



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: CI 14959-24 - Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza san Marco danneggiate dalle alte maree. Approvazione verbali di gara per la procedura aperta 67/2022, aggiudicazione lavori all'Impresa Lares Srl, impegno di spesa ed accertamento entrata.

Proposta di determinazione (PDD) n. 322 del 07/02/2023

Determinazione (DD) n. 363 del 23/02/2023

Fascicolo 2021.XI/2/1.505 "C.I. 14959/28 - Completamento Messa in sicurezza, consolidamento marginamento e rialzo pavimentazione presso isola della Giudecca"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 21/02/2023.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/02/2023.

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI – SOGGETTO ATTUATORE

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti

Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: Arch. Alberto Chinellato,

Fasc.: 2021/XI.2.1/505

DETERMINAZIONE

OGGETTO: CI 14959-24 -Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza san Marco danneggiate dalle alte maree. Approvazione verbali di gara per la procedura aperta 67/2022, aggiudicazione lavori all'Impresa Lares Srl, impegno di spesa ed accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs n .50/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 75 del 23/12/2022, e successive modifiche ed integrazioni, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione e il Documento Unico di Programmazione - DUP per gli esercizi finanziari 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 26/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2023 – 2025 ed il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025.
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 del 8 marzo 2022, in applicazione della L. 190/2012 e del D.Lgs n. 33/2013, è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2022-2024;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato, il quale agisce, ai sensi dell'art. 1, co. 1, dell'O.C.D.P.C. n. 851/2022, quale

Dirigente dell'Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato,

Visti:

- l'art. 107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, l'art. 183, in merito all'impegno di spesa, e l'art. 191, in merito alle regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, del d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 42 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti nonché l'art. 14 del medesimo Statuto;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, let. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- le linee guida Anac approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 5, delibera n. 1190 del 16 novembre 2016, recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici";

- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Legs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 616 del 16 novembre 2019, di cui diffusamente infra;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 851 del 24 gennaio 2022, di cui diffusamente infra;

Premesso altresì che:

- con delibera del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, è stata autorizzata l'utilizzazione delle risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con le delibere del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato decreto legislativo n. 1 del 2018;
- a seguito dell'approvazione del 1° stralcio degli interventi, il Commissario Delegato, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, con nota Prot. n. 1847 del 4 febbraio 2020, ha trasmesso all'Ufficio di Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile il 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti in ordine all'art. 25 lett. b) secondo stralcio del D.Lgs. n. 1 del 2018, relativo al ripristino, anche con procedure di somma urgenza, della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture nonché alle attività di gestione dei rifiuti, del materiale vegetale, alluvionale e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nel territorio interessato, anche mediante interventi di natura temporanea;
- con nota Prot. n. 1865 del 2 marzo 2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza e per il supporto agli interventi strutturali ha approvato il succitato 2° stralcio del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 per un importo complessivo di Euro 40.798.894,59=;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 2, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018;
- ai sensi dell'art. 24 comma 2 del D.Lgs. 1/2018 è previsto che a seguito dell'effettivo impatto dell'evento calamitoso il Consiglio dei Ministri, attraverso proprie deliberazioni, individui le risorse finanziaria necessarie al completamento delle attività di cui all'art. 25 comma 2 lett. a), b) e c) oltre che per l'avvio degli interventi più urgenti di cui alla lett. d) del medesimo comma;
- con nota PG n. 398 del 02/07/2021, relativa integrazione PG n. 398 del 16/07/2021 e successiva precisazione PG n. 561 del 26/10/2021, il Commissario Delegato ha trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile la ricognizione delle misure urgenti relative

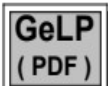
alla lett. d) comma 2 del succitato art. 25 afferenti “interventi, anche strutturali, per la riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, strettamente connesso all'evento e finalizzati prioritariamente alla tutela della pubblica e privata incolumità, in coerenza con gli strumenti di programmazione e pianificazione esistenti”;

- con nota di riscontro acquisita agli atti con PG 435 del 13/08/2021 la Presidenza del Consiglio dei – Dipartimento della Protezione Civile – Ufficio IV Attività per il superamento dell'emergenza per il supporto agli interventi strutturali ha comunicato che gli il Piano degli interventi proposto alle finalità di cui all'O.C.D.P.C. n. 616/2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. serie generale del 24 febbraio 2020, è stato ratificato l'ulteriore stanziamento per la realizzazione degli interventi nel territorio di Venezia interessato dagli eventi meteorologici che si sono verificati a partire dal giorno 12 novembre 2019;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021, avente ad oggetto "Autorizzazione al riutilizzo delle risorse per la realizzazione degli interventi nel territorio del Comune di Venezia interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019", è stato autorizzato l'utilizzo delle risorse disponibili in programmate e non utilizzate per gli interventi di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) n. 851 del 24 gennaio 2022 individua il Comune di Venezia quale Amministrazione competente alla prosecuzione, in via ordinaria, dell'esercizio delle funzioni del Commissario delegato di cui all'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile del 16 novembre 2019, n. 616, nel coordinamento degli interventi, conseguenti agli eventi richiamati, pianificati e approvati e non ancora ultimati nonché il Sindaco del Comune di Venezia quale soggetto responsabile delle iniziative finalizzate al completamento degli interventi integralmente finanziati e contenuti nei Piani degli interventi di cui all'articolo 1 della citata O.C.D.P.C. n. 616/2019 e nelle eventuali rimodulazioni degli stessi, già formalmente approvati alla data di adozione della presente ordinanza;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile (O.C.D.P.C.) n. 616 del 2019 disponeva, all'art. 4, una serie di deroghe normative in materia di affidamento di lavori pubblici, tra le quali viene in rilievo in particolare quanto disposto ai commi 3 e 5;
- l'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022 all'art.1, co.2,ultimo periodo, disponeva che “il soggetto responsabile è autorizzato, per ulteriori sei mesi, [...] ad avvalersi delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificatamente nell'articolo 4 della citata Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 616/2019 e successive modifiche ed integrazioni”;
- in attuazione di quanto richiamato ai punti precedenti, il Sindaco del Comune di Venezia:
- con Decreto n.69630 del 14/02/2022, aveva confermato le indicazioni operative e le disposizioni procedurali per i soggetti attuatori in relazione al regime delle deroghe di cui all'art.4 dell'O.C.D.P.C. n. 616/2019, confermate con l'O.C.D.P.C. n. 851/2022, ed in riferimento all'Ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 e relativi allegati;

- con Decreto n. 69649 del 14/02/2022, ha costituito la struttura di supporto e confermato i soggetti attuatori per le iniziative in capo al Comune di Venezia finalizzate al superamento della situazione di criticità in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici, individuando l'arch. Alberto Chinellato quale soggetto attuatore per il Comune di Venezia – Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- essendo trascorsi gli ulteriori sei mesi di cui all'art. 1, co. 2, ultimo periodo dell'O.C.D.P.C. n. 851 del 2022, a far data dal 25 luglio 2022 non è più possibile far ricorso al regime delle deroghe di cui all'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, ferma restando la legittimità degli atti antecedenti a tale data adottati in conformità alle deroghe consentite e cui si è fatto riferimento anche nella fase di progettazione del presente intervento;
- l'intervento avente ad oggetto il CI 14959/24 Intervento di “riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza San Marco danneggiate dalle alte maree” risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 2.700.000,00= (o.f.c.) e rientra nell'ulteriore stralcio del piano emergenziale (Rif. Locale 12_CVViabilitaCSI – D8);
- la spesa di € 2.700.000,00 (ofc) è finanziata nel Bilancio 2022 sulla base del finanziamento disposto con DCM in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. Serie Generale n. 233 del 29 settembre 2021;

Premesso altresì:

- con nota, acquisita agli atti con PG n. 302998 in data 06/07/2022, l'ing. Simone Agrondi, quale componente della struttura di supporto interdisciplinare e responsabile del coordinamento della conclusione degli interventi previsti dai Piani già oggetto di approvazione, ha espresso il *nulla osta* al progetto, in conformità a quanto disposto dal Decreto del Sindaco n. 69630 del 14 febbraio 2022;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 146 del 13/07/2022, è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 2.700.000,00= (o.f.c.);
- che con Determinazione dirigenziale n. 1746 in data 01/09/2022, depositata agli atti del Comune di Venezia, è stato approvato il progetto esecutivo e la determinazione a contrattare dei lavori relativi al C.I. 14959/24 Intervento di “riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza San Marco danneggiate dalle alte maree”, per un importo complessivo dell'appalto di € 2.100.000,00.= oneri fiscali esclusi; così suddiviso: € 1.899.201,97.= per l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 193.031,26.= oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e € 7.766,77= (o.f.e.) quali lavori in economia; come risulta dal seguente “quadro economico”:



Quadro Economico Progetto Definitivo

Progressivo versione PDF: 16030

generato in data: 30/06/2022

Cod.Proc.: 14959/24 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza		spese di progettazione
a misura	1.899.201,97	a misura	170.206,32	0,00
a corpo		a corpo		
in economia	30.591,71	in economia		
totale	1.929.793,68	totale	170.206,32	

importo a base di gara	% IVA(*)	importo IVA
2.100.000,00	10	210.000,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00			10.000,00
4) imprevisti	45.236,92			45.236,92
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	272.523,08			272.523,08
7b) spese tecniche (incentivi)	30.240,00			30.240,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	20.000,00			20.000,00
totale	390.000,00			
12) IVA	210.000,00			
totale a disposizione	600.000,00			
totale complessivo	2.700.000,00			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.310.000,00
somme a disposizione (o.f.c.)	359.760,00
incentivi	30.240,00
totale complessivo	2.700.000,00

- Con la determinazione dirigenziale è stato affidato al Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato di espletare la procedura di gara in oggetto per l'affidamento dei lavori di Gara n. 67/2022: interventi di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 – CIG 9386357AD3, CUP J77H21001550001, mediante la procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016;

Dato atto che:

- il bando di gara in oggetto è stato pubblicato nella G.U.R.I. 5a Serie speciale - n. 109 del 19/09/2022, avviso di rettifica e proroga termini n.114 del 30/09/2022; all'Albo Pretorio PG/2022/0418884 dal 19/09/2022 al 17/10/2022; su n. 2 quotidiani e siti internet a norma di legge;
- entro il giorno 17/10/2022 (termine ultimo per la presentazione delle istanze) sono pervenute n.3: 1. Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a.; 2. Costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemiro S.r.l.; 3. Lares – Lavori Di Restauro S.r.l.;
- come dal verbale di gara n. 1 che fa parte integrante del presente atto, in data 18/10/2022 si è regolarmente riunito il Seggio di gara, nominato con nota PG/2022/484083, del 17/10/2022 dal Presidente del Seggio, quest'ultimo nominato dal Vice Segretario con nota PG/2022/484076 Venezia, del 17/10/2022; nel corso della medesima seduta il Seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa è rilevato che la documentazione pervenuta è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- in data 17/11/2022, come risulta dal verbale n° 2, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con disposizione con nota PG/2022/525562 del 10/11/2022 (in seguito della determina dirigenziale n. 2440 del 01/12/2022) dal Presidente di gara, quest'ultimo nominato dal Vice Segretario con nota 2022/484079 del 17/10/2022; per l'apertura dell'offerta tecnica, al solo scopo di verificarne il contenuto;
- come risulta dal verbale n. 3 del 30/11/2022, la Commissione giudicatrice si è riunita, in seduta riservata, per l'analisi dell'offerta tecnica;
- nel corso della seduta del giorno 2/12/2022, come risulta dal verbale di gara n. 4, la commissione, riunito in seduta pubblica, ha aperto le offerte economiche; proponendo al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara n. 67/2022: Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 – CIG 9386357AD3; CUP J77H21001550001, alla società Lares Srl, Codice Fiscale 00163960271, con sede legale in Sestiere Santa Croce, 521, Venezia (Ve), che ha offerto un ribasso percentuale di 8.478% raggiungendo un punteggio totale di 99.86% su 100, per un importo di aggiudicazione di lavori di € 1.1745.954,40.= a cui va sommato l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribassi, per un importo contrattuale di € 1.938.985,66 (o.f.e); € 2.132.884,23 (o.f.c.);
- Visto che il Presidente della Commissione, con nota PG/2022/0575236 del 13/12/2022, è stata inoltrata al RUP richiesta di verificare congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs 50/2016; Poiché la società Lares Srl ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, andrà valutata la congruità dell'offerta.
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota PG 576608 del 13/12/22, ha stato chiesto alla ditta di fornire spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nelle offerte che sono state ricevuto con nota PG/2022/ 589739 del 21/12/2022; In seguito dell'esame delle giustificazioni trasmesse, Il RUP ha con nota PG/2022/596340 del 23/2/2022 ha comunicato di ritenere congrua l'offerta presentata dalla ditta proposta come aggiudicataria;
- Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente,

demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

- Ritenuto quindi di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione all' Impresa Lares S.r.l. C.F. 00163960271, Codice Fiscale 00163960271, con sede legale in Sestiere Santa Croce, 521, Venezia (Ve), che ha offerto un ribasso percentuale di 8.47800% raggiungendo un punteggio totale di 99.8605% su 100;

Visto che :

- la spesa complessiva di € 2.700.000,00 (ofc) trova copertura a Bilancio 2022 al Cap. 70022/109 "Beni immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 14 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018;
- con la determina dirigenziale 2104 del 28/10/2021 è stato impegnato per il C.I. 1495924 Interventi Emergenziali di riduzione del rischio residuo ai sensi dell'art. 25, co. 2, lett. d) D.Lgs. n. 1/2018 e dell'art. 3, co.1, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, a favore della società THETIS S.p.A., con sede legale in Venezia (VE), Sestiere Castello n. 2737/f, partita IVA 02722990278 la spesa complessiva di € 190.049,57= (o.f.p.c.), comprensiva del contributo ANAC di € 30,00.= (CUP J77H21001550001– CIG 891116914B)
- con determina dirigenziale n. 2348 del 23/11/2021, è stato impegnato per il C.I. 1495924 Interventi Emergenziali di riduzione del rischio residuo ai sensi dell'art. 25, co. 2, lett. d) D.Lgs. n. 1/2018 e dell'art. 3, co.1, dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 2019, a favore dello Studio di Architettura FATTORE NASON, con sede in Venezia Mestre, Via G. B. Grassi n.2, C.F. e P.IVA 02678810272 la spesa complessiva di € 82.503,51= (o.f.p.c.), comprensiva del contributo ANAC di € 30,00= (CUP J77H21001550001– CIG 89182558D6)
- Visto che con Determina dirigenziale n. 2440 del 01/12/2022 è stato impegnato la somma di € 8.640,00.= (o.f.c.) quale somma da corrispondere a titolo di compenso ai sensi dell'art. 1, co. 6, del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti" del Comune di Venezia per l'affidamento dell'incarico di commissario di gara esterno a favore dell'ing. Nicola Torricella C.F. TRRNCL75B21G914Z, iscritto al n. 3851 dell'Albo dell'Ordine degli ingegneri della Città Metropolitana di Venezia, nonché a favore dell'Arch. Loris Sartori, C.F. SRTLRS61C15L736F;
- Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "*N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria*", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14959/24, in seguito del riaccertamento risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 117.637,24	€ 2.582.362,76	€ 2.700.000,00
Impegnato	€ 117.637,24	€ 163.555,84	

Visto:

- l'art.3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;
- Dato atto, altresì, che non sussiste conflitto di interessi in capo al firmatario dell'atto e dell'assenza di segnalazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile del Procedimento, Arch. Alberto Chinellato, che ha prodotto apposita dichiarazione Prot. Gen. N 63078 del 06/02/2023, acquisita agli atti;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) vigente;
- Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;
- RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 18/09/2022, n. 2 del 17/11/2022, n. 3 del 30/11/2022 e n. 4 del 03/12/2022, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi di aggiudicare i lavori della gara in oggetto alla società Lares Srl, Codice Fiscale 00163960271, con sede legale in Sestiere Santa Croce, 521, Venezia (Ve), che ha offerto un ribasso percentuale di 8.47800% raggiungendo un punteggio totale di 99.86% su 100, per un importo di aggiudicazione di € 1.1745.954,40.= a cui va sommato l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribassi di € 193.031,26.= per un importo contrattuale di € 1.938.985,66 (o.f.e) - C.I. 14959/24 – CIG 9386357AD3, CUP J77H21001550001.

- di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € € 1.1745.954,40.= a cui va sommato l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribassi, per un importo contrattuale di € 1938.985,66 (o.f.e); € 2.132.884,23 (o.f.c); CIG 9386357AD3, CUP J77H21001550001.
- di prendere atto che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto:



Quadro Economico Aggiudicazione

Progressivo versione PDF: 16733

generato in data: 13/01/2023

Cod.Proc: 14959/24 Oggetto: INTERVENTI EMERGENZIALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO RESIDUO AI SENSI DELL'ART. 25 LETT. 1 DEL D.LGS. 1/2018 E DELL'ART. 3 C. 1 DELL'O.C.D.P.C. 616/2019

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori		importi per l'attuazione dei piani di sicurezza	
misura	1.738.187,63	a misura	193.031,26
		a corpo	
in economia	7.766,77	in economia	
totale	1.745.954,40	totale	193.031,26

importo lavori al netto del ribasso del	8,478%	% IVA(*)	importo IVA
1.938.985,66		10	193.898,57

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto				
2) rilievi accertamenti ed indagini	10.000,00			10.000,00
3) allacciamenti a pubblici servizi	10.000,00			10.000,00
4) imprevisti	45.236,92			45.236,92
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	272.523,08			272.523,08
7b) spese tecniche (incentivi)	30.240,00			30.240,00
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	2.000,00			2.000,00
10) spese per pubblicità e opere artistiche				
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	20.000,00			20.000,00
totale	390.000,00			
12) IVA	193.898,57			
totale a disposizione	583.898,57			
totale complessivo	2.522.884,23			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
161.014,34	8,478	16.101,43	10	177.115,77	2.700.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	2.132.884,23
somme a disposizione (o.f.c.)	359.760,00
incentivi	30.240,00
totale complessivo	2.522.884,23

- di impegnare la spesa di € 2.132.884,23 (o.f.c); a favore della società Lares Lsl, Codice Fiscale 00163960271, con sede legale in Sestiere Santa Croce, 521, Venezia (Ve); a Bilancio 2023 al Cap. 70022/109 "Beni immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con delibere del Consiglio dei ministri del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018; la spesa di € 2.582.362,76 (o.f.c.) sarà a Bilancio 2023;
- di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs 18.4.2016 n.50, adottato con deliberazione di

Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, l'importo di € 30.240,00 pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 1,80% all'importo al netto di iva, posto a base di gara pari a € 2.1000.000,00.= al Bilancio 2023, 70022/109 "Beni immobili", cod. gest. 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021;

- di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2023	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 117.637,24	€ 2.582.362,76	€ 2.700.000,00
Impegnato	€ 117.637,24	€ 2.326.680,07	

- di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione
- di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'entrata di Euro 2.163.124,23 (o.f.c.) , secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118; C.I. 14959/24;
- di stabilire che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PTPCT, consente alla stazione Appaltante la risoluzione del contratto;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dagli operatori economici non aggiudicatari avvenga, ai sensi dell'articolo 93 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lett. b) del D. Lgs n.33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il

Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRIGENTE
Arch. Alberto Chinellato
f.to digitalmente

all.: Verbali di gara n. 1, 2, 3, 4, e 2 allegati

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.

L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2023 / 322

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9478/2023 del 20/02/2023 - NON ESECUTIVO "CI 14959-24 - Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti"

"CI 14959-24 -Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza san Marco danneggiate dalle alte maree. Approvazione verbali di gara per la procedura aperta 67/2022, aggiudicazione lavori all'Impresa Lares Srl, impegno di spesa ed accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n .50/2016." autorizzazione Proposta di determina 322/23 del 07/02/23

rif. prenotazione n. 303349/2021 - autorizzazione Determine 2104/21

L'impegno di spesa numero 9478/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	2.132.884,23
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>Fornitore</i>	LARES S.R.L. Cod.Fisc. 00163960271 P.Iva 00163960271	
<i>CIG</i>	9386357AD3 CUP J77H21001550001	
<i>Opera</i>	9938 - 14959/024 - Riduzione del rischio residuo mediante messa in	
<i>Tipo Spesa</i>	sicurezza di alcuni ambiti della pavimen	
	3642 - LAV - IMPORTO LAVORI	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		2.132.884,23

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2023 al 20/02/2023

Stanziamiento di bilancio	46.250.155,15 +
Impegni precedenti	16.998.199,36 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	29.251.955,79 =
Ammontare del presente impegno	2.132.884,23 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.119.071,56 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 febbraio 2023



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 9479/2023 del 20/02/2023 - NON ESECUTIVO "CI 14959-24 - Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti"

"CI 14959-24 -Intervento di riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza san Marco danneggiate dalle alte maree. Approvazione verbali di gara per la procedura aperta 67/2022, aggiudicazione lavori all'Impresa Lares Srl, impegno di spesa ed accertamento entrata. Atto da pubblicare ai sensi degli artt. 23 e 37 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n .50/2016." autorizzazione Proposta di determina 322/23 del 07/02/23

rif. prenotazione n. 303349/2021 - autorizzazione Determine 2104/21

L'impegno di spesa numero 9479/2023 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	01062.02.070022109 - BENI IMMOBILI - Comp. 2023	30.240,00
<i>Resp. servizio</i>	AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI	
<i>Siopo/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali	
<i>CIG</i>	CUP J77H21001550001	
<i>Opera</i>	9938 - 14959/024 - Riduzione del rischio residuo mediante messa in	
<i>Tipo Spesa</i>	sicurezza di alcuni ambiti della pavimen	
	3651 - ART80 - INCENTIVI 80% ART. 133 D.LGS 50/16	
<i>Tipo Finanz.</i>	271 - 022.005 - CONTRIBUTO COMMISSARIO INTERVENTI	
	EMERGENZIALI 12/11/2019	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		30.240,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

01062.02.070022109 a competenza 2023 al 20/02/2023

Stanziamiento di bilancio	46.250.155,15 +
Impegni precedenti	19.131.083,59 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	27.119.071,56 =
Ammontare del presente impegno	30.240,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	27.088.831,56 =

Area Economia e Finanza

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 febbraio 2023

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 67/2022: Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 – CIG 9386357AD3 CUP J77H21001550001.

Data e luogo della seduta: 18/10/2022 ore 9.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1746 del 01/09/2022. Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss) e 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Estremi del bando di gara: PG/2022/0418884 del 19/09/2022,

Estremi pubblicazione bando: nella G.U.R.I. 5 Serie speciale - n. 109 del 19/09/2022, all'Albo Pretorio PG/2022/0418884 dal 19/09/2022 al 17/10/2022; sui quotidiani: Corriere della Sera e Corriere Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia e siti internet a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/

2022/484076 del 17/10/2022;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/

2022/484079 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2022/484083 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/

2022/525562 del 10/11/2022;

Offerte pervenute: (n. 3) – 1. Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a.; 2. Costituendo R.T.I Impresa Pasqual Zemiro S.r.l.; 3. Lares – Lavori Di Restauro S.r.l.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 3) Commissario Flora Selmani

Funge da Segretaria la sig.ra Flora Selmani

Il Presidente fa presente che:

a seguito determinazione dirigenziale a contrattare n. 1746 del 01/09/2022 è stata avviata la gara n. 67/2022 : Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni Piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" - C.I.

14959/24 – CIG 9386357AD3 – CUP J77H21001550001, attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione, siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute ed all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio rileva che la documentazione presentata dai tre concorrenti: costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a.; costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemiro S.r.l. e Lares – Lavori Di Restauro S.r.l. è conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 11.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Dott. Michele Codemo

F.to Flora Selmani

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

GARA N. 67/2022: Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni Piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 - CIG 9386357AD3 - CUP J77H21001550001.

Data e luogo della seduta: 18/11/2022 ore 11.00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1746 del 01/09/2022. Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss) e 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Estremi del bando di gara: PG/2022/0418884 del 19/09/2022,

Estremi pubblicazione bando: nella G.U.R.I. 5 Serie speciale - n. 109 del 19/09/2022, all'Albo Pretorio PG/2022/0418884 dal 19/09/2022 al 17/10/2022; sui quotidiani: Corriere della Sera e Corriere Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia e siti internet a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/484076 del 17/10/2022;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/
2022/484079 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/
2022/484083 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/
2022/525562 del 10/11/2022;

Offerte pervenute: (n. 3) – 1. Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a.; 2. Costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemiro S.r.l.; 3. Lares – Lavori Di Restauro S.r.l.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la Commissione giudicatrice che, ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Nicola Torricella
- 3) Commissario: Arch. Loris Sartori

Funge da segretaria verbalizzante la sig.ra Flora Selmani

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 77 del d. lgs. 50/2016, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione procederà all'apertura delle offerte dalla piattaforma telematica <http://:venezia.acquistitelematici.it>, che consente agli operatori economici interessati di avere contezza delle operazioni svolte, e salverà la documentazione rela-

tiva alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base delle valutazioni dei singoli commissari.

I membri della Commissione, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it dell'offerta tecnica al solo fine di verificarne il contenuto.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti criteri e punteggi:

OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	Punti 80
Offerta economica	Punti 20
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Criterio	Descrizione	Punteggio max
Criterio A1	Logistica	30
Criterio A2	Relazione metodologica	10
Criterio A3	Esperienza	20
Criterio A4	Cronoprogramma	20
Tot:		80

La commissione procederà alla valutazione degli elementi di natura

qualitativa mediante il confronto a coppie, impiegando il metodo aggregativo compensatore, di cui art. 19.2 del disciplinare di gara.

Il concorrenti dovranno presentare i documenti:

1. per il criterio A1 - Logistica: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3 delle planimetrie di cantiere;
2. per il criterio A2 - Relazione metodologica: una relazione tecnico-grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3;
3. per il criterio A3 - Esperienza: una relazione tecnico - grafica di massimo 3 cartelle di formato A4 e massimo 3 cartelle di formato A3;
4. per il criterio A4 - Cronoprogramma: una relazione tecnico - grafica di massimo 1 cartelle di formato A4 e massimo 1 cartelle di formato A3:

Il Presidente rileva che:

Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a. ha presentato : - per il criterio A1 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A2 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A3 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3 e per il criterio A4 una relazione di 1 pagine di formato A4 e 1 pagine di formato A3:

Costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemiro S.r.l. ha presentato: per il criterio A1 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A2 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A3 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3 e per il criterio A4 una relazione di 1 pagine

di formato A4 e 1 pagine di formato A3.

Società Lares – Lavori Di Restauro S.r.l. ha presentato: per il criterio A1 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A2 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A3 una relazione di 3 pagine di formato A4 e 3 pagine di formato A3; per il criterio A4 una relazione di 1 pagine di formato A4 e 1 pagine di formato A3. I documenti presentati da i 3 concorrenti sono conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to Ing. Nicola Torricella

F.to Arch. Loris Sartori

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 67/2022: Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni Piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 - CIG 9386357AD3 - CUP J77H21001550001.

Data e luogo della seduta: 30/11/2022 ore 12.00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1746 del 01/09/2022. Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss) e 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Estremi del bando di gara: PG/2022/0418884 del 19/09/2022,

Estremi pubblicazione bando: nella G.U.R.I. 5 Serie speciale - n. 109 del 19/09/2022, all'Albo Pretorio PG/2022/0418884 dal 19/09/2022 al 17/10/2022; sui quotidiani: Corriere della Sera e Corriere Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia e siti internet a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/484076 del 17/10/2022;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/
2022/484079 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/
2022/484083 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/
2022/525562 del 10/11/2022;

Offerte pervenute: (n. 3) – 1. Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Co-
struzioni Cemento S.p.a.; 2. Costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemi-
ro S.r.l.; 3. Lares – Lavori Di Restauro S.r.l.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione, ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Nicola Torricella
- 3) Commissario: Arch. Loris Sartori

La segretaria verbalizzante la sig.ra Flora Selmani.

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n. 2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sulle offerte tecniche.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara è stata effettuata l'analisi dell'offerta tecnica ed in relazione al criterio preso in considerazione, ogni commissario procede alla valutazione degli ele-

menti di natura qualitativa mediante il confronto a coppie, impiegando il metodo aggregativo compensatore, di cui art. 19.2 del disciplinare di gara.

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi presentati, un grado di preferenza da 1 a 6 sei punti, come da prospetto allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta termina alle ore 13.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to Dott. Marzio Ceselin

La COMMISSIONE

F.to Ing. Nicola Torricella

F.to Arch. Loris Sartori

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

A1				30		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CCC+ROSSI+SALMISTRARI+KOSTRUT TIVA	3,00	2,00	3,00	8,00	0,80	24,00
ATI ZEMIRO+100EM						
LARES SRL	3,00	4,00	3,00	10,00	1,00	30,00
MAX				10,00		

A2				10		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CCC+ROSSI+SALMISTRARI+KOSTRUT TIVA	2,00	2,00	2,00	6,00	0,43	4,29
ATI ZEMIRO+100EM						
LARES SRL	5,00	4,00	5,00	14,00	1,00	10,00
MAX				14,00		

A 3				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CCC+ROSSI+SALMISTRARI+KOSTRUT TIVA	4,00	3,00	3,00	10,00	1,00	20,00
ATI ZEMIRO+100EM						
LARES SRL	4,00	3,00	3,00	10,00	1,00	20,00
MAX				10,00		

A1.4				20		
COMMISSARIO	1	2	3	TOTALE	COEFF	PUNTEGGIO FINALE
DITTA						
ATI CCC+ROSSI+SALMISTRARI+KOSTRUT TIVA	5,00	2,00	5,00	12,00	1,00	20,00
ATI ZEMIRO+100EM		2,00		2,00	0,17	3,33
LARES SRL	2,00	2,00	2,00	6,00	0,50	10,00
MAX				12,00		

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA			1	
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	3
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				2
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	2
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	4

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA			1	
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	3
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				2
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				3

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	2
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	5

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				2
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	2
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	4

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				2
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				3

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	2
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA			1	
	3			
ATI ZEMIRO+100EM				3

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	4
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA			1	
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	3
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA			1	
	2			
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	3
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				
	3		2	
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	5
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

	ATI ZEMIRO+100EM		LARES SRL	
ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	1		1	
ATI ZEMIRO+100EM			1	

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	2
ATI ZEMIRO+100EM	2
LARES SRL	2

ATI ZEMIRO+100EM

LARES SRL

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA				
	3		2	
ATI ZEMIRO+100EM				2

ATI CCC+ROSSI+SALMISTRAR I+KOSTRUTTIVA	5
ATI ZEMIRO+100EM	
LARES SRL	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

GARA N. 67/2022: Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni Piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 - CIG 9386357AD3 - CUP J77H21001550001.

Data e luogo della seduta: 02/12/2022 ore 11.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1746 del 01/09/2022. Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss) e 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Estremi del bando di gara: PG/2022/0418884 del 19/09/2022,

Estremi pubblicazione bando: nella G.U.R.I. 5 Serie speciale - n. 109 del 19/09/2022, all'Albo Pretorio PG/2022/0418884 dal 19/09/2022 al 17/10/2022; sui quotidiani: Corriere della Sera e Corriere Veneto, La Repubblica e La Nuova Venezia e siti internet a norma di legge;

Criterio di aggiudicazione: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio: PG/2022/484076 del 17/10/2022;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione: PG/2022/484079 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/2022/484083 del 17/10/2022;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/2022/525562 del 10/11/2022;

Offerte pervenute: (n. 3) – 1. Costituendo R.T.I. C.C.C. Cantieri Costruzioni Cemento S.p.a.; 2. Costituendo R.T.I. Impresa Pasqual Zemiرو S.r.l.; 3. Lares – Lavori Di Restauro S.r.l.

PRESENTI: nessuno

SVOLGIMENTO

La Commissione, ai sensi del disciplinare di gara, è così composta:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Nicola Torricella
- 3) Commissario: Arch. Loris Sartori

La segretaria verbalizzante la sig.ra Flora Selmani

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni come da verbale n.2 è riunita in seduta pubblica.

Il Presidente della commissione apre la seduta pubblica di gara e procede alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti e riepilogati nell'allegato n. 1 al presente verbale.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma www.aquistitelematici.it dell'offerta economica e tempo dei concorrenti ammessi in gara. La offerta economica deve contenere il ribasso percentuale sul prezzo a

base d'asta e il corrispondente prezzo offerto al netto di Iva, al netto del costo degli oneri di sicurezza e delle opere in economia, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere. Inoltre, dovranno essere indicati separatamente i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. E' obbligatoria inoltre la presentazione della lista per categorie e forniture.

All'offerta economica verrà assegnato un punteggio massimo di 20 punti .

La commissione procede all'apertura ed esame delle offerte economiche, che risultano regolari, e al ribasso viene applicata la formula prevista al punto 20 del disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo così i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria, allegata al presente verbale che parimenti si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La commissione, ultimate le operazioni di gara, propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara n. 67/2022 - Intervento di "Riduzione del rischio residuo mediante messa in sicurezza di alcuni ambiti della pavimentazioni Piazza San Marco danneggiate dalle alte maree" C.I. 14959/24 - CIG 9386357AD3 - CUP J77H21001550001, Alla Società Lares Srl. Codice Fiscale 00163960271, con sede legale in Sestiere Santa Croce, 521, Venezia (Ve), che ha offerto un ribasso

percentuale di 8,478% raggiungendo un punteggio totale di 99,86 su 100.

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che l'offerta presentata dall'aggiudicataria ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, e come previsto dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, verrà richiesto al R.U.P. di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta.

La seduta termina alle ore 12.30

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Marzio Ceselin

La COMMISSIONE

F.to Ing. Nicola Torricella

F.to Arch. Loris Sartori

SEGRETARIA VERBALIZZANTE

F.to Flora Selmani

GARA N.67/2022
GRADUATORIA FINALE

IMPORTO A BASE D'ASTA:							c 1.899,201,97						
							TECNICA	ECONOMICA					
SOGLIA DI ANOMALIA							64	16					
		OFFERTA TECNICA MAX 80					Offerta tecnica RIPARAMETRATA	OFFERTA ECONOMICA Max 20			TOTALE Punteggio	ANOMALIA	
	DITTA	A 1 30	A 2 10	A 3 20	A 4 20	TOT. Offerta tecnica		PREZZO OFFERTO	RIBASSO Prezzo	PUNTEGGIO		OFF TEC.	OFF ECON.
1	ATI CCC+ROSSI+SALMISTRA RI+KOSTRUTTIVA	24,000	4,286	20,000	20,000	68,286	78,041	1.843.650,310	2.9250%	19,28	97,3298	SUPERIORE	SUPERIORE
2	ATI ZEMIRO+100EM				3,333	3,333	3.8057	1.714.029,780	9.7500%	20,00	23,8057	SUPERIORE	SUPERIORE
3	LARES SRL	30,000	10,000	20,000	10,000	70,000	80,000	1.738.187,63	8.4780%	19,86	99,8605	SUPERIORE	SUPERIORE