



Città di Venezia

GARA N. 60/2024: - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO AGENZIA DELL'ABITARE E SERVIZI PER L'OSPITALITÀ TEMPORANEA. CUI 00339370272202400011- CUP F79I24001420007 - CUP F81J24000000007 (lotto 2)

Informazioni sulla gara	
ID	808
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	85311000-2
CIG:	B4F3B47BDF
CUP:	F79I24001420007
Tipo di fornitura:	Servizi
RUP:	Nico Ghigi
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Città Solare Società cooperativa sociale

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.424.800,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	822.000,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	28.496,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.1 Formula interpolazione bilineare (X=0.80)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	24 dicembre 2024 10:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	20 gennaio 2025 23:59:00
Data scadenza:	28 gennaio 2025 12:00:00

Documenti richiesti in tutti i lotti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
AVVALIMENTO
RAGGRUPPAMENTO/CONSORZIO
CERTIFICAZIONE BOLLO
Dichiarazione Titolare effettivo
dichiarazione assenza conflitto di interessi

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara con PG
CAPITOLATO TECNICO E PRESTAZIONALE
Relazione del RUP
modello A
Modello C (sostituito in data 07_01)
dichiarazione insussistenza conflitto di interessi
DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO
bando di gara firmato

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buon giorno, si conferma che è consentita la partecipazione ad uno solo dei due lotti previsti dalla gara e non obbligatoriamente ad entrambi?	sì, si conferma che è consentita la partecipazione anche ad un solo lotto.
Domanda	Risposta
Buongiorno, con la presente si chiede chi sia l'attuale gestore.	Il servizio attualmente non è appaltato
Domanda	Risposta
Per le figure professionali di cui all'art.7 e 8 del capitolato, si chiede conferma della necessità che i requisiti minimi indicati per ogni figura professionale, debbano essere entrambi soddisfatti; rispetto ai titoli di studio, in particolare, si richiede se vi sia la possibilità di inserire anche titoli di studio equipollenti alle classi di laurea indicate.	i requisiti minimi devono entrambi rispettati; sono ammessi titoli di studio considerati equipollenti, a termine di legge, a quelli richiesti.
Domanda	Risposta
Relativamente ai requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 11.3 del disciplinare di gara, considerando che la pubblicazione della gara è avvenuta il 24/12/2024, si chiede di chiarire cosa si intenda per tre anni precedenti: 2022-23-24 oppure 2021-22-23?	Per quanto riguarda i servizi analoghi, s'intendono gli anni effettivamente antecedenti alla data di pubblicazione del bando e non con quelli coincidenti con l'anno solare. Quindi 3 anni a partire dal 24/12/2024.

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
1 PIANO DI SERVIZIO	
1.1 grado di efficacia delle modalità organizzative che si intendono adottare per gestire il servizio nel suo complesso con riferimento agli obiettivi, ai risultati attesi e alla congruità tra il progetto e le risorse strumentali per la sua realizzazione	8.00
1.2 grado di qualità della/e struttura/e, in termini di comfort delle stanze e relativi posti letto	25.00
1.3 grado di vicinanza della/e struttura/e a servizi di utilità sociale quali ad esempio scuole, servizi sanitari, supermercati ecc.	15.00
1.4 servizi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal capitolato	8.00
Totale criterio	56.00
2. PERSONALE	
2.1 grado di formazione, qualificazione professionale ed esperienza pregressa del coordinatore, da valutare tramite curriculum vitae	8.00
2.2 possesso della certificazione di parità di genere sulla base della prassi UNI/PdR 125:2022. In caso di raggruppamento verrà valutato il possesso in capo alla mandataria	2.00
Totale criterio	10.00
3 ESPERIENZA	
3.1 esperienze pregresse del concorrente, maturate negli ultimi 5 anni, in attività analoghe di accoglienza	8.00
Totale criterio	8.00
4 VERIFICHE E MONITORAGGIO	
4.1 efficacia delle modalità e degli strumenti per misurare e documentare le attività svolte, il raggiungimento degli obiettivi del servizio e il grado di soddisfazione dell'utenza, con particolare riferimento a quanto previsto all'art. 11	6.00
Totale criterio	6.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi