE URBANA - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.620.000,00		-1.136.759,39	483.240,61
		previsioni di cassa	1.291.734,00			1.291.734,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	640.040.809,31		-1.136.759,39	638.904.049,92
		previsioni di cassa	459.319.283,99			459.319.283,99
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	685.633.219,16		-1.136.759,39	684.496.459,77
		previsioni di cassa	500.131.052,12			500.131.052,12
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	180.896.044,43	177.475,55	-1.314.234,94	179.759.285,04
		previsioni di cassa	1.291.734,00			1.291.734,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	3.007.609.099,35	177.475,55	-1.314.234,94	3.006.472.339,96
		previsioni di cassa	2.491.104.255,89			2.491.104.255,89

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 330 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma 6	Ufficio tecnico					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
01062.02.005822799	BENI IMMOBILI RIGENERAZIONE URBANA - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	1.136.759,39		1.136.759,39
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	20.067.667,01			20.067.667,01
		previsioni di competenza	5.315.413,58	1.136.759,39		6.452.172,97
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 6	Ufficio tecnico	residui presunti	21.665.290,55			21.665.290,55
		previsioni di competenza	11.065.656,33	1.136.759,39		12.202.415,72
		previsioni di cassa	3.325.100,00			3.325.100,00
Totale Missione 1	Servizi istituzionali, generali e di gestione	residui presunti	81.354.349,98			81.354.349,98
		previsioni di competenza	245.258.166,11	1.136.759,39		246.394.925,50
		previsioni di cassa	40.379.870,58			40.379.870,58
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	22.320.475,64			22.320.475,64
		previsioni di competenza	5.198.778,78	177.475,55		5.376.254,33
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.259.701,26			35.259.701,26
		previsioni di competenza	17.673.732,59	177.475,55		17.851.208,14
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	52.932.055,97			52.932.055,97
		previsioni di competenza	44.463.232,27	177.475,55		44.640.707,82
		previsioni di cassa	2.950.530,00			2.950.530,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	275.788.245,84			275.788.245,84
		previsioni di competenza	165.895.323,77	177.475,55		166.072.799,32
		previsioni di cassa	3.768.553,00			3.768.553,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	22.320.475,64			22.320.475,64
		previsioni di competenza	5.198.778,78	1.314.234,94		6.513.013,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	1.911.972.346,69	1.314.234,94		1.913.286.581,63
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 330 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			3.404.196,89			3.404.196,89
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			11.098.987,22	177.475,55		11.276.462,77
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420185058	TRASFERIMENTI DALLO STATO RIGENERAZIONE URBANA - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	1.136.759,39		1.136.759,39
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	114.086.766,89	1.136.759,39		115.223.526,28
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	138.994.766,89	1.136.759,39		140.131.526,28
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	11.098.987,22	1.314.234,94		12.413.222,16
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	1.911.972.346,69	1.314.234,94		1.913.286.581,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 42/2023: adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR.

Data e luogo della seduta: 30/05/2023 alle ore 09.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 979 del 26/04/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 .

Estremi del bando di gara: PG/2023/0222899 del 08/05/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/05/2023 al 29/05/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n.52 del 08/05/2023 e avviso di rettifica n. 54 del 12/05/2023 e siti internet , a norma di legge.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei Contratti Pubblici.

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/259736 del 29/05/2023;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/259739 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2023/259741
del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:
PG/2023/259744 del 29/05/2023;

Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Errico Costruzioni S.r.l.. **2.** Costituendo R.T.I.
Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
 - 2) Commissario: Michele Codemo
 - 3) Commissario: Flora Selmani
- Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione dirigenziale n. 979 del 26/04/2023 è stato disposto l'avvio della gara n. GARA N. 42/2023: adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 - CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR, attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge. Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute per l'esame della documentazione amministrativa. Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il seggio rileva che la documentazione amministrativa del costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, è risultata carente limitatamente alla dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, da presentare compilando a cura del legale rappresentante la modulistica dedicata, pubblicata fra la documentazione di gara, come previsto dal punto 4.3.5.- Ulteriori requisiti riferiti al PNRR, lettera g) e trattandosi di semplice documentazione integrativa, considerata l'urgenza di definire la procedura attese le tempistiche connesse al finanziamento comunitario, viene attivata una forma semplificata di soccorso istruttorio chiedendo l'integrazione documentale per le vie brevi in corso di seduta di gara, che prontamente viene integrata via email.

In seguito a ciò, il seggio di gara rileva che la documentazione dei concorrenti è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto tutti i concorrenti sono ammessi alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 11.40

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

GARA N. 42/2023: adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 - CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR.

Data e luogo della seduta: 30/05/2023 alle ore 11.40 presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 979 del 26/04/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 .

Estremi del bando di gara: PG/2023/0222899 del 08/05/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/05/2023 al 29/05/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n.52 del 08/05/2023 e avviso di rettifica n. 54 del 12/05/2023 e siti internet , a norma di legge.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei Contratti Pubblici.

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2023/259736



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

del 29/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/259739 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/259741 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/259744 del 29/05/2023;

Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Errico Costruzioni S.r.l.. **2.** Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice, che si avvale anche di procedure telematiche come indicato nel disciplinare di gara.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Ing Simone Agrondi
- 2) Commissario: Ing Francesco Dittadi
- 3) Commissario: Arch. Alessandra Dal Cin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia>.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

acquistitelematici.it, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, ai cui contenuti i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Si procederà poi a seduta di sintesi delle valutazioni per l'attribuzione del punteggio complessivo.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10

L'offerta tecnica deve contenere gli elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto in oggetto e verrà assegnato un punteggio massimo di 90 punti, secondo i seguenti criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, di cui al punto 19.2 del disciplinare di gara:

CRITERI	DESCRIZIONE A. OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO MAX
1	MODALITÀ' ORGANIZZATIVE	20
2	MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E	50

	QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE	
2.1) Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH - (20 punti)		
2.2) Capacità Tecnica dei Posatori (15 punti)		
2.3) Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001 (5 punti)		
2.4) Organigramma Commessa (10 punti)		
3	ASPETTI AMBIENTALI	20
3.1) Sistemi di Gestione Ambientale (Punti 5)		
3.2) Personale di Cantiere (Punti 10)		
3.3) Macchine Operatrici (punti 5)		
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		90
B. OFFERTA ECONOMICA		
Ribasso percentuale determinato con offerta a prezzi unitari		10
TOTALE		100

I concorrenti devono presentare:

- per il criterio 1: una relazione in formato A4 MAX 6 facciate, documentazione grafica/tecnica in formato A3 MAX 3 facciate
- per il sub-criterio 2.1: una relazione in formato A4 MAX 8 facciate, documentazione grafica/tecnica in formato A3 MAX 3 facciate;

- sub-criterio 2.2: la dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione dei posatori dei quattro prodotti da costruzione elencati nel sub-elemento;
- sub-criterio 2.3: copia autocertificata conforme all'originale della certificazione del sistema qualità OHSAS 18001:2007 in corso di validità;
- sub-criterio 2.4: una relazione tecnico-illustrativa di massimo 3 cartelle di formato A4 e 3 in formato A3;
- sub-criterio 3.1: copia autocertificata conforme all'originale della certificazione riportata nel criterio in corso di validità;
- sub-criterio 3.2: la dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento;
- sub-criterio 3.3: la dichiarazione di impegno.

La commissione giudicatrice, come previsto dal disciplinare di gara deve esaminare gli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, ma poiché le offerte in gara da valutare sono inferiori a tre, come indicato nel disciplinare di gara al punto 19.2, in luogo del confronto a coppie si applicano i coefficienti determinati con il metodo di cui alle linee guida n. 2 approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e cioè con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi.

La Commissione pertanto, prima di procedere all'esame delle offerte, approva la seguente tabella di coefficienti per la valutazione; ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa dalla Commissione come giudizio sintetico:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

Il presidente riferisce che:

1. Errico Costruzioni S.r.l. ha presentato:

- per il criterio 1: 6 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3 un file di 4 pagine in formato A4;
- per il sub - criterio 2.1: 4 pagine A4 + indice + copertina;
- 2.2: la dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione dei posatori;
- per il sub - criterio 2.3: copia della certificazione del sistema qualità ISO 45001;

- per il sub - criterio 2.4: 3 pagine di formato A4 e 2 pagine di formato A3;
- per il sub -criterio 3.1: la copia della certificazione di qualità 140001 ;
- per il sub -criterio 3.2: dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento;
- per il sub - criterio 3.3: dichiarazione di impegno a impiegare macchine operatrici come indicato nel criterio.
- Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali ha presentato:
- per il sub-criterio 1: 6 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3 un file di 4 pagine in formato A4;
- per il sub-criterio 2.1: 4 pagine A4 e 1 pagina in formato A3;
- per il sub - criterio 2.2: la dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione dei posatori;
- per il sub-criterio 2.3: copia della certificazione del sistema qualità ISO 45001;
- per il sub-criterio 2.4: 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3;
- per il sub - criterio 3.1: la copia della certificazione di qualità 140001 ;
- per il sub- criterio 3.2: la dichiarazione di impegno a presentare idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento;
- per il sub - criterio 3.3: dichiarazione di impegno a impiegare macchine operatrici come indicato nel criterio.

La seduta pubblica termina alle ore 12.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Ing Simone Agrondi

LA COMMISSIONE

F.to Ing Francesco Dittadi

F.to Iarch. Alessandra Dal Cin

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 42/2023: adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili diV Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR.

Data e luogo della seduta: 06/06/2023 alle ore 14.00 presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 979 del 26/04/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 .

Estremi del bando di gara: PG/2023/0222899 del 08/05/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/05/2023 al 29/05/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n.52 del 08/05/2023 e avviso di rettifica n. 54 del 12/05/2023 e siti internet , a norma di legge.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei Contratti Pubblici.

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/259736 del 29/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/259739 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/259741 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/259744 del 29/05/2023;

Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Errico Costruzioni S.r.l.. **2.** Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione giudicatrice ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Ing. Simone Agrondi
- 2) Commissario: Ing Francesco Dittadi
- 3) Commissario: Arch. Alessandra Dal Cin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 19.2 del disciplinare di gara, impiegando il metodo di attribuzione del coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario.

La Commissione procede poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte di ciascun commissario in punteggi definitivi che vengono riepilogati nella tabella allegata al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 15:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Ing. Simone Agrondi

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Ing Francesco Dittadi

F.to Arch. Alessandra Dal Cin

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N. 42/2023: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DEGLI IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE C.I. 14529 CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 CUI L00339370272201900188 Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR											
DITTE				ERRICO COSTRUZIONI				CLEA			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO			COEFFICIENTE	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
	OFFERTA TECNICA			MAX PUNTEGGIO 90							
1.	MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CUI 20 PUNTI max 20			20	0,7	Descrizione completa ed elaborati grafici chiari. Previsti sistemi di abbattimento polveri, rumori ed emissioni. Cantierizzazione eccessivamente limitata, che costringe ad eseguire molte manovre al di fuori dell'area di cantiere, e non vi sono adeguate aree di sosta per chi arriva in cantiere pur prevedendo un approvvigionamento secondo logica di tipo Just-In-Time al fine di lasciare l'accesso principale ed i parcheggi a nord alla Polizia locale (proposta diversa da ciò che è stato previsto nel PSC). Nel periodo finale dei lavori si dovrà gestire una zona promiscua per la realizzazione della aree esterne. Nel complesso si ritiene una buona offerta.	14,00	0,9	Buona esposizione delle tematiche relative al rispetto del principio del DNSH per la tipologia di intervento prevista, con elenco dettagliato degli aspetti da controllare, in particolare a quelli relativi alla scheda 1 delle Linee Guida per le nuove costruzioni. Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsti sistemi informativi per4 la condivisione delle informazioni e della documentazione. Prevista posa pavimentazione flottante per accesso pedonale dei Vigili agli uffici esistenti. Inoltre è ottimamente gestita l'interferenza relativa all'ingresso/uscita dal cantiere prevedendo un semaforo e un moviere	18,00	
2	MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMessa E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE MAX 50 PUNTI:										
2.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH			20	0,8	Buona esposizione delle tematiche relative al rispetto del principio del DNSH per la tipologia di intervento prevista, con elenco generale degli aspetti da controllare, il tutto ricondotto alla stesura di vari Piani di Controllo (Ambiente, Qualità, Approvvigionamenti, Sicurezza). Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsti sistemi informativi per la condivisione delle informazioni e della documentazione	16,00	0,8	Buona esposizione delle tematiche relative al rispetto del principio del DNSH per la tipologia di intervento prevista, con elenco dettagliato degli aspetti da controllare, in particolare a quelli relativi alla scheda 1 delle Linee Guida per le nuove costruzioni. Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsti sistemi informativi per4 la condivisione delle informazioni e della documentazione. Prevista posa pavimentazione flottante per accesso pedonale dei Vigili agli uffici esistenti.	16,00	
2.2	Capacità Tecnica dei Posatori			15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	
3.3	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001			5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
2.4	Professionalità e adeguatezza			10	0,8	Buona esposizione e adeguata professionalità del Responsabile di Commessa e Direttore di Cantiere. Informazioni sintetiche riguardo gli interventi già eseguiti	8,00	0,9	Ottima esposizione e ottime referenze e professionalità del Responsabile di Commessa/Direttore di Cantiere con informazioni competenti riguardo gli interventi eseguiti	9,00	
						TOT. 2	44		TOT. 2	45	
3	ASPETTI AMBIENTALI			MAX PUNTEGGIO 20							
3.1	Sistemi di Gestione Ambientale			5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
3.2	Personale di Cantiere			10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	
3.3	Macchine Operatrici Punteggio: % di mezzi d'opera di fase III A - Punteggio: Da nessuna indicazione e sino al 40 % punti 0 > di 40 % e del 70 % punti 2 > del 70 % punti			5		Presentata la dichiarazione ma nessuna indicazione in merito alla % di mezzi d'opera di fase IIIA		2	Presentata la dichiarazione richiesta, almeno 70% di mezzi d'opera di fase IIIA	2	
				90		TOT. 3	15		TOT. 3	17	
					TOT PUNTEGGIO		73		TOT PUNTEGGIO		80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

GARA N. 42/2023: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DEGLI IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE C.I. 14529 CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 CUI L00339370272201900188 Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR									
DITTE			ERRICO COSTRUZIONI				CLEA		
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	COEFFICIENTE	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
	OFFERTA TECNICA	MAX PUNTEGGIO 90							
1.	MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CUI 20 PUNTI max 20	20	0,8	Buona relazione per contenuti, esposizione e chiarezza. Previsti sistemi di abbattimento polveri, rumori ed emissioni. Nel tentativo di consentire ai Vigili di usufruire di un maggior spazio nello scoperto del lotto oggetto d'intervento, presumibilmente per ridurre l'interferenza con la loro attività, è stata proposta una cantierizzazione abbastanza ristretta per gli spazi a disposizione del cantiere, con conseguenti attività promiscue anche se per brevi tempistiche.	16,00	0,9	Ottima relazione per contenuti, esposizione e chiarezza. E' stata trattata la problematica dell'interferenza con le aree esterne proponendo un controllo degli accessi/uscite dei mezzi dal lotto prevedendo una guardiola e dei semafori per i pedoni, oltre a dei movieri. Rispetto del PSC di progetto già condiviso con la Polizia Locale, con adeguati spazi per i servizi del cantiere, le aree di stoccaggio dei materiali. Previsti sistemi per abbattimento polveri, rumori ed emissioni	18,00	
2	MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE MAX 50 PUNTI:								
2.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH	20	0,8	Buona esposizione delle tematiche relative al rispetto del principio del DNSH per la tipologia di intervento prevista, con elenco generale degli aspetti da controllare, il tutto ricondotto alla stesura di vari Piani di Controllo (Ambiente, Qualità, Approvvigionamenti, Sicurezza). Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsti sistemi informativi per la condivisione delle informazioni e della documentazione	16,00	0,8	Buona esposizione delle tematiche relative al rispetto del principio del DNSH per la tipologia di intervento prevista, con elenco dettagliato degli aspetti da controllare, in particolare a quelli relativi alla scheda 1 delle Linee Guida per le nuove costruzioni. Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsti sistemi informativi per la condivisione delle informazioni e della documentazione. Prevista posa pavimentazione flottante per accesso pedonale dei Vigili agli uffici esistenti.	16,00	
2.2	Capacità Tecnica dei Posatori	15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	
3.3	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001	5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
2.4	Professionalità e adeguatezza	10	0,8	Buona esposizione e adeguata professionalità del Responsabile di Commessa e Direttore di Cantiere. Informazioni sintetiche riguardo gli interventi già eseguiti	8,00	0,9	Ottima esposizione e ottime referenze e professionalità del Responsabile di Commessa/Direttore di Cantiere con informazioni competenti riguardo le interventi eseguiti	9,00	
				TOT. 2	44		TOT. 2	45	
3	ASPETTI AMBIENTALI	MAX PUNTEGGIO 20							
3.1	Sistemi di Gestione Ambientale	5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
3.2	Personale di Cantiere	10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	
3.3	Macchine Operatrici Punteggio: % di mezzi d'opera di fase III A - Punteggio: Da nessuna indicazione e sino al 40 % punti 0 > di 40 % e del 70 % punti 2 > del 70 % punti	5		Presentata la dichiarazione ma nessuna indicazione in merito alla % di mezzi d'opera di fase IIIA		2	Presentata la dichiarazione richiesta, almeno 70% di mezzi d'opera di fase IIIA	2	
		90		TOT. 3	15		TOT. 3	17	
				TOT PUNTEGGIO	75		TOT PUNTEGGIO	80	

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

	GARA N. 42/2023: ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DEGLI IMMOBILI DI VIA CAFASSO A MARGHERA DESTINATI ALLE STRUTTURE OPERATIVE DEL CORPO DI POLIZIA LOCALE C.I. 14529 CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 CUI L00339370272201900188 Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR										
DITTE				ERRICO COSTRUZIONI				CLEA			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO			COEFFICIENTE	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
	OFFERTA TECNICA			MAX PUNTEGGIO 90							
1.	MODALITÀ ORGANIZZATIVE DI CUI 20 PUNTI max 20			20	0,8	Descrizione completa ed elaborati grafici chiari. Previsti sistemi di abbattimento polveri, rumori ed emissioni. Cantierizzazione piuttosto limitata, approvvigionamento secondo logica di tipo Just-In-Time al fine di lasciare l'accesso principale ed i parcheggi a nord alla Polizia locale (proposta diversa da ciò che è stato previsto nel PSC). Nel periodo finale dei lavori si dovrà gestire una zona promiscua per la realizzazione della aree esterne. Nel complesso si ritiene una buona offerta.	16,00	0,9	Descrizione completa ed elaborati grafici chiari. Previsti sistemi di abbattimento polveri, rumori ed emissioni. La cantierizzazione proposta rispetta ciò che è stato previsto nel PSC di progetto già condiviso con la Polizia Locale, con adeguati spazi per i servizi del cantiere e le aree di stoccaggio dei materiali. Propongono accessi distinti e controllati, presenza di una guardiola e di un moviere. Nel complesso si ritiene un'ottima offerta.	18,00	
2	MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA DELLA FASE DI ESECUZIONE MAX 50 PUNTI:										
2.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH			20	0,8	Proposta chiara e sintetica in merito al rispetto del principio del DNSH. Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Previsto cloud per la registrazione e condivisione della documentazione.	16,00	0,8	Descrizione esaustiva in merito al rispetto del principio del DNSH.. Previsto un referente DNSH all'interno dell'organigramma di commessa con un buon curriculum sulle materie ambientali. Gestione delle informazioni e della documentazione attraverso un sistemi di condivisione dati.	16,00	
2.2	Capacità Tecnica dei Posatori			15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	15	Presentata la dichiarazione richiesta	15	
3.3	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001			5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
2.4	Professionalità e adeguatezza			10	0,8	Buona esposizione e adeguata professionalità del Responsabile di Commessa e Direttore di Cantiere. Informazioni sintetiche riguardo gli interventi già eseguiti	8,00	0,9	Ottima esposizione e ottime referenze e professionalità del Responsabile di Commessa/Direttore di Cantiere con informazioni compete riguardo gli interventi eseguiti	9,00	
						TOT. 2	44		TOT. 2	45	
3	ASPETTI AMBIENTALI			MAX PUNTEGGIO 20							
3.1	Sistemi di Gestione Ambientale			5	5	Possesso certificazione	5	5	Possesso certificazione	5	
3.2	Personale di Cantiere			10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	10	Presentata la dichiarazione richiesta	10	
3.3	Macchine Operatrici Punteggio: % di mezzi dopera di fase III A - Punteggio: Da nessuna indicazione e sino al 40 % punti 0 > di 40 % e del 70 % punti 2 > del 70 % punti			5		Presentata la dichiarazione ma nessuna indicazione in merito alla % di mezzi d'opera di fase IIIA		2	Presentata la dichiarazione richiesta, almeno 70% di mezzi d'opera di fase IIIA	2	
				90		TOT. 3	15		TOT. 3	17	
					TOT PUNTEGGIO		75		TOT PUNTEGGIO		80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIE NTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

