



Città di Venezia

GARA N. 59/2024 - C.I. 15148 "BOSCO DELLO SPORT: STADIO" - affidamento del servizio di direzione lavori, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - CUP F75B22000010002 – CUI L00339370272202200083 – CIG B4EC4E7C38

Informazioni sulla gara	
ID	804
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	71300000-1
CIG:	B4EC4E7C38
CUP:	F75B22000010002
Tipo di fornitura:	Ingegneria e Architettura
Atto di riferimento:	n. 2546 del 10/12/2024
RUP:	simone agrondi
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	BS PROGETTI SRL
Descrizione:	GARA N. 59/2024 - C.I. 15148 "BOSCO DELLO SPORT: STADIO" - affidamento del servizio di direzione lavori, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - CUP F75B22000010002 – CUI L00339370272202200083 – CIG B4EC4E7C38

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	3.357.636,91 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	2.798.030,76 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	67.152,74 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	20 dicembre 2024 10:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	21 gennaio 2025 12:00:00
Data scadenza:	29 gennaio 2025 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
avalimento
certificazione iso
raggruppamento / consorzio
certificazione bollo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara

Bando di gara firmato digitalmente

elaborati di gara

edgug in xml

edgug in pdf

Modello C

Bando di gara con protocollo

MODELLO A

PFTE-STADIO - PARTE 1

PFTE-STADIO - PARTE 2

PFTE-STADIO - PARTE 3

Chiarimenti**Domanda****Risposta**

Buongiorno, si chiede a codesta Stazione Appaltante se nei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 11.3 del disciplinare, nei servizi con ID opere E.13 possono essere considerati i servizi con ID E.04; in secondo luogo, si richiede, se nei servizi per lavoro analoghi di cui al punto 11.3, sono ricompresi solo i servizi di DL/ispettore di cantiere/ CSE ovvero tutti i servizi di ingegneria e architettura. Distinti saluti

Si conferma che, ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 11.3 del disciplinare, possono essere considerati i servizi identificati con ID E.04 in quanto di pari grado di complessità. In merito ai servizi per lavori analoghi di cui al medesimo punto 11.3, si precisa che rientrano esclusivamente i servizi relativi a Direttore Lavori, Ispettore di cantiere e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, con espressa esclusione di tutte le altre prestazioni rientranti nell'ambito dei servizi di ingegneria e architettura.

Domanda**Risposta**

Buongiorno, nel criterio dell'offerta tecnica A vengono richiesti 3 servizi da presentare in altrettante schede a3. I sub criteri di valutazione sono però suddivisi in 3 servizi di DL e 3 servizi di CSE. Sono da presentare 3 schede a3 per ogni sub-criterio, quindi arrivando ad un totale di 6 schede a3, oppure i sub-criteri sono da intendersi ognuno per un servizio, arrivando quindi a presentare solo 1 scheda a3 per servizio e quindi un totale di 3 schede a3?

Si precisa che per ciascun sub-criterio devono essere presentate tre schede in formato A3, per un totale di sei schede complessive. Nel caso in cui, per uno stesso intervento, sia stato ricoperto sia l'incarico di Direttore Lavori sia quello di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, è possibile produrre due schede distinte: una relativa al sub-criterio A.1 che descriva le attività svolte in qualità di DL ed una per il sub-criterio A.2 che illustri il lavoro svolto come CSE.

Domanda**Risposta**

Quesito n.1 - Punto 24.3 del disciplinare: metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica. Il disciplinare indica che il calcolo è fatto secondo metodo quadratico. La formula riportata è: $V_a = (R_a/R_{max})^\alpha$, dove $\alpha = 0,25$. Si richiede se è confermato che α è ad esponente e non a moltiplicatore (per mero refuso di stampa), come sistematicamente adottato. In caso di α moltiplicatore si otterrebbero risultati anomali. Si riporta a dimostrazione il seguente calcolo. • Punteggio=10 punti • R_a del concorrente = 0,395 % • $R_{max} = 40\%$ • Caso 1 con α a moltiplicatore: • $R_a/R_{max} = 0,395/0,400 = 0,987$ x $\alpha = 0,246$ x $P1 = 2,46$ punti
Caso 2 con α ad esponente • $R_a/R_{max} = 0,395 / 0,400 = 0,985$ esp. $\alpha = 0,993$ x $P1 = 9,93$ punti Il caso 1 porta ad un risultato inconsueto. Infatti, una differenza minimale di soli 0,5 % di ribasso porta ad una differenza di punteggio di ben 7,54 punti, ovvero 75%. Mentre del secondo caso si avrebbe una differenza di punteggio di 0,07 punti, coerente con la minimale differenza di ribasso. Si richiede cortesemente conferma.

1) Si conferma che trattasi di esponente, come del resto si evince dall'assenza di qualsiasi simbolo di moltiplicazione, in conformità alle formule suggerite da ANAC, si tratta solo di un problema sorto con l'editor di testo nel rimpicciolire il simbolo e collocarlo più in alto.

2) fra gli elaborati di gara è presente il calcolo del compenso con il dettaglio delle voci.

3) B1-B2-B3: Tot n.6 pagine A4 e disponibili per

<p>Quesito n.2 - Si richiede gentilmente conferma o meno se non è previsto alcun compenso per: Direttori Operativi (strutture, architettura, geologia, viabilità ecc.) Coordinamento e supervisione dell'ufficio direzione lavori Certificato regolare esecuzione.</p> <p>Quesito n.3 - Con riferimento ai p.ti B1, B2, B3 della relazione metodologica (cfr. cap.22 "Offerta Tecnica"), si chiede cortesemente di specificare se la "relazione dovrà essere composta da massimo n. 6 (sei) facciate in formato A4", oltre alle "massimo 4 cartelle di formato A4 e 4 in formato A3" (per il solo p.to B3); ovvero: • B1-B2: Tot n.6 pagine A4 • B3: Tot 4 pagine A4 + 4 pagine A3</p>	<p>dettagliare il B3 ulteriori 4 pagine A4 + 4 pagine A3</p>
Domanda	Risposta
<p>Spettabile Stazione Appaltante, con il presente messaggio, in riferimento al sotto criterio B.3, A3 per la produzione della relazione tecnico-illustrativa, si richiede la possibilità di sostituire le 4 cartelle di formato A4 e le 4 cartelle in formato A3, con 6 cartelle A4 e 3 cartelle.</p>	<p>le cartelle formato A3 possono essere sostituite con cartelle formato A4 nella misura di due A4 per ogni A3.</p>

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	
A1 Descrizione di 3 servizi analoghi afferenti l'attività di Direzione Lavori ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di svolgere la prestazione, e scelti tra interventi qualificabili affini per importo, grado di complessità caratter	20.00
A2 Descrizione di 3 servizi analoghi afferenti l'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di svolgere la prestazione, e scelti tra interventi qualificabili affini per imp	10.00
Totale criterio	30.00
B MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMessa E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE	
B.1 Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica dell'ufficio di D.L. Descrivere la proposta di organizzazione dell'Ufficio di D.L. e le modalità di svolgimento del servizio nel rispetto delle informazioni fornite riguardo le specific	10.00
B.2 Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed efficacia nell'esecuzione del servizio Descrivere la proposta di organizzazione del coordinamento della sicurezza nella fas	10.00
B.3 Organigramma commessa DL E CSE Dovrà essere presentato uno schema che rappresenti l'organigramma della commessa e tutte le figure professionali coinvolte nel processo produttivo, con particolare riferimento ai curricula professionali dei Direttori Ope	30.00
Totale criterio	50.00
C CLAUSOLE SOCIALI	
C1 Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente.	1.00
C2 Clausole sociali ai sensi dell'art. 57 del Codice dei Contratti per le pari opportunità Previsione all'interno dell'organigramma di una percentuale pari almeno al 30% di occupazione giovanile (età inferiore ai 36 anni) e femminile parametrata sul numer	2.00
Totale criterio	3.00
D Monitoraggio e rendicontazione con riguardo agli aspetti di sostenibilità ambientale nel rispetto dei requisiti CAM	
D1 Il concorrente dovrà proporre le attività di controllo nell'ambito della direzione lavori con particolare riferimento del rispetto delle specifiche	7.00

tecniche per gli edifici previste nel Capitolo 2 del CAM "Acquisizione di sorgenti luminose per illumina	
Totale criterio	7.00
Totale	90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica	
Offerta tecnica	
Eventuali documenti integrativi	