



COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: DIREZIONE COESIONE SOCIALE, SERVIZI ALLA PERSONA E BENESSERE DI COMUNITA'

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa". Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2287 del 26/10/2021

Determinazione (DD) n. 2204 del 11/11/2021

Fascicolo 2018.VIII/1/1.121 "Pon Metro 2014-2020 VE311e Inserimento fragilità abitativa"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vettori Alessandra, in data 03/11/2021.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 10/11/2021.

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Coesione Sociale

Settore Servizi alla Persona e alle Famiglie

Servizio Adulti e Famiglie

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Alessandra De Marchi

PDD n. 2287 del 26/10/2021

Oggetto: Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di *“Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa”*. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- l'art. 13 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che conferisce al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, con particolare riferimento ai settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto e utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 che stabilisce, tra l'altro, che spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente o non rientranti tra le funzioni del Segretario o del Direttore Generale;
- l'art.1, comma 629 della legge finanziaria 2015 (L.190/2014) che ha apportato modifiche all'art. 17 ter del Decreto IVA, introducendo il meccanismo del c.d. split payment;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al Decreto Legislativo n. 118/2011.

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 18/12/2020 avente ad oggetto *“Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 e relativi allegati e approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021-2023”*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 18/02/2021 che approva il Piano della Performance e il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023, e successive variazioni intervenute, con cui, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs 267/2000, vengono determinati gli obiettivi di gestione, affidate le risorse finanziarie e strumentali necessarie e assegnate ai Direttori e ai Dirigenti le responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e l'attuazione dei provvedimenti connessi alle fasi di spesa;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16/03/2021 che approva il Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2021-2023;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 222 del 07/09/2021 che ha approvato la variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21/07/2021, avente ad oggetto “*Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 – verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2021. Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024. Rettifica allegati Rendiconto per l'esercizio finanziario 2020*”.

Richiamati:

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il DL 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, convertito in L. 120/2020, che al Titolo I prevede misure per la “*Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia*”, nonché il DL 77/2021, convertito in L. 108/2021;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia;
- il vigente “*Regolamento di Contabilità*” del Comune di Venezia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016 esecutiva dal 04/07/2016 e modificato con delibera del Consiglio comunale n. 22 del 1516 giugno 2017;
- il “*Regolamento per la disciplina dei contratti*”, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.110/2004;
- il “Protocollo di legalità” rinnovato il 17/09/2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai sensi dell'articolo 1, comma 17, della l. 190 del 06/11/2012, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62, che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'Amministrazione, nonché il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia;
- l'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2021 in tema di cd. Pantouflage;
- l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 in tema di incentivi per le funzioni tecniche, nonché il “*Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50*”.

Premesso che:

- il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), dedicato allo sviluppo urbano sostenibile che, in linea con le strategie dell'Agenda urbana europea, mira a migliorare la qualità dei servizi e a promuovere l'inclusione sociale nelle 14 Città Metropolitane;
- in attuazione di quanto previsto dall'Accordo di Partenariato 2014-20, adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2014)8021 del 29.10.2014, ai Sindaci dei 14 Comuni capoluogo delle Città metropolitane, e fra questi quindi il Comune di Venezia, e agli Uffici da questi individuati, è attribuito il ruolo di Autorità Urbana con funzioni di Organismo Intermedio (OI) del PON Metro, ai sensi dei Regolamenti (UE) nn. 1301/2013 e 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013;
- con Convenzione rep. 18961/2016 firmata tra l'Autorità di Gestione del Programma (AdG) e il

Comune di Venezia l'AdG ha delegato al Comune di Venezia le funzioni di Organismo Intermedio del PON METRO;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29.06.2016 è stato approvato il Piano Operativo del Comune di Venezia che individua le operazioni (progetti) da realizzare nell'ambito del PON Metro sul territorio veneziano, periodicamente aggiornato, la cui versione più recente è quella di aprile 2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 29.06.2016 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che attribuisce le competenze relative all'Organismo Intermedio del PON Metro al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie della Direzione Finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 318 del 19 novembre 2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Venezia ed il relativo funzionigramma, che conferma, a partire dal 01/01/2021 l'assegnazione delle competenze relative all'Organismo Intermedio del PON METRO al Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e politiche Comunitarie;
- con disposizione PG 408425 del 01.09.2016, aggiornata con disposizioni PG 527042 del 31.10.2017 e PG 484049 del 30/10/2020, il Sindaco ha assegnato l'incarico di Dirigente responsabile del Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie, presso la Direzione Progetti Strategici, Ambientali e Politiche Internazionali e di Sviluppo, alla dott.ssa Paola Ravenna, ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, confermandone quindi le funzioni di responsabile dell'Organismo intermedio del PON Metro di Venezia;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 11.07.2017, è stato approvato lo strumento di autovalutazione del rischio di frode (ex art. 125 c.4 Regolamento (UE) 1303/2013) dell'Organismo Intermedio PON METRO di Venezia, aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 214 del 15.07.2019.

Considerato che:

- il PON Metro è composto da 5 Assi e, nello specifico, l'Asse 3 riguarda l'attivazione di *“Servizi per l'inclusione sociale”* ed è finalizzato a *“Promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà e ogni discriminazione”*, e a contrastare differenti forme di marginalità, disagio ed esclusione sociale anche attraverso interventi di accompagnamento all'autonomia abitativa;
- l'Asse 3 del PON Metro, *“Servizi per l'inclusione sociale”*, nell'ambito dell'azione VE3.1.1.e. *“Interventi per persone e nuclei in condizioni di fragilità abitativa”* prevede la realizzazione di interventi di accompagnamento all'autonomia abitativa rivolti a singoli o nuclei familiari in situazioni di disagio, in particolare offrendo soluzioni temporanee, attraverso l'offerta di posti letto in appartamenti condivisi, nell'ottica di facilitare la fuoriuscita dall'alloggio alla scadenza del periodo previsto;
- con disposizione dirigenziale PG 568987 del 12/11/2017 la Responsabile dell'Organismo Intermedio ha dato avvio all'operazione VE3.1.1.e *“Interventi per persone e nuclei in condizioni di fragilità abitativa”*, ammettendola a finanziamento nell'ambito del PON Metro 2014-2020 per € 1.385.000,00, successivamente variato con disposizioni del Responsabile O.I. PG 269683 del 28/02/2019 e pg 642499 del 20/12/2019; e, da ultimo PG 312833 del 05/07/2021 con attuale dotazione pari a € 945.137,40=, come indicato nel Piano Operativo Maggio 2021.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale D.D. n. 1439 del 22/07/2021 l'Amministrazione Comunale - indicando in tale atto analiticamente le ragioni per le quali si procede ad affidamento, ha determinato a contrattare, approvando il relativo Capitolato speciale d'appalto e ha proceduto ad attivare la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016,

per la realizzazione di *“Interventi per persone e nuclei in condizioni di fragilità abitativa”*, nell’ambito del Pon Metro 2014-2020, Codice progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007, per un importo complessivo posto a base di gara di € 637.451,20.= o.f.e., come dettagliato all’art. 17 del Capitolato speciale d’appalto / CIG 8810844A79;

- in data 11/08/2021 è stato pubblicato, all’albo pretorio del Comune di Venezia, il Bando di gara, unitamente al Disciplinare d’appalto PG n. 0370805/2021 dell’11/08/2021, come riportato nel verbale di gara n.1, (**All. A**) che fa parte integrante del presente atto;
- il Bando di gara è stato altresì pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea S154 – 409393-2021-IT del 11/08/2021 e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a serie speciale n. 92 del 11/08/2021 ed è stato pubblicato estratto sintetico su due quotidiani nazionali e due locali come da normativa vigente e siti internet;
- il Disciplinare di gara è stato rettificato con avvisi PG 0372717 del 12/08/2021 e PG 0376545 del 16/8/2021, anch’essi pubblicati sull’Albo Pretorio del Comune di Venezia;
- entro il termine di scadenza previsto nel bando, il giorno 06/09/2021 alle ore 12.00 è pervenuta una sola offerta da parte del costituendo R.T.I. con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA’ SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva 02793590270;
- come risulta dal verbale di gara n. 1 del 07/09/2021 (ore 9.30) che fa parte integrante del presente atto (cfr. All. A), si è regolarmente riunito il Seggio di gara, nominato con nota PG/2020/402721 del 06/09/2021, dal Presidente, quest’ultimo nominato dal Vice Segretario con nota PG/2021/402705 del 06/09/2021;
- nel corso della medesima seduta il Seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa che è risultata conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- nello stesso giorno, a conclusione della seduta del Seggio (ore 10.00) si è riunita la Commissione giudicatrice, come da verbale n. 2 (cfr. All. A), nominata con disposizione PG/2020/402730 in data 06/09/2021 dal Presidente, nominato dal Vice Segretario con nota PG/2020/402711 del 06/09/2021 per l’apertura dell’ offerta tecnica, al solo scopo di verificarne il contenuto;
- in data 08/09/2021, come risulta dal verbale n. 3 dell’08/09/2021 (cfr. All. A) la Commissione giudicatrice si è riunita, in seduta riservata, per l’analisi dell’offerta tecnica;
- nel corso della seduta del giorno 13/09/2021 come risulta dal verbale di gara n. 4 (cfr. All. A), la Commissione ha proceduto con l’apertura dell’offerta economica, proponendo al dirigente responsabile l’aggiudicazione della gara indicata in oggetto al costituendo R.T.I. con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA’ SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), Viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva. 02793590270, che ha raggiunto un punteggio totale di 79.50 su 100, per un importo complessivo di 635.634,56.= (o.f.e.) di cui € 32.000,00.= non soggetto a ribasso, sostanzianti per le attività di facilitazione alla finalizzazione dei contratti di locazione e monitoraggio del consolidamento dell’autonomia abitativa;
- con nota PG PG/2021/0439433 del 28/09/2021, è stata inoltrata al RUP richiesta di verificare la congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 97, comma 6, del D.lgs 50/2016;
- con nota PG/2021/0470494 del 14/10/2021, il RUP ha comunicato che dall’esame della documentazione, l’offerta deve ritenersi congrua.

Dato atto, inoltre, che con Determinazione dirigenziale DD. 1885 del 05/10/2021:

1. è stato disposto di rettificare la determinazione dirigenziale n. 1439 del 22/07/2021 avente ad oggetto: *“Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000600007 - PON Metro 2014-2020.*

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 per l'affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa", per il periodo 01/10/2021 – 30/09/2023. Approvazione Capitolato speciale d'appalto. Prenotazione impegni di spesa per € 777.690,46.= con correlati accertamenti di entrata. Impegno di spesa di € 7.200,00.= per pubblicazioni del bando e € 600,00.= per contributo ANAC" limitatamente alla parte in cui, nell'oggetto, per mero errore materiale, è stato riportato il CUP errato F79G17000600007 anziché il CUP corretto F79G17000610007 (avendo verificato che il CUP erroneamente riportato non fosse associato a nessun altro progetto di investimento pubblico) con conseguente rettifica anche del Bando di gara e del Disciplinare di gara nonché delle pubblicazioni sui quotidiani per estratto, nella parte in cui è indicato il CUP errato F79G17000600007 anziché il CUP corretto F79G17000610007 dando come dato certo che la documentazione di offerta presentata dall'unico concorrente sia riferita al CUP corretto F79G17000610007;

2. si è dato atto che il Bando di gara e il Disciplinare d'appalto, nonché le pubblicazioni sui quotidiani, erroneamente riportano il Codice progetto "VE3.1.1." anziché il Codice progetto corretto "VE3.1.1.e" e che deve conseguentemente intendersi rettificato, ora per allora, il Bando di gara e il Disciplinare d'appalto, nonché le pubblicazioni sui quotidiani, dando come dato certo che la documentazione di offerta presentata dall'unico concorrente sia riferita al Codice progetto corretto "VE3.1.1.e - Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa".

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca della procedura di gara o non approvare i menzionati verbali di gara n. 1, n. 2, n. 3, e n. 4 (All. A), procedendo contestualmente all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al costituendo RTI con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva 02793590270, che ha raggiunto un punteggio massimo di 79.50 su 100, ed articolato la propria offerta come segue:

- 1) AZIONE 1 - EQUIPAGGIAMENTO E GESTIONE DEGLI APPARTAMENTI CONDIVISI: € 181.500,00.= o.f.e. (ribasso del 0,27%), corrispondente ad € 190.575,00.= o.f.i.;
- 2) AZIONE 2 - GESTIONE DELL'ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'USCITA: € 5,33 o.f.e. pro capite/pro die (ribasso del 0,37%), corrispondente ad € 5,60 o.f.i. pro capite/pro die; € 217.634,56.= corrispondente ad € 228.516,29 = o.f.i.;
- 3) AZIONE 3 - MEDIAZIONE ALL'ABITARE: 3.A) ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE E DI PROMOZIONE ALL'AUTONOMIA ABITATIVA: € 204.500,00.= o.f.e. (ribasso del 0,24%), pari a € 214.725,00 o.f.i.; 3.B) ATTIVITÀ DI FACILITAZIONE ALLA FINALIZZAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE E MONITORAGGIO DEL CONSOLIDAMENTO DELL'AUTONOMIA ABITATIVA: € 32.000,00 o.f.e. non soggetto a ribasso, pari ad € 33.600,00 o.f.i. (importo o.f.i. determinato in applicazione dell'aliquota iva del 5% come specificato dall'appaltatore nella nota PG/2021/0469524 del 13/10/2021, di meri chiarimenti).

Richiamata la Determinazione a contrarre D.D. n. 1439 del 22/07/2021 contenente l'indicazione della prenotazione degli importi di spesa e la necessità di provvedere con successiva determinazione dirigenziale ad impegnare l'eventuale spesa per l'affidamento di *"Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa "* / CIG 8810844A79.

Richiamata, altresì la valutazione di congruità dell'importo base gara, come specificato nella Determinazione a contrarre D.D. n. 1439 del 22/07/2021.

Dato atto che in capo all'aggiudicatario sono in corso le verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, circa il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza del completamento della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva stante l'urgenza di affidare il servizio in oggetto volto al contrasto di marginalità e fragilità, disagio ed esclusione sociale, attraverso interventi di aiuto e accompagnamento la cui esigenza, nel contesto di emergenza sanitaria ed economica attualmente in atto, si fa sempre più pressante e impellente; tutto ciò considerando quanto previsto dall'art. 8 del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, e secondo quanto previsto dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021, dando atto che si procederà al riepilogo della verifica degli stessi tramite redazione di apposita check-list, come stabilito dal vigente PTPCT.

Accertato:

- il rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici emanato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e del Codice di Comportamento Interno del Comune di Venezia approvato con delibera di G.C. n. 314 del 10.10.2018, e che l'affidamento prevede una clausola risolutiva per il mancato rispetto delle relative previsioni;
- il rispetto dell'art. 53, co. 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 cd. Pantouflage e che l'affidamento prevede una clausola risolutiva per il mancato rispetto;
- che, ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, comma 6, non è stato operato un artificioso frazionamento dell'importo dell'appalto, nonché il rispetto dell'art. 51 del medesimo D.Lgs. secondo quanto specifica in sede di Determinazione a contrarre D.D. n. 1439 del 22/07/2021;
- che è stato acquisito il CIG 8810844A79, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'affidamento prevede una clausola risolutiva nel caso di mancato rispetto del "Protocollo di legalità" rinnovato il 17.09.2019 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, come previsto dal vigente PTPCT;
- il rispetto delle indicazioni Anac in materia di criteri di selezione, in applicazione alla normativa di cui all'art. 83 del d.lgs. 50/2016, e il rispetto dell'art. 23 D.Lgs. n. 50/2016;
- il rispetto dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008;
- che l'impegno di spesa assunto con la presente determinazione trova copertura con i fondi PON Metro 2014-2020, cofinanziato da Fondi UE (FSE) e nazionali (FdR MEF);
- che la Determinazione a contrarre D.D. n. 1439 del 22/07/2021 contiene l'indicazione dell'impegno per contributo ANAC;
- il rilascio del Visto del Responsabile dell'Organismo Intermedio PG 497058 del 28/10/2021 sull'ammissibilità della spesa a valere sui fondi PON Metro (**Ail. B**);

Dato atto, inoltre, dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario della presente Determinazione, nonché dell'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento (dichiarazione PG 299510 del 28/06/2021, in atti depositata), ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n.50/2016, dell'art. 51 del Codice di procedura civile e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Dato atto, infine, che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Vista la nota prot. P.G. n. 521135 del 09.11.2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione.

DETERMINA

1. di approvare gli allegati verbali n. 1 e n. 2 del 07 /09/2021, n.3 del 08/09/2021 e n. 4 del 13/09/2021 (raggruppati nell'**All. A**), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di aggiudicare al costituendo R.T.I. con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva 02793590270, l'affidamento dell'appalto "*Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa* ", nell'ambito del Pon Metro 2014-2020, Codice operazione VE3.1.1.e / CIG 8810844A79 / CUP F79G17000610007 /;
2. di approvare l'aggiudicazione dell'appalto "*Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa*", nell'ambito del PON Metro 2014-2020, Codice operazione VE3.1.1.e / CIG 8810844A79 / CUP F79G17000610007 / Gara 31/2021, al costituendo R.T.I. con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva 02793590270, che ha articolato la propria offerta come segue:
 - a) AZIONE 1 - EQUIPAGGIAMENTO E GESTIONE DEGLI APPARTAMENTI CONDIVISI: € 181.500,00.= o.f.e. (ribasso del 0,27%), corrispondente ad € 190.575,00.= o.f.i.;
 - b) AZIONE 2 - GESTIONE DELL'ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'USCITA: € 5,33 o.f.e. pro capite/pro die (ribasso del 0,37%), corrispondente ad € 5,60 o.f.i. pro capite/pro die, corrispondente ad € 217.634,56.= pari a € 228.516,29 = o.f.i.;
 - c) AZIONE 3 - MEDIAZIONE ALL'ABITARE: 3.A) ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE E DI PROMOZIONE ALL'AUTONOMIA ABITATIVA: € 204.500,00.= o.f.e. (ribasso del 0,24%), pari a € 214.725,00 o.f.i.; 3.B) ATTIVITÀ DI FACILITAZIONE ALLA FINALIZZAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE E MONITORAGGIO DEL CONSOLIDAMENTO DELL'AUTONOMIA ABITATIVA: € 32.000,00 o.f.e. non soggetto a ribasso, pari ad € 33.600,00 o.f.i. (importo o.f.i.) determinato in applicazione dell'aliquota iva del 5% come specificato dall'appaltatore nella nota PG/2021/0469524 del 13/10/2021, di meri chiarimenti);
3. di demandare al Settore Gare Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato della Direzione Servizi Amministrativi e Affari Generali le pubblicazioni obbligatorie relative all'appalto aggiudicato ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 50/2016 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 02 dicembre 2016, pubblicato in GU n. 20 del 25/01/2017;
4. di disporre che la Direzione Finanziaria provveda ad accertare secondo i principi di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 la somma complessiva di € 670.986,02.=, Codice progetto VE3.1.1.e / CIG 8810844A79 / CUP F79G17000610007 /, sul bilancio 2021 – 2023 al capitolo di entrata 200144/819 – trasferimenti dallo Stato per progetto PON Metro (codice europeo 1), così come segue:
 - € 62.900,44.=, bilancio pluriennale 2021-2023, esercizio 2021;
 - € 303.706,04.=, bilancio pluriennale 2021-2023, esercizio 2022;
 - € 304.379,53.=, bilancio pluriennale 2021-2023, esercizio 2023.
5. di impegnare a favore del costituendo R.T.I. con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE, con sede legale in Padova, via del Commissario 42, C.F. 02616260283, P.Iva 02616260283 e mandante Co.Ge.S. don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale, con sede in Mestre Venezia (VE), viale San Marco 172, C.F. 02793590270, P.Iva 02793590270, la somma complessiva di € 667.416,29.= o.f.i./ VE3.1.1.e / CIG 8810844A79 / CUP F79G17000610007, sul bilancio pluriennale 2020-2022, al capitolo 837503/99 "*altri servizi*", codice gestionale 999, azione di spesa SECI.GEDI.749 "*operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E*", come segue:

- a) esercizio 2021: € 59.330,72.=, di cui € 29.665,36.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) ed € 29.665,36.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
 - b) esercizio 2022: € 303.706,04.=, di cui € 151.853,02.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 151.853,02.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
 - c) esercizio 2023: € 304.379,53.=, di cui € 152.189,77.= trasferimenti della UE (codice europeo 3) e € 152.189,76.= trasferimenti nazionali (codice europeo 4);
- 6. di impegnare, inoltre, ai sensi di quanto disposto all'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D. Lgs. n. 50/2016, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019, l'importo di € 3.569,73.=, corrispondente all'80% dell'aliquota dello 0,7% dell'importo posto a base di gara di € 637.451,20.= al netto d'iva, / VE3.1.1.e / CIG 8810844A79 / CUP F79G17000610007 /, ripartito € 3.569,73.= per il personale ed € 0,00 per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie, come disciplinato all'art. 9 del Regolamento, sul bilancio pluriennale 2021-2023, esercizio 2021, al capitolo 837503/99 *"altri servizi"*, codice gestionale 999, azione di spesa SECI.GEDI.749 *"operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E"*;
 - 7. di dare atto che la somma per rimborso delle spese di pubblicità del bando e pubblicazione dell'esito della gara, sarà quantificata e introitata al cap._350214/410 *"Rimborsi vari"* del bilancio 2021 dopo l'aggiudicazione della gara, in quanto non ancora certa, secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;
 - 8. di stabilire che ai relativi pagamenti si provveda, nei termini di legge, con atto dispositivo dirigenziale su presentazione di regolari fatture debitamente liquidate, quali attestazione dell'avvenuta fornitura;
 - 9. di sottoporre il presente provvedimento alla condizione risolutiva dell'esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario, che verrà accertata tramite apposita check list prima della sottoscrizione del contratto, come previsto dal vigente PTPCT;
 - 10. di dare atto che le prestazioni verranno rese entro il 30/09/2023;
 - 11. che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dall'RTI aggiudicatario ai sensi dell'articolo 93 del D.Lgs. n. 50/2016, avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, rilasciata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
 - 12. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.Lgs. 33/2013, come esplicitato nell'allegato 2 del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023;
 - 13. di trasmettere la determinazione al Servizio Programmazione e Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della L.488/1999".

Ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla Commissione di gara, presieduta dal Dott. Marzio Ceselin. Il Responsabile del procedimento di aggiudicazione definitiva, che si conclude con il presente atto, è il sottoscritto, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016, in quanto Dirigente del Settore Agenzia Coesione Sociale Responsabile di budget.

Il Dirigente
Dott.ssa Alessandra Vettori

Allegati:

A) Verbali di gara n. 1, 2, 3, 4 e relativi allegati;

B) Visto Organismo Intermedio, P.G. n. 497058 del 28/10/2021.



Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2021 / 2287

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 303861/2021 del 05/11/2021 - NON ESECUTIVO "INCENTIVI PON METRO VE311e "

"Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa".

Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata."

autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'impegno di spesa numero 303861/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2021	3.569,73
Resp. servizio	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
Siope/P.Fin.	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
Opera	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
Tipo Spesa	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
Tipo Finanz.	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		3.569,73

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.409.131,52 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	336.688,94 =
Ammontare del presente impegno	3.569,73 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	333.119,21 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 303859/2021 del 05/11/2021 - NON ESECUTIVO "Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "

"Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa". Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata. " autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'impegno di spesa numero 303859/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2021	29.665,36
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2022	151.853,02
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	152.189,77
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		333.708,15

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.349.800,80 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	396.019,66 =
Ammontare del presente impegno	29.665,36 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	366.354,30 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	704.524,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	832.965,31 =
Ammontare del presente impegno	151.853,02 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	681.112,29 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	396.785,29 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	787.249,68 =
Ammontare del presente impegno	152.189,77 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	635.059,91 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 303860/2021 del 05/11/2021 - NON ESECUTIVO "Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "

"Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa". Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata." autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'impegno di spesa numero 303860/2021 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2021	29.665,36
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2022	151.853,02
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	152.189,76
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione	
<i>Tipo Finanz.</i>	sociale VE311E	
	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		333.708,14

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.379.466,16 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	366.354,30 =
Ammontare del presente impegno	29.665,36 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	336.688,94 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	856.377,96 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	681.112,29 =
Ammontare del presente impegno	151.853,02 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	529.259,27 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	548.975,06 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	635.059,91 =
Ammontare del presente impegno	152.189,76 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	482.870,15 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'accertamento n. 101378/2021 del 10/11/2021 "aggiudicazione al costituendo R.T.I.
con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE"
autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'accertamento numero 101378/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	20101.01.200144819 - TRASFERIMENTI DALLO STATO PER PROGETTO PON METRO - Comp. 2021	62.900,44
<i>Resp. servizio</i>	RICERCA FONTI DI FINANZIAMENTO E POLITICHE COMUNITARIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	E.2.01.01.01.001 - Trasferimenti correnti da Ministeri	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		62.900,44

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

20101.01.200144819 a competenza 2021 al 10/11/2021

Stanziamiento di bilancio	9.586.758,01 +
Accertamenti precedenti	8.903.534,23 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	683.223,78 =
Ammontare del presente accertamento	62.900,44 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	620.323,34 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 10 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'accertamento n. 101379/2021 del 10/11/2021 "aggiudicazione al costituendo R.T.I.
con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE"
autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'accertamento numero 101379/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	20101.01.200144819 - TRASFERIMENTI DALLO STATO PER PROGETTO PON METRO - Comp. 2022	303.706,04
<i>Resp. servizio</i>	RICERCA FONTI DI FINANZIAMENTO E POLITICHE COMUNITARIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	E.2.01.01.01.001 - Trasferimenti correnti da Ministeri	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		303.706,04

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

20101.01.200144819 a competenza 2022 al 10/11/2021

Stanziamiento di bilancio	3.329.694,26 +
Accertamenti precedenti	1.483.541,16 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	1.846.153,10 =
Ammontare del presente accertamento	303.706,04 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	1.542.447,06 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 10 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'accertamento n. 101380/2021 del 10/11/2021 "aggiudicazione al costituendo R.T.I.
con capogruppo mandataria Impresa SCS CITTA' SOLARE"
autorizzazione Proposta di determina 2287/21 del 26/10/21

L'accertamento numero 101380/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	20101.01.200144819 - TRASFERIMENTI DALLO STATO PER PROGETTO PON METRO - Comp. 2023	304.379,53
<i>Resp. servizio</i>	RICERCA FONTI DI FINANZIAMENTO E POLITICHE COMUNITARIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	E.2.01.01.01.001 - Trasferimenti correnti da Ministeri	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
Totale:		304.379,53

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

20101.01.200144819 a competenza 2023 al 10/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.657.504,07 +
Accertamenti precedenti	746.308,20 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente accertamento	911.195,87 =
Ammontare del presente accertamento	304.379,53 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente accertamento	606.816,34 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 10 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 301084/2021 del 16/07/2021 "PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI PERSONE E NUCLEI IN CONDIZ.FRAG.ABITAT."

"Cod. Prog.VE3.1.1.e-CUP F79G17000600007- PON Metro 2014-2020. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 per affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa", periodo 01/10/2021–30/09/2023.

Approvazione Capitolato speciale d'appalto. Prenotazione impegni di spesa per € 777.690,46.= con correlati accertamenti di entrata. Impegno di spesa di € 7.200,00.= per pubblicazioni del bando e € 600,00.= per contributo ANAC"
autorizzazione Determine 1439/21 del 22/07/21

L'impegno di spesa numero 301084/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2021	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2022	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	

		Importo
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 16/07/2021

Stanziamento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.325.253,92 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	420.566,54 =
Ammontare del presente impegno	38.715,14 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	381.851,40 =

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 05/11/2021

Stanziamento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.388.515,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	357.304,52 =
Variazione di impegno	-38.715,14 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	396.019,66 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 16/07/2021

Stanziamento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	717.405,90 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	820.084,35 =
Ammontare del presente impegno	177.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	643.084,35 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 05/11/2021

Stanziamento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	881.524,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	655.965,31 =
Variazione di impegno	-177.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	832.965,31 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 16/07/2021

Stanziamento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	448.472,39 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	735.562,58 =
Ammontare del presente impegno	173.130,10 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	562.432,48 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 05/11/2021

Stanziamento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	569.915,39 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	614.119,58 =
Variazione di impegno	-173.130,10 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	787.249,68 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 novembre 2021



Città di Venezia

San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 301082/2021 del 16/07/2021 "PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI PERSONE E NUCLEI IN CONDIZ.FRAG.ABITAT."

"Cod. Prog.VE3.1.1.e-CUP F79G17000600007- PON Metro 2014-2020. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 per affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa", periodo 01/10/2021–30/09/2023.

Approvazione Capitolato speciale d'appalto. Prenotazione impegni di spesa per € 777.690,46.= con correlati accertamenti di entrata. Impegno di spesa di € 7.200,00.= per pubblicazioni del bando e € 600,00.= per contributo ANAC"
autorizzazione Determine 1439/21 del 22/07/21

L'impegno di spesa numero 301082/2021 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2021	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2022	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	
<i>Cassa</i>	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
<i>Capitolo</i>	12041.03.837503099 - ALTRI SERVIZI - Comp. 2023	0,00
<i>Resp. servizio</i>	SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE FAMIGLIE	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>CIG</i>	8810844A79 CUP F79G17000610007	
<i>Opera</i>	5727 - VE311E/000 - Voucher inserimento abitativo e sociale	
<i>Tipo Spesa</i>	2540 - SECIGEDI749 - PBAS - operazioni del pon metro di inclusione sociale VE311E	
<i>Tipo Finanz.</i>	337 - 109.999 - CONTRIBUTO STATO PON METRO PARTE CORRENTE	

		Importo
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	0,00

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 16/07/2021

Stanziamiento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.286.538,79 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	459.281,67 =
Ammontare del presente impegno	38.715,13 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	420.566,54 =

12041.03.837503099 a competenza 2021 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.745.820,46 +
Impegni precedenti	1.427.231,07 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	318.589,39 =
Variazione di impegno	-38.715,13 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	357.304,52 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 16/07/2021

Stanziamiento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	540.405,90 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	997.084,35 =
Ammontare del presente impegno	177.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	820.084,35 =

12041.03.837503099 a competenza 2022 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.537.490,25 +
Impegni precedenti	1.058.524,94 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	478.965,31 =
Variazione di impegno	-177.000,00 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	655.965,31 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 16/07/2021

Stanziamiento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	275.342,30 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	908.692,67 =
Ammontare del presente impegno	173.130,09 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	735.562,58 =

12041.03.837503099 a competenza 2023 al 05/11/2021

Stanziamiento di bilancio	1.184.034,97 +
Impegni precedenti	743.045,48 -
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	440.989,49 =
Variazione di impegno	-173.130,09 -
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	614.119,58 =

COMUNE DI VENEZIA, lì 05 novembre 2021

Comune di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

**GARA N. 31/2021 - PON METRO 2014-2020 - COD. PROG.VE3.1.1.
e - APPALTO PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "INTERVEN-
TI PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI FRAGILITÀ ABI-
TATIVA", PERIODO 01/10/2021 - 30/09/2023. CIG 8810844A79
- CUP F79G17000610007 -**

VERBALE N.1

Data e luogo della seduta: 07/09/2021 ore 09.30 – Comune di
Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
1439 del 22/07/2021 e n. 1885 del 05/10/2021. Procedura aperta.

Estremi del bando di gara: PG/2021/0370805 in data 11/08/2021;
avviso di rettifica PG/2021/0372717 del 12/08/2021, e secondo avviso
di rettifica PG/2021/0376545 del 16/08/2021;

Estremi pubblicazione bando: G.U.C.E. 2021/S 154-409393 del
11/08/2021; G.U.R.I. 5^a Serie Speciale n. 92 del 11/08/2021; Albo
Pretorio PG/2021/0370805 in data 11/08/2021; PG/2021/0372717 del
12/08/2021; PG/2021/0376545 del 16/08/2021 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli
artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggi: PG/

2021/402705 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissio: PG/

2020/402711 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2020/402721 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:

PG/2020/402730 del 6/09/2021;

Offerte pervenute: A.T.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e
Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

Il Seggio di gara, costituito in forma di Commissione ai sensi del
disciplinare di gara, è così composto:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Caterina Barbero
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione dirigenziale n.n. 1439 del 22/07/2021 è
stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara n.
31/2021 - PON METRO 2014-2020 - COD. Prog. VE 3.1.1.e - Appalto per
l' affidamento del servizio di "interventi per persone e nuclei in
condizione di fragilità abitativa", periodo 01/10/2021 - 30/09/2023. CIG
8810844A79 - CUP F79G17000610007 - attraverso un sistema di Gara
Telematica, a busta chiusa.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

Il Seggio rileva che la documentazione presentata dall'unico concorrente è conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e pertanto viene ammesso alle fasi successive della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Marzio Ceselin

I COMMISSARI

Sig.ra Caterina Barbero

Sig. Danilo Smocovich

IL SEGRETARIO

Sig. Danilo Smocovich

Comune di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

**GARA N. 31/2021 - PON METRO 2014-2020 - COD. PROG.VE3.1.1.
e - APPALTO PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "INTERVEN-
TI PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI FRAGILITÀ ABI-
TATIVA", PERIODO 01/10/2021 - 30/09/2023. CIG 8810844A79
- CUP F79G17000610007 ;**

VERBALE N.2

Data e luogo della seduta: 07/09/2021 ore 10.00– Comune di
Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
1439 del 22/07/2021 e n. 1885 del 05/10/2021. Procedura aperta.

Estremi del bando di gara: PG/2021/0370805 in data 11/08/2021;
avviso di rettifica PG/2021/0372717 del 12/08/2021, e secondo avviso
di rettifica PG/2021/0376545 del 16/08/2021;

Estremi pubblicazione bando: G.U.C.E. 2021/S 154-409393 del
11/08/2021; G.U.R.I. 5^ Serie Speciale n. 92 del 11/08/2021, Albo
Pretorio PG/2021/0370805 in data 11/08/2021, PG/2021/0372717 del
12/08/2021, PG/2021/0376545 del 16/08/2021 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente piu vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli
artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggi: PG/

2021/402705 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissio: PG/

2020/402711 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2020/402721 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:

PG/2020/402730 del 6/09/2021;

Offerte pervenute: A.T.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e
Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice, così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario Zambianchi Gianna
- 3) Commissario Ghigi Nico

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it dell'offerta tecnica al fine solo di verificarne il contenuto.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà

effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20

L'offerta tecnica dovrà contenere gli elementi indicati all'art. 15 del disciplinare di gara.

I concorrenti devono presentare un progetto di gestione completo e dettagliato, in originale e in lingua italiana, in conformità a quanto descritto all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto. Il Progetto di gestione dovrà essere contenuto preferibilmente in non più di 15 fogli, per un totale di n. 30 facciate formato A4, allegati inclusi, esclusi i curricula, ad interlinea singola, con carattere facilmente leggibile, suddiviso in 4 diverse sezioni, una per ciascuna Azione richiesta, più una ulteriore per la descrizione delle caratteristiche del soggetto proponente.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi mdi cui al punto 17.1 del disciplinare di gara.

CRITERI	PUNTEGGI
1. EQUIPAGGIAMENTO E GESTIONE DEGLI APPARTAMENTI CONDIVISI	Max 8 punti complessivi
Adeguatezza e ampiezza dell'offerta di dotazione degli appartamenti espressa indicando il numero e la tipologia dei complementi d'arredo che saranno messi a disposizione presso ciascun alloggio (art. 5, punto 1.1 del capitolato)	Max 3 punti
Grado di efficacia delle modalità organizzative e operative che si intendono adottare per lo svolgimento delle attività di cui all'art. 5, punto 1.2 del capitolato	Max 3 punti

Grado di articolazione e modalità organizzative che si intendono adottare per la costituzione e gestione del Fondo di Corresponsabilità (art. 5, punto 1.3 del capitolato)	Max 2 punti
2. GESTIONE DELL'ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'USCITA	Max 38 punti complessivi
Grado di efficacia delle modalità organizzative ed operative che si intendono adottare per lo svolgimento dell'attività di Gestione dell'accoglienza (art. 5, punto 2.1 del capitolato)	Max 11 punti
Grado di efficacia delle modalità di attuazione delle attività di supporto al progetto personalizzato (al singolo o alla famiglia) finalizzato all'acquisizione dell'autonomia e all'individuazione di una soluzione abitativa stabile nel rispetto dei tempi previsti (art. 5, punto 2.2.a del capitolato)	Max 9 punti
Grado di efficacia ed efficienza delle modalità organizzative ed operative che si intendono adottare di raccordo con l'Azione 3 "Mediazione all'abitare" finalizzate al conseguimento di una soluzione abitativa stabile (art. 5, punto 2.2.b del capitolato)	Max 4 punti
Grado di formazione, qualificazione professionale ed esperienza pregressa del coordinatore, da valutare tramite il suo <i>curriculum vitae</i> (art. 5, punto 2.3 del capitolato)	Max 2 punti
Grado di formazione e qualificazione professionale del personale che si dichiara di voler impiegare nelle attività, da valutarsi tramite i loro <i>curricula</i> . (art. 5, punto 2.4 del capitolato)	Max 2 punti
Grado di efficacia nel perseguimento dello sviluppo e del raggiungimento dell'autonomia degli utenti: sarà valutata la capacità di mettere in campo reti di partenariato locale e non, funzionali all'attuazione dei servizi oggetto di appalto, descritte nel progetto come previsto dall'art. 5, punto 2.5 del capitolato	Max 10 punti
3. MEDIAZIONE ALL'ABITARE	Max 29 punti complessivi
Grado di efficacia e di efficienza delle modalità organizzative ed operative del servizio professionale di mediazione sociale nel campo delle locazioni (art. 5, punto 3.1 del capitolato)	Max 12 punti
Grado di efficacia e di efficienza delle modalità che si intendono adottare per supportare i destinatari nell'attività che porterà alla stipula e registrazione dei contratti di locazione e delle modalità che si intendono adottare per il monitoraggio del consolidamento dell'autonomia abitativa (art. 5, pun-	Max 8 punti

to 3.2 del capitolato)	
Livello di esperienza e professionalità del personale impiegato in materia di servizi abitativi/mediazione sociale all'abitare, con precisazione delle funzioni e dei compiti degli operatori e del responsabile organizzativo con funzioni di coordinamento (art. 5, punto 3.3 del capitolato)	Max 6 punti
Qualità ed efficacia delle attività di monitoraggio e valutazione di cui al precedente art. 5, punto 3.4 del capitolato	Max 3 punti
4. COMPETENZA DEL SOGGETTO PROPONENTE	Max 5 punti
Esperienze pregresse del concorrente, maturate negli ultimi 5 anni, nella gestione di alloggi condivisi destinati a persone in condizione di fragilità (pensionato sociale) e nell'attività di mediazione sociale nel campo delle locazioni	Max 5 punti

Per l'attribuzione dei punteggi ai singoli parametri dell'offerta tecnica la Commissione Giudicatrice assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio, sulla base di riscontri documentali e/o obiettivi.

Ad ogni coefficiente corrisponderà la seguente valutazione della Commissione:

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Il punteggio del sub-criterio verrà riparametrato sulla base del coefficiente del giudizio sintetico.

Il Presidente rileva che:

il concorrente costituenda A.T.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale ha presentato il "progetto di gestione" di 25 pagine in formato A4, un file di presentazione A.T.I di 75 pagine in formato A4; un file contenente le dichiarazioni di adesione proposta progettuale della costituenda A.T.I. di 13 pagine in formato A4; file curricolare dell'equipe di 47 pagine in formato A4. I documenti sono conformi a quanto chiesto dal disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.15.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to. Dott. ssa Zambianchi Gianna

F.to. Dott. Ghigi Nico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

Comune di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

**GARA N. 31/2021 - PON METRO 2014-2020 - COD. PROG.-
VE3.1.1. e - APPALTO PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
"INTERVENTI PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI FRA-
GILITÀ ABITATIVA", PERIODO 01/10/2021 - 30/09/2023. CIG
8810844A79 - CUP F79G17000610007;**

VERBALE N.3

Data e luogo della seduta: 08/09/2021 ore 14.30– Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale 1439 del 22/07/2021 e n. 1885 del 05/10/2021. Procedura aperta.

Estremi del bando di gara:, PG/2021/0370805 in data 11/08/2021; avviso di rettifica PG/2021/0372717 del 12/08/2021, e secondo avviso di rettifica PG/2021/0376545 del 16/08/2021;

Estremi pubblicazione bando: G.U.C.E. 2021/S 154-409393 del 11/08/2021; G.U.R.I. 5^ Serie Speciale n. 92 del 11/08/2021, Albo Pretorio PG/2021/0370805 in data 11/08/2021, PG/2021/0372717 del 12/08/2021, PG/2021/0376545 del 16/08/2021 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggi: PG/

2021/402705 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissio: PG/

2020/402711 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2020/402721 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:

PG/2020/402730 del 6/09/2021;

Offerte pervenute: AT.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e
Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione giudicatrice è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario Zambianchi Gianna
- 3) Commissario Ghigi Nico

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

La Commissione, riunita in seduta riservata, inizia ad esaminare attentamente l'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara viene effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in considerazione viene assegnato da ogni commissario un punteggio in relazione ai coefficienti indicati nel disciplinare di gara.

La valutazione dei commissari è unanime e la medesima con il relativo punteggio assegnato dalla Commissione all'offerta tecnica del concorrente.

te, sono riportati nell'allegato 1 al presente verbale di gara.

La seduta termina alle ore 16.50

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE

F.to. Dott. ssa Zambianchi Gianna

F.to. Dott. Ghigi Nico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

CRITERIO		punti max	coefficiente	giudizio	punti
1	EQUIPAGGIAMENTO E GESTIONE DEGLI APPARTAMENTI CONDIVISI				5,20
	Adeguatezza e ampiezza dell'offerta di dotazione degli appartamenti espressa indicando il numero e la tipologia dei complementi d'arredo che saranno messi a disposizione presso ciascun alloggio (art. 5, punto 1.1 del capitolato)	3	0,60	Oltre a quanto previsto dal capitolato viene garantito per ciascun appartamento l'installazione di cassetta di primo soccorso e box doccia al posto del telo doccia.	1,80
	Grado di efficacia delle modalità organizzative e operative che si intendono adottare per lo svolgimento delle attività di cui all'art. 5, punto 1.2 del capitolato	3	0,60	La modalità organizzativa proposta risulta sufficientemente adeguata a quanto previsto dal capitolato di gara.	1,80
	Grado di articolazione e modalità organizzative che si intendono adottare per la costituzione e gestione del Fondo di Corresponsabilità (art. 5, punto 1.3 del capitolato)	2	0,80	La proposta ha buona articolazione di dettaglio anche per la definizione degli impegni di tutti i soggetti coinvolti nella gestione del Fondo.	1,60
2	GESTIONE DELL'ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'USCITA				31,50
	Grado di efficacia delle modalità organizzative ed operative che si intendono adottare per lo svolgimento dell'attività di Gestione dell'accoglienza (art. 5, punto 2.1 del capitolato)	11	0,90	Le modalità organizzative proposte appaiono ottime in particolare per quanto concerne la gestione delle attività attraverso una équipe multidisciplinare, l'organizzazione di laboratori e la promozione e lo sviluppo delle reti sociali.	9,90
	Grado di efficacia delle modalità di attuazione delle attività di supporto al progetto personalizzato (al singolo o alla famiglia) finalizzato all'acquisizione dell'autonomia e all'individuazione di una soluzione abitativa stabile nel rispetto dei tempi previsti (art. 5, punto 2.2.a del capitolato)	9	0,80	La proposta di calendarizzazione dei colloqui quale strumento di pianificazione, osservazione e monitoraggio appare particolarmente congrua rispetto alle finalità previste dall'azione specifica. Appare interessante il riferimento alla attività di orientamento al risparmio energetico finalizzata all'acquisizione dell'autonomia.	7,20
	Grado di efficacia ed efficienza delle modalità organizzative ed operative che si intendono adottare di raccordo con l'Azione 3 "Mediazione all'abitare" finalizzate al conseguimento di una soluzione abitativa stabile (art. 5, punto 2.2.b del capitolato)	4	0,80	La modalità organizzativa che prevede la separazione dei ruoli tra case manager e operatore di mediazione abitativa appare più che adeguata al perseguimento del raccordo con l'Azione 3 mediazione all'abitare.	3,20
	Grado di formazione, qualificazione professionale ed esperienza pregressa del coordinatore, da valutare tramite il suo curriculum vitae (art. 5, punto 2.3 del capitolato)	2	0,80	Il curriculum dimostra una buona esperienza in materia di fragilità abitativa. Anche gli aspetti di formazione e istruzione descritti esprimono l'acquisizione di competenze comunicative -relazionali nonché abilità nella gestione di gruppi e di singoli.	1,60
	Grado di formazione e qualificazione professionale del personale che si dichiara di voler impiegare nelle attività, da valutarsi tramite i loro curricula. (art. 5, punto 2.4 del capitolato)	2	0,80	I curricula degli operatori proposti dimostrano una esperienza in svariati campi tutti comunque riconducibili al raggiungimento degli obiettivi del progetto.	1,60
	Grado di efficacia nel perseguimento dello sviluppo e del raggiungimento dell'autonomia degli utenti: sarà valutata la capacità di mettere in campo reti di partenariato locale e non, funzionali all'attuazione dei servizi oggetto di appalto, descritte nel progetto come previsto dall'art. 5, punto 2.5 del capitolato	10	0,80	La rete di partenariato appare ampia e diversificata e coinvolge anche soggetti al di fuori del territorio locale.	8,00
3	MEDIAZIONE ALL'ABITARE				18,30
	Grado di efficacia e di efficienza delle modalità organizzative ed operative del servizio professionale di mediazione sociale nel campo delle locazioni (art. 5, punto 3.1 del capitolato)	12	0,60	La proposta appare adeguata soprattutto per quanto concerne l'approccio metodologico proposto.	7,20
	Grado di efficacia e di efficienza delle modalità che si intendono adottare per supportare i destinatari nell'attività che porterà alla stipula e registrazione dei contratti di locazione e delle modalità che si intendono adottare per il monitoraggio del consolidamento dell'autonomia abitativa (art. 5, punto 3.2 del capitolato)	8	0,60	L'attività di facilitazione alla finalizzazione dei contratti di locazione risulta sufficientemente adeguata.	4,80
	Livello di esperienza e professionalità del personale impiegato in materia di servizi abitativi/mediazione sociale all'abitare, con precisazione delle funzioni e dei compiti degli operatori e del responsabile organizzativo con funzioni di coordinamento (art. 5, punto 3.3 del capitolato)	6	0,80	I curricula dimostrano le specifiche competenze richieste dal capitolato d'appalto.	4,80
	Qualità ed efficacia delle attività di monitoraggio e valutazione di cui al precedente art. 5, punto 3.4 del capitolato	3	0,50	La descrizione appare non sufficientemente argomentata rispetto agli strumenti di monitoraggio e valutazione richiesti	1,50
4	COMPETENZA DEL SOGGETTO PROPONENTE				4,50
	Esperienze pregresse del concorrente, maturate negli ultimi 5 anni, nella gestione di alloggi condivisi destinati a persone in condizione di fragilità (pensionato sociale) e nell'attività di mediazione sociale nel campo delle locazioni	5	0,90	Il soggetto proponente rappresenta una esperienza ultra decennale in progetti analoghi a quello del bando, con Enti locali, dimostrando una solidità e una affidabilità consolidata nel tempo.	4,50

59,50

GIUDIZIO SINTETICO COEFFICIENTE	
ECCELLENTE	1,0
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0,0

Comune di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

**GARA N. 31/2021 - PON METRO 2014-2020 - COD. PROG.-
VE3.1.1. e - APPALTO PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
"INTERVENTI PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI FRA-
GILITÀ ABITATIVA", PERIODO 01/10/2021 - 30/09/2023. CIG
8810844A79 - CUP F79G17000610007;**

VERBALE N. 4

Data e luogo della seduta: 13/09/2021 ore 10.30 – Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale 1439 del 22/07/2021 e n. 1885 del 05/10/2021. Procedura aperta.

Estremi del bando di gara:, PG/2021/0370805 in data 11/08/2021; avviso di rettifica PG/2021/0372717 del 12/08/2021, e secondo avviso di rettifica PG/2021/0376545 del 16/08/2021;

Estremi pubblicazione bando: G.U.C.E. 2021/S 154-409393 del 11/08/2021; G.U.R.I. 5^a Serie Speciale n. 92 del 11/08/2021, Albo Pretorio PG/2021/0370805 in data 11/08/2021, PG/2021/0372717 del 12/08/2021, PG/2021/0376545 del 16/08/2021 e siti internet.

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016.

Provvedimento di nomina del Presidente di Seggi: PG/

2021/402705 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissio: PG/

2020/402711 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio: PG/

2020/402721 del 6/09/2021;

Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione:

PG/2020/402730 del 6/09/2021;

Offerte pervenute: AT.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e
Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione giudicatrice è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario Zambianchi Gianna
- 3) Commissario Ghigi Nico

Funge da Segretario il sig. Danilo Smocovich.

Il Presidente della commissione apre la seduta pubblica di gara e procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente e riepilogati nell'allegato n. 1 al presente verbale. Non si procede a riparametrazione sia perché non indicati i criteri di riparametrazione che in quanto trattasi di unico concorrente, in conformità alla giurisprudenza prevalente. Procede successivamente alla visualizzazione sulla piattaforma web venezia.acquistitelematici.it dell'offerta economica.

L'offerta economica deve essere redatta in conformità a quanto

indicato all'art. 16 del disciplinare di gara e deve contenere:

- a) il prezzo complessivo e procapite, pro die offerto ed il corrispondente ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta;
- b) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;
- c) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

In più, come indicato all'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto, il concorrente deve articolare il prezzo complessivo offerto nel modo seguente: il costo del lavoro dettagliato per figure professionali; i costi organizzativi e gestionali dettagliati per natura; I.V.A; altri costi.

Il corrispondente ribasso percentuale, espresso in cifre e ripetuto in lettere al quale sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

	VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA	20
	Offerta Economica: Criteri e relative specificazioni	Punteggio mass. del criterio
A	Percentuale di ribasso sul prezzo dei Servizi di cui all'art. 1, Azione 1) –EQUIPAGGIAMENTO E GESTIONE DEGLI APPARTAMENTI CONDIVISI Stimato pari a € 182.000,00 o.f.e.	6
B	Percentuale di ribasso sul prezzo pro capite/pro die pari €5,35 o.f.e. dei Servizi di cui all'art. 1, Azione 2) – GESTIONE DELL'ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'USCITA (numero massimo complessivo presunto di presenze in accoglienza pari a 40.832)	7
C	Percentuale di ribasso sul prezzo dei Servizi di cui all'art. 1, Azione 3 – MEDIAZIONE ALL'ABITARE, sub. 3.A - ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE E DI PROMOZIONE ALL'AUTONOMIA ABITATIVA Stimato pari a € 205.000,00 o.f.e.	7
	TOTALE	20

Al ribasso viene applicata la formula prevista al punto 17.3 del disciplinare di gara, di cui saranno aggiunti i punteggi massimo del criterio all'offerta più vantaggiosa e punteggi proporzionalmente inferiori ai concorrenti con punteggio inferiore che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale.

Si procede quindi alla formulazione della graduatoria, allegata al presente verbale, in cui risulta che l'unico concorrente partecipante ha conseguito punti 59,50 per l'offerta tecnica e complessivamente punti 20 per l'offerta economica.

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara:- affidamento del servizio di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa", periodo 01/10/2021 - 30/09/2023. PON METRO 2014-2020 - COD. PROG.VE3.1.1. e - CIG 8810844A79 - CUP F79G17000610007; alla costituenda A.T.I. Città Solare Società Cooperativa Sociale e Co.Ge.S. Don Lorenzo Milani Società Cooperativa Sociale con sede legale in Via del Commissario, n. 42 Padova, Partita IVA 02616260283 che ha offerto un prezzo complessivo e percentuale di ribasso come indicato nella tabella sottostante e raggiungendo un punteggio totale di 79.50 su 100. Offerta economica presentata dal concorrente contiene:

SERVIZI	PREZZO COMPLESSIVO E PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTO
Servizi art. 1 del capitolato	0,27 % - prezzo 181.500,000
Servizi art. 2 del capitolato	0,37% - prezzo 5,33 pro capite/pro die
Servizi art. 3 del capitolato	0,24% -prezzo 204.500,00

I costi di mano d'opera :

FIGURA PROFESSIONALE	COSTO MEDIA ORARIO
Coordinatore del progetto CS	30
Referente organizzativi COGES	28,21
Operatori D2	20
Operatori D1	18,45
Operatore di orientamento e sostegno psicologico	20
Referente Amministrativo	26
Operatore amministrativo	21,23

Costi organizzativi e gestionali dettagliati per natura	Euro
Costi beni /attrezzature /utenze	111.760,00
Costi per servizio	35.819,56
Costi generali	16.400,00

In concorrente ha dichiarato IVA del 5% e che il costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale ammonta ad € 3.000;

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati e sulla base di quanto previsto all'art. 97 comma 3 del d. lgs. 50/2016, il Presidente comunica che l'offerta presentata dall'unico classificata non è oggetto di valutazione di anomalia.

Verrà comunque richiesto al R.U.P. se ritenga di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta presentata dalla ditta per la quale si propone l'aggiudicazione.

Il concorrente non ha dichiarato di avvalersi del subappalto.

La seduta termina alle ore 11.00;

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

II PRESIDENTE

F.to. Dott. Marzio Ceselin

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.to. Dott. ssa Zambianchi Gianna

F.to. Dott. Ghigi Nico

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to. Sig. Danilo Smocovich

GARA N. 31/2021

																				BASE D'ASTA	182.000,00							
																					5,35							
																					205.000,00							
		OFFERTA TECNICA 80																			OFFERTA ECONOMICA 20							
	DITTA	1.1	1.2	1.3	Max 8	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Max 38	3.1	3.2	3.3	3.4	Max 29	4.1	Max 5	PUNTI OFF TECNICA	Soglia 48	RIBASSO	IMPORTO	soglia	coefficiente	PUNTI OFF ECO	TOTALE	
1	ATI COGES	1,80	1,80	1,60	5,20	9,90	7,20	3,20	1,60	1,60	8,00	31,50	7,20	4,80	4,80	1,50	18,30	4,50	4,50	59,500	AMMESSO	0,270	181.508,600	0,270	0,900	6,000	79,500	
																						0,370	5,330	0,370	0,900	7,000		
																						0,240	204.508,000	0,240	0,900	7,000		
																									20,000			

CITTA' DI
VENEZIA



Area Economia e Finanza
Settore Ricerca Fonti di Finanziamento e Politiche Comunitarie

La Dirigente

Venezia, 28/10/2021

Protocollo: *vedi numero gestionale*

Oggetto: PDD 2021/2287 - Codice Progetto VE3.1.1.e - CUP F79G17000610007 - PON Metro 2014-2020. Gara 31/2021. Affidamento di "Interventi per persone e nuclei in condizione di fragilità abitativa". Approvazione verbali di gara e aggiudicazione del servizio. Impegni di spesa per € 670.986,02.=, con correlati accertamenti di entrata. **Visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa nell'ambito del PON Metro.**

Nell'ambito della funzione di autocontrollo dell'OI, prevista dall'atto di delega dell'Autorità di Gestione del PON Metro, rep. 18861 del 23/05/2016, all'art. 5, par. 4, lett. c, si esprime il visto preventivo di ammissibilità e pertinenza all'operazione della spesa, prevista dalla determinazione in oggetto, nell'ambito del PON Metro.

LA DIRIGENTE
Paola Ravenna

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.

San Marco 4299 - 30124 Venezia
Tel. 041 2747817

Sito web www.comune.venezia.it/veneziaponmetro
E mail venezia.ponmetro@comune.venezia.it