GARA N. 42/2023: adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili diV Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR.

Data e luogo della seduta: 08/06/2023 alle ore 11.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare n. 979 del 26/04/2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 .

Estremi del bando di gara: PG/2023/0222899 del 08/05/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/05/2023 al 29/05/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n.52 del 08/05/2023 e avviso di rettifica n. 54 del 12/05/2023 e siti internet , a norma di legge.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei Contratti Pubblici.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/259736 del 29/05/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/259739 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/259741 del 29/05/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/259744 del 29/05/2023;

Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Errico Costruzioni S.r.l.. **2.** Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Ing Simone Agrondi
- 2) Commissario: Ing Francesco Dittadi
- 3) Commissario: Arch. Alessandra Dal Cin

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente della commissione dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 20 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 10 punti.

B	OFFERTA ECONOMICA Max punti 10	Max punti 10
	Il ribasso percentuale	10

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 20 del disciplinare di gara. Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto gara n.42/2023: Adeguamento funzionale e messa a norma degli immobili di Via Cafasso a Marghera destinati alle strutture operative del Corpo di Polizia Locale C.I. 14529 – CIG 9785264F4A - CUP F71D19000030004 - CUI L00339370272201900188, Finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU con fondi PNRR. – al Costituendo R.T.I. Clea Costruzione Srl e Clea S.C. - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali con un punteggio totale di 97,760 con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La seduta pubblica termina alle ore 12:00.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Simone Agrondi

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Francesco Dittadi

F.to Alessandra Dal Cin

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

			GARA 42/2023														
	Importo base di gara					1500986,57											
			TECNICA		ECONOMICA												
			72			8											
			OFFERTA TECNICA Max 90									OFFERTA ECONOMICA Max 10				Anomalia	
DITTA	1	Criteri 2				criterio3				soglia							
	1 20	2.1 20	2.2 15	2.3 5	2.4 10	3.1 5	3.2 10	3.3 5	somma	63	riparametrazione	Prezzo Offerto	ribasso offerto	punti offerta economica	punteggio totale	off tecnica	off economica
Errico Costruzion	15,33	16,00	15,00	5,00	8,00	5,00	10,00	0,00	74,33	AMMESSO	83,5693	1.399.970,17	6,7300	10,000	93,5693	SUPERIORE	SUPERIORE
Costituendo R.T.I.Clea Costruzione	18,00	16,00	15,00	5,00	9,00	5,00	10,00	2,00	80,00	AMMESSO	90,000	1.464.362,50	2,440	7,7597	97,7597	SUPERIORE	OK