



Città di Venezia

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

Informazioni sulla gara	
ID	410
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45214200-2
CIG:	976245698A
CUP:	F75E22000210001
Tipo di fornitura:	Lavori Ingegneria e Architettura
RUP:	Lorita Caccin
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Kostruttiva S.c.p.a.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.790.035,03 €
Data di aggiudicazione:	20 giugno 2023
Descrizione:	GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.834.740,44 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.807.739,92 €
Oneri:	27.000,52 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	36.694,81 €

Criteria punteggi documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
RIBASSO IMPORTO PROGETTAZIONE	
RIBASSO IMPORTO PROGETTAZIONE	2.00
Totale criterio	2.00
Totale	2.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	8

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	14 aprile 2023 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	30 aprile 2023 23:59:00
Data scadenza:	08 maggio 2023 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
passoe
avvalimento
attestazione soa
certificazione iso
raggruppamento / consorzio
certificazione bollo
SOPRALLUOGO

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
ELABORATI PROGETTUALI (17_04_2023)
RELAZIONE DEL RUP
BANDO DI GARA CON PG
BANDO DI GARA FIRMATO DIGITALMENTE
MODULISTICA
DGUE

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, la presente per chiedere se fosse disponibile una relazione tecnica illustrativa o una relazione generale strutturale in cui si descrivono i sistemi costruttivi da utilizzare e i vari tipi di interventi da attuare, un computo metrico estimativo o non estimativo per avere un elenco delle lavorazioni da effettuare, e un capitolato d'appalto per recepire informazioni riguardo i materiali da usare. Inoltre vi chiediamo se in fase di offerta siano da presentarsi soltanto le miglorie sul progetto nei documenti di gara o una progettazione esecutiva. In attesa di un vostro riscontro, cordiali saluti.</p>	<p>Gli elaborati progettuali sono stati caricati nuovamente in piattaforma il 17/04/2023 e comprendono anche i documenti richiesti. Quanto all'offerta tecnica, si rinvia al paragrafo 16 del disciplinare di gara dove viene precisato il contenuto dell'offerta tecnica suddiviso per ciascun criterio di valutazione</p>
Domanda	Risposta
<p>Non avrei messo il cartongesso all'interno del fabbricato e nemmeno la lana minerale, questi materiali rilasciano polveri tossiche. E' possibile migliorare la qualità dei materiali?</p>	<p>I materiali devono rispettare tutti i CAM, oltre alle normative vigenti per gli edifici scolastici, e l'appaltatore deve produrre le schede tecniche che ne garantiscano i requisiti." Per le variazioni ammesse nella progettazione esecutiva si rimanda all'art. 12 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, dove è possibile trovare la modulistica editabile della documentazione amministrativa ?</p>	<p>La documentazione è stata integrata con l'apposita modulistica e il DGUE</p>

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A1 PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
A1.1 competenza tecnica dei progettisti	5.00
A1.2 professionalità e adeguatezza	10.00
A1.3 piano dei colorti dell'edificio	15.00
Totale criterio	30.00
A2 ESECUZIONE LAVORI	
A2.1 organizzazione intervento	25.00
A2.2 organizzazione del cantiere	25.00
A2.3 art. 47 DL 77/2021	3.00
A2.4 utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS	3.00
A2.5 sistemi di gestione ambientale	4.00
Totale criterio	60.00
Totale	90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi