



Città di Venezia

GARA N. 51/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva – da realizzarsi in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori relativi a RECUPERO FORTE MANIN PER ATTIVITA' CULTURALI - C.I. 15009 – CIG 9806591EE3 - CUP F73D21002200001 – CUI L00339370272202100039

Informazioni sulla gara	
ID	432
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45454100-5
CIG:	9806591EE3
CUP:	F73D21002200001
Tipo di fornitura:	Lavori Ingegneria e Architettura
RUP:	silvia caniglia
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Errico Costruzioni S.r.l.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.343.001,24 €
Data di aggiudicazione:	13 luglio 2023
Descrizione:	GARA N. 51/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva – da realizzarsi in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori relativi a RECUPERO FORTE MANIN PER ATTIVITA' CULTURALI - C.I. 15009 – CIG 9806591EE3 - CUP F73D21002200001 – CUI L00339370272202100039

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.419.184,63 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.341.256,81 €
Oneri:	77.927,82 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	25.409,43 €

Criteria punteggi documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
F OFFERTA ECONOMICA	
F2 ribasso sull'importo progettazione definitiva posto a base di gara	3.00
F3 ribasso sull'importo progettazione esecutiva posto a base di gara	3.00
Totale criterio	6.00
Totale	6.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	4

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	19 maggio 2023 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	07 giugno 2023 23:59:00
Data scadenza:	15 giugno 2023 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
passoe
avvalimento
attestazione soa
certificazione iso
raggruppamento / consorzio
certificazione bollo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara firmato digitalmente
dichiarazione titolare effettivo
dichiarazione assenza conflitto interesse
lista offerta
capitolato speciale appalto
schema contratto
bando di gara con protocollo
ELABORATI DI GARA
DGUE
MODULISTICA
AVVISO DI PROROGA CON PG
AVVISO DI RETTIFICA CON PG

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Buon pomeriggio. Chiediamo cortesemente la possibilità di eseguire il sopralluogo al Forte Manin. Grazie. Saluti</p>	<p>Per poter effettuare il sopralluogo è possibile contattare il RUP arch. Silvia caniglia al seguente indirizzo e mail: silvia.caniglia@comune.venezia.it</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede un chiarimento relativamente ai Subcriteri A1 ed A2. Nella descrizione è inizialmente richiesto di illustrare tre servizi di progettazione significativi svolti. Poi però viene richiesto un servizio per la categoria E.22 e un servizio per la categoria S.04. Si intendono tre servizi per ogni categoria o uno per ciascuna, per un totale di due? Inoltre, nella tabella di riepilogo per il subcriterio A1 non viene menzionata la categoria E.22, ma la progettazione definitiva, così come per il subcriterio A2, non viene menzionata S.04, ma la progettazione esecutiva. Si chiede quindi di definire con maggiore chiarezza il contenuto da presentare nei due subcriteri.</p>	<p>Si intendono tre servizi per ogni categoria, infatti sono previste tre cartelle formato A3 per ogni subcriterio.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno. Con riferimento al punto n. 7.2.2.3 del disciplinare di gara, dove viene richiesto l'espletamento di servizi di ingegneria e architettura con riguardo ad ognuna delle classi e categorie elencate nella tabella rappresentata al medesimo punto, chiediamo se il requisito può essere soddisfatto attraverso ID opere aventi grado di complessità maggiore o se necessario che l'ID opere sia equivalente a quello richiesto" cordiali saluti.</p>	<p>Può essere soddisfatto anche con ID opere di complessità maggiore</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno. A pagina 39 del Disciplinare di gara si dice che "il concorrente dovrà produrre la documentazione atta ad illustrare 3 (tre) servizi di progettazione svolti...". Successivamente si parla di 2 servizi, ciascuno corrispondente a uno dei due sub-criteri A.1 e A.2. Si chiedono delucidazioni sul numero esatto di servizi.</p>	<p>Si intendono tre servizi per ogni categoria, infatti sono previste tre cartelle formato A3 per ogni subcriterio.</p>
Domanda	Risposta
<p>In riferimento al punto 7.2.2.3 "Per la dimostrazione della capacità tecnico professionale sono richiesti come requisiti:" il disciplinare di gara indica a pagina 19 una tabella con espressi il valore delle opere espletate per singola categoria necessari per poter svolgere l'incarico di progettazione. Tale tabella in merito alla voce "Edifici" riporta per due volte come ID opere la categoria E 11: "Padiglioni provvisori per</p>	<p>Si tratta di un evidente refuso, in quanto nel disciplinare di gara viene indicata la categoria ID</p>

<p>le opere in categoria E.11. I adigioni provvisori per espozioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice" avente grado di difficoltà 0,95. Essendo tale criterio di fondamentale importanza per l'individuazione dei soggetti partecipanti alla procedura, si richiedono spiegazioni in merito a tale anomalia. Cordiali saluti</p>	<p>opere: E.22 - I/e - € 566.791,11 (importo valore) - € 283.385,55 (importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi): si veda in particolare la Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe del paragrafo 3.2 ove è ribadito due volte.</p>
Domanda	Risposta
<p>In riferimento al Criterio tecnico A: "Professionalità ed adeguatezza", a pagina 39 il disciplinare di gara riporta "Il concorrente dovrà produrre la documentazione atta ad illustrare 3 (tre) servizi..." proseguendo il testo specifica la natura dei servizi aggiungendo "...il primo servizio (sub criterio A.1) dovrà riguardare la categoria E.22, il secondo servizio (sub. Criterio A.2) dovrà riguardare la categoria S.04," si richiede pertanto a cosa dovrà fare riferimento il terzo servizio richiesto. Cordiali saluti</p>	<p>Si rinvia alla risposta già pubblicata al medesimo quesito</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno. In merito alla scadenza di gara, si chiede una proroga di giorni 10 (dieci) per la presentazione delle offerte. Cordiali saluti</p>	<p>E' stato pubblicato un avviso di proroga</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, A pagina 40 del bando di gara, alla sezione dell'offerta tecnica, Criterio A, si richiede che per ognuno dei tre servizi presentati, per entrambe le categorie E22 e S04, sia indicato tra gli aspetti, quanto segue: "dichiarazione di presenza nella RTI di giovane professionista". Si chiede conferma del fatto che tale aspetto venga richiesto per l'RTI costituendo e non per i servizi similari.</p>	<p>Si rinvia all'avviso di rettifica pubblicato tra la documentazione di gara</p>

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A Professionalità e adeguatezza	
A1 professionalità ed adeguatezza prog defintiva	10.00
A2 professionalità ed adeguatezza prog esecutiva	10.00
Totale criterio	20.00
B ESPERIENZA PER LAVORI ANALOGHI CAT OG2	
B ESPERIENZA PER LAVORI ANALOGHI CAT OG2	20.00
Totale criterio	20.00
C MODALITÀ DI GESTIONE DELLA COMMESSA E QUALITÀ DELLA STRUTTURA TECNICA ED OPERATIVA IN FASE DI ESECUZIONE.	
C1 Esperienza e competenze del Responsabile unico di commessa e del Direttore tecnico di cantiere – Organigramma commessa – Organizzazione cantiere	10.00
C2 Affinamento logistica e impatto cantiere	10.00
C3 Sorveglianza e guardiania cantiere	10.00
Totale criterio	30.00
D DNSH - MITIGAZIONE DEL CAMBIAMENTO CLIMATICO	
D DNSH - MITIGAZIONE DEL CAMBIAMENTO CLIMATICO	10.00
Totale criterio	10.00
E PARI OPPORTUNITÀ E INCLUSIONE LAVORATIVA NEI CONTRATTI PUBBLICI, NEL PNRR E NEL PNC	
E PARI OPPORTUNITÀ E INCLUSIONE LAVORATIVA NEI CONTRATTI PUBBLICI, NEL PNRR E NEL PNC	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi