



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: (C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI  
URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di  
quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata.

*Proposta di determinazione (PDD) n. 1941* del 21/08/2023

*Determinazione (DD)* n. 1891 del 24/08/2023

*Fascicolo 2022.XI/2/1.5 "Rischio Idraulico"*

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Agrondi  
Simone, in data 21/08/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle  
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Nardin Nicola,  
in data 24/08/2023.



## AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI

Settore Interventi Strategici e Attuazione PNRR  
Servizio Progetti Strategici Viabilità

C.I. 15147

*Responsabile Unico del Procedimento: ing. Francesco Dittadi*

Fasc.: 2022/XI.2.1/104.1

### **OGGETTO:** (C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016.

### **IL DIRIGENTE**

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 170 in data 8 agosto 2023 sono state, rispettivamente, approvate una variazione alla sottosezione "3.2 - Performance" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato A denominato "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023- 2025 3.2 - Performance – Variazione", nonché una variazione della sezione la variazione dell' "Allegato 1 - Gestione del rischio Schede Aree/Direzioni" della sottosezione "3.3 – Rischi Corruttivi e Trasparenza" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, come risultante dall'allegato B denominato "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025 3.3 - Rischi Corruttivi e Trasparenza - Variazione";
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 577967 del 23/12/2022 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti;

VISTI:



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città metropolitana  
di Venezia

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3 Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;

PREMESSO altresì che:

- con Decreto del 22 aprile 2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze è stata approvata l' *"Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)"*, dove nell' ALLEGATO 2 venivano riportati i progetti di competenza del Comune di Venezia che ammessi a finanziamento tra i quali il (C.I. 15147) Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna di cui al CUP F72H22000020002 per l'importo di 4.270.000,00= Euro a valere sui fondi P.N.R.R.;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 12 maggio 2022 avente ad oggetto *"Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione"* l'opera (C.I. 15147) Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna è stata iscritta nel piano degli investimenti per l'importo di 46.270.000,00= Euro, finanziati per 4.270.000,00= Euro con Contributo dello Stato PNRR e per 42.000.000,00= Euro con avanzo di amministrazione non vincolato;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 novembre 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 28 novembre 2022 - Serie Generale n. 278, è stata riconosciuta – a fronte di corrispondente istanza - l'ammissibilità del maggiore importo di 2.600.264,20= Euro, in attuazione dell'articolo 26 comma 7



del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022;

VISTO che:

- ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021 n. 108, con nota Prot. Gen. n. 195865 del 03/05/2022 è stata indetta la Conferenza dei Servizi preliminare di cui all'art. 14 comma 3 della L. n. 241/90, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti coinvolti, compresi quelli preposti alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e che con note Prot. Gen. n. 277512 del 23/06/2022, Prot. Gen. n. 282149 del 27/06/2022 e Prot. Gen. n. 557087 del 30/11/2022 il Direttore dell'Area Mobilità e Trasporti ha adottato e condiviso la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in argomento
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 326 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di 48.870.264,20= Euro come da seguente quadro economico.





## Quadro Economico Progetto Preliminare

Progressivo versione PDF: 16665

generato in data: 21/12/2022

Cod.Proc: 15147 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura								
a corpo	31.225.497,74	10	3.122.549,77	34.348.047,51	360.712,12	10	36.071,21	396.783,33
in economia								
<b>totale</b>	<b>31,225,497.74</b>		<b>3.122.549,77</b>	<b>34.348.047,51</b>	<b>360.712,12</b>		<b>36.071,21</b>	<b>396.783,33</b>
<b>spese di progettazione</b>					<div><div>importo a base di gara</div><div>32.189.702,14</div><div>Importo IVA a base gara</div><div>3.245.523,87</div></div>			
	603.492,28	14.40000	86.902,89	690.395,17				

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	138.000,00	22	30.360,00	168.360,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	380.000,00			380.000,00
4) imprevisti	505.192,23			505.192,23
5) acquisizione aree o immobili	11.000.000,00			11.000.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	837.153,09	22	184.173,68	1.021.326,77
7b) spese tecniche (incentivi)	100.000,00			100.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30.472,00	22	6.703,84	37.175,84
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	11.440,00	22	2.516,80	13.956,80
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	164.775,86	22	36.250,69	201.026,55
<b>totale</b>	<b>13.175.033,18</b>		<b>260.005,01</b>	
12) IVA	3.505.528,88			
<b>totale a disposizione</b>	<b>16.680.562,06</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>48.870.264,20</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	35.435.226,01
somme a disposizione (o.f.c.)	13.335.038,19
incentivi	100.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>48.870.264,20</b>

VISTO che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2784 del 28/12/2022 è stato stabilito di procedere con l'espletamento della gara d'appalto secondo la modalità dell'appalto integrato, così come previsto dall'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga a quanto previsto dall'art.



59 commi 1-1bis-1ter del D.Lgs. 50/2016 nonché nel rispetto delle “*Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d’asta per l’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC*” con procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipulare a corpo per l’affidamento dell’appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base dell’elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, da aggiudicare mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con nota del Responsabile Unico del Procedimento Prot. Gen. n. 600025 del 28/12/2022 interpellava l’Area Economia e Finanza - Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali - Settore gare, contratti e centrale unica appalti ed economato del Comune di Venezia al fine di espletare la gara in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e di aggiudicare l’appalto integrato mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base degli elementi di valutazione già individuati dal R.U.P. da esplicitare nel bando di gara;

DATO ATTO che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta dell’Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, così come la relativa proroga dei termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; sulla G.U.R.I. - 5<sup>a</sup> Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, così come la relativa proroga dei termini del bando n. 26 del 03/03/2023; sui quotidiani Corriere della Sera e Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023; e sui siti internet a norma di legge;

Inoltre, il bando di gara è stato pubblicato all’Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/2022 e la proroga termini del medesimo PG/2023/0101847 è stata parimenti pubblicata all’albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 23/02/2023 è stato approvato l’ “*Accordo di programma ai sensi dell’art. 7 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 per la realizzazione del complesso polifunzionale dedicato allo sport professionistico ed amatoriale, all’educazione, alla salute e all’intrattenimento, denominato “Bosco dello sport” a Tessera, in variante agli strumenti urbanistici comunali. Ratifica*” all’interno del quale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2021, è stata prevista l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio giusta variante alle previsioni urbanistiche di cui all’art. 7 della L.R. n. 11/2004 e come disciplinato all’art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministro dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, del 28 aprile 2023, recante “*Modificazioni al Decreto interministeriale 22 aprile 2022 di assegnazione delle risorse ai Soggetti Attuatori dei ‘Piani integrati’ selezionati dalle Città metropolitane – M5C2 investimento 2.2 del ‘Piano nazionale di ripresa e resilienza’*”, l’intervento (C.I. 15147) Bosco dello Sport: opere di urbanizzazione interna veniva defanziato;

RILEVATO che con Decreto del Ministro dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze e il Ministro per gli Affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR del 3 luglio 2023, sono stati assegnati complessivamente al Comune di Venezia 93.581.321,26= Euro, ritenendo opportuno, tenuto conto dello stato di avanzamento progettuale, cofinanziare con le risorse resesi disponibili di cui all’art. 1, comma 2, lettera I), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1<sup>o</sup> luglio 2021, n. 101, i progetti afferente il Piano Urbano Integrato (P.U.I.) del Comune di Venezia mediante risorse derivanti dal Piano Nazionale degli investimenti Complementari al P.N.R.R. (P.N.C.), tra i quali il C.I.



15147) Bosco dello Sport: opere di urbanizzazione interna (CUP F72H22000020002) per l'importo di 34.568.748,36= Euro;

VISTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 13/07/2023 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026*" è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento prevedendo un incremento del finanziamento a favore del C.I. 15147 di ulteriori 3.750.000,00= Euro per dare copertura ai maggiori costi derivanti dall'acquisizione delle aree in sede di procedura espropriativa;

RILEVATO, pertanto, che per effetto del riassetto delle somme a disposizione il nuovo quadro economico dell'opera C.I. 15147 risulta essere il seguente:







# Quadro Economico ASSESTAMENTO

Progressivo versione PDF: 17481

generato in data: 25/07/2023

Cod.Proc: 15147 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA

## A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza					
	netto	% IVA(*)	importo IVA		lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA		lordo
a misura										
a corpo	31.225.497,74	10	3.122.549,77	34.348.047,51		360.712,12	10	36.071,21	396.783,33	
in economia										
totale	31,225,497.74		3.122.549,77	34.348.047,51		360.712,12		36.071,21	396.783,33	
spese di progettazione					importo a base di gara					
	603.492,28	14.40000	86.902,89	690.395,17	32.189.702,14					
					Importo IVA a base gara					
					3.245.523,87					

## B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	138.000,00	22	30.360,00	168.360,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	380.000,00			380.000,00
4) imprevisti	505.192,23			505.192,23
5) acquisizione aree o immobili	14.750.000,00			14.750.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	837.153,09	22	184.173,68	1.021.326,77
7b) spese tecniche (incentivi)	100.000,00			100.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30.472,00	22	6.703,84	37.175,84
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	11.440,00	22	2.516,80	13.956,80
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	164.775,86	22	36.250,69	201.026,55
<b>totale</b>	<b>16.925.033,18</b>		<b>260.005,01</b>	
12) IVA	3.505.528,88			
<b>totale a disposizione</b>	<b>20.430.562,06</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>52.620.264,20</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

## Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	35.435.226,01
somme a disposizione (o.f.c.)	17.085.038,19
incentivi	100.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>52.620.264,20</b>

RILEVATO che, in relazione alla procedura di affidamento:



Città metropolitana di Venezia



- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia entro le ore 12:00 del giorno 04/04/2023 sono pervenute n. 2 offerte: 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;
- il Presidente del Seggio di gara è stato nominato dal Vice Segretario con disposizione Prot. PG/2023/165014 del 04/04/2023;
- il presidente della commissione è stato nominato dal Vice Segretario con disposizione Prot. PG/2023/165017 del 04/04/2023;
- i componenti del Seggio di gara, come dal verbale n. 1, nominati dal presidente di gara con disposizione Prot. PG/2023/165020 del 04/04/2023, nella seduta pubblica del 05/04/2023 hanno verificato i documenti contenuti nella documentazione amministrativa dei partecipanti, e riscontrato delle carenze documentali per le motivazioni meglio indicate nel medesimo verbale); e quindi, attivato il soccorso istruttorio per gli operatori economici Carron Cav. Angelo S.p.a. e costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;
- nella seduta pubblica del 13/04/2023, come risulta dal verbale di gara n. 2, si è nuovamente riunito il Seggio per verificare la documentazione integrativa, presentata in sede di soccorso istruttorio e ha rilevato che le integrazioni documentali pervenute da Carron Cav. Angelo S.p.a. e R.T.I. RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l. sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto gli operatori economici sono ammessi alle successive fasi di gara.
- in data 13/04/2023 come risulta dal verbale di gara n. 3, la Commissione giudicatrice nominata dal presidente della commissione con disposizione Prot. PG/2023/168059 del 05/04/2023, ha proceduto all'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi in gara, al solo fine di verificarne il contenuto;
- nella seduta riservata del giorno 05/06/2023, la commissione giudicatrice ha preso atto della comunicazione datata 1/6/2023 prot. n. 266576 con cui il RUP ha comunicato il definanziamento dell'intervento con decreto Interministeriale del 28 aprile 2023 e l'opportunità di differire – per il congruo termine necessario - la conclusione delle procedure di aggiudicazione di cui alla Gara n. 93/2022 bandita dalla Stazione appaltante, relativa al progetto in argomento, nelle more della ridefinizione dell'assetto finanziario a sostegno del relativo quadro economico;
- nella seduta riservata del giorno 28/07/2023, come da verbale n. 5, la commissione giudicatrice ha proceduto a seduta di sintesi dell'esame delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei punteggi, escludendo inoltre il costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l., per le motivazioni meglio specificate nel verbale di gara n. 5;
- in data 28/07/2023, come risulta dal verbale di gara n. 6, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato della gara n. 93/2022 "Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, edell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I. 15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434 - CUP F72H22000020002 - CUI L00339370272202200082" a favore della società CARRON CAV. ANGELO S.p.a., con sede in Via Bosco 14/1, San Zenone degli Ezzelini - (TV), C.F. e P.I. n. 01835800267, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 84.5167 su 100 per un ribasso sull'esecuzione lavori di 2.45 % con un importo lavori di € 30.460.473,05.= ( o.f.e), a cui vanno aggiunto gli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso di € 360.712,12.=, per un importo di aggiudicazione lavori di € 30.821.185,17 e un ribasso sulla progettazione definitiva ed esecutiva di 2,45 %, per un importo di 588.706,72 ( o.f.e p.e) e quindi, per un importo complessivo contrattuale di € 31.409.891,89 .=( o.f.e)

VISTO che:



- il Presidente della Commissione, con nota Prot. PG/2023/0368591 del 31/07/2023, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento la possibilità di valutare la congruità dell'offerta presentata dalla società CARRON CAV. ANGELO SPA, C.F. e P.I. n. 01835800267;
- il Responsabile Unico del Procedimento, con nota Prot. 01/08/2023, PG/2023/0369259, agli atti, ha comunicato di ritenere l'offerta non anormalmente bassa e quindi congrua;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare i menzionati verbali di gara;

VISTI al riguardo gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

RITENUTO che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D. L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

RITENUTO quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione società CARRON CAV. ANGELO SPA con sede in VIA BOSCO 14/1, San Zenone degli Ezzelini, (TV) - C.F. e P.I. n. 01835800267, per un ribasso d'asta sull'esecuzione lavori di 2.45 % con un importo lavori di € 30.460.473,05.= ( o.f.e), a cui vanno aggiunto gli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso di € 360.712,12.=, per un importo di aggiudicazione lavori di € 30.821.185,17 e un ribasso sulla progettazione definitiva ed esecutiva di 2,45 %, per un importo di 588.706,72 ( o.f.e p.e) e quindi, per un importo complessivo contrattuale di € 31.409.891,89 .=( o.f.e);

RICHIAMATO l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. D.L. Semplificazione) conv. L. n. 120/2020 e s.m.i che statuisce che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"* per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50/2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività all'aggiudicazione dei lavori in oggetto per le scadenze poste dal finanziamento comunitario, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;



DATO ATTO, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Ing Francesco Dittadi che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. n. 394485 del 21/08/2023, acquisita agli atti;

RITENUTO necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

DATO ATTO che, per effetto del maggior finanziamento di cui alla D.C.C. n. 47 del 13/07/2023, il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15147 risulta così determinato:

Cronoprogr. finanziario	Annualità precedenti	2023	TOT. Q.E.
Stanziato	194.797,84 €	52.425.466,36 €	52.620.264,20 €
Impegnato	194.797,84 €	50.647,87 €	

VISTO che l'appalto in oggetto sarà assoggettato a collaudo, secondo le modalità previste all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Francesco Dittadi, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 305103 del 07/07/2022 depositato agli atti;

#### RICHIAMATI:

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."*;
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

DATO ATTO che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

#### DETERMINA



- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 05/04/2023 verbale n.2 e n.3 e n.4 del 13/04/2023, n.5 e n.6 del 28/07/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare i lavori relativi all'intervento (C.I. 15147) "BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA" all'impresa CARRON CAV. ANGELO SPA con sede in VIA BOSCO 14/1, San Zenone degli Ezzelini, ( TV) - C.F. e P.I. n. 01835800267; C.I.15147 - CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082
- 2) di precisare che l'importo di aggiudicazione del contratto è di € 31.409.891,89.= ( o.f.e); così suddiviso: importo i lavori di € 30.460.473,05.= ( o.f.e), a cui vanno aggiunto gli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso di € 360.712,12.=, per un importo di di aggiudicazione lavori di € 30.821.185,17 e per un importo di 588.706,72 ( o,f.e p.e) per un un ribasso sulla progettazione definitiva ed esecutiva di 2,45 %;
- 3) di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare lavorazioni nelle forme e modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:





Cod.Proc: 15147 Oggetto: BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA

**A) Importi dei Lavori**

importi esecuzione lavori

importi per l'attuazione dei piani di sicurezza

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura								
a corpo	30.460.473,05	10	3.046.047,30	33.506.520,35	360.712,12	10	36.071,21	396.783,33
in economia								
<b>totale</b>	<b>30.460.473,05</b>		<b>3.046.047,30</b>	<b>33.506.520,35</b>	<b>360.712,12</b>		<b>36.071,21</b>	<b>396.783,33</b>
<u>spese di progettazione</u>								
	588.706,72	14.40000	84.773,77	673.480,49	Importo lavori al netto del ribasso del 2,45% Importo progettazione al netto del ribasso del 2,45% Importo IVA + oneri previdenziali 4%			
							31.409.891,88 €	3.166.892,28 €

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

somme a disposizione

netto % IVA(\*) importo IVA lordo

1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	138.000,00	22	30.360,00	168.360,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	380.000,00			380.000,00
4) imprevisti	505.192,23			505.192,23
5) acquisizione aree o immobili	14.750.000,00			14.750.000,00
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	837.153,09	22	184.173,68	1.021.326,77
7b) spese tecniche (incentivi)	100.000,00			100.000,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	30.472,00	22	6.703,84	37.175,84
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	11.440,00	22	2.516,80	13.956,80
10) spese per pubblicità e opere artistiche	8.000,00			8.000,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	164.775,86	22	36.250,69	201.026,55
<b>totale</b>	<b>16.925.033,18</b>		<b>260.005,01</b>	
12) IVA	3.426.897,29			
<b>totale a disposizione</b>	<b>20.351.930,47</b>			
<b>totale complessivo</b>	<b>51.761.822,35</b>			

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

**Ribasso**

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
765.024,69	2,45	76.502,46	10,00	841.527,17	52.620.264,20
14.785,56	2,45	2.129,12	14,40	16.914,68	

**Quadro Economico aggregato**

importo lavori (o.f.c.)	34.576.784,16
somme a disposizione (o.f.c.)	17.085.038,19
incentivi	100.000,00
<b>totale complessivo</b>	<b>51.761.822,35</b>



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Città metropolitana  
di Venezia

5) di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016 in capo al concorrente aggiudicatario;

6) di impegnare a favore dell'impresa CARRON CAV. ANGELO SPA con sede in VIA BOSCO 14/1, San Zenone degli Ezzelini, ( TV) - C.F. e P.I. n. 01835800267 (CUP F72H22000020002 – CIG 9543455434) la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento in oggetto, pari a 34.576.784,16= Euro (o.f.c.), che trova copertura come sotto specificato:

- 2.600.264,20= Euro al Capitolo 27022/899 "Beni immobili" del Bilancio 2023 - codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili per maggior finanziamento derivante dall'accoglimento dell'istanza di cui art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022;
- 4.853.877,02= Euro al Capitolo 27022/899 "Beni immobili" del Bilancio 2023 - codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;
- 8.475.825,92= Euro al Capitolo 27022/899 "Beni immobili" del Bilancio 2024 - codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;
- 11.866.156,29= Euro al Capitolo 27022/899 "Beni immobili" del Bilancio 2025 - codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;
- 6.780.660,73= Euro al Capitolo 27022/899 "Beni immobili" del Bilancio 2026 - codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;

7) di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2023	2024	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	194.797,84 €	7.504.789,09 €	26.273.860,25 €	11.866.156,29 €	6.780.660,73 €	52.620.264,20€
Impegnato	194.797,84 €	7.504.789,09 €	8.475.825,92 €	11.866.156,29 €	6.780.660,73 €	

8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Francesco Dittadi, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 305103 del 07/07/2022 depositato agli atti;

9) di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

10) di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione con successivi provvedimenti;

11) di dare atto di aver messo a disposizione, tra la documentazione di gara, copia del *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art.54 del D.Lgs 30/03/2001 n.165 e s.m.i.", come previsto dall'art. 17 del Regolamento medesimo;

12) di stabilire la risoluzione del presente contratto in caso di violazione degli obblighi, per quanto compatibili, derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come previsto dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;





13) di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;

14) di dare atto che ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin;

15) di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118;

16) di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

17) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

18) di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

19) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

20) di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE  
ing. Simone Agrondi  
*f.to digitalmente*

#### ALLEGATI:

verbali di gara n.1,2,3,4,5,6, e allegati





Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1941

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13365/2023 del 23/08/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2"

"C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico,

impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1

lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 1941/23 del 21/08/23

rif. prenotazione n. 13364/2023 - autorizzazione Proposta di determina 1941/23

L'impegno di spesa numero 13365/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10052.02.027022899 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - <b>Comp. 2023</b>	2.600.264,20
Resp. servizio	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	CARRON CAV. ANGELO S.P.A. Cod.Fisc. 01835800267 P.Iva	
CIG	01835800267	
	9543455434 CUP F72H22000020002	
Opera	10267 - 15147/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI	
Tipo Spesa	URBANIZZAZIONE INTERNA	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1444 - 022.032.999 - CONTRIBUTI STATO FONDO OPERE	
	INDIFFERIBILI	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>2.600.264,20</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022899 a competenza 2023 al 23/08/2023

Stanziamento di bilancio	78.974.214,72 +
Impegni precedenti	50.647,87 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	78.923.566,85 =
Ammontare del presente impegno	<b>2.600.264,20 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	76.323.302,65 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 24 agosto 2023



Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13367/2023 del 23/08/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2"

"(C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico,

impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1

lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 1941/23 del 21/08/23

rif. prenotazione n. 13366/2023 - autorizzazione Proposta di determina 1941/23

L'impegno di spesa numero 13367/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10052.02.027022899 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - <b>Comp. 2023</b>	4.853.877,02
Resp. servizio	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
Fornitore	CARRON CAV. ANGELO S.P.A. Cod.Fisc. 01835800267 P.Iva	
CIG	01835800267	
	9543455434 CUP F72H22000020002	
Opera	10267 - 15147/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI	
Tipo Spesa	URBANIZZAZIONE INTERNA	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>4.853.877,02</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 10052.02.027022899 a competenza 2023 al 23/08/2023

Stanziamiento di bilancio	78.974.214,72 +
Impegni precedenti	2.650.912,07 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	76.323.302,65 =
Ammontare del presente impegno	<b>4.853.877,02 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	71.469.425,63 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 24 agosto 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13391/2023 del 24/08/2023 - NON ESECUTIVO "(C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2"

"(C.I. 15147) BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA.

Approvazione verbali di gara n.93/2022 e aggiudicazione lavori. Assestamento di quadro economico,

impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 c. 1 lett. b) e 37 c. 1

lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 29 c. 1 del D.Lgs. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 1941/23 del 21/08/23

rif. prenotazione n. 13366/2023 - autorizzazione Proposta di determina 1941/23

L'impegno di spesa numero 13391/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022899 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - <b>Comp. 2024</b>	8.475.825,92
<i>Resp. servizio</i>	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CARRON CAV. ANGELO S.P.A. Cod.Fisc. 01835800267 P.Iva	
<i>CIG</i>	01835800267	
	9543455434 CUP F72H22000020002	
<i>Opera</i>	10267 - 15147/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANIZZAZIONE INTERNA	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022899 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - <b>Comp. 2025</b>	11.866.156,29
<i>Resp. servizio</i>	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CARRON CAV. ANGELO S.P.A. Cod.Fisc. 01835800267 P.Iva	
<i>CIG</i>	01835800267	
	9543455434 CUP F72H22000020002	
<i>Opera</i>	10267 - 15147/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANIZZAZIONE INTERNA	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	10052.02.027022899 - BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT - <b>Comp. 2026</b>	6.780.660,73
<i>Resp. servizio</i>	MOBILITA' E VIABILITA' TERRAFERMA	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	CARRON CAV. ANGELO S.P.A. Cod.Fisc. 01835800267 P.Iva	
<i>CIG</i>	01835800267	
	9543455434 CUP F72H22000020002	
<i>Opera</i>	10267 - 15147/000 - BOSCO DELLO SPORT: OPERE DI	
<i>Tipo Spesa</i>	URBANIZZAZIONE INTERNA	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1449 - 022.034.999 - CONTRIBUTI STATO PNC BOSCO SPORT	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>27.122.642,94</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

**10052.02.027022899 a competenza 2024 al 24/08/2023**

Stanziamiento di bilancio	22.523.860,25 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	22.523.860,25 =
Ammontare del presente impegno	<b>8.475.825,92 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	14.048.034,33 =

**10052.02.027022899 a competenza 2025 al 24/08/2023**

Stanziamiento di bilancio	11.866.156,29 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	11.866.156,29 =
Ammontare del presente impegno	<b>11.866.156,29 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**10052.02.027022899 a competenza 2026 al 24/08/2023**

Stanziamiento di bilancio	6.780.660,73 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	6.780.660,73 =
Ammontare del presente impegno	<b>6.780.660,73 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 24 agosto 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere  
 data: 24/08/2023 n. 487  
 Rif. Proposta di determina 1941/23  
 SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 486 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	4.729.487,55			4.729.487,55
		previsioni di competenza	71.260.424,29		-3.750.000,00	67.510.424,29
		previsioni di cassa	61.374.334,96			61.374.334,96
10052.02.027022899	BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT	residui presunti	27.778,56			27.778,56
		previsioni di competenza	78.974.214,72		-41.170.677,27	37.803.537,45
		previsioni di cassa	17.988.432,50			17.988.432,50
10052.05.027025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	38.148.229,49	15.205.805,93		53.354.035,42
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	6.225.486,73			6.225.486,73
		previsioni di competenza	218.489.905,31	15.205.805,93	-44.920.677,27	188.775.033,97
		previsioni di cassa	111.798.515,97			111.798.515,97
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	20.826.267,62			20.826.267,62
		previsioni di competenza	256.359.601,03	15.205.805,93	-44.920.677,27	226.644.729,69
		previsioni di cassa	152.730.696,93			152.730.696,93
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	99.392.086,47			99.392.086,47
		previsioni di competenza	526.978.175,31	15.205.805,93	-44.920.677,27	497.263.303,97
		previsioni di cassa	443.014.740,60			443.014.740,60
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	4.757.266,11			4.757.266,11
		previsioni di competenza	188.382.868,50	15.205.805,93	-44.920.677,27	158.667.997,16
		previsioni di cassa	79.362.767,46			79.362.767,46
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.032.677.592,30	15.205.805,93	-44.920.677,27	3.002.962.720,96
		previsioni di cassa	2.700.720.966,19			2.700.720.966,19



ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 486 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43	11.455.805,93	-11.455.805,93	179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		1.434.532,21			1.434.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		15.163.014,31			15.163.014,31
	Vincoli derivanti da trasferimenti		46.113.712,04			46.113.712,04
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		40.609,71			40.609,71
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.555.794,22			3.555.794,22
	Avanzo non vincolato		50.772.129,31			50.772.129,31
Titolo 4			Entrate in conto capitale			
Tipologia 200			Contributi agli investimenti			
40200.01.420170270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	37.169.012,56		-29.714.871,34	7.454.141,22
		previsioni di cassa	11.000.000,00			11.000.000,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	658.111.939,66		-29.714.871,34	628.397.068,32
		previsioni di cassa	444.376.720,35			444.376.720,35
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	696.439.946,76		-29.714.871,34	666.725.075,42
		previsioni di cassa	478.642.318,67			478.642.318,67
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	216.445.056,99	11.455.805,93	-41.170.677,27	186.730.185,65
		previsioni di cassa	11.000.000,00			11.000.000,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	3.032.677.592,30	11.455.805,93	-41.170.677,27	3.002.962.720,96
		previsioni di cassa	2.469.173.245,72			2.469.173.245,72

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 488 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	22.320.475,64			22.320.475,64
		previsioni di competenza	8.810.488,20	3.750.000,00		12.560.488,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
10052.02.027022899	BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT	residui presunti	50.084,06			50.084,06
		previsioni di competenza	0,00	22.523.860,25		22.523.860,25
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	35.259.701,26			35.259.701,26
		previsioni di competenza	53.874.142,77	26.273.860,25		80.148.003,02
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali	residui presunti	52.932.055,97			52.932.055,97
		previsioni di competenza	83.727.126,45	26.273.860,25		110.000.986,70
		previsioni di cassa	2.950.530,00			2.950.530,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità	residui presunti	275.788.245,84			275.788.245,84
		previsioni di competenza	209.636.121,29	26.273.860,25		235.909.981,54
		previsioni di cassa	3.768.553,00			3.768.553,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	22.370.559,70			22.370.559,70
		previsioni di competenza	8.810.488,20	26.273.860,25		35.084.348,45
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.076.604.683,71	26.273.860,25		2.102.878.543,96
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 486 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			6.936.452,31			6.936.452,31
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			50.543.831,65	15.205.805,93		65.749.637,58
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420170270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	11.068.054,32		11.068.054,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	123.043.469,31	11.068.054,32		134.111.523,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	147.951.469,31	11.068.054,32		159.019.523,63
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	50.543.831,65	26.273.860,25		76.817.691,90
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.076.604.683,71	26.273.860,25		2.102.878.543,96
		previsioni di cassa	0,00			0,00

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 488 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
TITOLO 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022899	BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT					
		residui presunti	50.084,06			50.084,06
		previsioni di competenza	0,00	11.866.156,29		11.866.156,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale					
		residui presunti	37.059.701,26			37.059.701,26
		previsioni di competenza	22.443.288,43	11.866.156,29		34.309.444,72
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
		residui presunti	54.732.055,97			54.732.055,97
		previsioni di competenza	51.348.676,02	11.866.156,29		63.214.832,31
		previsioni di cassa	2.931.224,00			2.931.224,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
		residui presunti	307.515.958,66			307.515.958,66
		previsioni di competenza	151.827.528,86	11.866.156,29		163.693.685,15
		previsioni di cassa	3.742.804,00			3.742.804,00
Totale Variazioni in uscita						
		residui presunti	50.084,06			50.084,06
		previsioni di competenza	0,00	11.866.156,29		11.866.156,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite						
		residui presunti	759.714.362,44			759.714.362,44
		previsioni di competenza	1.878.151.250,18	11.866.156,29		1.890.017.406,47
		previsioni di cassa	97.358.202,86			97.358.202,86

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 486 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			300.456,50			300.456,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			17.718.303,46			17.718.303,46
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420170270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	11.866.156,29		11.866.156,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	383.297.119,36			383.297.119,36
		previsioni di competenza	61.227.551,90	11.866.156,29		73.093.708,19
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	390.511.543,24			390.511.543,24
		previsioni di competenza	82.871.551,90	11.866.156,29		94.737.708,19
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	11.866.156,29		11.866.156,29
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	978.636.843,02			978.636.843,02
		previsioni di competenza	1.878.151.250,18	11.866.156,29		1.890.017.406,47
		previsioni di cassa	0,00			0,00

SPESE 2026

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 488 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
TITOLO 2	Spese in conto capitale					
10052.02.027022899	BENI IMMOBILI - PNC BOSCO DELLO SPORT					
		residui presunti	50.084,06			50.084,06
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale					
		residui presunti	37.059.701,26			37.059.701,26
		previsioni di competenza	5.853.807,18	6.780.660,73		12.634.467,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 5	Viabilità e infrastrutture stradali					
		residui presunti	54.732.055,97			54.732.055,97
		previsioni di competenza	5.853.807,18	6.780.660,73		12.634.467,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 10	Trasporti e diritto alla mobilità					
		residui presunti	326.073.371,48			326.073.371,48
		previsioni di competenza	5.853.807,18	6.780.660,73		12.634.467,91
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in uscita						
		residui presunti	50.084,06			50.084,06
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite						
		residui presunti	801.500.564,91			801.500.564,91
		previsioni di competenza	5.881.484,46	6.780.660,73		12.662.145,19
		previsioni di cassa	0,00			0,00

ENTRATE 2026

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 488 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420170270	TRASFERIMENTI DALLO STATO PER BOSCO DELLO SPORT - PNC	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	398.280.919,36			398.280.919,36
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	405.518.157,53			405.518.157,53
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	6.780.660,73		6.780.660,73
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	999.419.825,14			999.419.825,14
		previsioni di competenza	3.224,64	6.780.660,73		6.783.885,37
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE  
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa



**Zza Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 1**

GARA N. 93/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna - CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

Data e luogo della seduta: 05/04/2023 ore 09:30 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5<sup>a</sup> Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e



Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**  
PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**  
PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**  
PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**  
PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 2):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** Sig.ra Sanna Caterina – dipendente della società Vittadello, con procura rep. n. 82126 del 06/03/2023;

la sig.ra Renata Flavia – dipendente della società Carron Costruzioni Generale, con delega del procuratore Speciale e Direttore Tecnico della suddetta società.

#### SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:



MINISTERO  
DELL'INTERNO

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022; è stata avviata la gara n. 93/2022: Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434 - CUP F72H22000020002 CUI L00339370272202200082, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente CARRON CAV. ANGELO SPA che la documentazione amministrativa della società PASCOLI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA S.r.l è risultata carente in quanto manca la dichiarazione prevista dal punto 7.5. -"Ulteriori requisiti riferiti al PNRR" - lettera g) del disciplinare di gara, relativa all'assenza di conflitto di interessi del



MINISTERO  
DELL'INTERNO

professionista socio di maggioranza dott.ssa PALADINI MARIAGRAZIA da rendere come da modulistica presente fra la documentazione di gara, definita in via generale dalla stazione appaltante e contenente le informazioni necessarie per il finanziamento PNRR.

Con riferimento alla documentazione amministrativa riferita al concorrente costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l il seggio rileva che la documentazione amministrativa è risultata carente in quanto: 1) con riferimento al mandatario Vittadello, nella sezione D: "ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATO" del DGUE non sono state rilasciate le dichiarazioni, previste nel modello di formulario DGUE predisposta dalla stazione appaltante fra la documentazione di gara e richieste dal protocollo di legalità vigente, di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa; di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.; di accettare, a pena di esclusione, i principi



MINISTERO  
DELL'INTERNO

contenuti nel "Protocollo di legalità" sottoscritto il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto scaricabile dal sito internet al link: [www.comune.venezia.it/node/583](http://www.comune.venezia.it/node/583); di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento interno.

2) con riferimento al componente del costituendo RTP indicato Duebarradue S.a.s., nella PARTE III, sezione C : "MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI" DEL DGUE non è stato dichiarato se l'operatore economico si trova o meno in concordato con continuità aziendale;

3) con riferimento al componente del costituendo RTP indicato Geologia tecnica s.a.s. non è stata indicata la forma giuridica del soggetto (società di ingegneria, studio professionale associato etc.) richiesta nel modulo A di istanza;

4) con riferimento al costituendo RTP indicato non sono state precisate le quote di partecipazione al costituendo raggruppamento e mancano per tutti i soggetti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di indicazione del titolare effettivo.

E' necessario anche presentare la dichiarazione prevista dal punto 7.5. -"Ulteriori requisiti riferiti al PNRR" - lettera g) del disciplinare di gara,



MINISTERO  
DELL'INTERNO

relativa all'assenza di conflitto di interessi dei Sigg; - COSMO ADRIANO e COSMO GIORGIO da rendere come da modulistica presente fra la documentazione di gara, definita in via generale dalla stazione appaltante e contenente le informazioni necessarie per il finanziamento PNRR in quanto i documenti non sono leggibili.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e i concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, e a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Danilo Smovovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani



MINISTERO  
DELL'INTERNO

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 2**

**GARA N. 93/2022:** Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

**Data e luogo della seduta:** 13/04/2023 ore 09:30 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5^ Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e





Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 1):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** sig.ra Renata Flavia – dipendente della società Carron Costruzioni Generale, con delega del procuratore Speciale e Direttore Tecnico della sudetta società.

### **SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo



3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1.

Il seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute da Carron Cav. Angelo S.p.a. e costituendo R.T.I. RTI Cittadella S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l., sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto gli operatori economici sono ammessi alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 9.40.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Danilo Smovovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani



**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 3**

**GARA N. 93/2022:** Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

**Data e luogo della seduta:** 13/04/2023 ore 09:40 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5<sup>a</sup> Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;



**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 1):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** sig.ra Renata Flavia – dipendente della società Carron Costruzioni Generale, con delega del procuratore Speciale e Direttore Tecnico della suddetta società.

### **SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Andrea Ruggero
- 3) Commissario: Ing. Rossella Guerrato

Funge da Segretaria: sig.ra Flora Selmani



I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo aggregativo compensatore come indicato nel disciplinare di gara.

La valutazione delle offerte tecniche deve contenere la documentazione del punto 16 del disciplinare di gara e sarà valutata in base ai seguenti criteri e punteggi:

<b>CRITERIO A – PROFESSIONALITA' E</b>		
<b>A</b>	<b>ADEGUATEZZA - Peso = 15</b>	<b>15 MAX</b>
A.1	Servizio per la categoria di opera V02	<b>6</b>
A.2	Servizio per la categoria di opera D04	<b>5</b>
A.3	Servizio per la categoria di opera E12	<b>4</b>



<b>B</b>	<b>CRITERIO B – CONCEZIONE PROGETTUALE MIGLIORATIVA.</b>	<b>40 MAX</b>
----------	--	---------------

	Qualità e durabilità dei materiali delle pavimentazioni degli impianti sportivi all'aperto e delle pavimentazioni drenanti di parcheggi e aree di	
B.1	manovra.	<b>6</b>
	Soluzioni architettoniche ed impiantistiche per migliorare il benessere termoigrometrico ed il comfort ambientale per i fruitori dell'edificio tecnico della Piazza;	<b>7</b>
B.2		
	Soluzioni finalizzate a migliorare i collegamenti ciclopedonali e gli accessi/uscite degli autobus dai parcheggi;	<b>6</b>
B.3		
B.4	Soluzioni smart parking;	<b>10</b>
B.5	<b>mart adaptive lighting;</b>	<b>10-punti</b>
	Impianto "a regolazione predefinita", ossia una "illuminazione a regolazione che opera secondo delle valutazioni a priori esplicitate dal progettista nella valutazione dei rischi", abbinato ad un sistema di	
B.5.1	telegestione	<b>0 – punti</b>
	Impianto "Traffic Adaptive Installation" (TAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico", abbinato ad un sistema di	
B.5.2	telegestione	<b>5 – punti</b>
	Impianto "Full Adaptive Installation" (FAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con	
B.5.3	continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico, la	<b>10 – punti</b>



	luminanza del manto stradale o l'illuminamento e le condizioni metereologiche", abbinato ad un sistema di telegestione.	
	Adeguatezza nell'uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling) in fase di progettazione e di esecuzione.	<b>1 – punto</b>
<b>B.6</b>		
	<b>CRITERIO C - MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	<b>20 MAX</b>
<b>C</b>		
	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH.	<b>9</b>
C.1		
C.2	Organigramma Commessa	<b>5</b>
	Criteria premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi - Attribuzione Punteggio	<b>&gt; 30 % e &lt; 40% = 1;</b>
C.3	% personale – art 47 DL77/2021	<b>&gt;= del 40%= 2</b>
	Possesso certificazione SA 8000 o equivalente.	<b>2</b>
C.4		
C.5	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001.	<b>2</b>
	<b>CRITERIO D – ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>10 MAX</b>
<b>D</b>		
	Redazione del Piano Ambientale di Cantierizzazione o PAC	<b>2</b>
D.1		
	Fornitura elettrica al 100 % da fonte rinnovabile % di energia prodotta da fonti rinnovabili,	<b>Al 30 % = 0;</b> <b>&gt; di 30 % e ≤ del 60 % =1; &gt; del 60 % = 2</b>
D.2		
	Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica,	<b>Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; &gt; di 40 % e ≤ del 70 % =1;</b> <b>&gt; del 70 % = 2 ;</b>
D.3		
	Efficienza motoristica mezzi d'opera non stradali,	<b>Da nessuna indicazione e sino al 40 % 0; &gt; di 40 % e ≤ del 70 % = 1; &gt; del 70 % = 2;</b>
D.4		
	Recupero rifiuti da costruzione demolizione	<b>% di rifiuti a recupero</b> <b>Punti Almeno il 70 % = 0; &gt; del 70 % = 2;</b>
D.5		



La commissione esaminerà gli elementi di natura qualitativa mediante l'attribuzione dei punteggi ai singoli parametri dell'offerta tecnica aventi carattere discrezionale di cui ai precedenti punti, assegna, a suo insindacabile giudizio, un coefficiente compreso tra 0 e 1, sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta. Ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa dalla Commissione:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

L'offerta tecnica deve contenere quanto puntualmente descritto nel disciplinare di gara cui si rinvia.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La Commissione giudicatrice rileva che :

**L'operatore economico Carron Cav. Angelo S.p.a ha presentato:**

**per il criterio A:** per il subcriterio A1:3 pagine in formato A3 e + 3 pagine in formato A4; per il subcriterio A2: 3 pagine in formato A3;





per il subcriterio A3: 3 pagine in formato A3 ;

**Per il criterio B:** per il criterio B1: 4 cartelle A4 + copertina ed indice;

- per il subcriterio B2: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B3: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B4: una relazione 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B5: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B6: una relazione di 6 pagine in formato A4;

Per il criterio C: per il subcriterio C1: una relazione di 6 pagine di formato A4; per il subcriterio C2: un file unico di 94 pagine che contiene la copertina, il file con l'organigramma di 4 pagine in formato A4 e 1 pagina in formato A4 + 5 curricula, 2 pagine in formato A4 denominato informazioni generali ed organizzazione della società, 4 pagine in formato A4 denominato elenco omologazioni effettuate agli impianti natatori; 2 pagine in formato A4 denominato elenco partecipazione corso; 20 pagine in formato A4 denominato elenco incarichi pascoli ingegneria ed architettura S.r.l., 6 pagine denominato edilizia scolastica, 10 pagine denominato palazzetto dello sport; 8 pagine in formato A4 denominato polisportivi, 1 pagine in formato A4 denominato; CV del Ing. De Martino + 2 certificati; subcriterio C3: una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente alle autocertificazione richieste dal subcriterio C2; per il subcriterio C4: la certificazione SA 8000 o equivalente; per il subcriterio C5: la certificazione ISO 45001

**Per il criterio D:** subcriterio D1: una relazione di 2 pagine in formato A4; subcriterio D2: una dichiarazione, subcriterio D3: una dichiarazione di piano ambientale; subcriterio D4: una dichiarazione con % fornitura; subcriterio D5: una relazione 2 pagine in formato A4;

Per la progettazione definitiva ha presentato n. 127 file con gli elaborati progettuali.



**L'operatore economico costituendo RTI Vittadello – Cosmo** ha presentato un file di 118 pagine contenente:

**Per il criterio A:** per il subcriterio A1: 3 pagine in formato A3; per il subcriterio A2: 3 pagine in formato A3; per il subcriterio A3: a pagine in formato A3 + copertina;

**Per il criterio B:** Per il criterio B1: 4 cartelle A4 + copertina; per il subcriterio B2: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B3: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B4: una relazione 3 pagine in formato A4; per il subcriterio B5: una relazione di 4 pagine in formato A4; per il subcriterio B6: una relazione di 5 pagine in formato A4;

**Per il criterio C:** subcriterio C1: una relazione di 6 pagine di formato A4; subcriterio C2: 3 pagine in formato A4 e 3 pagina in formato A4 + 2 curricula, e dichiarazione e copia dei documenti personali, subcriterio C3: una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente alle autocertificazione richieste dal sub-criterio C2; subcriterio C4: la certificazione SA 8000; subcriterio C5: la certificazione ISO 45001;

**Per il criterio D:** subcriterio D1: una relazione di 2 pagine in formato A4; subcriterio D2: una dichiarazione; subcriterio D3: una dichiarazione di piano ambientale; subcriterio D4: una dichiarazione con la % fornitura; subcriterio D5: una relazione.

Per la progettazione definitiva ha presentato n. 16 file che contengono gli elaborati progettuali.

La seduta pubblica termina alle ore 11.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to Dott. Marzio Ceselin



## I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Ing. Andrea Ruggero

F.to Ing. Rossella Guerrato

### SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani



**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 4**

**GARA N. 93/2022:** Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

**Data e luogo della seduta:** 05/06/2023, ore 09.10 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5^ Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini



del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 1):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** nessuno

## SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:



- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Andrea Ruggero
- 3) Commissario: Ing. Rossella Guerrato

Funge da Segretaria: sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.3, è riunita per una comunicazione del Presidente e precisamente che con lettera datata 1/6/2023 prot. n. 266576 il RUP ha comunicato il definanziamento dell'intervento con decreto Interministeriale del 28 aprile 2023 e l'opportunità di differire – per il congruo termine necessario - la conclusione delle procedure di aggiudicazione di cui alla Gara n. 93/2022 bandita dalla Stazione appaltante, relativa al progetto in argomento, nelle more della ridefinizione dell'assetto finanziario a sostegno del relativo quadro economico.

La Commissione prende atto.

La seduta riservata termina alle ore 09.20.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to. Ing. Andrea Ruggero

F.to. Ing. Rossella Guerrato

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE



F.to. sig.ra Flora Selmani



**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 5**

**GARA N. 93/2022:** Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna - CIG 9543455434, CUP PF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

**Data e luogo della seduta:** 28/07/2023 ore 10.30 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5^ Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini





del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 1):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** nessuno

## SVOLGIMENTO

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:



- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Andrea Ruggero
- 3) Commissario: Ing. Rossella Guerrato

Funge da Segretaria: sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.3, è riunita in seduta riservata, per una sintesi delle valutazioni e la formulazione della graduatoria riepilogativa dei punteggi per l'offerta tecnica. Il Presidente dà atto, come già comunicato per email, che con lettera del RUP in data 14/07/2023 prot. 342691, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47/23 "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 - verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026" è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento, prima defanziato, e di conseguenza è stata disposta la ripresa della procedura di gara n. 93/2022.

La Commissione giudicatrice, nell'effettuare l'esame delle offerte, ha rilevato che all'interno della documentazione riferita all'offerta tecnica presentata dal costituendo R.T.I. VITTADELLO s.p.a. COSMO SCAVI s.r.l. è presente il cronoprogramma dei lavori, dove si evince chiaramente che viene offerta una riduzione di 30 giorni, mentre il disciplinare di gara, al paragrafo 16 (pag. 47) stabilisce che "è escluso dalla documentazione relativa al progetto definitivo allegato alla Offerta Tecnica il Computo Metrico Estimativo ed eventuale Analisi nuovi prezzi che dovrà, invece,



essere presentato nella Offerta Economica e l'aggiornamento del Cronoprogramma dei Lavori che dovrà essere presentato nella Offerta Tempo. L'eventuale inserimento dei sopracitati documenti nella Offerta Tecnica sarà causa di esclusione della Impresa dalla procedura di gara". La Commissione dispone di conseguenza l'esclusione del costituendo RTI summenzionate, su conforme valutazione anche del R.U.P..

I componenti della commissione hanno esaminato attentamente l'offerta tecnica presentata dal concorrente ammesso in gara ed ha espresso, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascun progetto, assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima offerta. Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale che si approvano per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 11:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE



F.to. Ing. Andrea Ruggero

F.to. Ing. Rossella Guerrato

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to. sig.ra Flora Selmani



Gara 93/2022					
CRT / SUBCR.	DESCRIZIONE	Punteggio max criterio/ sub criterio	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
<b>A</b>	<b>CRITERIO A – PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA - Peso = 15</b>	<b>15 MAX</b>			
A.1	Servizio per la categoria di opera V02	6	0,6	Documentazione pertinente, ma che sviluppa l'oggetto in maniera parziale in quanto gli importi dei lavori proposti non sono equiparabili a quelli della gara in oggetto – Adeguato	3,60
A.2	Servizio per la categoria di opera D04	5	0,6	Documentazione pertinente però importi dei lavori indicati significativamente inferiori a quelli della gara in oggetto. Nel complesso adeguato	3,00
A.3	Servizio per la categoria di opera E12	4	0,6	Documentazione pertinente però importi dei lavori indicati significativamente inferiori a quelli della gara in oggetto. Nel complesso adeguato	2,40
<b>TOTALE A</b>					<b>9,00</b>
<b>B</b>	<b>CRITERIO B – CONCEZIONE PROGETTUALE MIGLIORATIVA.</b>	<b>40 MAX</b>			
B.1	Qualità e durabilità dei materiali delle pavimentazioni degli impianti sportivi all'aperto e delle pavimentazioni drenanti di parcheggi e aree di manovra.	6	0,8	Vista la qualità dei materiali proposti per le pavimentazioni si ritiene di esprimere giudizio BUONO	4,80
B.2	Soluzioni architettoniche ed impiantistiche per migliorare il benessere termoisolometrico ed il comfort ambientale per i fruitori dell'edificio tecnico della Piazza;	7	0,8	Documentazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo completo ma senza apprezzabili valutazioni aggiuntive – Buono	5,60
B.3	Soluzioni finalizzate a migliorare i collegamenti ciclopedonali e gli accessi/uscite degli autobus dai parcheggi;	6	0,8	Documentazione pertinente, soluzioni interessanti – Buono	4,80
B.4	Soluzioni smart parking;	10	1		10,00
B.5	<b>mart adaptive lighting;</b>	<b>10-punti</b>			
B.5.1	Impianto "a regolazione predefinita", ossia una "illuminazione a regolazione che opera secondo delle valutazioni a priori esplicitate dal progettista nella valutazione dei rischi", abbinato ad un sistema di telegestione	0 – punti /			0
B.5.2	Impianto "Traffic Adaptive Installation" (TAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico", abbinato ad un sistema di telegestione	5 – punti/			0
B.5.3	Impianto "Full Adaptive Installation" (FAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico, la luminanza del manto stradale o l'illuminamento e le condizioni meteorologiche", abbinato ad un sistema di telegestione.	10 – punti/		10	10
B.6	Adeguatezza nell'uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling) in fase di progettazione e di esecuzione.	1 – punto		1	1
<b>TOTALE B</b>					<b>35,20</b>
<b>C</b>	<b>CRITERIO C – MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	<b>20 MAX</b>			
C.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH.	9	0,8	Si ritiene adeguata la proposta esplicitata in relazione rispetto al quadro normativo, si ritiene di esprimere giudizio BUONO	7,20
C.2	Organigramma Commessa	5	0,9	Organigramma ben strutturato, figure professionali esperte – OTTIMO	4,50
C.3	Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi - Attribuzione Punteggio % personale – art 47 DL77/2021	> 30 % e < 40% = 1; 2		2	2
C.4	Possesso certificazione SA 8000 o equivalente.	2		0	0
C.5	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001.	2		2	2
<b>TOTALE C</b>					<b>15,70</b>
<b>D</b>	<b>CRITERIO D – ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>10 MAX</b>			
D.1	Redazione del Piano Ambientale di Cantierizzazione o PAC	2	1		2,00
D.2	Fornitura elettrica al 100 % da fonte rinnovabile % di energia prodotta da fonti rinnovabili,	Al 30 % = 0; > di 30 % e ≤ del 60 % = 1; > del 60 % = 2		2	2
D.3	Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica,	Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; > di 40 % e ≤ del 70 % = 1; > del 70 % = 2;		2	2
D.4	Efficienza motoristica mezzi d'opera non stradali,	Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; > di 40 % e ≤ del 70 % = 1; > del 70 % = 2;		2	2
D.5	Recupero rifiuti da costruzione demolizione	% di rifiuti a recupero Punti Almeno il 70 % = 0; > del 70 % = 2;		2	2
<b>TOTALE D</b>					<b>8,00</b>
<b>TOTALE CRITERI</b>					<b>67,90</b>

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

Gara 93/2022					
CRT / SUBCR.	DESCRIZIONE	Punteggio max criterio/ sub criterio	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
<b>A</b>	<b>CRITERIO A – PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA - Peso = 15</b>	<b>15 MAX</b>			
A.1	Servizio per la categoria di opera V02	6	0,6	Documentazione pertinente, ma che sviluppa l'oggetto in maniera parziale in quanto gli importi dei lavori proposti non sono equiparabili a quelli della gara in oggetto – Adeguato	3,60
A.2	Servizio per la categoria di opera D04	5	0,6	Documentazione pertinente ma che sviluppa l'oggetto in maniera parzialmente sufficiente in quanto gli importi dei lavori proposti sono molto bassi rispetto a quelli della gara in oggetto. Nel complesso adeguato	3,00
A.3	Servizio per la categoria di opera E12	4	0,6	Documentazione pertinente ma che sviluppa l'oggetto in maniera parzialmente sufficiente in quanto gli importi dei lavori proposti sono molto bassi rispetto a quelli della gara in oggetto. Nel complesso adeguato	2,40
<b>TOTALE A</b>					<b>9,00</b>
<b>B</b>	<b>CRITERIO B – CONCESSIONE PROGETTUALE MIGLIORATIVA.</b>	<b>40 MAX</b>			
B.1	Qualità e durabilità dei materiali delle pavimentazioni degli impianti sportivi all'aperto e delle pavimentazioni drenanti di parcheggi e aree di manovra.	6	0,6	Documentazione pertinente, ma che sviluppa l'oggetto in maniera parziale in quanto non viene fatto riferimento ai costi di realizzazione – Adeguato	3,60
B.2	Soluzioni architettoniche ed impiantistiche per migliorare il benessere termoigrometrico ed il comfort ambientale per i fruitori dell'edificio tecnico della Piazza;	7	0,8	Documentazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo completo ma senza apprezzabili valutazioni aggiuntive – Buono	5,60
B.3	Soluzioni finalizzate a migliorare i collegamenti ciclopedonali e gli accessi/uscite degli autobus dai parcheggi;	6	0,6	Documentazione pertinente, ma che sviluppa l'oggetto in maniera parziale presentando soluzioni standard – Adeguato	3,60
B.4	Soluzioni smart parking;	10	1		10,00
B.5	<b>smart adaptive lighting;</b>	<b>10-punti</b>			
B.5.1	Impianto "a regolazione predefinita", ossia una "illuminazione a regolazione che opera secondo delle valutazioni a priori esplicitate dal progettista nella valutazione dei rischi", abbinato ad un sistema di telegestione	0 – punti /			0
B.5.2	Impianto "Traffic Adaptive Installation" (TAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico", abbinato ad un sistema di telegestione	5 – punti/			0
B.5.3	Impianto "Full Adaptive Installation" (FAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico, la luminanza del manto stradale o l'illuminamento e le condizioni meteorologiche", abbinato ad un sistema di telegestione.	10 – punti/	10		10
B.6	Adeguatezza nell'uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling) in fase di progettazione e di esecuzione.	1 – punto	1		1
<b>TOTALE B</b>					<b>33,80</b>
<b>C</b>	<b>CRITERIO C – MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	<b>20 MAX</b>			
C.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH.	9	0,8	Documentazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo completo ma senza apprezzabili valutazioni aggiuntive – Buono	7,20
C.2	Organigramma Commessa	5	0,9	Documentazione completa dal punto di vista del personale proposto, ma manca dell'organigramma riferito a Pascoli – Ottimo	4,50
C.3	Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi - Attribuzione Punteggio % personale – art 47 DL77/2021	> 30 % e < 40% = 1; 2		2	2
C.4	Possesso certificazione SA 8000 o equivalente.	2		0	0
C.5	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001.	2		2	2
<b>TOTALE C</b>					<b>15,70</b>
<b>D</b>	<b>CRITERIO D – ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>10 MAX</b>			
D.1	Redazione del Piano Ambientale di Cantierizzazione o PAC	2	1		2,00
D.2	Fornitura elettrica al 100 % da fonte rinnovabile % di energia prodotta da fonti rinnovabili,	Al 30 % = 0; > di 30 % e ≤ del 60 % = 1; > del 60 % = 2		2	2
D.3	Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica,	Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; > di 40 % e ≤ del 70 % = 1; > del 70 % = 2;		2	2
D.4	Efficienza motoristica mezzi d'opera non stradali,	Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; > di 40 % e ≤ del 70 % = 1; > del 70 % = 2;		2	2

		% di rifiuti a recupero Punti Almeno il 70 % = 0; > del 70 % = 2;		
D.5	Recupero rifiuti da costruzione demolizione		2	2
<b>TOTALE D</b>				<b>10,00</b>
<b>TOTALE CRITERI</b>				<b>68,50</b>

<b>GIUDIZIO SINTETICO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0



Gara 93/2022					
CRIT./SU	DESCRIZIONE	Punteggio max criterio/ sub criterio	COEFFI CIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO
<b>A</b>	<b>CRITERIO A – PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA - Peso = 15</b>	<b>15 MAX</b>			
A.1	Servizio per la categoria di opera V02	<b>6</b>	0,5	Valutate le schede degli interventi realizzati in categoria V02 e rapportati all'intervento da eseguire si ritiene di esprimere giudizio PARZIALMENTE ADEGUATO	3,00
A.2	Servizio per la categoria di opera D04	<b>5</b>	0,5	Valutate le schede degli interventi realizzati in categoria D04 e rapportati all'intervento da eseguire si ritiene di esprimere giudizio PARZIALMENTE ADEGUATO	2,50
A.3	Servizio per la categoria di opera E12	<b>4</b>	0,5	Valutate le schede degli interventi realizzati in categoria E12 e rapportati all'intervento da eseguire si ritiene di esprimere giudizio PARZIALMENTE ADEGUATO	2,00
<b>TOTALE A</b>					<b>7,50</b>
<b>B</b>	<b>CRITERIO B – CONCEZIONE PROGETTUALE MIGLIORATIVA.</b>	<b>40 MAX</b>			
B.1	Qualità e durabilità dei materiali delle pavimentazioni degli impianti sportivi all'aperto e delle pavimentazioni drenanti di parcheggi e aree di manovra.	<b>6</b>	0,8	Vista la qualità dei materiali proposti per le pavimentazioni si ritiene di esprimere giudizio BUONO	4,80
B.2	Soluzioni architettoniche ed impiantistiche per migliorare il benessere termoisolometrico ed il comfort ambientale per i fruttori dell'edificio tecnico della Piazza;	<b>7</b>	0,8	Valutata la qualità delle soluzioni architettoniche ed impiantistiche nella relazione tecnica, oltre che il confort dei locali si ritiene di esprimere	5,60
B.3	Soluzioni finalizzate a migliorare i collegamenti ciclopedonali e gli accessi/uscite degli autobus dai parcheggi;	<b>6</b>	0,9	Si ritengono ottime le soluzioni per migliorare i collegamenti ciclopedonali e gli accessi dei bus, si ritiene di esprimere giudizio OTTIMO	5,40
B.4	Soluzioni smart parking;	<b>10</b>	1	Soluzione pienamente rispondete ai requisiti dello smart parking	10,00
B.5	<b>mart adaptive lighting;</b>	<b>10-punti</b>			
B.5.1	Impianto "a regolazione predefinita", ossia una "illuminazione a regolazione che opera secondo delle valutazioni a priori esplicitate dal progettista nella valutazione dei rischi", abbinato ad un sistema di telegestione	<b>0 – punti /</b>			
B.5.2	Impianto "Traffic Adaptive Installation" (TAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico", abbinato ad un sistema di telegestione	<b>5 – punti/</b>			
B.5.3	Impianto "Full Adaptive Installation" (FAI), ossia una "illuminazione a regolazione nella quale le variazioni controllate nel tempo della luminanza o dell'illuminamento sono attuate con continuità in base alle reali condizioni del flusso orario del traffico, la luminanza del manto stradale o l'illuminamento e le condizioni meteorologiche", abbinato ad un sistema di telegestione.	<b>10 – punti/</b>		10	10
B.6	Adeguatezza nell'uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling) in fase di progettazione e di esecuzione.	<b>1</b>	0,9		0,90
<b>TOTALE B</b>					<b>36,70</b>
<b>C</b>	<b>CRITERIO C - MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	<b>20 MAX</b>			
C.1	Proposte metodologiche per il rispetto del principio del DNSH.	<b>9</b>	0,8	Si ritiene adeguata la proposta esplicitata in relazione rispetto al quadro normativo, si ritiene di esprimere giudizio BUONO	7,20
C.2	Organigramma Commessa	<b>5</b>	0,9	Molto strutturato, ben articolato e chiaro l'organigramma, con figure professionali con molta esperienza, si ritiene di esprimere giudizio OTTIMO	4,50
C.3	Criteri premiali art 47 D.L. 77/2021 e smi - Attribuzione Punteggio % personale – art 47 DL77/2021	<b>&gt; 30 % e &lt; 40 % = 1; 2</b>		2	2
C.4	Possesso certificazione SA 8000 o equivalente.	<b>2</b>			
C.5	Possesso certificazioni sicurezza ISO 45001.	<b>2</b>		2	2
<b>TOTALE C</b>					<b>15,70</b>
<b>D</b>	<b>CRITERIO D – ASPETTI AMBIENTALI</b>	<b>10 MAX</b>			
D.1	Redazione del Piano Ambientale di Cantierizzazione o PAC	<b>2</b>	1		2,00
D.2	Fornitura elettrica al 100 % da fonte rinnovabile % di energia prodotta da fonti rinnovabili,	<b>Al 30 % = 0; &gt; di 30 % e ≤ del 60 % = 1; &gt; del 60 % = 2</b>		2	2
D.3	Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica,	<b>Da nessuna indicazione e sino al 40 % = 0; &gt; di 40 % e ≤ del 70 % = 1; &gt; del 70 % = 2;</b>		2	2
D.4	Efficienza motoristica mezzi d'opera non stradali,	<b>Da nessuna indicazione e sino al 40 % 0; &gt; di 40 % e ≤ del 70 % = 1; &gt; del 70 % = 2;</b>		2	2
D.5	Recupero rifiuti da costruzione demolizione	<b>% di rifiuti a recupero Punti Almeno il 70 % = 0; &gt; del 70 % = 2;</b>		2	2
<b>TOTALE D</b>					<b>10,00</b>
<b>TOTALE CRITERI</b>					<b>69,90</b>

<b>GIUDIZIO SINTETICO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
ECCELLENTE	1

OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 6**

**GARA N. 93/2022:** Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434, CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082.

**Data e luogo della seduta:** 28/07/2023 ore 11.30 presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 2784 del 28/12/2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** pubblicato all'Albo Pretorio PG/2022/0604660 dal 30/12/2022 al 15/03/202 e la proroga termini bando PG/2023/0101847 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Venezia dal 30/12/2022 al 20/03/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea G.U.C.E n. 2022/S 250-730537 del 28/12/2022, la proroga termini del bando n. S472023 137737-2023-IT del 07/03/2023; nella G.U.R.I. - 5<sup>a</sup> Serie speciale n. 152 del 30/12/2022, la proroga termini



del bando n. 26 del 03/03/2023; i quotidiani Corriere della Sera e Corriere del Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia, in data 03/01/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** del criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, monche nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**  
PG/2023/165014 del 04/04/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**  
PG/2023/165017 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**  
PG/2023/165020 del 04/04/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**  
PG/2023/168059 del 05/04/2023;

**Offerte pervenute (n. 1):** 1. Carron Cav. Angelo S.p.a.; 2. costituendo RTI Vittadello S.p.a. e Cosmo Scavi S.r.l.;

**PRESENTI:** nessuno

## **SVOLGIMENTO**

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:



- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Andrea Ruggero
- 3) Commissario: Ing. Rossella Guerrato

Funge da Segretaria: sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.3, è riunita in seduta pubblica per l'esame dell'offerta economica e tempo.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica del concorrente ammesso, oltre a dichiarare l'esclusione di cui al verbale n. 5 come da allegato al verbale 5 medesimo. Non viene effettuata la riparametrazione trattandosi di unica offerta ammessa e si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma [www.aquistitelematici.it](http://www.aquistitelematici.it) dell'offerta economica del concorrente ammesso e dell'offerta tempo.

L'offerta tempo è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 17 del disciplinare di gara e ad essa viene attribuito il punteggio massimo di 5 punti come segue:

<b>D - OFFERTA TEMPO - Punti 5</b>				
<i>Criterio</i>	<i>Natura elemento</i>	<i>n.</i>	<i>Sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti</i>
Ribasso sul tempo	Quantitativo	D.1	Ribasso sul tempo a base di gara pari a 30 giorni	4,75

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 17 del disciplinare di gara e ad essa viene attribuito il



punteggio massimo di 2 punti per il Criterio E.1 e di 8 punti per il criterio E.2 come segue

<b>E - OFFERTA ECONOMICA - Punti 10</b>				
<i>Criterio</i>	<i>Natura elemento</i>	<i>n.</i>	<i>Sub-criteri di valutazione</i>	<i>Punti</i>
Ribasso sul prezzo	Quantitativo	E.1	Ribasso percentuale unico sull'importo della progettazione posto a base di gara del 2,45	2
		E.2	Ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara del 2,45	8

L'offerta economica contiene, come da disciplinare di gara cui si rinvia, anche i seguenti documenti:

- Computo metrico estimativo;
- Analisi nuovi prezzi

L'offerta tempo contiene idonea relazione e cronoprogramma come da disciplinare di gara cui si rinvia. Il punteggio per l'offerta economica e per l'offerta tempo viene calcolato con la metodologia descritta al punto 18.2 e seguenti del disciplinare di gara. Verificato il contenuto dell'offerta economica, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica e dell'offerta tempo, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto gara 93/2022- Affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e dell'esecuzione dei lavori per l'intervento C.I.15147 Bosco dello Sport: Opere di urbanizzazione interna – CIG 9543455434,



CUPF72H22000020002 CUI L00339370272202200082, alla società CARRON CAV. ANGELO SPA con sede in VIA BOSCO 14/1, San Zenone degli Ezzelini, C.F. e P.I. n. 01835800267, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 84.5167 su 100 per un ribasso sull'esecuzione lavori e sulla progettazione definitiva ed esecutiva del 2,45 %, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

La commissione prende atto che società CARRON CAV. ANGELO Spa, C.F.e P.I. 01835800267, intende avvalersi della facoltà' di subappaltare ad imprese in possesso delle necessarie qualificazioni entro i limiti ed alle condizioni previste dalla normativa vigente, per le categorie di lavorazioni indicate.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to. Ing. Andrea Ruggero

F.to. Ing. Rossella Guerrato

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to. sig.ra Flora Selmani



GARA N.93/2022																				TOTALE		LAVORI		PROGETTAZIONE								
																					31.225.497,74	603.492,28										
	OFFERTA TECNICA MAX 85																			Tecnica	Economica											
	A			B			B.5			B.6	C					D			68,00	12,00	OFFERTA ECONOMICA MAX 10			OFFERTA TEMPO MAX 5				TOTALE				
DIT TA	A.1 6	A.2 5	A.3 4	B.1 6	B.2 7	B.3 6	B.4 10	B.5.1 0	B.5.2 5	B.5.3 10	B.6 1	C.1 9	C.2 5	C.3 1 >= 2	C.4 2	C.5 2	D.1 1	D.2 1	D.3 1	D.4 1	D.5 1	OFFERTA TECNICA	soglia minima 59,50 punti	RIBASSO	IMPORTO	PUNTI LAVORI PROGETT	GIORNI		COEFFICIENTE TEMPO	PUNTI TEMPO 5	PUNTEGGIO OFF ECONOMICA	
	3,4000	2,8333	2,2667	4,40	5,60	4,60	10,00	0,00	0,00	10,00	1,00	2,00	0,00	2,00	7,20	4,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	69,766	AMMESSO	2,450	30.460.473,05	8,000	30,000		0,950	4,750	14,750	
																								2,450	588.706,72	2,000						