

CITTA' DI  
VENEZIA



**DIREZIONE SERVIZI AMMINISTRATIVI E AFFARI GENERALI**  
**SETTORE GARE CONTRATTI E CENTRALE UNICA APPALTI ED ECONOMATO**  
**SERVIZIO GARE E CONTRATTI**  
**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO**  
**GARA N. 46/2021**

- 1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Venezia - Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali – Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato – Servizio Gare e Contratti Terraferma - Viale Ancona, 63 1° piano (ex Carbonifera) - 30173 Mestre - Venezia, Servizio Gare e Contratti Terraferma – codice NUTS: ITH35 – Tel. 041.2749846 - Fax 041.2749805 - Posta elettronica: gare@comune.venezia.it – Posta Elettronica Certificata del Comune di Venezia: contratti@pec.comune.venezia.it - Sito Internet: www.comune.venezia.it/node/583
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Autorità locale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- 3. Codice CPV:** 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITH35
- 5. Descrizione dell'appalto:** Lavori di "SECI.GEDI.399 – Edilizia Sportiva della Terraferma: Interventi di adeguamento, messa a norma, ripristini funzionali e rinnovamenti" C.I. 14503 - CIG 8951866185, CUP F79H19000220004.
- 6. Tipo di procedura di aggiudicazione :** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato in via transitoria dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL. 76/2020, convertito in legge 120/2020 e dall'art. 51 c. 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108.
- 7. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** Minor prezzo, determinato, ai sensi 36, comma 9-bis del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi posti a base di gara e costituiti dal Prezziario della Regione Veneto anno 2019, dal Prezziario del Comune di Venezia anno 2018 e dall'elenco prezzi aggiuntivi, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia.
- 8. Data di aggiudicazione: 02/02/2022**
- 9. Ditte invitate (n° 5):** 1) BUILDING STRADE Srl, 2) CGC Srl, 3) MARIN SERVIZI Srl, 4) IMPRENET Consorzio Stabile società consortile a r.l., 5) COSTRUZIONI EDILI TESSARO Srl.

**Numero di offerte ricevute per via elettronica: (n. 3):** 1) costituenda ATI BUILDING STRADE Srl (capogruppo) e CANTON IMPIANTI Srl (mandante), 2) costituenda ATI MARIN SERVIZI Srl (capogruppo) e COOP. MEOLESE Soc. Coop. (mandante), 3) COSTRUZIONI EDILI TESSARO Srl.

a) **numero di offerte ricevute** da operatori economici costituiti **da PMI: N. 3**

10. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** costituenda Associazione Temporanea d'Imprese MARIN SERVIZI Srl (capogruppo) e COOP. MEOLESE Soc. Coop. (mandante) con sede legale in Oriago (VE) in Via Riviera Bosco Piccolo n. 24  
Codice NUTS ITH35 - Telefono 041/472320 - Posta elettronica certificata: info@pec.marin-servizisrl.it.

a) **l'aggiudicatario è una piccola impresa;**

11. **Valore dell'offerta:** € 399.504,00 al netto del ribasso d'asta del 28,66% (o.f.e.) a cui vanno aggiunti € 24.000,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 100.000,00 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di **€ 523.504,00** oneri fiscali esclusi.

12. **Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori potranno essere subappaltati ai sensi dell'art. 105 del D.L.vo n.50/2016. **Le lavorazioni subappaltabili sono le seguenti:** categoria prevalente **OG1** e categoria **OG11** (nei limiti consentiti dalla legge).

13. **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:**  
Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30121 Venezia - Italia - Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941  
Indirizzo internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)  
Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Il Dirigente del Settore Gare  
Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato  
Dott. Marzio Ceselin

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia.  
L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.