



Città di Venezia

Gara n. 12/2021: affidamento a titolo gratuito della concessione del servizio ludoteca "Altobello", c/o immobile di proprietà comunale al civico 7/I di via Altobello a Mestre (Venezia), per il periodo corrente dal 01/09/2021 fino al 31/07/2024. CIG 866886802F.

Informazioni sulla gara	
ID	212
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	85320000-8
Protocollo:	PG 162748 del 02/04/
CIG:	866886802F
Tipo di fornitura:	Servizi
RUP:	silvia grandese
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Città di Venezia
Centro di costo:	Servizio Gare e contratti
Destinatario fornitura/servizio:	Servizio di sistema

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	0,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	0,00 €
Oneri:	0,00 €
Importo contribuito ANAC:	20,00 €
Garanzia fideiussoria:	3.149,51 €

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	02 aprile 2021 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	25 aprile 2021 0:00:00
Data scadenza:	03 maggio 2021 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
passoe
avvalimento
certificazione iso
raggruppamento / consorzio
certificazione bollo
CONTRIBUTO ANAC

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
OFFERTA ECONOMICA

Documentazione gara
bando di gara firmato digitalmente
bando con protocollo
capitolato speciale

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buongiorno, si richiede chi sia l'attuale gestore del servizio.	L'attuale gestore del servizio di ludoteca Altobello è: SUMO Società Cooperativa Sociale.
Domanda	Risposta
in merito alla documentazione relativa all'esperienza della ludoteca, quanto deve essere il periodo minimo?	L'ART. 6.2 del disciplinare di gara stabilisce quale requisito: - avere gestito negli ultimi tre anni (2018/2019/2020), servizi rivolti ai minori, di cui almeno una ludoteca, a favore di committenti sia pubblici che privati o in quanto privati autorizzati, per un importo totale del fatturato riferito al triennio non inferiore a €157.475,90.= IVA esclusa. Non vi è quindi un periodo minimo ma un limite di fatturato riferito al triennio 2018-2020
Domanda	Risposta
Spettabile Amministrazione, con la presente siamo a sottoporre un ulteriore quesito: quanti bambini/ragazzi con disabilità stanno attualmente usufruendo del servizio in oggetto? Ringraziamo ancora per la cortesia e disponibilità.	<i>si comunica che tra le iscrizioni ancora valide (avendo durata un anno alcune sono appunto scadute), non ci sono bambini con disabilità. Nel corso degli anni, la Società SUMO ha avuto due bambini con disabilità che hanno partecipato alle attività (in particolare centri estivi) e durante la frequenza erano assistiti dall'accudiente.</i>
Domanda	Risposta
Per l'ammissione alla gara viene chiesto il possesso di: 6.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale Avere gestito negli ultimi tre anni (2018/2019/2020), servizi rivolti ai minori, di cui almeno una ludoteca, a favore di committenti sia pubblici che privati o in quanto privati autorizzati, per un importo totale del fatturato riferito al triennio non inferiore a €157.475,90.= IVA esclusa con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati. Chiediamo se possono essere considerati come analoghi alla Ludoteca, la gestione di Centri Bambini e famiglie (servizi aperti a bambini da 0 a tre anni accompagnati da un familiare ed eventualmente da un fratello fino ai 6 anni di età, dove è possibile partecipare ad varie attività organizzate). Distinti saluti	A prescindere dal nome effettivamente utilizzato, può essere considerato rientrante nella tipologia di cui all'art. 6.2 del disciplinare di gara, un servizio con le caratteristiche indicate all'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, tenuto altresì conto dei riferimenti contenuti all'art. 13 del medesimo capitolato. Ove permangano dubbi, è opportuno presentare, in sede di gara, documentazione da cui sia possibile evincere la tipologia di servizio prestato, che sarà comunque verificata in sede di aggiudicazione.
Domanda	Risposta
In riferimento alla cauzione provvisoria, si richiede il documento informatico sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. Quindi il documento deve	E' sufficiente presentare la cauzione firmata

<p>essere firmato digitalmente sia dal garante che dal contraente? perche noi abbiamo la cauzione firmata digitalmente dal garante e su quella possiamo solo apporvi la firma digitale e non quella su cartaceo. Grazie</p>	<p>E' unicamente presentata la cauzione firmata digitalmente dal solo garante.</p>
Domanda	Risposta
<p>Spettabile Amministrazione, in merito alla procedura in oggetto, siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:</p> <p>1) il nominativo della ditta che attualmente gestisce il servizio;</p> <p>2) in correlazione con il punto precedente e in ottemperanza all'art 50 del D.lgs. 50/2016 e all'art. 37 del CCNL delle Cooperative Sociali (clausola sociale), si chiede l'elenco del personale impiegato nel servizio con indicato il contratto di riferimento, il livello di inquadramento, gli scatti di anzianità maturati e l'eventuale riconoscimento di indennità personali/superminimi;</p> <p>3) la manutenzione dell'area verde esterna alla struttura è di competenza della ditta aggiudicataria e rientrante, quindi, tra gli oneri di manutenzione ordinaria? Inoltre, è possibile avere uno storico delle spese di manutenzione ordinaria sostenute dall'attuale gestore?</p> <p>4) quanti sono i bambini che usufruiscono abitualmente del servizio? Qual è la fascia d'età prevalente?</p> <p>5) Quanti sono indicativamente le riunioni organizzate dal Comune che vedono coinvolti gli operatori e il coordinatore del servizio?</p>	<p>1) L'attuale gestore del servizio di ludoteca Altobello è: SUMO Società Cooperativa Sociale.</p> <p>2) n° 1 contratto (per il Servizio di Ludoteca dato in concessione) a tempo indeterminato per una educatrice, livello C3, part time, contratto nazionale delle cooperative sociali.</p> <p>3) il capitolato all'art. 19 lett. j) e k) stabilise che l'aggiudicatario:</p> <ul style="list-style-type: none"> - j) deve sostenere tutti gli oneri derivanti dalla manutenzione ordinaria; - k) sostenere tutti gli oneri derivanti dalle spese di pulizia interna dei locali e delle aree di pertinenza. <p>costi di gestione (comprensivi delle spese di manutenzione ordinaria) circa 50.000€ annui</p> <p>4) nell'anno 2019/20 ci sono state 150 iscrizioni; la fascia d'età degli iscritti in generale va dall'anno ai 13 anni;</p> <p>5) l'ufficio Amministrativo del Comune si sente con la ditta ogni qualvolta se ne ravvisa la necessità. Il Servizio è inserito nella rete 0-3 con la quale si hanno incontri periodici di norma ogni mese.</p>
Domanda	Risposta
<p>Chiediamo se, relativamente al possesso dei requisiti tecnico-professionali, sarà considerato analogo alla ludoteca, la gestione di un servizio che presenti tutte le caratteristiche dettagliate negli art. 4 e 13 del Capitolato, tranne che per la "catalogazione e prestito giochi".</p>	<p>L'attività dichiarata, in quanto accessoria, ai fini <i>del possesso dei requisiti tecnico-professionali</i>, può essere considerata analogo alla ludoteca</p>

Criteri punteggiamento documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. QUALITA' E STRUTTURA DEL PROGETTO	
A. 1 TIPOLOGIA DI GIOCO E ATTIVITA'	14.00
A.2 METODOLOGIA E STRUMENTI	14.00
A.3 ELEMENTI DELLA PROPOSTA	18.00
A.4 DOCUMENTAZIONE E MONITORAGGIO	4.00
Totale criterio	50.00
B. ELEMENTI DI INNOVAZIONE E ORIGINALITA'	
B.1 PROPOSTE INNOVATIVE	6.00
B.2 EVENTI E MANIFESTAZIONI	5.00
Totale criterio	11.00
C. QUALITA' DEI CURRICULA	
C.1 PRESENZA DI ATTIVITA' EDUCATIVE	6.00
C.2 ESPERIENZA SPECIFICA	6.00
Totale criterio	12.00
D. ASPETTI ORGANIZZATIVI	
D.1 TEMPI DI APERTURA	5.00
D.2 RAPPORTO NUMERICO ADULTO BAMBINO	5.00
D.3 ALLESTIMENTO SPAZI E MATERIALI	5.00
D.4 PROGRAMMAZIONE DELLE ATTIVITA'	5.00
D.5 DIFFUSIONE DELLE ATTIVITA'	5.00
PRESENZA DI SERVIZIO PRESTITO GIOCHI	2.00
Totale criterio	27.00
Totale	100.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi