



Città di Venezia

GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

Informazioni sulla gara	
ID	410
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45214200-2
CIG:	976245698A
CUP:	F75E22000210001
Tipo di fornitura:	Lavori Ingegneria e Architettura
RUP:	Lorita Caccin
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema
Aggiudicatario:	Kostruttiva S.c.p.a.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.790.035,03 €
Data di aggiudicazione:	20 giugno 2023
Descrizione:	GARA N. 31/2023: Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva - da realizzarsi in conformità al progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori per DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO PINOCCHIO MESTRE PER AUMENTO RICETTIVITÀ C.I. 15154 – CIG 976245698A - CUP F75E22000210001 CUI L00339370272202200128

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	1.834.740,44 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	1.807.739,92 €
Oneri:	27.000,52 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	36.694,81 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
RIBASSO IMPORTO PROGETTAZIONE	
RIBASSO IMPORTO PROGETTAZIONE	2.00
Totale criterio	2.00
Totale	2.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	8

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	14 aprile 2023 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	30 aprile 2023 23:59:00
Data scadenza:	08 maggio 2023 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
passoe
avvalimento
attestazione soa
certificazione iso
raggruppamento / consorzio
certificazione bollo
SOPRALLUOGO

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica

Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara

ELABORATI PROGETTUALI (17_04_2023)

RELAZIONE DEL RUP

BANDO DI GARA CON PG

BANDO DI GARA FIRMATO DIGITALMENTE

MODULISTICA

DGUE

Chiarimenti**Domanda**

Buongiorno, la presente per chiedere se fosse disponibile una relazione tecnica illustrativa o una relazione generale strutturale in cui si descrivono i sistemi costruttivi da utilizzare e i vari tipi di interventi da attuare, un computo metrico estimativo o non estimativo per avere un elenco delle lavorazioni da effettuare, e un capitolato d'appalto per recepire informazioni riguardo i materiali da usare. Inoltre vi chiediamo se in fase di offerta siano da presentarsi soltanto le migliorie sul progetto nei documenti di gara o una progettazione esecutiva. In attesa di un vostro riscontro, cordiali saluti.

Risposta

Gli elaborati progettuali sono stati caricati nuovamente in piattaforma il 17/04/2023 e comprendono anche i documenti richiesti. Quanto all'offerta tecnica, si rinvia al paragrafo 16 del disciplinare di gara dove viene precisato il contenuto dell'offerta tecnica suddiviso per ciascun criterio di valutazione

Domanda

Non avrei messo il cartongesso all'interno del fabbricato e nemmeno la lana minerale, questi materiali rilasciano polveri tossiche. E' possibile migliorare la qualità dei materiali?

Risposta

I materiali devono rispettare tutti i CAM, oltre alle normative vigenti per gli edifici scolastici, e l'appaltatore deve produrre le schede tecniche che ne garantiscano i requisiti." Per le variazioni ammesse nella progettazione esecutiva si rimanda all'art. 12 comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Domanda

Buonasera, dove è possibile trovare la modulistica editabile della documentazione amministrativa ?

Risposta

La documentazione è stata integrata con l'apposita modulistica e il DGUE

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A1 PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
A1.1 competenza tecnica dei progettisti	5.00
A1.2 professionalità e adeguatezza	10.00
A1.3 piano dei colorti dell'edificio	15.00
Totale criterio	30.00
A2 ESECUZIONE LAVORI	
A2.1 organizzazione intervento	25.00
A2.2 organizzazione del cantiere	25.00
A2.3 art. 47 DL 77/2021	3.00
A2.4 utilizzo di materiali e prodotti da costruzione prodotti in impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS	3.00
A2.5 sistemi di gestione ambientale	4.00
Totale criterio	60.00
Totale	90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi