



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15155 “PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ”. Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell’art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1463                      del 13/06/2023

*Determinazione (DD)*    n. 1437                      del 20/06/2023

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.1382 "C.I. 15155 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ"

-----  
Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 16/06/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 19/06/2023.

**COMUNE DI VENEZIA**  
**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**  
**SETTORE EDILIZIA COMUNALE TERRAFERMA**  
**Servizio Edilizia Scolastica Terraferma**  
**RUP: arch. Lorita Caccin**

PDD - 1463/2023 del 13/06/2023  
Fasc.: 2022/1382

**D E T E R M I N A Z I O N E**

OGGETTO: C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 16 del 06 aprile 2023 è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsioni per gli esercizi finanziari 2023 – 2025;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 243550 del 18.05.2023, è stato attribuito l’incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

**Richiamati:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012; l’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”; l’Allegato 1, rev.2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell’Unione Europea relativa all’approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l’assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l’acquisto e l’installazione di caldaie a condensazione a gas; la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” e, in particolare, l’articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli"
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

**Visti:**

- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- l'avviso pubblico del 3 marzo 2022, prot. n. 12213, di differimento dei termini per l'inoltro delle candidature alle ore 15.00 del giorno 31 marzo 2022;
- l'avviso pubblico del 31 marzo 2022, prot. n. 18898, di ulteriore differimento dei termini per l'inoltro delle candidature alle ore 17.00 del giorno 1° aprile 2022;
- l'avviso pubblico del 15 aprile 2022, prot. n. 23992, recante nuova apertura dei termini per i Comuni delle regioni del Mezzogiorno, con priorità per Basilicata, Molise e Sicilia;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 7 settembre 2022, n. 236, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore Generale del 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- la nota prot. n. 90853 del 26 ottobre 2022, con la quale è stato comunicato lo scioglimento della riserva prevista nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57;

**Considerato che:**

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;
- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria della proposta progettuale, con esito positivo a seguito della riserva;
- con accordo di concessione di finanziamento sottoscritto in data 13.12.2022 rep. spec. n. 23555 del 13.12.2022, nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 " Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: "Demolizione e ricostruzione ASILO NIDO COCCINELLA Mestre per aumento ricettività", CUP F75E22000220001;
- con il Decreto Legge 29 dicembre 2022, n. 198 recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi", c.d. Decreto Milleproroghe, sono stati modificati i termini di rispetto delle milestone, ulteriormente modificati dall'Avviso pubblico n. 72461 del 10.05.2023, di cui all'Addendum all'accordo di concessione di finanziamento PG 263295 del 31.05.2023, come segue:
  - Aggiudicazione dei lavori entro il 20 giugno 2023
  - Avvio dei lavori entro il 30.11.2023
  - Conclusione dei lavori entro il 31.12.2025
  - Collaudo dei lavori entro il 30.06.2026

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii;

**Visti altresì:**

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di

competenza dei dirigenti;

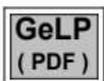
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto D. Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il DL n. 13 del 24.02.2023 Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementare al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 259 del 10.02.2023 è stato conferito al RTP "Climosfera Srl (mandatario), I.B.Z. Srl (mandante), Studio De Bona Architetti Associati (mandante)", l'incarico di redazione del Progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ", e impegnata la spesa complessiva di € 140.805,52 (opfc), CIG 95816958D8 - CUP F75E22000220001, giusto contratto rep. 23907 del 28.03.2023;

**Richiamata** la validazione di cui al Prot. Gen. n. 137956 del 21/03/2023 del progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 dal RUP arch. Lorita Caccin;

**Presso atto che:**

- con la ~~la~~ Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 29.03.2023, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ", redatto dai succitati professionisti ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 25 del D.P.R. 207/2010 e nel rispetto delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", da porre a base di gara, quale appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019 e s.m.i.;
- con la determina dirigenziale n. 821 del 05/04/2023 si è determinato a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.. quale appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019 per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127, comportante un spesa complessiva di € 2.198.000,00 (oneri fiscali inclusi) di cui € 1.834.740,44 (oneri fiscali e previdenziali esclusi), così distribuiti: importo dei lavori di € 1.796.740,44 di cui € 25.210,70 di oneri per sicurezza ed importo per la progettazione pari a € 38.000,00 (spese e oneri inclusi) , con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Progetto Definitivo

Progressivo versione PDF: 16966

generato in data: 20/03/2023

Cod.Proc: 15155 Oggetto: PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NI COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ

### A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.771.529,74	10	177.152,97	1.948.682,71	25.210,70	10	2.521,07	27.731,77
a corpo								
in economia								
<b>totale</b>	<b>1.771.529,74</b>		<b>177.152,97</b>	<b>1.948.682,71</b>	<b>25.210,70</b>		<b>2.521,07</b>	<b>27.731,77</b>
<b>spese di progettazione</b>	<b>38.000,00</b>	<b>14.40000</b>	<b>5.472,00</b>	<b>43.472,00</b>	importo a base di gara 1.834.740,44 Importo IVA a base gara 185.146,04			

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				152.240,46
7b) spese tecniche (incentivi)				25.873,06
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
totale				178.113,52
12) IVA				185.146,04
totale a disposizione				363.259,56
<b>totale complessivo</b>				<b>2.198.000,00</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.019.886,48
somme a disposizione (o.f.c.)	152.240,46
incentivi	25.873,06
<b>totale complessivo</b>	<b>2.198.000,00</b>

- con la suddetta determina dirigenziale n. 821 del 05/04/2023 si è determinato di procedere all'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019, e s.m.i., da realizzarsi in conformità al progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con la suddetta determina dirigenziale n. 821 del 05/04/2023 è stato dato il mandato al Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato del Comune di Venezia di espletare la gara in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016

**Preso atto inoltre che:**

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente e secondo quanto riportato nel verbale di gara n. 1 del 09/05/2023 (All.1) che fa parte integrante del presente atto;
- entro il termine di scadenza fissato dal bando (ore 12.00) del giorno 08/05/2023 sono pervenute due offerte : (n. 2) - 1. Kostruttiva S.c.p.a. 2. IA2 Srl;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice sono stati nominati dal Vice Segretario con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/222186 del 08/5/2023 e PG/2023/222190 del 08/05/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/216198 del 08/05/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica in data 09/05/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e rilevato che la documentazione amministrativa dei due partecipanti è risultata carente (per le motivazioni meglio specificate nel verbale di gara n.1) e quindi ha attivato il soccorso istruttorio e provveduto alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio.
- come risulta dal verbale di gara n. 2, in data 16/05/2023 si è riunito nuovamente il Seggio di gara per verificare la documentazione integrativa presentata in sede di soccorso istruttorio è rilevato che l'integrazione documentale pervenuta dai concorrenti Kostruttiva S.c.p.a. e IA2 Srl sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara, e pertanto tutti i concorrenti sono stati ammessi alle fasi successive della gara.
- Come da verbale n. 3 in data 16/05/2023, al termine della seduta del soccorso istruttorio, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/222202 del 08/5/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammesso alla gara, al solo fine di verificarne

il contenuto delle offerte pervenute. La Commissione giudicatrice ha rilevato che all'interno dell'offerta tecnica dell'operatore economico, con specifico riferimento al criterio A2.1, un "cronoprogramma delle fasi temporali e delle percentuali del valore economico di avanzamento economico" (di cui al bando di gara paragr. 16), con indicati, per ogni lavorazione e nell'importo totale, gli importi già ribassati, dai quali è deducibile il ribasso d'asta dell'offerta economica dell'operatore IA2 Srl e pertanto è stato escluso, in conformità a quanto disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara.

- come risulta dal verbale di gara n. 4 del 17/05/2023, ore 17,00, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentata dal concorrente Kostruttiva S.c.p.a.
- come risulta dal verbale di gara n. 5, in data 18/05/2023 alle ore 10.30, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n. 32/2023 - Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127; – alla società Kostruttiva S.c.p.a. che ha raggiunto un punteggio totale di 79,500 su 100 e ha presentato un ribasso per l'esecuzione lavori 2,413% e per la progettazione di 2,413%, con un importo di esecuzione lavori pari ad € 1.728.782,727, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 25.210,70, per un importo complessivo di lavori € 1.753.993,427 ed un importo di progettazione di € 37.083,060; per un importo complessivo di € 1.753.993,47 (o.f.e.);
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota in data 19/05/2023, PG/2023/0245961, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota in data 22/05/2023, PG/2023/0246823, ha comunicato di ritenere non necessario procedere alla verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e di ritenere congrua l'offerta economica presentata società società Kostruttiva S.c.p.a.

**Ritenuto** che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

**Ritenuto** quindi di approvare i verbali di gara (All. unico), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara 32/2023 Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127, alla società Kostruttiva S.c.p.a..

**Ritenuto** inoltre di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività ai lavori in oggetto, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

**Richiamato** l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. D.L. Semplificazione) conv. L.n. 120/2020 e s.m.i che statuisce che "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura" per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50 del 2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

**Preso atto** che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che non intende concedere in subappalto nessuna lavorazione.

**Visto che**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da riconoscere al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo lavori, al netto di IVA, di € 1.796.740,44 posto a base di gara, e viene quantificato in € 25.873,06;

**Accertato che** la spesa complessiva di € 2.198.000,00 (o.f.c.) per la realizzazione dell'intervento in oggetto trova copertura a Bilancio 2023, come sotto specificato:

- € 1.512.000,00 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido;
- € 350.000,00 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
- € 168.000,00 al Cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione vincolato da Contributo dello Stato PNRR - piani asili nido e infanzia applicato a bilancio 2023;
- € 168.000,00 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato anno 2023.

**Visti:**

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e

a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;  
il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15155, risulta così determinato:

<b>Cronoprogramma finanziario</b>	<b>2023</b>	<b>2024 e seguenti</b>	<b>Totale Quadro Economico</b>
<b>Stanziato</b>	2.198.000,00	0	2.198.000,00
<b>Impegnato</b>	140.805,52		

**Dato atto** del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

**Dato atto** che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

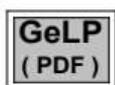
**Dato atto**, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Lorita Caccin che ha prodotto apposita dichiarazione PG n. 281737 del 12/06/2023, acquisita agli atti;

**Vista** la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

## **D E T E R M I N A**

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbale n.1 del 9/05/2023, n. 2 e 3 del 16/05/2023, n. 4 del 17/05/2023 e n. 5 del 18/05/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di aggiudicare l'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127 alla società Kostruttiva Scpa, Partita IVA: 00228840278 , con sede legale a Via Orsato n. 3/d, Venezia.

- di precisare che l'importo complessivo dell'aggiudicazione è di € 1.791.076,49 (o.f.e.) di cui: importo esecuzione lavori pari ad € 1.728.782,73, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 25.210,70, per un importo complessivo lavori di € 1.753.993,43 e un importo di progettazione esecutiva di € 37.083,06;
- di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha dichiarato che non intende subappaltare alcuna lavorazione.
- di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17294

generato in data: 05/06/2023

Cod.Proc: 15155 Oggetto: PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NI COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ

### A) Importi dei Lavori

	importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.728.782,73	10	172.878,27	1.901.661,00	25.210,70	10	2.521,07	27.731,77
a corpo								
in economia								
<b>totale</b>	<b>1.728.782,73</b>		<b>172.878,27</b>	<b>1.901.661,00</b>	<b>25.210,70</b>		<b>2.521,07</b>	<b>27.731,77</b>
<b>spese di progettazione</b>								
	37.083,06	14.40000	5.339,96	42.423,02	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">                     importo lavori al netto del ribasso del 2,413 %                      1.791.076,49                      Importo IVA a base gara                      180.739,30                 </div>			

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				152.240,46
7b) spese tecniche (incentivi)				25.873,06
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>				<b>178.113,52</b>
12) IVA				180.739,30
<b>totale a disposizione</b>				<b>358.852,82</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>2.149.929,31</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
43.663,95	2,413	4.406,74	10,09240	48.070,69	2.198.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.971.815,79
somme a disposizione (o.f.c.)	152.240,46
incentivi	25.873,06
<b>totale complessivo</b>	<b>2.149.929,31</b>

- di impegnare a favore della società Kostruttiva S.c.p.a. e del progettista indicato, il costituendo RTP CoProject S.T.P. S.R.L. (mandataria) Ing. Antonio Volpe, Ing. Danilo Attilio, Arch. Margherita Rocco, Arch. Gianluca Buzzelli, Arch. Alessandro Muro, la spesa complessiva di € 1.971.815,79 (o.f.c.) di cui € 1.929.392,77 (o.f.c.) per l'esecuzione lavori ed € 42.423,02 (oneri fiscali e previdenziali compresi) per la progettazione esecutiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto, così suddiviso:
  - € 1.321.832,38 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido di cui:
    - per € 653.338,01 a Bilancio 2023
    - per € 668.494,37 a Bilancio 2024;
  - € 313.983,41 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
  - € 168.000,00 al Cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione vincolato da Contributo dello Stato PNRR - piani asili nido e infanzia applicato a bilancio 2023;
  - € 168.000,00 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato anno 2023.
- di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da riconoscere al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo lavori, al netto di IVA, di € 1.796.740,44 posto a base di gara, che viene quantificato in € 25.873,06, a Bilancio 2023, come sotto specificato:
  - € 21.753,15 a Bilancio 2023 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido;
  - € 4.119,91 a Bilancio 2023 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
- di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	<b>Totale Q.E.</b>
stanziato	1.470.000,00	728.000,00	2.198.000,00
impegnato	1.470.000,00	668.494,37	

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D. Lgs. n. 118/2011;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dagli operatori economici non aggiudicatari avvenga, ai sensi dell'articolo 93 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.
- di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della sottoscrizione del contratto, così come previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);
- ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, c. 1 D.lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto Dirigente responsabile del budget.

il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE  
dott. Aldo Menegazzi  
(atto firmato digitalmente)

All.: Verbale di gara n 1, n.2, n.3, n.4 e n.5 ed allegati

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.  
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1463

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12062/2023 del 16/06/2023 "C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 13/06/23

ref. prenotazione n. 9058/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12062/2023 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022209 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	653.338,01
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	97624948E6 CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	<b>Totale:</b>	<b>653.338,01</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022209 a competenza 2023 al 16/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.680.000,00 +
Impegni precedenti	140.805,52 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.539.194,48 =
Ammontare del presente impegno	<b>653.338,01 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	885.856,47 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 16 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12083/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15155  
"PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"  
autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 20/02/03  
rif. prenotazione n. 9058/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12083/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022209 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2024</b>	668.494,37
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	<b>Totale:</b>	<b>668.494,37</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022209 a competenza 2024 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	696.103,32 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	696.103,32 =
Ammontare del presente impegno	<b>668.494,37 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.608,95 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12079/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15155  
"PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER  
AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla  
società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da  
pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art.  
29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 13/06/23  
rif. prenotazione n. 9075/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12079/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	313.983,41
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>313.983,41</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.195.690,87 +
Impegni precedenti	272.000,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	923.690,87 =
<b>Ammontare del presente impegno</b>	<b>313.983,41 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	609.707,46 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12075/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15155  
"PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER  
AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla  
società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da  
pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art.  
29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 13/06/23  
rif. prenotazione n. 9074/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12075/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022209 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	168.000,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1432 - 022.029.900 - AVANZO DA CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	<b>Totale:</b>	<b>168.000,00</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022209 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	983.896,68 +
Impegni precedenti	794.143,53 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	189.753,15 =
Ammontare del presente impegno	<b>168.000,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	21.753,15 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12076/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15155  
"PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER  
AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla  
società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da  
pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art.  
29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 13/06/23  
rif. prenotazione n. 9058/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12076/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022209 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	21.753,15
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività 3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
<i>Cassa</i>	200 - 0200 - FONDI PNRR	
	<b>Totale:</b>	<b>21.753,15</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022209 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	983.896,68 +
Impegni precedenti	962.143,53 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	21.753,15 =
<b>Ammontare del presente impegno</b>	<b>21.753,15 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12081/2023 del 19/06/2023 "C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016."

autorizzazione Proposta di determina 1463/02 del 13/06/23

ref. prenotazione n. 9075/2023 - autorizzazione Determine 259/23

L'impegno di spesa numero 12081/2023 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	4.119,91
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>4.119,91</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.227.770,13 +
Impegni precedenti	585.983,41 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	641.786,72 =
Ammontare del presente impegno	<b>4.119,91 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	637.666,81 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12073/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15155  
"PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO"

"C.I. 15155 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER  
AUMENTO

RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 32/2023 ed aggiudicazione appalto alla  
società Kostruttiva S.c.p.a. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da  
pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art.  
29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

"

autorizzazione Proposta di determina 1463/23 del 13/06/23  
rif. prenotazione n. 10491/2023 - autorizzazione Determine 821/23

L'impegno di spesa numero 12073/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	168.000,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI EDUCATIVI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
<i>CIG</i>	95816958D8 CUP F75E22000220001	
<i>Opera</i>	10505 - 15155/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
<i>Tipo Spesa</i>	coccinella mestre per aumento ricettività 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>168.000,00</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.195.690,87 +
Impegni precedenti	104.000,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	1.091.690,87 =
Ammontare del presente impegno	<b>168.000,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	923.690,87 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023

**Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere**  
**data: 16/06/2023 n. 318**  
**Rif. Proposta di determina 1463/23**  
**SPESE 2023**

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 317 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 12</b>	<b>Diritti sociali, politiche sociali e famiglia</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
12012.02.035022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	12.706,66			12.706,66
		previsioni di competenza	1.259.666,81		-31.896,68	1.227.770,13
		previsioni di cassa	1.228.548,03			1.228.548,03
12012.02.035022209	BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.680.000,00		-696.103,32	983.896,68
		previsioni di cassa	500.000,00			500.000,00
12012.05.035025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	93.724,91	31.896,68		125.621,59
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	76.555,89			76.555,89
		previsioni di competenza	5.259.766,06	31.896,68	-728.000,00	4.563.662,74
		previsioni di cassa	2.854.548,03			2.854.548,03
<b>Totale Programma 1</b>	<b>Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido</b>	residui presunti	3.711.378,11			3.711.378,11
		previsioni di competenza	38.344.782,75	31.896,68	-728.000,00	37.648.679,43
		previsioni di cassa	38.471.375,59			38.471.375,59
<b>Totale Missione 12</b>	<b>Diritti sociali, politiche sociali e famiglia</b>	residui presunti	23.275.726,63			23.275.726,63
		previsioni di competenza	121.013.497,59	31.896,68	-728.000,00	120.317.394,27
		previsioni di cassa	136.296.303,86			136.296.303,86
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	12.706,66			12.706,66
		previsioni di competenza	3.033.391,72	31.896,68	-728.000,00	2.337.288,40
		previsioni di cassa	1.728.548,03			1.728.548,03
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.009.363.995,43	31.896,68	-728.000,00	3.008.667.892,11
		previsioni di cassa	2.622.426.136,27			2.622.426.136,27

## ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 317 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
			in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		44.467.410,55			44.467.410,55
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>		179.276.044,43			179.276.044,43
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>					
	Fondo contenzioso	734.532,21			734.532,21
	Vincoli derivanti da leggi	10.009.511,60			10.009.511,60
	Vincoli derivanti da trasferimenti	34.609.385,61			34.609.385,61
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	40.609,71			40.609,71
	Parte destinata agli investimenti	1.118.611,00			1.118.611,00
	Avanzo non vincolato	600.000,00			600.000,00
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>				
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>				
40200.01.421114350	TRASFERIMENTI DALLO STATO - PNRR - ASILI NIDO	residui presunti	0,00		0,00
		previsioni di competenza	1.512.000,00	-696.103,32	815.896,68
		previsioni di cassa	500.000,00		500.000,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34		92.683.094,34
		previsioni di competenza	641.661.760,39	-696.103,32	640.965.657,07
		previsioni di cassa	459.319.283,99		459.319.283,99
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79		97.171.218,79
		previsioni di competenza	687.254.170,24	-696.103,32	686.558.066,92
		previsioni di cassa	500.131.052,12		500.131.052,12
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00		0,00
		previsioni di competenza	1.512.000,00	-696.103,32	815.896,68
		previsioni di cassa	500.000,00		500.000,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38		570.156.730,38
		previsioni di competenza	3.009.363.995,43	-696.103,32	3.008.667.892,11
		previsioni di cassa	2.491.238.200,89		2.491.238.200,89

## SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 317 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Missione 12</b>	<b>Diritti sociali, politiche sociali e famiglia</b>					
<b>Programma 1</b>	<b>Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido</b>					
<b>Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>					
12012.02.035022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	12.839,68			12.839,68
		previsioni di competenza	0,00	31.896,68		31.896,68
		previsioni di cassa	0,00			0,00
12012.02.035022209	BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	696.103,32		696.103,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Titolo 2</b>	<b>Spese in conto capitale</b>	residui presunti	76.688,91			76.688,91
		previsioni di competenza	833.625,66	728.000,00		1.561.625,66
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Programma 1</b>	<b>Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido</b>	residui presunti	7.611.863,58			7.611.863,58
		previsioni di competenza	31.973.444,94	728.000,00		32.701.444,94
		previsioni di cassa	9.898.237,00			9.898.237,00
<b>Totale Missione 12</b>	<b>Diritti sociali, politiche sociali e famiglia</b>	residui presunti	53.235.119,54			53.235.119,54
		previsioni di competenza	89.735.178,16	728.000,00		90.463.178,16
		previsioni di cassa	19.294.342,00			19.294.342,00
<b>Totale Variazioni in uscita</b>		residui presunti	12.839,68			12.839,68
		previsioni di competenza	0,00	728.000,00		728.000,00
		previsioni di cassa	0,00			0,00
<b>Totale Generale delle uscite</b>		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	1.910.249.724,04	728.000,00		1.910.977.724,04
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

## ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 317 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>			3.404.196,89			3.404.196,89
<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>			11.077.685,65	31.896,68		11.109.582,33
<b>Titolo 4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>					
<b>Tipologia 200</b>	<b>Contributi agli investimenti</b>					
40200.01.421114350	TRASFERIMENTI DALLO STATO - PNRR - ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	696.103,32		696.103,32
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	112.465.815,81	696.103,32		113.161.919,13
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	137.373.815,81	696.103,32		138.069.919,13
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	11.077.685,65	728.000,00		11.805.685,65
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	1.910.249.724,04	728.000,00		1.910.977.724,04
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

**\Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 1**

**GARA N. 32/2023:** Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP F75E22000220001 - CUI L00339370272202200127

**Data e luogo della seduta:** 09/05/2023 alle ore 12.30 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** PG/2023/0185126 del 14/04/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/03/2023 al 06/04/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 43 in data 14.04.2023, sui quotidiani La Repubblica e Nuova Venezia, siti internet a norma di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi

dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222186 del 08/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/222190 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/216198 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222202 del 8/5/2023;

**Offerte pervenute : (n. 2) - 1.** Kostruttiva S.c.p.a. **2.** IA2 Srl;

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022, è stato disposto l'avvio della gara n. 32/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP

F75E22000220001 CUI L00339370272202200127, attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute per l'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il seggio rileva che la documentazione amministrativa dei due partecipanti è risultata carente in quanto:

**Kostruttiva S.c.p.a.** non ha indicato il possesso del requisito di cui al punto 7.1 lettera d) specifico per il professionista antincendio (iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno) e ha omesso di precisare, come indicato al paragrafo 7.1 lettera c) del disciplinare di gara, la descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico con una elencazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, specificando il professionista incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche e descrizione dei profili proposti quali figure professionali minime richieste al precedente punto 3.1 con riferimento alla qualificazione/formazione professionale, in quanto in parte deducibile ma non esplicitata. Inoltre è risultata carente anche del DGUE per Laguna Grande s.c.c., consorziata

indicata, ma si dà atto che detta documentazione è stata prodotta nel corso della seduta di gara mediante trasmissione per email, in seguito a soccorso istruttorio attivato in forma semplificata mediante richiesta verbale di integrazione della documentazione.

IA2 Srl: nella dichiarazione di assenza conflitto di interesse dei professionisti Arch. Davide Uccello e Arch. Antonella Guerriero, viene dichiarato, verosimilmente per un refuso, quanto segue: "In qualità di legale rappresentante e titolare effettivo di progettista indicato dell'operatore economico partecipante alla procedura di affidamento come di seguito identificato: ing. Marco Monaco". Inoltre è necessario di rettificare la sommatoria delle percentuali indicate alla lettera c) del modello A "Istanza di partecipazione dei singoli progettisti indicati, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati in quanto la somma non corrisponde ad un valore complessivo di esecuzione dell'appalto del 100%, ma del 99%, mediante presentazione di un unico atto di raggruppamento che precisi la composizione in rapporto alle varie parti del servizio.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, ed a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 13.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO



F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 2**

**GARA N. 32/2023:** Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127

**Data e luogo della seduta:** 16/05/2023 alle ore 10.30 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** PG/2023/0185126 del 14/04/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/03/2023 al 06/04/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 43 in data 14.04.2023, sui quotidiani La Repubblica e Nuova Venezia, siti internet a norma di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi

dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222186 del 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/222190 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/216198 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222202 del 8/5/2023;

**Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Kostruttiva S.c.p.a. 2. IA2 Srl;**

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Flora Selmani

Funge da Segretaria Flora Selmani

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara e di cui al verbale n. 1.

La commissione di gara rileva che le integrazioni documentali pervenute dai concorrenti Kostruttiva S.c.p.a. e IA2 Srl sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.40

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI:

F.to Danilo Smocovich

F.to Flora Selmani

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 3**

**GARA N. 32/2023:** Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127.

**Data e luogo della seduta:** 09/05/2023 alle ore 10.40 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** PG/2023/0185126 del 14/04/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/03/2023 al 06/04/2023;

**Pubblicazione del bando:** in G.U.R.I. n. 43 in data 14.04.2023, sui quotidiani La Repubblica e Nuova Venezia e siti internet a norma di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art.

95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222186 del 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/222190 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/216198 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222202 del 8/5/2023;

**Offerte pervenute : (n. 2) - 1.** Kostruttiva S.c.p.a. **2.** IA2 Srl;

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice, che si avvale anche di procedure telematiche come indicato nel disciplinare di gara.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing Francesco Dittadi

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica

<http://venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, ai cui contenuti i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. Si procederà poi a seduta di sintesi delle valutazioni per l'attribuzione del punteggio complessivo.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio massimo</b>
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10

L'offerta tecnica deve contenere gli elaborati necessari a descrivere esaurientemente le modalità che il concorrente intende adottare per l'espletamento dell'attività prevista dall'appalto in oggetto e verrà assegnato un punteggio massimo di 90 punti, secondo i seguenti criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, di cui al punto 17.1.1 del disciplinare di gara:

<b>CRIT ERI</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>PUNTEGGIO MAX 90</b>
<b>A1</b>	<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>max 30</b>
<b>A1.1</b>	CAM 2.7.1_Competenza tecnica dei progettisti	5

<b>A1.2</b>	Professionalità e adeguatezza	10
<b>A1.3</b>	Piano dei colori dell'edificio	15
<b>A2</b>	<b>ESECUZIONE LAVORI</b>	<b>max 60</b>
<b>A2.1</b>	Organizzazione dell'intervento Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali della commessa in un ottica di efficienza e controllo della spesa e della tempistica.	25
<b>A2.2</b>	Organizzazione del cantiere- Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali del cantiere in un ottica di riduzione dell'impatto.	25
<b>A2.3</b>	Art. 47 D.L. 77/2021	3
<b>A2.4</b>	CAM 3.2.9_Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System)	3
<b>A2.5</b>	CAM 3.2.1 Sistemi di gestione ambientale	4
	TOT:	90

I concorrenti devono presentare la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 16 del disciplinare di gara:

- per il CRITERIO (A.1)- A.1.1: i certificati in corso di validità, rilasciati da organismi accreditati secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024.
  - per il CRITERIO A.1.2: una relazione tecnico-illustrativa costituita ciascuna di massimo 3 cartelle di testo formato A3.
  - per il CRITERIO A1.3: una relazione tecnico-illustrativa di massimo 4 cartelle di formato A4 e 3 in formato A3;
  - per il criterio (A2) - A2.1: una relazione tecnico-illustrativa di massimo 4 cartelle di formato A4 e 2 in formato A3,
- per il criterio A2.2: Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa

di massimo 4 cartelle di formato A4;

per il criterio A2.3: una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000

per il criterio A2.4: dichiarazione del proprio legale rappresentante, a presentare, in fase di esecuzione dei lavori, la certificazione della provenienza dei materiali e dei prodotti da costruzione;

per il criterio A2.5: possesso di certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 in corso di validità o registrazione EMAS secondo il regolamento (CE) n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS).

La commissione giudicatrice, come previsto dal disciplinare di gara deve esaminare gli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, ma poiché le offerte in gara da valutare sono inferiori a tre, come indicato nel disciplinare di gara al punto 19.2, in luogo del confronto a coppie si applicano i coefficienti determinati con il metodo di cui alle linee guida n. 2 approvate con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e cioè con il metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi. La Commissione pertanto, prima di procedere all'esame delle offerte, approva la seguente tabella di coefficienti per la valutazione; ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa dalla Commissione come giudizio sintetico:

<b>GIUDIZIO SINTETICO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9

BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

Il Presidente rileva che

- l'operatore economico Kostruttiva S.c.p.a. ha presentato: per il criterio 1.1 una certificazione, per il criterio 1.2 n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 1.3 n. 4 pagine in formato A4 e n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 2.1 n. 4 pagine in formato A4 e n. 2 pagine in formato A3, per il criterio 2.2 n. 4 pagine in formato A4, per il criterio 2.3 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4, per il criterio 2.4 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4, per il criterio 2.5 n. 2 certificati di qualità;
- l'operatore economico IA2 Srl ha presentato : per il criterio 1.1 una certificazione, per il criterio 1.2 n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 1.3 n. 4 pagine in formato A4 e n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 2.1 n. 4 pagine in formato A4 e n. 2 pagine in formato A3, per il criterio 2.2 n. 4 pagine in formato A4, per il criterio 2.3 una dichiarazione di n. 1 pagine in formato A4, per il criterio 2.4 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4.

La commissione rileva che all'interno dell'offerta tecnica dell'operatore

economico IA2, con specifico riferimento al criterio A2.1, è presente un cronoprogramma delle fasi temporali e delle percentuali del valore economico di avanzamento economico (di cui al bando di gara paragr. 16), con indicati, per ogni lavorazione e nell'importo totale, gli importi già ribassati, dai quali è deducibile il ribasso d'asta dell'offerta economica; ciò determina la necessità dell'esclusione dell'operatore economico IA2 srl, in conformità a quanto disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 13.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to Ing Simone Agrondi

F.to Ing Francesco Dittadi

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 4**

**GARA N. 32/2023:** Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127;

**Data e luogo della seduta:** 17/05/2023 alle ore 17.00 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** PG/2023/0185126 del 14/04/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/03/2023 al 06/04/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 43 in data 14.04.2023, sui quotidiani La Repubblica e Nuova Venezia, siti internet, a norma di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi

dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222186 del 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/222190 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/216198 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222202 del 8/5/2023;

**Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Kostruttiva S.c.p.a. 2. IA2 Srl;**

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
  - 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
  - 3) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- Funge da Segretario sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 16 del disciplinare di gara, impiegando il metodo di attribuzione del

coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario.

La Commissione procede poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte di ciascun commissario in punteggi definitivi che vengono riepilogati nella tabella allegata al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 17:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing. Francesco Dittadi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N. 32/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127									
DITTE		Kostruttiva S.c.p.a				IA2 Srl			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	COEFFICIENTE	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTEGGIO	
<b>A</b>	<b>OFFERTA TECNICA/QUALITATIVA</b>	<b>Max punteggio 90</b>							
<b>A1</b>	<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>Max punteggio 30 di cui:</b>							
<b>A1.1</b>	CAM 2.7.1_Competenza tecnica dei progettisti	<b>5</b>	5	In possesso della certificazione richiesta	5,00			0,00	
<b>A1.2</b>	Professionalità e adeguatezza	<b>10</b>	<b>0,8</b>	L'esperienza progettuale è illustrata correttamente ed evidenzia una buona professionalità acquisita.	8,00			0,00	
<b>A1.3</b>	Piano dei colori dell'edificio	<b>15</b>	<b>0,6</b>	Interessante illustrazione dei criteri da applicare nella scelta delle caratteristiche dei colori con riferimento corretto ai requisiti CAM. Un po' troppo analitica nel riferimento alla scelta di materiali alternativi/migliorativi che poco sono incisivi per la percezione del colore.	9,00			0,00	
				<b>TOT. A1</b>	<b>22</b>		<b>TOT. A1</b>	<b>0</b>	
<b>A2</b>	<b>ESECUZIONE LAVORI</b>	<b>Max punteggio 60 di cui:</b>							
<b>A2.1</b>	Organizzazione dell'intervento Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali della commessa in un ottica di efficienza e controllo della spesa e della tempistica.	<b>25</b>	<b>0,9</b>	Puntuale e razionale illustrazione dell'organizzazione della commessa con analisi e soluzioni delle possibili criticità anche con metodologie digitali e con approccio BIM. L'aggiornamento settimanale del cronoprogramma di progetto risulta ottimo.	22,50			0,00	
<b>A2.2</b>	Organizzazione del cantiere- Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali del cantiere in un ottica di riduzione dell'impatto.	<b>25</b>	<b>0,6</b>	Analisi corretta e adeguata per risolvere e mitigare l'impatto del cantiere con l'ambiente circostante	15,00			0,00	
<b>A2.3</b>	Art. 47 D.L. 77/2021	<b>3</b>	<b>3</b>	Dichiarazione di impegno alla assunzione di quota superiore al 40% in caso di aggiudicazione dell'appalto di giovani di età inferiore a 36 anni e donne.	3,00			0,00	
			<b>Punti</b>	<b>N. dich</b>		<b>Punti</b>	<b>N. dich</b>		
<b>A2.4</b>	CAM 3.2.9 Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System)	<b>3</b>	0,50	6,00	Dichiarazione di impegno per tutti i materiali elencati	3,00	0,5	0,00	
<b>A2.5</b>	CAM 3.2.1 Sistemi di gestione ambientale	<b>4</b>	<b>4</b>	In possesso della certificazione richiesta	<b>4,00</b>			<b>0,00</b>	
				<b>TOT. A2</b>	<b>47,5</b>		<b>TOT. A2</b>	<b>0</b>	
				<b>TOT A1+A2</b>	<b>69,5</b>		<b>TOT A1 +A2</b>	<b>0</b>	

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6

PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 5**

**GARA N. 32/2023:** Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 – CIG 97624948E6 – CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127;

**Data e luogo della seduta:** 18/05/2023 alle ore 10.30 – presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 8202 del 05 aprile 2022. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** PG/2023/0185126 del 14/04/2023, pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/03/2023 al 06/04/2023;

Pubblicazione del bando: in G.U.R.I. n. 43 in data 14.04.2023, sui quotidiani La Repubblica e Nuova Venezia, siti internet, a norma di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222186 del 08/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/222190 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/216198 del 08/05/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222202 del 08/5/2023;

**Offerte pervenute : (n. 2) - 1. Kostruttiva S.c.p.a. 2. IA2 Srl;**

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: ing. Francesco Dittadi

Funge da Segretario sig.ra Flora Selmani

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Non viene effettuata la riparametrazione trattandosi di unica offerta ammessa e si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma [www.aquistitelematici.it](http://www.aquistitelematici.it) dell'offerta economica del concorrente ammesso.

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 2 punti per il Criterio B.1 e un punteggio massimo di 8 punti per il criterio B.2.

<b>B</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA Max punti 10</b>	<b>Max punti 10</b>
	<b>B.1 Progettazione esecutiva</b>	<b>2</b>
	<b>B.2 Esecuzione lavori</b>	<b>8</b>

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 18.2 e seguenti del disciplinare di gara. Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto gara n. **32/2023** - Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COCCINELLA MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15155 - CIG 97624948E6 - CUP F75E22000220001 CUI L00339370272202200127; - alla Kostruttiva S.c.p.a., con un punteggio totale di 79,50 su 100, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La commissione prende atto che l'operatore economico aggiudicatario, ha dichiarato che intende subappaltare lavorazioni riferite a tutte le categorie.

La seduta pubblica termina alle ore 11:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing Simone Agrondi
- 3) Commissario: Ing. Francesco Dittadi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N. 32/2023																			
GRADUATORIA FINALE																			
IMPORTO A BASE D'ASTA PROGETTAZIONE											€ 38.000,00		IMPORTO A BASE D'ASTA LAVORI		€ 1.771.529,74				
											TECNICA		ECONOMICA						
SOGLIA DI ANOMALIA											72		8						
B - OFFERTA TECNICA Max 85 punti										C - OFFERTA ECONOMICA Max 10punti							TOTALE Punteggio		
N.	DITTA	A.1			A.2				TOTALE	SOGLIA	offerta prezzo max 2 punti			offerta prezzo esecuzione lavori MAX 8					
		A.1.1 5	A.2.2 10	A.2.3 15	A.2.1 25	A.2.2 25	A.2.3 3	A.2.4 3	A.2.5 4	TOTALE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	punti offerta prezzo	PREZZO CALCOLATO IN BASE AL RIBASSO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	punti offerta prezzo	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA		
2	KOSTRUTTIVA SCPA	5,000	6,000	13,500	15,000	20,000	3,000	3,000	4,000	69,500	AMMESSO	37.083,060	2,413	2,000	1.728.782,727	2,413	8,000	10,000	79,500