



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 15154 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA.

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO

RICETTIVITÀ. Approvazione verbali di gara n. 31/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa Kostruttiva S.c.p.a.. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 1493                      del 15/06/2023

*Determinazione (DD)*    n. 1439                      del 20/06/2023

*Fascicolo* 2022.XI/2/1.1379 "C.I. 15154 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ.

"

-----

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Menegazzi Aldo, in data 19/06/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 19/06/2023.

COMUNE DI VENEZIA  
AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI  
Settore Edilizia Comunale Terraferma  
Servizio Edilizia Scolastica Terraferma  
Responsabile del Procedimento: arch. Lorita Caccin

Fasc.: 2022/1379

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

Oggetto: C.I. 15154 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ". Approvazione verbali di gara n. 31/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa Kostruttiva S.c.p.a.. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.

## **IL DIRIGENTE**

### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 75 del 23 dicembre 2022 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 1 in data 26 gennaio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale, la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 16 del 06 aprile 2023 è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsioni per gli esercizi finanziari 2023 – 2025;
- con disposizione del Sindaco, PG n° 243550 del 18.05.2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma al dott. Aldo Menegazzi;

### **CONSIDERATO:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il

dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012; l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"; l'Allegato 1, rev.2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas; la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021

relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

Visti:

- il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471,

con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3. “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- l’avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- l’avviso pubblico del 3 marzo 2022, prot. n. 12213, di differimento dei termini per l’inoltro delle candidature alle ore 15.00 del giorno 31 marzo 2022;
- l’avviso pubblico del 31 marzo 2022, prot. n. 18898, di ulteriore differimento dei termini per l’inoltro delle candidature alle ore 17.00 del giorno 1° aprile 2022;
- l’avviso pubblico del 15 aprile 2022, prot. n. 23992, recante nuova apertura dei termini per i Comuni delle regioni del Mezzogiorno, con priorità per Basilicata, Molise e Sicilia;
- il decreto del Ministro dell’istruzione 7 settembre 2022, n. 236, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l’attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore Generale del 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 –

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- la nota prot. n. 90853 del 26 ottobre 2022, con la quale è stato comunicato lo scioglimento della riserva prevista nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57;

Considerato che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;
- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria della proposta progettuale, con esito positivo a seguito della riserva;
- con accordo di concessione di finanziamento sottoscritto in data 13.12.2022 rep. spec. n. 23557 del 13.12.2022, nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziammento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 " Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il Comune di Venezia è risultato beneficiario del finanziamento in argomento per l'esecuzione dell'intervento: "Demolizione e ricostruzione ASILO NIDO PINOCCHIO Mestre per aumento ricettività", CUP F75E22000210001;
- con il Decreto Legge 29 dicembre 2022, n. 198 recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi", c.d. Decreto Milleproroghe, sono stati prorogati i termini di rispetto delle milestone, ulteriormente modificati dall'Avviso pubblico n. 72461 del 10.05.2023, di cui all'Addendum all'accordo di concessione di finanziamento PG 263306 del 31.05.2023, come segue:

Aggiudicazione dei lavori	entro il 20 giugno 2023
Avvio dei lavori	entro il 30.11.2023
Conclusione dei lavori	entro il 31.12.2025
Collaudo dei lavori	entro il 30.06.2026

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto *"Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio d'informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii;*

Visti altresì:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del D.Lgs 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto D. Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."*;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e*

*snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;*

*- il DL n. 13 del 24.02.2023 Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementare al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;*

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 257 del 10.02.2023 è stato conferito al RTP "I.B.Z. Srl (mandatario), Climosfera Srl (mandante), Arch. Finotto Riccardo (mandante)", l'incarico di redazione del Progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento C.I. 15154 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ", e impegnata la spesa complessiva di € 141.311,77 (opfc), CIG 9581510030 - CUP F75E22000210001, giusto contratto rep. 23909 del 28.03.2023;

**Richiamata** la validazione di cui al Prot. Gen. n. 137971 del 21/03/2023 del progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta, effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 dal RUP arch. Lorita Caccin;

Preso atto che

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 29.03.2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento C.I. 15154 "PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ", redatto dai succitati professionisti ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 25 del D.P.R. 207/2010 e nel rispetto delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", da porre a base di gara, quale appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019, e s.m.i.;
- con la determina dirigenziale n. 820 del 05/04/2023 si è determinato a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/200 e s.m.i.. quale appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019 per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128, comportante un spesa complessiva di € 2.198.000,00 (oneri fiscali inclusi) di cui € 1.834.740,44 (oneri fiscali e



previdenziali esclusi), così distribuiti: importo dei lavori di € 1.796.740,44 di cui € 27.000,52 di oneri per sicurezza ed importo per la progettazione pari a € 38.000,00 (spese e oneri inclusi) , con il seguente quadro economico di spesa:



## Quadro Economico Progetto Definitivo

Progressivo versione PDF: 16963

generato in data: 20/03/2023

Cod.Proc: 15154 Oggetto: PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NI PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ

### A) Importi dei Lavori

#### importi esecuzione lavori

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.769.739,92	10	176.973,99	1.946.713,91	importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	27.000,52	10	2.700,05	29.700,57
a corpo									
in economia									
<b>totale</b>	<b>1.769.739,92</b>		<b>176.973,99</b>	<b>1.946.713,91</b>		<b>27.000,52</b>		<b>2.700,05</b>	<b>29.700,57</b>
spese di progettazione	38.000,00	14.40000	5.472,00	43.472,00	<div> <div>importo a base di gara</div> <div>1.834.740,44</div> <div>Importo IVA a base gara</div> <div>185.146,04</div> </div>				

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

#### somme a disposizione

- 1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto
- 2) rilievi accertamenti ed indagini
- 3) allacciamenti a pubblici servizi
- 4) imprevisti
- 5) acquisizione aree o immobili
- 6) accantonamento
- 7a) spese tecniche (incarichi esterni)
- 7b) spese tecniche (incentivi)
- 8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione
- 9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici
- 10) spese per pubblicità e opere artistiche
- 11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi

	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
<b>totale</b>			<b>178.113,52</b>	
12) IVA			<b>185.146,04</b>	
<b>totale a disposizione</b>			<b>363.259,56</b>	
<b>totale complessivo</b>			<b>2.198.000,00</b>	

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.019.886,48
somme a disposizione (o.f.c.)	152.240,46
incentivi	25.873,06
<b>totale complessivo</b>	<b>2.198.000,00</b>

- con la suddetta determina dirigenziale n. 821 del 05/04/2023 si è determinato di procedere all'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, ai sensi del combinato disposto dell'art. 59 comma 1 del Codice dei Contratti e dell'art. 1 comma 1 lett. b) del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 55/2019, e s.m.i., da realizzarsi in conformità al progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- con la summenzionata determinazione dirigenziale n.820 del 5/4/2023 3 si è stabilito di procedere mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 co. 2, lett. d) e 60 del d.lgs. n. 50/2016 secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, con contratto da stipularsi a misura, come definito all'art. 3, co. 1, lett. eeeee), e all'art. 59 co. 5Bis del medesimo d.lgs. n. 50/2016;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il bando di gara è stato pubblicato nelle forme previste dalla normativa vigente e secondo quanto riportato nel verbale di gara n. 1 del 9/5/2023 ore 09.30;
- entro il termine di scadenza fissato dal bando (ore 12.00) del giorno 8/5/2023 sono pervenute due offerte: 1. Kostruttiva S.c.p.a. - 2. IA2 Srl;
- il Presidente del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice sono stati nominati dal Vice Segretario con sue disposizioni, rispettivamente, PG/2023/222036 in data 8/5/2023 e PG/2023/222040 in data 8/5/2023;
- i componenti del Seggio di gara, nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2023/222046 in data 8/5/2023, come dal verbale n. 1, nella seduta pubblica in data 9/5/2023 hanno esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti e rilevato che la documentazione amministrativa dei due partecipanti è risultata carente (per le motivazioni meglio specificate nel verbale di gara n.1) e quindi ha attivato il soccorso istruttorio e provveduto alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio.
- come risulta dal verbale di gara n. 2, in data 16/05/2023, si è riunito nuovamente il Seggio di gara per verificare la documentazione integrativa presentata in sede di soccorso istruttorio è rilevato che l'integrazione documentale pervenuta dai concorrenti Kostruttiva S.c.p.a. e IA2 Srl sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara, e pertanto tutti i concorrenti sono stati ammessi alle fasi successive della gara.
- come risulta da verbale n.3 in data 16/05/2023, al termine della seduta del soccorso istruttorio, si è riunita la Commissione giudicatrice, i cui componenti sono stati nominati con disposizione del Presidente della Commissione PG/2023/222047 in data 8/5/2023, per l'apertura dell'offerta tecnica dei concorrenti ammesso alla gara, al solo fine di

verificare il contenuto delle offerte pervenute. La Commissione giudicatrice ha rilevato che all'interno dell'offerta tecnica, con specifico riferimento al criterio A2.1, un "cronoprogramma delle fasi temporali e delle percentuali del valore economico di avanzamento economico" (di cui al bando di gara paragr. 16), con indicati, per ogni lavorazione e nell'importo totale, gli importi già ribassati, dai quali è deducibile il ribasso d'asta dell'offerta economica dell'operatore IA2 Srl e pertanto è stato escluso, in conformità a quanto disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara.

- come risulta dal verbale di gara n. 4 del 17/05/2023 la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per analizzare il contenuto dell'offerta tecnica presentata dalla concorrente Kostruttiva S.c.p.a..
- come risulta dal verbale di gara n.5, in data 18/05/2023, ore 10.00, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica e ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara n. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128; - alla società Kostruttiva S.c.p.a. che ha raggiunto un punteggio totale di 79,500 su 100 e ha presentato un ribasso per l'esecuzione lavori 2,473% e per la progettazione di 2,473%, con un importo di esecuzione lavori pari ad € 1.725.974,25, a cui vanno aggiunti gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 27.000,52, per un importo complessivo di lavori € 1.752.974,77 ed un importo di progettazione di € 37.060,26; per un importo complessivo di € 1.790.035,03 (o.f.e.);
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota Data: 22/05/2023, PG/2023/0248266, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota Data: 23/05/2023, PG/2023/0249321 ha comunicato di ritenere non necessario procedere alla verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'Impresa Kostruttiva S.c.p.a.;

**RITENUTO** che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

**RITENUTO** quindi di approvare i verbali di gara (All. unico), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara n. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO

NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A – CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128, alla società Kostruttiva S.c.p.a.;

**RITENUTO** inoltre di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, stante l'urgenza procedere con tempestività ai lavori in oggetto, come consentito dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

**Richiamato** l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 (c.d. D.L. Semplificazione) conv. L.n. 120/2020 e s.m.i che statuisce che "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura" per tutte le procedure disciplinate dal Decreto Legislativo n. 50 del 2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. n. 76 del 2020 e fino alla data del 30 giugno 2023;

**Preso atto** che, in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che non intende concedere in subappalto nessuna lavorazione;

**Accertato che** la spesa complessiva di € 2.198.000,00 (o.f.c.) per la realizzazione dell'intervento in oggetto trova copertura a Bilancio 2023, come sotto specificato:

- € 1.512.000,00 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido;
- € 350.000,00 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
- € 168.000,00 al Cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione vincolato da Contributo dello Stato PNRR - piani asili nido e infanzia applicato a bilancio 2023;
- € 168.000,00 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato anno 2023.

**Visti:**

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;

**VISTO CHE** ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da riconoscere al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,8% all'importo lavori, al netto di IVA, di € 1.796.740,44 posto a base di gara, e viene quantificato in € 25.873,06;

**DATO ATTO** del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

**Dato atto** che il cronoprogramma finanziario risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	Totale Q.E.
stanziato	€ 2.198.000,00		€ 2.198.000,00
impegnato	€ 141.311,77		

**Dato atto** che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

**Dato atto**, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Lorita Caccin che ha prodotto apposita dichiarazione PG n. 81721 del 12/06/2023, acquisita agli atti;

**Vista** la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

## **D E T E R M I N A**

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali n.1 del 9/5/2023, n.2 e n.3 del 16/5/2023, n. 4 del 17/05/2023 e n. 5 del 18/05/2023 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di aggiudicare l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A – CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

all'Impresa Kostruttiva S.c.p.a, con sede legale in Via Orsato n. 3/d, 30175, Venezia;  
Partita IVA 00228840278;

- di precisare che l'importo di aggiudicazione per un ribasso d'asta 2,473% per l'esecuzione dei lavori con un importo di 1.725.974,252 e un ribasso d'asta per la progettazione esecutiva di 2,473 % con un importo di € 37.060,260; per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.763.034,51, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.000,52, per un importo complessivo di 1.790.035,032 (o.f.e);
- di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha dichiarato che non intende subappaltare alcuna lavorazione, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 co. 2 del D. L.gs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come specificato all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



## Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 17295

generato in data: 05/06/2023

Cod.Proc: 15154 Oggetto: PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NI PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ

### A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori					importi per l'attuazione dei piani di sicurezza				
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo	
a misura	1.725.974,25	10	172.597,43	1.898.571,68	27.000,52	10	2.700,05	29.700,57	
a corpo									
in economia									
<b>totale</b>	<b>1.725.974,25</b>		<b>172.597,43</b>	<b>1.898.571,68</b>	<b>27.000,52</b>		<b>2.700,05</b>	<b>29.700,57</b>	
spese di progettazione					importo lavori al netto del ribasso del 2,473 %				
	37.060,26	14.40000	5.336,68	42.396,94			1.790.035,03		
							Importo IVA a base gara		
							180.634,15		

### B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini				
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti				
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)				152.240,46
7b) spese tecniche (incentivi)				25.873,06
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
<b>totale</b>				<b>178.113,52</b>
12) IVA				180.634,15
<b>totale a disposizione</b>				<b>358.747,67</b>
<b>totale complessivo</b>				<b>2.148.782,70</b>

(\*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

### Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
44.705,41	2,473	4.511,89	10,09249	49.217,30	2.198.000,00

### Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.970.669,18
somme a disposizione (o.f.c.)	152.240,46
incentivi	25.873,06
<b>totale complessivo</b>	<b>2.148.782,70</b>



- di impegnare a favore della società Kostruttiva S.c.p.a. e del progettista indicato, il costituendo RTP CoProject S.T.P. S.R.L. (mandataria) Ing. Antonio Volpe, Ing. Danilo Attilio, Arch. Margherita Rocco, Arch. Gianluca Buzzelli, Arch. Alessandro Muro, la spesa complessiva di € 1.970.669,18 (o.f.c.) per la progettazione esecutiva e per la realizzazione dell'intervento in oggetto, che trova copertura, come sotto specificato:
  - € 1.320.868,35 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido di cui:
    - per € 653.338,01 a Bilancio 2023
    - per € 667.530,34 a Bilancio 2024;
  - € 313.800,83 a Bilancio 2023 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
  - € 168.000,00 a Bilancio 2023 al Cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante Avanzo di amministrazione vincolato da Contributo dello Stato PNRR - piani asili nido e infanzia applicato a bilancio 2023;
  - € 168.000,00 a Bilancio 2023 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido" - Spesa finanziata con Contributo dello Stato.
- di impegnare ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, che viene quantificato a € 25.873,06, applicando l'aliquota dell'80% del 1,8% all'importo posto a base di gara al netto di Iva, di € 1.796.740,44 (o.f.e) come disciplinato all'art. 9 del Regolamento, al Bilancio Anno 2023, come sotto specificato:
  - € 21.753,15 a Bilancio 2023 al cap. 35022/309 "Beni immobili PNRR asili nido", cod. gest. 017 "Fabbricati destinati ad asili nido", spesa finanziata con Contributi Stato PNRR asili nido;
  - € 4.119,91 a Bilancio 2023 al Cap. 35022/109 "Beni immobili" codice gestionale 017 "Fabbricati destinati ad asili nido". Spesa finanziata mediante avanzo di Amministrazione da Proventi edilizi applicato a Bilancio 2023;
- di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>Totale Q.E.</b>
stanziato	€ 1.470.323,67	€ 727.676,33	€ 2.198.000,00
impegnato	€ 1.470.323,67	€ 667.530,35	

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D. Lgs. n. 118/2011;
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dagli operatori economici non aggiudicatari avvenga, ai sensi dell'articolo 93 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.
- di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della sottoscrizione del contratto, così come previsto dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT);
- ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.  
Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, c. 1 D.lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto Dirigente responsabile del budget.

il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE  
dott. Aldo Menegazzi  
(atto firmato digitalmente)

All.: Verbale di gara n.1, n.2, n.3, n.4 e n.5 ed allegati

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i.  
ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.  
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art.  
22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 1493

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12094/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9056/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12094/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022309 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	653.338,01
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	976245698A CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
<b>Totale:</b>		<b>653.338,01</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022309 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamento di bilancio	984.402,93 +
Impegni precedenti	141.311,77 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	843.091,16 =
Ammontare del presente impegno	<b>653.338,01 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	189.753,15 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12095/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9056/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12095/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022309 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2024</b>	667.530,34
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	976245698A CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
<b>Totale:</b>		<b>667.530,34</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022309 a competenza 2024 al 19/06/2023

Stanziamento di bilancio	695.597,07 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	695.597,07 =
Ammontare del presente impegno	<b>667.530,34 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	28.066,73 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12096/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

"C.I. 15154 PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE  
E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ.  
Approvazione verbali di gara n. 31/2023 ed aggiudicazione lavori all'impresa Kostruttiva  
S.c.p.a.. Impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare ai sensi  
degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2016 e dell'art. 29, comma 1, del  
D. Lgs. n. 50/2016 "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9081/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12096/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	313.800,83
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siopo/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	976244698A CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività 3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>313.800,83</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamento di bilancio	1.195.690,87 +
Impegni precedenti	590.103,32 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	605.587,55 =
Ammontare del presente impegno	<b>313.800,83 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	291.786,72 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12097/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9057/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12097/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022309 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	168.000,00
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	976245698A CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1432 - 022.029.900 - AVANZO DA CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI	
	NIDO	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
<b>Totale:</b>		<b>168.000,00</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022309 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamento di bilancio	984.402,93 +
Impegni precedenti	794.649,78 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	189.753,15 =
Ammontare del presente impegno	<b>168.000,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	21.753,15 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023





# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12098/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23

rif. prenotazione n. 10492/2023 - autorizzazione Determine 820/23

L'impegno di spesa numero 12098/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	168.000,00
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	976245698A CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido pinocchio mestre per aumento ricettività	
Tipo Spesa	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
Tipo Finanz.	1400 - 022.998 - CONTRIBUTI A CARICO DELLO STATO - ECAP	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>168.000,00</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.195.690,87 +
Impegni precedenti	903.904,15 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	291.786,72 =
Ammontare del presente impegno	<b>168.000,00 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	123.786,72 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12099/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9056/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12099/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022309 - BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO - <b>Comp. 2023</b>	21.753,15
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siopo/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
Tipo Finanz.	1431 - 022.029.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR ASILI NIDO	
Cassa	200 - 0200 - FONDI PNRR	
<b>Totale:</b>		<b>21.753,15</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022309 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	984.402,93 +
Impegni precedenti	962.649,78 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	21.753,15 =
Ammontare del presente impegno	<b>21.753,15 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	0,00 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 12100/2023 del 19/06/2023 - NON ESECUTIVO "C.I. 15154  
PNRR PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA. DEMOLIZIONE E  
RICOSTRUZIONE ASILO NIDO "

autorizzazione Proposta di determina 1493/23 del 15/06/23  
rif. prenotazione n. 9081/2023 - autorizzazione Determine 257/23

L'impegno di spesa numero 12100/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12012.02.035022109 - BENI IMMOBILI - <b>Comp. 2023</b>	4.119,91
Resp. servizio	SERVIZI EDUCATIVI	
Siope/P.Fin.	U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido	
CIG	CUP F75E22000210001	
Opera	10506 - 15154/000 - intervento di demolizione e ricostruzione asilo nido	
Tipo Spesa	pinocchio mestre per aumento ricettività	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
Tipo Finanz.	190 - 004.900 - AVANZO DA ONERI DI URBANIZZAZIONE	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<b>Totale:</b>		<b>4.119,91</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 12012.02.035022109 a competenza 2023 al 19/06/2023

Stanziamiento di bilancio	1.195.690,87 +
Impegni precedenti	1.071.904,15 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	123.786,72 =
Ammontare del presente impegno	<b>4.119,91 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	119.666,81 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 19 giugno 2023

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere  
data: 19/06/2023 n. 320  
Rif. Proposta di determina 1493/23  
SPESE 2023

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 318 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia					
Programma 1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
12012.02.035022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	12.706,66			12.706,66
		previsioni di competenza	1.227.770,13		-32.079,26	1.195.690,87
		previsioni di cassa	1.228.548,03			1.228.548,03
12012.02.035022309	BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.680.000,00		-695.597,07	984.402,93
		previsioni di cassa	500.000,00			500.000,00
12012.05.035025201	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO SPESA C/CAPITALE	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	125.621,59	32.079,26		157.700,85
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	76.555,89			76.555,89
		previsioni di competenza	4.563.662,74	32.079,26	-727.676,33	3.868.065,67
		previsioni di cassa	2.854.548,03			2.854.548,03
Totale Programma 1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	residui presunti	3.711.378,11			3.711.378,11
		previsioni di competenza	37.648.679,43	32.079,26	-727.676,33	36.953.082,36
		previsioni di cassa	38.471.375,59			38.471.375,59
Totale Missione 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	residui presunti	23.275.726,63			23.275.726,63
		previsioni di competenza	120.317.394,27	32.079,26	-727.676,33	119.621.797,20
		previsioni di cassa	136.296.303,86			136.296.303,86
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	12.706,66			12.706,66
		previsioni di competenza	3.033.391,72	32.079,26	-727.676,33	2.337.794,65
		previsioni di cassa	1.728.548,03			1.728.548,03
Totale Generale delle uscite		residui presunti	244.023.251,95			244.023.251,95
		previsioni di competenza	3.008.667.892,11	32.079,26	-727.676,33	3.007.972.295,04
		previsioni di cassa	2.622.426.136,27			2.622.426.136,27

