



## COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: C.I. 14951 - GARA N. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva fattibilità' tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - Approvazione verbali di gara e aggiudicazione al costituendo RTI ICIS S.r.l.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ex art. 29 c.1 D.Lgs.n. 50/2016. Cod. SRC22\_02

*Proposta di determinazione (PDD)* n. 707                      del 23/03/2022

*Determinazione (DD)*    n. 743                      del 05/04/2022

*Fascicolo* 2021.XI/2/1.305 "C.I. 14951 - RESTAURO E RISANAMENTO  
STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E  
RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III°  
LOTTO FUNZIONALE"

---

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Agrondi Simone, in data 31/03/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 04/04/2022.

Comune di Venezia  
Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole, Pronto Intervento  
Servizio Edilizia Sportiva Magistratura e Sedi Venezia Centro Storico e Isole  
Rup: Arch. Silvia Loreto

PDD n. del

Fasc. 2021/XI.2.1./305

Oggetto: C.I. 14951 - GARA N. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità' tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - Approvazione verbali di gara e aggiudicazione al costituendo RTI ICIS S.r.l.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ex art. 29 c.1 D.Lgs.n. 50/2016. Cod. SRC22\_02

IL DIRETTORE

**Promesso che:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2021, che ha approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022/2024 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 96 del 18 dicembre 2020, è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021/2023 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 18 febbraio 2021 sono stati approvati il Piano della Performance (PdP) per gli anni 2021-2023, che individua, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori, e il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2021-2023, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa e ss.mm.ii.;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 577967 del 23/12/2020 relativa all'attribuzione di prosecuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Simone Agrondi;

### **Premesso altresì che**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 4157 del 05.12.1996 l'Amministrazione ha deciso di acquistare il complesso edilizio dell'ex Manifattura Tabacchi ed il relativo contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 30.12.1996. detto progetto prevede il recupero di 14 edifici esistenti e l'edificazione di 2 nuovi volumi, per complessivi 16 edifici;

- con determinazione dirigenziale del 14.01.2003 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale, che prevede la realizzazione dei due nuovi volumi denominati Edificio 12416, il restauro dei blocchi denominati Edifici 5683 e la realizzazione dei volumi tecnici sotterranei;

- con determinazione dirigenziale n. 1752 del 14.09.2018 è stato approvato il progetto esecutivo del 2° Lotto funzionale, in corso di realizzazione, che riguarda gli edifici 9, 10, 11, 14 e 15 per essere adibiti ad ospitare il Tribunale Civile che oggi trova ancora sede nel centro storico di Venezia, presso le fabbriche Vecchie e Nuove a Rialto;

- con deliberazione n. 30 del 09/02/2021 la Giunta Comunale ha approvato la bozza di protocollo di intesa da stipularsi tra il Ministero della Giustizia e il Comune di Venezia per la progettazione e realizzazione del terzo lotto della Cittadella della Giustizia, costituito dagli edifici 7, 9 e 13 del compendio immobiliare denominato "ex Manifattura Tabacchi";

- con nota del 30/03/2021, acquisita con PG 160485 del 1/04/2021, il Ministero della Giustizia avente ad oggetto "piano PNRR – Realizzazione della "cittadella della giustizia" in Venezia – funzionalizzazione e adeguamento del compendio immobiliare denominato ex Manifattura Tabacchi – Lotto III", ha autorizzato il Comune di Venezia, nelle more della sottoscrizione del protocollo ed entro i termini e con le modalità previste, a porre in essere le procedure tecnico amministrative necessarie per la redazione dei relativi elaborati progettuali;

### **Richiamati:**

- l'art. 13 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che conferisce al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, con particolare riferimento ai settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto e utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che stabilisce, tra l'altro, che spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente o non rientranti tra le funzioni del Segretario o del Direttore Generale;
- l'art.1, comma 629 della legge finanziaria 2015 (L.190/2014) che ha apportato modifiche all'art. 17 ter del Decreto IVA, introducendo il meccanismo del c.d. split payment;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al Decreto Legislativo n. 118/2011;

**Richiamati:**

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il "Protocollo di legalità" rinnovato il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della l. 190 del 06/11/2012, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'Amministrazione.
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente: n. 1, delibera n. 973 del 14.09.2016 aggiornata con delibera n. 138 del 21.02.2018, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- la deliberazione dell'ANAC n. 723 del 31 luglio 2018, con la quale è stato approvato il Bando tipo n. 3, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, avente ad oggetto "Disciplinare di gara per l'affidamento

**Richiamata:**

- con determinazione dirigenziale a contrattare n. 1519 del 11 agosto 2021 si è stabilito di procedere al conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità' tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 157 e dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo degli artt. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**Preso atto che:**

- che il bando di gara e successivi avvisi di rettifica e proroga dei termini, sono stati pubblicati a norma di legge come risulta dal verbale di gara n. 1 in data 19/10/2021;
- entro il termine di scadenza fissato dal bando di gara (ore 12.00 del

05/10/2021) sono pervenute 12 (dodici) offerte;

- come risulta dal verbale di gara n. 1 in data 19/10/2021, si è regolarmente riunito il seggio di gara nominato con provvedimento del Presidente del seggio PG/2021/477279 del 18/10/2021 a sua volta nominato dal Vicesegretario Generale con atto PG/2021/477234 del 18/10/2021;
- nel corso della seduta pubblica il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa ed attivato il soccorso istruttorio per le motivazioni indicate nel medesimo verbale, per i seguenti concorrenti: costituendo R.T.I. Boaretto e Associati S.r.l.; costituendo R.T.I. Marascalchi Ingegneria STP S.r.l.; costituendo R.T.I. Milan Ingegneria S.p.A.; costituendo R.T.I. R.I.N.A. Consulting S.p.a; costituendo R.T.I. RPA S.r.l.; Società Sidoti Engineering S.r.l. Per i restanti concorrenti: costituendo R.T.I. Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l.; costituendo R.T.I. Steam S.r.l.; costituendo R.T.I. Icis S.r.l.; costituendo R.T.I. Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop; costituendo R.T.I. Iconia ingegneria Civile S.r.l.; costituendo R.T.I. Ingegneria STP S.r.l.; costituendo R.T.I. A.I.C.E. Consulting S.r.l. la documentazione presentata è risultata conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto sono stati ammessi alle fasi successive della gara;
- in data 27/10/2021 come risulta dal verbale di gara n. 2, si è nuovamente riunito il Seggio per verificare la documentazione integrativa, presentata in sede di soccorso istruttorio ed ha proceduto all'esclusione del costituendo R.T.I. MARASCALCHI INGEGNERIA STP SRL, per le motivazioni indicate nel medesimo verbale, e all'ammissione degli altri concorrenti
- nella medesima giornata, a conclusione della seduta del seggio, come risulta dal verbale n. 3 si è riunita la Commissione giudicatrice - nominata con disposizione PG/2021/477297 del 18/10/2021 dal Presidente a sua volta nominato dal Vice Segretario Generale con nota PG/2021/477245 del 18/10/2021 - per l'apertura dell'offerta tecnica degli 11 concorrenti ammessi, al solo fine di verificarne il contenuto e la commissione rileva l'esigenza di chiarimenti sull'offerta presentata dal costituendo R.T.I. RPA SRL e quindi ha attivato il soccorso istruttorio per le motivazioni indicate nel medesimo verbale;
- in data 4/11/2021, come risulta dal verbale di gara n. 4, si è riunita la Commissione per verificare la documentazione presentata da R.T.I. RPA SRL, in risposta al soccorso istruttorio, ammettendo il concorrente alle fasi successive di gara;
- come risulta dal verbale n. 5 in data 8/11/2021, n. 6 in data 22/11/2021, n. 7 in data 13/12/2021, n. 8 in data 20/12/2021, n. 9 in data 10/01/2022, e n. 10 in data 20/01/2022, la Commissione si è riunita, in seduta riservata, per l'analisi delle offerte tecniche;
- nel corso della seduta del 27/01/2022, come risulta dal verbale n° 11, la Commissione, riunita in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche ed alla formulazione della graduatoria proponendo al Dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara per il conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità' tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78 - alla costituenda associazione temporanea d'impresе: ICIS S.r.l. (Mandataria), ARCH. RAFAEL MONEO, ISOLARCHITETTI S.r.l., GAE Engineering S.r.l., SINERGO S.p.A., AGRITECO s.c.,

ING. FRANCESCO OSSOLA, ING. FIORENTINO PETRUZZIELLO, Dott.ssa Archeologa Elisa LERCO, NEIDE di Nedda MORETTO, che ha presentato un ribasso di 45.77 e raggiunto un punteggio di 98,339 su 100.

**Riscontrata** la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare il menzionato verbale di proposta di aggiudicazione;

Visti al riguardo gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto che il Presidente della commissione, con nota PG/2022/0049988 del 01/02/2022, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Procedimento, di valutare l'offerta presentata dall'associazione temporanea d'impresе: ICIS S.r.l. (Mandataria) ai sensi dell'art. 97, comma 3 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016, poiché superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione.

**Visto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato, con nota PG/2022/0086267 del 24.02.2022, di ritenere che le giustificazioni presentate dal RTI aggiudicatario sono sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta.

**Dato atto** del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

**Ritenuto che**, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D. L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

**Ritenuto quindi** di approvare i suddetti verbali di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara in oggetto per il conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia -III° lotto funzionale, - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78 al costituendo raggruppamento di imprese: ICIS s.r.l. (Capogruppo), GAE Engineering S.r.l., Arch. Rafael MONEO, ISOLARCHITETTI S.r.l., SINERGO S.p.A., Ing. Francesco OSSOLA, AGRITECO s.c., Ing. Fiorentino PIETROZZIELLO, Dott.ssa Nedda MORETTO, Dott.ssa Elisa LERCO - C.F e P. IVA 04842170013 con sede legale in Torino in Corso Einaudi n. 8, cap. 10128; che ha presentato un ribasso del 45,77%, per un importo complessivo di € 658.883,296.= ( o.f.e.);

**Dato atto** che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, il possesso di parte dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione e ritenuto di procedere all'aggiudicazione sottoponendo il presente provvedimento alla condizione risolutiva del completamento dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e oggettivi autodichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario, considerata anche l'urgenza di procedere con tempestività all'aggiudicazione per

non perdere i finanziamenti connessi all'intervento, come consentito anche dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi come stabilito dal vigente PTPCT;

**Preso atto** che con la sopracitata determinazione dirigenziale n. 1519 del 11/08/2021 è stata impegnata la spesa complessiva di € 8.225,00. = (o.f.c.) di cui € 8.000,00 per spese di pubblicità e di € 225,00. = quale contributo per la pubblicazione del bando di gara a favore di ANAC; al Cap. 11003/26 "servizi amministrativi" del Bilancio 2021, codice gestionale 001 pubblicazione bandi di gara, azione EFF. GEDI 024 "spese per la pubblicazione gara;

Con succitata determina è stato prenotato l'impegno di spesa per l'importo di € 1.541.565,78.= (oneri previdenziali e fiscali compresi). Spesa finanziata con contributo dello Stato PNRR - (giusta nota del Ministero della Giustizia del 30/03/2021, acquisita con PG 160485 del 1/04/2021,) /CUP F71B19000360004;

**Considerato** che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14/03/2008 e s.m.i, quindi l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC22\_02;

#### **Visti:**

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n. 62 del 16.04.2013, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10/10/2018;

**Dato atto**, inoltre, dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario della presente Determinazione, nonché dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento (dichiarazione PG/2021/0345021 del 23/07/2021 in atti depositata);

**Dato atto, infine**, che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Vista la nota prot. P.G. n. 521135 del 09.11.2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

**DETERMINA**

1. di approvare gli allegati verbali di gara n. 1 in data 19/10/2021, n. 2 e n. 3 in data 27/10/2021, n. 4 in data 4/11/2021, n. 5 in data 8/11/2021, n. 6 in data 22/11/2021, n. 7 in data 13/12/2021, n. 8 in data 20/12/2021, n. 9 in data 10/01/2022, n. 10 in data 20/01/2022 e n. 11 in data 27/01/2022, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e quindi aggiudicare l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia -III° lotto funzionale, - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78, al costituendo raggruppamento di imprese: ICIS s.r.l. (Capogruppo), GAE Engineering S.r.l., Arch. Rafael MONEO, ISOLARCHITETTI S.r.l., SINERGO S.p.A., Ing. Francesco OSSOLA, AGRITECO s.c., Ing. Fiorentino PIETROZZIELLO, Dott.ssa Nedda MORETTO, Dott.ssa Elisa LERCO - C.F e P. IVA 04842170013 con sede legale in Torino in Corso Einaudi n. 8, cap. 10128; che ha presentato un ribasso del 45,77%;
2. di affidare l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia -III° lotto funzionale, - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78 al costituendo raggruppamento di imprese ICIS s.r.l. (Capogruppo), - C.F e P. IVA 04842170013, con sede legale a Torino in Corso Einaudi n. 8, per un importo complessivo di € 658.883,296.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) CIG 8881501E78 - CUP F71B19000360004;
3. di precisare che l'importo di aggiudicazione affidamento per la progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia -III° lotto funzionale, - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78 è di € 658.883,296.= (o.f.e.)
4. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'affidatario, in considerazione della urgenza della aggiudicazione come indicato in premessa; in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti viene prevista la risoluzione del contratto in essere ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
5. di impegnare la somma di € 658.883,296.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) a favore al costituendo imprese ICIS s.r.l. (Capogruppo), - C.F e P. IVA 04842170013, con sede legale a Torino in Corso Einaudi n. 8, per un importo complessivo di € 658.883,296.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) a carico del Bilancio 2022, cap. 12022/209 "Beni immobili", codice gestionale 019 "Fabbricati uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato - (giusta nota del Ministero della Giustizia del 30/03/2021; CIG 8881501E78 - CUP F71B19000360004;
6. di imputare la spesa complessiva di € 835.991,11 (o.f. e tecnici compresi).=, per il servizio di quale in oggetto, a carico del Bilancio 2022, cap. 12022/209 "Beni immobili", codice gestionale 019 "Fabbricati uso strumentale", spesa finanziata con contributo dello Stato - (giusta nota del Ministero della Giustizia del 30/03/2021; CIG 8881501E78 - CUP F71B19000360004;
7. di disporre che l'accertamento di entrata per l'importo di € 835.991,11 (o.f.e.

tecnici compresi) avvenga a cura dell'Area Economia e Finanza secondo i principi di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011;

8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, dalla commissione di gara, presieduta dal dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto Dirigente Responsabile di budget;
11. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL DIRETTORE  
Ing. Simone Agrondi

All.: 11 - Verbali di gara e relativi allegati

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Finanziaria  
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 707

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



# Città di Venezia

San Marco 4136  
30124 Venezia  
www.comune.venezia.it  
C.F. e partita iva 00339370272

## COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 11411/2022 del 01/04/2022 - NON ESECUTIVO "C.I. 14951 - GARA N. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva del "C.I. 14951 - GARA N. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità' tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - Approvazione verbali di gara e aggiudicazione al costituendo RTI ICIS S.r.l.. Impegno di spesa. Atto da pubblicare ex art. 29 c.1 D.Lgs.n. 50/2016. Cod. SRC22\_02" autorizzazione Proposta di determina 707/22 del 23/03/22  
rif. prenotazione n. 301438/2021 - autorizzazione Determine 1519/21

L'impegno di spesa numero 11411/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		<b>Importo</b>
<i>Capitolo</i>	02012.02.012022209 - BENI IMMOBILI - PNRR - <b>Comp. 2022</b>	835.991,11
<i>Resp. servizio</i>	CONTABILITA' FINANZIARIA E ADEMPIMENTI FISCALI	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
<i>CIG</i>	8881501E78 CUP F74E21000250001	
<i>Opera</i>	9865 - 14951/000 - Restauro e risanamento statico del complesso ex	
<i>Tipo Spesa</i>	manifattura tabacchi e ristrutturazione 3643 - DISP - SOMME A DISPOSIZIONE	
<i>Tipo Finanz.</i>	1359 - 022.013.999 - CONTRIBUTI STATO PNRR UFFICI GIUDIZIARI	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	<b>Totale:</b>	<b>835.991,11</b>

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

### 02012.02.012022209 a competenza 2022 al 01/04/2022

Stanziamiento di bilancio	30.000.000,00 +
Impegni precedenti	0,00 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	30.000.000,00 =
Ammontare del presente impegno	<b>835.991,11 -</b>
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	29.164.008,89 =

**Area Economia e Finanza**

COMUNE DI VENEZIA, lì 01 aprile 2022

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N.1**

**Data e luogo della seduta:** 19/10/2021 ore 09.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al presente verbale.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Seggio di gara è così composto:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Caterina Barbero

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che:

A seguito della determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilita' tecnica ed economica, esecutiva,

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di Venezia - III° lotto funzionale - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78, attraverso un sistema di gara telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo o di collegamento.

Il Seggio rileva che la documentazione amministrativa pervenuta dal costituendo **R.T.I. BOARETTO E ASSOCIATI** è risultata carente per i seguenti motivi: nella sezione C: motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali del dgue del mandante TA s.r.l. risulta barrata l'indicazione relativa all'assenza di situazione di liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale.

La documentazione amministrativa presentata dal costituendo **R.T.I. MARASCALCHI INGEGNERIA STP SRL** è risultata carente in quanto, dall'esame della documentazione amministrativa, sorgono dubbi con riferimento ai ruoli della dott.ssa Paola Sfameni, archeologa - socio di Arcomai Studio Associato, dell'Ing. Antonio Iossa Dipendente di SIRAI S.r.l. e del sig. Marinese Vincenzo Antonio, Amministratore Unico dell'impresa Società italiana per la riqualificazione ambientale ed infrastrutturale

s.r.l. – in sigla SIRAI s.r.l.. Si ritiene pertanto, di chiedere chiarimenti in merito al ruolo svolto dai suddetti all'interno del raggruppamento.

La documentazione amministrativa presentata dal costituendo **RTI MILAN INGEGNERIA SPA**, è risultata carente in quanto non è stato presentato l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016, indicato come allegato al punto 3 dell'istanza di partecipazione relativa alla mandante Studio idrogeotecnico S.r.l. - Società di ingegneria.

La documentazione amministrativa presentata dal costituendo **RTI RINA CONSULTING SPA**, è risultata carente in quanto nel DGUE presentato dalla mandataria non risultano allegati, contrariamente a quanto indicato, i servizi comprovanti i requisiti di capacità tecnica, anche ai fini della verifica per la quota maggioritaria nel raggruppamento;

- nella sezione C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI del DGUE del mandatario e del mandante Fabbri manca l'indicazione relativa all'assenza di situazione di liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale;

- nella sezione D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE del DGUE, al punto 10, il mandatario ha barrato la casella NO anziché SI al punto 10 del DGUE;

- manca l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

La documentazione amministrativa presentata dal costituendo **RTI RPA SRL** è risultata carente in quanto non è stato presentato l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016, indicato come allegato al punto 10 dell'istanza di partecipazione presentata dalla mandataria capogruppo RPA S.r.l.;

- nel D.g.u.e. presentato dalla mandataria capogruppo nella Sezione B - motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali è stato indicato di non aver "soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali" e pertanto si ritiene di dover chiedere chiarimenti in merito alla dichiarazione resa.

La documentazione amministrativa presentata dal costituendo **RTI SIDOTI ENGINEERING SRL** è risultata carente in quanto nella sezione D del DGUE: "altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore", nel modello utilizzato dal concorrente, diverso da quello messo a disposizione dalla stazione appaltante, mancano i punti 9, 10, 13 e 14.

Si procede quindi ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio invitando i concorrenti a trasmettere, entro un termine stabilito, l'integrazione dei documenti richiesti ed a convocare nuovamente in seduta pubblica il seggio di gara e i concorrenti per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio.

La documentazione presentata dai concorrenti: costituendo RTI AICE CONSULTING SRL, costituendo RTI ICIS SRL, costituendo RTI ICONIA SRL, costituendo RTI POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

SRL, costituendo RTI STEAM SRL, costituendo RTI STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e quindi gli operatori economici vengono ammessi alle fasi successive della gara. Il Seggio esamina anche alcune dichiarazioni integrative riferite ai requisiti di cui all'art. 80 del Codice presentate da concorrenti, ritenute non determinanti ai fini dell'ammissione, alla luce della documentazione prodotta, delle specifiche fattispecie previste dall'art. 80, del tempo trascorso e delle azioni e misure adottate in riferimento ai casi segnalati.

La seduta pubblica termina alle ore 14.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

Dott.ssa Flora Selmani

Dott.ssa Caterina Barbero

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Danilo Smocovich

Partecipanti		
Denominazione	Dati partecipazione	Dati componenti
<p>Denominazione: Milan Ingegneria SpA  via Thaon di Revel 21 20159  Milano (Milano)  Partita IVA: 08122220968  Rappresentante legale: Maurizio Milan  Codice fiscale:  MLNMRZ52L21F241Z  E-mail: concorsi@buromilan.com  PEC:  buromilan@pec.buromilan.com  Telefono: 0236798890</p>	<p>Partecipazione confermata: 08 ottobre 2021 18:33  Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  Denominazione: Milan Ingegneria RTP</p>	<p>C+S Architects Limited  Londra  04914220266  csarchitectsltd@gigapec.it  Maria Alessandra Segantini  SGNMLS67A65L407V</p> <p>TFE Società di ingegneria srl  Via Friuli Venezia Giulia n. 8 –  30030 Pianiga (VE)  03883230272  tfeingegneria@pec.it  Giovanni Curculacos  CRCGNN60R28Z115T</p> <p>Piercarlo Cavalletto  Via A. Mantegna n. 28, 35020  Arzergrande (PD)  04599520287  piercarlo.cavalletto@ingpec.eu  Piercarlo Cavalletto  CVLPCR78E23G693R</p> <p>Studio Idrogeotecnico srl Società di ingegneria  in...MILANO BASTIONI DI  PORTA VOLTA 7 20121  09422240961  stidsrl@pec.it  Efrem Ghezzi  GHZFRM62H10F205Z</p> <p>Cesare Trebeschi  VIA DEL CASTELLO 1 – 25121  BRESCIA  03557820176  cesare.trebeschi@ingpec.eu  Cesare Trebeschi  TRBCSR71E31B157L</p> <p>Filippo Valenti  via Aleardi, 168 – 30172 Mestre (VE)  03792380275  filippo.valenti@pec.it  Filippo Valenti  VLNFPP78M20L736A</p>
<p>Denominazione: Studio Speri società di Ingegneria S.r.l.  Lungotevere delle navi n.19  00916 Roma Capitale (Roma)  Partita IVA: 01980341000  Rappresentante legale: GIORGIO LUPOI  Codice fiscale:  LPUGRG77E14H501O  E-mail: gare@studiosperi.it  PEC: garestudiosperi@pec.it  Telefono: 0636010314</p>	<p>Partecipazione confermata: 14 ottobre 2021 16:07  Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  Denominazione: RTP in costituendo - Studio Speri</p>	<p>SINTEL ENGINEERING S.R.L.  Roma, Via Giacomo Carissimi n.37/A  05574061007  sintelengineering@certificazioneposta.it  Michelangelo Guzzardi  GZZMHL78M25H501Z</p> <p>ISTEMI S.R.L.  MERCATO SAN SEVERINO (SA)  VIA DEI LOMBARDI, 23 CAP  84085  04629350655</p>

		<p>ISTEMI@PEC.IT Nicolino Messuti MSSNLN78L01E483F</p> <p>POLO PROGETTI SOC. COOP Bologna, Via San Donato n.85 03337921203 poloprogetti@pec.poloprogetti.it MARCO GUIDOTTI GDTMRC74C25A944Z</p> <p>Ing. Lorenzo Schinco Roma, Via Pompei, n. 14 Cap 00183 06533511009 l.schinco@pec.ording.rm.it LORENZO SCHINCO SCHLNZ71D14H501M</p> <p>Dott.ssa Archeologa Mariangela Preta Via Accademie Vibonesi III Traversa n. 7, Vibo Valentia 02937930796 mpreta@pec.it MARIANGELA PRETA PRTMNG80C43F537P</p>
<p>Denominazione: STEAM SRL VIA VENEZIA N. 59/15C PADOVA Partita IVA: 02561620283 Rappresentante legale: MAURO STRADA Codice fiscale: STRMRA51E19G224W E-mail: info@steam.it PEC: steam@pec.it</p>	<p>Partecipazione confermata: 15 ottobre 2021 10:03 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: RTP STEAM - MANENS-TIFS - SAICO INGEGNERIA</p>	<p>MANENS-TIFS SPA CORSO STATI UNITI N. 56 PADOVA 04387520283 amministrazione@pec.manens-tifs.it GIORGIO FINOTTI FNTGRG55P03C967E</p> <p>SAICO INGEGNERIA SRL VIA TRIESTINA N. 52/10 FAVARO VENETO (VE) 03395730272 posta@pec.saicoingegneria.it ALBERTO ZANCHETTIN ZNCLRT79R25L736S</p>
<p>Denominazione: ICIS S.r.l. Corso Einaudi 8 10128 Torino (Torino) Partita IVA: 04842170013 Rappresentante legale: Luciano Luciani Codice fiscale: LCNLCN41C06E488V E-mail: info@icis.it PEC: icis@pec.it Telefono: 0115683633</p>	<p>Partecipazione confermata: 15 ottobre 2021 11:45 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: RT: ICIS Srl – GAE Engineering Srl – Arch. Rafael Moneo – Isolarchitetti Srl – Ing. Francesco Ossola – Agriteco s.c.r.l. – Ing. Fiorentino Petrozziello – NEIDE di Nedda Moretto – Dott.ssa Elisa Lerco</p>	<p>ISOLARCHITETTI S.r.l. Via Mazzini n. 33 - TORINO 08837780017 isolarchitetti@pecpro.it Saverio Oreglia d'Isola RGLSRV72R27L219T</p> <p>Arch. Rafael MONEO Miño, 5 - MADRID (Spagna) ES15576664Y r.moneo@rafaelmoneo.com Rafael Moneo 15.576.664-Y</p> <p>GAE Engineering S.r.l. Via Assietta n. 17 - TORINO 10125260017 segreteria@pec.gaeengineering.com Giuseppe Amaro</p>

		<p>MRAGPP57E02G273P</p> <p>SINERGO S.p.A. Via Cà Bembo 152 - MARTELLAGO (VE) 03877160279 sinergo@pec.sinergospa.com Alberto Muffato MFFLRT78M02F241G</p> <p>Ing. Francesco OSSOLA via G. Camerana n. 4 - TORINO 01100160017 francesco.ossola@ingpec.eu Francesco Ossola SSLFNC47L22I703Q</p> <p>AGRITECO s.c. Via Mezzacapo n. 15 - Venezia – Marghera 02087790271 agriteco@pec.it Alessandro Vendramin VNDLSN65E08F241Y</p> <p>NEIDE di Nedda Moretto via Franchetti n.6 - VERONA 04557000231 neideneddamoretto@pec.it Nedda Moretto MRTNDD79P50L781N</p> <p>Dott.ssa Elisa LERCO Piazza del Combattente 2B - ILLASI (VR) 04490500230 elisa.lerco@pec.it Elisa Lerco LRCLSE81D46L364C</p> <p>Ing. Fiorentino PETROZZIELLO Torino, Via Nuoro 42/f 08574690015 fiorentino.petrozziello@pec.it Fiorentino PETROZZIELLO PTRFNT72M13H355V</p>
<p>Denominazione: POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. VIA G. GALIELI 220 41126 MODENA (MODENA) Partita IVA: 00345720361 Rappresentante legale: FRANCESCA FEDERZONI Codice fiscale: FDRFNC68D64F257Y E-mail: gare@politecnica.it PEC: tender@pec.politecnica.it Telefono: 059356527</p>	<p>Partecipazione confermata: 15 ottobre 2021 14:47 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: RTI POLITECNICA/FM/MATTIOLI</p>	<p>STUDIO MATTIOLI S.R.L. Bologna (BO) via Santo Stefano, 3 02699221202 studio.mattioli@legalmail.it Matteo Mattioli MTTMTT71B08A944L</p> <p>COPRAT SOC. COOP. MANTOVA, VIA F.CORRIDONI N. 56 00401140207 coprat@legalmail.it ANDREA CARCERERI CRCNDR80P10L781U</p> <p>F&amp;M INGEGNERIA SPA</p>

		<p>Via Belvedere n. 8/10 – 30035          Mirano (VE)          02916640275          FM@FM-INGEGNERIA.COM          Alessandro Bonaventura          BNVLSN65M12L736T</p>
<p>Denominazione: ICONIA          ingegneria Civile S.rl.          Padova          Partita IVA: 03539250286          Rappresentante legale: ROMJ          FRISO          Codice fiscale:          FRSRMJ76T66G693Z          E-mail: studio@iconia.it          PEC: iconia@pec.it</p>	<p>Partecipazione confermata: 15          ottobre 2021 15:23          Forma di partecipazione: R.T.I.          costituendo (D.Lgs. 50/2016, art.          48, comma 8)          Denominazione: RTI ICONIA</p>	<p>AS S.r.l.s.          NAPOLI          08272361216          asgersac@pec.it          Gerardo Sacco          SCCGRD49A02F839E</p> <p>SQS Ingegneria S.r.l.          RMA          07388481009          sqs@pec.sqsingegneria.it          STEFANO MILITELLO          MLTSFN67H14C773N</p> <p>AR.TECH S.r.l.          MONTICELLI BRUSATI (BS)          03881120236          artech-archeologi@pec.it          Nicola Vincenzo Pagan          PGNNLV74B25D869W</p> <p>Studio di Geologia Geol. Tiziano          Padova          ALPAGO (BL)          01166830255          tiziano.padovan@epap.sicurezza postale.it          Tiziano Padovan          PDVTZN88D18M089L</p> <p>AEQUA Engineering S.r.l.          VENEZIA          03913010272          posta@pec.aequaeng.com          Giuseppe Baldo          BLDGPP65H06L736K</p> <p>VINCENZO ROVERE          NAPOLI          05290061216          vrovere@libero.it          VINCENZO ROVERE          RVRVCN60E22F839Z</p>
<p>Denominazione: RPA SRL          Perugia, Strada del Colle, 1/a          Partita IVA: 02776790541          Rappresentante legale:          MAURIZIO CIRIMBILLI          Codice fiscale:          CRMMRZ54C01G478S          E-mail: gare@rpapg.it          PEC: rpapg@pec.it</p>	<p>Partecipazione confermata: 15          ottobre 2021 16:17          Forma di partecipazione: R.T.I.          costituendo (D.Lgs. 50/2016, art.          48, comma 8)          Denominazione: RTI Costituendo:          RPA Srl; ATELIER(S) ALFONSO          FEMIA S.R.L.; BS Progetti S.r.l.</p>	<p>ATELIER(S) ALFONSO FEMIA          S.R.L.          Genova - Via G. Interiano 3/11          01601780990,          pec@pec.atelierfemia.com          Alfonso Femia          FMELNS66T07L063E</p> <p>BS PROGETTI SRL          Via Roma nr. 130 a Pianiga (VE)          04095420271          info@pec.bs-eng.net          Andrea Berro          BRRNDR75A03D325N</p>

<p>Denominazione: MARASCALCHI INGEGNERIA STP SRL SESTIERE SANTA CROCE 2005 30135 VENEZIA (VENEZIA) Partita IVA: 04656180272 Rappresentante legale: ANDREA MARASCALCHI Codice fiscale: MRSNDR64S16L736V E-mail: amministrazione@marascalchiingegneria.it PEC: mi@pec.marascalchiingegneria.it Telefono: 0412770233</p>	<p>Partecipazione confermata: 15 ottobre 2021 16:53 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: RTI costituendo Marascalchi Ingegneria STP srl</p>	<p>SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL CEGGIA - VICOLO DEGLI OLMI 57 03133300271 ufficiogare@pec.seingim.it FABIO MARABESE MRBFBA68E12Z133J</p> <p>PAOLO ROCCHI &amp; PARTNERS SRL ROMA- VIA SAN VALENTINO 7 15902601002 paolorocchipartners@legalmail.it PAOLO ROCCHI RCCPLA44C23H501D</p> <p>DOTT. GEOLOGO CIBIN GIORGIO PADOVA - SAN GAETANO 2 01364980282 giorgiocibin@epap.sicurezza postale.it GIORGIO CIBIN CBNGRG58B24I799D</p>
<p>Denominazione: A.I.C.E. Consulting Srl Via Giovanni Boccaccio n. 20 località Ghezzano 56017 San Giuliano Terme (Pisa) Partita IVA: 01149980508 Rappresentante legale: Bruno Persichetti Codice fiscale: PRSBRN56S06Z330G E-mail: e.puccini@aiceconsulting.it PEC: aiceconsulting@legalmail.it Telefono: 0508755011</p>	<p>Partecipazione confermata: 16 ottobre 2021 11:42 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: AICE + 4</p>	<p>Studio Geosistemi 36050 MONTEVIALE (VI) – Via Giovanni Paolo II, n.32 02662110242 rimsky.valvassori@epap.sicurezza postale.it Rimsky Valvassori VLVRSK71H02A794P</p> <p>PIETRO CARLO PELLEGRINI ARCHITETTO Via di Vicopelago n.3129 Pozzuolo (LU) 55100 01137870463 pellegrinipietrocarlo@pecarchitettillucca.it Pietro Carlo Pellegrini PLLPRC57C24E715K</p> <p>SINERCEO Srl Contrà del Pozzetto n.4 CAP 36100 Vicenza (VI) 02916970243 pec@pec.sinergeo.it Mario SOTTANI STTMRA69R28L840X</p> <p>P.ET.R.A. Soc. coop Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica Via Matera n.7a/b Padova (PD) CAP 35143 02436140285 petracoop@legalmail.it Elisa BENOZZI BNZLSE76S42D612B</p>
<p>Denominazione: RINA Consulting S.p.A. Via A. Cecchi n. 6 - 16129 Genova Partita IVA: 03476550102 Rappresentante legale: Roberto</p>	<p>Partecipazione confermata: 18 ottobre 2021 09:39 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: RTI Costituendo</p>	<p>CORVINO + MULTARI S.R.L. VIA PONTI ROSSI 117/B - 80131 NAPOLI 07843010633 INFO@PEC.CORVINOEMULTARI.COM VINCENZO CORVINO</p>

<p>Carpaneto Codice fiscale: CRPRRT59T24D969L E-mail: tenders.rinaconsulting@rina.org PEC: rinaconsulting@legalmail.it</p>	<p>RINA Consulting S.p.A.</p>	<p>CRVVCN65M13F839J  ARETHUSA S.R.L. VIA G. ROSSINI 14 - 80026 CASORIA (NA) 03726321213 ARETHUSASRL@LEGALMAIL.IT CESARE FERONE FRNCSR61H20B990T  ARCH. ELISABETTA FABBRI VIA G. GARIBALDI 7 30122 MESTRE (VE) 02693860278 E.fabbri@pec.elisabettafabbrri.it ELISABETTA FABBRI FBBLBB62S64L736E  Dott.ssa SILVIA NUVOLARI Via Palestro n. 103 - 35138 Padova 04907820288 silvianuvolari@pec.it SILVIA NUVOLARI NVLSLV77E44C743I</p>
<p>Denominazione: BOARETTO E ASSOCIATI S.R.L. VIA OSPEDALE 9 30174 Venezia (Venezia) Partita IVA: 04178090272 Rappresentante legale: LUCA BOARETTO Codice fiscale: BRTLUCU75C12D325V E-mail: amministrazione@boarettoeassociati.it PEC: boarettoeassociati@pcert.it Telefono: 0415321503</p>	<p>Partecipazione confermata: 18 ottobre 2021 10:55 Forma di partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) Denominazione: BOARETTO E ASSOCIATI MANDATARIO</p>	<p>TA SRL VIA ALIPIO CAPPELLETTO 4A 30172 VENEZIA MESTRE 03165410279 ta@legalmail.it ALBERTO TORSELLO TRSLRT63P23L736B  STUDIO ASSOCIATO BETTINARDI CESTER ARCHEOLOGI Sestiere S. Croce n. 2206 – 30135 Venezia 03181740279 archoassociati@pec.it ROSSELLA CESTER CSTRSL67A60L736X  CLIMOSFERA SRL VIA MONTE GRAPPA 25 31020 VILLORBA TV 04182080269 climosfera@pec.it MARCO PAISSAN PSSMRC70S24L378J  G&amp;T SRL VIA TIEPOLO 8 31027 SPRESIANO (TV) 04150340265 GTGEO@CERTIFICAZIONEPOSTA.IT CLAUDIO GALLI GLLCLD65H10F205X</p>
<p>Denominazione: SIDOTI ENGINEERING SRL VIA BORGO GARIBALDI 33 00041 ALBANO LAZIALE (ROMA)</p>	<p>Partecipazione confermata: 18 ottobre 2021 11:42 Forma di partecipazione: Singolo Operatore Economico</p>	

Partita IVA: 12502151009  
Rappresentante legale: SIDOTI  
VINCENZO  
Codice fiscale:  
SDTVCN73P18G377S  
E-mail:  
sidotiengineering@gmail.com  
PEC:  
sidotiengineering@legalmail.it  
Telefono: 0681160010

Denominazione:

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

#### **VERBALE N.2**

**Data e luogo della seduta:** 27/10/2021 ore 09.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Il Seggio di gara è così composto:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Flora Selmani
- 3) Commissario: Caterina Barbero

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich

Il presidente di seggio gara apre la seduta ed illustra il soccorso istruttorio attivato a seguito della verifica della documentazione amministrativa effettuata nel corso della prima seduta di gara e rileva che i concorrenti: costituendo RTI BOARETTO E ASSOCIATI, costituendo RTI MILAN INGEGNERIA SPA, costituendo RTI RINA CONSULTING SPA,

costituendo RTI RPA SRL, costituendo RTI SIDOTI ENGINEERING SRL, hanno presentato le integrazioni richieste in sede di soccorso istruttorio e quindi il seggio di gara ammette i concorrenti alle fasi successive della gara.

Il concorrente costituendo RTI MARASCALCHI INGEGNERIA STP SRL non ha presentato entro il termine delle ore 12.00 del 26/10/2021 la documentazione integrativa richiesta con nota PG/2021/0482027 del 20/10/2021 e pertanto non viene ammesso alle fasi successive della gara, come previsto dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n.50/2016, e dal punto 14 del disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

Dott.ssa Flora Selmani

Dott.ssa Caterina Barbero

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Danilo Smocovich

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 3**

**Data e luogo della seduta:** 27/10/2021 ore 10.30 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

Si insedia la commissione giudicatrice, che si avvale anche di procedure telematiche come indicato nel disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti alla gara, hanno dichiarato di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [venezia.acquistitelematici.it](http://venezia.acquistitelematici.it) delle offerte tecnica al solo fine di verificarne il contenuto.

Come descritto al paragrafo 16 del disciplinare di gara ogni concorrente dovrà esplicitare: in riferimento al criterio **A.1** dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 15 cartelle di testo formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata, contenente per ciascun servizio almeno le informazioni elencate al suddetto art. 16; in riferimento al criterio **B.1** dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt), ogni cartella dovrà essere stampata su una sola facciata. In riferimento al criterio **B.2** dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). In riferimento al criterio **C1** dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3. In riferimento al criterio **D1** dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4(ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3. In riferimento al criterio **D2** Dovrà essere prodotta una relazione tecnico-illustrativa di massimo 6 cartelle di formato A4 (ogni cartella max 25 righe 10 pt). Alla relazione potranno essere allegati non più di 5 grafici in formato A3.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà

costituita da elaborati necessari a descrivere esaustivamente le modalità che la ditta intende adottare per l'espletamento dell'attività dell'appalto. Tali elementi costituiscono i parametri di valutazione tecnica, ai quali saranno attribuiti massimo 85 punti, come indicato al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara. La commissione stabilisce, come modalità di lavoro, che ciascun componente della commissione procederà ad un preventivo esame della documentazione di offerta, riservando alle sedute comuni l'attribuzione del punteggio con sintesi della valutazione.

La commissione rileva che la documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti è conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e quindi i concorrenti vengono ammessi alle fasi successive della gara ma per l'offerta tecnica presentata dal R.T.I. RPA SRL, la commissione rileva che sorgono dubbi con riferimento al ruolo dell'Ing. Mastacchini Lucia all'interno del gruppo di lavoro e del raggruppamento e pertanto si ritiene di chiedere chiarimenti.

La seduta pubblica termina alle ore 12.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

Arch Stefania Liguori

Ing. Marco Buranelli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Danilo Smocovich

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 4**

**Data e luogo della seduta:** 4/11/2021 ore 9.30 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

**PRESENTI:** nessuno.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

Il presidente di commissione apre la seduta ed illustra la richiesta di chiarimenti nella forma del soccorso istruttorio, attivata a seguito della verifica della documentazione relativa all'offerta tecnica per il concorrente R.T.I. RPA SRL e rileva che il medesimo ha presentato i chiarimenti

richiesti in sede di soccorso istruttorio in maniera soddisfacente e quindi la commissione ammette il concorrente alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

Arch Stefania Liguori

Ing. Marco Buranelli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Danilo Smocovich

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 5**

**Data e luogo della seduta:** 8/11/2021 ore 9.30 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **A.1** – professionalità ed adeguatezza desunta da 3 servizi

analoghi, attribuisce i punteggi impiegando il metodo del confronto a coppie e aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascuna offerta. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 18 del disciplinare di gara.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		5		3			1			4								
							3						3		3		4		5	
ATI BOARETTO SRL				4																
					4		5		5		2		5		4		5		6	
ATI ICIS SRL																				
					4		5		5		2		5		4		5		6	
ATI ICONIA SRL												3								
					4		3						4		3		4		5	
ATI MILAN SRL										3		5				2	1			
													2						3	
ATI POLITECNICA SOC COOP												4			1					
													3				4		5	
ATI RINA SPA																				
											4				4		4		5	
ATI RPA SRL																3	1			
																			2	
ATI STEAM SRL																				
															2				3	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			2	

ATI AICE CONSULTING SRL	19
ATI BOARETTO SRL	41
ATI ICIS SRL	45
ATI ICONIA SRL	26
ATI MILAN SRL	6
ATI POLITECNICA SOC COOP	17
ATI RINA SPA	33
ATI RPA SRL	3
ATI STEAM SRL	11
ATI STUDIO SPERI SRL	4
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		5				5				3		3		4		5		
					4				5										6	
ATI BOARETTO SRL				5														2		
					6		4		6		3		4		4					6
ATI ICIS SRL																				
					6		3		6		4		4		3		2			6
ATI ICONIA SRL																				
							6						4		4		4		6	
									3											5
ATI MILAN SRL																				
											4							2		
									6				4		2					6
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
											5		5		4			6		
																				3
ATI RINA SPA																				
													1							
											4						5			6
ATI RPA SRL																				
															3				4	
																				6
ATI STEAM SRL																				
																			3	
																				6
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																				6

ATI AICE CONSULTING SRL	15
ATI BOARETTO SRL	38
ATI ICIS SRL	44
ATI ICONIA SRL	8
ATI MILAN SRL	29
ATI POLITECNICA SOC COOP	3
ATI RINA SPA	32
ATI RPA SRL	18
ATI STEAM SRL	22
ATI STUDIO SPERI SRL	34
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL			
ATI AICE CONSULTING SRL		5		5	1		1					4	1		1		1					
									2										5			
ATI BOARETTO SRL				4																		
					5		5		5		2		4		4		2				6	
ATI ICIS SRL																						
					4		4		5		3		4		3		3				6	
ATI ICONIA SRL							1					3		3	1		1					
									3												5	
ATI MILAN SRL										3		5				2	1					
													2								3	
ATI POLITECNICA SOC COOP												5		2		2	1					
																					4	
ATI RINA SPA																						
													4		2		4				5	
ATI RPA SRL																3	1					
																					2	
ATI STEAM SRL																	1					
																					4	
ATI STUDIO SPERI SRL																						
																					2	

ATI AICE CONSULTING SRL	12
ATI BOARETTO SRL	38
ATI ICIS SRL	41
ATI ICONIA SRL	12
ATI MILAN SRL	8
ATI POLITECNICA SOC COOP	8
ATI RINA SPA	32
ATI RPA SRL	9
ATI STEAM SRL	14
ATI STUDIO SPERI SRL	8
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		3		4	1				1			2								
							4						5		3		4		5	
ATI BOARETTO SRL				2								2								
					3		5		4				6		4		5		6	
ATI ICIS SRL																				
					3		5		3		2		6		4		5		6	
ATI ICONIA SRL									1			2								
							3						4		3		3		5	
ATI MILAN SRL										3		4				2	1			
													3						3	
ATI POLITECNICA SOC COOP												3								
													4		2		4		5	
ATI RINA SPA																				
													6		4		5		6	
ATI RPA SRL																4		2	1	
ATI STEAM SRL																				
																	2		4	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			2	

ATI AICE CONSULTING SRL	23
ATI BOARETTO SRL	36
ATI ICIS SRL	40
ATI ICONIA SRL	20
ATI MILAN SRL	7
ATI POLITECNICA SOC COOP	20
ATI RINA SPA	34
ATI RPA SRL	1
ATI STEAM SRL	12
ATI STUDIO SPERI SRL	5
SIDOTI ENGINEERING SRL	1

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		5			1					3		3		4		5		
					4				5									6		
ATI BOARETTO SRL				5								2						2		
					6		4		6				4		4				6	
ATI ICIS SRL																				
					6		3		6		4		4		3		2		6	
ATI ICONIA SRL								6				4		4		4		6		
									3									5		
ATI MILAN SRL																		2		
									6		2		4		2				6	
ATI POLITECNICA SOC COOP												5		5		4		6		
																			3	
ATI RINA SPA															1					
													4				4		6	
ATI RPA SRL																3		4		
																			6	
ATI STEAM SRL																		3		
																			6	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			6	

ATI AICE CONSULTING SRL	16
ATI BOARETTO SRL	35
ATI ICIS SRL	44
ATI ICONIA SRL	8
ATI MILAN SRL	27
ATI POLITECNICA SOC COOP	3
ATI RINA SPA	29
ATI RPA SRL	18
ATI STEAM SRL	22
ATI STUDIO SPERI SRL	34
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		3		4								3	1		1			2		
					2		2		2										5	
ATI BOARETTO SRL				3								2					1			
					4		5		4				6		4				6	
ATI ICIS SRL																				
					4		4		4		3		5		4		4		6	
ATI ICONIA SRL																				
							2		1		3		1		1			2		
																			5	
ATI MILAN SRL																				
									2				3						3	
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
											4		1		1		1			
																			3	
ATI RINA SPA																				
													5		2		5		5	
ATI RPA SRL																				
															4		2			
																			2	
ATI STEAM SRL																	1			
																			5	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			2	

ATI AICE CONSULTING SRL	13
ATI BOARETTO SRL	33
ATI ICIS SRL	41
ATI ICONIA SRL	8
ATI MILAN SRL	12
ATI POLITECNICA SOC COOP	7
ATI RINA SPA	31
ATI RPA SRL	5
ATI STEAM SRL	14
ATI STUDIO SPERI SRL	12
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		4		4		5			1			3			1					
							3						5				3		5	
ATI BOARETTO SRL			1			2														
							5		4		2		6		4		5		6	
ATI ICIS SRL						2														
							5		4		3		6		4		5		6	
ATI ICONIA SRL																				
							5		4		2		6		4		5		6	
ATI MILAN SRL										3		4				2	1			
													2						3	
ATI POLITECNICA SOC COOP												3			1					
													4				3		4	
ATI RINA SPA																				
													5		3		4		5	
ATI RPA SRL																4		3	1	
ATI STEAM SRL																				
																	2		3	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			3	

ATI AICE CONSULTING SRL	18
ATI BOARETTO SRL	37
ATI ICIS SRL	38
ATI ICONIA SRL	41
ATI MILAN SRL	6
ATI POLITECNICA SOC COOP	16
ATI RINA SPA	27
ATI RPA SRL	1
ATI STEAM SRL	13
ATI STUDIO SPERI SRL	7
SIDOTI ENGINEERING SRL	1

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		5				5				3		3		4		5		
					4				5									5	6	
ATI BOARETTO SRL				5														2		
					3		4		6		3		4		4				6	
ATI ICIS SRL																				
					6		3		6		4		4		3		2		6	
ATI ICONIA SRL								6				4		4		4		6		
									3										5	
ATI MILAN SRL																		2		
									6		3		4		2				6	
ATI POLITECNICA SOC COOP												5		5		4		6		
																			3	
ATI RINA SPA															1					
													2				4		6	
ATI RPA SRL																3		4		
																			6	
ATI STEAM SRL																		3		
																			6	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			6	

ATI AICE CONSULTING SRL	15
ATI BOARETTO SRL	35
ATI ICIS SRL	44
ATI ICONIA SRL	8
ATI MILAN SRL	32
ATI POLITECNICA SOC COOP	3
ATI RINA SPA	25
ATI RPA SRL	18
ATI STEAM SRL	22
ATI STUDIO SPERI SRL	34
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL			
ATI AICE CONSULTING SRL		4		4	1		1		1			3	1		1		1					
																			5			
ATI BOARETTO SRL				2		2																
							5		4		2		6		4		2				6	
ATI ICIS SRL					1																	
							4		5		3		5		4		4				6	
ATI ICONIA SRL							1				1		1		1		1					
									4												6	
ATI MILAN SRL									1		1				1		1					
													3								3	
ATI POLITECNICA SOC COOP											3		1		1		1					
																					4	
ATI RINA SPA																						
													4		3		4				5	
ATI RPA SRL																						
ATI STEAM SRL																			1			
																					3	
ATI STUDIO SPERI SRL																						
																					3	

ATI AICE CONSULTING SRL	11
ATI BOARETTO SRL	33
ATI ICIS SRL	38
ATI ICONIA SRL	19
ATI MILAN SRL	12
ATI POLITECNICA SOC COOP	9
ATI RINA SPA	24
ATI RPA SRL	4
ATI STEAM SRL	12
ATI STUDIO SPERI SRL	11
SIDOTI ENGINEERING SRL	1

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 6**

**Data e luogo della seduta:** 22/11/2021 ore 10.10 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **B.1** - modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto

dell'affidamento, attribuisce i punteggi impiegando il metodo del confronto a coppie e aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascuna offerta. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 18 del disciplinare di gara.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		4		4							1			3						
					4		4		4						3		3		5	
ATI BOARETTO SRL			1																	
					5		5		4		3		3		4		4		6	
ATI ICIS SRL																				
					5		5		4		4		3		4		4		6	
ATI ICONIA SRL							1		2		4		5		4		3			
																			3	
ATI MILAN SRL									2		4		5		4		3			
																			3	
ATI POLITECNICA SOC COOP											4		4		3		3			
																			4	
ATI RINA SPA													1		2					
																	5		5	
ATI RPA SRL																				
													4		4		4		5	
ATI STEAM SRL																	1			
																			4	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			4	

ATI AICE CONSULTING SRL	24
ATI BOARETTO SRL	39
ATI ICIS SRL	40
ATI ICONIA SRL	4
ATI MILAN SRL	4
ATI POLITECNICA SOC COOP	8
ATI RINA SPA	24
ATI RPA SRL	31
ATI STEAM SRL	18
ATI STUDIO SPERI SRL	14
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		2		3							1					2				
					5		6		3				2				6		6	
ATI BOARETTO SRL						2												2		
			6				5		6		3		4		2				6	
ATI ICIS SRL																				
					5		6		4		4		3		2		2		6	
ATI ICONIA SRL										3		3		4		5				
							6										5		4	
ATI MILAN SRL										6		6		6		3		3		5
ATI POLITECNICA SOC COOP												3		2		4				
																	6		4	
ATI RINA SPA																				
													1		1					
																	5		6	
ATI RPA SRL																				
ATI STEAM SRL																				
																	6		6	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																				3

ATI AICE CONSULTING SRL	29
ATI BOARETTO SRL	34
ATI ICIS SRL	35
ATI ICONIA SRL	17
ATI MILAN SRL	0
ATI POLITECNICA SOC COOP	19
ATI RINA SPA	26
ATI RPA SRL	24
ATI STEAM SRL	30
ATI STUDIO SPERI SRL	5
SIDOTI ENGINEERING SRL	8

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		4		4							1		1		1					
					4		4		4								3		5	
ATI BOARETTO SRL			1																	
					4		5		4		3		3		4		3		6	
ATI ICIS SRL																				
					5		5		4		4		3		3		4		6	
ATI ICONIA SRL							1		2		4		5		5		1			
																			3	
ATI MILAN SRL									2		4		5		4		3		1	
ATI POLITECNICA SOC COOP											4		4		4		1			
																			4	
ATI RINA SPA													1		2					
																	5		5	
ATI RPA SRL															3					
																	4		5	
ATI STEAM SRL																				
																	3		5	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			1	

ATI AICE CONSULTING SRL	23
ATI BOARETTO SRL	37
ATI ICIS SRL	39
ATI ICONIA SRL	5
ATI MILAN SRL	2
ATI POLITECNICA SOC COOP	9
ATI RINA SPA	24
ATI RPA SRL	25
ATI STEAM SRL	27
ATI STUDIO SPERI SRL	6
SIDOTI ENGINEERING SRL	2

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 7**

**Data e luogo della seduta:** 13/12/2021 ore 12.00 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **B.2** - organigramma, attribuisce i punteggi impiegando il

metodo del confronto a coppie e aggregativo compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara, limitatamente ai criteri di natura qualitativa, mentre per il subcriterio B.2 2.2 applica il punteggio automatico stabilito dal disciplinare di gara.

Per il subcriterio B.2 2.1 ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascuna offerta. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 18 del disciplinare di gara.

Il giudizio di preferenza e il punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 14:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL			
ATI AICE CONSULTING SRL		5		4		4	1		1			4		3	1		1					
																			2			
ATI BOARETTO SRL																						
		2			3		5		4		2		3		5		5				6	
ATI ICIS SRL					1						1											
							5		4				2		5		5				6	
ATI ICONIA SRL											1											
					5		4						2		5		5				6	
ATI MILAN SRL										2		4		3	1		1					
																					2	
ATI POLITECNICA SOC COOP												3		2								
															2		2				3	
ATI RINA SPA																						
													3		4		4				5	
ATI RPA SRL																						
															3		3				4	
ATI STEAM SRL																	1					
																					3	
ATI STUDIO SPERI SRL																						
																					2	

ATI AICE CONSULTING SRL	6
ATI BOARETTO SRL	40
ATI ICIS SRL	33
ATI ICONIA SRL	33
ATI MILAN SRL	5
ATI POLITECNICA SOC COOP	10
ATI RINA SPA	29
ATI RPA SRL	18
ATI STEAM SRL	6
ATI STUDIO SPERI SRL	5
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		6		6		6		3		5		6		4		3				
																	2		3	
ATI BOARETTO SRL				2																
					2		5		3		2		4		4		6		6	
ATI ICIS SRL																				
			2				5		3		3		4		4		6		6	
ATI ICONIA SRL																				
							5		2		2		3		4		6		6	
ATI MILAN SRL																				
									4		5		3		2					
																	4		5	
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
											2									
													2		3		6		6	
ATI RINA SPA																				
													3		4		6		6	
ATI RPA SRL																				
															2		5		6	
ATI STEAM SRL																				
																	4		5	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			2	

ATI AICE CONSULTING SRL	3
ATI BOARETTO SRL	3
ATI ICIS SRL	5
ATI ICONIA SRL	5
ATI MILAN SRL	3
ATI POLITECNICA SOC COOP	5
ATI RINA SPA	5
ATI RPA SRL	3
ATI STEAM SRL	5
ATI STUDIO SPERI SRL	3
SIDOTI ENGINEERING SRL	3



**CRITERIO B2 ORGANIGRAMMA  
SUBCRITERIO 2.2**

Previsione all'interno dell'organigramma rispettivamente:  
 - una percentuale superiore al minimo pari al 30% di occupazione giovanile (età inferiore ai 36 anni) e femminile parametrata sul numero complessivo di componenti;  
 - la presenza di almeno una persona con disabilità di cui alla L. 104/1992.

<b>PARTECIPANTE</b>	<b>PUNTI ASSEGNATI</b>
ATI AICE CONSULTING SRL	3
ATI BOARETTO SRL	3
ATI ICIS SRL	5
ATI ICONIA SRL	5
ATI MILAN SRL	3
ATI POLITECNICA SOC COOP	5
ATI RINA SPA	5
ATI RPA SRL	3
ATI STEAM SRL	5
ATI STUDIO SPERI SRL	3
SIDOTI ENGINEERING SRL	3

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 8**

**Data e luogo della seduta:** 20/12/2021 ore 11.15 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **C.1** - modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto

dell'affidamento in relazione al miglioramento/adeguamento delle strutture ai fini antisismici, attribuisce i punteggi impiegando il metodo del confronto a coppie e aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara.

Ciascun commissario esprime, seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara, un giudizio di preferenza per ciascuna offerta. Il giudizio espresso da ciascun commissario viene tradotto in un punteggio numerico compreso tra 1 e 6, a seconda del grado di preferenza attribuito, come previsto dal punto 18 del disciplinare di gara.

Il giudizio di preferenza e il relativo punteggio vengono riepilogati nelle tabelle allegate al presente verbale.

La seduta termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		4				3				2	1				1			
					3				4						3				4	
ATI BOARETTO SRL																				
			3		5		4		6		4		4		5		5		5	
ATI ICIS SRL																				
					4		3		5		3		4		5		4		6	
ATI ICONIA SRL																				
							4				4		3		1				2	
ATI MILAN SRL																				
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
ATI RINA SPA																				
ATI RPA SRL																				
ATI STEAM SRL																				
ATI STUDIO SPERI SRL																				

ATI AICE CONSULTING SRL	16
ATI BOARETTO SRL	46
ATI ICIS SRL	38
ATI ICONIA SRL	7
ATI MILAN SRL	32
ATI POLITECNICA SOC COOP	0
ATI RINA SPA	26
ATI RPA SRL	13
ATI STEAM SRL	5
ATI STUDIO SPERI SRL	14
SIDOTI ENGINEERING SRL	4

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		3		3				3	1			3	1			3		3		
					5														5	
ATI BOARETTO SRL			1				1				2				1		1			
					5				3				3						6	
ATI ICIS SRL							1				1				1		1			
					5				3				3						6	
ATI ICONIA SRL																				
																			3	
ATI MILAN SRL																				
																			6	
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
																			5	
ATI RINA SPA																				
																			6	
ATI RPA SRL																				
																			5	
ATI STEAM SRL																				
																			6	
ATI STUDIO SPERI SRL																				
																			6	

ATI AICE CONSULTING SRL	12
ATI BOARETTO SRL	24
ATI ICIS SRL	25
ATI ICONIA SRL	3
ATI MILAN SRL	23
ATI POLITECNICA SOC COOP	10
ATI RINA SPA	26
ATI RPA SRL	10
ATI STEAM SRL	25
ATI STUDIO SPERI SRL	25
SIDOTI ENGINEERING SRL	0

	ATI BOARETTO SRL		ATI ICIS SRL		ATI ICONIA SRL		ATI MILAN SRL		ATI POLITECNICA SOC COOP		ATI RINA SPA		ATI RPA SRL		ATI STEAM SRL		ATI STUDIO SPERI SRL		SIDOTI ENGINEERING SRL	
ATI AICE CONSULTING SRL		5		4				3				3	1		1		1			
					3				4										4	
ATI BOARETTO SRL											1									
			3		5		4		6				4		5		5		6	
ATI ICIS SRL																				
					4		3		5		3		4		5		4		6	
ATI ICONIA SRL																				
							4				5		3		3		2			
ATI MILAN SRL																				
ATI POLITECNICA SOC COOP																				
ATI RINA SPA																				
ATI RPA SRL																				
ATI STEAM SRL																				
ATI STUDIO SPERI SRL																				

ATI AICE CONSULTING SRL	14
ATI BOARETTO SRL	44
ATI ICIS SRL	38
ATI ICONIA SRL	6
ATI MILAN SRL	27
ATI POLITECNICA SOC COOP	0
ATI RINA SPA	30
ATI RPA SRL	11
ATI STEAM SRL	14
ATI STUDIO SPERI SRL	12
SIDOTI ENGINEERING SRL	3

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 9**

**Data e luogo della seduta:** 10/01/2022 ore 11.00 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **D.1** – Soluzioni progettuali per il miglioramento dell'efficienza

energetica degli edifici e il rispetto dei criteri ambientali minimi nelle attività di demolizione, attribuisce i punteggi impiegando il metodo aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara, applicando nel caso specifico il punteggio automatico stabilito dal disciplinare di gara per il criterio in esame.

Ciascun commissario, sulla base della documentazione presentata nell'offerta tecnica, applica il punteggio previsto seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara. Il punteggio espresso da ciascun commissario, che risulta unanime per il tipo di punteggio stabilito, viene riepilogato nella tabella allegata al presente verbale.

La seduta termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

<b>CRITERIO D1.1</b>	
	<b>punti assegnati</b>
<b>PARTECIPANTE</b>	
ATI AICE CONSULTING SRL	<b>15,00</b>
ATI BOARETTO SRL	<b>15,00</b>
ATI ICIS SRL	<b>15,00</b>
ATI ICONIA SRL	<b>15,00</b>
ATI MILAN SRL	<b>15,00</b>
ATI POLITECNICA SOC COOP	<b>15,00</b>
ATI RINA SPA	<b>15,00</b>
ATI RPA SRL	<b>15,00</b>
ATI STEAM SRL	<b>15,00</b>
ATI STUDIO SPERI SRL	<b>15,00</b>
SIDOTI ENGINEERING SRL	<b>15,00</b>

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 10**

**Data e luogo della seduta:** 20/01/2022 ore 10.00 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

La Commissione si riunisce in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara. La commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, sulla base dell'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, relativamente al criterio **D.2** - recupero rifiuti da demolizioni, attribuisce i punteggi

impiegando il metodo aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle formule descritte al punto 18 del disciplinare di gara, applicando nel caso specifico il punteggio automatico stabilito dal disciplinare di gara per il criterio in esame.

Ciascun commissario, sulla base della documentazione presentata nell'offerta tecnica, applica il punteggio previsto seguendo i criteri individuati nel disciplinare di gara. Il punteggio espresso da ciascun commissario, che risulta unanime per il tipo di punteggio stabilito, viene riepilogato nella tabella allegata al presente verbale.

La seduta termina alle ore 13:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Arch. Stefania Liguori

F.to. Ing. Marco Buranelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

<b>CRITERIO D2.1</b>	
	<b>punti assegnati</b>
<b>PARTECIPANTE</b>	
ATI AICE CONSULTING SRL	<b>8,00</b>
ATI BOARETTO SRL	<b>10,00</b>
ATI ICIS SRL	<b>10,00</b>
ATI ICONIA SRL	<b>10,00</b>
ATI MILAN SRL	<b>10,00</b>
ATI POLITECNICA SOC COOP	<b>9,00</b>
ATI RINA SPA	<b>10,00</b>
ATI RPA SRL	<b>10,00</b>
ATI STEAM SRL	<b>10,00</b>
ATI STUDIO SPERI SRL	<b>9,00</b>
SIDOTI ENGINEERING SRL	<b>10,00</b>

**Città di Venezia**

**C.F. 00339370272**

**Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato**

**Servizio Gare e Contratti**

**GARA N. 34/2021:** CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA COMPRENSIVA DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL RESTAURO E RISANAMENTO STATICO DEL COMPLESSO EX MANIFATTURA TABACCHI E RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI GIUDIZIARI DI VENEZIA - III° LOTTO FUNZIONALE - CUP F74E21000250001 - **CIG 8881501E78.**

**VERBALE N. 11**

**Data e luogo della seduta:** 27/01/2022 ore 11.50 - Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

**Provvedimento di indizione della gara:** determinazione dirigenziale n. 1519 del 11 agosto 2021. Procedura aperta.

**Estremi del bando:** PG/2021/0144559 del 22/03/2021

**Estremi pubblicazione bando:** G.U.C.E. S168 del 31.08.2021, G.U.R.I. n. 101 del 01/09/2021, sui quotidiani Il Gazzettino e Il Messaggero del 02/09/2021 e La Repubblica e La Nuova Venezia del 02/09/2021, Albo Pretorio dal 01/09/2021 al 04/10/2021 e siti internet a norma di legge.

1° Avviso di rettifica e proroga termini pubblicato sulla G.U.C.E. S193 e G.U.R.I. n° 115 del 04/10/2021.

2° Avviso di rettifica pubblicato all'Albo Pretorio dal 07/10/2021 al

18/10/2021.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente piu vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualita/prezzo, determinata ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Seggio:** PG/2021/477234 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione giudicatrice:** PG/2021/477245 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:** PG/2021/477279 del 18/10/2021;

**Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:** PG/2021/477297 del 18/10/2021;

**Offerte pervenute: (12)** vedi allegato 1 al verbale n°1.

### **SVOLGIMENTO**

La commissione giudicatrice è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Stefania Liguori
- 3) Commissario: Marco Buranelli

Funge da Segretario il Sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito alle offerte tecniche, come da allegato 1 al presente verbale.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma [www.aquistitelematici.it](http://www.aquistitelematici.it) dell'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Le offerte economiche sono state formulate secondo quanto indicato

al paragrafo 18 del disciplinare di gara e contenente un ribasso percentuale unico riferito all'importo posto a base di gara, esclusi gli oneri della sicurezza. Al ribasso percentuale espresso in cifre e ripetuto in lettere è stato attribuito un punteggio massimo di 15 punti, sulla base di quanto indicato al punto 18 del disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti riepilogandolo nella tabella allegata al presente verbale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto gara n. 34/2021: conferimento dell'incarico di progettazione definitiva comprensiva della fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al restauro e risanamento statico del complesso ex manifattura tabacchi e ristrutturazione ad uso uffici giudiziari di venezia - III° lotto funzionale - CUP F74E21000250001 - CIG 8881501E78 - alla costituenda associazione temporanea d'impresa: ICIS S.r.l. (Mandataria), ARCH. RAFAEL MONEO, ISOLARCHITETTI S.r.l., GAE Engineering S.r.l., SINERGO S.p.A., AGRITECO s.c., ING. FRANCESCO OSSOLA, ING. FIORENTINO PETRUZZIELLO, Dott.ssa Archeologa Elisa LERCO, NEIDE di Nedda MORETTO, con il punteggio di 98,339 su 100. L'offerta risulta anomala e sarà richiesta la valutazione della congruità dell'offerta al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2017.

La commissione prende atto che la costituenda associazione temporanea d'impresa: ICIS S.r.l. (Mandataria), ARCH. RAFAEL MONEO,

ISOLARCHITETTI S.r.l., GAE Engineering S.r.l., SINERGO S.p.A.,  
AGRITECO s.c., ING. FRANCESCO OSSOLA, ING. FIORENTINO  
PETRUZZIELLO, Dott.ssa Archeologa Elisa LERCO, NEIDE di Nedda  
MORETTO ha dichiarato che non intende subappaltare il servizio, come  
indicato nelle rispettive istanze di partecipazione alla gara.

La seduta pubblica termina alle ore 13:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e  
confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

Arch Stefania Liguori

Ing. Marco Buranelli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 34-2021																				
GRADUATORIA FINALE																				
IMPORTO A BASE D'ASTA:															€ 1.214.979,34					
TECNICA										ECONOMICA										
SOGLIA DI ANOMALIA 68										12										
DITTA	B - OFFERTA TECNICA Max 85									SOMMA	TOTALE RIPARAMET RATO	C - OFFERTA ECONOMICA Max 15				PUNTI OFFERTA ECONOMICA	TOTALE Punteggio	ANOMALIA		
	A1 1.1 10	A1 1.2 10	A1 1.3 5	B1 1.1 10	B2 2.1 5	B2 2.2 5	C1 1.1 15	D1 1.1 15	D2 2.1 10			PREZZO OFFERTO	RIBASSO	MEDIA	COEFFICIENTE			OFF TEC.	OFF ECO.	
3	ATI ICIS SRL	10,000	10,000	5,000	10,000	4,518	5,000	13,289	15,000	10,000	82,808	85,0000	658.883,296	45,770	43,917	0,889	13,3386	98,339	SUPERIORE	SUPERIORE
2	ATI BOARETTO SRL	9,000	8,320	4,375	9,649	5,000	3,000	15,000	15,000	10,000	79,344	81,3874	814.036,158	33,000	43,917	0,639	9,5805	90,968	SUPERIORE	OK
7	ATI RINA SPA	7,462	7,520	3,167	6,491	3,976	5,000	10,789	15,000	10,000	69,405	71,2946	698.613,121	42,500	43,917	0,823	12,3385	83,633	SUPERIORE	SUPERIORE
9	ATI STEAM SRL	3,615	3,840	1,958	6,579	1,265	5,000	5,789	15,000	10,000	53,047	54,4595	619.639,463	49,000	43,917	0,958	14,3647	68,824	OK	SUPERIORE
1	ATI AICE CONSULTING SRL	3,538	4,160	1,833	6,667	0,843	3,000	5,526	15,000	8,000	48,568	49,7633	595.339,877	51,000	43,917	1,000	15,0000	64,763	OK	SUPERIORE
5	ATI MILAN SRL	3,308	3,680	2,083	0,526	0,783	3,000	10,789	15,000	10,000	49,170	50,3745	668.238,637	45,000	43,917	0,873	13,0940	63,468	OK	SUPERIORE
10	ATI STUDIO SPERI SRL	3,538	4,080	2,167	2,193	0,723	3,000	6,711	15,000	9,000	46,412	47,5578	612.957,077	49,550	43,917	0,969	14,5394	62,097	OK	SUPERIORE
8	ATI RPA SRL	2,308	1,920	0,958	7,018	2,289	3,000	4,474	15,000	10,000	46,966	48,2051	735.062,501	39,500	43,917	0,765	11,4676	59,673	OK	OK
4	ATI ICONIA SRL	3,538	2,880	2,833	2,281	4,157	5,000	2,105	15,000	10,000	47,794	49,2490	787.063,616	35,220	43,917	0,682	10,2250	59,474	OK	OK
6	ATI POLITECNICA SOC COOP	2,154	2,400	1,167	3,158	1,566	5,000	1,316	15,000	9,000	40,760	41,9376	631.789,257	48,000	43,917	0,936	14,0470	55,985	OK	SUPERIORE
11	SIDOTI ENGINEERING SRL	0,000	0,080	0,083	0,877	0,181	3,000	0,921	15,000	10,000	30,142	30,9256	673.706,044	44,550	43,917	0,863	12,9510	43,877	OK	SUPERIORE