



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA
INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E
MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO. - Finanziamento PNRR - (CUP
F74I19000130002). Approvazione verbali di gara n. 67/2023 ed aggiudicazione
lavori all'impresa Resta Srl. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da
pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e
dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2063 del 08/09/2023

Determinazione (DD) n. 2019 del 12/09/2023

Fascicolo 2022.XI/2/1.5 "Rischio Idraulico"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Loreto Silvia,
in data 08/09/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle
Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara,
in data 11/09/2023.



Fasc.: 2019/382

Oggetto: C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO. - Finanziamento PNRR - (CUP F74I19000130002). Approvazione verbali di gara n. 67/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa Resta Srl. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 374198 del 22/08/2022, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole all'arch. Silvia Loreto;

VISTI:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3 Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;
- il Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

VISTO:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;
- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 sono previsti “progetti in essere”, a valere sul decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento in questione, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;
- la presente linea di finanziamento rientra, quindi, tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- l'Allegato 1, rev.2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n. 152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 318 del 6 dicembre 2022 ad oggetto "Decreto per l'approvazione di una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU." con il quale è stato finanziato il progetto in argomento facente parte della prima tranche di finanziamento;

Considerato che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e

riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;

- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 sono previsti “progetti in essere”, a valere sul decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento in questione, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;
- la presente linea di finanziamento rientra, quindi, tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021.
- è stato individuato, quale Soggetto attuatore, il Comune di Venezia a sulla base del decreto autorizzativo indicato in premessa, che accetta espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni di cui alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, nel quale è confluito il progetto proposto”;
- è stato sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Venezia l'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI Repertorio n. 23921 del 04/04/2023 per l'importo di € 1.300.000,00;

Atteso che:

- la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU si pone come obiettivo specifico la messa in sicurezza del patrimonio edilizio scolastico;
- con nota del 16 dicembre 2021, prot. n. 49157, sono stati comunicati alle Regioni, da parte dell'Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza presso il Ministero dell'istruzione, gli importi dei riparti delle risorse finanziarie relative sia al decreto del Ministro dell'istruzione 6 agosto 2021, n. 253 sia al decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343;
- che nella predetta nota sono stati indicati anche gli adempimenti necessari posti a carico delle Regioni e la tipologia di interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito delle seguenti categorie:
 - a) demolizione e ricostruzione di edifici scolastici;
 - b) interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow 0.6$;
 - c) interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow 0.6$ ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
 - d) interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR \Rightarrow 0,6$;
- la DGR Veneto n. 1872 del 29/12/2021 che, avendo recepito i requisiti dettati dal Ministero dell'istruzione e ricorrendo all'elenco delle candidature ammissibili ma non ancora finanziate del

Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020, individua gli interventi per la messa in sicurezza e realizzazione di edifici scolastici e tra questi, per il Comune di Venezia, vi è il progetto in argomento;

- il decreto Regionale n. 27 del 21 febbraio 2022 del direttore della Direzione LLPP e Edilizia U. O. Edilizia Pubblica con cui è stato approvato l'elenco definitivo costituito da n. 49 interventi ritenuti ammissibili a finanziamento;

Posto che:

- Il progetto in argomento ricade nella fattispecie di cui alla lettera b) delle summenzionate categorie;

- i target e le milestone associati alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU sono così riassunti:

• *Milestones*

• l'intervento deve concorrere, entro il 15 settembre 2023, al soddisfacimento della milestone consistente nell'aggiudicazione dei lavori;

• l'intervento deve concorrere, entro il 30 novembre 2023, al soddisfacimento della milestone consistente nel verbale di consegna dei lavori;

• *Targets*

- l'intervento deve essere concluso entro il 31 marzo 2026;

Considerato che :

- l'intervento in questione risulta inserito, per l'importo di € 1.300.000,00, nella programmazione dell'Ente, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 23 dicembre 2022 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 9 maggio 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 24 agosto 2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n. 563 del 09/03/2023, a cui è seguito il relativo contratto Rep. Spec. 23873 del 21/03/2023 (PG 138778/2023), si è provveduto ad affidare alla società Marascalchi Ingegneria STP s.r.l., rappresentata dall'Ing. Andrea Marascalchi, di Venezia, l'incarico professionale, per la parte strutturale, della Progettazione Esecutiva e direzione operativa dell'intervento in oggetto e contestualmente impegnata, ed accertata, la somma pari a € 41.477,51.= (opfc), cod. SRC23_02 per corrispettivi professionali CUP: F74I19000130002 – CIG: Z6E39EA1C9;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1433 del 16/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto con il seguente quadro economico:

FUTURA

 **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

 **Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

 *Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

 **Italiadomani**
PANDEMIC NATIONAL RESILIENCE

Cod.Proc: 14639 Oggetto: SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	900.000,00	a misura	80.000,00	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	95.000,00	in economia		
totale	995.000,00	totale	80.000,00	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
1.075.000,00	10	107.500,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	29.300,00			29.300,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	22.800,00			22.800,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	40.000,00			40.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	17.200,00			17.200,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	700,00			700,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	500,00			500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	7.000,00			7.000,00
totale	117.500,00			
12) IVA	107.500,00			
totale a disposizione	225.000,00			
totale complessivo	1.300.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.182.500,00
somme a disposizione (o.f.c.)	100.300,00
incentivi	17.200,00
totale complessivo	1.300.000,00

- con la medesima determina dirigenziale n. 1433/2023 è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, con contratto da stipularsi a misura, come definito all'art. 3, co. 1, lett. eeeee), e all'art. 59 co. 5-*bis* del medesimo d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2023;

Rilevato pertanto che ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. a) d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già pubblicati i bandi o avvisi per la scelta del contraente;

Rilevato che, in relazione alla procedura di affidamento:

- entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ovverosia entro le ore 09:00 del giorno 24/07/2023 sono pervenute cinque offerte da parte degli operatori economici:

1. ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.
2. RTI Clea SRL - Clea SC
3. IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL
4. LARES – Lavori di Restauro S.r.l.
5. IMPRESA RESTA S.R.L.

- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice sono stati nominati dal Vice Segretario con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/356607 del 24/07/2023 e PG/2023/356610 del 24/07/2023;

- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/356614 del 24/07/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica del 24/07/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e rilevato alcune carenze documentali di IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL tali per cui si è ritenuto di attivare il soccorso istruttorio, stabilendo come termine per produrre le integrazioni richieste il giorno 28/07/2023 entro le ore 12:30;

- il giorno 28/07/2023 ore 13.00 come risulta da verbale n. 2, si è riunito il seggio di gara per verificare la documentazione integrativa richiesta e il concorrente IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL è stato ammesso alle fasi successive della gara;

- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 28/07/2023, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/357542 del 24/7/2023, per l'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti, al solo fine di verificarne il contenuto;

- nella seduta riservata del giorno 25/08/2023, come da verbale n. 4, la commissione giudicatrice ha proceduto a seduta di sintesi dell'esame delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei punteggi;

- in data 28/08/2023, come risulta dal verbale di gara n. 5, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche. E' stata disposta l'esclusione dell'operatore economico ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l in quanto nell'offerta tecnica ha ottenuto un punteggio inferiore alla soglia minima di 40 punti prevista, a pena d'esclusione, dall'art. 19.2 pag. 32 del disciplinare di gara, come specificato nel verbale n.5;

- la Commissione, in seguito, ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto della GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO - C.I. 14639 – CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 – CUI L00339370272201900279 a favore della ditta IMPRESA RESTA S.R.L., avente sede legale in VIA CAMILLO ROSALBA N. 59, 70124, Bari, Partita IVA: 08220980729, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara del 9,00%, per un prezzo offerto per i lavori pari a 819.000 Euro. A tale importo vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di 80.000,00 e gli oneri per opere in economia pari ad € 95.000,00, per un importo complessivo contrattuale di 994.000 Euro (o.f.e);

Visto che:

- il Presidente della Commissione, con nota PG/2023/0404491 del 28/08/2023, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento la valutazione della congruità dell'offerta presentata dalla IMPRESA RESTA S.R.L. poiché il concorrente ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, ai sensi dell'art. 97, comma 3 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016;

- con nota PG/2023/0406773 in data 29/08/2023, allegata alla presente, è stato richiesto alla succitata ditta aggiudicataria di fornire le giustificazioni relative all'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

- con nota PG/2023/0416500 del 04/09/2023 è stata inviata la documentazione da parte della ditta aggiudicataria;

- il Responsabile Unico del Procedimento, con nota PG/2023/0418690 del 05/09/2023, agli atti, ha comunicato di ritenere l'offerta non anormalmente bassa e quindi congrua;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare i menzionati verbali di gara;

Visti al riguardo gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D. L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara 67/2023 all'IMPRESA RESTA S.R.L. sede legale VIA CAMILLO ROSALBA N. 59, 70124, Bari, Partita IVA: 08220980729, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara del 9%, determinando un importo complessivo offerto complessivo di € 994.000,00 Euro (o.f.e.);

Visto che ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato in € 17.200,00 (applicando l'aliquota dell'80% del 2% all'importo posto a base di gara al netto di Iva, di € 1.075.000,00 (o.f.e) come disciplinato all'art. 9 del Regolamento);

Preso atto che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto parte dei lavori e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo quanto previsto dal comma 18, seconda parte, del medesimo articolo;

Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Stefania Liguori che ha prodotto apposita dichiarazione PG 424115/2023, acquisita agli atti;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 14639 risulta così determinato:

Cronoprogramma	2023	2024	totale QE
Stanziato	€ 42.193,46	€ 1.257.806,54	€ 1.300.000,00
impegnato	€ 42.193,46		

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Dato atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10– manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

VISTO che l'appalto in oggetto sarà assoggettato a collaudo, secondo le modalità previste all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;
- in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 24/07/2023, verbale n. 2 del 28/07/2023, verbale n. 3 del 28/07/2023, verbale n. 4 del 25/08/2023 e verbale n. 5 del 28/08/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare i lavori relativi all'intervento C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" - VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO. - Finanziamento PNRR – CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 all'IMPRESA RESTA S.R.L., sede legale VIA CAMILLO ROSALBA N. 59, 70124, Bari - Partita IVA: 08220980729;
- 3) di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 9%, è di € 819.000,00, a cui vanno aggiunto € 80.000,00 per gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 95.000,00 per i lavori in economia, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 994.000,00 (o.f.e), corrispondente ad un importo contrattuale di complessivi € 1.093.400,00= (o.f.c.);
- 4) di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare tutte le lavorazioni nelle forme e modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previste dal disciplinare di gara;
- 5) di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17574

generato in data: 28/08/2023

Cod.Proc: 14639 Oggetto: SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	819.000,00	a misura	80.000,00
		a corpo	
in economia	95.000,00	in economia	
totale	914.000,00	totale	80.000,00

importo lavori al netto del ribasso del	9%	% IVA(*)	importo IVA
994.000,00		10	99.400,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	29.300,00			29.300,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	22.800,00			22.800,00
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	40.000,00			40.000,00
7b) spese tecniche (incentivi)	17.200,00			17.200,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	700,00			700,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche	500,00			500,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	7.000,00			7.000,00
totale	117.500,00			
12) IVA	99.400,00			
totale a disposizione	216.900,00			
totale complessivo	1.210.900,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
81.000,00	9	8.100,00	10	89.100,00	1.300.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.093.400,00
somme a disposizione (o.f.c.)	100.300,00
incentivi	17.200,00
totale complessivo	1.210.900,00

6) di impegnare a favore dell'IMPRESA RESTA S.R.L la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad 1.093.400,00= Euro (o.f.c.), come di seguito articolata:

- €. 546.700,00 al Bilancio 2024 - cap. 15522/309 "Beni Immobili PNRR", cod. gest. 003 "fabbricati ad uso scolastico", spesa finanziata con Contributo Regionale PNRR adeguamento sismico edifici scolastici;
- €. 546.700,00 al Bilancio 2025 - cap. 15522/309 "Beni Immobili PNRR", cod. gest. 003 "fabbricati ad uso scolastico", spesa finanziata con Contributo Regionale PNRR adeguamento sismico edifici scolastici;

7) di impegnare ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene quantificato a € 17.200,00 (applicando l'aliquota dell'80% del 2% all'importo posto a base di gara al netto di Iva, di € 1.075.000,00 (o.f.e) come disciplinato all'art. 9 del Regolamento) al Bilancio Anno 2023 cap. 15522/309 "Beni Immobili PNRR", cod. gest. 003 "fabbricati ad uso scolastico", spesa finanziata con Contributo Regionale PNRR adeguamento sismico edifici scolastici;

8) di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma	2023	2024	2025	totale QE
Stanziato	€ 59.393,46	€ 693.906,54	€ 546.700,00	€ 1.300.000,00
impegnato	€ 59.393,46	€ 546.700,00	€ 546.700,00	

9) di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare la somma di € 1.110.600,00 al cap. 420167/056 "Trasferimenti dalla Regione per adeguamento sismico PNRR" secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.Lgs. 118/2011;

9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Stefania Liguori, giusto provvedimento di nomina avente protocollo PG/2022/0162317 del 12/04/2022, a firma dell'Arch. Silvia Loreto depositato agli atti;

10) di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

11) di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione con successivi provvedimenti;

12) di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;

13) di dare atto che è stata acquisita agli atti PG 424115/2023 l'attestazione, da parte del R.U.P. arch. Stefania Liguori, di assenza di conflitto d'interessi, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario del presente appalto integrato, come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dalla sottosezione "RISCHI ANTICORRUTTIVI E TRASPARENZA" del P.I.A.O. approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 e s.m.i.;

14) di dare atto che ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin;

15) di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10–manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

16) di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

17) di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

18) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

19) di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

IL DIRIGENTE

arch. Silvia Loreto

(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- Verbali di gara nn. 1,2,3,4,5.



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 2063

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13818/2023 del 11/09/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14639

SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE D"

"C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.

Finanziamento

PNRR (

CUP F74I19000130002). Approvazione verbali di gara n. 67/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa

Resta Srl. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma

1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 2063/23 del 08/09/23

rif. prenotazione n. 9694/2023 - autorizzazione Determine 563/23

L'impegno di spesa numero 13818/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

	Importo
<i>Capitolo</i> 04022.02.015522309 - BENI IMMOBILI - PNRR - Comp. 2024	546.700,00
<i>Resp. servizio</i> SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i> U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Fornitore</i> IMPRESA RESTA S.R.L. Cod.Fisc. 08220980729 P.Iva 08220980729	
<i>CIG</i> 9890970EA4 CUP F74I19000130002	
<i>Opera</i> 3969 - 14639/000 - SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA.	
<i>Tipo Spesa</i> INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI
<i>Tipo Finanz.</i> 1394 - 080.002.999 - CONTRIBUTO REGIONALE PNRR	
	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI
<i>Cassa</i> 200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:	546.700,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

04022.02.015522309 a competenza 2024 al 11/09/2023

Stanziamiento di bilancio	1.257.806,54 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.257.806,54 =
Ammontare del presente impegno	546.700,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	711.106,54 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 settembre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13824/2023 del 11/09/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14639

SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE D"

"C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.

Finanziamento

PNRR (

CUP F74I19000130002). Approvazione verbali di gara n. 67/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa

Resta Srl. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma

1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 2063/23 del 08/09/23

rif. prenotazione n. 9694/2023 - autorizzazione Determine 563/23

L'impegno di spesa numero 13824/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

	Importo
<i>Capitolo</i> 04022.02.015522309 - BENI IMMOBILI - PNRR - Comp. 2025	546.700,00
<i>Resp. servizio</i> SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i> U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Fornitore</i> IMPRESA RESTA S.R.L. Cod.Fisc. 08220980729 P.Iva 08220980729	
<i>CIG</i> 9890970EA4 CUP F74I19000130002	
<i>Opera</i> 3969 - 14639/000 - SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA.	
<i>Tipo Spesa</i> INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI
<i>Tipo Finanz.</i> 1394 - 080.002.999 - CONTRIBUTO REGIONALE PNRR	
	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI
<i>Cassa</i> 200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:	546.700,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

04022.02.015522309 a competenza 2025 al 11/09/2023

Stanziamiento di bilancio	546.700,00 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	546.700,00 =
Ammontare del presente impegno	546.700,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 settembre 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 13826/2023 del 11/09/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 14639

SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE D"

"C.I. 14639 SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI VENEZIA

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO

SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.

Finanziamento

PNRR (

CUP F74I19000130002). Approvazione verbali di gara n. 67/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa

Resta Srl. Impegno di spesa e accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma

1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016." autorizzazione Proposta di determina 2063/23 del 08/09/23

rif. prenotazione n. 9694/2023 - autorizzazione Determine 563/23

L'impegno di spesa numero 13826/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

	Importo
<i>Capitolo</i> 04022.02.015522309 - BENI IMMOBILI - PNRR - Comp. 2023	17.200,00
<i>Resp. servizio</i> SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i> U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i> CUP F74I19000130002	
<i>Opera</i> 3969 - 14639/000 - SCUOLA SECONDARIA F. MOROSINI - VENEZIA.	
<i>Tipo Spesa</i> INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO.	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16
<i>Tipo Finanz.</i> 1394 - 080.002.999 - CONTRIBUTO REGIONALE PNRR	
	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI
<i>Cassa</i> 200 - 0200 - FONDI PNRR	
Totale:	17.200,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

04022.02.015522309 a competenza 2023 al 11/09/2023

Stanziamento di bilancio	59.393,46 +
Impegni precedenti	42.193,46 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	17.200,00 =
Ammontare del presente impegno	17.200,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 11 settembre 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
data: 11/09/2023 n. 533
Rif. Proposta di determina 2063/23
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522309	BENI IMMOBILI - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	42.193,46	17.200,00		59.393,46
		previsioni di cassa	42.193,46			42.193,46
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	785.860,20			785.860,20
		previsioni di competenza	16.124.140,79	17.200,00		16.141.340,79
		previsioni di cassa	15.891.415,36			15.891.415,36
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	7.070.511,07			7.070.511,07
		previsioni di competenza	26.817.071,48	17.200,00		26.834.271,48
		previsioni di cassa	29.537.278,25			29.537.278,25
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	11.955.619,36			11.955.619,36
		previsioni di competenza	51.678.492,08	17.200,00		51.695.692,08
		previsioni di cassa	58.463.711,23			58.463.711,23
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	42.193,46	17.200,00		59.393,46
		previsioni di cassa	42.193,46			42.193,46
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	2.908.695.781,19	17.200,00		2.908.712.981,19
		previsioni di cassa	2.701.103.887,28			2.701.103.887,28

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43			179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo oneri e rischi		320.000,00			320.000,00
	Fondo contenzioso		1.434.532,21			1.434.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		15.163.014,31			15.163.014,31
	Vincoli derivanti da trasferimenti		46.113.712,04			46.113.712,04
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		40.609,71			40.609,71
	Vincoli attribuiti dall'ente		3.680,04			3.680,04
	Parte destinata agli investimenti		3.555.794,22			3.555.794,22
	Avanzo non vincolato		50.772.129,31			50.772.129,31
Titolo 4		Entrate in conto capitale				
Tipologia 200		Contributi agli investimenti				
40200.01.420167056	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	42.193,46	17.200,00		59.393,46
		previsioni di cassa	42.193,46			42.193,46
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	577.374.718,32	17.200,00		577.391.918,32
		previsioni di cassa	444.376.720,35			444.376.720,35
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	615.702.725,42	17.200,00		615.719.925,42
		previsioni di cassa	478.642.318,67			478.642.318,67
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	42.193,46	17.200,00		59.393,46
		previsioni di cassa	42.193,46			42.193,46
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	2.908.695.781,19	17.200,00		2.908.712.981,19
		previsioni di cassa	2.469.173.245,72			2.469.173.245,72

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522309	BENI IMMOBILI - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.257.806,54		-563.900,00	693.906,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	4.562.049,12			4.562.049,12
		previsioni di competenza	1.923.992,75		-563.900,00	1.360.092,75
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	11.470.623,14			11.470.623,14
		previsioni di competenza	10.746.430,32		-563.900,00	10.182.530,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	19.659.611,29			19.659.611,29
		previsioni di competenza	33.954.940,52		-563.900,00	33.391.040,52
		previsioni di cassa	11.104.825,00			11.104.825,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.257.806,54		-563.900,00	693.906,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	2.167.028.632,69		-563.900,00	2.166.464.732,69
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			6.954.142,31			6.954.142,31
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			82.808.556,00			82.808.556,00
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420167056	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.257.806,54		-563.900,00	693.906,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	179.113.418,78		-563.900,00	178.549.518,78
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	204.021.418,78		-563.900,00	203.457.518,78
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.257.806,54		-563.900,00	693.906,54
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	2.167.028.632,69		-563.900,00	2.166.464.732,69
		previsioni di cassa	0,00			0,00

SPESE 2025

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 4	Istruzione e diritto allo studio					
Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
04022.02.015522309	BENI IMMOBILI - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	546.700,00		546.700,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	4.562.049,12			4.562.049,12
		previsioni di competenza	240.000,00	546.700,00		786.700,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 2	Altri ordini di istruzione non universitaria	residui presunti	11.608.158,60			11.608.158,60
		previsioni di competenza	9.028.742,25	546.700,00		9.575.442,25
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Missione 4	Istruzione e diritto allo studio	residui presunti	21.682.875,70			21.682.875,70
		previsioni di competenza	32.550.413,45	546.700,00		33.097.113,45
		previsioni di cassa	11.017.345,00			11.017.345,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	546.700,00		546.700,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	759.714.362,44			759.714.362,44
		previsioni di competenza	1.924.636.237,08	546.700,00		1.925.182.937,08
		previsioni di cassa	97.358.202,86			97.358.202,86

ENTRATE 2025

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 532 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			300.456,50			300.456,50
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			17.718.303,46			17.718.303,46
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.420167056	TRASFERIMENTI DALLA REGIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO - PNRR	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	546.700,00		546.700,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	383.297.119,36			383.297.119,36
		previsioni di competenza	76.705.981,10	546.700,00		77.252.681,10
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	390.511.543,24			390.511.543,24
		previsioni di competenza	98.349.981,10	546.700,00		98.896.681,10
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	546.700,00		546.700,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	978.636.843,02			978.636.843,02
		previsioni di competenza	1.924.636.237,08	546.700,00		1.925.182.937,08
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -
VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO,
ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO -
C.I. 14639 - CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI
L00339370272201900279

Data e luogo della seduta: 24/07/2023 ore 12:30 – presso il Comune
di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
1433 del 16/06/2023. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett.
sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma
5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/06/2023, PG/2023/0314896,
Albo Pretorio dal 30/06/2023 al 24/07/2023; G.U.R.I. 5a Serie speciale
– 74 del 30/06/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile
2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/356607 del 24/7/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/356610 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/356614 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/357542 del 24/7/2023;

Offerte pervenute (n. 5): **1.** ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.; **2.** **costituenda** RTI Clea SRLClea SC; **3.** IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL; **4.** LARES – Lavori di Restauro S.r.l.; **5.** IMPRESA RESTA S.R.L

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 1433 del 16/06/2023 è stata avviata la gara n. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO - C.I. 14639 - CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI L00339370272201900279, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva che la documentazione presentata da IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL risulta carente in quanto:

- non è stato possibile procedere all'apertura dei documenti ASSENZA CONFLITTO INTERESSI e TITOLARE EFFETTIVO in quanto non leggibili. E' stato chiesto pertanto di inviare nuovamente i documenti perchè necessari per il finanziamento PNRR..

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e del concorrente, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, e a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 13.45

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Flora Selmani

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Salvatore Inglese

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -VE-
NEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIO-
NE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO - C.I. 14639 -
CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI
L00339370272201900279

Data e luogo della seduta: 28/07/2023 ore 13:00 – presso il Comune
di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
1433 del 16/06/2023. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett.
sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma
5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/06/2023, PG/2023/0314896,
Albo Pretorio dal 30/06/2023 al 24/07/2023; G.U.R.I. 5a Serie speciale
– 74 del 30/06/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile
2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/356607 del 24/7/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/356610 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/356614 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/357542 del 24/7/2023;

Offerte pervenute (n. 5): **1.**ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.; **2.** RTI Clea SRLClea SC; **3.** IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL; **4.** LARES – Lavori di Restauro S.r.l.; **5.** IMPRESA RESTA S.R.L

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1.

Il seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute da IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL. sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto l'operatore economico è ammesso alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 13.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Flora Selmani

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Salvatore Inglese

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -
VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO,
ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO -
C.I. 14639 - CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI
L00339370272201900279

Data e luogo della seduta: 28/07/2023 ore 13:40 - presso il Comune
di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
1433 del 16/06/2023. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett.
sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma
5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/06/2023, PG/2023/0314896,
Albo Pretorio dal 30/06/2023 al 24/07/2023; G.U.R.I. 5a Serie speciale
- 74 del 30/06/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile
2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/356607 del 24/7/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/356610 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/356614 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/357542 del 24/7/2023;

Offerte pervenute (n. 5): **1.**ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.; **2.**

RTI Clea SRLClea SC; **3.** IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUA-

LUCCI SRL; **4.** LARES – Lavori di Restauro S.r.l.; **5.** IMPRESA RESTA

S.R.L

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin

2) Commissario: Arch. Sarah Colonna

3) Commissario: Arch. Cristian Tonetto

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti,

dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie

funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs.

50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda

che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di

procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle

comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione

procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica

<http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori

economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà

la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete,

documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto. La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo indicato nel disciplinare di gara.

La valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche viene effettuata in base ai seguenti criteri e punteggi:

CRITERIO 1 PROPOSTE RELATIVE AL MONITORAGGIO <i>PRE E POST OPERAM</i>	PUNTI 20
CRITERIO 2 ESPERIENZA	PUNTI 15
CRITERIO 3 MODALITA' DI ACCANTIERAMENTO	PUNTI 30
CRITERIO 4 IL CANTIERE SPIEGATO AI RAGAZZI	PUNTI 15

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante i confronti a coppie eseguiti sulla base della scala semantica (scala dei gradi di preferenza relativa) e della matrice triangolare all'uopo predisposta.

La commissione giudicatrice deve tener conto dei seguenti criteri valutativi:

**1 - PROPOSTE RELATIVE AL MONITORAGGIO
*PRE E POST OPERAM TOTALE PUNTI 20***

TOTALE PUNTI 20

Descrizione

Dovrà essere presentata una proposta che:

- definisca in termini di qualità e quantità, in ragione degli interventi previsti di progetto, le verifiche dirette e strumentali non distruttive, della consistenza e dello stato di conservazione delle murature *pre e post operam* al fine di documentare con dati oggettivi il risultato dell'intervento eseguito;

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di:

- qualità e quantità le prove proposte;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 delle planimetrie di cantiere; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

CRITERIO 2 - ESPERIENZA TOTALE PUNTI 15

Descrizione

Dovranno essere presentati n. 2 esempi di lavori eseguiti negli ultimi 10 anni, il più possibile simili per collocazione, tipologia, logistica.

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di maggiore somiglianza per:

- collocazione in un'area di tipo "centro storico";
- tipologia di materiali e lavorazioni;
- importi dei lavori realizzati;
- logistica;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

**CRITERIO 3 -
MODALITA' DI
ACCANTIERAMENTO**

TOTALE PUNTI 30

Descrizione

Dovrà essere presentata una proposta che:

- riduca le interferenze delle opere provvisorie e delle lavorazioni e che in generale contenga le interferenze cantieristiche con le eventuali attività didattiche ovvero con la viabilità pedonale (lato calle) ed acqua (lato canale);

Valutazione

Il criterio sarà valutato in termini di:

- migliore collocazione e organizzazione operativa di cantiere con proposta dettagliata del cantiere tipo e del suo avanzamento rispetto alle fasi previste nel progetto;
- implementazione delle misure di sicurezza rispetto a quelle già previste, fermo restando la coerenza con il PSC, considerando anche gli aspetti che riducano al minimo i livelli di rumorosità nonché l'emissione di polvere nelle aree esterne al cantiere;
- gestione delle squadre operative, flessibilità delle giornate lavorative con dislocazione nell'arco della settimana;
- riduzione degli spazi di ingombro e flessibilità di avanzamento dei cantieri;
- monitoraggio avanzamento lavori.

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 delle planimetrie di cantiere; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

**CRITERIO 4 – IL
CANTIERE SPIEGATO
AI RAGAZZI TOTALE
PUNTI 15**

Descrizione

Raccolta ed elaborazione materiale relativo alle fasi e alla tipologia di intervento per la presentazione all'utenza scolastica del cantiere e report finale dei lavori.

Valutazione

Il criterio sarà valutato :

- sulla strutturazione e raccolta materiale che dovrà vedere l'esposizione di un cantiere e le caratteristiche costruttive di un edificio veneziano;
- rappresentare l'esperienza lavorativa di un cantiere con le conoscenze e le tecniche del restauro;
- strutturazione del report finale dei lavori;

Documentazione

Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-grafica di massimo 1 cartelle di formato A4 e massimo 1 cartelle di formato A3; ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata.

Il Presidente rileva che l'operatore economico ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l. ha presentato la documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 19.2 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

1. Un file, lunghezza 10 pagine, denominato offerta tecnico organizzativa, comprensivo di copertina ed indice formato A4

Il Presidente rileva che l'operatore economico RTI Clea SRL Clea SC ha presentato la documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 19.2 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

1. 11 files, denominato Offerta Tecnica Morosini: -per il criterio 1, 3 schede formato A4 e 3 schede formato A3 comprensivo di copertina ed indice; -per il criterio 2, 3 schede formato A4 e 3 schede formato A3 comprensivo di copertina ed indice; -per il criterio 3, 3 schede formato A4 e 3 schede formato A3 comprensivo di copertina ed indice; -per il criterio 4, 1 scheda formato A4 e 1 scheda formato A3 comprensivo di copertina ed indice;

Il Presidente rileva che l'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL ha presentato la documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 19.2 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

1. 7 files, : -per il criterio 1, 1 scheda formato A3 comprensivo di copertina e 2 schede formato A3 comprensive di copertina; -per il criterio 2, 3 schede formato A3 comprensive di copertina, 3 schede formato A4 comprensive di copertina; per il criterio 3, 3 schede formato A3 comprensive di copertina, 3 schede formato A4 comprensive di copertina; per il criterio 4, 1 scheda formato A3 comprensiva di copertina, 1 scheda formato A4 comprensiva di copertina.

Il Presidente rileva che l'operatore economico LARES – Lavori di Restauro S.r.l. ha presentato la documentazione richiesta per la

presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 19.2 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

4 files:- per il criterio 1, 3 schede formato A4 comprensive di copertina, 3 schede formato A3 comprensive di copertina;- per il criterio 2, 3 schede formato A4 comprensive di copertina; - per il criterio 3, 3 schede formato A4 comprensive di copertina; per il criterio 4, 1 scheda formato A4 comprensiva di copertina, 1 scheda formato A3 comprensiva di copertina.

Il Presidente rileva che l'operatore economico IMPRESA RESTA S.R.L.. ha presentato la documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta tecnica rispettando le modalità indicate al punto 19.2 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato:

8 files:- per il criterio 1, 3 schede formato A4; - per il criterio 2, 3 schede formato A4, 2 schede formato A3; - per il criterio 3, 3 schede formato A4, 2 schede formato A3; - per il criterio 4, 1 scheda formato A4

La seduta pubblica termina alle ore 14:40

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Presidente: Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Sarah Colonna

F.to Arch. Cristian Tonetto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to

Sig.

Salvatore

Inglese.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

 Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

 Ministero dell'Istruzione
e del Merito

 **Italiadomani**
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -VE-
NEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIO-
NE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO - C.I. 14639 -
CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI
L00339370272201900279

Data e luogo della seduta: 25/08/2023 ore 11:30 - presso il Comune
di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
1433 del 16/06/2023. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett.
sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma
5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/06/2023, PG/2023/0314896,
Albo Pretorio dal 30/06/2023 al 24/07/2023; G.U.R.I. 5a Serie speciale
- 74 del 30/06/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile
2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/356607 del 24/7/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/356610 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/356614 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/357542 del 24/7/2023;

Offerte pervenute (n. 5): **1.**ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.; **2.** RTI Clea SRLClea SC; **3.** IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUA-LUCCI SRL; **4.** LARES – Lavori di Restauro S.r.l.; **5.** IMPRESA RESTA S.R.L

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Sarah Colonna
- 3) Commissario: Arch. Cristian Tonetto

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.3, è riunita in seduta riservata per una riunione di sintesi sulle valutazioni effettuate da ogni commissario, l'attribuzione del punteggio complessivo e la formulazione della graduatoria provvisoria con i punteggi dell'offerta tecnica. Per ciascun criterio di valutazione indicato nel bando ogni commissario ha effettuato l'analisi dell'offerta tecnica, la

cui sintesi è riportata nel quadro sinottico da ciascuno elaborato, e in relazione al criterio preso in considerazione è stata fatta la valutazione con l'attribuzione del relativo punteggio in relazione ai punteggi indicati nel bando ed ai coefficienti indicati nel verbale n. 3.

I punteggi assegnati dalla Commissione all'offerta tecnica del concorrente, sono riportati negli allegati al presente verbale di gara, con le valutazioni, il giudizio di preferenza e il relativo punteggio, che vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale che si approvano per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 13:30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Sarah Colonna

F.to Arch. Cristian Tonetto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to sig. Salvatore Inglese

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l. - Zcr S.r.l.		2	1			3		2
RTI Clea SRLClea SC						2		2
PASQUALUCCI SRL			2			3		2
LARES								
							2	

ATI Erre Costruzioni s.r.l. - Zcr S.r.l.	1
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	1
LARES	10
RESTA S.R.L.	6

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l. - Zcr S.r.l.		2	1			2		2
RTI Clea SRLClea SC						2		2
PASQUALUCCI SRL			2					
						2		2
LARES								
							2	

ATI Erre Costruzioni s.r.l. - Zcr S.r.l.	1
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	1
LARES	8
RESTA S.R.L.	6

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.		2	1			3		2
RTI Clea SRLClea SC						2		2
PASQUALUCCI SRL			2			3		2
LARES								
							2	

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	1
LARES	10
RESTA S.R.L.	6

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1		1		1		1	
RTI Clea SRLClea SC			1		1		1	
PASQUALUCCI SRL								
LARES								

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	4
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	4
LARES	4
RESTA S.R.L.	4

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1		1		1		1	
RTI Clea SRLClea SC			1		1		1	
PASQUALUCCI SRL								
LARES					1		1	

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	4
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	4
LARES	4
RESTA S.R.L.	4

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1		1		1		1	
RTI Clea SRLClea SC			1		1		1	
PASQUALUCCI SRL					1		1	
LARES							1	

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	4
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	4
LARES	4
RESTA S.R.L.	4

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.		2		2		2		2
RTI Clea SRLClea SC			1	1		1		
PASQUALUCCI SRL					1	1		
LARES							2	

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	0
RTI Clea SRLClea SC	5
PASQUALUCCI SRL	5
LARES	4
RESTA S.R.L.	6

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.		2		2		2		2
RTI Clea SRLClea SC			1			1		
				2				
PASQUALUCCI SRL								
LARES								

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	0
RTI Clea SRLClea SC	6
PASQUALUCCI SRL	6
LARES	2
RESTA S.R.L.	6

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.		2		2		2		2
RTI Clea SRLClea SC			1		1	2		
PASQUALUCCI SRL					1	2		
LARES								

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	0
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	4
LARES	4
RESTA S.R.L.	8

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1			2		2		2
RTI Clea SRLClea SC						2		2
PASQUALUCCI SRL						2		2
LARES								

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1
RTI Clea SRLClea SC	3
PASQUALUCCI SRL	2
LARES	7
RESTA S.R.L.	7

	RTI Clea SRLClea SC	PASQUALUCCI SRL	LARES	RESTA S.R.L.
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	2	2	2	2
RTI Clea SRLClea SC			2	2
PASQUALUCCI SRL		2		
LARES			2	2
				1

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	0
RTI Clea SRLClea SC	4
PASQUALUCCI SRL	2
LARES	7
RESTA S.R.L.	7

	RTI Clea SRLClea SC		PASQUALUCCI SRL		LARES		RESTA S.R.L.	
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1		1			2		2
RTI Clea SRLClea SC			1		2	2		
PASQUALUCCI SRL					2	2		
LARES							1	

ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	2
RTI Clea SRLClea SC	2
PASQUALUCCI SRL	2
LARES	7
RESTA S.R.L.	7

1				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1,00	1,00	1,00	3,00	0,11	2,14
RTI Clea SRLClea SC	4,00	4,00	4,00	12,00	0,43	8,57
PASQUALUCCI SRL	1,00	1,00	1,00	3,00	0,11	2,14
LARES	10,00	8,00	10,00	28,00	1,00	20,00
RESTA S.R.L.	6,00	6,00	6,00	18,00	0,64	12,86
MAX				28,00		

2				15		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	4,00	4,00	4,00	12,00	1,00	15,00
RTI Clea SRLClea SC	4,00	4,00	4,00	12,00	1,00	15,00
PASQUALUCCI SRL	4,00	4,00	4,00	12,00	1,00	15,00
LARES	4,00	4,00	4,00	12,00	1,00	15,00
RESTA S.R.L.	4,00	4,00	4,00	12,00	1,00	15,00
MAX				12,00		

3				30		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RTI Clea SRLClea SC	5,00	6,00	4,00	15,00	0,75	22,50
PASQUALUCCI SRL	5,00	6,00	4,00	15,00	0,75	22,50
LARES	4,00	2,00	4,00	10,00	0,50	15,00
RESTA S.R.L.	6,00	6,00	8,00	20,00	1,00	30,00
MAX				20,00		

4				15		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.	1,00	0,00	0,00	1,00	0,08	1,15
RTI Clea SRLClea SC	3,00	0,00	0,00	3,00	0,23	3,46
PASQUALUCCI SRL	2,00	0,00	2,00	4,00	0,31	4,62
LARES	7,00	4,00	2,00	13,00	1,00	15,00
RESTA S.R.L.	7,00	2,00	2,00	11,00	0,85	12,69
MAX				13,00		

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 5

GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -
VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO,
ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO -
C.I. 14639 - CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI
L00339370272201900279

Data e luogo della seduta: 28/08/2023 ore 11:00 – presso il Comune
di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione a contrattare
1433 del 16/06/2023. Procedura aperta ai sensi artt. 3, comma 1 lett.
sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 48 comma
5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Estremi del bando di gara: Data: 30/06/2023, PG/2023/0314896,
Albo Pretorio dal 30/06/2023 al 24/07/2023; G.U.R.I. 5a Serie speciale
– 74 del 30/06/2023

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
determinata ai sensi dell'art. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile
2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2023/356607 del 24/7/2023;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2023/356610 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2023/356614 del 24/7/2023;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2023/357542 del 24/7/2023;

Offerte pervenute (n. 5): **1.**ATI Erre Costruzioni s.r.l - Zcr S.r.l.; **2.** RTI Clea SRLClea SC; **3.** IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUA-LUCCI SRL; **4.** LARES – Lavori di Restauro S.r.l.; **5.** IMPRESA RESTA S.R.L

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Arch. Sarah Colonna
- 3) Commissario: Arch. Cristian Tonetto

Funge da Segretario il sig. Salvatore Inglese.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e

procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito alle offerte tecniche, come da tabella allegata al verbale 4 per costituirne parte integrante e sostanziale.

Viene effettuata la riparametrazione di cui al paragrafo 19.2 del

disciplinare di gara.

Si procede all'esclusione della ditta ATI Erre Costruzioni s.r.l-Zcr S.r.l. in quanto nell'offerta tecnica ha ottenuto un punteggio pari a 18,297 (20,748 dopo la riparametrazione) su 80, inferiore quindi alla soglia minima di 40 punti prevista, a pena d'esclusione, dall'art. 19.2 pag. 32 del disciplinare di gara.

Si procede alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it delle offerte economiche dei restanti quattro concorrenti in gara. Al corrispondente ribasso percentuale, espresso in cifre e ripetuto in lettere al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

L'offerta economica deve essere redatta in conformità a quanto indicato all'art. 20 del disciplinare di gara.

In particolare l'offerta economica deve contenere:

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, sui prezzi del Capitolato Speciale d'Appalto del Comune di Venezia in vigore, sull'elenco prezzi sull'analisi prezzi aggiuntivi posti a base di gara.

Dovranno inoltre essere indicati separatamente:

a. i propri costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice,

b. gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si chiede, ad integrazione, di dettagliare i costi della manodopera per figure professionali, con indicazione del costo medio orario.

Il punteggio dell'offerta economica viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali, così come riportato nell'allegato 1 al presente verbale e che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria, allegata al presente verbale e che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto GARA N. 67/2023: SCUOLA SECONDARIA "F. MOROSINI" -VENEZIA INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ELIMINAZIONE DEI RISCHI E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO - C.I. 14639 - CIG 9890970EA4 - CUP F74I19000130002 - CUI L00339370272201900279 all'impresa IMPRESA RESTA S.R.L che ha ottenuto un punteggio totale di 96,246 punti su 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 819.000,00, al quale dovranno essere sommati per l'attuazione dei piani della sicurezza quantificati dalla Stazione Appaltante in € 80.000,00 non soggetti a ribasso, ed oltre oneri per opere in economia pari ad € 95.000,00 non soggetti a ribasso, con il ribasso del 9,00%.

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati e sulla base di quanto previsto all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il Presidente comunica che poiché il concorrente ha ottenuto un punteggio superiore

ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara,
sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, ai sensi dell'art.

97, comma 3 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016, andrà valutata la congruità
dell'offerta da parte del R.U.P.

La commissione prende atto che l'impresa IMPRESA RESTA S.R.L ha
dichiarato nell'istanza di partecipazione alla gara che intende
subappaltare le lavorazioni della gara in oggetto.

La seduta termina alle ore 12:00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e
confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Arch. Sarah Colonna

F.to Arch. Cristian Tonetto

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to sig. Salvatore Inglese

[illegible]

GRADUATORIA GARA 67_2023

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
IMPRESA RESTA S.R.L.	70.5500 (80.0000 riparametrato)	16.2459	96.2459	819.000,00 €	- 9.000000%
LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	65.0000 (73.7066 riparametrato)	20.0000	93.7066	789.417,00 €	- 12.287000%
CLEA COSTRUZIONI SRL	49.5300 (56.1644 riparametrato)	13.4841	69.6485	832.770,00 €	- 7.470000%
IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL	44.2600 (50.1885 riparametrato)	19.0005	69.1891	799.830,00 €	- 11.130000%