ENTRATE 2023

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 319 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			44.467.410,55			44.467.410,55
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			179.276.044,43			179.276.044,43
Utilizzo avanzo di amministrazione						
	Fondo contenzioso		734.532,21			734.532,21
	Vincoli derivanti da leggi		10.009.511,60			10.009.511,60
	Vincoli derivanti da trasferimenti		34.609.385,61			34.609.385,61
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		40.609,71			40.609,71
	Parte destinata agli investimenti		1.118.611,00			1.118.611,00
	Avanzo non vincolato		600.000,00			600.000,00
Titolo 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.421115350	TRASFERIMENTI DALLO STATO - PNRR - ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.512.000,00	-695.597,07		816.402,93
		previsioni di cassa	500.000,00			500.000,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	92.683.094,34			92.683.094,34
		previsioni di competenza	640.965.657,07	-695.597,07		640.270.060,00
		previsioni di cassa	459.319.283,99			459.319.283,99
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	97.171.218,79			97.171.218,79
		previsioni di competenza	686.558.066,92	-695.597,07		685.862.469,85
		previsioni di cassa	500.131.052,12			500.131.052,12
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	1.512.000,00	-695.597,07		816.402,93
		previsioni di cassa	500.000,00			500.000,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	570.156.730,38			570.156.730,38
		previsioni di competenza	3.008.667.892,11	-695.597,07		3.007.972.295,04
		previsioni di cassa	2.491.238.200,89			2.491.238.200,89

SPESE 2024

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 319 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Missione 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia					
Programma 1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido					
Titolo 2	Spese in conto capitale					
12012.02.035022109	BENI IMMOBILI	residui presunti	12.839,68			12.839,68
		previsioni di competenza	31.896,68	32.079,26		63.975,94
		previsioni di cassa	0,00			0,00
12012.02.035022309	BENI IMMOBILI PNRR ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	695.597,07		695.597,07
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 2	Spese in conto capitale	residui presunti	76.688,91			76.688,91
		previsioni di competenza	1.561.625,66	727.676,33		2.289.301,99
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Programma 1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	residui presunti	7.611.863,58			7.611.863,58
		previsioni di competenza	32.701.444,94	727.676,33		33.429.121,27
		previsioni di cassa	9.898.237,00			9.898.237,00
Totale Missione 12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	residui presunti	53.235.119,54			53.235.119,54
		previsioni di competenza	90.463.178,16	727.676,33		91.190.854,49
		previsioni di cassa	19.294.342,00			19.294.342,00
Totale Variazioni in uscita		residui presunti	12.839,68			12.839,68
		previsioni di competenza	31.896,68	727.676,33		759.573,01
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle uscite		residui presunti	680.355.089,42			680.355.089,42
		previsioni di competenza	1.910.977.724,04	727.676,33		1.911.705.400,37
		previsioni di cassa	94.166.770,74			94.166.770,74

ENTRATE 2024

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE N. 319 ESERCIZIO 2023	VARIAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO - ESERCIZIO 2023
				in aumento	in diminuzione	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			3.404.196,89			3.404.196,89
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale			11.109.582,33	32.079,26		11.141.661,59
TITOLO 4	Entrate in conto capitale					
Tipologia 200	Contributi agli investimenti					
40200.01.421115350	TRASFERIMENTI DALLO STATO - PNRR - ASILI NIDO	residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	0,00	695.597,07		695.597,07
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Tipologia 200	Contributi agli investimenti	residui presunti	347.312.147,01			347.312.147,01
		previsioni di competenza	113.161.919,13	695.597,07		113.857.516,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Titolo 4	Entrate in conto capitale	residui presunti	354.497.256,83			354.497.256,83
		previsioni di competenza	138.069.919,13	695.597,07		138.765.516,20
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Variazioni in entrata		residui presunti	0,00			0,00
		previsioni di competenza	11.109.582,33	727.676,33		11.837.258,66
		previsioni di cassa	0,00			0,00
Totale Generale delle entrate		residui presunti	902.352.083,85			902.352.083,85
		previsioni di competenza	1.910.977.724,04	727.676,33		1.911.705.400,37
		previsioni di cassa	0,00			0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE

Responsabile del Servizio Finanziario/Dirigente responsabile della spesa

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 1**

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

**Data e luogo della seduta:** 9/5/2023 ore 09:30 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** Data: 14/04/2023, PG/2023/0184863 pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/04/2023 al 08/05/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 43 del 14/4/2023; Il Gazzettino, Il Messaggero, La Repubblica e La Nuova Venezia in data 21/4/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



PG/2023/222036 in data 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/ 222040 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/222046 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222047 in data 8/5/2023;

**Offerte pervenute: (n. 2)** - Kostruttiva S.c.p.a.; IA2 Srl.

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023, è avviata la gara n. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A – CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128", attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva che per l'operatore economico Kostruttiva S.c.p.a., la documentazione amministrativa è risultata carente in quanto, non risulta indicato il possesso del requisito di cui al punto 7.1 lettera d) specifico per il professionista antincendio (iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno). Risulta inoltre necessario chiedere di precisare, come indicato al paragrafo 7.1 lettera c) del disciplinare di gara, la descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico con una elencazione dei servizi, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, specificando il professionista incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche e descrizione dei profili proposti quali figure professionali minime richieste al precedente punto 3.1 con riferimento alla qualificazione/formazione professionale, in quanto in parte deducibile ma non esplicitata. E' risultata carente anche del DGUE per Laguna Grande s.c.c. consorziata indicata, ma si dà atto che detta documentazione è stata prodotta nel corso della seduta di gara mediante trasmissione per email, come forma semplificata di soccorso istruttorio.



Il Seggio rileva che per la IA2 Srl la documentazione amministrativa è risultata carente in quanto:

- nella dichiarazione di assenza conflitto di interesse dei professionisti Arch. Davide Uccello e Arch. Antonella Guerriero, viene dichiarato, verosimilmente per un refuso, quanto segue: " In qualità di legale rappresentante e titolare effettivo di progettista indicato dell'operatore economico partecipante alla procedura di affidamento come di seguito identificato: ing. Marco Monaco".

- la sommatoria delle percentuali indicate alla lettera c) del modello A Istanza di partecipazione dei singoli progettisti indicati, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, riporta:

IA2 STUDIO ASSOCIATO 36%; ARCH. MARINA DI GUIDA 13%; STUDIO DILONARDO SRL 29%; ARCH. RENATO ROSA 7%; ARCH. DAVIDE UCCELLO 7%; ING. MARCO MONACO 5%; ARCH. ANTONELLA GUERRIERO 2% il cui totale non corrisponde ad un complessivo di esecuzione del 100%, ma del 99%. Per la rettifica di precisazione è opportuno presentare un unico atto di raggruppamento che precisi la composizione in rapporto alle varie parti del servizio.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, ed a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 12.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione  
e del Merito*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 2**

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

**Data e luogo della seduta:** 16/5/2023 ore 09:30 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** Data: 14/04/2023, PG/2023/0184863 pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/04/2023 al 08/05/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 43 del 14/4/2023; Il Gazzettino, Il Messaggero, La Repubblica e La Nuova Venezia in data 21/4/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PG/2023/222036 in data 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/ 222040 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/222046 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222047 in data 8/5/2023;

**Offerte pervenute: (n. 2)** - Kostruttiva S.c.p.a.; IA2 Srl.

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

Il seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute dai partecipanti sono conformi a quanto previsto dal bando di gara in oggetto, e pertanto, vengono ammesse alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione  
e del Merito*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 3**

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

**Data e luogo della seduta:** 16/5/2023 ore 10:00 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** Data: 14/04/2023, PG/2023/0184863 pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/04/2023 al 08/05/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 43 del 14/4/2023; Il Gazzettino, Il Messaggero, La Repubblica e La Nuova Venezia in data 21/4/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**

PG/2023/222036 in data 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/ 222040 in data 8/5/2023;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/222046 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222047 in data 8/5/2023;

**Offerte pervenute: (n. 2)** - Kostruttiva S.c.p.a.; IA2 Srl.

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

Si insedia la Commissione giudicatrice.

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base delle valutazioni dei singoli commissari.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Poiché le offerte pervenute sono in numero inferiore a tre, come previsto all'art. 18.1 del disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice non esaminerà gli elementi di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, ma con il metodo di attribuzione del coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte. Si procederà poi a trasformare la media dei coefficienti definiti dalla Commissione e attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi.

La Commissione approva la seguente tabella di coefficienti per la valutazione; ad ogni coefficiente corrisponde la seguente valutazione che viene espressa dalla Commissione:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo aggregativo compensatore come indicato nel disciplinare di gara.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

La valutazione delle offerte tecniche viene effettuata in base ai seguenti criteri e punteggi:

<b>A</b>	<b>OFFERTA TECNICA/QUALITATIVA</b>	<b>Max punti 90</b>
<b>A1</b>	<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>PUNTI 30 di cui:</b>
	<p><b>A1.1 - CAM 2.7.1_Competenza tecnica dei progettisti</b></p> <p>È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico, prestatore di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 45, per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori, e all'art. 46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, che includa, nel gruppo di lavoro, un progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024.</p> <p>Tale certificazione di competenza è basata sugli elementi di valutazione della sostenibilità e i contenuti caratteristici dei diversi protocolli di sostenibilità energetico-ambientale degli edifici (rating systems) esistenti a livello nazionale o internazionale, ad esempio quelli di cui al par. "1.3.4-Verifica dei criteri ambientali e mezzi di prova", oppure su norme tecniche applicabili emanate dagli organismi di normazione nazionali o internazionali, purché tale certificazione di competenza sia rilasciata alle figure di cui all'art. 46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50. Tale soggetto può essere lo stesso firmatario del progetto o far parte del gruppo di progettazione.</p>	<b>PUNTI 5</b>
	<p><b>A1.2 - Professionalità e adeguatezza</b></p> <p>Il concorrente dovrà produrre la documentazione atta ad illustrare 3 (tre) servizi di progettazione significativi svolti, per importo, tipologia strutturale e complessità dei lavori attinenti al servizio di progettazione posto a base di gara, anche in riferimento ad edifici a destinazione scolastica.</p>	<b>PUNTI 10</b>
	<p><b>A1.3 - Piano dei colori dell'edificio</b></p> <p>Proposta per la redazione di un Piano dei colori, quale documento ad integrazione della documentazione facente parte del progetto esecutivo per la scelta dei colori delle pareti interne ed esterne dell'edificio scolastico, e dei materiali impiegati, in riferimento alle più</p>	<b>PUNTI 15</b>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

	recenti teorie sulla percezione del colore e comfort ambientale dei bambini 0 - 3 anni, con particolare riferimento all'analisi dei tre elementi: tonalità, luminosità e saturazione per ogni colore o insieme di colori indicati come più adeguati, in base alla destinazione d'uso dei locali, garantendo il rispetto dei requisiti CAM.	
<b>A2</b>	<b>ESECUZIONE LAVORI</b>	<b>PUNTI 60 di cui:</b>
	<b>A2.1 – Organizzazione dell'intervento</b>  <b>Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali della commessa in un'ottica di efficienza e controllo della spesa e della tempistica</b>  È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico che dimostra una opportuna capacità di gestione del cantiere, garantendo una struttura organizzativa adeguata all'appalto, dove siano chiaramente individuate le responsabilità, i ruoli e i compiti dei diversi soggetti coinvolti e un'appropriata valutazione delle tempistiche nell'impiego della manodopera nelle fasi di lavorazione, nella fornitura dei materiali e nell'impiego dei mezzi d'opera, al fine del rispetto del cronoprogramma di progetto.	<b>PUNTI 25</b>
	<b>A2.2 - Organizzazione del cantiere</b>  <b>Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali del cantiere in un'ottica di riduzione dell'impatto.</b>  È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico che propone e dimostra una idonea riduzione dell'impatto del cantiere con l'ambiente circostante, in considerazione della localizzazione in un'area fortemente urbanizzata.	<b>PUNTI 25</b>
	<b>A2.3 - Art. 47 D.L. 77/2021</b>  Ai sensi delle linee guida approvate con DM 7/12/2021 ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 47 <i>"Pari opportunità, generazionali e di genere, nei contratti pubblici PNRR e PNC"</i> del D.L. 77/2021, al fine di raggiungere il punteggio massimo previsto dal sub-criterio indicato, il concorrente dovrà assicurare in caso di aggiudicazione del contratto, una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, con percentuale superiore al 30% del numero complessivo di assunzioni da destinare a nuova occupazione giovanile e femminile.  Per l'attribuzione del punteggio dovrà essere	<b>PUNTI 3</b>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

	presentato un piano dettagliato di assunzioni.	
	<p><b>A2.4 – CAM 3.2.9_Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System)</b></p> <p>È attribuito un punteggio premiante cumulativo all'operatore economico che si approvvigiona di:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prodotti da costruzione in acciaio, realizzati con acciaio prodotto al 100% da impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS.</li> <li>2. Calce prodotta per il 100% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS.</li> <li>3. Cartongesso prodotto per il 100% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS.</li> <li>4. Cemento e di materiali a base cementizia contenenti cemento prodotti in un impianto in cui si utilizza clinker prodotto per almeno il 90% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. Per ogni punto in più rispetto a tale percentuale, viene attribuito un punteggio aggiuntivo pari al 10% del punteggio premiante previsto.</li> <li>5. Prodotti ceramici prodotti per almeno il 90% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. Per ogni punto in più rispetto a tale percentuale, viene attribuito un punteggio aggiuntivo pari al 10% del punteggio premiante previsto.</li> <li>6. Vetro piano per edilizia prodotto per almeno il 90% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. Per ogni punto in più rispetto a tale percentuale, viene attribuito un punteggio aggiuntivo pari al 10% del punteggio premiante previsto.</li> </ol>	<b>PUNTI 3</b>
	<p><b>A2.5 – CAM 3.2.1 Sistemi di gestione ambientale</b></p> <p>È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico in possesso di certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 in corso di validità o registrazione EMAS secondo il regolamento (CE) n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o altra prova equivalente ai sensi dell'art. 87 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.</p>	<b>PUNTI 4</b>



Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto e rileva che l'operatore economico Kostruttiva S.c.p.a. ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 16 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato: per il criterio 1.1 una certificazione, per il criterio 1.2 n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 1.3 n. 4 pagine in formato A4 e n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 2.1 n. 4 pagine in formato A4 e n. 2 pagine in formato A3, per il criterio 2.2 n. 4 pagine in formato A4, per il criterio 2.3 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4, per il criterio 2.4 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4, per il criterio 2.5 n. 2 certificati di qualità.

Il Presidente rileva che l'operatore economico IA2 Srl ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 16 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato: per il criterio 1.1 una certificazione, per il criterio 1.2 n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 1.3 n. 4 pagine in formato A4 e n. 3 pagine in formato A3, per il criterio 2.1 n. 4 pagine in formato A4 e n. 2 pagine in formato A3, per il criterio 2.2 n. 4 pagine in formato A4, per il criterio 2.3 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4, per il criterio 2.4 una dichiarazione di n. 2 pagine in formato A4.

La seduta pubblica termina alle ore 11:30.

La commissione rileva che all'interno dell'offerta tecnica dell'operatore economico IA2, con specifico riferimento al criterio A2.1, è presente un cronoprogramma delle fasi temporali e delle percentuali del valore economico di avanzamento economico (di cui al bando di gara paragr. 16), con indicati, per ogni lavorazione e nell'importo totale, gli importi già ribassati, dai quali è deducibile il ribasso d'asta dell'offerta economica; ciò determina la necessità dell'esclusione dell'operatore economico IA2 srl, in conformità a



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

quanto disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione  
e del Merito*



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 4**

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

**Data e luogo della seduta:** 17/5/2023 ore 16:00 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** Data: 14/04/2023, PG/2023/0184863 pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/04/2023 al 08/05/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 43 del 14/4/2023; Il Gazzettino, Il Messaggero, La Repubblica e La Nuova Venezia in data 21/4/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



PG/2023/222036 in data 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/ 222040 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/222046 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222047 in data 8/5/2023;

**Offerte pervenute: (n. 2)** - Kostruttiva S.c.p.a.; IA2 Srl.

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 16 del disciplinare di gara, impiegando il metodo di attribuzione del coefficiente variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario.

La Commissione procede poi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte di ciascun commissario in punteggi definitivi che vengono riepilogati nella tabella allegata al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 17:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.

	GARA N. 31/2023: Affidamento dell’incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell’esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A – CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128									
DITTE		Kostruttiva S.c.p.a					IA2 Srl			
CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO	COEFFICIENTE	COEFFICIENTE		GIUDIZIO	PUNTEGGIO	COEFFICIENTE		GIUDIZIO	PUNTEGGIO
A	OFFERTA TECNICA/QUALITATIVA	Max punteggio 90								
A1	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Max punteggio 30 di cui:								
A1.1	CAM 2.7.1_Competenza tecnica dei progettisti	5	5			5,00				0,00
A1.2	Professionalità e adeguatezza	10	0,8		BUONO	8,00				0,00
A1.3	Piano dei colori dell’edificio	15	0,6		ADEGUATO	9,00				0,00
					TOT. A1	22			TOT. A1	0
A2	ESECUZIONE LAVORI	Max punteggio 60 di cui:								
A2.1	Organizzazione dell’intervento Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali della commessa in un ottica di efficienza e controllo della spesa e della tempistica.	25	0,9		OTTIMO	22,50				0,00
A2.2	Organizzazione del cantiere- Relazione metodologica esplicativa delle modalità gestionali del cantiere in un ottica di riduzione dell’impatto.	25	0,6		ADEGUATO	15,00				0,00
A2.3	Art. 47 D.L. 77/2021	3	3			3,00				0,00
			Punti	N. dich			Punti	N. dich		
A2.4	CAM 3.2.9_Utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS (Emission Trading System)	3	0,50	6,00		3,00	0,5			0,00
A2.5	CAM 3.2.1 Sistemi di gestione ambientale	4	4			4,00				0,00
					TOT. A2	47,5			TOT. A2	0
					TOT A1+A2	69,5			TOT A1 +A2	0

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZ. ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**Verbale n. 5**

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

**Data e luogo della seduta:** 18/5/2023 ore 10:00 - presso il Comune di Venezia;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione a contrattare n. 820 del 05 aprile 2023. Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

**Estremi del bando di gara:** Data: 14/04/2023, PG/2023/0184863 pubblicato all'Albo Pretorio dal 14/04/2023 al 08/05/2023;

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 43 del 14/4/2023; Il Gazzettino, Il Messaggero, La Repubblica e La Nuova Venezia in data 21/4/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PG/2023/222036 in data 8/5/2023;

**Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:**

PG/2023/ 222040 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:**

PG/2023/222046 in data 8/5/2023;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:**

PG/2023/222047 in data 8/5/2023;

**Offerte pervenute: (n. 2) -** Kostruttiva S.c.p.a.; IA2 Srl.

**PRESENTI:** Nessuno

**SVOLGIMENTO**

La Commissione ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Non viene effettuata la riparametrazione trattandosi di unica offerta ammessa e si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma [www.aquistitelematici.it](http://www.aquistitelematici.it) dell'offerta economica del concorrente ammesso.

L'offerta economica è stata formulata secondo quanto indicato al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

punteggio massimo di 2 punti per il Criterio B.1 e un punteggio massimo di 8 punti per il criterio B.2.

<b>B</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA Max punti 10</b>	<b>Max punti 10</b>
	<b>B.1 Progettazione esecutiva</b>	<b>2</b>
	<b>B.2 Esecuzione lavori</b>	<b>8</b>

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 18.2 e seguenti del disciplinare di gara. Verificati i contenuti delle offerte economiche, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto gara n. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara - e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 - CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128 - alla Kostruttiva S.c.p.a., con un punteggio totale di 79,50 su 100, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2017.

La commissione prende atto che la Kostruttiva S.c.p.a, ha dichiarato che intende subappaltare lavorazioni riferite a tutte le categorie.

La seduta pubblica termina alle ore 12:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: ing. Francesco Dittadi
- 3) Commissario: arch. Lorita Caccin

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich.

GARA N. 31/2023																					
GRADUATORIA FINALE																					
		IMPORTO A BASE D'ASTA PROGETTAZIONE							€ 38.000,00		ECONOMICA		IMPORTO A BASE D'ASTA LAVORI				€ 1.769.739,92				
											TECNICA										
SOGLIA DI ANOMALIA											72		8								
			B - OFFERTA TECNICA Max 85 punti										C – OFFERTA ECONOMICA Max 10punti								TOTALE Punteggio
													offerta prezzo max 2 punti			offerta prezzo esecuzione lavori MAX 8					
N.	DITTA		A.1			A.2					TOTALE	SOGLIA	PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	punti offerta prezzo	PREZZO CALCOLATO IN BASE AL RIBASSO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	punti offerta prezzo	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA		
	KOSTRUTTIVA SCPA		A.1.1 5	A.2.2 10	A.2.3 15	A.2.1 25	A.2.2 25	A.2.3 3	A.2.4 3	A.2.5 4	TOTALE	AMMESSO								37.060,260	2,473
			5,000	8,000	9,000	22,500	15,000	3,000	3,000	4,000	69,500										